Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: ஒசூர்	சான்று எண்: EC/Online/161013876/2025	மனு எண்: ECA/Online/161013876/2025	நாள்: 01-Sep-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. GOVINDARAJ Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
மூக்கொண்டப்பள்ளி	398, 235/3A

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ., எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- Land belongs to V.Nagaraj in the same survey No.398, Land in Survey No.398 belongs to Vendors, remaining part land in same Survey No.398 belongs to V.nagaraju and Others, Item No.1 and item No.2(1st Bit land), Remaining part land in same Survey No.398, Prinicipals land, Land in Survey no.398/3 belongs to Mrs.N.Jaya chitra and Mr.V.Nagaraj, வடக்கு பகுதி- Land belongs to Mr.Nanjachari in the same Survey No.398,, Kothur to Hosur Road, Item No.4 Property, Item No.2 (3rd Bit Land) and Private Property, Land in Survey No.235, Item No.4 Property, Land in Survey No.235, கிழக்கு பகுதி- Land belongs to Chinna Nagaraju in same Survey No.398,, Remaining land in Same Survey No.253/3 belongs to Mrs.Padma and others, Land belongs to Krishnachari, Private Property, Remaining land in same Survey No.398, Land belongs to Appaiahchari, Remaining land in same Survey No.398 principal and Mr.K.A.Ashikali, மேற்கு பகுதி- Survey No.399 kazi manyam land,, Remaining land in same Survey No.253/3 belongs to Mrs.Padma and Others, Remaining Part land in same Survey No.398 belongs to Mrs.N.Jaya Chitra and Mr.V.Nagaraj, Item No.2 (2nd Bit land), Remaining land in same Survey No.398, Land belongs to Principals (Item No.2), Land in Survey No.399

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 51 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 28-Aug-2025 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	780/1983	02-Mar-1893 02-Mar-1983 04-Mar-1983	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. வெங்கடரமணச்சாரி 2. நஞ்சச்சாரி	1.மேற்படி நபர்கள்	1169, 269
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,449/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,449/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ. 1449.25/- பிரிந்தா பாகம் ரூ 135.75/- எ சொத்து மதிப்பு 1313.50/- பி சொத்து மதிப்பு 135.75 மதிப்பு சொத்தை 2 நபர் அடைவதாக சொத்தின்25 மடங்கின் பேரிலும்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: விஏ. 1.85		
	கிராமம் மற்றும் தெரு			புல எண்		

	: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி	: 398, 403/1, 404/1
	எல்லை விபரங்கள்: ஏ செடியூல் வெங்கரமணச்சாரி சொத்து விவரம் ச எண் 403/1 புஞ்சை 0.92 பூரா,ச எண் 404/1 புஞ்சை 2.19 இதில் 0.10 செ,ச எண் 398 புஞ்சை 2.26,	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ல் விஏ. 1.85 மண் கிணர் 1ம்
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: விஏ. 0.41
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி	புல எண் : 398, 403/1, 404/1
	எல்லை விபரங்கள்: பி செடியூல் நஞ்சச்சாரி சொத்து விவரம் ச எண் 398 புஞ்சை 2.26 ல் (கிழக்கு) மொத்தம் மரப்பா நிலம்,(மேற்கு) சாஜிமான்ணயம் நிலம்,(வடக்கு) ஜிபி நாராயணப்பா நிலம்,(தெற்கு) இதே சர்வே எண்ணில் A செடியூல் பாக நிலம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ல் விஏ. 0.41
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.54 செ
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி	புல எண் : 398, 403/1, 404/1
	எல்லை விபரங்கள்: பி செடியூல் நஞ்சச்சாரி சொத்து விவரம் ச எண் 464/1 புஞ்சை 2.19 ல் (கிழக்கு) ஜிபி வெங்கடப்பா நிலம்,(மேற்கு) சஎண் 403/1 404/1ல் A ஷெட்யூல் பாகம் நிலம்,(வடக்கு) சஎண் 398 ல் A ஷெட்யூல் பாகம் நிலம்,(தெற்கு) திம்மாரெட்டி பாக நிலம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ல் 0.54 செ

