Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Surampatti	Date / நாள்: 05-Jun-2024
Village /கிராமம்:Punjai Kalamangalam B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 609/11A, 609/15A4A2, 609/15A4B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 05-Sep-2018 - 04-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2681/2018	05-Sep-2018 05-Sep-2018 05-Sep-2018	Settlement deed	1. R. குழந்தைவடிவேல்	1. K.ஸ்ரீசக்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1220/1968	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6 ACRE, 40.0 CENTS, 8.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்னும் என் வசமுள்ள பாக சொத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - முருகன் பாகத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மு ரு க ன் ப ா க த் தி ற் கு ம், இ த ன டி யி ற் க ண்ட 2 வ து அ யி ட் ட சொ த் து க் கு ம் தெற்கு, தெற்கு - ஈரோடு To கருர் மெயின் ரோட்டுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.08.50 செண்ட் (பு.ஹெ.0.03.44 ஏர்ஸ்) விஸ்தீரண புஞ்சை பூமி பூராவும், மேற்படி பாகத்திற்கு ஈரோடு டு கருர் மெயின் ரோட்டிலிருந்து மாமூலாக உள்ள வழிநடை வண்டிப்பாதை நடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 74.0 CENTS, 6 ACRE, 40.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்னும் என்வசமுள்ள சொத்திற்கும், தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - இன்னும் என்வசமுள்ள சொத்துக்கும், முருகன் குட்டியப்பன், சிவானந்தம், சுப்பிரமணி, மற்றும் 15 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதைக்கும், மற்றும் நல்லசிவம், மாலதி சித்ராதேவி, ரீ.ச.609/10 நெ. காலைக்கும், செந்தில்குமார், ஏதுநேசன், முத்துகுமார் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீ.ச.609/9, 609/8, நெ.காலைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இன்னும் என்வசமுள்ள சொத்துக்களுக்கும், ஈரோடு To கருர் மெயின் ரோட்டுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.74 (பு.ஹெ.0.70.44) விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும், மேற்படி பாகத்திற்கு ஈரோடு டு கருர் மெயின் ரோட்டிலிருந்து மாமூலாக உள்ள வழிநடை வண்டிப்பாதை நடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம். ஆக மேலே கணட் இரண்டு அயிட்டங்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.1.82.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து கணபதிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது		
2	2684/2018	05-Sep-2018 05-Sep-2018 05-Sep-2018	Settlement deed	1. K.ஸ்ரீசக்தி	1. R. குழந்தைவடிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 45/2015	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15, 609/15A4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ஏற்கனவே உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இதனடியிற்கணட் 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ஏற்கனவே உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கம் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், கிழபுறம் தென்வடலடி 50,மேல்புறம் தென்வடலடி 50, வடபுறம் கிழமேலடி166, தென்புறம் கிழமேலடி 166 இந்தவகை அளவுள்ள 8300 சதுரடிகள்(பு.ஏ.0.19 செண்ட்) (பு.ஹெ.0.07.69 செண்ட்) (771.09 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட புஞ்சை பூமி பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடம் வகையறாக்கள் மின் இணைப்பு சகிதமும், சுவர்களின் பாத்தியங்கள் சகிதமும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழி நடை பாசன பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு ரீ.சர்வே எண்.609/15 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15A4B நெ. பு.ஹெ.0.07.70க்-கு த.ரு.0.21 ஆக உள்ளது.(பட்டா எண்.1653)		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 39.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 609/11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ஏற்கனவே உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ஏற்கனவே உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் மொத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.39.50 செண்ட் (பு.ஹெ.0.15.99) செண்ட் புஞ்சை பூமி பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடம் வகையறாக்கள் சகிதமும், இவைகளுக்குரிய கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு மின்சார விளக்குகள், மின் இணைப்பு சகிதமும், சுவர்களின் பாத்தியங்கள் சகிதமும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழி நடை பாசன பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்து கணபதிபாளையம் பஞ்சாயத்து		

				எல்லைக்குட்பட்டது.		
3	3338/2018	16-Oct-2018 30-Oct-2018 30-Oct-2018	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி(முத.) தேவராஜ(முக.)	1. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1638/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2175.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. ராமலிங்கம் வகையராவிற்கு பாத்தியப்பட்ட மனைக் காலியிடங்களுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பி. ராமலிங்கம் வகையராவிற்கு பாத்தியப்பட்ட மனைக்காலியிடங்களுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 15 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப க ச 211,212 நெம்பர்களுக்கு புதிய ரீ.ச.எண். 609/15 நெ பு ஹெ. 2.52.0 ல் இ ம தென்வடல் மேல்புரம் 75 அடி தென்வடல் கீழ்புரம்75 அடி கிழமேல் தெ பு 30 அடி கிழமேல் வ பு 28 அடி இ வ அளவுள்ள 2175 சதுரடிகள் கொண்ட மனை காலியிடம் பூராவும்.ஷை மனை இடத்துக்கு கரூர் டூ ஈரோடு செல்லும் மெயின் ரோட்டில் இருந்து தென்வடலாக எங்களால் விடப்பட்டுள்ள பொது வண்டி பாதை வழியாக வந்து தென்வடல் 15 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பொது வண்டிபாதை வழியாக வண்டி வாகனாதிகள் ஒட்டி கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மாமூலாக உள்ள வழிநடை வண்டி பாதை தட பாத்தியம் சகிதம். கிரயம். ஷை ல் பாதைகளின் வழியாக மின்சாரம் மற்றும் இதர இணைப்புகள் பெற்று கொள்ளவும் பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட குடிநீர் குழாய் பதித்து கொள்ளவும் பொது பாத்தியம் உண்டு. ஷை பூமியின் கழிவு நீரை மனையிடத்துக்கு தெ பு உள்ள 15 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதையில் வடித்து கொள்ளவும் வேண்டியது.		
4	2292/2019	08-Aug-2019 09-Aug-2019 09-Aug-2019	Gift deed	1. கே. ஸ்ரீசக்தி	1. தனிஅலுவலர் கணபதிபாளையம் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/சூரம்பட்டி/புத்தகம் 1/2526/2019				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1394.25 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம்கிழமேலடி		

