Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

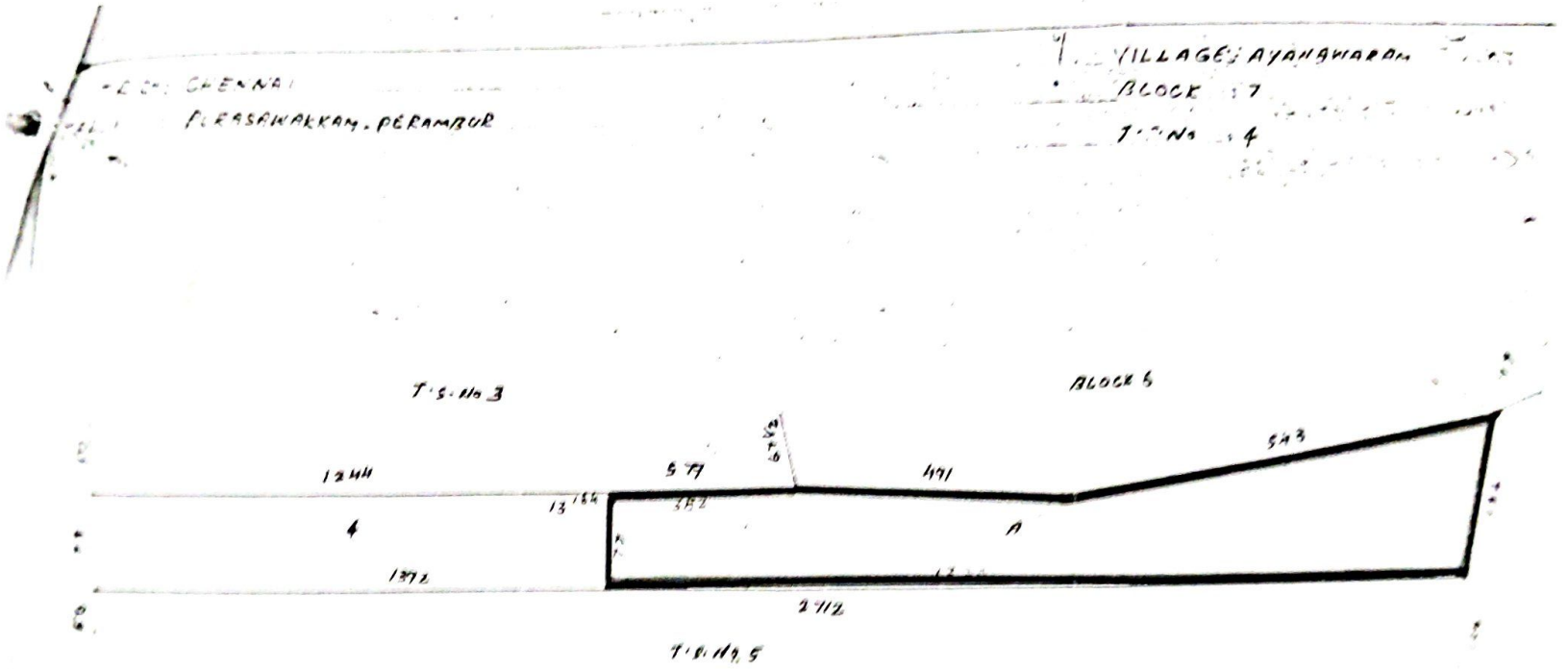
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™