2	10148/2005	27-Oct-2005 07-Nov-2005 07-Nov-2005	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. வெங்கடரமணாச்சாரி	1.வி. கிருஷ்ணாச்சாரி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,710/-		முந்தைய ஆவண எண்: 687/ 63	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் ரூ-73710 (மகனுக்கு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: வி ஏ 0, 39		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398		
	எல்லை விபரங்கள்: வி ஏ 0,39 (கி) அப்பைய்யாச்சாரி நிலம் (மே) சின்ன நாகராஜ் நிலம்,(வ) அப்பையாச்சாரி, , எ கொ மீதிநிலம் (தெ) ரோடு, 1ம்தாக்கு நிலம்இதில் வி ஏ 0.25 மற்றும்,1ம் தாக்கு நிலம் சர்வே எண்.398 (கி) அப்பையாச்சாரி நிலம் (மே) சின்ன நாகராஜ் நிலம் (வ) ரோடு,. ஏ தாக்கு சொத்து (தெ) சர்வே எண்.404 நிலம் இதில் வி ஏ 0.29 1/2 2ம் தாக்கு,சர்வே எண்.398 ல்					

	(கி) அப்பைய்யாச்சாரி நிலம் (மே) சின்ன நாகராஜ் நிலம் (வ) ரோடு (தெ) சின்ன நாகராஜ் நிலம் இதில் வி ஏ 0.09 1/2 ஆக மொத்தம் வி ஏ 0.39					
3	10149/2005	27-Oct-2005 07-Nov-2005 07-Nov-2005	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. வெங்கடரமணாச்சாரி	1.வி. சின்ன நாகராஜு	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 67,841/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1158/ 59	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் ரூ-67841 (மகனுக்கு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: வி ஏ 0, 35 1/2		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398		
	எல்லை விபரங்கள்: வி ஏ 0,35 1/2 1ம்தாக்கு ஏ சொத்து (கி) கிருஷ்ணாச்சாரிநிலம் (மே) எ வா நிலம் ,(வ) எவா நிலம், கிருஷ்ணாச்சாரி, அப்பைய்யாச்சாரி நிலங்கள்,(தெ) ரோடு, 1ம் தாக்கு பி நிலம் 1ம் தாக்கு பி நிலம் சர்வே எண்.398 ல் (கி) கிருஷ்ணாச்சாரி நிலம் (மே) எ கொ நிலம் (வ) ரோடு, எ வா 1ம் தாக்கு ஏ சொத்து (தெ) சர்வே எண்.404 இதில் வி ஏ 0.26 1/2,2ம் தாக்கு (கி) கிருஷ்ணாச்சாரி நலிம் (மே) எ வா நிலம் (வ) ரோடு (தெ) எ கொ நிலம், 1ம் தாக்கு இதில் 9 செண்ட் நிலம்,ஆக மொத்தம் வி ஏ 0.35 1/2					
4	10203/2005	07-Nov-2005 07-Nov-2005 07-Nov-2005	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. வெங்கடரமணாச்சாரி	1.நாகராஜ்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 88,078/-		முந்தைய ஆவண எண்: 494/ 1959	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	தாசெ ரூ.88078 (மகனுக்கு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0/43 1/2		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398		
	எல்லை விபரங்கள்: வி ஏ 0.43 1/2 தாக்கு 1ல் (கி) சின்ன நாகராஜ் நிலம் (வ) சர்வே எண்.399,(வ) நஞ்சாரி நிலம் (தெ) பிளாட் எண்.2 இதில்2.26 2ம் தாக் (கி) சின்ன ராஜ் நிலம்,(மே) சர்வே எண்.399 நிலம் (வ) 1ம் தாககு நிலம் சின்ன நாகராஜு நிலம் (தெ) ரோடு இதில் வி ஏ 0.18 1/2,தாக்கு 3 ல் (கி) சின்ன நாகராஜ் நிலம் (மே)(வ) ரோடு சர்வே எண்.403/1ஏ2,404/1ஏ1 நிலம்					



