Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தாராபுரம்	Date / நாள்: 16-Oct-2026
Village /கிராமம்:வார்டு-7	Survey Details /சர்வே விவரம்: 14/4

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: வார்டு-7

தாராபுரம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2023 To 15-Oct-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 15-Oct-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: திருப்பூர்		சா.ப.அ: தாராபுரம்	
1	2402/2023	04-Mar-2023 04-Mar-2023 04-Mar-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. T.M.மதன் பிரகாஷ்	1. ஹெச்டிஎப்சி வங்கி லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10249/2021, 4943/1999	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, நாச்சிமுத்துபுதூர் New Door No./புதிய கதவு எண்: 249/83, 264/83		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 3014.0 சதுரடி			

	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண்கள் 17, 18, மேற்கு - நகரளவை எண் 9 உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - நகரளவை எண்கள் 10, 11, 13 இவைகள், தெற்கு - நகரளவை எண் 15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு 7 பிளாக் எண் 5 நாச்சிமுத்துபுதூர் புதிய நகரளவை எண் 14 க்கு 280 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 3014 சதுரடி) பூராவும் (இதற்கு முன்பு சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் க ச 374/6 என இருந்து தற்கால உட்பிரிவுப்படி க ச 374/6A4) உள்ள இடத்துக்கும் இதில் பழைய கதவு எண்கள் 82, 83 உள்ளதும் பழைய வரி விதிப்பு எண் 154/14438 புதிய வரி விதிப்பு எண் 154/026/00518 புதிய கதவு எண் 264/83, பழைய வரி விதிப்பு எண் 154/14437 புதிய வரி விதிப்பு எண் 154/026/00517 புதிய கதவு எண் 249/83 படி கட்டியுள்ள கட்டிடம் வகையரா சொத்து. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.4 மீ (50 ½ அடி) தென்புறம் கிழமேல் 15.4 மீ (50 ½ அடி) மேல்புறம் தென்வடல் 18.8 மீ (61 ¾ அடி) கிழபுறம் தென்வடல் 18.4 மீ (60 ½ அடி) ஆக 280 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 3014 சதுரடி) அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும். இதில் நிலமட்ட தளத்தில் 2600 சதுரடி அளவில் மேற்குப் பார்த்து கட்டியுள்ள ஆர் சி சி கட்டிடமும் அதன் உள் ரூம்களும் இதன் முதல் மாடியில் 400 சதுரடி அளவில் கட்டியுள்ள ஆர் சி சி கட்டிடமும் நிலமட்டத தளத்தில் சுற்றியுள்ள காலியிடமும் மேற்படி வீட்டில் மின் இணைப்பு எண்கள் 03-361-007-900, 03-361-001-2194, 03-361-007-898, 03-361-007-1007, 03-361-007-1296 படி போடப்பட்டுள்ள மின்சார மீட்டர்களும் மின் விளக்குகளும், பழைய இணைப்பு எண் 154/16195 புதிய இணைப்பு எண் 154/026/00552 பழைய இணைப்பு எண் 154/16196 புதிய இணைப்பு எண் 154/025/00553 படி போடப்பட்டுள்ள நகர் மன்ற தண்ணீர் குழாய்களும் அதன் இணைப்புகளும் பாத் ரூமும் செப்டிக் டேங் கக்கூஸ்களும் மேற்படி சொத்துக்கு மேல்புறம் உள்ள தென்வடல் பாதையின் வழியாக ஏற்பட்ட வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போது நிலையில் உள்ள டிஜிட்டல் சர்வே அளவுப்படி 286.23 சதுர மீட்டருக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர் மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது.		
2	3410/2023	31-Mar-2023 31-Mar-2023 31-Mar-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜெகதீஸ்வரி	1. எல் ஐ சி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13260/2022, 1468/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14, 14/19 - 1800.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, செட்டியார் தோட்டம்					
				Plot No./மனை எண் : 60		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட 40 அடி அகல தென்வடல் பாதைக்கும், மேற்கு - மனை எண்கள் 58, 62 க்கும், வடக்கு - மனை எண் 61 க்கும் , தெற்கு - மனை எண் 59 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தாராபுரம் சார் பதிவு வட்டம், தாராபுரம் வட்டம் (சித்தராவுத்தன் பாளையம் கிராமம் புலத்தில் பழைய சர்வே எண்கள்.360, 361) கஸ்பா தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7, செட்டியார் தோட்டத்தில் நகரளவை எண். 14 நெ.காலை பு.ஹெக். 3.7450.0க்கு பு.ஏ.8.38க்கு த.ரூ.5.20 இதில் மேல்புறம் பு.ஏ.4.98 உள்ள பூமியில், சேலம் நகர் ஊரமைப்பு துணைஇயக்குனர் அலுவலக		

