Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்	Date / நாள்: 26-Aug-2025
Village /கிராமம்:பொளவக்காளிபாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 103/2B3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 25-Aug-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	19/2023	03-Jan-2023 03-Jan-2023 03-Jan-2023	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. ஸ்ரீப்ரியா 2. ஈஸ்வரன் 3. நாகராஜன் 4. வினோத்குமார் 5. பி.கே.அன்பழகன்	1. ஸ்ரீப்ரியா 2. ஈஸ்வரன் 3. நாகராஜன் 4. வினோத்குமார் 5. பி.கே.அன்பழகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2331/2020, 2664/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2 - 3.875 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நம்மில் 1 முதல் 4 வரை லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, மேற்கு - பீ ஷெட்யூல் பூமிக்கும், ஏற்கனவே 5 லக்கமிட்டவர்க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - பீ ஷெட்யூல் பூமிக்கும், ஏற்கனவே நம்மில் 1 முதல் 4 வரை லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, தெற்கு - நம்மில் 1 முதல் 4 வரை லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1 முதுல் 4 வரை லக்கமிட்டவர்கள் ஸ்ரீப்ரியா, எம்.டீ.ஈஸ்வரன், பி.நாகராஜன், பி.வினோத்குமார் சர்வ சுதந்திரமாய் அடையும் ஏ ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) விஸ்தீரணம்	

				கொண்டதில் பு.ஏ.0.07 ¾ செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள கிணற்று பூமியில் பு.ஹெ.0.01.56 இதற்கு பு.ஏ.0.03.875 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். நம்மில் 1 முதல் 4 வரை லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும்.....வடக்கும், மேற்கும் பீ ஷெட்யூல் பூமிக்கும், ஏற்கனவே நம்மில் 1 முதல் 4 வரை லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் .....தெற்கு பீ ஷெட்யூல் பூமிக்கும், ஏற்கனவே 5 லக்கமிட்டவர்க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் .....கிழக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.01.56 இதற்கு பு.ஏ.0.03.875 செண்ட் அளவு கொண்ட பூமியும், மேற்படி பூமியில் உள்ள 5ஹெச்பி மின்சார மோட்டார் மின் இணைப்பு எண்.04-319-002-109 மற்றும் அதன் டெபாசிட் தொகையுடன் பொதுவில் சரிபாதி சகிதம், , கட்சிக்காரர் 1, 2, 3, 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/1, 103/2 - 3.89 சென்ட்			
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ ஷெட்யூல் பூமி, மேற்கு - 5 லக்கமிட்டவர் பூமி, வடக்கு - நம்மில் 1 முதல் 4 வரை லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, தெற்கு - ஏ ஷெட்யூல் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.கே.அன்பழகன் சர்வ சுதந்திரமாய் அடையும் பீ ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) விஸ்தீரணம் கொண்டதில் பு.ஏ.0.07¾ நம்மில் 5 லக்கமிட்ட பி.கே.அன்பழகன் சர்வ சுதந்திரமாய் அடையும் பீ ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) விஸ்தீரணம் கொண்டதில் பு.ஏ.0.07¾ செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள கிணற்று பூமியில் பு.ஹெ.0.01.56 இதற்கு பு.ஏ.0.03.89 செண்ட் கிணற்று பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். நம்மில் 1 முதல் 4 வரை லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும்.....தெற்கு ஏ ஷெட்யூல் பூமிக்கும் .....வடக்கு ஏ ஷெட்யூல் பூமிக்கும் .....மேற்கு 5 லக்கமிட்டவர் பூமிக்கும்.....கிழக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.01.56 இதற்கு பு.ஏ.0.03.89 செண்ட் அளவு கொண்ட கிணற்று பூமியும், மேற்படி காலையில் உள்ள கிணறு மற்றும் மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள நீர்மூழ்கி மோட்டார், ஆயில் இன்ஜின், மற்றும் பைப்லைன் பூராவும். பின்னும் புதிய க.