SURVEY NO.	NEW T.S.No.	REGD. AREA	ACTUAL AREA	ADOPTED AREA	DEDUCTIONS	LAND OWNER
	4					

EXECUTIVE ENGINEER
TAMILNADU URBAN HABITAT DEVELOPMENT BOARD

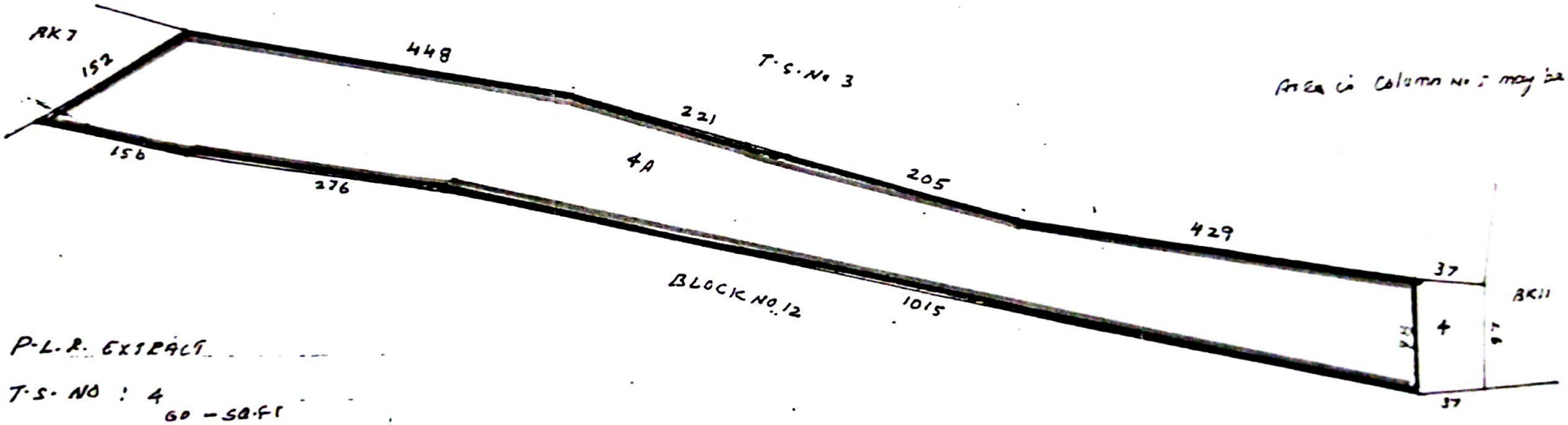
DISTRICT: CHENNAI

VILLAGE: AYANAVARAM

TALUK: PURASAWAKKAM - PERAMBUR

BLOCK: 8

T.S.No: 4



Area in Column No: may be adopted

P.L.R. EXTRACT

T.S. NO : 4

Extent : 58 - 2370 GD-SQ.FT

R.H (24 yrs.) வாய்மொழி

OLD T.S.NO	NEW T.S.NO	REGD Area	Actual Area	adopted area	Door No	Description	Land Owner
		GD-SQ.FT					
4	4	58-2370	01-1207	01-1207	-	-	(24 yrs) வாய்மொழி
	4A		57-1163	57-1163	-	-	பயன்பாடு இல்லாத வாய்மொழி
			58-2370	58-2370			

/TRUE COPY/

Prepared by
Jaya Chandra.
ST. P.P.M.

26/8/19

Head Surveyor

EXECUTIVE ENGINEER
TAMILNADU URBAN HABITAT DEVELOPMENT BOARD
DIVISION - III, T.P. CHATRAM, CHENNAI - 10

Bk. No. 7

J6/9388/90

ட்ட மண்டலம் வட்டம் அயனாவரம் கிராமத்தின் சர்வே எண்

(1)	(2)			(3)			(4)	(5)	(6)	(7)	(8)			(9)			(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
	நிலை வகுப்பு, சர்வே செய்தவரின் பெயர்																						
	பிரிவு எண்கள்							இப்போதுள்ள நிலைதாரரான அனுபவதாரர்களின் பெயர்	புஞ்சை, தரிசை புறம்போக்கு	சாகுபடி தகுதியற்ற வேலி	இப்போது உத்தேசித்திருக்கும் சர்வேயர்களின் விவரம்						நிலை	நிலைவரி செய்ய உத்தேசித்திருக்கும் அனுபவதாரர் களுடைய பட்டா நெம்பர்களும் பெயர்களும்					
		ஹெக்டேர்	ஏர்	ச. அடி	ஹெக்டேர்	ஏர்	ச. மீ.				ஹெக்டேர்	ஏர்	ச. அடி	ஹெக்டேர்	ஏர்	ச. மீ.							
					ச.	ப.																	
புஞ்சை	0	83	1176	—				க. புறம்போக்கு	க. புறம்	4	0	44	0637	0	44	0637	—	சர்வேயர் குறிப்பு		Survey Number	01/8886/10		
										A	0	39	0539	0	39	0539	—	தமிழ்நாடு நிலை வரித் திட்டம் மாவட்டம்					
								க. புறம்போக்கு			0	83	1176	0	83	1176							

சரி பார்க்கப்பட்டது

வட்டாட்சியர்

அனுப்பிவைக்கப்பட்டது

வட்டாட்சியர்

K. Jayachandran
10/6/97

வட்டம்

EXECUTIVE ENGINEER
TAMILNADU URBAN HABITAT DEVELOPMENT BOARD
DIVISION - III, T.P. CHATRAM, CHENNAI - 15

சென்னை மாவட்டம் புறநகர்ப்பகுதி வட்டம் தரமணி

கிராமத்திய சப்-டிவிஷன் ஸ்டேட்மென்ட்

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)			(9)			(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
புல எண், தீர்வை புறம்போக்கு	எதிர வரும்படி, சாலை விஸ்தரிப்பு நிலை		நிலை	இப்போதைய நிலத்தை வைத்திருப்பவர் பெயர்	புல எண், தீர்வை புறம்போக்கு	சப்-டிவிஷன் நெம்பர் வேட்டா	எவ்வளவு விஸ்தீரணம்			(3) வது காலத்தில் அனுபவித்து வரப்பட்டு வரும் விஸ்தீரணம்			நிலை	நிர்ணயம் செய்ய உதவிசெய்திருக்கும் கைப்பத்திரம் முதலிய பட்டா நெம்பர்களும் பெயர்களும்	ஏ. கிரையமாகும் வகையும்				
	கா. வேலி	கு. ஏ	ச.அடி ச. மீ	சு. வை			கா. வேலி	கு. ஏ	ச.அடி ச. மீ	கா. வேலி	கு. ஏ	ச.அடி ச. மீ	சு. வை						
					உயர்தரம்	4/1		37	0053		37	0053							
						B		21	2317		21	2317							
	58	2370						58	2370		58	2370							

அங்கீகரிக்கப்பட்டது
Spl. Tahsildar (Land Acquisition)
METRO WATER
21/4/88

EXECUTIVE ENGINEER
TAMILNADU URBAN HABITAT DEVELOPMENT BOARD
DIVISION - III, T.P. CHATRAM, CHENNAI - 10



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate