

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கீழ்வழிதுணையான்குப்பம்	Date / நாள்: 28-Jul-2025
Village /கிராமம்:பழையகிருஷ்ணாபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 252/1B2, 253/2, 253/3B, 253/5A, 253/6A, 253/7A, 253/8B, 260/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 27-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3149/2021	01-Nov-2021 02-Nov-2021 02-Nov-2021	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. கண்ணம்மாள் 2. சரஸ்வதி 3. கீதாலட்சுமி 4. திவ்யா(முத.) கீதாலட்சுமி(முக.) 5. ரகு 6. பரந்தாமன் 7. கோகிலா 8. சுரேஷ்பாபு	1. கண்ணம்மாள் 2. சரஸ்வதி 3. கீதாலட்சுமி 4. திவ்யா(முத.) கீதாலட்சுமி(முக.) 5. ரகு 6. பரந்தாமன் 7. கோகிலா 8. சுரேஷ்பாபு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/8 - 96.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்						
Boundary Details: முருகன் போயர் வகையரா நிலம், நரசிம்மன், மன்னார் இவர்களின் நிலம் ,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வேஎண்.253/8 ஹெக்டேர் 0.39.0 தீர்வை ரூ.3.40 காசு இதன் ஏக்கர் 0.96		

ராமகிருஷ்ணன் வகையரா நிலம், கிணர் பங்கு பாக நிலம் , பரந்தாமன் அடையும் பாக நிலம் , ரகு அடையும் பாக நிலம்			செண்ட் நிலம் மட்டும் , கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/7A - 53.0 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்						
Boundary Details: பரந்தாமன் நிலம் , ராமகிருஷ்ணன் நிலம், கிணர் பங்கு பாக நிலம் , பரந்தாமன் நிலம் , பரந்தாமன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வேஎண்.253/7ஏ ஹெக்டேர் 0.21.5 தீர்வை ரூ.1.85 காசு இதன் ஏக்கர் 0.53 செண்ட் நிலம் மட்டும் மேற்படி சர்வேஎண்ணில் ஆழ்துளை கிணர் 1-ம், மேற்படி ஆழ்துளை கிணற்றில் பொருத்தியுள்ள 7 1/2 எச்.பி மின்மோட்டார், மின்சர்வீஸ்எண்.329 இதன் வைப்புத்தொகை உள்பட , கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/5A - 26.0 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்						
Boundary Details: பரந்தாமன் நிலம் , ராமகிருஷ்ணன் வகையரா நிலம், பொது கிணர் ஜாகா , சுரேஷ்பாபு நிலம் , பரந்தாமன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வேஎண்.253/5ஏ ஹெக்டேர் 0.10.5 தீர்வை 0.91 காசு இதன் ஏக்கர் 0.26 செண்ட் நிலம் மட்டும் , கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
அட்டவணை 16 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/2 - 57.0 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்						
Boundary Details: கண்ணம்மாள் நிலம் , சுரேஷ்பாபு நிலம் , பாலசுப்பிரமணியம் நிலம் , பரந்தாமன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வேஎண்.253/2 ஹெக்டேர் 0.23.0 தீர்வை ரூ.2.03 காசு இதன் ஏக்கர் 0.57 செண்ட் நிலம் மட்டும் , கட்சிக்காரர் 8 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
2	3181/2023	01-Nov-2023 01-Nov-2023 01-Nov-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கண்ணம்மாள்	1. சுரேஷ்பாபு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2436/1953	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/3 - 57.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வேஎண்.253/3 ஹெக்டேர் 0.23.0 தீர்வை ரூ.2.00 காசு இதன் முழுவிஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 0.57 செண்ட் நிலம் மட்டும்		