	கிழக்கு - ரீ.ச.எண். 609/15ஏ4ஏ4 நெ. காலையில் ஆர்- குழந்தைவடிவேல் பாக சொத்து, மேற்கு - முருகன் பாக சொத்து, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - ரீ.ச. 608 நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை	42.6, தென்புறம் கிழமேலடி 41.9, கிழபுறம் தென்வடலடி33, மேல்புறம் தென்வடலடி 33, இந்தவகை அளவுள்ள 1394.25 சதுரடிகள் கொண்ட 33 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை பூராவும். (1வது அயிட்டம் 33 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.1)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 17137.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B	Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச. எண்- 609/15ஏ4ஏ5, 609/15ஏ4பீ2, 609/11பீ, 609/15ஏ4ஏ3 நெ. காலை, அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், 30 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை5), அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில்கண்ட மனையிடம், மேற்கு - ரீ.ச. எண். 609/15ஏ4ஏ4நெ. காலையில் ஆர்.குழந்தைவடிவேல் பாக சொத்து, பூங்கா இடம், அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், 23 அடி அகலகிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை 3), அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், ரீ.ச. 609/10 நெ. காலையில் ராமலிங்கத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட கிணறு, அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், 23 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை 4), வடக்கு - ரீ.சர்வே எண். 609/8,9 நெ. காலை, தெற்கு - ரீ.ச. 608 நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 17137 சதுரடிகள் கொண்ட 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை பூராவும். (2வது அயிட்டம் 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1959.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B	Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - 15 அடி அகல கிழமேல் ரோடு மற்றும் நல்லசிவத்திற்குப் பாத்தியப்பட்ட ரீ.ச. 609/15ஏ4ஏ1 மற்றும் ரீ.ச. எண். 609/15ஏ2, 609/15ஏ3 நெ. காலை, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 84.6, தென்புறம் கிழமேலடி 83.6, கிழபுறம் தென்வடலடி 23, மேல்புறம் தென்வடலடி 23, இந்தவகை அளவுள்ள 1934 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையில் வடபுறத்தில் வடகிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் மற்றும் தென்புறத்தில் தென்கிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் மூலை முடக்கு உட்பட 1959 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.3 பூராவும். (3வது அயிட்டம் 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.3)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2011.75 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B	Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - ரீ.ச. எண். 609/8 நெ. காலை, வடக்கு - ரீ.ச. 609/8,9 நெ. காலை, தெற்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 85.9, தென்புறம் கிழமேலடி 88, கிழபுறம் தென்வடலடி 23, மேல்புறம் தென்வடலடி 23, இந்தவகை அளவுள்ள 1999 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையில் தென்புறத்தில் தென்கிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் மூலை முடக்கு உட்பட 2011-3/4 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.4 பூராவும். (4வது அயிட்டம் 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.4)		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4178.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A1B, 609/15A4A		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள கணபதிபாளையம் செல்லும் பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 136.6, தென்புறம் கிழமேலடி 138.6, கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 4128 சதுரடிகள் கொண்ட 30 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையில் வடபுறத்தில் வடகிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் மற்றும் வடமேற்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் தென்புறத்தில் தென்கிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் தென்மேற்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் மூலை முடக்கு உட்பட 4178 சதுரடிகள் கொண்ட 30 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலைஎண். 5 பூராவும். (5வது அயிட்டம் 30 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.5)		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5351.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - ரீ.சர்வே எண். 609/15, 609/15ஏ4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ4 நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 72.9, தென்புறம் கிழமேலடி 71.3, கிழபுறம் தென்வடலடி 74.6, மேல்புறம் தென்வடலடி 73, இந்தவகை அளவுள்ள 5351 சதுரடிகள் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும். (6வது அயிட்டம் பூங்கா இடம்) ஆக மேலேகணட் 6 அயிட்டங்களிலும் கூடியது மொத்தம் பூங்கா இடம் 5351 சதுரடிகள் சாலைகள் 26680 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் 32031 சதுரடிகள் கொண்ட பூங்கா இடங்கள், சாலைகள் மற்றும் பொது இடம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு ரீ.சர்வே எண்கள். 609/15 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச. 609/15ஏ4ஏ2, 609/15ஏ4பீ. ரீ.சர்வே எண்.609/11 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/11ஏ.		
5	2526/2019	05-Sep-2019 05-Sep-2019 05-Sep-2019	Cancellation Deed	1. ஸ்ரீ சக்தி	1. தனிஅலுவலர் கணபதிபாளையம் ஊராட்சி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2292/2019	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/சூரம்பட்டி/புத்தகம் 1/2292/2019		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1394.25 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B		Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B	
Ward No./வார்டு எண்: -Select-			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண். 609/15ஏ4ஏ4 நெ. காலையில் ஆர்- குழந்தைவடிவேல் பாக சொத்து, மேற்கு - முருகன் பாக சொத்து, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - ரீ.ச. 608 நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம்கிழமேலடி 42.6, தென்புறம் கிழமேலடி 41.9, கிழபுறம் தென்வடலடி33, மேல்புறம் தென்வடலடி 33, இந்தவகை அளவுள்ள 1394.25 சதுரடிகள் கொண்ட 33 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை பூராவும். (1வது அயிட்டம் 33 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.1)	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 17137.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B		Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B	
Ward No./வார்டு எண்: -Select-			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச. எண்- 609/15ஏ4ஏ5, 609/15ஏ4பீ2, 609/11பீ, 609/15ஏ4ஏ3 நெ. காலை, அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், 30 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை5), அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில்கண்ட மனையிடம், மேற்கு - ரீ.ச. எண். 609/15ஏ4ஏ4நெ. காலையில் ஆர்.குழந்தைவடிவேல் பாக சொத்து, பூங்கா இடம், அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், 23 அடி அகலகிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை 3), அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், ரீ.ச. 609/10 நெ. காலையில் ராமலிங்கத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட கிணறு, அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், 23 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை 4), வடக்கு - ரீ.சர்வே எண். 609/8,9 நெ. காலை, தெற்கு - ரீ.ச. 608 நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 17137 சதுரடிகள் கொண்ட 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை பூராவும். (2வது அயிட்டம் 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2)	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1959.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B		Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B	
Ward No./வார்டு எண்: -Select-			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - 15 அடி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 84.6, தென்புறம் கிழமேலடி 83.6, கிழபுறம் தென்வடலடி 23, மேல்புறம் தென்வடலடி	

	அகல கிழமேல் ரோடு மற்றும் நல்லசிவத்திற்குப் பாத்தியப்பட்ட ரீ.ச. 609/15ஏ4ஏ1 மற்றும் ரீ.ச. எண். 609/15ஏ2, 609/15ஏ3 நெ. காலை, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம்	23, இந்தவகை அளவுள்ள 1934 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையில் வடபுறத்தில் வடகிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் மற்றும் தென்புறத்தில் தென்கிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் மூலை முடக்கு உட்பட 1959 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.3 பூராவும். (3வது அயிட்டம் 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.3)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2011.75 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B	Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - ரீ.ச. எண். 609/8 நெ. காலை, வடக்கு - ரீ.ச. 609/8,9 நெ. காலை, தெற்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 85.9, தென்புறம் கிழமேலடி 88, கிழபுறம் தென்வடலடி 23, மேல்புறம் தென்வடலடி 23, இந்தவகை அளவுள்ள 1999 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையில் தென்புறத்தில் தென்கிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் மூலை முடக்கு உட்பட 2011-3/4 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.4 பூராவும். (4வது அயிட்டம் 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.4)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4178.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B	Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A1B, 609/15A4A
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள கணபதிபாளையம் செல்லும் பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 136.6, தென்புறம் கிழமேலடி 138.6, கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 4128 சதுரடிகள் கொண்ட 30 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையில் வடபுறத்தில் வடகிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் மற்றும் வடமேற்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் தென்புறத்தில் தென்கிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் தென்மேற்கில் சாலை வளைவிற்காக 12-1/2 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் மூலை முடக்கு உட்பட 4178 சதுரடிகள் கொண்ட 30 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலைஎண். 5 பூராவும். (5வது அயிட்டம் 30 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.5)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5351.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B	Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - ரீ.சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 72.9, தென்புறம் கிழமேலடி 71.3, கிழபுறம் தென்வடலடி 74.6, மேல்புறம்

	எண். 609/15, 609/15ஏ4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ4 நெ. காலை			தென்வடலடி 73, இந்தவகை அளவுள்ள 5351 சதுரடிகள் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும். (6வது அயிட்டம் பூங்கா இடம்) ஆக மேலேகணட் 6 அயிட்டங்களிலும் கூடியது மொத்தம் பூங்கா இடம் 5351 சதுரடிகள் சாலைகள் 26680 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் 32031 சதுரடிகள் கொண்ட பூங்கா இடங்கள், சாலைகள் மற்றும் பொது இடம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு ரீ.சர்வே எண்கள். 609/15 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச. 609/15ஏ4ஏ2, 609/15ஏ4பீ. ரீ.சர்வே எண்.609/11 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/11ஏ.		
6	2530/2019	05-Sep-2019 05-Sep-2019 05-Sep-2019	Gift deed	1. கே. ஸ்ரீசக்தி	1. தனிஅலுவலர் கணபதிபாளையம் ஊராட்சி மொடக்குறிச்சி ஊராட்சி ஒன்றியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1390.25 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண். 609/15ஏ4ஏ4 நெ. காலையில் ஆர்- குழந்தைவடிவேல் பாக சொத்து, மேற்கு - ச.எண்.609/15ஏ4ஏ1, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - ரீ.ச. 608 நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம்கிழமேலடி 42.6, தென்புறம் கிழமேலடி 41.9, கிழபுறம் தென்வடலடி33, மேல்புறம் தென்வடலடி 33, இந்தவகை அளவுள்ள 1390-1/4 சதுரடிகள் கொண்ட 33 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை பூராவும். (1வது அயிட்டம் 33 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.1)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 17152.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச. எண் 609/15ஏ4ஏ5, 609/15ஏ4பீ2, 609/11பீ, 609/15ஏ4ஏ3 நெ. காலை, அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், 30 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை5), அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில்கண்ட மனையிடம், மேற்கு - ரீ.ச. எண். 609/15ஏ4ஏ4நெ. காலையில் ஆர்.குழந்தைவடிவேல் பாக சொத்து, பூங்கா இடம், அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், 23 அடி அகலகிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை 3), அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், ரீ.ச. 609/10 நெ. காலை அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், 23 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 17152 சதுரடிகள் கொண்ட 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை பூராவும். (2வது அயிட்டம் 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2)		

