Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஸ்ரீ பெரும்புதூர்	Date / நாள்: 11-Apr-2026
Village /கிராமம்:சோமங்கலம் A	Survey Details /சர்வே விவரம்: 85/A20,85/A21A,85/A21B,85/A21C,85

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: சோமங்கலம் A

ஸ்ரீ பெரும்புதூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 30-Dec-2024 To 10-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 30-Dec-2024 - 10-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: செங்கல்பட்டு			மாவட்டம்: செங்கல்பட்டு		சா.ப.அ: ஸ்ரீ பெரும்புதூர்	
1	14964/2024	31-Dec-2024 31-Dec-2024 31-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. ரமேஷ் 2. லோகநாதன் 3. சுஹேர் காசிம் ஷேக் 4. நூர் பாத்திமா சுஹேர்	1. சோமங்கலம் கிராம ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16577/2007, 7250/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/20 - 2002.0 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A					
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - 20 அடி அகல நிலையுள்ள சாலை மற்றும் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்,78 காலியிடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் ஆர்2, ஆர்3, & ஆர் 4இ & பொது உபயோக மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவி மனைகள் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்5, ஆர்6, ஆர்7 & ஆர்8	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/20 - 99.6 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - காலியிடம் (சர்வே எண்,85ஏ/19சி), தெற்கு - 10மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்1	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/20 - 128.25 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - காலியிடம் (சர்வே எண்,85ஏ/19பி), தெற்கு - 10மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்1	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/20 - 104.2 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - பொது உபயோக மனை மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கான பகுதி, வடக்கு - காலியிடம் (சர்வே எண்.85ஏ/19ஏ), தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்1	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/21A - 179.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்1, தெற்கு - சர்வே எண்,85ஏ/24ஏ	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/21A, 85/A/21B - 227.2 சதுர மீட்டர்

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்1, தெற்கு - சர்வே எண்,85ஏ/24ஏ (காலியிடம்)	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/21B - 184.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்1, தெற்கு - சர்வே எண்,85ஏ/25ஏ (காலியிடம்)	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/21C - 185.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்,85ஏ/25பி	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/20, 85/A/21A, 85/A/21B, 85/A/21C - 15.75 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/20 - 35.06 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்4, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள், வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வரியத்துக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்1	
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A/20 - 36.26 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள், வடக்கு - காலியிடம் (சர்வே எண்.85ஏ/19ஏ), தெற்கு - பொது	

	எபயோகத்திற்கு விடப்பட்டுள்ள காலிமனை					
2	1877/2025	20-Feb-2025 20-Feb-2025 20-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கே ஏ மன்சூர் முதல்வர் மற்றும் முகவர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்() 2. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. சையது ஆரீஃப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4274/2020, 5190/2015, 5207/2004	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A13B1A, 85/A16A1 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 269		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.268, மேற்கு - மனை எண்.270, வடக்கு - சர்வே எண்.85ஏ/13பி -ன் மிகுதி நிலம் & சர்வே எண்.85ஏ/16ஏ-ன் மிகுதி நிலம், தெற்கு - 23அடி மனைப்பிரிவு சாலை					
3	2078/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 26-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பார்த்திபன்	1. செல்வமலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,66,050/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,66,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10202/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thangam Nagar - III Extension			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A112 - 553.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 66		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.67, மேற்கு - மனை எண்.65, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - காலி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.85A/44B, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.85A/112, இம வதெ - 18 அடி, கி - 31 அடி, மே - 30.5 அடி.		
4	2079/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 26-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பார்த்திபன்	1. செந்தாமரை	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,69,425/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,69,425/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10202/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thangam Nagar - III Extension			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A112 - 564.75 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 67		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.68, மேற்கு - மனை எண்.66, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - காலி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.85A/44B, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.85A/112, இம வதெ - 18 அடி, கி - 31.9 அடி, மே - 31 அடி.		
5	2412/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோவிந்தராஜ்	1. ஜெயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,54,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,54,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5174/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thangam Nagar-II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A262 - 1018.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 41		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.42, மேற்கு - காலியிடம், வடக்கு - 22 அடி ரோடு, தெற்கு - காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோமங்கலம் - அ கிராமத்தில் அடங்கிய பழைய சர்வே எண்.85/எ25பி-ல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள தங்கம் நகர் பேஸ் - 2 என்னும் மனைப்பிரிவில் பட்டா எண்.6917-ன்படி தாக்கலாகி வரும் புதிய சர்வே எண்.85எ/262 (85/எ262)-ல் அடங்கிய மனை எண்.41-க்கு விஸ்தீரணம் 1018 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
6	4530/2025	15-Apr-2025 15-Apr-2025 15-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அமீனா	1. ஜா஫ர் ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7628/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thoiba Garden - II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A174A - 600.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 75		

	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி சாலை, மேற்கு - மனை எண்.65, வடக்கு - மனை எண்.76, தெற்கு - மனை எண்.75-ன் மிகுதி மனை, (திரு.ர.ராஜா அவர்களின் மனை)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.85எ/2, இதற்கு பழைய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85எ/174, புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85எ/174எ,		
7	4723/2025	17-Apr-2025 17-Apr-2025 17-Apr-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பார்வதி (எ) பத்மாவதி	1. ஜெயந்திமாலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1764/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A19C - 25.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.85 A/19, இதற்கு பட்டா எண்.1834-ன்படி தாக்கலாகி வரும் புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85A/19C-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் (ஹெக்டேர் 0.10.10 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.25 செண்ட்.		
8	6252/2025	20-May-2025 20-May-2025 20-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கிஷோர் குமார்	1. மனோகர் சிங்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2841/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16A1A, 85/A8A1A1A1A1, 85/A9A1 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 191		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.192, மேற்கு - மனை எண்.190, வடக்கு - மனை எண்.204 , தெற்கு - 23 அடி ரோடு					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16A1A, 85/A8A1A1A1A1, 85/A9A1 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 192		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.193, மேற்கு - மனை எண்.191, வடக்கு - மனை எண்.203 , தெற்கு - 23 அடி ரோடு					

9	6542/2025	28-May-2025 28-May-2025 28-May-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. மனோகர் சிங்	1. கா சிவநேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6252/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16A1A, 85/A8A1A1A1A1, 85/A9A1 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 191		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.192, மேற்கு - மனை எண்.190, வடக்கு - மனை எண்.204 , தெற்கு - 23 அடி ரோடு					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/85/A9A1, 85/A16A1A, 85/A8A1A1A1A1 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 192		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.193, மேற்கு - மனை எண்.191, வடக்கு - மனை எண்.203 , தெற்கு - 23 அடி ரோடு					
10	7371/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சந்திரன்	1. மகாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5985/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A19B - 25.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்.85எ/19 பத்மாவதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.85எ/19-ல் சரோஜா நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.85எ/18, தெற்கு - சர்வே எண்.85எ/20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1833-ல் தாக்கலாகி வரும் புதிய புஞ்சை சர்வே எண்.85எ/19பி இதற்கு பழைய புஞ்சை சர்வே எண்.85எ/19 ஏக்கர் 1.20 செண்டில் ஏக்கர் 0.25 செண்ட்		
11	8495/2025	03-Jul-2025 03-Jul-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மனோகர் சிங்(முத.) கா சிவநேசன்(முக.)	1. ரம்ஜான் பாத்திமா	-

		03-Jul-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6252/2025, 6542/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16A1A, 85/A8A1A1A1A1, 85/A9A1 - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 191		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.192, மேற்கு - மனை எண்.190, வடக்கு - மனை எண்.204 , தெற்கு - 23 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.581-ன்படி புதிய சர்வே எண்.85எ/16எ1எ, பட்டா எண்.706-ன்படி புதிய சர்வே எண்.85எ/9எ1, பட்டா எண்.5804-ப்டி புதிய சர்வே எண்.85எ/8எ1எ1எ1எ1 இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.85எ/8, 85எ/9, 85எ/16எ-ல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள "தொய்பா கார்டன்" மனை எண்.191-க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடிகள் இம வதெ 30 அடி, கிமே - 40 அடி		
12	9542/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்() 2. மன்சூர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. ராஜியா கவுஸர் சையத் தையூப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4274/2020, 5190/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16A1A - 920.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 264		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்,85ஏ/16ஏ-ன் மிகுதி நிலம், மேற்கு - மனை எண்.263, வடக்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.279 & 280					
13	9630/2025	25-Jul-2025 25-Jul-2025 25-Jul-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சுஹைர் காஸிம் ஷேக் 2. நூர் பாத்திமா	1. காட்தோளி பரம்பில் அதிமகுட்டி மன்சூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16577/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 1569.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	
		Plot No./மனை எண் : 39
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.46, மேற்கு - 30 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்,40, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.85ஏ/25ஏ &85ஏ/24ஏ	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 1000.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	
		Plot No./மனை எண் : 40
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.45, மேற்கு - 30 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.41, தெற்கு - மனை எண்.39	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 1000.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	
		Plot No./மனை எண் : 41
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.44, மேற்கு - 30 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.42, தெற்கு - மனை எண்.40	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 988.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	
		Plot No./மனை எண் : 42
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.43, மேற்கு - 30 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.41	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 988.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	
		Plot No./மனை எண் : 43
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.42, வடக்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.44	

	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 1000.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	
		Plot No./மனை எண் : 44
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.41, வடக்கு - மனை எண்.43, தெற்கு - மனை எண்.45	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 1000.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	
		Plot No./மனை எண் : 45
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.40, வடக்கு - மனை எண்.44, தெற்கு - மனை எண்.46	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 1572.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	
		Plot No./மனை எண் : 46
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.39, வடக்கு - மனை எண்45, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.85ஏ/25ஏ	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 1398.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	
		Plot No./மனை எண் : 47
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.54, மேற்கு - 24 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.48, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.85ஏ/25ஏ	
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21A - 940.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	
		Plot No./மனை எண் : 48
	Boundary Details:	

	கிழக்கு - மனை எண்.53, மேற்கு - 24அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.49, தெற்கு - மனை எண்.47	
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 940.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 49
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.52, மேற்கு - 24 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.50, தெற்கு - மனை எண்48	
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 928.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 50
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்51, மேற்கு - 24 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.49	
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 16.61 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 51
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.51-ன் மிகுதி, மேற்கு - மனை எண்.50, வடக்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.52	
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 24.04 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 52
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.52-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - மனை எண்.49, வடக்கு - மனை எண்.51, தெற்கு - மனை எண்,53	
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 33.6 சதுரடி