ச.103/1 நெ காலையில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் ஒன்று பூராவும் பீ ஷெட்யூல் பி.கே.அன்பழகன் அவர்களுக்கு மட்டுமே பாத்தியப்பட்டது. பின்னும் மின் இணைப்பு எண்.04-319-002-109 மற்றும் அதன் டெபாசிட் தொகையில் பொதுவில் சரிபாதி சகிதம். மேற்படி காலையில் உள்ள கிணற்றுக்கு பாத்தியப்பட்ட மின் கம்பத்திலிருந்து புதிய மின் இணைப்பு பெறவும், மற்றும் பராமரிப்பு பணி மட்டும் செய்யவும் பாத்தியம் உண்டு. கிணற்றுக்கு பாத்தியப்பட்ட மின்சாரக் கம்பத்தை மாற்றும் பட்சத்தில் பீ ஷெட்யூல் பூமியில் போட்டுக்கொள்ள வேண்டியது. , கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
2	20/2023	03-Jan-2023 03-Jan-2023 03-Jan-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஸ்ரீப்ரியா 2. ஈஸ்வரன் 3. நாகராஜன் 4. வினோத்குமார்	1. பி.பரமேஸ்வரி 2. என்.பிரபாகரன் 3. எம்.கிருஷ்ணசாமி 4. கே.பி.கௌசல்யாதேவி	-	

					5. ஆர்.சின்னச்சாமி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/2023, 2331/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2 - 46 ஏர்ஸ், 36.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி, மேற்கு - பி கே அன்பழகன் பூமி, வடக்கு - ரமேஷ்குமார் சொத்து, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) விஸ்தீரணம் கொண்டதில் கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது பு.ஹெ.0.46.36 இதற்கு பு.ஏ.1.14 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள புன்செய் தோட்ட பூமியாகும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ரமேஷ்குமார் சொத்துக்கும்.....தெற்கு கிழமேல் ரோட்டிற்கும்.....வடக்கு கிருஷ்ணவேணி பூமிக்கும்.....மேற்கு பி.கே.அன்பழகன் பூமிக்கும்.....கிழக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.46.36 இதற்கு பு.ஏ.1.14½ செண்ட் அளவு கொண்ட புன்செய் தோட்ட பூமியும், மேற்படி காலையில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் ஒன்று பூராவும். மேற்படி பூமியில் உள்ள 5ஹெச்பி மின்சார மோட்டார் பம்புசெட் மின் இணைப்பு எண். 04-319-002-109 மற்றும் அதன் டெபாசிட் தொகையுடன் பொதுவில் சரிபாதியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியத்தியம் சகிதம்.		
3	1981/2023	12-Aug-2023 12-Aug-2023 12-Aug-2023	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. பி.பரமேஸ்வரி 2. என்.பிரபாகரன் 3. கே.பி.கௌசல்யாதேவி 4. எம்.கிருஷ்ணசாமி 5. ஆர்.சின்னச்சாமி	1. பி.பரமேஸ்வரி 2. என்.பிரபாகரன் 3. கே.பி.கௌசல்யாதேவி 4. எம்.கிருஷ்ணசாமி 5. ஆர்.சின்னச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 27.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - தாக்கு 2ல் உள்ள பூமி, மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி , வடக்கு - பீ ஷெட்யூல் சொத்து மற்றும் பி.கே.அன்பழகன் பூமி , தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1, 2, லக்கமிட்டவர்கள் பி.பரமேஸ்வரி, என்.பிரபாகரன், சர்வ சுதந்திரமாய் அடையும் "ஏ" ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், தாக்கு 1 புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.103/2பீ நெ.பு.ஹெ.0.46.36 (பட்டா எண்.1624) இது பூராவும். இதற்கு பு.ஏ.1.14½ செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் நெ.பு.ஹெ.0.11.13		

		இதற்கு பு.ஏ.0.27½ செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - பீ ஷெட்யூல் சொத்து மற்றும் பி.கே.அன்பழகன் பூமி மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி கிழக்கு - தாக்கு 2ல் உள்ள பூமி தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு இதன் மத்தியில் நெ.பு.ஹெ.0.11.13 இதற்கு பு.ஏ.0.27½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 1, 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 5.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி , மேற்கு - ஏ, பீ, சி ஷெட்யூல்களில் கண்ட சொத்து, வடக்கு - டீ ஷெட்யூல் சொத்து, தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 2 பின்னும் மேற்படி கிராமம், மேற்படி காலையில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - டீ ஷெட்யூல் சொத்து மேற்கு - ஏ, பீ, சி ஷெட்யூல்களில் கண்ட சொத்து கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் ¼ பங்கு பு.ஏ.0.05 செண்ட் பூமி பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி காலையில் 2-வது தாக்கு பூமியில் உள்ள அழ்குழாய் கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் ¼ பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி அழ்குழாய் கிணற்றில் பெருத்தப்பட்டுள்ள 5ஹெச்.பி மின் மோட்டார் பம்புசெட் இதன் மின் இணைப்பு எண். 04-319-002-109 உட்பட பொதுவில் 1/8 பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம். ஆக இரண்டு தாக்குகளின் ஒட்டு பு.ஏ.0.32½ செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள பூமியும். , கட்சிக்காரர் 1, 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 23.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - தாக்கு 2ல் உள்ள பூமி, மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி , வடக்கு - சி ஷெட்யூல் சொத்து, தெற்கு - ஏ ஷெட்யூல் சொத்து மற்றும் பி.கே.அன்பழகன் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 3 லக்கமிட்டவர் கே.பி.கௌசல்யாதேவி, சர்வ சுதந்திரமாய் அடையும் "பீ" ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் தாக்கு 1 கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.103/2பீ நெ.பு.ஹெ.0.46.36 (பட்டா எண்.1624) இது பூராவும். இதற்கு பு.ஏ.1.14½ செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் நெ.பு.ஹெ.0.09.31 இதற்கு பு.ஏ.0.23 செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - சி ஷெட்யூல் சொத்து மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி கிழக்கு - தாக்கு 2ல் உள்ள பூமி தெற்கு - ஏ ஷெட்யூல் சொத்து மற்றும் பி.கே.அன்பழகன் பூமி இதன் மத்தியில் நெ.பு.ஹெ.0.09.31 இதற்கு பு.ஏ.0.23 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து

	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 5.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி , மேற்கு - ஏ,பீ, சி ஷெட்யூல்களில் கண்ட சொத்து, வடக்கு - டீ ஷெட்யூல் சொத்து, தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 2 பின்னும் மேற்படி கிராமம், மேற்படி காலையில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - டீ ஷெட்யூல் சொத்து மேற்கு - ஏ, பீ, சி ஷெட்யூல்களில் கண்ட சொத்து கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் ¼ பங்கு பு.ஏ.0.05 செண்ட் பூமி பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி காலையில் 2-வது தாக்கு பூமியில் உள்ள அழ்குழாய் கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் ¼ பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி அழ்குழாய் கிணற்றில் பெருத்தப்பட்டுள்ள 5ஹெச்.பி மின் மோட்டார் பம்புசெட் இதன் மின் இணைப்பு எண். 04-319-002-109 உட்பட பொதுவில் 1/8 பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம். ஆக இரண்டு தாக்குகளின் ஒட்டு பு.ஏ.0.28 செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள பூமியும், , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 22.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - தாக்கு 2ல் உள்ள பூமி, மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி , வடக்கு - டீ ஷெட்யூல் சொத்து, தெற்கு - பீ ஷெட்யூல் சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 4 லக்கமிட்டவர் கே.