	இதில் இதில் வி ஏ 0.08 4ம் தாக்கு (கி) அப்போஜாச்சாரி நிலம் (மே) பொது நிலம் (வ) ரோடு (தெ) அப்போஜாச்சாரி, கிருஷ்ணாச்சாரி நிலம் 5ம்தாக் இதில் வி ஏ 0.05 ம் இதில் மின் இணைப்பு எண். 310 போர்வெல் 3எச்பி மின் மோட்டார் இவைகளில் 1/4 பங்கு பாத்தியம் உள்பட					
5	2844/2006	06-Mar-2006 06-Mar-2006 06-Mar-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சின்ன நாகராஜு	1.நாகராஜு	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 98,100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 10149/ 2005	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3924		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398		
	எல்லை விபரங்கள்: (கி) கிருஷ்ணச்சாரி நிலம் (மே) நாகராஜு நிலம் (வ) ரோடு (தெ) சர்வே எண்ணில் நிலம்,					
6	6566/2007	16-Apr-2007 16-Apr-2007 16-Apr-2007	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. ஜி. கிருஷ்ணமூர்த்தி 2. கேசவன் 3. என் . கிருஷ்ணமூர்த்தி 4. தியாகராஜ் 5. வெங்கடேஷ் 6. கிருஷ்ணமூர்த்தி 7. சேகர் 8. நாகராஜ் 9. சீனிவாசன்	1.ஜி. கிருஷ்ணமூர்த்தி 2.கேசவன் 3.என் . கிருஷ்ணமூர்த்தி 4.தியாகராஜ் 5.வெங்கடேஷ் 6.கிருஷ்ணமூர்த்தி 7.சேகர் 8.நாகராஜ் 9.சீனிவாசன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,04,420/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,04,420/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ. 804420 A ஷெட்யூல் மொத்தம் ரூ. 392400 அடைவது 1 முதல் 3 நபர் B ஷெட்யூல் மொத்தம் ரூ. 137340 அடைவது 4 முதல் 6 நபர் C ஷெட்யூல் மொத்தம் ரூ. 137340 அடைவது 7 நபர் D ஷெட்யூல் மொத்தம் ரூ. 137340 அடைவது 7 முதல் 9 நபர் - பிரதிகளுடன்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3052 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 235/3		
	எல்லை விபரங்கள்: A ஷெட்யூல் 1ம் தாக்கு - கிழக்கு 15 அடி பொதுப்பாதை,மேற்கு இதே சர்வேயில் பொது இடம் வடக்கு கொத்துர் - ஒசூர் சாலை,தெற்கு சநெ 398 நிலம் மத்தியில் ஏக் 0.07 செண்ட் (அ) 3052 சஅடி,					