விற்பனை

	12-Dec-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,67,800/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,67,800/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1484/1998, 3149/2021, 3181/2023, 793/2024, 795/2024			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/2 - 57.0 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்					
Boundary Details: கிழக்கு - கண்ணம்மாள் நிலம் , மேற்கு - சுரேஷ்பாபு நிலம் , வடக்கு - பாலசுப்பிரமணியம் நிலம் , தெற்கு - பரந்தாமன் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/2 நெம்பரில் ஹெக்டேர் 0.23.0 க்கு ஏக்கர் 0.57 உள்ள முழுவிஸ்தீர்ணம் நிலமும்			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/3 - 22.5 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 253/3 நெம்பர் நிலம் , மேற்கு - சர்வே 253/2 நெம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே 252/2 நெம்பர் நிலம் , தெற்கு - சர்வே 253/5எ,253/5பி நெம்பர் நிலங்கள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/3 நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.23.0 க்கு ஏக்கர் 0.57 இதில் ஏக்கர் 0.22 1/2 உள்ள நிலமும்			
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/5A - 26.0 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்					
Boundary Details: கிழக்கு - பரந்தாமன் நிலம் , மேற்கு - லேட்.ராமகிருஷ்ணன் வகையரா நிலம், பொது கிணர் ஜாகாவிற்கு, வடக்கு - சுரேஷ்பாபு நிலம் , தெற்கு - பரந்தாமன் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/5எ நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.10.5 க்கு ஏக்கர் 0.26 உள்ள முழுவிஸ்தீர்ணம் நிலமும்			
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/6A - 25.0 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம், தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - பரந்தாமன் நிலம் , மேற்கு - லேட்.ராமகிருஷ்ணன் வகையரா பொது கிணர் ஜாகா, வடக்கு - பரந்தாமன் நிலம் , தெற்கு - பரந்தாமன் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/6எ நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.10.0 க்கு ஏக்கர் 0.25 உள்ள நிலமும்			
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/7A - 53.0 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்					

Boundary Details: கிழக்கு - பரந்தாமன் நிலம் , மேற்கு - லேட்.ராமகிருஷ்ணன் வகையரா நிலம், கிணர்பங்கு பாக நிலம், வடக்கு - பரந்தாமன் நிலம் , தெற்கு - பரந்தாமன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/7௭ நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.21.5 க்கு ஏக்கர் 0.53 உள்ள நிலமும்			
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/8 - 42.5 சென்ட்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 260/2 - 6.5 சென்ட்			
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 253/8 நெம்பர்நிலம் , மேற்கு - ராமகிருஷ்ணன் வகையரா நிலம் மற்றும் கிணர் பாக நிலம், வடக்கு - சர்வே 253/7௭ நெம்பர் நிலம் , தெற்கு - சர்வே 259/9 நெம்பர் நிலம்						
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 260/2 - 6.5 சென்ட்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 252/1B - 7.0 சென்ட்			
Boundary Details: கிழக்கு - சுரேஷ் நிலம் , மேற்கு - சர்வே 259 நெம்பர் இடம், வடக்கு - சர்வே 260 நெம்பர் நிலம் , தெற்கு - சர்வே 260 நெம்பரில் மீதிநிலம்						
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 252/1B - 7.0 சென்ட்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 252/1B - 7.0 சென்ட்			
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 251/1 நெம்பரில் மீதியுள்ள நிலம் , மேற்கு - சர்வே 260 நெம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே 252/1 நெம்பரில் மீதி உள்ள நிலம் , தெற்கு - சர்வே 253/2 நெம்பர் நிலம்						
6	769/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. புனிதா	1. வேலூர் மாவட்டம் கே.வி.குப்பம் வட்டம் பழையகிருஷ்ணாபுரம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி அப்பதவிக்கு வரும் பழையகிருஷ்ணாபுரம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3911/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 252/1B2, 260/undefined - 326.0 சதுர மீட்டர்		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்	
	Plot No./மனை எண் : Road 1
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.2, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 8.00 மீட்டர் அகல பொதுசாலை, வடக்கு - சர்வே 260/2எ,252/1பி1 நெம்பர் இடம் , தெற்கு - சர்வே எண்.260/2சி, 252/1பி3 நெம்பர் இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/2, 253/3பி, 253/3எ, 253/5எ, 253/6எ, 253/7எ, 253/8 இதற்கு புதிய சர்வே 253/8பி, 260 இதற்கு புதிய சர்வே 260/2பி, 252/- இதற்கு புதிய சர்வே 252/1பி2 இவைகளில் வேலூர் நகர் ஊரமைப்பு துறை அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண்.சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்.டபள்யு88. போப்பு எண்.வி.எல்.ஆர்/சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்88/018-2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அமைத்துள்ளதில் உள்ள சாலை இடம்-1 க்கு அளவானது கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 34.16 மீட்டர், தென்புரம் 32.80 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 9.80 மீட்டர் மேல்புரம் 9.80 மீட்டர் ஆக இதன் சதுரமீட்டர் 326.00 அளவுள்ள சாலை இடமும், மேற்படி சாலை இடம் சர்வே 252/1பி2, 260/2பி நெம்பரில் அமைந்துள்ளது.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 252/1B2, 253/2 - 464.12 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்	
	Plot No./மனை எண் : Road 2
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 252/1பி1 நெம்பர் இடம், மனைகள் இடம், சாலை எண்.3, மேற்கு - சாலை எண்.1, மனைகள் இடம், சர்வே 252/1பி3 , வடக்கு - சர்வே 252/1பி1 நெம்பர் இடம் , தெற்கு - சர்வே 253/4 நெம்பர் இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/2, 253/3, 253/3எ, 253/5எ, 253/6எ, 253/7எ, 253/8 இதற்கு புதிய சர்வே 253/8பி, 260 இதற்கு புதிய சர்வே 260/2பி, 252/- இதற்கு புதிய சர்வே 252/1பி2 இவைகளில் வேலூர் நகர் ஊரமைப்பு துறை அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண்.சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்.டபள்யு88. போப்பு எண்.வி.எல்.ஆர்/சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்88/018-2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அமைத்துள்ளதில் உள்ள சாலை இடம்-2 க்கு அளவானது கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 10.24 மீட்டர், தென்புரம் 10.00 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 46.96 மீட்டர் மேல்புரம் 46.70 மீட்டர் ஆக இதன் சதுரமீட்டர் 464.12 அளவுள்ள சாலை இடமும், மேற்படி சாலை இடம் சர்வே 252/1பி2, 253/2 நெம்பரில் அமைந்துள்ளது.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/2, 253/3B - 1089.7 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்	
	Plot No./மனை எண் : Road 3
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 253/3எ நெம்பர் இடம், மேற்கு - சாலை எண்.2, வடக்கு - மனை எண்.4 மற்றும் மனைகள் இடம் , தெற்கு - சாலை எண்.5,6 மற்றும் மனைகள் இடம், சர்வே 253/4,253/5பி நெம்பர் இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/2, 253/3, 253/3எ, 253/5எ, 253/6எ, 253/7எ, 253/8 இதற்கு புதிய சர்வே 253/8பி, 260 இதற்கு புதிய சர்வே 260/2பி, 252/- இதற்கு புதிய சர்வே 252/1பி2 இவைகளில் வேலூர் நகர் ஊரமைப்பு துறை அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண்.சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்.டபள்யு88. போப்பு எண்.வி.எல்.ஆர்/சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்88/018-2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அமைத்துள்ளதில் உள்ள சாலை இடம்-3 க்கு அளவானது கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 109.07 மீட்டர், தென்புரம் 108.66 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 10.00 மீட்டர் மேல்புரம் 10.00 மீட்டர் ஆக இதன் சதுரமீட்டர்1089.70 அளவுள்ள சாலை