	சாலை (சாலை 4), வடக்கு - ரீ.சர்வே எண். 609/9 நெ. காலை, தெற்கு - ரீ.ச. 608 நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1951.25 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B	Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - 15 அடி அகல கிழமேல் ரோடு மற்றும் நல்லசிவத்திற்குப் பாத்தியப்பட்ட ரீ.ச. 609/15ஏ4ஏ1 , வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 84.6, தென்புறம் கிழமேலடி 83, கிழபுறம் தென்வடலடி 23, மேல்புறம் தென்வடலடி 23, இந்தவகை அளவுள்ள 1926.25 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையில் வடபுறத்தில் வடகிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12.5 சதுரடிகள் மற்றும் தென்புறத்தில் தென்கிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12.5 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் மூலை முடக்கு உட்பட 1951-1/4 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.3 பூராவும். (3வது அயிட்டம் 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.3)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2011.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B	Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - ரீ.ச. எண். 609/8 நெ. காலை, வடக்கு - ரீ.ச. 609/9 நெ. காலை, தெற்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 85.9, தென்புறம் கிழமேலடி 88, கிழபுறம் தென்வடலடி 23, மேல்புறம் தென்வடலடி 23, இந்தவகை அளவுள்ள 1999 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையில் தென்புறத்தில் தென்கிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12.5 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் மூலை முடக்கு உட்பட 2011-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.4 பூராவும். (4வது அயிட்டம் 23 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.4)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4175.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B	Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள கணபதிபாளையம் செல்லும் பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 136.6, தென்புறம் கிழமேலடி 138.6, கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 4125 சதுரடிகள் கொண்ட 30 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையில் வடபுறத்தில் வடகிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12.5 சதுரடிகள் மற்றும் வடமேற்கில் சாலை வளைவிற்காக 12.5 சதுரடிகள் தென்புறத்தில் தென்கிழக்கில் சாலை வளைவிற்காக 12.5 சதுரடிகள் தென்மேற்கில் சாலை வளைவிற்காக 12.5 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் மூலை முடக்கு உட்பட 4175சதுரடிகள் கொண்ட 30 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலைஎண். 5 பூராவும். (

				5வது அயிட்டம் 30 அடி அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.5)		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5351.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 72.9, தென்புறம் கிழமேலடி 70.3, கிழபுறம் தென்வடலடி 74.6, மேல்புறம் தென்வடலடி 73, இந்தவகை அளவுள்ள 5351 சதுரடிகள் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும். (6வது அயிட்டம் பூங்கா இடம்) ஆக மேலேகணட் 6 அயிட்டங்களிலும் கூடியது மொத்தம் பூங்கா இடம் 5351 சதுரடிகள் சாலைகள் 26680 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் 32031 சதுரடிகள் கொண்ட பூங்கா இடங்கள், சாலைகள் மற்றும் பொது இடம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு ரீ.சர்வே எண்கள். 609/15 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச. 609/15ஏ4ஏ2, 609/15ஏ4பீ. ரீ.சர்வே எண்.609/11 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/11ஏ.		
7	2910/2019	11-Oct-2019 14-Oct-2019 14-Oct-2019	துணைப்பத்திரம்	1. கே. ஸ்ரீசக்தி	1. புஞ்சைக்காளமங்கலம் கிராமம் கணபதிபாளையம் ஊராட்சி தனி அலுவலர்((முத.) சசிகலா((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2530/2019, 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5351.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/11, 609/15A4A, 609/15A4B		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட மனையிடம், தெற்கு - ரீ.சர்வே எண்கள்.609/15ஏ4ஏ4 நெ. காலை, அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 72.9, தென்புறம் கிழமேலடி 70.3, கிழபுறம் தென்வடலடி 74.6, மேல்புறம் தென்வடலடி 73, இந்தவகை அளவுள்ள 5351 சதுரடிகள் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும். (6வது அயிட்டம் பூங்கா இடம்) மேற்படி சொத்துக்கு ரீ.சர்வே எண்கள். 609/15 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச. 609/15ஏ4ஏ2, 609/15ஏ4பீ. ரீ.சர்வே எண்.609/11 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/11ஏ.		
8	2934/2019	15-Oct-2019 15-Oct-2019	Release deed	1. சுஜித்ரா	1. மலர்க்கொடி	-

		15-Oct-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,63,230/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2743/2006, 468/2002	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2175.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மூர்த்தி பாக இடம், மேற்கு - கனம்பில்புதூர் ரத்தினசபாபதி இடம், வடக்கு - கொழந்தைவேல் பாகம், தெற்கு - தென்வடல் 15 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பொது தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப க ச.211, 212 புதிய ரீ.சர்வே எண்.609/15 நெ பு ஹெ 2.52.0 இ ம தெ வ மே பு 75 அடி, தெ வ கி பு 75 அடி, கி மே தெ பு 30 அடி, கி மே வ பு 28 அடி ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 2175 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்காலிநிலம் வகையறா பூராவும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய நத்தம் நிலவரி திட்ட ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4, இது தற்கால உட்பிரிவின்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ1ஏ, நெ பு ஹெ1.24.77 -க்கு கட்டுப்பட்டது. இதில் விடுதலை செய்யும் சொத்து 3-ல் 1 பங்கு பூராவும் சகிதம்.		
9	3199/2019	12-Nov-2019 12-Nov-2019 12-Nov-2019	Sale agreement deed	1. ஏ. எஸ். நல்லசிவம் 2. 716562043:எம். தர்மலிங்கம்	1. ஏ. எஸ். நல்லசிவம் 2. எம். தர்மலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2092/2005	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/சூரம்பட்டி/புத்தகம் 1/169/2020				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2898.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. ராமலிங்கம், குழந்தவேல் பாக பூமி, மேற்கு - தென்வடல் பொது வண்டிப்பாதை, வடக்கு - மணி, மாலதி ஆகியவர்கள் பாக இடம், தெற்கு - 15 அடி கிழமேல் பொது வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 81, தென்புறம் கிழமேலடி 80, கிழபுறம் தென்வடலடி 36, மேல்புறம் தென்வடலடி 36, இந்தவகை அளவுள்ள 2898 சதுரடிகள் (269.23 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்		
10	3519/2019	09-Dec-2019 09-Dec-2019 09-Dec-2019	Sale deed	1. ஏ. சந்திரசேகரன்	1. டீ. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1356/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2181.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 325			Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இந்திராணி அவர்கள் கிரையம் பெற்ற வீட்டுமனை எண்.6, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.8, வடக்கு - தென்வடல் 20 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் வண்டிப்பாதை, தெற்கு - சொங்கப்பகவுண்டர் வகையறாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 36.3, தென்புறம் கிழமேலடி 38, கிழபுறம் தென்வடலடி 59, மேல்புறம் தென்வடலடி 58.6, இந்தவகை அளவுள்ள 2181 சதுரடிகள் (202.62 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலம் பூராவும். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்ஸ் மற்றும் ஏசிசி சிமெண்ட் சீட் மற்றும் வில்லைக் கட்டிடம் வகையறா சகிதமும், மின் இணைப்பு சகிதமும், போர்வெல் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு ரீ.சர்வே எண். 609/15 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படிபுதிய ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ1ஏ நெ. பு.ஹெ. 1.24.77க்கு த.ரு. 3.46 இதன் பட்டா எண். 1664-க்குக் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து கணபதிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குள் நால்ரோட்டில் கதவு எண்கள். 325, 335, 353, 354, வரிவிதிப்பு எண்கள். 637, 660, 661, 662, மின் இணைப்பு எண்கள். 04-030-009-498, 04-030-009-558, 04-030-009-679, 04-030-009-680, 04-030-009-681 எனவுள்ளது.		
11	49/2020	07-Jan-2020 07-Jan-2020 07-Jan-2020	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி பாதூர் கிளை(முத.) சாலினி(முக.)	1. டி. விவேகானந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 568/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2170.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - விவேகானந்தன் பாக சொத்து, மேற்கு - கணேஷ் பாக சொத்து, வடக்கு - ஏ. ராசு மற்றும் சண்முகம் பாக சொத்து, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 2170 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்		
12	169/2020	24-Jan-2020 24-Jan-2020 24-Jan-2020	Cancellation Deed	1. ஏ. எஸ். நல்லசிவம் 2. 2341070971:எம். தர்மலிங்கம்	1. ஏ. எஸ். நல்லசிவம் 2. எம். தர்மலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3199/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/சூரம்பட்டி/புத்தகம் 1/3199/2019				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2898.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. ராமலிங்கம், குழந்தவேல் பாக பூமி, மேற்கு - தென்வடல் பொது வண்டிப்பாதை, வடக்கு - மணி, மாலதி ஆகியவர்கள் பாக இடம், தெற்கு - 15 அடி கிழமேல் பொது வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 81, தென்புறம் கிழமேலடி 80, கிழபுறம் தென்வடலடி 36, மேல்புறம் தென்வடலடி 36, இந்தவகை அளவுள்ள 2898 சதுரடிகள் (269.23 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்		
13	170/2020	24-Jan-2020 24-Jan-2020 24-Jan-2020	Sale deed	1. ஏ. எஸ். நல்லசிவம்	1. முருகவேல் முத்துசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2092/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2898.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. ராமலிங்கம், குழந்தவேல் பாக பூமி, மேற்கு - தென்வடல் பொது வண்டிப்பாதை, வடக்கு - மணி, மாலதி ஆகியவர்கள் பாக இடம், தெற்கு - 15 அடி கிழமேல் பொது வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 81, தென்புறம் கிழமேலடி 80, கிழபுறம் தென்வடலடி 36, மேல்புறம் தென்வடலடி 36, இந்தவகை அளவுள்ள 2898 சதுரடிகள் (269.23 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்		
14	250/2020	30-Jan-2020 30-Jan-2020 30-Jan-2020	Sale deed	1. கே. ஸ்ரீ சக்தி	1. எஸ். ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,21,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,21,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2215.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தெ வ லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.609/ஏ4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை காளமங்கலம் ஆ கிராமம், ரீ.ச.எண்.609/11 நெ.பு.ஹெ.0.16.0க்கு தீர்வை ரு.0.44, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/11ஏ நெ.பு.ஹெ.0.01.70, ரீ.சர்வே எண்.609/15, நெ.பு.ஹெ.,2.52.0க்கு தீர்வை ரு.6.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ நெ.பு.ஹெ.2.35.48க்கு தீர்வை ரு.6.52, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எ்ண்.609/15ஏ4ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.71.30க்கு தீர்வை ரு.1.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2பீ நெ.பு.ஹெ.0.06.01க்கு தீர்வை ரு.0.17, ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2சி நெ.பு.ஹெ.0.09.18க்கு தீர்வை ரு.0.25, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2டீ நெ.பு.ஹெ.0.07.98க்கு தீர்வை ரு.0.22, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.56க்கு தீர்வை ரு.0.29, ரீ.சஎண்.609/15ஏ4ஏ2எப் நெ.பு.ஹெ.0.08.23க்கு தீர்வை ரு.0.23, ரீ.ச,எண்.609/15ஏ4ஏ2எச் நெ.பு.ஹெ.0.02.28க்கு தீர்வை ரு.0.10 ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ		

				நெ.பு.ஹெ.0.07.70-க்கு தீர்வை ரு.0.21, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ1 நெ.பு.ஹெ.0.01.00-க்கு தீர்வை ரு.0.10 இவைகளில் பு.ஏ.1.82.5 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமி வகையறாவில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் மூலம் ந.க.எண்.19185/2018 சேம-3, நாள்.23.10.2019-ன்படியும் தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் (டீடிசிபி) ம.வ./ம(சே)எண்.988.2019-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில் வீட்டுமனை எண்.5 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 75, தென்புறம் கிழமேலடி 73.6, கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 2227.5 சதுரடிகள் கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.5 சதுரடி நீங்கலாக 2215 சதுரடிகள் (205.78 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2எப் -க்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலம் புஞ்சைகாளமங்கலம் ஆ கிராமம், கணபதிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.	
15	251/2020	30-Jan-2020 30-Jan-2020 30-Jan-2020	Sale deed	1. கே. ஸ்ரீ சக்தி	1. டாக்டர். கே. சிவப்பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2380.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.609/15ஏ4ஏ4 நெ. காலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ1 நெ. காலை மற்றும் பூங்கா இடம் (ரீ.ச.609/15ஏ4ஏ2ஜீ), தெற்கு - கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை காளமங்கலம் ஆ கிராமம், ரீ.ச.எண்.609/11 நெ.பு.ஹெ.0.16.0க்கு தீர்வை ரு.0.44, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/11ஏ நெ.பு.ஹெ.0.01.70, ரீ.சர்வே எண்.609/15, நெ.பு.ஹெ.,2.52.0க்கு தீர்வை ரு.6.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ நெ.பு.ஹெ.2.35.48க்கு தீர்வை ரு.6.52, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எ்ண்.609/15ஏ4ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.71.30க்கு தீர்வை ரு.1.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2பீ நெ.பு.ஹெ.0.06.01க்கு தீர்வை ரு.0.17, ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2சி நெ.பு.ஹெ.0.09.18க்கு தீர்வை ரு.0.25, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2டீ நெ.பு.ஹெ.0.07.98க்கு தீர்வை ரு.0.22, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.56க்கு தீர்வை ரு.0.29, ரீ.சஎண்.609/15ஏ4ஏ2எப் நெ.பு.ஹெ.0.08.23க்கு தீர்வை ரு.0.23, ரீ.ச,எண்.609/15ஏ4ஏ2எச் நெ.பு.ஹெ.0.02.28க்கு தீர்வை ரு.0.10 ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ நெ.பு.ஹெ.0.07.70-க்கு தீர்வை ரு.0.21, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ1 நெ.பு.ஹெ.0.01.00-க்கு தீர்வை ரு.0.10 இவைகளில் பு.ஏ.1.82.5 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமி வகையறாவில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்	

				சேலம் மண்டலம் மூலம் ந.க.எண்.19185/2018 சேம-3, நாள்.23.10.2019-ன்படியும் தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு ஓப்புதல் (டீடிசிபி) ம.வ./ம(சே)எண்.988.2019-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில் வீட்டுமனை எண்.1 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 43.3, தென்புறம் கிழமேலடி 42.6 கிழபுறம் தென்வடலடி 56.3, மேல்புறம் தென்வடலடி 56, இந்தவகை அளவுள்ள 2380 (221.11 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2எச்-ககு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலம் புஞ்சைகாளமங்கலம் ஆ கிராமம், கணபதிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
16	368/2020	07-Feb-2020 07-Feb-2020 07-Feb-2020	Sale deed	1. எம்.எஸ். மொழியழகன்	1. கே.சந்திரசேகரன் 2. எஸ்.அசோக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2556/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2170.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - பழனிசாமி, கருப்பணசாமி, கருப்பணன் ஆகியவர்கள் வீடுகளுக்கும் (கி), வடக்கு - பி.ராமலிங்கம், ஆர்.குழந்தைவடிவேல் ஆகியவர்கள் பாக சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - ஈரோடு-கரூர் செல்லும் மெயின் ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடலடி 70, வடபுறம் கிழமேலடி 32, தென்புறம் கிழமேலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 2170 சதுரடிகள் (201.60 சதுர மீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், மேற்படி பாக இடத்தின் கழிவு தண்ணீரை கரூர்-ஈரோடு மெயின் ரோட்டில் வடித்துக்கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி பாக இடத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட மாமூலாக உள்ள வழிநடை, வண்டிப்பாதை, தட பாத்தியங்கள் சகிதம் கிரயம். மேற்படி சொத்துக்கு ரீ.சர்வே எண்.609/15, ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ இது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புதிய ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ1ஏ ஆக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்.1664 ஆகும். மேற்படி சொத்து கணபதிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
17	505/2020	19-Feb-2020 19-Feb-2020 19-Feb-2020	Sale deed	1. ஸபரீஸ்(முத.) பாலசுப்பிரமணியம்(இ.க.)	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 93,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 93,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2707/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1115.625 SQUARE FEET, 557.812 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B, தெரிவு			Survey No./புல எண் : 609/15A4A		

	செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பொது வண்டிபாதைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - பத்மினி பாக இடத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சுப்புராஜ் பாக இடத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மூர்த்தி,சுப்பன், ரத்தினசபாபதி இவர்கள் பாக இடத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ ச 609/15 சப்டிவிஷன் படி ரீ.ச.எண். 609/15ஏ4ஏ நெ பு ஹெ.2.52.0 ப க ச 211,212 இ ம தென்வடலில் மே பு 26 அடியும் (7.93 மீ) கி பு 26.5 அடியும் (8.10 மீ) கிழமேலில் தெ பு 42 அடியும் (12.80மீ) வ பு 43 அடியும் (13.11மீ) இ வ அளவுள்ள 1115.625 சதுரடிகள் (123.68 சதுர மீட்டர்) கொண்ட காலியிடம் பூராவும்.இதில் பொதுவில் சரிபாதி 557.812 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும், ஷை மனை இடத்திற்கு கரூர் டூ ஈரோடு செல்லும் மெயின் ரோட்டில் இருந்து தென்வடலாக எங்களால் விடப்பட்டுள்ள பொது வண்டிபாதையில் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி கொள்ளும் பொது வழி நடை தட பாத்தியம் சகிதமும் ஷை பாதைகளின் வழியாக மின்சாரம் மற்றும் இதர இணைப்புகள் பெற்று கொள்ளவும் பஞ்சாயத்திற்குட்பட்ட குடிநீர் குழாய்கள் பதித்து கொள்ளவும் பொது பாத்தியம் உண்டு. ஷை பூமியின் கழிவுநீரை மனை இடத்திற்கு கிழக்கு தென்வடல் வண்டிபாதையில் வடித்து கொள்ள வேண்டியது.ஷை சொத்து தற்போதைய நத்தம் நிலவரித்திட்ட ரீ.ச.எண். 609/15ஏ4ஏ.		
18	771/2020	10-Mar-2020 10-Mar-2020 10-Mar-2020	Deposit Of Title Deeds	1. சுப்பிரமணியன்	1. கனரா வங்கி ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 752/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2175.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 375C			Plot No./மனை எண் : 27		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமலிங்கம் குழந்தைவடிவேல் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ராமலிங்கம் குழந்தைவடிவேல் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ராமலிங்கம் குழந்தைவடிவேல் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 15 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப க ச 211,212 நெம்பர்களுக்கு புதிய ரீ.ச.எண். 609/15 நெ பு ஹெ. 2.52.0 ல் இ ம தென்வடல் மேல்புரம் 75 அடி தென்வடல் கீழ்புரம்75 அடி கிழமேல் தெ பு 30 அடி கிழமேல் வ பு 28 அடி இ வ அளவுள்ள 2175 சதுரடிகள் கொண்ட மனை காலியிடம் பூராவும்.ஷை மனை இடத்துக்கு கரூர் டூ ஈரோடு செல்லும் மெயின் ரோட்டில் இருந்து தென்வடலாக எங்களால் விடப்பட்டுள்ள பொது வண்டி பாதை வழியாக வந்து தென்வடல் 15 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பொது வண்டிபாதை வழியாக வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மாமூலாக உள்ள வழிநடை வண்டி பாதை தட பாத்தியம் சகிதம். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி. தார்ஸ் கட்டிடம் வகையரா பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் மீட்டர் கனைக்ஷன் சகிதம்.		
19	1100/2020	03-Jun-2020 03-Jun-2020 03-Jun-2020	Sale deed	1. ஸ்ரீ சக்தி	1. ரமேஷ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,60,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,60,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2141.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2F		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டுமனைஎண்.3, தெற்கு - பூங்கா இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை காளமங்கலம் ஆ கிராமம், பழைய க.ச.211, 212 ரீ.ச.எண்.609/11 நெ.பு.ஹெ.0.16.0க்கு தீர்வை ரு.0.44, இதன் பட்டா எண்.1653, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/11ஏ நெ.பு.ஹெ.0.01.70-க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதன் பட்டா எண்.1653 ரீ.சர்வே எண்.609/15, நெ.பு.ஹெ.2.52.0-க்கு தீர்வை ரூ.6.98 பட்டா எண்.1664, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ நெ.பு.ஹெ.2.35.48-க்கு தீர்வை ரூ.6.52, பட்டா எண்.1664, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.71.30-க்கு தீர்வை ரூ.1.98, பட்டா எண்.1653, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2பீ நெ.பு.ஹெ.0.06.01-க்கு தீர்வை ரூ.0.17, ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2சி நெ.பு.ஹெ.0.09.18க்கு தீர்வை ரூ.0.25, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2டீ நெ.பு.ஹெ.0.07.98க்கு தீர்வை ரூ.0.22, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.56-க்கு தீர்வை ரூ.0.29, ரீ.சஎண்.609/15ஏ4ஏ2எப் நெ.பு.ஹெ.0.08.23க்கு தீர்வை ரூ.0.23, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2எச் நெ.பு.ஹெ.0.02.28-க்கு தீர்வை ரூ.0.10 ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ நெ.பு.ஹெ.0.07.70-க்கு தீர்வை ரூ.0.21, (பட்டா எண்.1653) இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ1 நெ.பு.ஹெ.0.01.00-க்கு தீர்வை ரூ.0.10 (பட்டா எண்.1653) இவைகளில் பு.ஏ.1.82.5 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமி வகையறாவில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் மூலம் ந.க.எண்.19185/2018 சேம-3, நாள்.23.10.2019-ன்படியும் மொடக்குறிச்சி ஊராட்சி ஒன்றியம், தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் ந.க.எண்.5764/2018/ஆ2, நாள்.02.12.2019-ன்படியும், தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு ஓப்புதல் (டீடிசிபி) ம.வ./ம(சே)எண்.988/2019-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில் வீட்டுமனை எண்.2 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 71.3, தென்புறம் கிழமேலடி 71.6 கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 2141 (198.90 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், மேற்படி சொத்து ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2எப்-க்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
20	1105/2020	03-Jun-2020 03-Jun-2020 03-Jun-2020	Sale deed	1. ஸ்ரீ சக்தி	1. பரிமளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,67,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,67,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2183.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2F		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - எஸ்.ராஜேஸ்வரி-க்கு பாத்தியப்பட்ட வீட்டுமனைஎண்.5, தெற்கு - வீட்டுமனைஎண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை காளமங்கலம் ஆ கிராமம், பழைய க.ச.211, 212 ரீ.ச.எண்.609/11 நெ.பு.ஹெ.0.16.0க்கு தீர்வை ரு.0.44, இதன் பட்டா எண்.1653, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/11ஏ நெ.பு.ஹெ.0.01.70-க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதன் பட்டா எண்.1653 ரீ.சர்வே எண்.609/15, நெ.பு.ஹெ.2.52.0-க்கு தீர்வை ரூ.6.98 பட்டா எண்.1664, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ நெ.பு.ஹெ.2.35.48-க்கு தீர்வை ரூ.6.52, பட்டா எண்.1664, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.71.30-க்கு தீர்வை ரூ.1.98, பட்டா எண்.1653, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2பீ நெ.பு.ஹெ.0.06.01-க்கு தீர்வை ரூ.0.17, ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2சி நெ.பு.ஹெ.0.09.18க்கு தீர்வை ரூ.0.25, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2டீ நெ.பு.ஹெ.0.07.98க்கு தீர்வை ரூ.0.22, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.56-க்கு தீர்வை ரூ.0.29, ரீ.சஎண்.609/15ஏ4ஏ2எப் நெ.பு.ஹெ.0.08.23க்கு தீர்வை ரூ.0.23, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2எச் நெ.பு.ஹெ.0.02.28-க்கு தீர்வை ரூ.0.10 ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ நெ.பு.ஹெ.0.07.70-க்கு தீர்வை ரூ.0.21, (பட்டா எண்.1653) இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ1 நெ.பு.ஹெ.0.01.00-க்கு தீர்வை ரூ.0.10 (பட்டா எண்.1653) இவைகளில் பு.ஏ.1.82.5 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமி வகையறாவில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் மூலம் ந.க.எண்.19185/2018 சேம-3, நாள்.23.10.2019-ன்படியும் மொடக்குறிச்சி ஊராட்சி ஒன்றியம், தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் ந.க.எண்.5764/2018/ஆ2, நாள்.02.12.2019-ன்படியும், தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் (டீடிசிபி) ம.வ./ம(சே)எண்.988/2019-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில் வீட்டுமனை எண்.4 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 73.6, தென்புறம் கிழமேலடி 72 கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 2183 (202.80 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், மேற்படி சொத்து ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2எப்-க்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
21	1187/2020	10-Jun-2020 10-Jun-2020 10-Jun-2020	Deposit Of Title Deeds	1. முருகன்	1. தி கருர் வைசிய வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2100/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 312					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. ராமலிங்கம் பாக சொத்து, மேற்கு - கலைச்செல்வி, ஜெயம்மாள் பாக சொத்து, வடக்கு - ராமலிங்கம் பாக சொத்து, தெற்கு - கிழமேல் தார் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.25 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் இதிலுள்ள கட்டிடம் சகிதம்.		
22	1847/2020	12-Aug-2020 12-Aug-2020 12-Aug-2020	Settlement deed	1. ஆர் சண்முகம்	1. எஸ் குணசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 177/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1450.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/13, 609/15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செல்லம்மாளால் திரு. எஸ்.எஸ். சுப்பையன் அவர்கள் கிரயம் பெற்ற இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - திரு. வேலுசாமி அவர்களுக்கு ஒரு செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தின் மூலம் பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும் மற்றும் 3 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக வடகோட்டில் விடப்பட்ட பாதைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - திரு. ராமலிங்கத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பாக பூமிக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கரூர் டூ ஈரோடு மெயின் ரோட்டிற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு பதிவு மாவட்டம், சூரம்பட்டி சார் பதிவு மாவட்டம், மொடக்குறிச்சி வட்டம், புஞ்சைகாளமங்கலம் கிராமம், ப.க.ச.212 நெ.பு.ஏ.6.08-க்குத் தரம் ரூ.6.81 இதன் ரீ.சர்வே எண்.609/15 (இதற்கு நத்தம் நிலவரித் திட்டம் தூய சிட்டா & அடங்கல் பதிவேடுவின் படி புதிய நத்தம் புல எண்.609/13, பட்டா எண்.215 ஆகும்) இதில், வீட்டுமனைக் காலியிடமும் மற்றும் இதில் ஒரு பகுதியில் அமைந்துள்ள ஏ சி சி ஷீட் வேய்ந்த கட்டிடம் வகையராச் சொத்துக்களுக்குச் செக்குப்பந்தி விபரம் :- கரூர் டூ ஈரோடு மெயின் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, திரு. ராமலிங்கத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பாக பூமிக்கும் தெற்கு, செல்லம்மாளால் திரு. எஸ்.எஸ். சுப்பையன் அவர்கள் கிரயம் பெற்ற இடத்திற்கும் மேற்கு, திரு. வேலுசாமி அவர்களுக்கு ஒரு செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தின் மூலம் பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும் மற்றும் 3 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக வடகோட்டில் விடப்பட்ட பாதைக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலாக வடபுறம் 15.0 பதினைந்து அடிகளும், கிழமேலாக தென்புறம் 12½ பனிரெண்டரை அடிகளும், தென்வடலாக கிழபுறம் 104½ நூற்றி நான்கரை அடிகளும், தென்வடலாக மேல்புறம் 106½ நூற்றி ஆறரை அடிகளும், என இந்த வகை அளவுள்ள 1450 ஒராயிரத்து நாநூற்றி ஐம்பது சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் மற்றும் இதில் ஒரு பகுதியிலுள்ள ஏ சி சி ஷீட் வேய்ந்த கட்டிடம் வகையராச் சகிதமும், இவைகளை சேர்ந்த சகல ஹால், ரூம், பாத்ரூம், கக்கூஸ் வகையரா சகிதமும், இதற்குரிய சகல கதவு நிலவு, கட்டுக்கோப்புகள், அலமாரிகள், ஜன்னல்கள், மின்சார விளக்குகள், மின்இணைப்புகள் அதன் டெபாசிட் தொகையுடன் சகிதமும் மற்றும் சுவர்களின் பூரா பாத்தியங்கள் சகிதமும், மற்றும் இதற்குரிய கரூர் டூ ஈரோடு செல்லும் மெயின் ரோட்டையும் மற்றும் மேலேகண்ட 3 அடி அகல கிழமேல் தடத்தையும் மற்றும் சம்மந்தப்பட்ட சகல கிழமேல், தென்வடல் ரோடுகளையும் சேர்த்து பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பாத்தியங்கள் சகிதமும் மற்றும் மேற்படி இடத்தின் கழிவு நீரை வடபுமுள்ள ராமலிங்கத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமியில் வடித்துக் கொள்ளும் பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		