	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			: 5668 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 235/3		
	எல்லை விபரங்கள்: 2ம் தாக்கு கிழக்கு சநெ 231 மேற்கு நாகராஜ், சேகர் பாகம் நிலம்,வடக்கு கொத்துர் - ஒசூர் சாலை தெற்கு சநெ 398,மத்தியில் ஏக் 0.13 செண்ட் (அ) 5668 சஅடி,ஆக மொத்தம் ஏக் 0.20 செண்ட் (அ) 8720 சஅடி நிலம்					
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3052 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 235/3		
	எல்லை விபரங்கள்: B ஷெட்யுல் கிழக்கு பொதுப்பாதை மற்றும் சேகர் பாகம்,மேற்கு 15.0 அடி பொதுப்பாதை வடக்கு கொத்துர் - ஒசூர் சாலை,தெற்கு சநெ 398 மத்தியில் கிமே 0.07 செண்ட் (அ) 3052 சஅடி,					
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3052 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 235/3		
	எல்லை விபரங்கள்: C ஷெட்யுல் கிழக்கு கிருஷ்ணமூர்த்தி பாக நிலம்,மேற்கு தியாகராஜ், வெங்கடேஷ் மற்றும் கிருஷ்ண மூர்த்தி பாக நிலம்,வடக்கு பொதுப்பாதை மற்றும் நாகராஜ் பாகம்,தெற்கு சநெ 398 மத்தியில் ஏக் 0.07 செண்ட் (அ) 3052 சஅடி					
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3052 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 235/3		
	எல்லை விபரங்கள்: D ஷெட்யூல் கிழக்கு கிருஷ்ணமூர்த்தி பாக நிலம்,மேற்கு பொதுப்பாதை வடக்கு கொத்துர் - ஒசூர் சாலை,தெற்கு சேகர் பாக நிலம்,மத்தியில் ஏக் 0.07 செண்ட் (அ) 3052 சஅடி					
7	2815/2011	28-Feb-2011 28-Feb-2011 28-Feb-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. வெங்கடலக்ஷமம்மா (கார்டியன்) 2. ராதா 3. நடராஜ் (எ) நாகாச்சாரி (எ) ரமேஷ் குமார் 4. மைனர் வசந்த் குமார்	1.வி . நாகராஜ்	-
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 3,92,400/-		ரூ. 3,92,400/-		780/ 1983	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.15 செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு எழுதிகொடுப்பவர்கள் மீதி நிலம்,மேற்கு சநெ 399 நிலம்,வடக்கு சநெ 235 நிலம்,தெற்கு சநெ 398/3 - எழுதி வாங்குபவர் நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக் 0.15 செண்ட்		
8	12575/2016	11-Aug-2016 11-Aug-2016 11-Aug-2016	அதிகார ஆவணம்-அசையாச் சொத்து சம்பந்தமாக	1. வி . நாகராஜு 2. என். . சதாசிவா	1.V. நரேந்தர்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 2844/2006	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொதுஅதிகார ஆவணம்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3924 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு கிருஷ்ணப்பா நிலம்,மேற்கு இதேசர்வேயில் மீதிபாகம் நிலம்,வடக்கு ரோடு,தெற்கு வி. சின்ன நாகராஜு மற்றும் தனியார் நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக் 0.09 செண்ட் (அ) 3924 சஅடி		
9	12901/2016	18-Aug-2016 18-Aug-2016 18-Aug-2016	உடன்படிக்கை	1. வி . நாகராஜு 2. என் . சதாசிவா 3. வி . நரேந்தரா (முகவர்)	1.ஜெய சித்ரா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2844/2006	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ ரூ. 1000000 முன்பணம் ரூ. 500000 கெடு 1 வருடம்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3924 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு கிருஷ்ணாச்சாரி நிலம்,மேற்கு எழுதிகொடுப்பவர்கள் நிலம்,வடக்கு ரோடு,தெற்கு வி. சின்ன நாகராஜு மற்றும் தனியார் நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக் 0.09 செண்ட் (அ) 3924 சஅடி		
10	8338/2017	28-Aug-2017	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. வி . நாகராஜு 2. என் . சதாசிவா	1.என் . ஜெய சித்ரா	-