	இடமும், மேற்படி சாலை இடம் சர்வே 253/2, 253/3பி நெம்பரில் அமைந்துள்ளது.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/2, 253/3B - 155.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்	
	Plot No./மனை எண் : Road 4
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள் இடம், மேற்கு - மனைகள் இடம் , வடக்கு - சர்வே 252/1பி1, 252/2 நெம்பர் இடம், தெற்கு - சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/2, 253/3, 253/3எ, 253/5எ, 253/6எ, 253/7எ, 253/8 இதற்கு புதிய சர்வே 253/8பி, 260 இதற்கு புதிய சர்வே 260/2பி, 252/- இதற்கு புதிய சர்வே 252/1பி2 இவைகளில் வேலூர் நகர் ஊரமைப்பு துறை அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண்.சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்.டபள்யு88. போப்பு எண்.வி.எல்.ஆர்/சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்88/018-2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அமைத்துள்ளதில் உள்ள சாலை இடம்-4 க்கு அளவானது கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 10.00 மீட்டர், தென்புரம் 10.00 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 17.27 மீட்டர் மேல்புரம் 17.19 மீட்டர் ஆக இதன் சதுரமீட்டர் 155.00 அளவுள்ள சாலை இடமும், மேற்படி சாலை இடம் சர்வே 253/2, 253/3பி நெம்பரில் அமைந்துள்ளது.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/2, 253/3B, 253/5A, 253/6A, 253/7A, 253/8B - 722.8 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்	
	Plot No./மனை எண் : Road 5
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 253/8எ, மீன்ஒதுக்கீடு இடம், மேற்கு - மனைகள் இடம், வடக்கு - சாலை எண்.3, தெற்கு - சர்வே 253/9 நெம்பர் இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/2, 253/3, 253/3எ, 253/5எ, 253/6எ, 253/7எ, 253/8 இதற்கு புதிய சர்வே 253/8பி, 260 இதற்கு புதிய சர்வே 260/2பி, 252/- இதற்கு புதிய சர்வே 252/1பி2 இவைகளில் வேலூர் நகர் ஊரமைப்பு துறை அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண்.சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்.டபள்யு88. போப்பு எண்.வி.எல்.ஆர்/சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்88/018-2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அமைத்துள்ளதில் உள்ள சாலை இடம்-5 க்கு அளவானது கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 9.00 மீட்டர், தென்புரம் 9.00 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 80.08 மீட்டர் மேல்புரம் 80.25 மீட்டர் ஆக இதன் சதுரமீட்டர் 722.80 அளவுள்ள சாலை இடமும், மேற்படி சாலை இடம் சர்வே 253/2, 253/3பி, 253/5எ, 253/6எ, 253/7எ, 253/8பி நெம்பர்களில் அடங்கியுள்ளது.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/2, 253/6A, 253/7A, 253/8B - 582.5 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்	
	Plot No./மனை எண் : Road 6
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள் இடம், மேற்கு - மனைகள் இடம், வடக்கு - சாலை எண்.3, தெற்கு - சர்வே 253/9 நெம்பர் இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 253/2, 253/3, 253/3எ, 253/5எ, 253/6எ, 253/7எ, 253/8 இதற்கு புதிய சர்வே 253/8பி, 260 இதற்கு புதிய சர்வே 260/2பி, 252/- இதற்கு புதிய சர்வே 252/1பி2 இவைகளில் வேலூர் நகர் ஊரமைப்பு துறை அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண்.சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்.டபள்யு88. போப்பு எண்.வி.எல்.ஆர்/சி.எ.டி.ஓய்.எஸ்88/018-2025-ன்படி

