Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

FORM – 10

D.C. No. 343/2004
A7 Dt. 6 - 4 -2004

GOVERNMENT OF TAMILNADU

DEPARTMENT OF REVENUE

Certificate of Death $\frac{\text{Issued under Section 12}}{\text{Issued under Section 17}}$ of the

Registration of Birth and Death Act 1969.

This is to certify that the following informations has been taken from the original record of death which in the Register of DEATH (Local Area) .....வடகால்.....குத்தனூர்..... of Taluk Sriperumbudur of District Kancheepuram of State of Tamilnadu.

1.	Name	: ராஜகோபால்
2.	Sex	: பெண்
3.	Date of Death	: 9-3-04
4.	Registration No.	: 3
5.	Place of Death	: குத்தனூர்
6.	Date of Registration	: 15-3-04.
7.	Name of ~~Father/Mother~~/Husband	: R S மலைமன்
8.	Nationality	: இந்தியன்
9.	Permanent Address	: குத்தனூர்.

1. நாயகஞ்சாவடி
தலைமை ...ட்டாது
துணை வட்டாட்சியர்
திருப்பெரும்புதூர்.

5/4/04

SEAL:

வருவாய்த்துறை

ப.மு. 4சு/2004/அ2

வட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம்
திருப்பெரும்புதூர்.

நாள். 14.06.2004

வாரிசுரிமைச் சான்றிதழ்

(எம்.டி.சி. 81 பி)

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், திருப்பெரும்புதூர் வட்டம், மதுரமங்கலம் குறுவட்டம், பெருமாள் கோயில் தெரு, நந்திமேடு கிராமம் என்ற விலாசத்தில் வசித்து வந்து நந்திமேடு எனற இடத்தில் 09.03.04 அன்று காலமான திருமதி ஜானகி க/பெ சுப்பராயலுவுக்கு கீழ்க்கண்ட நபர் வாரிசுதாரர் என சான்றளிக்கப்படுகிறது

வ. எண்	வாரிசுதாரர்கள் பெயர்	இறந்தவருக்கு உறவுமுறை	வயது	திருமண நிலை
1	சசிகலா	மகள்	42	மணமானவர்
	(ஒரு நபர் மட்டும்)			

குறிப்பு :

1 இந்த வாரிசு சான்று பட்டா மாற்றம் மற்றும் இதர காரணத்திற்காக வழங்கப்படுகிறது.

2 இச்சான்று மேற்படி சம்மந்தப்பட்ட கிராம நிர்வாக அலுவலர் மற்றும் வருவாய் ஆய்வாளரின் பரிந்துரையின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது.

பெறுநர்

திருமதி. சசிகலா
க/பெ சுந்தரம்,
மெயின் கோயில் தெரு,
நந்திமேடு கிராமம்,
திருப்பெரும்புதூர்.

14.06.2004

துணை வட்டாட்சியர்/14.06.2004
திருப்பெரும்புதூர்.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ரூ. பை.	ஹெ.ஏர்ஸ்.	ரூ. பை		
	9C	84-9C	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 20.0	0 63	309 வெ. செல்ல பிள்ளை.
	9D	-9D	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 18.0	0 55	308 வெ. செல்ல பிள்ளை.
	9E	-9E	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 17.5	0 54	377 வெ. தியாக ராஜன்.
	9F	-9F	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 17.5	0 54	757 வெ. வேணு பிள்ளை.
								4 78.5	14 79		
5	1A	85-1பா	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 25.5	0 77	579 ச. முத்தியால் தேவர்.
	1B	-1பா	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 45.0	1 39	89 வெ. ஏழுமலை.
	2	-2	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 18.0	0 56	580 கு. முனுசாமி.
	3	-3	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 11.5	0 36	439 மு. நாகைய தேவர்.
	4	-4	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 48.5	1 50	789 வே. சுப்பம் மாள்(1) ரா. முனியம் மாள்(2).
	5A	-5பா	ர	பு	..	8-2	5	3 09	0 17.5	0 54	355 கோ. தஞ்சம் மாள்.
	5B	-5பா	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 27.5	0 85	247 சிவலிங்கம்.
	6	-6	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 26.5	0 83	377 வெ. தியாக ராஜன்.
	7	-7	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 49.5	1 53	740 ஆ. விசுவ நாதன்.
	8	-8	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 43.5	1 34	295 சி. சுப்ரமணிய தேவர்.
	9	-9	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 11.0	0 34	439 மு. நாகைய தேவர்.
								3 24.0	10 01		
	1	86-1	அ	புற	...	...	...	...	0 06.5	...	..... வாய்க்கால்.

Scanned with CamScanner

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
							ரூ. பை.	ஹெ. ஏர்ஸ்.	ரூ. பை.	
86	2	86-2	ர	த B	...	8-1	7	8 65	0 18.5	1 61	545 த. மனோகரன்.
	3A	-3பா	ர	த B	...	8-1	7	8 65	0 24.0	2 07	106 இ. கருணாகரன்.
	3B	-3பா	ர	த B	...	8-1	7	8 65	0 28.0	2 41	757 வெ. வேணுபிள்ளை.
	4A	-4பா	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 14.5	0 45	107 சு. கந்தசாமி.
	4B	-4பா	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 19.5	0 60	654 ப. ராஜேஸ்வரி.
	5	-5	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 36.0	1 13	790 க. பிட்டி. பாபு(1) பாளையன்(2).
	6	-6	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 20.0	0 61	107 சு. கந்தசாமி.
	7	-7	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 39.0	1 20	439 மு. நாகையா தேவர்.
									2 06.0	10 08	
87	1	87-1	அ	புற	..	...	...	...	6 18.0	..	..... வா
	2A	-2பா	ர	பு	..	8-2	5	3 09	0 19.0	0 59	579 ச. முத்தியால்.
	2B	-2பா	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 19.0	0 59	107 சு. கந்தசாமி தேவர்.
	3A	-3பா	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 18.0	0 56	655 இ. ராமச் சந்திரன்.
	3B	-3பா	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 18 0	0 57	457 இ. பத்மினி தேவர்.
	4	-4	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 32.5	1 00	156 சகுந்தலா அம்மாள்.
	5	-5	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 27.5	0 85	180 சு. கோபால் தேவர்.
	6	-6	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 25.0	0 78	311 செங்கல்வராய தேவர்.
	7	-7	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 14.5	0 45	17 தொ. அய்யாவு.
	8	-8	ர	பு	...	8-2	5	3 09	0 35.0	1 08	760 வேலாயுத ஆசாரி.

B ஆலங்குடி சி தாங்கல்-ஐந்தாவது வகுப்பு.

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.