		28-Aug-2017 28-Aug-2017		3. வி . நரேந்தர் (முகவர்)		
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2844/2006 12901/2016	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09 செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு கிருஷ்ணாச்சாரி நிலம்,மேற்கு சநெ 398 ல் எழுதிகொடுபவர்கள் மீதபாகம் நிலம்,வடக்கு ரோடு,தெற்கு சநெ 398 ல் வி. நாகராஜு மற்றும் தனியார் நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக் 0.09 செண்ட்		
11	2278/2018	08-Feb-2018 08-Feb-2018 08-Feb-2018	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கிருஷ்ணாச்சாரி (கார்டியன்) 2. பத்மா 3. காவ்யா 4. மைனர் யுவராஜ்	1.P. ஆதி நாராயணா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,32,542/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,32,342/-		முந்தைய ஆவண எண்: 10148/2005	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/Hozur/BOOK 1/7059/2019				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09.1/2 செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398, 398/3A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு அப்பையாச்சாரி நிலம்,ஜெயசித்ரா நிலம்,வடக்கு ரோடு,தெற்கு சின்ன நாகராஜ் நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக். 0.09.1/2 செண்ட்		
12	16898/2018	04-Oct-2018 04-Oct-2018 04-Oct-2018	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. N.JAYA CHITHRA	1.V.RAVIKIRAN	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 8338/2017	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398/1A1		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belonging to Krishnachari,மேற்கு - Remaining Part land in same Survey No.398 belonging to Vendors,வடக்கு - Road,தெற்கு - Remaining Part land in same Survey No.398 belonging to V.Nagaraju and others			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: within these boundaries the above said extent of Ac.0.09 Cents		
13	2352/2019	12-Feb-2019 12-Feb-2019 12-Feb-2019	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. நாகராஜ்	1.ரவிகிரண்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 10203/2005, 2815/2011	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belonging to Chinna Nagaraju,மேற்கு - Sy.No.399 Kazi Manyam land ,வடக்கு - Land of Nanjachari in the same survey number ,தெற்கு - Land belongs to Principal			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries the above said extent of Ac.0.11 Cents		
14	2353/2019	12-Feb-2019 12-Feb-2019 12-Feb-2019	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. V NAGARAJ	1.ரவிகிரண்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 2815/2011	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land of Venkatalakshmamma and others,மேற்கு - Sy.No.399 land, வடக்கு - Sy.No.235 land,தெற்கு - Sy.No.398/3 V.Nagaraj land (Attorney)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Ac.0.15 (Fifteen cents)		
15	3236/2019	26-Feb-2019 26-Feb-2019 26-Feb-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பத்மா 2. வனஜாக்சி 3. உஷா 4. கிருஷ்ணமூர்த்தி 5. மஞ்சுநாத் 6. தீஷா 7. கேசவன் 8. கௌதம்(முத.)	1.V RAVIKIRAN	-

				கேசவன்(இ.க.) 9. அன்கிதா(முத.) கேசவன்(இ.க.) 10. தியாகராஜ் 11. விஜயகுமார் 12. காயத்திரி 13. கீதா 14. வனஜாக்சி 15. தனலட்சுமி 16. கிரிதர் 17. உஷா 18. மஞ்சுஸ்ரீ(முத.) உஷா(இ.க.) 19. தேஜு(முத.) உஷா(இ.க.) 20. சேகர் 21. நாராயணசுவாமி 22. கஜேந்திரா 23. நாகராஜு 24. ஸ்ரீனிவாஸ்		
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,76,100/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,76,100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 6566/2007	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1587.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 235/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining Portion in the same survey number 235/3 belong to vendors, மேற்கு - Remaining Portion in the same survey number 235/3 belong to vendors, வடக்கு - Kothur to Hosur Road ,தெற்கு - Survey No. 398 land belongs to V. Nagaraj			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring:- East to West on North Side : 23 Feet East to West on South Side : 23 Feet North to South on East Side : 76 Feet North to South on West Side : 62 Feet Total : 1587 Square Feet		
16	4499/2019	06-Mar-2019 13-Mar-2019 13-Mar-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெய சித்ரா(முத.) ரவிகிரண்(முக.) 2. நாகராஜ்(முத.) ரவிகிரண்(முக.)	1.அசிக்அலி 2.முகமது யூசுப்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,91,988/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,91,988/-		முந்தைய ஆவண எண்: 10203/2005, 16898/2018, 2352/2019, 2353/2019, 2815/2011, 8338/2017	
	அட்டவணை A விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.0 சென்ட்		

