Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU DX 318890

19 DEC 2024

T. ராஜசேகர்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
வட்டாட்சியர் வளாகம்,
துறையூர். LC. No. 7/2015

.உ.

உறுதிமொழி பத்திரம்

****

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், துறையூர் வட்டம், துறையூர் டவுன், எக்ஸ்டென்ஷன், கதவு எண்.92, என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும், வைத்தியநாதன் அவர்களின் குமாரர் (Aadhaar No.**6092 1252 6861**) திரு. **V. ஆனந்தன் -1,**

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் கிராமம், பிள்ளையார் கோவில் தெரு, கதவு எண்.998, என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும், பங்காருசாமி அவர்களின் குமாரர் (Aadhaar No.**3927 8473 7026**) திரு. **B. கிருஷ்ணகுமார் -2,**

1. V. Ananthan

2.

3. R. Ramesh

NOTARY K.V. RAJENDRAN ... TAMILNADU, INDIA

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், துறையூர் வட்டம், முருகூர் மஜரா, கோவிந்தபுரம் கிராமம், வடக்கு தெரு, கதவு எண்.1/23, என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும், ராமராஜ் அவர்களின் குமாரர் (Aadhaar No.**5680 5747 2154**) திரு. **R. ரமேஷ் -3**, ஆகிய நாங்கள் மூவரும் **TNRERA**-விற்கு எழுதிக் கொடுத்த உறுதிமொழி பத்திரம் என்னவென்றால்,

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், துறையூர் வட்டம், அம்மாப்பட்டி கிராமத்தில், சர்வே எண்.**140/1, 140/2, 140/3** இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் **2-35** செண்ட் நிலமானது கிரைய எக்ரிமெண்ட் ஆவண எண்.**2926/2024** மூலம் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்டு இருந்தாலும், திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், துறையூர் வட்டம், அம்மாப்பட்டி கிராமம், கதவு எண்.1/52 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் திரு. தங்கராஜ் அவர்களின் குமாரர் (Aadhaar No.**2794 0634 2331)** T.முத்துகுமார் அவர்களுக்கு ஆவண எண்.**1006/2018** மூலம் சொந்தமானது.

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், துறையூர் வட்டம், அம்மாப்பட்டி கிராமத்தில், சர்வே எண்.**140/1, 140/2, 140/3** இவைகளில் உள்ள ஏக்கர் **2-35** செண்ட் நிலத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள " **அம்மன் நகர்** " என்ற பெயரில் உள்ள நகர் ஊரமைப்பு துறையின் மூலம் **164/2024**-ம் நெம்பராக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைப் பிரிவிற்கு **TNRERA** அனுமதி வழங்க எங்களுக்கு எவ்வித ஆட்சேபணையும் இல்லை என்பதை இதன்மூலம் நாங்கள் உறுதி கூறுகின்றோம்.

1. V. Ang

2.

3. R. Ramesh

NOTARY K.V. RAJENDRAN MS No. 409/2021 THURAIYUR, Trichy Dt. Dec 2026 GOVT. OF TAMILNADU, INDIA

K.V. RAJENDRAN B.Sc., B.L., ADVOCATE & NOTARY PUBLIC Govt. of Tamilnadu - India. MS No. 409 / 2021 A-17, New Housing Unit Thuraiyur - 621 010, Trichy Dt., Ph : 94437 82605



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate