Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் **வட்டம் : அன்னூர்**

வருவாய் கிராமம் :
மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் **பட்டா எண் : 12485**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
451	3A2C	0 - 12.21	0.34	--	--	--	--	2024/0105/12/502852--2024/12/11/002929SD -------- 26-03-2024
		0 - 12.21	0.34					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/054/012485/20460** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-04-2024 அன்று 03:55:44 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் **வட்டம் : அன்னூர்**

வருவாய் கிராமம் :
மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் **பட்டா எண் : 12482**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
451	3B2B	0 - 12.63	0.35	--	--	--	--	2024/0105/12/502851--2024/12/11/002928SD -------- 26-03-2024
		0 - 12.63	0.35					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/054/012482/20437** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-04-2024 அன்று 04:00:16 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் **வட்டம் : அன்னூர்**

வருவாய் கிராமம் :
மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் **பட்டா எண் : 12516**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... m/s wens properties

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
451	3B1	0 - 10.50	0.29	--	--	--	--	2024/0103/12/568931--- --நிலவியல் வண்டிப்பாதை----- 29-03-2024
452	3A	0 - 77.50	2.15	--	--	--	--	2024/0103/12/568931--- -------- 29-03-2024
		0 - 88.00	2.44					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/054/012516/20475** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-04-2024 அன்று 04:07:10 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் **வட்டம் : அன்னூர்**

வருவாய் கிராமம் :
மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் **பட்டா எண் : 12486**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
452	3B1	0 - 64.35	1.78	--	--	--	--	2024/0105/12/502853--2024/12/11/002930SD -------- 26-03-2024
		0 - 64.35	1.78					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/054/012486/20471** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-04-2024 அன்று 04:10:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2024/0105/12/502852 அன்னூர்(11) **வட்டாட்சியர் அலுவலகம்**
நாள் : 26-03-2024

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் அன்னூர்(11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 451/3B1,451/3B2, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : -
1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ் மனு நாள் 09-03-2024 18:09:11
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) அறிக்கை நாள் 26-03-2024 18:26:30

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2024/0105/12/502852 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
451/3B1	WRONG SF NO
451/3B2	WRONG SF NO

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்
கோயம்புத்தூர்(12) ,அன்னூர்(11)

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்

165, சுப்பிரமணியம் வீதி, கோவை ஆர்.எஸ்.புரம், India, 641035

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

அன்னூர் (11) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. NITHILAVALLI RNITHILAVALLI R

டி. ஆர். : 2024/12/11/002929SD **நாள் :** 26-03-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் அன்னூர் (11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமம் 451, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3A2A,3A2B,3A2C, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 09-03-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Prabhakaran M அறிக்கை நாள் 26-03-2024

உத்தரவு :-

கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் அன்னூர் (11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமம் 451, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/12/502852 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்		
451	3A2	புஞ்சை	0	37.00	1.05	12135	1 சுப்பணக் கவுண்டர	மனைவி	பாப்பம்மாள்
							2 ரங்கன் (எ) அங்கன்	மகன்	லோகநாதன்
							3 zakir hussain	மகன்	Zainuddin
							4 Kaizar hussain	மகன்	Abbasali
							5 Nuruddin	மகன்	Fakhruddin Dahodwala
							6 Moizbhai	மகன்	Burhan
							7 zakir hussain	மகன்	Qutubuddin

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்		
451	3A2A	புஞ்சை	0	02.47	0.07	1282	1 சுப்பணக் கவுண்டர	மனைவி	பாப்பம்மாள்
							3 ரங்கன் (எ) அங்கன்	மகன்	லோகநாதன்
451	3A2B	புஞ்சை	0	22.32	0.62	12484	1 - ... எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்		
451	3A2C	புஞ்சை	0	12.21	0.34	12485	1 - ... எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்		

பட்டா எண்:**1282**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*சுப்பணக் கவுண்டர*	மனைவி	*பாப்பம்மாள்*
2	3	*ரங்கன் (எ) அங்கன்*	மகன்	*லோகநாதன்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	451 -3A1					0	06.50	0	18					epytpay; tz;bg;ghij
2	451 -3A2A					0	02.47	0	7					
	மொத்தம்	0		0	0	0	08.97	0	25	0		0	0	

பட்டா எண்:**12484**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	451 -3A2B					0	22.32	0	62					
	மொத்தம்	0		0	0	0	22.32	0	62	0		0	0	

பட்டா எண்:**12485**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	451 -3A2C					0	12.21	0	34					
	மொத்தம்	0		0	0	0	12.21	0	34	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :26-03-2024 அன்று 06:32:48:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : NITHILAVALLI R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Annur(11) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2024/0105/12/502851 அன்னூர்(11) **வட்டாட்சியர் அலுவலகம்**
நாள் : 26-03-2024

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் அன்னூர்(11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 451/3B1, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ் மனு நாள் 09-03-2024 18:04:47
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) அறிக்கை நாள் 26-03-2024 18:02:12

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2024/0105/12/502851 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
451/3B1	WRONG SF NO

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெரிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்