				ம.வ/ம.(சே) எண்.72/2005-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ஆஷா நகர்" எனப்பெயரிட்டு ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட 60 எண் மனையிடத்திற்கு செக்குப்பந்தி விவரம். மனை எண் 61 க்கும் தெற்கு, மனை எண் 59 க்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் கண்ட 40 அடி அகல தென்வடல் பாதைக்கும் மேற்கு, மனை எண்கள் 58, 62 க்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேலடி 60 வடபுறம் கிழமேலடி 60 மேல்புறம் தென்வடலடி 30 கிழபுறம் தென்வடலடி 30 ஆக சர்வே அளவுப்படி 1800 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்திற்கு, மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், நகரளவை எண்.13/2 நெ.காலையில் தென்வடலாக செல்லும் 30 அடி அகல பாதையின் வழியாக நேர்வடக்கே சென்று கிழமேல் மெயின்ரோடு வரை போய்வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியமும், இதர மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் எவ்வித கட்டிடமும் இல்லை. மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர்மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது. ஷை சொத்து தற்போது வார்டு -7, பிளாக்-7, டி.எஸ்.நெ.14/19-ல் உள்ளது.
3	3601/2023	05-Apr-2023 05-Apr-2023 05-Apr-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனிச்சாமி	1. மகாலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5381/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, செட்டியார் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 1965.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 35		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப் பிரிவில் கண்ட ஷாப் சைட், மேற்கு - மேற்படி மனைப் பிரிவில் கண்ட மனை எண் 36, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - நகரளவை எண் 9/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் வட்டம் (சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் பழைய சர்வே எண்கள் 360, 361) கஸ்பா தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7 செட்டியார் தோட்டத்தில் நகரளவை எண் 14 நெ.காலை பு.ஹெக் 3.7450, 0 க்கு பு.ஏ. 8.38 க்கு த.ரூ 5.20 இதில் மேல்புறம் பு.ஏ. 4.98 உள்ள பூமியில் சேலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அலுவலக ம.வ./ம.(சே) எண் 72/2005 இன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ஆஷா நகர்" எனப் பெயரிட்டு ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட 35 எண் மனையிடத்திற்கு விவரம் இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேலடி 30 வடபுறம் கிழமேலடி 30 மேல்புறம் தென்வடலடி 64 கிழபுறம் தென்வடலடி 67 ஆக சர்வே அளவுப்படி 1965 சதுரடி (இதற்கு 182.55 சதுர மீட்டர்) அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் நகரளவை எண் 13/2 நெ.காலையில் தெக்வடலாக செல்லும் 30 அடி அகல பாதையின் வழியாக நெர் வடக்கே சென்று கிழமேல் மெயின் ரோடு வரை போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியமம் இதர மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம் மேற்படி மனையிடத்தில் எவ்வித கட்டிடமும் இல்லை மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர்மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது		

4	4939/2023	19-May-2023 19-May-2023 19-May-2023	இரசீது ஆவணம்	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட் தாராபுரம் கிளை(முத.) ரவிக்குமார்(முக.)	1. தங்கவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 54,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10940/2021, 8325/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, செட்டியார் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 2087.5 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56-D1			Plot No./மனை எண் : 61		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.62, மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.60, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண்.7, நகரளவை எண்.14, (முன்பு சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் க.ச.எண்.360& 361 காலை) செட்டியார் தோட்டம், நாச்சிமுத்து புதூர் குறுக்குத்தெரு, ஆஷா நகர், மனை எண்.61-க்கு 2087 !/2 சதுரடி (194 (சதுர மீட்டர்) பரப்பளவுள்ள மனையிடமும் இதில் கதவு எண்.56-டி1, வரிவிதிப்பு எண்.19640-ன்படி கட்டப்பட்டுள்ள வீடு வகையரா சொத்துக்கு செக்குப்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம்;-40 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு, மனை எண்.62-க்கும் மேற்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் வடக்கு, மனை எண்.60-க்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலாக 55 அடி தென்புறம் கிழமேலாக 60 அடி மேல்புறம் தென்வடலாக 35 அடி கிழபுறம் தென்வடலாக 30 அடி இதிலிருந்து கிராஸாக 7 அடி ஆக 2087 ½ சதுரடி மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி கட்டிடமும், மின் இணைப்பு எண்.365-003-1337-ன்படி பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் மின் விளக்குகளும் ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்றும் அனைத்து உபகரணங்களும் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும் மாமூல் வழிதட பாத்தியமும் சகிதம்.		
5	6800/2023	07-Jul-2023 07-Jul-2023 07-Jul-2023	இரசீது ஆவணம்	1. எல் ஐ சி ஹவுஸிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் திருப்பூர்(முத.) அருண்குமார்(முக.)	1. பாலசுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9645/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, செட்டியார் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14, 361 - 1905.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 36		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 35 க்கும், மேற்கு - மனை எண் 37 க்கும், வடக்கு - 30 அடி அகல கிமே பாதைக்கும், தெற்கு - நக எண் 9/1 உள்ள சொத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் தெபு கிமே கிராசாக 30 வபு கிமே 30 மேபு தெவ 64 கிபு தெவ 64 ஆக சர்வே அளவுப்படி 1905 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		