கிருஷ்ணசாமி, சர்வ சுதந்திரமாய் அடையும் "சி" ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் தாக்கு 1 கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.103/2பீ நெ.பு.ஹெ.0.46.36 (பட்டா எண்.1624) இது பூராவும். இதற்கு பு.ஏ.1.14½ செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் நெ.பு.ஹெ.0.08.91 இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - டீ ஷெட்யூல் சொத்து மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி கிழக்கு - தாக்கு 2ல் உள்ள பூமி தெற்கு - பீ ஷெட்யூல் சொத்து இதன் மத்தியில் நெ.பு.ஹெ.0.08.91 இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 5.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி , மேற்கு - ஏ,பீ, சி ஷெட்யூல்களில் கண்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 2 பின்னும் மேற்படி கிராமம், மேற்படி காலையில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு

	சொத்து, வடக்கு - டீ ஷெட்யூல் சொத்து, தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு	செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - டீ ஷெட்யூல் சொத்து மேற்கு - ஏ, பீ, சி ஷெட்யூல்களில் கண்ட சொத்து கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் ¼ பங்கு பு.ஏ.0.05 செண்ட் பூமி பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி காலையில் 2-வது தாக்கு பூமியில் உள்ள அழ்குழாய் கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் ¼ பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி அழ்குழாய் கிணற்றில் பெருத்தப்பட்டுள்ள 5ஹெச்.பி மின் மோட்டார் பம்புசெட் இதன் மின் இணைப்பு எண். 04-319-002-109 உட்பட பொதுவில் 1/8 பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம். ஆக இரண்டு தாக்குகளின் ஒட்டு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள பூமியும். , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 22.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி , மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி, வடக்கு - ரமேஷ்குமார் சொத்து, தெற்கு - தாக்கு 2ல் உள்ள பூமி மற்றும் சி ஷெட்யூல் சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 5 லக்கமிட்டவர் ஆர்.சின்னச்சாமி, சர்வ சுதந்திரமாய் அடையும் "டீ" ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் தாக்கு 1 கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.103/2பீ நெ.பு.ஹெ.0.46.36 (பட்டா எண்.1624) இது பூராவும். இதற்கு பு.ஏ.1.14½ செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் நெ.பு.ஹெ.0.08.91 இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - ரமேஷ்குமார் சொத்து மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி தெற்கு - தாக்கு 2ல் உள்ள பூமி மற்றும் சி ஷெட்யூல் சொத்து இதன் மத்தியில் நெ.பு.ஹெ.0.08.91 இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 5.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி , மேற்கு - ஏ, பீ, சி ஷெட்யூல்களில் கண்ட சொத்து, வடக்கு - டீ ஷெட்யூல் சொத்து, தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 2 பின்னும் மேற்படி கிராமம், மேற்படி காலையில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - டீ ஷெட்யூல் சொத்து மேற்கு - ஏ, பீ, சி ஷெட்யூல்களில் கண்ட சொத்து கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் ¼ பங்கு பு.ஏ.0.05 செண்ட் பூமி பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி காலையில் 2-வது தாக்கு பூமியில் உள்ள அழ்குழாய் கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் ¼ பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி அழ்குழாய் கிணற்றில் பெருத்தப்பட்டுள்ள 5ஹெச்.பி மின் மோட்டார் பம்புசெட் இதன் மின் இணைப்பு எண்.

				04-319-002-109 உட்பட பொதுவில் 1/8 பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம். ஆக இரண்டு தாக்குகளின் ஒட்டு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும். , கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
4	2052/2023	22-Aug-2023 22-Aug-2023 22-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எம்.கிருஷ்ணசாமி	1. ஆர்.கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 22.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - தாக்கு 2ல் உள்ள பூமி, மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி , வடக்கு - ஆர்.சின்னச்சாமி பூமி, தெற்கு - கே.பி.கௌசல்யாதேவி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 1 கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.103/2பீ நெ.பு.ஹெ.0.46.36 (பட்டா எண்.1624) இது பூராவும். இதற்கு பு.ஏ.1.14½ செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் நெ.பு.ஹெ.0.08.91 இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள விவசாய பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - ஆர்.சின்னச்சாமி பூமி மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி கிழக்கு - தாக்கு 2ல் உள்ள பூமி தெற்கு - . கே.பி.கௌசல்யாதேவி பூமி இதன் மத்தியில் நெ.பு.ஹெ.0.08.91 இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 5.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி , மேற்கு - பி.பரமேஸ்வரி, என்.பிரபாகரன், கே.பி.கௌசல்யாதேவி இவர்கள் பூமி மற்றும் மேலே கண்ட தாக்கு 1 சொத்து, வடக்கு - ஆர்.சின்னச்சாமி பூமி, தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 2 பின்னும் மேற்படி கிராமம், மேற்படி காலையில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - ஆர்.சின்னச்சாமி பூமி மேற்கு - பி.பரமேஸ்வரி, என்.பிரபாகரன், கே.பி.கௌசல்யாதேவி இவர்கள் பூமி மற்றும் மேலே கண்ட தாக்கு 1 சொத்து கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமியில் பொதுவில் ¼ பங்கு பு.ஏ.0.05 செண்ட் பூமி பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி காலையில் 2-வது தாக்கு பூமியில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் ¼ பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி ஆழ்குழாய் கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5		

				ஹெச்.பி மின் மோட்டார் பம்புசெட் இதன் மின் இணைப்பு எண். 04-319-002-109 உட்பட பொதுவில் 1/8 பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம்.		
5	2881/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆர்.சின்னச்சாமி	1. ராதாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 22.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி, மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி, வடக்கு - ரமேஷ்குமார் சொத்து, தெற்கு - கீழ்க்கண்ட தாக்கு 2 பூமி மற்றும் ஆர்.கிருஷ்ணமூர்த்தி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.103/2பீ நெ.பு.ஹெ.0.46.36 (பட்டா எண்.1624) இது பூராவும். இதற்கு பு.ஏ.1.14½ செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் நெ.பு.ஹெ.0.08.91 இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கில்- ரமேஷ்குமார் சொத்து, மேற்கில்- பி..கே.அன்பழகன் பூமி, கிழக்கில்-கிருஷ்ணவேணி பூமி, தெற்கு- கீழ்க்கண்ட தாக்கு2 பூமி மற்றும் ஆர்.கிருஷ்ணமூர்த்தி சொத்து, இதன்மத்தியில் நெ.பு.ஹெ.0.08.91 க்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 5.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி, மேற்கு - பி.பரமேஸ்வரன், என்.பிரபாகரன், கே.பி.கௌசல்யாதேவி, ஆர்.கிருஷ்ணமூர்த்தி ஆகியோர்கள் சொத்து, வடக்கு - மேற்படி தாக்கு 1 சொத்து, தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.103/2பீ நெ.பு.ஹெ.0.46.36 (பட்டா எண்.1624) இது பூராவும். இதற்கு பு.ஏ.1.14½ செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரண முள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கில்- மேற்படி தாக்கு 1சொத்து, தெற்கில்- பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு, கிழக்கில்- கிருஷ்ணவேணி பூமி, மேற்கில்- பி.பரமேஸ்வரன், என்.பிரபாகரன், கே.பி.கௌசல்யாதேவி, ஆர். கிருஷ்ணமூர்த்தி ஆகியோர்கள் சொத்து, இதன்மத்தியில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி யில் பொதுவில் 1/4 பங்கு பு.ஏ.0.05 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி காலையில் 2வது தாக்கு		

				பூமியில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் 1/4 பங்கும் பாத்தியம் சகிதம். 5 எச்.பி. மின்மோட்டார்பம்புசெட் ஒன்றிலும் இதன் மின்இணைப்பு எண்.04319002109-ன் வைப்புத் தொகைகள் உள்ளபட சகல பாத்தியங்களும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