	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, இல்லை			புல எண் : 398/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணசாரி நிலம்,மேற்கு - சர்வே எண். 398 மீதி நிலம்,வடக்கு - ரோடு,தெற்கு - சர்வேஎண், 398 மீதி நிலம் நாகராஜூ மற்றும் தனியார் நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் விஸ். ஏக், 0.09 செண்டு (அ) 3924 சதுரடிகள்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 398 சின்ன நாகராஜூ நிலம்,மேற்கு - சர்வே எண். 399 கஜீ மாணியம் நிலம்,வடக்கு - சர்வே எண். 398 நாஞ்சசாரி நிலம்,தெற்கு - சர்வே எண். 398 வி நாகராஜ் நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் விஸ். 0.11 செண்டு (அ) 4796 சதுரடிகள்		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 398/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண், 398 மீதி நிலம்,மேற்கு - சர்வே எண். 399 நிலம்,வடக்கு - சர்வே எண். 235 நிலம்,தெற்கு - சர்வே எண். 398/3 பிரின்சிபால்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் விஸ், ஏக், 0.13 செண்டு (அ)5668 சதுரடிகள் ஆக மொத்த விஸ். ஏக், 0.33 செண்டு (அ)14388சதுரடிகள்		
17	7059/2019	18-Mar-2019 22-Apr-2019 22-Apr-2019	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. கிருஷ்ணச்சாரி 2. K.பத்மா 3. K.KAVYA 4. K.யுவராஜ்	1.P.ஆதி நாராயணா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 2278/2018	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectifies the document R/Hozur/Book1/2278/2018				
	அட்டவணை A விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.5 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, இல்லை			புல எண் : 398/3A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அப்பைய்யாசாரி நிலம்,மேற்கு - ஜெயசித்ரா நிலம்,வடக்கு - ரோடு,தெற்கு - சின்ன நாகராஜூ நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் விஸ். ஏக், 0.09.1/2செண்டு		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.5 சென்ட்		

	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, இல்லை			புல எண் : 398/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அப்பைய்யாசாரி நிலம்,மேற்கு - ஜெயசித்ரா நிலம்,வடக்கு - ரோடு,தெற்கு - சின்ன நாகராஜூ நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் விஸ். ஏ்க், 0.09.1/2செண்டு		
18	7180/2019	23-Apr-2019 23-Apr-2019 23-Apr-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆதி நாராயணா	1.அசிக்அலி 2.முகமது யூசுப்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,32,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,32,542/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2278/2018, 7059/2019	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.5 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி, இல்லை			புல எண் : 398/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அப்பைய்யாசாரி நிலம்,மேற்கு - ஜெயசித்ரா நிலம் தற்போது தங்களுடைய நிலம்,வடக்கு - ரோடு,தெற்கு - சின்ன நாகராஜூ நிலம் தற்போது தங்களுடைய நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் விஸ். ஏ்க், 0.09.1/2செண்டு (அ) 4142சதுரடிகள்		
19	7235/2020	07-Jul-2020 07-Jul-2020 07-Jul-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. NAGARAJ(முத.) RAVIKIRAN(முக.)	1.SABEENA BANU	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,37,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,37,700/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2353/2019, 2815/2011, 3236/2019	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1587.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண் : 235/3, 398/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land in Same Survey Number 253/3 belongs to Mrs. Padma and Others,மேற்கு - Remaining land in Same Survey Number 253/3 belongs to Mrs. Padma and Others,வடக்கு - Kothur to Hosur Road ,தெற்கு - Survey No. 398 land belongs to V. Nagaraj			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring:- East to West on North Side : 23 Feet East to West on South Side : 23 Feet North to South on East Side : 76 Feet North to South on West Side : 62 Feet Total : 1587 Square Feet		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு			புல எண்		