				மேற்படி சொத்தின் ப.க.ச.212, இதன் ரீ.சர்வே எண்.609/15, (இதற்கு நத்தம் நிலவரித் திட்டம் தூய சிட்டா & அடங்கல் பதிவேடுவின் படி புதிய நத்தம் புல எண்.609/13, பட்டா எண்.215 ஆகும்). மேற்படி சொத்தின் மின்இணைப்பு எண்.226, வரி விதிப்பு எண்.518, கதவு எண்.78 ஆக கொடையூஞ்சல் காடு என்பதில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கணபதிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
23	1865/2020	13-Aug-2020 13-Aug-2020 13-Aug-2020	Deed of Receipt	1. கனரா பேங்க் ஈரோடு கிளை(முத.) பி மணிகண்டன்(முக.)	1. எஸ். சுப்ரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2306/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1343.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அய்யாவு வீடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.9, வடக்கு - ராமலிங்கம் மற்றும் குழந்தைவடிவேல் ஆகியோர்களால் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - வேலுச்சாமி வகையறா வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 1343 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்		
24	2769/2020	21-Oct-2020 21-Oct-2020 21-Oct-2020	Sale deed	1. கே. ஸ்ரீ சக்தி	1. எஸ். விசாலாட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,62,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2149.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2F		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 4, தெற்கு - வீட்டுமனை எண். 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை காளமங்கலம் ஆ கிராமம், ரீ.ச.எண்.609/11 நெ.பு.ஹெ.0.16.0க்கு தீர்வை ரு.0.44, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/11ஏ நெ.பு.ஹெ.0.01.70, ரீ.சர்வே எண்.609/15, நெ.பு.ஹெ.,2.52.0க்கு தீர்வை ரு.6.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ நெ.பு.ஹெ.2.35.48க்கு தீர்வை ரு.6.52, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எ்ண்.609/15ஏ4ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.71.30க்கு தீர்வை ரு.1.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2பீ நெ.பு.ஹெ.0.06.01க்கு தீர்வை ரு.0.17, ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2சி நெ.பு.ஹெ.0.09.18க்கு தீர்வை ரு.0.25, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2டீ நெ.பு.ஹெ.0.07.98க்கு தீர்வை ரு.0.22, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.56க்கு தீர்வை ரு.0.29, ரீ.சஎண்.609/15ஏ4ஏ2எப் நெ.பு.ஹெ.0.08.23க்கு தீர்வை ரு.0.23,		

				ரீ.ச,எண்.609/15ஏ4ஏ2எச் நெ.பு.ஹெ.0.02.28க்கு தீர்வை ரு.0.10 ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ நெ.பு.ஹெ.0.07.70-க்கு தீர்வை ரு.0.21, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ1 நெ.பு.ஹெ.0.01.00-க்கு தீர்வை ரு.0.10 இவைகளில் பு.ஏ.1.82.5 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமி வகையறாவில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் மூலம் ந.க.எண்.19185/2018 சேம-3, நாள்.23.10.2019-ன்படியும் தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு ஓப்புதல் (டீடிசிபி) ம.வ./ம(சே)எண்.988.2019-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில் வீட்டுமனை எண்.3 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 72, தென்புறம் கிழமேலடி 71.3 கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 2149 (199.65 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2எப்-க்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலம் புஞ்சைகாளமங்கலம் ஆ கிராமம், கணபதிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.
25	2793/2020	22-Oct-2020 22-Oct-2020 22-Oct-2020	Sale deed	1. கே. ஸ்ரீ சக்தி	1. வி. சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,30,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,30,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1368.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2E		
				Plot No./மனை எண் : shop site		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண். 7, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 8, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை காளமங்கலம் ஆ கிராமம், ரீ.ச.எண்.609/11 நெ.பு.ஹெ.0.16.0க்கு தீர்வை ரு.0.44, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/11ஏ நெ.பு.ஹெ.0.01.70, ரீ.சர்வே எண்.609/15, நெ.பு.ஹெ.,2.52.0க்கு தீர்வை ரு.6.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ நெ.பு.ஹெ.2.35.48க்கு தீர்வை ரு.6.52, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எ்ண்.609/15ஏ4ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.71.30க்கு தீர்வை ரு.1.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2பீ நெ.பு.ஹெ.0.06.01க்கு தீர்வை ரு.0.17, ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2சி நெ.பு.ஹெ.0.09.18க்கு தீர்வை ரு.0.25, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2டீ நெ.பு.ஹெ.0.07.98க்கு தீர்வை ரு.0.22, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.56க்கு தீர்வை ரு.0.29, ரீ.சஎண்.609/15ஏ4ஏ2எப் நெ.பு.ஹெ.0.08.23க்கு தீர்வை ரு.0.23, ரீ.ச,எண்.609/15ஏ4ஏ2எச் நெ.பு.ஹெ.0.02.28க்கு தீர்வை ரு.0.10 ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ நெ.பு.ஹெ.0.07.70-க்கு தீர்வை ரு.0.21, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ1 நெ.பு.ஹெ.0.01.00-க்கு தீர்வை ரு.0.10 இவைகளில் பு.ஏ.1.82.5 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமி வகையறாவில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் மூலம் ந.க.எண்.19185/2018 சேம-3, நாள்.23.10.2019-ன்படியும் தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு ஓப்புதல் (டீடிசிபி) ம.வ./ம(சே)எண்.988.2019-ன்படி லே		

				அவுட் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில் கடை இடம் அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 30, தென்புறம் கிழமேலடி 30 கிழபுறம் தென்வடலடி 46.6, மேல்புறம் தென்வடலடி 46, இந்தவகை அளவுள்ள 1388 சதுரடிகள் கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்டது20 சதுரடிகள் நீங்கலாக உள்ளதுமான 1368 சதுரடிகள் (127.09 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ-க்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலம் புஞ்சைகாளமங்கலம் ஆ கிராமம், கணபதிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
26	2794/2020	22-Oct-2020 22-Oct-2020 22-Oct-2020	Sale deed	1. கே. ஸ்ரீ சக்தி	1. வி. சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,32,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1368.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2E		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண். 7, மேற்கு - ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ1, 609/15ஏ3 ஆகிய காலைகள், வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 8, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை காளமங்கலம் ஆ கிராமம், ரீ.ச.எண்.609/11 நெ.பு.ஹெ.0.16.0க்கு தீர்வை ரு.0.44, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/11ஏ நெ.பு.ஹெ.0.01.70, ரீ.சர்வே எண்.609/15, நெ.பு.ஹெ.,2.52.0க்கு தீர்வை ரு.6.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ நெ.பு.ஹெ.2.35.48க்கு தீர்வை ரு.6.52, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எ்ண்.609/15ஏ4ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.71.30க்கு தீர்வை ரு.1.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2பீ நெ.பு.ஹெ.0.06.01க்கு தீர்வை ரு.0.17, ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2சி நெ.பு.ஹெ.0.09.18க்கு தீர்வை ரு.0.25, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2டீ நெ.பு.ஹெ.0.07.98க்கு தீர்வை ரு.0.22, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.56க்கு தீர்வை ரு.0.29, ரீ.சஎண்.609/15ஏ4ஏ2எப் நெ.பு.ஹெ.0.08.23க்கு தீர்வை ரு.0.23, ரீ.ச,எண்.609/15ஏ4ஏ2எச் நெ.பு.ஹெ.0.02.28க்கு தீர்வை ரு.0.10 ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ நெ.பு.ஹெ.0.07.70-க்கு தீர்வை ரு.0.21, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ1 நெ.பு.ஹெ.0.01.00-க்கு தீர்வை ரு.0.10 இவைகளில் பு.ஏ.1.82.5 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமி வகையறாவில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் மூலம் ந.க.எண்.19185/2018 சேம-3, நாள்.23.10.2019-ன்படியும் தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் (டீடிசிபி) ம.வ./ம(சே)எண்.988.2019-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில் வீட்டுமனை எண். 6 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 23.6, தென்புறம் கிழமேலடி 23 கிழபுறம் தென்வடலடி 46, மேல்புறம் தென்வடலடி 46, இந்தவகை அளவுள்ள 1070 சதுரடிகள் (99.40 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல		

				ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ-க்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலம் புஞ்சைகாளமங்கலம் ஆ கிராமம், கணபதிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1380.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2E		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கடை இடம், மேற்கு - மேலேகண்ட வீட்டுமனை எண். 6, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 8, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள் 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண். 7 அதாவது வடபுறம்கிழமேலடி 30,தென்புறம் கிழமேலடி 30, கிழபுறம் தென்வடலடி 46, மேல்புறம் தென்வடலடி 46, இந்தவகை அளவுள்ள 1380 சதுரடிகள் (128.20 சதுர மீட்டர்ள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலம்பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2498.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2E		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ3 நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 9, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.6,7 மற்றும் கடைஇடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண். 8 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 83, தென்புறம் கிழமேலடி 83.6, கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 2498 சதுரடிகள் (232.07 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலம் பூராவும். ஆக மேலேகண்ட 3 மூன்று மனைநிலங்களுக்கும் கூடும் 4948 சதுரடிகள் (459.68 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலங்கள் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ2ஈ நெ. காலைக்குக் கட்டுப்பட்டது.		
27	2795/2020	22-Oct-2020 22-Oct-2020 22-Oct-2020	(General) Power of Attorney deed	1. கே. ஸ்ரீ சக்தி	1. ஏ. ராசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2088.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2C		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.20, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை காளமங்கலம் ஆ கிராமம், ரீ.ச.எண்.609/11 நெ.பு.ஹெ.0.16.0க்கு தீர்வை ரு.0.44, இது		

	ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.14, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/11ஏ நெ.பு.ஹெ.0.01.70, ரீ.சர்வே எண்.609/15, நெ.பு.ஹெ.,2.52.0க்கு தீர்வை ரு.6.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ நெ.பு.ஹெ.2.35.48க்கு தீர்வை ரு.6.52, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எ்ண்.609/15ஏ4ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.71.30க்கு தீர்வை ரு.1.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2பீ நெ.பு.ஹெ.0.06.01க்கு தீர்வை ரு.0.17, ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2சி நெ.பு.ஹெ.0.09.18க்கு தீர்வை ரு.0.25, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2டீ நெ.பு.ஹெ.0.07.98க்கு தீர்வை ரு.0.22, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.56க்கு தீர்வை ரு.0.29, ரீ.சஎண்.609/15ஏ4ஏ2எப் நெ.பு.ஹெ.0.08.23க்கு தீர்வை ரு.0.23, ரீ.ச,எண்.609/15ஏ4ஏ2எச் நெ.பு.ஹெ.0.02.28க்கு தீர்வை ரு.0.10 ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ நெ.பு.ஹெ.0.07.70-க்கு தீர்வை ரு.0.21, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ1 நெ.பு.ஹெ.0.01.00-க்கு தீர்வை ரு.0.10 இவைகளில் பு.ஏ.1.82.5 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமி வகையறாவில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் மூலம் ந.க.எண்.19185/2018 சேம-3, நாள்.23.10.2019-ன்படியும் தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் (டீடிசிபி) ம.வ./ம(சே)எண்.988.2019-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில் வீட்டுமனை எண். 15 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 60, தென்புறம் கிழமேலடி 60 கிழபுறம் தென்வடலடி 35, மேல்புறம் தென்வடலடி 35, இந்தவகை அளவுள்ள 2100 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்காலிநிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் ரோடுவளைவிற்காக விடப்பட்டது 12 சதுரடிகள் நீங்கலாக மீதமுள்ளதுமான 2088 சதுரடிகள் (193.98 சதுர மீட்டர்கள்)கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2சி-க்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலம் புஞ்சைகாளமங்கலம் ஆ கிராமம், கணபதிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
28	827/2021	26-Feb-2021 26-Feb-2021 26-Feb-2021	Sale deed	1. K.ஸ்ரீசக்தி	1. எம். சந்திரபிரகாஷ் 2. என். ஊர்மிளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,37,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2034.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2D		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.17, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.19, தெற்கு - ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 67, தென்புறம் கிழமேலடி 67.6, கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30.6 இந்தவகை அளவுள்ள 2034 சதுரடிகள் கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும்,		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2350.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2D		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.16, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.18			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 63.0 + 5.0 = 68, தென்புறம் கிழமேலடி 67, கிழபுறம் தென்வடலடி 30.3 + 5.0= 35.3, மேல்புறம் தென்வடலடி 35 இந்தவகை அளவுள்ள 2362.5 சதுரடிகள்கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.5 சதுரடிகள் நீங்கலாக உள்ள 2350 சதுரடிகள கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும் ஆக மேலே கண்ட இரண்டு மனைநிலங்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 4384 சதுரடிகள் கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
29	1449/2021	21-Apr-2021 21-Apr-2021 21-Apr-2021	Deed of Receipt	1. தி கரூர்வைசியபேங்க் லிமிடெட் கணபதிபாளையம் கிளை(முத.) எஸ் மோகன்குமார்(முக.)	1. ஜீ. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1912/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2250.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் முருகனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனுதாரர் முருகனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - ஈரோடு டு கரூர் மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 2250 சதுரடிகள் அல்லது 5 செண்ட் 70 சதுரடிகள் கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலம் மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் வகையறா சகிதம்.		
30	1450/2021	21-Apr-2021 21-Apr-2021 21-Apr-2021	Deed of Receipt	1. தி கரூர்வைசியபேங்க் லிமிடெட் கணபதிபாளையம் கிளை(முத.) எஸ் மோகன்குமார்(முக.)	1. ஜீ. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2223/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2250.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை		

	கிழக்கு - மனுதாரர் முருகனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனுதாரர் முருகனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - ஈரோடு டு கரூர் மெயின் ரோடு			அளவுள்ள 2250 சதுரடிகள் அல்லது 5 செண்ட் 70 சதுரடிகள் கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலம் மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் வகையறா சகிதம்.		
31	1452/2021	21-Apr-2021 21-Apr-2021 21-Apr-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ஜீ. முருகன்	1. தி கரூர்வைசியபேங்க் லிமிடெட் கணபதிபாளையம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2198/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2250.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் முருகனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனுதாரர் முருகனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - ஈரோடு டு கரூர் மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 2250 சதுரடிகள் அல்லது 5 செண்ட் 70 சதுரடிகள் கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலம் மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் வகையறா சகிதம்.		
32	1591/2021	29-Apr-2021 29-Apr-2021 29-Apr-2021	Sale deed	1. கே. ஸ்ரீ சக்தி	1. எஸ். லட்சுமிபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2569.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2C		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.15, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 21, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 76.6, தென்புறம் கிழமேலடி 66.0+5.0=71, கிழபுறம் தென்வடலடி 30.3+5.0=35.3, மேல்புறம் தென்வடலடி 35 இந்தவகை அளவுள்ள 2581.5 சதுரடிகள் கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.5 சதுரடிகள் நீங்கலாக 2569 சதுரடிகள் கொண்ட (238.67 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
33	1595/2021	29-Apr-2021 29-Apr-2021	Sale deed	1. கே ஸ்ரீசக்தி	1. ஆர்.சக்திமுருகன்	-