165, சுப்பிரமணியம் வீதி, கோவை ஆர்.எஸ்.புரம், India, 641035

கோயம்புத்தூர்(12) ,அன்னூர்(11)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

அன்னூர் (11) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. NITHILAVALLI RNITHILAVALLI R

டி. ஆர். : 2024/12/11/002928SD **நாள் :** 26-03-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் அன்னூர் (11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமம் 451, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3B2A,3B2B,3B2C, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 09-03-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Prabhakaran M அறிக்கை நாள் 26-03-2024

உத்தரவு :- கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் அன்னூர் (11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமம் 451, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/12/502851 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
451	3B2	புஞ்சை	0	64.00	1.77	12136	1 Zakir hussain மகன் Zainuddin 2 Kaizar hussain மகன் Abbasali 3 Nuruddin மகன் Fakhruddin dahodwala 4 Moizbhai மகன் Burhan 5 Zakir hussain மகன் Qutubuddin

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
451	3B2A	புஞ்சை	0	06.20	0.17	12481	1 ... எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்
451	3B2B	புஞ்சை	0	12.63	0.35	12482	1 - ... எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்
451	3B2C	புஞ்சை	0	45.17	1.25	12483	1 - ... எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்

பட்டா எண்:**12481**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	*எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	451 -3B2A					0	06.20	0	17					
	மொத்தம்	0		0	0	0	06.20	0	17	0		0	0	

பட்டா எண்:**12482**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	451 -3B2B					0	12.63	0	35					
	மொத்தம்	0		0	0	0	12.63	0	35	0		0	0	

பட்டா எண்:**12483**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	451 -3B2C					0	45.17	1	25					
	மொத்தம்	0		0	0	0	45.17	1	25	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.எம்/எஸ்
வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல்
செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :26-03-2024 அன்று 06:19:24:PM
நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : NITHILAVALLI R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Annur(11) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

அன்னூர் (11) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Revathy P

டி. ஆர். : 2024/0103/12/568931TR நாள் : 29-03-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் அன்னூர் (11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை : - 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Sureshkumar மனு நாள்: 27-03-2024
2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. Kumarasamy S அறிக்கை நாள்: 28-03-2024

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் அன்னூர் (11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமத்தில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
451/3B1	0	10.50	0	29	12136	1 Zakir hussain மகன் Zainuddin 2 Kaizar hussain மகன் Abbasali 3 Nuruddin மகன் Fakhruddin dahodwala 4 Moizbhai மகன் Burhan 5 Zakir hussain மகன் Qutubuddin
452/3A	0	77.50	2	15	12136	1 Zakir hussain மகன் Zainuddin 2 Kaizar hussain மகன் Abbasali 3 Nuruddin மகன் Fakhruddin dahodwala 4 Moizbhai மகன் Burhan 5 Zakir hussain மகன் Qutubuddin

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
451/3B1	0	10.50	0	29	12516	1 .... m/s wens properties

452/3A	**0**	**77.50**	**2**	**15**	**12516**	**1 .... m/s wens properties**

பட்டா எண்:12516

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	.....	...	m/s wens properties

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	452 -3A					0	77.50	2	15					
2	451 -3B1					0	10.50	0	29					epytpay; tz;bg;ghij
	மொத்தம்	0		0	0	0	88.00	2	44	0		0	0	

பெறுநர்:
திரு/திருமதி/செல்வி.Sureshkumar
நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்னனு கையொப்பம் /Digital Signature :29-03-2024 அன்று 03:38:26:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :Revathy P
பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar
Annur(11) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2024/0103/12/568931
நாள் : 27-03-2024

அன்னூர்(11) **வட்டாட்சியர் அலுவலகம்**

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் அன்னூர்(11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 452/3B2, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி Sureshkumar மனு நாள் 27-03-2024 12:19:20
2. கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. Kumarasamy S, மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) அறிக்கை நாள் 28-03-2024 11:35:02

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2024/0103/12/568931 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
452/3B2	wrong sf.no

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

மண்டல துணை வட்டாட்சியர்

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.Sureshkumar

கோயம்புத்தூர்(12)
,அன்னூர்(11)

165, R S Puram, {}, {}, COIMBATORE OLD VILL. AND OL, Coimbatore South, Coimbatore.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2024/0105/12/502853 அன்னூர்(11) **வட்டாட்சியர் அலுவலகம்**
நாள் : 26-03-2024

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் அன்னூர்(11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 451/3A2,451/3B1,451/3B2, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ் மனு நாள் 09-03-2024 18:13:39
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) அறிக்கை நாள் 26-03-2024 18:37:06

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2024/0105/12/502853 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
451/3A2	WRONG SF NO
451/3B1	WRONG SF NO
451/3B2	WRONG SF NO

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெரிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்
கோயம்புத்தூர்(12) ,அன்னூர்(11)

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்

165, சுப்பிரமணியம் வீதி, கோவை ஆர்.எஸ்.புரம், India, 641035

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

அன்னூர் (11) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. NITHILAVALLI RNITHILAVALLI R