	: மூக்கொண்டப்பள்ளி			: 235/3, 398/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land of the principal in the same Survey No.398,மேற்கு - Remaining land in Same Survey Number and Survey No. 235 land,வடக்கு - Survey No. 235 land,தெற்கு - Remaining land in Same Survey Number an Ext. Ac. 0.13 Cents belongs to (1) Mr. K.A. Ashikali, (2) Mohamed Yousuf			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Within These Boundaries Measuring an Ext. Ac. 0.02 Cents, The above property comes in New Sub Division Survey No. 398/1A1		
20	15232/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. MOHAMED YOUSUF	1.SABEENA BANU	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 81,53,200/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4499/2019, 7180/2019	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/2 - 2071.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belongs to Appaiahchari,மேற்கு - Land belongs to Principals (Item No.2),வடக்கு - Road in same Survey No.398 it shall be owned only for principal and Mr.K.A.Ashikali ,தெற்கு - Principals Land			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries an extent of Acre 0.09½ Cents (or) 4142 Square Feet.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 1962.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belongs to Krishnachari,மேற்கு - Remaining part land in same Survey No.398 belongs to Mrs.N.Jaya Chitra and Mr.V.Nagaraj,வடக்கு - Road in same Survey No.398 it shall be owned only for principal and Mr.K.A.Ashikali,தெற்கு - Remaining part land in same Survey No.398 belongs to V.Nagaraju and Others			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1st Bit an extent of Acre 0.09 Cents (or) 3924 Square Feet.		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 2398.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belongs to Chinna Nagaraju in same Survey No.398,மேற்கு - Survey No.399 kazi manyam land,வடக்கு - Land belongs to Mr.Nanjachari in the same Survey No.398,தெற்கு - Land belongs to V.Nagaraj in the same survey No.398			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 2nd Bit an extent of Acre 0.11 Cents (or) 4796 Square Feet		
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 2834.0 சதுரடி		

	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land in same Survey No.398 principal and Mr.K.A.Ashikali,மேற்கு - Land in survey No.399,வடக்கு - Land in Survey No.235,தெற்கு - Land in Survey no.398/3 belongs to Mrs.N.Jaya chitra and Mr.V.Nagaraj			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 3rd Bit an Extent of Acre 0.13 (or) 5668 Square Feet Above said three bits making total an Extent of Acre 0.33 (or) 14388 Square Feet Altogether making total an Extent of Acre 0.42 ½ (or) 18,530 Sq. feet of lands in this Principal his 1/2 share an extent of Acre 0.21 ¼ (or) 9,265 Sq. feet		
21	15258/2024	08-Aug-2024 08-Aug-2024 08-Aug-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. K.A.ASHIKALI 2. MOHAMED YOUSUF(முத.) SABEENA BANU(முக.) 3. SABEENA BANU 4. A கோவிந்தராஜ்	1.K.A.ASHIKALI 2.MOHAMED YOUSUF(முத.) SABEENA BANU(முக.) 3.SABEENA BANU 4.A கோவிந்தராஜ்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 15232/2024, 4499/2019, 7180/2019, 7235/2020	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/2 - 4142.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belongs to Appaiahchari,மேற்கு - Land belongs to Principals (Item No.2),வடக்கு - Road in same Survey No.398 it shall be owned only for principal and Mr.K.A.Ashikali ,தெற்கு - Principals Land			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries an extent of Acre 0.09½ Cents (or) 4142 Square Feet.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 2.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining Land in same Survey No.398,மேற்கு - Remaining Land in same Survey No.398,வடக்கு - Land in Survey No.235,தெற்கு - Remaining Plot Land in same Survey No.398			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Within These Boundaries Measuring an Extent. Ac. 0.02 Cents,		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 3924.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belongs to Krishnachari,மேற்கு - Remaining part land in same Survey No.398 belongs to Mrs.N.Jaya Chitra and Mr.V.Nagaraj,வடக்கு - Road in same Survey No.398 it shall be owned only for principal and Mr.K.A.Ashikali,தெற்கு - Remaining part land in same Survey No.398 belongs to V.Nagaraju and Others			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1st Bit an extent of Acre 0.09 Cents (or) 3924 Square Feet.		
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 4796.0 சதுரடி		