				Plot No./மனை எண் : 53		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.53-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - மனை எண்.48, வடக்கு - மனை எண்.52, தெற்கு - மனை எண்.54					
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A21B - 66.33 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்54-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - மனை எண்.47, வடக்கு - மனை எண்.53, தெற்கு - சர்வே எண்.85ஏ/25பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம். எண்.37, சோமங்கலம் (அ) கிராமம், பட்டா எண், 6649, சர்வே எண், 85ஏ/21பி-க்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.32 செண்ட் நிலத்தினை மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து, அதற்கு அரசு அங்கீகார எண்.எஸ்டபள்யூபி/டிடிசிபி/காஞ்சிபுரம்/லேஅவுட் எண், 15/2025-ன் மூலம் ஒப்புதல் பெற்று அமைந்துள்ள மனை எண்கள் 39 முதல் 54 வரையுள்ள மனைகளின் மொத்த விஸ்தீரணம் 13461.58 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனையாகும்.		
14	9947/2025	02-Aug-2025 02-Aug-2025 02-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆல்வின் பவுண்டேஷன்(முத.) ஆல்வின் பவுண்டேஷன் நிறுவனத்தின் இயக்குனர் ஆன்ட்ரூஸ்(முக.)	1. ராமு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,33,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,33,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4620/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , ஆல்வின்ஸ் கிரீன் பார்க்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A40A1, 85/A41A1A1 - 578.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1 Southern Portion		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 2, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 1-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - மனை எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோமங்கலம் அ கிராமத்தில் ஆல்வின்ஸ் கிரீன் பார்க் மனைப்பிரிவில் சர்வே எண் 85ஏ/40 மற்றும் 85ஏ/41, பட்டா எண் 5129-ன் படி சப்டிவிஷன் சர்வே எண்கள் 85ஏ/40ஏ1 மற்றும் 85ஏ/41ஏ1ஏ1-ல் மனை எண் 1-க்கு விஸ்தீரணம் 1388 சதுரடி மனையில் தெற்கு பக்கம் விஸ்தீரணம் 578 சதுரடி காலி மனை மட்டும்.		
15	10241/2025	08-Aug-2025 08-Aug-2025 08-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மனோகர் சிங்(முத.) கா சிவநேசன்(முக.)	1. தீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6252/2025, 6542/2025	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16A1A, 85/A8A1A, 85/A9A1 - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 192		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.193, மேற்கு - மனை எண்.191, வடக்கு - மனை எண்.203 , தெற்கு - 23 அடி ரோடு					
16	10289/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பாலாஜி பஞ்சாபகேசன்	1. எச்டிஎப்சி பாங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2775/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A33A1B - 1188.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A					
				Plot No./மனை எண் : 6, 7, 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - காலி மனை, தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம், சோமங்கலம் கிராமம், தற்போது சோமங்கலம் அ கிராமம், மனை எண்.6 க்கு நான்கு பக்கம் அளவுகள், (வ) (தெ) கிழக்கு பக்கம் ..36 அடி, (வ) (தெ) மேற்கு பக்கம் ..36 அடி, (கி) (மே) வடக்கு பக்கம் .. 33 அடி, (கி) (மே) தெற்கு பக்கம் .. 33 அடி, இதற்கு விஸ்தீரணம் 1188 சதுரடி, மனை எண்.7 க்கு நான்கு பக்கம் அளவுகள், (வ) (தெ) கிழக்கு பக்கம் ..36 அடி, (வ) (தெ) மேற்கு பக்கம் ..36 அடி, (கி) (மே) வடக்கு பக்கம் .. 33 அடி, (கி) (மே) தெற்கு பக்கம் .. 33 அடி, இதற்கு விஸ்தீரணம் 1188 சதுரடி, மனை எண்.8 க்கு நான்கு பக்கம் அளவுகள், (வ) (தெ) கிழக்கு பக்கம் ..36 அடி, (வ) (தெ) மேற்கு பக்கம் ..36 அடி, (கி) (மே) வடக்கு பக்கம் .. 29 அடி, (கி) (மே) தெற்கு பக்கம் .. 58 அடி, இதற்கு விஸ்தீரணம் 1566 சதுரடி, ஆக மொத்தம் சேர்த்து விஸ்தீரணம் 3941 சதுரடி காலி மனை.		
17	10705/2025	21-Aug-2025 21-Aug-2025 21-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆல்வின் பவுண்டேஷன்(முத.) ஆல்வின் பவுண்டேஷன் நிறுவனத்தின் இயக்குனர் ஆன்ட்ரூஸ்(முக.)	1. திரவியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4620/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A40A1, 85/A41A1A1 - 1288.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , ஆல்வின்ஸ் கிரீன் பார்க்					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 4, வடக்கு - மனை எண் 2, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோமங்கலம் அ கிராமத்தில் ஆல்வின்ஸ் கிரீன் பார்க் மனைப்பிரிவில் சர்வே எண் 85ஏ/40 மற்றும் 85ஏ/41, பட்டா எண் 5129-ன் படி சப்டிவிஷன் சர்வே எண்கள் 85ஏ/40ஏ1 மற்றும் 85ஏ/41ஏ1ஏ1-ல் மனை எண் 3-க்கு விஸ்தீரணம் 1288 சதுரடி காலி மனை மட்டும்.		
18	10706/2025	21-Aug-2025 21-Aug-2025 21-Aug-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. திரவியம்	1. எல்.ஐ.சி ஹவுசிங் ்பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A40A1, 85/A41A1A1 - 1288.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , ALWINS GREEN PARK					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24அடிரோடு, மேற்கு - மனை எண் 4, வடக்கு - மனை எண் 2, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோமங்கலம் அ கிராமத்தில் ஆல்வி ன்ஸ் கிரீன் பார்க் மனைப்பி ரிவில் சர்வே எண் 85ஏ/40 மற்றும் 85ஏ/41, பட்டா எண் 5129-ன் படி சப்டிவிஷன் சர்வே எண்கள் 85ஏ/40ஏ1 மற்றும் 85ஏ/41ஏ1ஏ1-ல் மனை எண் 3-க்கு வி ஸ்தீரணம் 1288 சதுரடி காலி மனை மட்டும்.		
19	11501/2025	03-Sep-2025 03-Sep-2025 03-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்() 2. கே ஏ மன்சூர் முகவர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. கே. ஷேக் மைனர் ராஜா 2. முத்து ஆப்ரின்.சா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4274/2020, 8438/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A22A1A - 612.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 423SOUTHERN SIDE		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.424, மேற்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.423-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - காலி நிலம் & சர்வே எண்.85ஏ/26ஏ					
20	11502/2025	03-Sep-2025 03-Sep-2025 03-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்() 2. கே ஏ மன்சூர் முகவர்((முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. கதீஜா தாவூத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4274/2020, 8438/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A17A1 - 600.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 298		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.299, மேற்கு - மனை எண்.297, வடக்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.350					
21	12067/2025	12-Sep-2025 12-Sep-2025 12-Sep-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. மணிமேகலை வே	1. வேல்முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6850/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16B1A, 85/A16B2A, 85/A16B3A1A, 85/A17B1A1 - 600.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 369		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 370, மேற்கு - மனை எண் 368, வடக்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனை எண் 387					
22	12652/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025 24-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. தா. ஜரினா பேகம்	-

				2. கே ஏ மன்சூர் முகவர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4274/2020, 8741/2014, 8742/2014, 8743/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A8A1A - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 221		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.220, மேற்கு - மனை எண்.222, வடக்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.209					
23	13565/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்() 2. கே ஏ மன்சூர் முகவர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. சைராபானு . எஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4274/2020, 6041/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A11A1 - 920.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 197		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்,85ஏ/11 மிகுதி நிலம், மேற்கு - மனை எண்.196, வடக்கு - மனை எண்.198, தெற்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை					
24	13944/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 27-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கே ஏ மன்சூர் தனக்காவும் பவர் ஏஜெண்ட்டாகவும்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்() 2. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.)	1. ஜவஹர்.ஜ	-

				ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4274/2020, 5190/2015, 5207/2004	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A13B1A1, 85/A16A1 - 960.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 266		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.265, மேற்கு - மனை எண்.267, வடக்கு - சர்வே எண்,85ஏ/13பி மிகுதி நிலம் மற்றும் காலிநிலம், தெற்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை					
25	14017/2025	28-Oct-2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நிலாபர் நிஷா	1. நசிமா பேகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2832/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A4A1A1A - 600.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thoiba Garden - II					
				Plot No./மனை எண் : 175		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.178, மேற்கு - 23 அடி சாலை , வடக்கு - மனை எண்.174, தெற்கு - மனை எண்.176			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.175-க்கு வடக்கில் - 30 அடி, தெற்கில் - 30 அடி, கிழக்கில் - 20 அடி, மேற்கில் - 20 அடி ஆக மொத்தம் - 600 சதுரடி கொண்ட மனை.		
26	14065/2025	29-Oct-2025 29-Oct-2025 29-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கே ஏ மன்சூர் தனக்காவும் பவர் ஏஜெண்ட்டாகவும்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்() 2. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. ராகவேந்திரன் ரகோத்தம ராவ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4274/2020, 5190/2015, 5207/2004	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A13B1A1, 85/A16A1 - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 267		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.266, மேற்கு - மனை எண்.268, வடக்கு - சர்வே எண்,85ஏ/13பி மிகுதி நிலம் மற்றும் காலிநிலம், தெற்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை					
27	14216/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கே ஏ மன்சூர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. கௌரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,72,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,72,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3551/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16B3A1A - 1945.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 466		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.467, தெற்கு - மனை எண்கள்.464 & 465					
28	14220/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கே ஏ மன்சூர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. ஏ. வெண்ணிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2704/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16B4A - 1090.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 457		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - மனை எண்.458, வடக்கு - மனை எண்,463, தெற்கு - 20 அடி மனைப்பிரிவு சாலை					
29	14306/2025	01-Nov-2025	பிழைத்திருத்தல்	1. உமல் மன்சூர் முதல்வர்	1. முகம்மது யாகூப்	-

		01-Nov-2025 01-Nov-2025	ஆவணம்	2. கே ஏ மன்சூர் முகவர்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3738/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Sriperumpudur/Book1/3738/2016 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thoiba Garden - II				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A207, 85/A208 - 1500.0 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : 81	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.80, மேற்கு - 24 அடி சாலை, வடக்கு - மனை எண்.82, தெற்கு - 23அடி சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம தொய்பா கார்டன் பேஸ் II, வதெ 50 அடி கிமே 30 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 1500 சதுரடி கொண்ட காலி மனை மட்டும்.	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thoiba Garden - II				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A207, 85/A208 - 1500.0 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : 81	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.80, மேற்கு - 24 அடி சாலை, வடக்கு - மனை எண்.82, தெற்கு - 23அடி சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம தொய்பா கார்டன் பேஸ் II, வதெ 50 அடி கிமே 30 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 1500 சதுரடி கொண்ட காலி மனை மட்டும்.	
30	14405/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரபு	1. கீதா லஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4268/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thangam Nagar-III				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A63 - 720.0 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : 38	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.37, மேற்கு - மனை எண்.39, வடக்கு - காலியிடம், தெற்கு - 22 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.85A/35C, இதற்கு புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85A/63.	

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A63 - 720.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thangam Nagar-III					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.38, மேற்கு - மனை எண்.40, வடக்கு - காலியிடம், தெற்கு - 22 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.85A/35C, இதற்கு புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85A/63.		
31	14682/2025	10-Nov-2025 10-Nov-2025 10-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முகமது யாகூப்	1. அப்துல் ரஹ்மான் 2. ஷேக் ஜெய்லானி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,87,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3738/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A207, 85/A208 - 750.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thoiba Garden - II					
				Plot No./மனை எண் : 81West part		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 81-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - 24 அடி சாலை, வடக்கு - மனை எண் 82, தெற்கு - 23 அடி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோமங்கலம் அ கிராமத்தில் தொய்பா கார்டன் பேஸ் 2 மனைப்பிரிவில் சர்வே எண் 85ஏ/7 மற்றும் 14 பட்டா எண் 6056-ன்படி சப்டிவிஷன் சர்வே எண் 85ஏ/207 மற்றும் 85ஏ/208-ல் அடங்கிய மனை எண் 81-க்கு விஸ்தீரணம் 1500 சதுரடி மனையில் மேற்கு பக்கம் விஸ்தீரணம் 750 சதுரடி காலி மனை மட்டும்		
32	14957/2025	17-Nov-2025 17-Nov-2025 17-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முகம்மது யாகூப்	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,87,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14306/2025, 3738/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A207, 85/A208 - 750.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thoiba Garden - II					
				Plot No./மனை எண் : 81 Eastern Side		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.80, மேற்கு - மனை எண்.81-ன் மிகுதி மனை (திரு.அப்துல் ரஹ்மான், திருமதி.ஷேக் ஜெய்லானி ஆகியோரின் மனை), வடக்கு - மனை எண்.82, தெற்கு - 23 அடி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோமங்கலம்-அ, கிராமத்தில் சர்வே எண்.85எ/7 மற்றும் சர்வே எண்.85எ/14-க்கு சோமங்கலம் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் 08.05.2013-ன்படி தீர்மான எண்.74/2013-ன்படி, அமைக்கப்பட்டுள்ள "தொய்பா கார்டன் பேஸ்- 2" என்ற மனைப்பிரிவில் அடங்கிய		

				மனை எண்.81-க்கு விஸ்தீரணம் 1500 சதுரஅடிகளில் கிழக்கு பக்கம் 750 சதுரஅடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும். இதற்கு பட்டா எண்.6056-ன்படி தாக்கலாகி வரும் புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்கள்.85எ/207 மற்றும் 85எ/208-ஆகும்.		
33	15975/2025	04-Dec-2025 04-Dec-2025 04-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆல்வின் பவுண்டேஷன்(முத.) ஆன்ட்ரூஸ்(முக.)	1. ரூபேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,35,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,35,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4620/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , ALWINS GREEN PARK			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A41A1A1 - 1336.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.85A/44B-ல் மனைகள், மேற்கு - 24 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.13, தெற்கு - மனை எண்.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.85A/41, இதற்கு புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85A/41A1A1.		
34	15976/2025	04-Dec-2025 04-Dec-2025 04-Dec-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ரூபேஷ்	1. எல்.ஐ.சி ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , ALWINS GREEN PARK			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A41A1A1 - 1336.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.85A/44B-ல் மனைகள், மேற்கு - 24 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.13, தெற்கு - மனை எண்.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.85A/41, இதற்கு புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85A/41A1A1.		
35	16358/2025	11-Dec-2025 11-Dec-2025 11-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜேஸ்வரி	1. மனோ ரஞ்சனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,78,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,78,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2009	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A32C2, 85/A33B - 1188.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தர்மசாஸ்தா நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.85A/32C & 85A/33, இதற்கு புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85A/32C2.		
36	17322/2025	30-Dec-2025 30-Dec-2025 30-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நவ்ஷாத் பேகம்	1. சந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3126/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16B1A, 85/A16B2A1 - 180.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thoiba Garden I					
				Plot No./மனை எண் : 340		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.340-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - மனை எண்.341, வடக்கு - மனை எண்.308, தெற்கு - 23அடி மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோமங்கலம் அ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள்.85எ/16பி1, சர்வே எண்.85எ/16பி2, சர்வே எண்.85எ/17எ-க்கு அரசு அங்கீகாரம் அப்ரூவல் எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ(செ.ம) எண்.441(ஆர்)/2019, நாள் 05.11.2019. மற்றும் தனி அலுவலர்/வட்டார அலுவலர் (கி.ஊ.) குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் (இ) படப்பை அலுவலக உத்தரவு ந.க.எண்.8828/2019/ஆ1, நாள்25.09.2020-ன் மூலம் ஒப்புதல் பெற்று அமைக்கப்பட்டுள்ள தொய்பா கார்டன் என்ற மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.340-க்கு விஸ்தீரணம் 600 சதுரடிகளில் ஒரு பகுதியான மேற்கு பக்கம் 180 சதுரடிகள் மற்றும் மனை எண்.341-க்கு விஸ்தீரணம் 600 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் இரண்டுக்கும் சேர்ந்து விஸ்தீரணம் 780 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும். இதற்கு பட்டா எண்.2223-ன்படி புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85எ/16பி1எ மற்றும் சர்வே எண்.85எ/16பி23எ1-ஆகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A16B1A, 85/A16B2A1 - 600.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thoiba Garden I					
				Plot No./மனை எண் : 341		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.340, மேற்கு - மனை எண்.342, வடக்கு - மனை எண்.307 , தெற்கு - 23அடி மனைப்பிரிவு சாலை					

37	17324/2025	30-Dec-2025 30-Dec-2025 30-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்() 2. கே ஏ மன்சூர் பவர் ஏஜெண்ட்டாகவும்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. நசிமா. ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,74,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,74,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4274/2020, 8438/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A22A1A1 - 697.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 423NORTHERN SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.424, மேற்கு - 23அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 20 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.423-ன் மிகுதி மனை					
38	74/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்() 2. கே ஏ மன்சூர் பவர் ஏஜெண்ட்டாகவும்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()	1. அப்துல் ரசாக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4274/2020, 5190/2015, 5306/2005, 6041/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A10A1A, 85/A16A1A1, 85/A9A1A - 1200.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 193		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.194, மேற்கு - மனை எண்.192, வடக்கு - மனை எண்.202 , தெற்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை					
39	75/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமல் மன்சூர் முதல்வர்(முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய	1. பாத்திமா பீ. ரி	-

		05-Jan-2026		பிரகாஷ்() 2. கே ஏ மன்சூர் பவர் ஏஜெண்ட்டாகவும்((முத.) ஜோசப் ஆரோக்கிய பிரகாஷ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2832/2005, 4274/2020, 6075/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A3A1A1, 85/A4A1A1A1 - 1120.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 144SOUTHWESTERN SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.144-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - 24 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.144-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - மனை எண்.145					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A3A1A1 - 840.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தொய்பா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 144SOUTHEASTERN SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.144-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - மனை எண்.144-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - மனை எண்.172					
40	1205/2026	02-Feb-2026 02-Feb-2026 02-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மனோ ரஞ்சனி	1. மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 89,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 89,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16358/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A32C2, 85/A33B - 594.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தர்மசாஸ்தா நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.15-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.85A/32C & 85A/33, இதற்கு புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்கள்.85A/32C2 & 85A/33B-ல் மனை எண்.15-க்கு விஸ்தீரணம் 1188 சதுரடிகளில் மேற்கு பக்கம் 594 சதுரடிகள்.		

41	1206/2026	02-Feb-2026 02-Feb-2026 02-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மனோ ரஞ்சனி	1. சுகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 89,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 89,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16358/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , தர்மசாஸ்தா நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A32C2, 85/A33B - 594.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.15-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.85A/32C & 85A/33, இதற்கு புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்கள்.85A/32C2 & 85A/33B-ல் மனை எண்.15-க்கு விஸ்தீரணம் 1188 சதுரடிகளில் கிழக்கு பக்கம் 594 சதுரடிகள்.		
42	1761/2026	13-Feb-2026 13-Feb-2026 13-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அமானுல்லா	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6486/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thoiba Garden I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A218 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 209		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.210, மேற்கு - மனை எண்.208, வடக்கு - மனை எண்.221 , தெற்கு - 23அடி மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோமங்கலம்-அ, கிராமத்தில் சர்வே எண்.85எ/8-ல் அரசு அங்கீகார எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ.(செம) எண்.441(ஆர்)/2019, தேதி:05.11.2019 மற்றும் தனி அலுவலர்வட்டார அலுவலர் (கி.ஊ)குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் (இ) படப்பை அலுவலக உத்தரவு ந.க.எண்.8828/2019/ஆ/1, நாள்:25.09.2020-ன் மூலம் ஒப்புதல் பெற்று அமைக்கப்பட்டுள்ள "தொய்பா கார்டன்" என்ற மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.209-க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும். இதற்கு பட்டா எண்.6212-ன்படி தாக்கலாகி வரும் புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85எ/218-ஆகும். அளவுகள் விவரம் வ-30 அடி, தெ-30 அடி, கி-40 அடி, மே-40 அடி,		
43	3650/2026	16-Mar-2026 16-Mar-2026 16-Mar-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆல்வின்ஸ் பவுண்டேஷன்(முத.) ஆன்ட்ரூஸ்(முக.)	1. ஜெயந்தன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,87,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4620/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , ALWINS GREEN PARK			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A40A1A1 - 775.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7A Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ALVINS GREEN PARK		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.8A, மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனை எண்.5, தெற்கு - மனை எண்.7B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.85A/40, இதற்கு புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85A/40A1A1.		
44	4606/2026	01-Apr-2026 01-Apr-2026 01-Apr-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பஷீர் அஹமது	1. ஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2617/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோமங்கலம் A , Thoiba Garden - II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85/A135 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 76		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி சாலை, மேற்கு - மனை எண்.64, வடக்கு - மனை எண்.76எ, தெற்கு - மனை எண்.75			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோமங்கலம்-அ, கிராமத்தில் சர்வே எண்.85எ2, பழைய பட்டா எண்.243-ன்படி சோமங்கலம் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் 08.05.2013-ன்படி தீர்மான எண்.74/2013-ன்படி, நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ.(செம) எண்.6628/2018, தேதி:18.06.2018 மற்றும் சோமங்கலம் ஊராட்சி தனி அலுவலர்/வட்டார அலுவலர் (கி.ஊ)குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் (இ) படப்பை அலுவலக உத்தரவு ந.க.எண்.3287/2018/ஆ/1, நாள்:26.07.2018-ன் மூலம் ஒப்புதல் பெற்று அமைக்கப்பட்டுள்ள "தொய்பா கார்டன் பேஸ் 2 " என்ற மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.76-க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும். . இதற்கு பட்டா எண்.4750-ன்படி தாக்கலாகி வரும் புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.85எ/135-ஆகும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 44

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.