6	430/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கே.பி.கௌசல்யாதேவி	1. அனுராதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 23.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்கண்ட தாக்கு 2 பூமி, மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி , வடக்கு - ஆர்.கிருஷ்ணமூர்த்தி பூமி, தெற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி மற்றும் பி.பரமேஸ்வரி,என்.பிரபாகரன் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச.எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.00(பழைய க.ச.எண்.148சி, பட்டா எண்.1174) என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.எண்.103/2பீநெ.பு.ஹெ.0.46.36 (பட்டா எண்.1624) நெ.பு.ஹெ.1.35.22(பு.ஏ.3.34 செண்ட்)வீஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சைத்தோட்ட பூமி பூராவும். இதற்கு பு.ஏ.1.14 ½ செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்ட நெ.பு.ஹெ.0.09.31 இதற்கு பு.ஏ.0.23 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விவரம். கிழக்கு - கீழ்கண்ட தாக்கு 2 பூமி மேற்கு - பி.கே.அன்பழகன் பூமி வடக்கு - ஆர்.கிருஷ்ணமூர்த்தி பூமி தெற்கு -பி.கே.அன்பழகன் பூமி மற்றும் பி.பரமேஸ்வரி, என்.பிரபாகரன் பூமி இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஹெ.0.09.31 (பு.ஏ.0.23 செண்ட்) வீஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 5.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி, மேற்கு - மேற்படி 1வது தாக்கு பூமி மற்றும் பி.பரமேஸ்வரி,என்.பிரபாகரன் பூமி, வடக்கு - ராதாமணி பூமி, தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய க.ச.எண்.103/2, நெ.பு.ஹெ.0.59.00(பழைய க.ச.எண்.148சி, பட்டா எண்.1174) என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.எண்.103/2பீநெ.பு.ஹெ.0.46.36 (பட்டா எண்.1624) நெ.பு.ஹெ.1.35.22(பு.ஏ.3.34 செண்ட்)வீஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சைத்தோட்ட பூமி பூராவும். இதற்கு பு.ஏ.1.14 ½ செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விவரம் வடக்கு - ராதாமணி பூமி மேற்கு - மேற்படி 1வது தாக்கு பூமி மற்றும் பி.பரமேஸ்வரி , என்.பிரபாகரன் பூமி கிழக்கு - கிருஷ்ணவேணி பூமி தெற்கு - பொலவக்காளிபாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் ¼ பங்கு பு.ஏ.0.05 செண்ட் பூமி பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி இரண்டு தாக்கும் சேர்ந்து பு.ஏ.0.28 செண்ட்		

				விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிகளுக்குண்டான மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை, வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.		
7	2353/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பி.பரமேஸ்வரி 2. என்.பிரபாகரன்	1. எஸ்.ராதாமணி 2. ஆர்.கிருஷ்ணமூர்த்தி 3. ஜி.அனுராதா 4. பி.கே.அன்பழகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொளவக்காளிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/2B - 14.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - எங்களுக்கும் உங்கள் நால்வருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட பூமி, மேற்கு - அன்பழகன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட கிணற்று பூமி, வடக்கு - அனுராதா பூமி, தெற்கு - எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், பொலவக்காளிபாளையம் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.103/2 நெ.பு.ஹெ.0.59.0 (பழைய க.ச.148சி, பட்டா எண்.1174) என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.103/2பீ நெ.பு.ஹெ.0.46.36 (பட்டா எண்.1624) இதில் (இதே காலையில் உள்ள விவசாய உபயோகத்திற்காக பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார மின் இணைப்பு (எஸ்.சி.நெ.04-319-002-109) மற்றும் மின் கம்பம் மாற்றி அமைக்க) பு.ஹெ.0.00.14 இதற்கு பு.ஏ.0.00.35 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமிக்கும் .....வடக்கு அன்பழகன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட கிணற்று பூமிக்கும்.....கிழக்கு அனுராதா பூமிக்கும் .....தெற்கு எங்களுக்கும் உங்கள் நால்வருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் .....மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.00.14 இதற்கு பு.ஏ.0.00.35 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை, வண்டித்தடம் வழிநடைப்பாத்தியம் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.