6	1576/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	ரத்து ஆவணம்	1. கிருஷ்ணன் 2. சுசீலா 3. பழனிச்சாமி	1. கிருஷ்ணன் 2. சுசீலா 3. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,88,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1797/2003	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Dharapuram/Book1/1797/2003 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, ஹவுசிங் யூனிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 1800.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 200/147					
	Boundary Details: கிழக்கு - விநாயகர்கோவில், மேற்கு - காந்திநகர் மனைப்பிரிவு, வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சேரன் நகர் மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தாராபுரம் சார்பதிவு வட்டம் தாராபுரம் வட்டம் சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் சு.ச 387 மற்றும் க.ச 388ஏ காலைகளில் தற்போது மறு நில அளவைப்படி தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7 பிளாக் எண் 15 புதிய நகரளவை எண் 14 உள்ளதும். இதில் தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய மனைப்பிரிவில் லெட்டர் எண் ஆர் 5/13115/93 நாள் 27.1.1997 ஆம் தேதிய எஸ் எம் டி ஹவுசிங் யூனிட் படி வீட்டு எண் பி.142 உள்ளதும் வீட்டு வாரிய குடியிருப்பு வரி விதிப்பு எண் 14685 புதிய கதவு எண் 200/147 படி உள்ள வீடு வகையரா சொத்து க்குப்பத்தி விவரம். கிழமேல் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, விநாயகர் கோவில்க்கும் மேற்கு, காந்தி நகர் மனைப்பிரிவுக்கும் கிழக்கு. சேரன் நகர் மனைப்பிரிவுக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 30 இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக 1800 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும் இதில் வடக்குப்பார்த்து கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி போடப்பட்டுள்ள வீடும், அதன் உள் ரூம்களும் கதவு நிலவு கட்டு கோப்பும் மேற்படி அளவுக்குள் அடங்கிய காலியிடமும், மின் இணைப்பு எண் 185 ஹவுசிங் யூனிட் பகிர்மானப்படி போடப் பட்டுள்ள மின்சார மீட்டரும் மின் விளக்குகளும் இணைப்பு எண் 4854 படி போடப் பட்டுள்ள நகர் மன்ற தண்ணீர் குழாயும் பாத்ரூமும் செப்டிக் டேங் கக்கூசும்		
7	1579/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு ஈரோடு ஹவுசிங் யூனிட்(முத.) ஏனோக்ஞானதுரை(முக.)	1. கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, ஹவுசிங் யூனிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 151.0 சதுர மீட்டர்		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: B142					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். பி 143, மேற்கு - மனை எண். பி 141, வடக்கு - 9 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - க.ச. 406			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தாராபுரம் சார்பதிவு வட்டம் தாராபுரம் வட்டம் சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் சு.ச 387 காலைகளில் தற்போது மறு நில அளவைப்படி தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7 பிளாக் எண் 15 புதிய நகரளவை எண் 14 உள்ளதும். இதில் தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய மனைப்பிரிவில் லெட்டர் எண் ஆர் 5/13115/93 நாள் 27.1.1997 ஆம் தேதிய எஸ் எம் டி ஹவுசிங் யூனிட் படி வீட்டு எண் பி.142 உள்ள சொத்து		
8	1778/2024	27-Feb-2024 27-Feb-2024 27-Feb-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. T.M.மதன் பிரகாஷ்	1. ஹெச்டிஎப்சி வங்கி லிமிடெட் திருப்பூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 58,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10249/2021, 4943/1999	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 3000.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, நாச்சிமுத்துபுதூர்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 249/83, 264/83					
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண்கள் 17, 18, மேற்கு - நகரளவை எண் 9 உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - நகரளவை எண்கள் 10, 11, 13 இவைகள், தெற்கு - நகரளவை எண் 15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு 7 பிளாக் எண் 5 நாச்சிமுத்துபுதூர் புதிய நகரளவை எண் 14 க்கு 280 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 3014 சதுரடி) பூராவும் (இதற்கு முன்பு சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் க ச 374/6 என இருந்து தற்கால உட்பிரிவுப்படி க ச 374/6A4) உள்ள இடத்துக்கும் இதில் பழைய கதவு எண்கள் 82, 83 உள்ளதும் பழைய வரி விதிப்பு எண் 154/14438 புதிய வரி விதிப்பு எண் 154/026/00518 புதிய கதவு எண் 264/83, பழைய வரி விதிப்பு எண் 154/14437 புதிய வரி விதிப்பு எண் 154/026/00517 புதிய கதவு எண் 249/83 படி கட்டியுள்ள கட்டிடம் வகையரா சொத்து. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.4 மீ (50 ½ அடி) தென்புறம் கிழமேல் 15.4 மீ (50 ½ அடி) மேல்புறம் தென்வடல் 18.8 மீ (61 ¾ அடி) கிழபுறம் தென்வடல் 18.4 மீ (60 ½ அடி) ஆக 280 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 3014 சதுரடி) அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும். இதில் நிலமட்ட தளத்தில் 2600 சதுரடி அளவில் மேற்குப் பார்த்து கட்டியுள்ள ஆர் சி சி கட்டிடமும் அதன் உள் ரூம்களும் இதன் முதல் மாடியில் 400 சதுரடி அளவில் கட்டியுள்ள ஆர் சி சி கட்டிடமும் நிலமட்டத தளத்தில் சுற்றியுள்ள காலியிடமும் மேற்படி வீட்டில் மின் இணைப்பு எண்கள் 03-361-007-900, 03-361-001-2194, 03-361-007-898, 03-361-007-1007, 03-361-007-1296 படி போடப்பட்டுள்ள மின்சார மீட்டர்களும் மின் விளக்குகளும், பழைய இணைப்பு எண் 154/16195 புதிய இணைப்பு எண் 154/026/00552 பழைய இணைப்பு எண் 154/16196 புதிய இணைப்பு எண் 154/025/00553 படி போடப்பட்டுள்ள நகர் மன்ற தண்ணீர் குழாய்களும் அதன் இணைப்புகளும் பாத் ரூமும் செப்டிக் டேங் கக்கூஸ்களும் மேற்படி சொத்துக்கு மேல்புறம் உள்ள தென்வடல் பாதையின் வழியாக ஏற்பட்ட வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி		

				சொத்தானது தற்போது நிலையில் உள்ள டிஜிட்டல் சர்வே அளவுப்படி 286.23 சதுர மீட்டருக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர் மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	1794/2024	27-Feb-2024 27-Feb-2024 27-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கிருஷ்ணன்	1. சையதலி பாத்திமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1579/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 151.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, ஹவுசிங் யூனிட்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 200/142					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் பி143, மேற்கு - மனை எண் பி141, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - பழைய க.ச.406			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தாராபுரம் சார்பதிவு வட்டம, ¢ தாராபுரம் வட்டம் கஸ்பா தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7 பிளாக் எண் 15 ஹவுசிங் யூனிட் வீட்டு வசதி வாரிய குடியிருப்பு எஸ்எம்டி ஸ்கீம் பிளாட்நெம்பர் பி142 நகரளவை எண் 14 க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 151 அளவுள்ள மனையிடத்தில் புதிய கதவு எண் 200/142 பழைய வரிவிதிப்பு எண் 154/14685 புதிய வரிவிதிப்பு எண் 154/023/900120 இதில் கட்டியுள்ள வீடு, மற்றும் காலியிடம் வகையரா சொத்துக்கு செக்குப்பந்தி விவரம். வடக்கு, 9.00 மீட்டர் ரோடு கிழக்கு, மனை எண் பி143 தெற்கு, பழைய க.ச.406 மேற்கு, மனை எண் பி141 இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 10 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 10 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 15.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 15.00 மீட்டர் ஆக சர்வே அளவுப்படி 151 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 1625 1/2 சதுரடி) அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும். இதில் வடக்கு பார்த்து 600 சதுரடி அளவில் வடக்குப் பார்த்து கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. வீடும் அதன் உள்ரூம்களும் பின்னும் 100 சதுரடி அளவில் சிமெண்ட் வீட் போடப்பட்டுள்ள டாப்பும் மேற்படி 151 சதுர மீட்டர் அளவுக்குள் அடங்கிய காலியிடமும் மேற்படி வீட்டிற்கும் மேற்படி சொத்திற்கு மின்இணைப்பு எண் 03-365-004-185-ன்படி போடப்பட்டுள்ள மின்சார மீட்டரும் மின் இணைப்புகளும் அதன் காப்புத் தொகையும், உபயோகமும், மேற்படி வீடு சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட குடிநீர் குழாய் பழைய இணைப்பு எண் 154/1564 புதிய குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் 154/026/00323-படி உள்ள நகர்மன்ற குடிநீர் குழாய் இணைப்பு ஒன்று பூராவும். அதன் காப்புத் தொகையும், உபயோகமும் பிளஸ்அவுட் கக்கூஸ் ஒன்றும், பாத்ரூமும், மேற்படி வீட்டிற்கு காம்பவுண்ட் சுவர்களும் கதவு நிலவு கட்டு கோப்பும் நான்கு புற தாய்மனை சுவர்கள் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு மேலே கண்ட 9 மீட்டர் ரோட்டின் வழியாகவும் மாமூல் படி போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியங்களும் இதர அனுபோக பாத்தியங்களும் அனைத்தும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர்மன்ற எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
10	3609/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி லிட் தாராபுரம் கிளை(முத.)	1. ரத்தினசபாபதி	-

		30-Apr-2024		சுதாகர்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6710/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, செட்டியார் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 1500.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 12, மேற்கு - மனை எண் 14, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனை எண் 16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாவட்டம் திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தாராபுரம் சார் பதிவு வட்டம் தாராபுரம் வட்டம் சித்ராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் தற்போது முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7 செட்டியார் தோட்டம் இதற்கு பழைய கச360.361 டி எஸ் எண் 14 இதில் பு, ஹெக் 3.7450.0 இதற்கு பு, ஏ8.38 உள்ள பூமியில் மேற்கு பகுதியில் உள்ள பு, ஏ, 4.98 உள்ள பூமியில் ஆஷா நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிவ் கண்ட 13 எண் மனையிடம் இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி30 இருபுறமும் தென்வடலடி 50 ஆக 1500 சதுரடி இதற்கு 139.4 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழி தட பாத்தியமும் சகிதம்		
11	3998/2024	15-May-2024 15-May-2024 15-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பாரதிராஜ்	1. எல்ஜசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6902/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, செட்டியார் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14, 14/17 - 1500.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 29 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஆஷா நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 30, மேற்கு - மனை எண் 28, வடக்கு - மனை எண் 27 , தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் டவுன் விரிவுபடுத்தப்பட்ட முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7 செட்டியார் தோட்டத்தில் நகரளவை எண் 14 நெ.காலை பு.ஹெக்.3.7450.0 க்கு பு.ஏ.8.38 க்கு த.ரூ.5.20 இதில் மேல்புறம் பு.ஏ.4.98 உள்ள பூமியில் சேலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அலுவலக ம.வ./ம(சே) எண் 72/2005 -இன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ஆஷா நகர்" எனப் பெயரிட்டு ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட 29 எண் மனையிடத்திற்கும் இதில் தாராபுரம் நகராட்சி வரிவிதிப்பு எண் 154/026/02283, பழைய வரிவிதிப்பு எண் 154/19810 கதவு எண் 56-பி3 இன்படி கட்டியுள்ள வீடு வகையரா சொத்து இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேலடி 30 வடபுறம் கிழமேலடி 30 மேல்புறம் தென்வடலடி 50 கிழபுறம் தென்வடலடி 50 ஆக சர்வே அளவுப்படி 1500 சதுரடிக்கு 139.4 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும். மேற்படி மனையிடச்		

				சொத்தில் தெற்கும், கிழக்கும் பார்த்துக் கட்டியுள்ள ஆர்சிசி வீடும் அதன் உள் ரூம்களும், மேற்படி அளவுக்குள் அடங்கிய காலியிடமும், மேற்படி வீட்டிற்கும் மின் இனைப்பு எண்கள் 033650031657 மற்றும் 033650031727 இவைகளின் படி போடப்பட்டுள்ள மின்சார மீட்டர்களும் மின் விளக்குகளும் காப்புத் தொகையும் சகல உபகரணங்களும் சகிதம். மேற்படி வீட்டிற்கு இணைப்பு எண் 154/026/01302 பழைய குடிநீர் இணைப்பு எண் 154/16958 -இன்படி போடப்பட்டுள்ள நகர்மன்ற குடிநீர் குழாய் இணைப்பு ஒன்றும் அதன் சகல பைப் இணைப்புகளும் மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கழிவறை மற்றும் குளியலறையும், நான்கு புறத்திய காம்பவுண்டு சுவர்களும், முன்புறம் உள்ள இரும்பு கேட் கதவும் போர்டிகோவும், மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட ஆழ்குழாய் கிணறு (போர்வெல்) ஒன்றும், மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும், மாமூல் வழிதடமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், நகரளவை எண் 13/2 நெ.காலையில் தென்வடலாக செல்லும் 30 அடி அகல பாதையின் வழியாக நேர் வடக்கே சென்று கிழமேல் மெயின் ரோடு வரை போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியமும் இதர மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேலும் மேற்படி சொத்தானது தற்போது ரீசர்வே உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு புதிய நகரளவை எண் 14/17 -இன்படி எனது பெயரில் தனியாக பட்டா மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தானது 01-04-2003 தேதிக்கு முன்பு சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் க.ச.360, க.ச.361 காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.
12	4452/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜெகதீஸ்வரி	1. எல் ஐ சி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13260/2022, 1468/2006, 3410/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, செட்டியார் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14, 14/19, 360, 361 - 1800.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 60		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட 40 அடி அகல தென்வடல் பாதைக்கும், மேற்கு - மனை எண்கள் 58, 62 க்கும், வடக்கு - மனை எண் 61 க்கும் , தெற்கு - மனை எண் 59 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தாராபுரம் சார் பதிவு வட்டம், தாராபுரம் வட்டம் (சித்தராவுத்தன் பாளையம் கிராமம் புலத்தில் பழைய சர்வே எண்கள்.360, 361) கஸ்பா தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7, செட்டியார் தோட்டத்தில் நகரளவை எண். 14 நெ.காலை பு.ஹெக். 3.7450.0க்கு பு.ஏ.8.38க்கு த.ரூ.5.20 இதில் மேல்புறம் பு.ஏ.4.98 உள்ள பூமியில், சேலம் நகர் ஊரமைப்பு துணைஇயக்குனர் அலுவலக ம.வ/ம.(சே) எண்.72/2005-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ஆஷா நகர்" எனப்பெயரிட்டு ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட 60 எண் மனையிடத்திற்கு செக்குப்பந்தி விவரம். மனை எண் 61 க்கும் தெற்கு, மனை எண் 59 க்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் கண்ட 40 அடி அகல தென்வடல் பாதைக்கும் மேற்கு, மனை எண்கள் 58, 62 க்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேலடி 60		

				வடபுறம் கிழமேலடி 60 மேல்புறம் தென்வடலடி 30 கிழபுறம் தென்வடலடி 30 ஆக சர்வே அளவுப்படி 1800 சதுரடி அளவுள்ள சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் சரிபாதி 900 சதுரடி மனையிடம் மட்டும் இந்த செட்டில்மென்ட்க்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு, மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், நகரளவை எண்.13/2 நெ.காலையில் தென்வடலாக செல்லும் 30 அடி அகல பாதையின் வழியாக நேர்வடக்கே சென்று கிழமேல் மெயின்ரோடு வரை போய்வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியமும், இதர மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் எவ்வித கட்டிடமும் இல்லை. மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர்மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது. ஷை சொத்து தற்போது வார்டு -7, பிளாக்-7, டி.எஸ்.நெ.14/19-ல் உள்ளது.		
13	519/2025	23-Jan-2025 23-Jan-2025 23-Jan-2025	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. வெங்கடலஷ்மி 2. பழனிச்சாமி	1. வெங்கடலஷ்மி 2. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2769/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/4 - 57.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண் 14/3ஏ நெ காலை, மேற்கு - நகரளவை எண் 14/3ஏ நெ காலை, வடக்கு - நகரளவை எண் 2 உள்ள பழனியப்பா நகர் மனைப்பிரிவு, 40அடி அகல பாதை, தெற்கு - நகரளவை எண் 14/3ஏ இல் நம்மில் 1 இலக்கமிட்டவர் கைவசம் உள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாவட்டம், தாராபுரம் வட்டம், கஸ்பா தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7 பிளாக் எண் 1 சி.எஸ்.ஐ காம்பவுண்டு மேற்கு புதிய நகரளவை எண் 14/3ஏ என இருந்து உட்பிரிவுப்படி நகரளவை எண் 14/4 க்கு 0.7043.5 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 75816 சதுரடி இதற்கு பு.ஏ.1.74) (இதற்கு முன்பு சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச.183 எண் காலை பு.ஏ.25.18 க்கு தரம் ரூ 14.10 இதில் தற்கால உட்பிரிவுப்படி க.ச.183/2 காலை பு.ஏ.11.18) இதில் வடபுறமாக பு.ஏ.0.57 உள்ள பூமிக்கு விபரம். இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.57 (இதற்கு 2308.80 சதுர மீட்டர்) அளவுள்ள காலிநிலமும், மேற்படி சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட் மாமூல் பாத்தியங்களும், வகையரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு நம்மில் 1 இலக்கமிட்டவரின் கைவசம் உள்ள மற்ற பூமியில் நடுமத்தியில் ஏற்படுத்தியுள்ள 33 அடி அகல தென்வடல் பாதையின் வழியாக தென்வடலாக பொள்ளாச்சி ரோடு வரை போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியங்களும், இதர மாமூல் அனுபோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர்மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது		
14	2157/2025	11-Mar-2025 11-Mar-2025 11-Mar-2025	இரசீது ஆவணம்	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை(முத.) மகேந்திரா()	1. உதயகுமார் 2. பெனுயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5654/2015, 68/	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 1500.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, செட்டியார் தோட்டம்					
				Plot No./மனை எண் : 57		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 58, மேற்கு - சைட் நெ 56, வடக்கு - சைட் நெ 63, தெற்கு - 23 அடிஅகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இவைகளின் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 30, இருபுறமும் தென்வடலடி 50 இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும்		
15	5381/2025	21-Jun-2025 21-Jun-2025 21-Jun-2025	தான ஆவணம்	1. வெங்கடலஷ்மி 2. பழனிச்சாமி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காகதிருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் வட்டம் கஸ்பா தாராபுரம் டவுன் பார்க் ரோட்டில் இருக்கும் தாராபுரம் நகராட்சிக்காக தற்போதைய ஆணையர் அவர்களுக்கு இனி பின்னிட்டு மேற்படி பதவி வகிப்பவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2769/2019, 519/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/தாராபுரம்/புத்தகம் 1/9857/2025				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/4 - 1342.65 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, எல்லீஸ் நகர் சி.எஸ்.ஐ.காம்பவுண்ட் மேற்கு					
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழ்கண்ட 3வது அயிட்டத்தில் கண்ட 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழ்கண்ட 5 வது அயிட்டத்தில் கண்ட ஏ பொது உபயோகம் (லோக்கல்பாடி) இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழ்கண்ட 6வது அயிட்டத்தில் கண்ட பி பொது உபயோகம் (டேன்ஜெட்கோ) இடம், மேற்கு - நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழ்கண்ட 2வது அயிட்டத்தில் கண்ட 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப் பிரிவில் நகரளவை எண்கள் 14/4 இல் கீழ்கண்ட 4வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.2 மீ அகல மனைப்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாவட்டம், தாராபுரம் வட்டம் கஸ்பா தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7 பிளாக் எண் 1 சி.எஸ்.ஐ. காம்பவுண்டு மேற்கு புதிய நகரளவை எண் 14/3ஏ (இதற்கு முன்பு சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச. 183 எண் காலை பு.ஏ. 25.18 க்கு தரம் ரூ 14.10) என இருந்து உட்பிரிவுப்படி தற்போது புதிய நகரளவை எண் 14/4 க்கு 0.7043.5 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 75816 சதுரடி இதற்கு பு.ஏ. 1.74) இதில் நகர் ஊரமைப்புத் துறை (டீடிசிபி) நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருப்பூர் மாவட்டம் ஆன்லைன் அப்ளிகேசன், ஆர்ஓசி நம்பர் எல்டிஜி9ஜட்08டபள்யூ/2025/டிசிபி, டேட் 6/13/25 இன்படி ஒப்புதல் பெற்று ஓய்எப்ஜே8பிக்யூ1/2024/டிசிபி டேட் 8/8/24 இன்படி ஒப்புதல் பெற்று ஒப்படைக்கப்படும் சாலைகள் (மூலை முடக்கு உட்பட) மற்றும் ஏ பொது உபயோகம் (லோக்கல் பாடி) மற்றும் பி பொது உபயோகம் (டேன்ஜெட்கோ) க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக பரப்புகள் ஆகியவற்றின் விவரம் அயிட்டம்-1 10.0மீ அகல மனைப் பிரிவு சாலை		

	பிரிவு சாலை, தெற்கு - தாராபுரம் - பொள்ளாச்சி செல்லும் நிலையிலுள்ள 9.14 மீ அகல நகராட்சி சாலை	(1342.65 சதுர மீட்டர்) இதியில் வடபுறம் கிழமேல் 10.0 மீ தென்புறம் கிழமேல் 10.0மீ கிழபுறம் தென்வடல் 133.18 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 135.35 மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 1342.65 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 10.0மீ அகல தென்வடல் மனைப் பிரிவு சாலை- 1 முழுவதும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, எல்லீஸ் நகர் சி.எஸ்.ஐ.காம்பவுண்ட் மேற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/4 - 192.06 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -1, மேற்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள6.1 மீ அகல நகராட்சி சாலை, வார்டு எண் 7 பிளாக் எண் 1 நகரளவை எண் 14/3ஏ, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (192.06 சதுர மீட்டர்) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 21.34 மீ தென்புறம் கிழமேல் 21.34 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 9.0 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 9.0 மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 192.06 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை -2 முழுவதும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, எல்லீஸ் நகர் சி.எஸ்.ஐ.காம்பவுண்ட் மேற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/4 - 163.44 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண் 14/3ஏ, மேற்கு - மேற்படி நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (163.44 சதுர மீட்டர்) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 18.14மீ தென்புறம் கிழமேல் 18.18 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 9.0 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 9.0 மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 163.44 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -3 முழுவதும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, எல்லீஸ் நகர் சி.எஸ்.ஐ.காம்பவுண்ட் மேற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/4 - 355.03 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண் 14/3ஏ, மேற்கு - நகரளவை எண் 14/3ஏ, வடக்கு - வார்டு எண் 7 பிளாக் எண் 1 நகரளவை எண் 2 இல் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள், நிலையிலுள்ள 12.2 மீ அகல நகராட்சி சாலை, குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1வது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -4 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (355.03 சதுர மீட்டர்) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 49.30மீ தென்புறம் கிழமேல் 49.32 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 7.2 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 7.2 மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 355.03 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை -4 முழுவதும், (மூலை முடக்கு) மேலே கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகளின் மூலை முடக்கு இடங்கள் (1.5 *1.5*8/2) = 9.00 சதுர மீட்டர் ஆகும். ஆக மேலே கண்ட 1 முதல் 4 வரை

	அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழ்கண்ட 6வது அயிட்டத்தில் கண்ட பி பொது உபயோகம் (டேன்ஜெட்கோ) இடம், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள்			உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்கு இடங்கள் கூடிய மனைப்பிரிவு சாலையின் பரப்பு 2062.18 சதுர மீட்டர் ஆகும்		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/4 - 25.65 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - நகரளவை எண் 14/4 மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழ்கண்ட 6 வது அயிட்டத்தில் கண்ட பி பொது உபயோகம் (டேன்ஜெட்கோ) இடம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -5 ஏ-பொது உபயோகம் (உள்ளாட்சி - லோக்கல்பாடி) இடம் (25.65 சதுர மீட்டர்) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 3.80மீ தென்புறம் கிழமேல் 3.80 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 6.75 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 6.75 மீ ஆக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 25.65 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள (பொது உபயோகம் -(ஏ) (லோக்கல்பாடி) இடம் முழுவதும்		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, எல்லீஸ் நகர் சி.எஸ்.ஐ.காம்பவுண்ட் மேற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/4 - 25.34 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - நகரளவை எண் 14/4 இல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1வது அயிட்டத்தில் கண்ட 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -1, வடக்கு - நகரளவை எண் 14/4 மேலே கண்ட 4வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை -4, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 5 வது அயிட்டத்தில் கண்ட ஏ-பொது உபயோகம் (லோக்கல்பாடி) இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-6 பி-பொது உபயோகம் (டேன்ஜெட்கோ) இடம் (25.34 சதுர மீட்டர்) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 1.5 மீ +2.30 மீ ஆக 3.80 மீ தென்புறம் கிழமேல் 3.80 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 7.08 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 5.35 மீ +1.5 மீ ஆக 6.85 மீ இதில் வடமேற்கு மூலை கிராஸ் நீங்கலாக இந்த அளவுகள் உள்ளதற்கு 25.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள (பொது உபயோகம் - (பி) (டேன்ஜெட்கோ) இடம் முழுவதும், ஆக மேலே கண்ட 1 முதல் 4 வரையுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்கு இடங்கள் கூடியது மொத்தம் 2062.18 ச.மீ அளவுள்ள இடமும் (பொது உபயோகம் - (ஏ) லோக்கல்பாடி) 25.65 ச.மீ உள்ள இடமும், மற்றும் (பொது உபயோகம் - (பி) டேன்ஜெட்கோ) 25.34 ச.மீ உள்ள இடமும், மேற்படி சொத்துக்களுக்கு மாமூலா ஏற்பட்ட சகல வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம் மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர்மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது		
16	10543/2025	29-Nov-2025 29-Nov-2025 29-Nov-2025	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. வெங்கடலஷ்மி 2. பழனிச்சாமி	1. வெங்கடலஷ்மி 2. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 519/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/4 - 57.0 சென்ட்		