டி. ஆர். : 2024/12/11/002930SD **நாள் :** 26-03-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் அன்னூர் (11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமம் 452, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3B1,3B2, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 09-03-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Prabhakaran M அறிக்கை நாள் 26-03-2024

உத்தரவு :- கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் அன்னூர் (11) வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054) கிராமம் 452, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/12/502853 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
452	3B	புஞ்சை	0	68.00	1.88	12136	1 Zakir hussain மகன் Zainuddin 2 Kaizar hussain மகன் Abbasali 3 Nuruddin மகன் Fakhruddin dahodwala 4 Moizbhai மகன் Burhan 5 Zakir hussain மகன் Qutubuddin

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
452	3B1	புஞ்சை	0	64.35	1.78	12486	1 - ... எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்
452	3B2	புஞ்சை	0	03.65	0.1	12136	1 Zakir hussain மகன் Zainuddin 2 Kaizar hussain மகன் Abbasali 3 Nuruddin மகன் Fakhruddin dahodwala 4 Moizbhai மகன் Burhan 5 Zakir hussain மகன் Qutubuddin

பட்டா எண்:**12136**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	Zakir hussain	மகன்	Zainuddin
2	2	Kaizar hussain	மகன்	Abbasali
3	3	Nuruddin	மகன்	Fakhruddin dahodwala
4	4	Moizbhai	மகன்	Burhan
5	5	Zakir hussain	மகன்	Qutubuddin

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	452 -3A					0	77.50	2	15					
2	451 -3B1					0	10.50	0	29					epytpay; tz;bg;ghij
3	452 -3B2					0	03.65	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	91.65	2	54	0		0	0	

பட்டா எண்:**12486**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	452 -3B1					0	64.35	1	78					
	மொத்தம்	0		0	0	0	64.35	1	78	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.எம்/எஸ்
வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்(054)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல்
செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :26-03-2024 அன்று 06:41:09:PM
நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : NITHILAVALLI R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Annur(11) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

கிராமம் : மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்

1. புல எண்	**451**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**4 - 4**
2. உட்பிரிவு எண்	**3A2C**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**451-3A2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 12.21**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.34**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**12485**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/054/451/3A2C/50460** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

கிராமம் : மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்

1. புல எண்	**451**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**4 - 4**
2. உட்பிரிவு எண்	**3B2B**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**451-3B2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 12.63**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.35**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**12482**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/054/451/3B2B/50437** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

கிராமம் : மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்

1. புல எண்	**452**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**4 - 4**
2. உட்பிரிவு எண்	**3A**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**-3A**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**-**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 77.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**2.15**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**12516**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.m/s wens properties**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/054/452/3A/50475** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

கிராமம் : மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்

1. புல எண்	**452**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**4 - 4**
2. உட்பிரிவு எண்	**3B1**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**452-3B**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.77**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 64.35**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.78**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**12486**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.எம்/எஸ் வென்ஸ் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/054/452/3B1/50471** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

District : Coimbatore

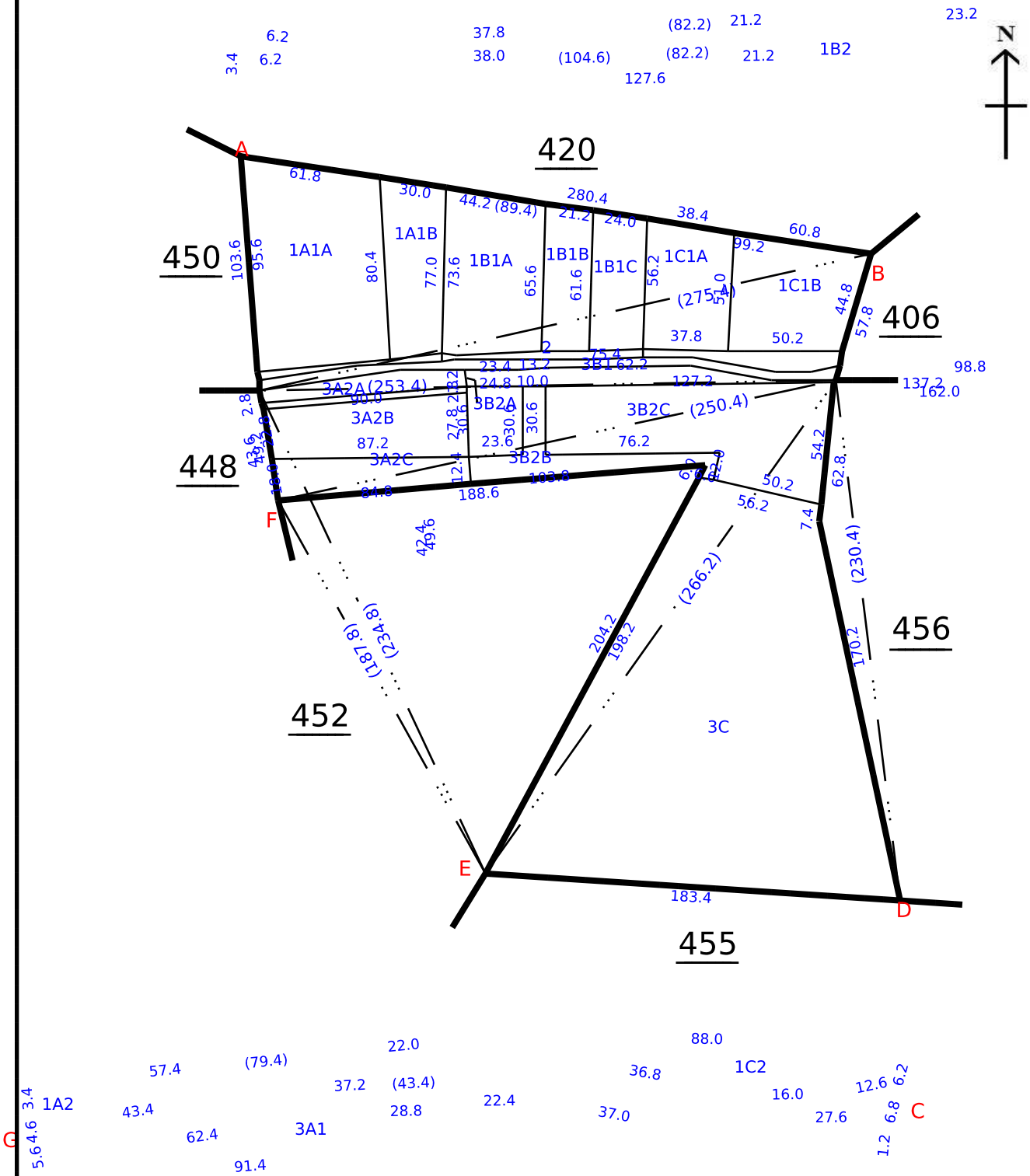
Taluk : Annur

Village : Masagoundenchettipalayam [54]

Survey No : 451

Area : Hect 05 Ares 25.26

Scale : 1 : 2587



Data Digitally Signed By
NITHILAVALLI R

Date of Issue: 11-04-2024 11:49:50

District : Coimbatore

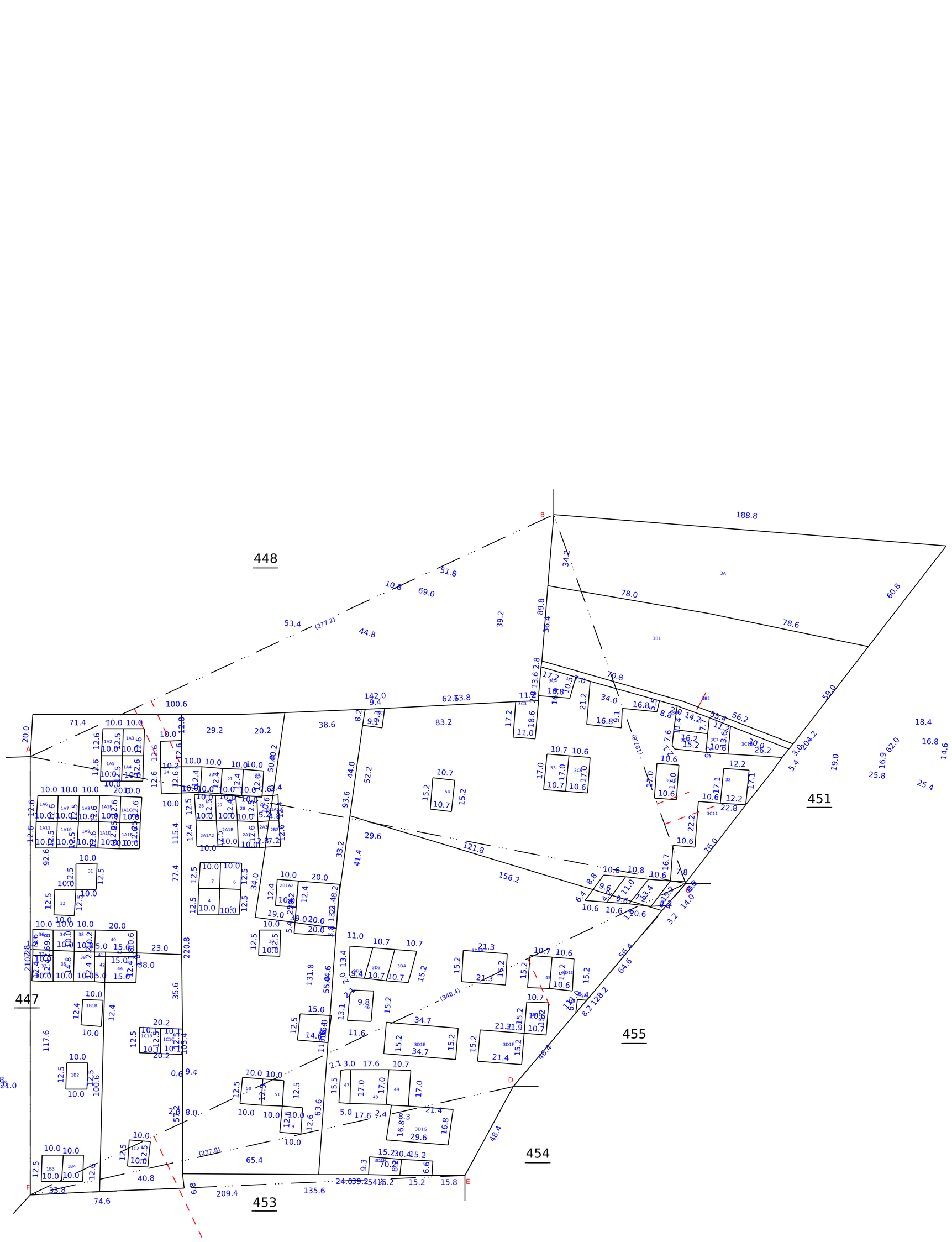
Taluk : Annur

Village : Masagoundenchettipalayam [54]

Survey No : 452

Area : Hect 02 Ares 76.56

Scale : 1 : 1151



Data Digitally Signed By
NITHILAVALLI R

Date of Issue: 11-04-2024 11:52:55

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

270 fv.22

மாவட்டம்: கோயம்பத்தூர்

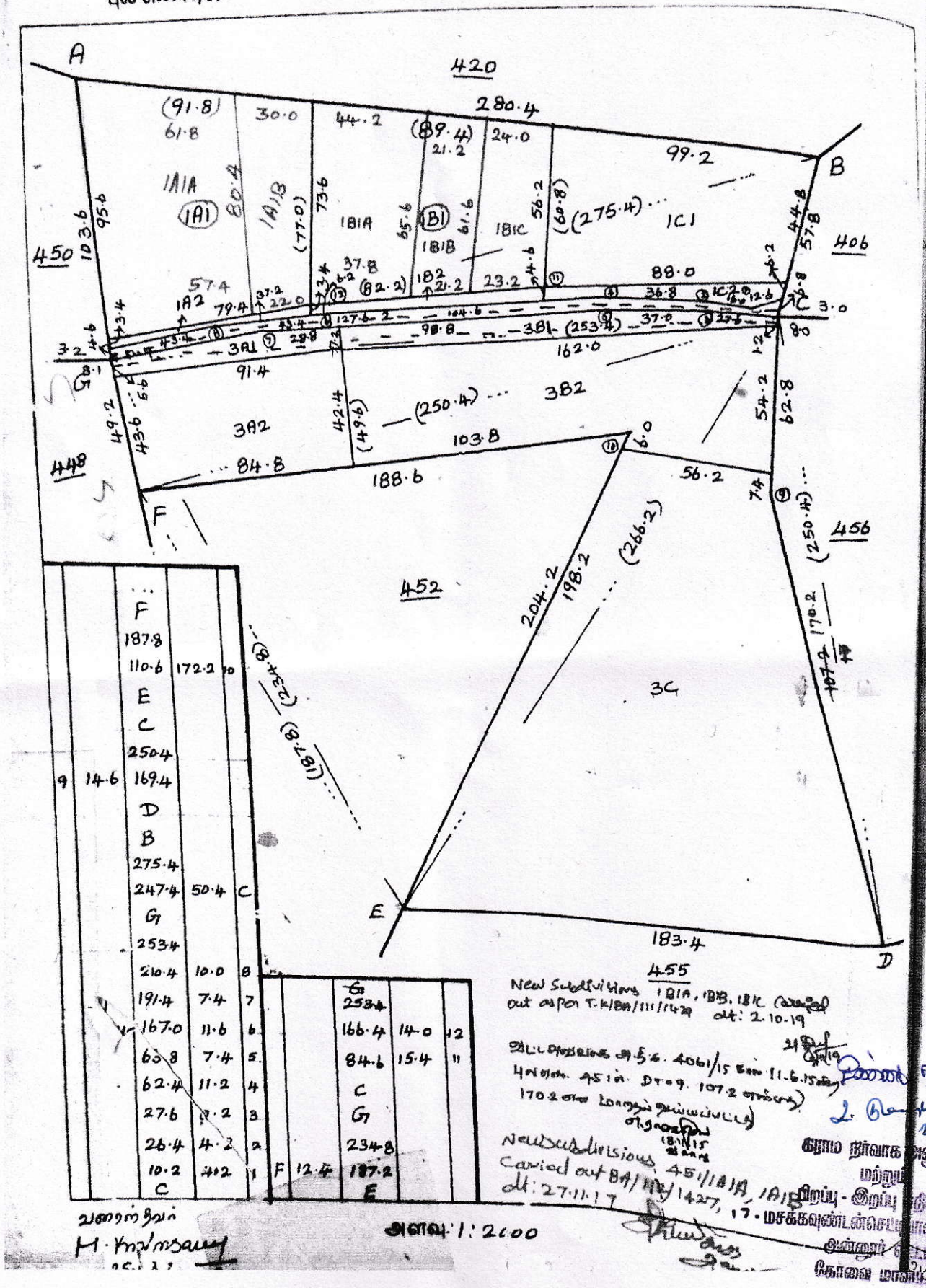
வட்டம்: அவனாசி

புல எண்: 451.