		29-Apr-2021				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2681/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2550.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15A4A2E1		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - ரீ.சர்வே.எண்கள்.609/15ஏ1, 15ஏ3 நெ.காலைகள், வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.10, தெற்கு - வீட்டுமனைஎண்.8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 87, தென்புறம் கிழமேலடி 83, கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30 இந்தவகை அளவுள்ள 2550 சதுரடிகள் (236.90 சதுரமீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், மேற்படி ரீ.சர்வே.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ1 ஆக உள்ளது. மேற்படி மனைநிலம் புஞ்சைக்காளமங்கலம் ஆ கிராமம் கணபதிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
34	2115/2021	27-Jul-2021 27-Jul-2021 27-Jul-2021	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி ஈரோடு கிளை(முத.) பி மணிகண்டன்(முக.)	1. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 771/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2175.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			Survey No./புல எண் : 609/15		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 375C			Plot No./மனை எண் : 27		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமலிங்கம் குழந்தைவடிவேல் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ராமலிங்கம் குழந்தைவடிவேல் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ராமலிங்கம் குழந்தைவடிவேல் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 15 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப க ச 211,212 நெம்பர்களுக்கு புதிய ரீ.ச.எண். 609/15 நெ பு ஹெ. 2.52.0 ல் இ ம தென்வடல் மேல்புரம் 75 அடி தென்வடல் கீழ்புரம்75 அடி கிழமேல் தெ பு 30 அடி கிழமேல் வ பு 28 அடி இ வ அளவுள்ள 2175 சதுரடிகள் கொண்ட மனை காலியிடம் பூராவும்.ஷை மனை இடத்துக்கு கரூர் டூ ஈரோடு செல்லும் மெயின் ரோட்டில் இருந்து தென்வடலாக எங்களால் விடப்பட்டுள்ள பொது வண்டி பாதை வழியாக வந்து தென்வடல் 15 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பொது வண்டிபாதை வழியாக வண்டி வாகனாதிகள் ஒட்டி கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மாமூலாக உள்ள வழிநடை வண்டி பாதை தட பாத்தியம் சகிதம். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி. தார்ஸ் கட்டிடம் வகையரா பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் மீட்டர் கனைக்ஷன் சகிதம்.		
35	35/2022	05-Jan-2022	Deposit Of Title	1. சந்திரசேகரன் வி	1. டிசிபீ பேங்க் லிமிடெட் ஈரோடு	-

	05-Jan-2022 05-Jan-2022	Deeds		கிளை	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2793/2020, 2794/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/15A4A2E2 - 1368.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 6		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண். 7, மேற்கு - ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ1, 609/15ஏ3 ஆகிய காலைகள், வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 8, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண். 6 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 23.6, தென்புறம் கிழமேலடி 23 கிழபுறம் தென்வடலடி 46, மேல்புறம் தென்வடலடி 46, இந்தவகை அளவுள்ள 1070 சதுரடிகள் (99.40 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ2-க்கு கட்டுப்பட்டது.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/15A4A2E2 - 1380.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 7		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கடை இடம், மேற்கு - மேலேகண்ட வீட்டுமனை எண். 6, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 8, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள் 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண். 7 அதாவது வடபுறம்கிழமேலடி 30,தென்புறம் கிழமேலடி 30, கிழபுறம் தென்வடலடி 46, மேல்புறம் தென்வடலடி 46, இந்தவகை அளவுள்ள 1380 சதுரடிகள் (128.20 சதுர மீட்டர்ள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலம்பூராவும்.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/15A4A2E2 - 2498.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 8		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ3 நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 9, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.6,7 மற்றும் கடைஇடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண். 8 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 83, தென்புறம் கிழமேலடி 83.6, கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 2498 சதுரடிகள் (232.07 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலம் பூராவும். ஆக மேலேகண்ட 3 மூன்று மனைநிலங்களுக்கும் கூடும் 4948 சதுரடிகள் (459.68 சதுர		

				மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலி நிலங்கள் பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீ.சர்வே எண். 609/15ஏ4ஏ2ஈ2 நெ. காலைக்குக் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/15A4A2E2 - 1368.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : Shop Site		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 7 , வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 8, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடை இடம் இதற்கு வடபுறம் கிழமேலடி 30, தென்புறம் கிழமேலடி 30, கிழபுறம் தென்வடலடி 46.6, மேல்புறம் தென்வடலடி 46.6, இந்தவகை அளவுள்ள 1368 சதுரடிகள் (127.09 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைக்காலிநிலம் பூராவும் சகிதம்		
36	2317/2022	04-Jul-2022 04-Jul-2022 04-Jul-2022	Sale deed	1. லதாமகேஸ்வரி	1. விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1113/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/15 - 2191.8 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.4, மேற்கு - இந்திராணிக்கு பாத்தியப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.6, வடக்கு - 20 அடி அகல பொது வண்டிப்பாதை, தெற்கு - நாச்சியப்பகவுண்டர் வகையறா வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 36.3, தென்புறம் கிழமேலடி 38, கிழபுறம் தென்வடலடி 59, மேல்புறம் தென்வடலடி 59 இந்தவகைஅளவுள்ள 2191.8 சதுரடிகள்கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
37	2579/2022	28-Jul-2022 28-Jul-2022 28-Jul-2022	Deposit Of Title Deeds	1. டாக்டர். கே. சிவப்பிரகாஷ்	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 251/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/15A4A2H - 2380.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.609/15ஏ4ஏ4 நெ. காலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.109/ஏ4ஏ1 நெ. காலை, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ1 நெ. காலை மற்றும் பூங்கா இடம் (ரீ.ச.609/15ஏ4ஏ2ஜீ), தெற்கு - கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை காளமங்கலம் ஆ கிராமம், ரீ.ச.எண்.609/11 நெ.பு.ஹெ.0.16.0க்கு தீர்வை ரு.0.44, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/11ஏ நெ.பு.ஹெ.0.01.70, ரீ.சர்வே எண்.609/15, நெ.பு.ஹெ.,2.52.0க்கு தீர்வை ரு.6.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ நெ.பு.ஹெ.2.35.48க்கு தீர்வை ரு.6.52, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எ்ண்.609/15ஏ4ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.71.30க்கு தீர்வை ரு.1.98 இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2பீ நெ.பு.ஹெ.0.06.01க்கு தீர்வை ரு.0.17, ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2சி நெ.பு.ஹெ.0.09.18க்கு தீர்வை ரு.0.25, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2டீ நெ.பு.ஹெ.0.07.98க்கு தீர்வை ரு.0.22, ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4ஏ2ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.56க்கு தீர்வை ரு.0.29, ரீ.சஎண்.609/15ஏ4ஏ2எப் நெ.பு.ஹெ.0.08.23க்கு தீர்வை ரு.0.23, ரீ.ச,எண்.609/15ஏ4ஏ2எச் நெ.பு.ஹெ.0.02.28க்கு தீர்வை ரு.0.10 ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ நெ.பு.ஹெ.0.07.70-க்கு தீர்வை ரு.0.21, இது தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச.எண்.609/15ஏ4பீ1 நெ.பு.ஹெ.0.01.00-க்கு தீர்வை ரு.0.10 இவைகளில் பு.ஏ.1.82.5 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமி வகையறாவில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் மூலம் ந.க.எண்.19185/2018 சேம-3, நாள்.23.10.2019-ன்படியும் தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் (டீடிசிபி) ம.வ./ம(சே)எண்.988.2019-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில் வீட்டுமனை எண்.1 அதாவது வடபுறம் கிழமேலடி 43.3, தென்புறம் கிழமேலடி 42.6 கிழபுறம் தென்வடலடி 56.3, மேல்புறம் தென்வடலடி 56, இந்தவகை அளவுள்ள 2380 (221.11 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைக்காலியிடம் பூராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.609/15ஏ4ஏ2எச்-ககு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலம் புஞ்சைகாளமங்கலம் ஆ கிராமம், கணபதிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
38	4053/2022	05-Dec-2022 06-Dec-2022 06-Dec-2022	Deposit Of Title Deeds	1. முருகன்	1. தி கருர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட் கணபதிபாளையம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1187/2020, 2100/2001, 882/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/15 - 25.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 312					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. ராமலிங்கம் சொத்து, மேற்கு - கலைசெல்வி, ஜெயம்மாள் சொத்து, வடக்கு - பி ராமலிங்கம் விற்பனை செய்த சொத்து, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.25 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் வகையறா சகிதம்.		

39	1657/2023	12-Jun-2023 12-Jun-2023 12-Jun-2023	Deed of Receipt	1. தி கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட் மேட்டுக்கடை கிளை(முத.) ஸ்ரீநிவாசன்(முக.)	1. ஏசுநேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2952/2011, 4150/2013, 78/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/15 - 4360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Kalamangalam B					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமலிங்கம் வகையறா வசமுள்ள பாக பூமி, மேற்கு - தென்வடல் பொது வண்டிப்பாதை, வடக்கு - ராமலிங்கம் வகையறா வசமுள்ள பாக பூமி, தெற்கு - ராமலிங்கம் வகையறா வசமுள்ள மனைக்காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 4360 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் சகிதம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 39

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.