	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண் 14/3ஏ நெ காலை, மேற்கு - நகரளவை எண் 14/3ஏ நெ காலை, வடக்கு - நகரளவை எண் 2 உள்ள பழனியப்பா நகர் மனைப்பிரிவு, 40அடி அகல பாதை, தெற்கு - நகரளவை எண் 14/3ஏ இல் நம்மில் 1 இலக்கமிட்டவர் கைவசம் உள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாவட்டம், தாராபுரம் வட்டம், கஸ்பா தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு எண் 7 பிளாக் எண் 1 சி.எஸ்.ஐ காம்பவுண்டு மேற்கு புதிய நகரளவை எண் 14/3ஏ என இருந்து உட்பிரிவுப்படி நகரளவை எண் 14/4 க்கு 0.7043.5 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 75816 சதுரடி இதற்கு பு.ஏ.1.74) (இதற்கு முன்பு சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச.183 எண் காலை பு.ஏ.25.18 க்கு தரம் ரூ 14.10 இதில் தற்கால உட்பிரிவுப்படி க.ச.183/2 காலை பு.ஏ.11.18) இதில் வடபுறமாக பு.ஏ.0.57 உள்ள பூமிக்கு விபரம். இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.57 (இதற்கு 2308.80 சதுர மீட்டர்) அளவுள்ள காலிநிலமும், மேற்படி சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட் மாமூல் பாத்தியங்களும், வகையரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு நம்மில் 1 இலக்கமிட்டவரின் கைவசம் உள்ள மற்ற பூமியில் நடுமத்தியில் ஏற்படுத்தியுள்ள 33 அடி அகல தென்வடல் பாதையின் வழியாக தென்வடலாக பொள்ளாச்சி ரோடு வரை போய் வந்து கொள்ளும் வழிதட பாத்தியங்களும், இதர மாமூல் அனுபோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர்மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது		
17	3269/2026	15-Apr-2026 15-Apr-2026 15-Apr-2026	இரசீது ஆவணம்	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு(முத.) மகேந்திரா()	1. முருகானந்தம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2240/2014, 68/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, நாச்சிமுத்துபுதூர் குறுக்குத்தெரு-2			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 1500.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண் 11, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல்ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இவைகளின் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 30, இருபுறமும் தென்வடலடி 50 இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும்		
18	5149/2026	17-Jun-2026 17-Jun-2026 17-Jun-2026	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா கிளை தாராபுரம்(முத.) அபிசங்கேஷ்(முக.)	1. கே . கருணாமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9463/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, செட்டியார் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 1813.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.64, மேற்கு - மேற்படி மனை எண்.65 யை ஒட்டி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தாராபுரம் சார்பதிவு வட்டம், தாராபுரம் வட்டம்,		