		மனைப்பிரிவு அமைத்துள்ளதில் உள்ள சாலை இடம்-6 க்கு அளவானது கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 7.20 மீட்டர், தென்புரம் 7.20 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 80.83 மீட்டர் மேல்புரம் 80.97 மீட்டர் ஆக இதன் சதுரமீட்டர் 582.50 அளவுள்ள சாலை இடமும், மேற்படி சாலை இடம் சர்வே 253/2, , 253/5எ, 253/6எ, 253/7எ, 253/8பி நெம்பர்களில் அடங்கியுள்ளது.
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/2, 253/3B, 253/5A - 7.88 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்		
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடக்கு- சாலை எண்.3 க்கு வடமேற்கு மூலையில் சாலைதிருப்பம் மூலைமுடக்கு 1-ம், சாலை எண்.4 க்கு தென்மேற்கு மூலையில் சாலைதிருப்பம் மூலைமுடக்கு 2-ம், சாலை எண்.4 க்கு தென்கிழக்கு மூலையில் சாலைதிருப்பம் மூலைமுடக்கு 3-ம், சாலை எண்.5 க்கு வடகிழக்கு மூலையில் சாலைதிருப்பம் மூலைமுடக்கு 4-ம், சாலை எண்.5 க்கு வடமேற்கு மூலையில் சாலை திருப்பம் மூலைமுடக்கு 5-ம், சாலை எண்.6 க்கு வடகிழக்கு மூலையில் சாலைதிருப்பம் மூலைமுடக்கு 6-ம், சாலை எண்.6 க்கு வடமேற்கு மூலையில் சாலைதிருப்பம் மூலைமுடக்கு 7-ம், ஆக மேற்படி ஏழு மூலைமுடக்கு 7.88 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மூலைமுடக்கு இடமும், மேற்படி மூலை முடக்கு இடம் சர்வே 253/2, 253/3பி, 253/5எ நெம்பர்களில் அடங்கியுள்ளது.
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/7A - 36.1 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்		
		Plot No./மனை எண் : EB
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 253/7பி நெம்பர் இடம், மேற்கு - சாலை எண்.5, வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சர்வே 253/8எ நெம்பர் இடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 11, 73 மீட்டர், தென்புரம் 11, 60 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 3.20 மீட்டர், மேல்புரம் 3, 00 மீட்டர் ஆக இதன் சதுரமீட்டர் 36.10 அளவுள்ள
அட்டவணை 9 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 253/7A - 35.4 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பழையகிருஷ்ணாபுரம்		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 253/7பி நெம்பர் இடம் , மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - மனைகள் இடம் , தெற்கு - மீன் ஒதுக்கீடு இடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 11.85 மீட்டர் தென்புரம் 11.73 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 3.00 மீட்டர் மேல்புரம் 3.00 மீட்டர் ஆக 35.40 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக இடம் இதற்குட்பட்டது. மேற்படி இடம் 253/7எ நெம்பரில் அடங்கியுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