எண்: 16

கிராமம் { பெயர்: மசக்கவுண்டன்செட்டிபுதூர்

பரப்பு: ஹெக்டேர் 5 ஏர் 27.5



		F						
		187.8						
		110.6	172.2	10				
		E						
		C						
		250.4						
9	14.6	169.4						
		D						
		B						
		275.4						
		247.4	50.4	C				
		G1						
		253.4						
		210.4	10.0	8				
		191.4	7.4	7				
		167.0	11.6	6				
		62.8	7.4	5				
		62.4	11.2	4				
		27.6	2.2	3				
		26.4	4.2	2				
		10.2	4.2	1				
		C						

		G						
		253.4						
		166.4	14.0	12				
		84.6	15.4	11				
		C						
		G1						
		234.8						
F	12.4	187.2						
		E						

New subdivisions 1B1A, 1B1, 1B1C (வகையில்) out as per T.K/Bn/111/429 dt: 2.10.19

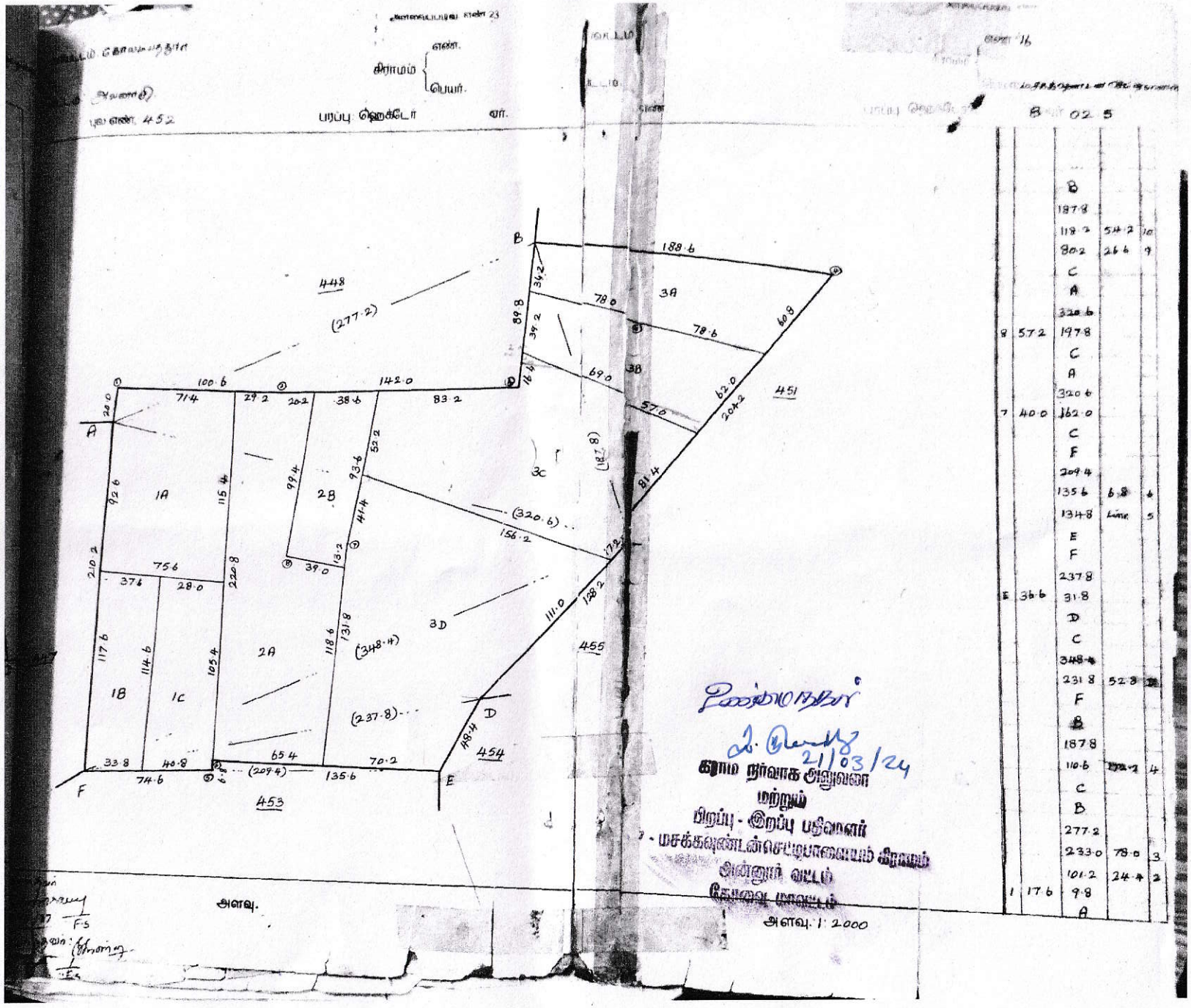
நிலம் நீர்வாக அலுவலர் மற்றும் இறப்பு - இருப்பு [illegible] கோவை மாவட்டம்

New subdivisions 451/1A1A, 1A1B, 1A2 carried out BA/Nil/1427, 17-மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் கிராமம் dt: 27.11.17

அளவு: 1:2000

உரைந்தவர்

M. Kalyanasundaram



B 02 5

		B		
		187.8		
		118.2	54.2	10
		80.2	26.6	9
		C		
		A		
		320.6		
8	57.2	197.8		
		C		
		A		
		320.6		
7	40.0	162.0		
		C		
		F		
		209.4		
		135.6	6.8	6
		134.8	Line	5
		E		
		F		
		237.8		
E	36.6	31.8		
		D		
		C		
		348.4		
		231.8	52.3	2
		F		
		B		
		187.8		
		110.6	77.2	4
		C		
		B		
		277.2		
		233.0	78.0	3
		101.2	24.4	2
1	17.6	9.8		
		A		

AnyScanner

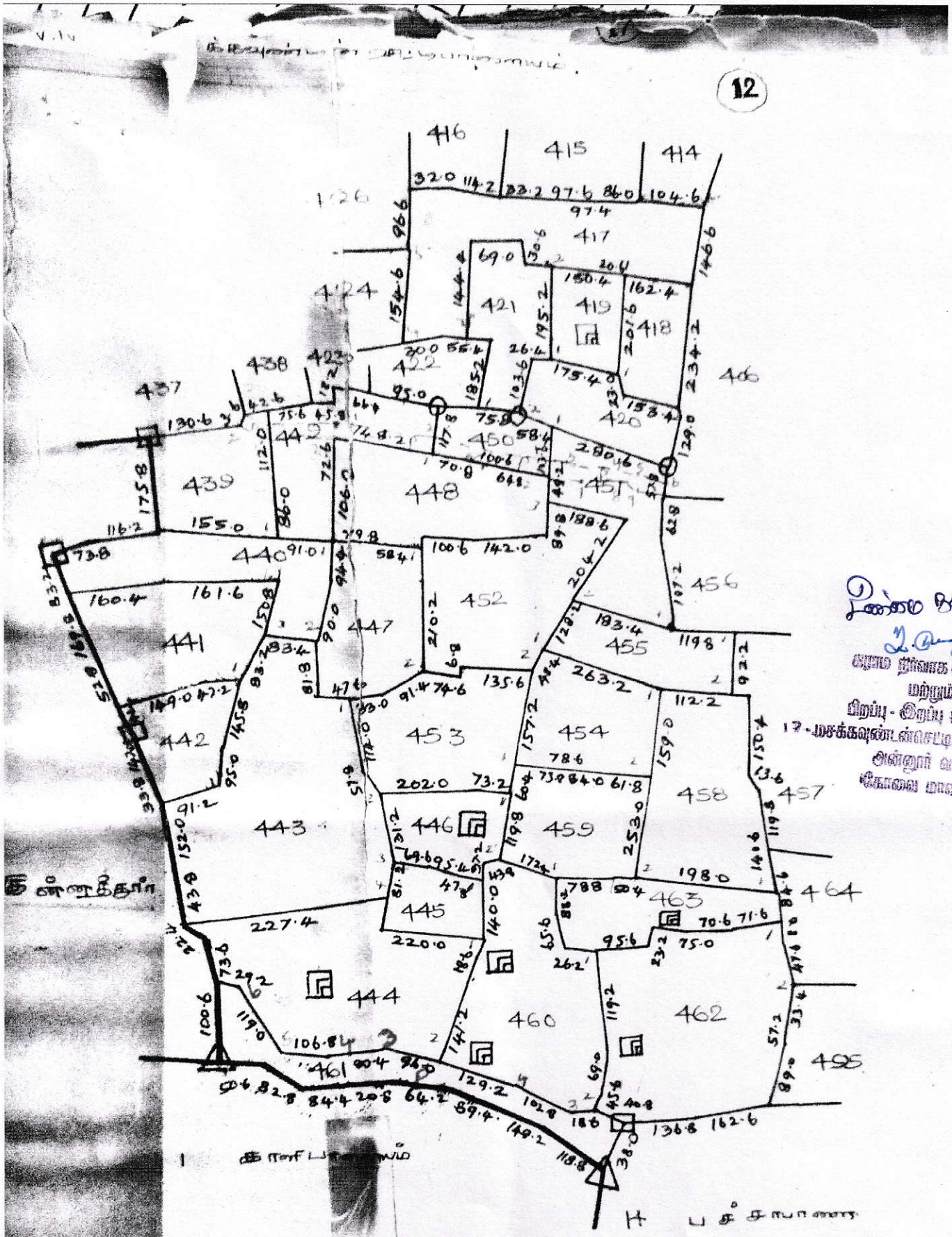
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ரூ.பை.	ஹெ.ஏர்ஸ்	ரூ.பை.		
450	2	450 2	அ	புற	...	...	...	... 0 13 0	...	.....	நிலவியல் வண்டிப் பாதை.
								2 77.5	7 46		
451	1A1	451-1A பா	ர	ப	...	4-4	4	2 77	0 70.5	1 95	985 ரா. நஞ்சன்.
	1A2	-1Aபா	ர	ப	..	4-4	4	2 77	0 04.0	0 11	985 ரா. நஞ்சன். நிலவியல் வண்டிப் பாதை.
	1B1	-1Bபா	ர	ப	...	4-4	4	2 77	0 55.5	1 53	720 செ. சுப்பன்.
	1B2	-1Bபா	ர	ப	...	4-4	4	2 77	0 06.0	0 17	720 செ. சுப்பன். நிலவியல் வண்டிப் பாதை.
	1C1	-1Cபா	ர	ப	...	4-4	4	2 77	0 45 5	1 27	186 அ. கருப்பண கவுண்டர்.
	1C2	-1Cபா	ர	ப	...	4-4	4	2 77	0 07.0	0 19	186 அ. கருப்பண கவுண்டர். நிலவியல் வண்டிப் பாதை.
	2	-2	அ	புற	..	...	...	...	0 12.0	...	..... வண்டிப் பாதை.
	3A1	-3Aபா	ர	ப	...	4-4	4	2 77	0 06.5	0 18	1282 க. பாப்பம் மாள். நிலவியல் வண்டிப் பாதை.
	3A2	-3Aபா	ர	ப	...	4-4	4	2 77	0 37.0	1 05	1282 க. பாப்பம் மாள்.
	3B1	-3Bபா	ர	ப	...	4 4	4	2 77	0 19.5	0 29	335 ந. இட்டான். நிலவியல் வண்டிப் பாதை.
	3B2	-3Bபா	ர	ப	..	4-4	4	2 77	0 64.0	1 77	335 ந. இட்டான்.
	3C	-3C	ர	ப	...	4 4	4	2 77	2 09 0	5 78	1782 க. ராமண கவுண்டர்.
									5 27.5	14 26	
452	1A	452-1A	ர	ப	..	4-4	4	2 77	0 84.0	2 33	101 ந. ஆறுமுக கவுண்டர்.
	1B	-1B	ர	ப	...	4-4	4	2 77	0 41.5	1 15	187 மா. கருப்ப கவுண்டர்.
	1C	-1C	ர	ப	...	4-4	4	2 77	0 43 5	1 20	1159 க. பழனி கவுண்டர்.