	உனக்கு சொந்தமாக உள்ள 812 சதுரடி இடம், வடக்கு - 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 55			(சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் பழைய சர்வே எண்கள் 360, 361) வார்டு எண்.7 செட்டியார் தோட்டத்தில் நகரளவை எண்.13/12 பகுதி மற்றும் 14 பகுதி இதில் ஆஷா நகர் எனப்பெயரிட்டு ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட 65 எண் மனையிடத்திற்கு செக்குப்பந்தி விவரம் வடக்கில் : 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கில் : மனை எண் 55, கிழக்கில் : மனை எண்.64, மேற்கில் : மேற்படி மனை எண்.65 யை ஒட்டி எனக்கு சொந்தமாக உள்ள 812 சதுரடி இடம் இதன்மத்தியில் வடக்கில் கிழமேலடி 30 தெற்கில் கிழமேலடி 42 1/2 கிழக்கில் தென்வடலடி 50 மேற்கில் தென்வடலடி 51 1/2 ஆக மொத்தம் 1813 சதுரடிக்கு 168.43 ச.மீ அளவுள்ள காலியிடம் பூராவும். மேற்படி இடத்துக்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு மாமூல் தடவழி பாத்தியம் சகிதம்.		
19	5150/2026	17-Jun-2026 17-Jun-2026 17-Jun-2026	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா தாராபுரம் கிளை(முத.) அபிசங்கேஷ்(முக.)	1. கே . கருணாமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10937/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7, செட்டியார் தோட்டம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 1813.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.64, மேற்கு - மேற்படி மனை எண்.65 யை ஒட்டி உனக்கு சொந்தமாக உள்ள 812 சதுரடி இடம், வடக்கு - 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 55			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தாராபுரம் சார்பதிவு வட்டம், தாராபுரம் வட்டம், (சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் புலத்தில் பழைய சர்வே எண்கள் 360, 361) வார்டு எண்.7 செட்டியார் தோட்டத்தில் நகரளவை எண்.13/12 பகுதி மற்றும் 14 பகுதி இதில் ஆஷா நகர் எனப்பெயரிட்டு ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட 65 எண் மனையிடத்திற்கு செக்குப்பந்தி விவரம் வடக்கில் : 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கில் : மனை எண் 55, கிழக்கில் : மனை எண்.64, மேற்கில் : மேற்படி மனை எண்.65 யை ஒட்டி எனக்கு சொந்தமாக உள்ள 812 சதுரடி இடம் இதன்மத்தியில் வடக்கில் கிழமேலடி 30 தெற்கில் கிழமேலடி 42 1/2 கிழக்கில் தென்வடலடி 50 மேற்கில் தென்வடலடி 51 1/2 ஆக மொத்தம் 1813 சதுரடிக்கு 168.43 ச.மீ அளவுள்ள காலியிடம் பூராவும். மேற்படி இடத்துக்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு மாமூல் தடவழி பாத்தியம் சகிதம்.		
20	8309/2026	01-Oct-2026 03-Oct-2026 03-Oct-2026	இரசீது ஆவணம்	1. எச்டிஎஃப்சி வங்கி லிமிடெட்(முத.) மகேந்திர பிரசாத்(முக.)	1. T.M.மதன் பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2402/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 3014.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 249/83, 264/83					
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண்கள் 17, 18, மேற்கு - நகரளவை எண் 9 உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - நகரளவை எண்கள் 10, 11, 13 இவைகள், தெற்கு - நகரளவை எண் 15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு 7 பிளாக் எண் 5 நாச்சிமுத்துபுதூர் புதிய நகரளவை எண் 14 க்கு 280 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 3014 சதுரடி) பூராவும் (இதற்கு முன்பு சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் க ச 374/6 என இருந்து தற்கால உட்பிரிவுப்படி க ச 374/6A4) உள்ள இடத்துக்கும் இதில் பழைய கதவு எண்கள் 82, 83 உள்ளதும் பழைய வரி விதிப்பு எண் 154/14438 புதிய வரி விதிப்பு எண் 154/026/00518 புதிய கதவு எண் 264/83, பழைய வரி விதிப்பு எண் 154/14437 புதிய வரி விதிப்பு எண் 154/026/00517 புதிய கதவு எண் 249/83 படி கட்டியுள்ள கட்டிடம் வகையரா சொத்து. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.4 மீ (50 ½ அடி) தென்புறம் கிழமேல் 15.4 மீ (50 ½ அடி) மேல்புறம் தென்வடல் 18.8 மீ (61 ¾ அடி) கிழபுறம் தென்வடல் 18.4 மீ (60 ½ அடி) ஆக 280 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 3014 சதுரடி) அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும். இதில் நிலமட்ட தளத்தில் 2600 சதுரடி அளவில் மேற்குப் பார்த்து கட்டியுள்ள ஆர் சி சி கட்டிடமும் அதன் உள் ரூம்களும் இதன் முதல் மாடியில் 400 சதுரடி அளவில் கட்டியுள்ள ஆர் சி சி கட்டிடமும் நிலமட்டத தளத்தில் சுற்றியுள்ள காலியிடமும் மேற்படி வீட்டில் மின் இணைப்பு எண்கள் 03-361-007-900, 03-361-001-2194, 03-361-007-898, 03-361-007-1007, 03-361-007-1296 படி போடப்பட்டுள்ள மின்சார மீட்டர்களும் மின் விளக்குகளும், பழைய இணைப்பு எண் 154/16195 புதிய இணைப்பு எண் 154/026/00552 பழைய இணைப்பு எண் 154/16196 புதிய இணைப்பு எண் 154/025/00553 படி போடப்பட்டுள்ள நகர் மன்ற தண்ணீர் குழாய்களும் அதன் இணைப்புகளும் பாத்ரூமும் செப்டிக் டேங் கக்கூஸ்களும் மேற்படி சொத்துக்கு மேல்புறம் உள்ள தென்வடல் பாதையின் வழியாக ஏற்பட்ட வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போது நிலையில் உள்ள டிஜிட்டல் சர்வே அளவுப்படி 286.23 சதுர மீட்டருக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர் மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது.		
21	8311/2026	01-Oct-2026 03-Oct-2026 03-Oct-2026	இரசீது ஆவணம்	1. எச்டிஎஃப்சி வங்கி லிமிடெட்(முத.) மகேந்திர பிரசாத்(முக.)	1. T.M.மதன் பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 58,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1778/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14 - 3014.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு-7					
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரளவை எண்கள் 17, 18, மேற்கு - நகரளவை எண் 9 உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - நகரளவை எண்கள் 10, 11, 13 இவைகள், தெற்கு - நகரளவை எண் 15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாராபுரம் டவுன் முனிசிபல் ரெவின்யூ வார்டு 7 பிளாக் எண் 5 நாச்சிமுத்துபுதூர் புதிய நகரளவை எண் 14 க்கு 280 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 3014 சதுரடி) பூராவும் (இதற்கு முன்பு சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் க ச 374/6 என இருந்து தற்கால உட்பிரிவுப்படி க ச 374/6A4) உள்ள இடத்துக்கும் இதில் பழைய கதவு எண்கள் 82, 83 உள்ளதும் பழைய		

		வரி விதிப்பு எண் 154/14438 புதிய வரி விதிப்பு எண் 154/026/00518 புதிய கதவு எண் 264/83, பழைய வரி விதிப்பு எண் 154/14437 புதிய வரி விதிப்பு எண் 154/026/00517 புதிய கதவு எண் 249/83 படி கட்டியுள்ள கட்டிடம் வகையரா சொத்து. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.4 மீ (50 ½ அடி) தென்புறம் கிழமேல் 15.4 மீ (50 ½ அடி) மேல்புறம் தென்வடல் 18.8 மீ (61 ¾ அடி) கிழபுறம் தென்வடல் 18.4 மீ (60 ½ அடி) ஆக 280 சதுர மீட்டர் (இதற்கு 3014 சதுரடி) அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும். இதில் நிலமட்ட தளத்தில் 2600 சதுரடி அளவில் மேற்குப் பார்த்து கட்டியுள்ள ஆர் சி சி கட்டிடமும் அதன் உள் ரூம்களும் இதன் முதல் மாடியில் 400 சதுரடி அளவில் கட்டியுள்ள ஆர் சி சி கட்டிடமும் நிலமட்டத தளத்தில் சுற்றியுள்ள காலியிடமும் மேற்படி வீட்டில் மின் இணைப்பு எண்கள் 03-361-007-900, 03-361-001-2194, 03-361-007-898, 03-361-007-1007, 03-361-007-1296 படி போடப்பட்டுள்ள மின்சார மீட்டர்களும் மின் விளக்குகளும், பழைய இணைப்பு எண் 154/16195 புதிய இணைப்பு எண் 154/026/00552 பழைய இணைப்பு எண் 154/16196 புதிய இணைப்பு எண் 154/025/00553 படி போடப்பட்டுள்ள நகர் மன்ற தண்ணீர் குழாய்களும் அதன் இணைப்புகளும் பாத் ரூமும் செப்டிக் டேங் கக்கூஸ்களும் மேற்படி சொத்துக்கு மேல்புறம் உள்ள தென்வடல் பாதையின் வழியாக ஏற்பட்ட வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போது நிலையில் உள்ள டிஜிட்டல் சர்வே அளவுப்படி 286.23 சதுர மீட்டருக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தாராபுரம் நகர் மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.