	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belongs to Chinna Nagaraju in same Survey No.398,மேற்கு - Survey No.399 kazi manyam land,வடக்கு - Land belongs to Mr.Nanjachari in the same Survey No.398,தெற்கு - Land belongs to V.Nagaraj in the same survey No.398			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 2nd Bit an extent of Acre 0.11 Cents (or) 4796 Square Feet		
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 5668.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land in same Survey No.398 principal and Mr.K.A.Ashikali,மேற்கு - Land in survey No.399,வடக்கு - Land in Survey No.235,தெற்கு - Land in Survey no.398/3 belongs to Mrs.N.Jaya chitra and Mr.V.Nagaraj			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 3rd Bit an Extent of Acre 0.13 (or) 5668 Square Feet Above said three bits making total an Extent of Acre 0.33 (or) 14388 Square Feet		
22	18131/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. K.A.ASHIKALI 2. MOHAMED YOUSUF(முத.) SABEENA BANU(முக.) 3. SABEENA BANU	1.A.GOVINDARAJ	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,84,70,320/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,84,70,320/-		முந்தைய ஆவண எண்: 15258/2024, 4499/2019, 7180/2019, 7235/2020	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/2 - 4142.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belongs to Appaiahchari,மேற்கு - Land belongs to Principals (Item No.2),வடக்கு - Road in same Survey No.398 it Shall be owned only for Purchaser, தெற்கு - Principals Land			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Within These Boundaries Measuring an Extent of Acre 0.09 ½ cents (or) 4142 Sq.Feet		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 3924.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belongs to Krishnachari,மேற்கு - Remaining part land in same Survey No.398 belongs to Mrs.N.Jaya Chitra and Mr.V.Nagaraj,வடக்கு - Road in same Survey No.398 it Shall be owned only for Purchaser,தெற்கு - Remaining part land in same Survey No.398 belongs to V.Nagaraju and Others			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1st Bit an extent of Acre 0.09 Cents (or) 3924 Square Feet.		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 4796.0 சதுரடி		

	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land belongs to Chinna Nagaraju in same Survey No.398,மேற்கு - Survey No.399 kazi manyam land,வடக்கு - Land belongs to Mr.Nanjachari in the same Survey No.398,தெற்கு - Land belongs to V.Nagaraj in the same survey No.398	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 2nd Bit an extent of Acre 0.11 Cents (or) 4796 Square Feet
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 5668.0 சதுரடி
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land in same Survey No.398 principal and Mr.K.A.Ashikali,மேற்கு - Land in survey No.399,வடக்கு - Land in Survey No.235,தெற்கு - Land in Survey no.398/3 belongs to Mrs.N.Jaya chitra and Mr.V.Nagaraj	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 3rd Bit an Extent of Acre 0.13 (or) 5668 Square Feet Above said three bits making total an Extent of Acre 0.33 (or) 14388 Square Feet
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 235/3A - 1587.0 சதுரடி
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land in Same Survey Number 253/3 belongs to Mrs. Padma and Others,மேற்கு - Remaining land in Same Survey Number 253/3 belongs to Mrs. Padma and Others,வடக்கு - Kothur to Hosur Road ,தெற்கு - Land in Survey No. 398 belongs to Vendors	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring:- East to West on North Side : 23 Feet East to West on South Side : 23 Feet North to South on East Side : 76 Feet North to South on West Side : 62 Feet Total : 1587 Square Feet
	அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 398/1A1A1 - 872.0 சதுரடி
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மூக்கொண்டப்பள்ளி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining Land in same Survey No.398,மேற்கு - Remaining Land in same Survey No.398,வடக்கு - Land in Survey No.235,தெற்கு - Remaining Part Land in same Survey No.398	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: An extent of Acre 0.02 (or) 872 Square Feet Altogether making total an Extent of 20,989 Sq.feet

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 22

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : Jothimani P, ASSISTANT

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : வினோத் பன்னீர்செல்வம், சார்பதிவாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்

ஒசூர்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.