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
மற்றும்
பிர்கா இரண்டு பதினாறு
17. மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்
அன்னூர் வட்டம்
கோவை மாவட்டம்

21/03/24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ரூ. பை.	ஹெ.ஏர்ஸ்.	ரூ. பை.		
452	2A	452-2A	ர	ய	...	4-4	4	2 77	1 22·0	3 37	187 மா. கருப்ப கவுண்டர்.
	2B	-2B	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 42·0	1 16	815 ரா. சென்னியப்ப கவுண்டர்.
	3A	-3A	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 77·5	2 15	2286 ப. ராமண கவுண்டர் (1) சு. சண்முகம் (2).
	3B	-3B	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 68·0	1 88	1783 சு. ராயப்ப கவுண்டர்.
	3C	-3C	ர	ய	...	4-4	4	2 77	1 48·5	4 11	1589 சு. ரங்கசாமி கவுண்டர்.
	3D	-3D	ர	ய	...	4-4	4	2 77	1 75·5	4 85	39 சு. அம்மாசை.
								8 02·5	22 20		
453	1A	453-1A	ர	ய	...	4-4	4	2 77	1 10·5	3 06	721 ப. சுப்பண கவுண்டர்.
	1B	-1B	ர	ய	...	4-4	4	2 77	1 17·0	3 24	2287 கருப்பசாமி (1) விசுவாத் தாள் (2).
	2A	-2A	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 90·5	2 51	2287 கருப்பசாமி (1) விசுவாத் தாள் (2).
	2B	-2B	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 17·0	0 47	986 க. நஞ்சப்ப கவுண்டர்.
	2C	-2C	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 77·0	2 13	1160 க. பழனி கவுண்டர்.
	3A	-3A	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 01·5	0 06	986 க. நஞ்சப்ப கவுண்டர்.
	3B	-3B	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 53 0	1 46	138 க. கணபதி கவுண்டர்.
	3C	-3C	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 01·0	0 06	1160 க. பழனி கவுண்டர்.
	3D	-3D	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 54·5	1 50	1486 அ. மாராத் தாள்.
	3E	-3E	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 51·0	1 41	189 சு. கணபதி கவுண்டர்.
	3F	-3F	ர	ய	...	4-4	4	2 77	0 45·5	1 27	1784 அ. ராமாத் தாள்.
								6 18·5	17 17		

AnyScanner
SCAN
உண்மை நகல்
21/03/24
கூடுதல் நிர்வாக அலுவலர்
மற்றும்
பிரிவு - இரண்டு பதிவாளர்
17 - மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் நிலம்
அன்னூர் வட்டம்
கோவை மாவட்டம்


416
415
414
417
421
419
418
422
420
438
437
439
448
451
440
452
456
441
447
455
442
453
454
458
457
443
446
459
464
463
445
444
460
462
461
495

AnyScanner

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.