Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



மேலாம்பூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

பிறப்பிபவர் : திருமதி. லெ.குயிலி. மேலாம்பூர் ஊராட்சி

மனைபிரிவு அனுமதி எண் : 01/2024-2025 நாள் : 16-10-2024

பொருள் : மனைப்பிரிவு _ தென்காசி மாவட்டம்-கடையம் வட்டாரம்- மேலாம்பூர் ஊராட்சி வருவாய் கிராமம் மேலாம்பூர் பகுதி-2 சர்வே எண் 567,568/-1A2, 498/6B1, 498/6B2, 498/6B3,ல்-75867.00 ச.மீட்டர் பரப்பளவில் குடியிருப்பு மனைப்பரிவு ஏற்படுத்தப்பட்டது- நகர் ஊரமைப்பு துறையின் தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது- மனைபிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடல் -தொடர்பாக.

பார்வை : 1.அரசானை (நிலை) எண் : 181 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி

(UD4(1) துறை நாள் : 8.10.2024.

2.இணை இயக்குனர்- உதவி இயக்குனர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் . தென்காசி அவர்களின் ந.க.எண் :03E2901/2023-TCPS. தொ. மா. நாள். 22.01.2024.

3.மனைப்பிரிவு வரைபட அனுமதி எண்: ம.வ.தெ.ந.உ.அ. எண் SWN/59/2024.

4. மேலாம்பூர் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண் 98/2024 நாள் 16-10.2024.

தென்காசி மாவட்டம் கடையம் வட்டாரத்திற்கு உட்பட்ட மேலாம்பூர் ஊராட்சியில் வருவாய் கிராமம் மேலாம்பூர் பகுதி-2 சர்வே எண். 567,568/-1A2, 498/6B1, 498/6B2, 498/6B3,ல்-75867.00 ச.மீட்டர் பரப்பளவில் திரு. அப்பாஸ் உசைன் மற்றும் 3 நபர்கள். 7-4-5-

பொற்குடம் நகர் காலணி பறவை மதுரை மாவட்டம். (உரிமையாளர்) என்பவரால் ஏற்படுத்துபட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு (314மனைகள்) இயக்குனர் /உதவி இயக்குனர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தென்காசி அவர்களின் பார்வையில் கண்ட கடிதத்தில் நிபந்தனைகள் மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகளுக்கபட்டு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டவாறு மனை மேம்பாட்டாளரால் கட்டணம் கீழ் கண்டவாறு செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

அரசாணை எண்:79- வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை

நாள்: 04-06-2017 பத்தி எண் (3) ன் படி மனை ஒன்றுக்கு ரூ. 3,14,000/-ஐ (மூன்று லட்சத்து பதினான்காயிரம்) ரூபாய்யை. உரிய அரசு தலைப்பில்16-10-2024ல் மனுதாரால் செலுத்தப்பட்டது.

இம்மனைபிரிவில் உள்ள 18355.13.ச.மீட்டர் பரப்பளவு சாலைகள். பொது உபயோகம் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிட்டின் பரப்பளவு 292.16.ச.மீ.நிலம் TANGEDCOக்கு ஒதுக்கிய பரப்பளவு 292.87.ச.மீட்டர் நிலம். ஆகியவைகள் தான பத்திரமாக ஆவண எண்கள்-1032/2024,1033/2024, நாள்:16.07.2024ன் படி அரசுக்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது.

இம்மனைப்பிரிவிற்கு மேல ஆம்பூர் ஊராட்சி அனுமதி எண் 98/2024-2025.நாள்16-10-2024 மூலம் மனைபிரிவு ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

இணைப்பு:

1. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடம்

2.பெறுனர்: திரு. அப்பாஸ் உசைன் மற்றும் 3 பேர்கள். நம்பர்7-4-5-பொற்குடம் நகர் ஏ.ஐ.பி.எ. காலணி. பறவை. மதுரை மாவட்டம்.

T.ஜெயசி
தலைவர்
ஊராட்சி மன்றம்
மேலாம்பூர்

Layout Application - Final Approval Letter

Roc No: 1

Date: 10/16/24 2:42 PM

From:

Village Panchayat

Mela Ambur

To :

Online Application Number: 037E29O1

Sir/ Madam,

Sub :

Ref :

Body:





our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate