Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெரியநாயக்கன் பாளையம்	Date / நாள்: 27-Feb-2024
Village /கிராமம்:கொண்டையம்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 332/2, 332/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1990 - 26-Feb-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3308/1993	19-Oct-1993 22-Oct-1993 26-Oct-1993	இரசீது	1. கோயமுத்துார் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி லிட்	1. சின்னசாமி	1091, 279
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 530/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.25200/- (அடமான கடன் தொகை செல்லானதாய்)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 13.07		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம், கொண்டையம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 332, 335/1A, 335/1B, 336/1, 336/2, 338/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைஷ காலைக்கு ஒட்டு ஏ 13.07 அளவுள்ள பூமியும் க.ச. 338/1 நெ காலையிலுள்ள கிணறும் இதில் உள்ள 7 1/2 எச் பி கொண்ட எலக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட் மற்றும் கறவை		

				மாடுகளும் உட்பட		
2	3310/1993	19-Oct-1993 22-Oct-1993 26-Oct-1993	இரசீது	1. கோயமுத்துார் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	1. சின்னசாமி	1091, 287
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 64/ 1985	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.131000/- (அடமானக் கடன் தொகை செல்லானதாய்)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 13.07		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம், கொண்டையம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 332, 335/1A, 335/1B, 336/1, 336/2, 338/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைஷ காலைக்கு ஒட்டு ஏ 13.07 அளவுள்ள பூமியும் கைஷ காலையிலுள்ள கிணறும் அஇதில் 7 1/2 எச்பி இ எம் பி செட் மற்றும் டிராக்டர் டிரெய்லர் உட்பட		
3	4073/1996	26-Jun-1996 26-Jun-1996 27-Jun-1996	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. என் . சின்னசாமி	1. ஆர் . விஸ்வநாத கவுண்டர்	1311, 135
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 98,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1134/ 1981, 1514/ 1994, 2572/ 1980, 402/ 1975	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No:1514/1994 Vol.:573 , Page:157 Prev.Doc.No:402/1975 Vol.:579 , Page:475 Prev.Doc.No:2572/1980 Vol.:659 , Page:313 Prev.Doc.No:1134/1981 Vol.:671 , Page:323				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 4.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம், கொண்டையம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 332, 336/1, 336/2		
	Boundary Details: க ச 336/1 ,2 காலைகளில் மீதமுள்ள பூமிக்கும் (கிழக்கு), க ச 329 நெ காலைக்கும் (வடக்கு), க ச 335 நெ காலைக்கும் (தெற்கு), க ச 332 நெ காலைக்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 332 பு ஏ 3.96 க ச 336/1 பு ஏ 1.00 க ச 336/2 பு ஏ 1.49 ஆக பு ஏ 2.49 ல் இமல் பு ஏ 0.54 ஆக காலைகள் 2க்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு ஏ 4.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மட்டும் மேற்படி சொத்திற்கு அ சா குளம் மெயின் ரோட்டிலிருந்து க ச338 நெ காலையில் வேலுமணி வீட்டிற்கு வடபுறமகா 15 அடி அகலத்தில் 72 அடி நீளத்தில் உள்ள கிமே ரோட்டிலும் மேற்படி வேலுமணி வீட்டிற்கு கிபு 15 அடி அகலத்தில் 63 அடி நீளத்தில் தெவ உள்ள ரோட்டிலும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம், கொண்டையம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 332, 336/1, 336/2		
	Boundary Details: சிவகுமார் பூமிக்கும் பரையர் காலனிக்கும் (வடக்கு), க ச 338 காலைக்கும் (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் 15 அடி அகலத்தில் தடத்தில் மேற்படி சொத்து வரை சென்றடையும் தட பாத்தியம் சகிதம்		
4	1362/2005	21-Feb-2005 25-Feb-2005 25-Feb-2005	பாகப்பிரிவினை	1. வி. காளியம்மாள் 2. வி. யமுனாதேவி 3. வி. சுரேஷ்குமார்	1. . Same as executant	2381, 65
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,47,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4073/1996, 5827/1997	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No:4073/1996, Vol.:1311, Page:135, Prev.Doc.No:5827/1997, Vol.:1480, Page:193 பாகசாசனம் ரூ.747000/- 1 லக்கமிட்டவர் அடையும் ஏ ஷெட்யூல் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.73000/- 2 லக்கமிட்டவர் அடையும் குடும்பபொது நிதி ரூ.50000/-3 லக்கமிட்டவர் அடையும் சி ஷெட்யூல் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.624000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.00		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம், கொண்டையம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 332, 336/1, 338/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1 லக்கமிட்டவர் அடையும் ஏ ஷெட்யூல் சொத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும்: க.ச. 336/1 நெ காலை பு ஹெக் 0.40.5ல் பு ஏ 1.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் பின்னும் க.ச. 338/1 நெ காலையில் உள்ள துரஸ்து கிணர் 1ல் சரிபாதி தென்புறம் 1/4 பங்கும் அதில் வைத்துள்ள 7 1/2 HP EMPசெட் 1ல் 1/4 பங்கும் தண்ணீர் பாத்தியம் சகிதம். ¬கூழ பூமிக்குண்டான மாமூல் ரோடுகளில் போக்குவரத்து பொது பாத்தியம் மற்றும் தடபாத்தியம் சகிதம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.00		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம், கொண்டையம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 332, 336/1, 338/1		
	Boundary Details: சிவக்குமார் பூமிக்கும் க.ச. 337 நெ காலைக்கு (வடக்கு), கிழமேல் இட்டேரிக்கும் (தெற்கு), பத்மாவதி பூமிக்கும் ராமகிருஷ்ணன் வகையறா பூமிக்கும் (கிழக்கு), கைஷ காலையில் சின்னசாமி பூமிக்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3 லக்கமிட்டவர் அடையும் சி ஷெட்யூல் சொத்துக்கு செக்குபந்தி: க.ச. 338/1 நெகாலையில் பு ஹெக் 1.22.5 பு ஏ 3.02ல் வடமேற்கு மூலையில் உள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவும்: இமல் பு ஏ 1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ¬கூழ க,.ச., 338/1 நெ காலையில் உள்ள துரஸ்து கிணர் 1ல் சரிபாதி தென்புறம் 1/4 பங்கும் இதில் வைத்துள்ள 7 1/2 HP EMP 1 ல் 1/4 பங்கு பாத்தியம் தண்ணீர் பாத்தியம் சகிதம். ¬கூழ கிணற்றை சுற்றியுள்ள ஏ 0.06 செண்ட்டில் தென்புறம் பு ஏ 0.03 செண்ட் நிலமும் மாட்டுச்சாளை, விவசாய சாளை இவைகளுக்கு விடப்பட்ட ஏ 0.02 செண்ட் ஆக ஏ 1.05 விஸ்தீரணமுள்ள		

				பூமியும் ¬கூழ காலையில் உள்ள விவசாய சாளையில் தென்புறம் கிமே 20 அடி அகல தெவ 26 1/2 அடி மற்றும் கிமே 30 அடி தெவ 10 அடி இந்தளவுள்ள மாட்டுச்சாளையும் சகிதம். ¬கூழ கிணற்றில் மின்னிணைப்பு எண் 249 ¬கூழ பூமிக்குண்டானமாமூல் ரோடுகளில் போக்குவரத்து பொது பாத்தியம் மற்றும் தடபாத்தியம் சகிதம்		
5	12067/2007	15-Oct-2007 15-Oct-2007 15-Oct-2007	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. வி. சுரேஷ்குமார்	1. கனரா பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ரூ 2500000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு, ஏ, 1.00		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம், கொண்டையம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 332, 336/2, 338/1		
	Boundary Details: க,ச,எண் 337ல் சிவக்குமமார் பூமிக்கும் வடக்கு, கிமே இட்டேரிக்கும் தெற்கு, ராமகிருஷ்ணன்,பத்மாவதி மற்றும் இதர பூமிக்கும் கிழக்கு, சின்னசாமி பூமிக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு,ஏ,1.00 பூமி சகிதம்		
6	9889/2017	27-Sep-2017 27-Sep-2017 27-Sep-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. வி. . சுரேஷ் குமார்	1. CANARA BANK	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12067/2007.1362/2005/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவண ஒப்படைப்பு பத்திரம் ரூ.11800000/- 5827/1997.18/1982.4073/1996.1134/1981.2572/1980.402/1974.1514/1974				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.1.05		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம், கொண்டையம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 332, 336, 336/2, 338, 338/1		
	Boundary Details: கச.337 நெ.காலையில் சிவகுமார் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.332 ல் ஹெக்.1.60.5 க்கு ஏக்.3.96 கச.336/2 ல் ஹெக்.0.60.5 க்கு ஏக்.1.49 கச.338/1 ல் கெ.1.22.5 க்கு ஏக்.3.02		

	(வ), கிமே இட்டேரிக்கும் (தெ), ராமகிருஷ்ணன் வகையறா மற்றும் பத்மாவதி அவர்களின் இடத்திற்கும் (கி), சின்னசாமி அவர்களின் இடத்திற்கும் (மே)			விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடமேற்கு மூலையில் பாத்தியப்பட்ட ஏக்.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செ.அளவுகள் இமல் ஏக்.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஷை கச.338/1 ல் உள்ள கிணற்றில் 1/4 பங்கு மற்றும் 7 1/2 எச்.பி.மோட்டார் பம்பு செட்ல் ஏ.0.03 மற்றும் கிணறு 0.02 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மற்றும் அதில் உள்ள மாட்டு செட்டு ஒன்றும் சகிதம் மி.இ.எண்.249		
7	656/2020	21-Jan-2020 21-Jan-2020 21-Jan-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வி சுரேஷ் குமார்	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12067/2007, 1362/2005, 9889/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ஏக்கர், 96.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 332		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொண்டயம்பாளையம் கிராமம், ஜி.எஸ்.எண்.332ல் ஹெக்டர் 1.60.5 ஏக்கர் 3.96 பூமி பூராவும் சகிதம் பின்னும்		
8	18586/2021	01-Nov-2021 01-Nov-2021 01-Nov-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வி சுரேஷ் குமார்	1. கனரா வங்கி ச.ச.குளம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12067/2007, 1362/2005, 656/2020, 9889/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332 - 3 ஏக்கர், 96.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொண்டயம்பாளையம் கிராமம், ஜி.எஸ்.எண்.332ல் ஹெக்டர் 1.60.5 ஏக்கர் 3.96 பூமி பூராவும் சகிதம் பின்னும்		
9	1702/2023	28-Jan-2023 28-Jan-2023 28-Jan-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வி சுரேஷ் குமார்	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12067/2007, 1362/2005, 18586/2021, 656/2020, 9889/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332 - 3 ஏக்கர், 96.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொண்டயம்பாளையம் கிராமம், ஜி.எஸ்.எண்.332ல் ஹெக்டர் 1.60.5 ஏக்கர் 3.96 பூமி பூராவும் சகிதம் பின்னும்		
10	22028/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) அரவிந்தன்(முக.)	1. வி சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1702/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332 - 3 ஏக்கர், 96.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம்,பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம்,அன்னூர் தாலூக்கா, கொண்டயம்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.332ல் ஹெக்டர் 1.60.5 ஏக்கர் 3.96 பூமி பூராவும் சகிதம் பின்னும்		
11	22029/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) அரவிந்தன்(முக.)	1. வி சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12067/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332 - 3 ஏக்கர், 96.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம்,பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம்,அன்னூர் தாலூக்கா, கொண்டயம்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.332ல் ஹெக்டர் 1.60.5 ஏக்கர் 3.96 பூமி பூராவும் சகிதம் பின்னும்		
12	22030/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி ச.ச.குளம் கிளை(முத.) அரவிந்தன்(முக.)	1. வி சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 31,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18586/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332 - 3 ஏக்கர், 96.0 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம்,பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம்,அன்னூர் தாலூக்கா, கொண்டையம்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.332ல் ஹெக்டர் 1.60.5 ஏக்கர் 3.96 பூமி பூராவும் சகிதம் பின்னும்		
13	22031/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) அரவிந்தன்(முக.)	1. வி சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 656/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332 - 3 ஏக்கர், 96.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம்,பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம்,அன்னூர் தாலூக்கா, கொண்டையம்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.332ல் ஹெக்டர் 1.60.5 ஏக்கர் 3.96 பூமி பூராவும் சகிதம் பின்னும்		
14	22032/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) அரவிந்தன்(முக.)	1. வி சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9889/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332 - 3 ஏக்கர், 96.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம்,பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம்,அன்னூர் தாலூக்கா, கொண்டையம்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.332ல் ஹெக்டர் 1.60.5 ஏக்கர் 3.96 பூமி பூராவும் சகிதம் பின்னும்		
15	22051/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுரேஷ்குமார்	1. வி.சி. ஜெயகிருஷ்ணன் 2. விஜய் ஆனந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 30,00,000/-		Rs. 30,00,000/-		1362/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332 - 1 ஏக்கர், 20.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - யமுனாதேவி செட்டில்மெண்ட் பெறும் பூமி, மேற்கு - க.ச. 332 நெ காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச. 332 நெ காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - க.ச.330 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம். அன்னூர் வட்டம், கொண்டையம்பாளையம் கிராமத்தில் எனக்கு 1362/2005 நெ. பாக சாசனத்தின் சி- ஷெட்யூல்படி பாத்தியப்பட்டது க.ச. 332 நெ காலை பு.ஹெக். 1.60.50-க்குபு.ஏ. 3.96 தீர்வை ரூ. 4.50. இதில், உங்களுக்கு கிரயம் செய்து தரும் பூமிக்கு செக்குபந்தி விவரம், க.ச. 330 நெ காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.332 நெ காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமிக்கும் - தெற்கு, க.ச. 332 நெ காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமிக்கும் - கிழக்கு, யமுனாதேவி செட்டில்மெண்ட் பெறும் பூமிக்கும் - மேற்கு, இதன்மத்தியில் பு.ஏக். 1.20 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தடங்களில் போக்குவரத்து பொது பாத்தியமும் சகிதம், மேற்படி பூமி தற்போது பட்டா எண். 81-ன்படி க.ச. 332 நெ காலையில் உள்ளது, மேற்கண்ட சொத்து கொண்டையம்பாளையம் கிராம ஊராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது,		
16	22052/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சுரேஷ்குமார்	1. யமுனா தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1362/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332 - 87.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 331 நெ காலை பூமி, மேற்கு - மேற்படி காலையில் திரு, ஜெயகிருஷ்ணன் திரு, விஜய் ஆனந்த் ஆகியோர் கிரயம் பெறும் பூமி, வடக்கு - க.ச. 332 நெ காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - க.ச.330 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம். பெரியநாயக்கன்பாளையம்துணைப் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், கொண்டையம்பாளையம் கிராமத்தில், எனக்கு 1362/2005 நெ பாக சாசனத்தின் சி- ஷெட்யூல்படி பாத்தியப்பட்டது க.ச. 332 நெ காலை பு.ஹெக். 1.60.50 க்கு பு.ஏ, 3.96 தீர்வை ரூ, 4.50. இதில், உங்களுக்கு தான செட்டில்மெண்ட் செய்து தரும் பூமிக்கு செக்குபந்தி விவரம், க.ச. 330 நெ காலைக்கும் - வடக்கு. க.ச.332 நெ காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமிக்கும் - தெற்கு. மேற்படி காலையில் திரு. ஜெயகிருஷ்ணன் திரு, விஜய் ஆனந்த் ஆகியோர் கிரயம் பெறும் பூமிக்கும் - கிழக்கு, க.ச.331 நெ காலை பூமிக்கும்- மேற்கு, இதன்மத்தியில் பு.ஏக். 0.87 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தடங்களில் போக்குவரத்து பொது பாத்தியமும் சகிதம், மேற்படி பூமி தற்போது பட்டா எண் 81- ன்படி க.ச. 332 நெ காலையில் உள்ளது, மேற்கண்ட சொத்து கொண்டையம்பாளைய்ம கிராம ஊராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது,		

17	694/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. வி.சி.ஜெயகிருஷ்ணன் 2. விஜய் ஆனந்த் 3. யமுனாதேவி	1. மேதகு தமிழன ஆளுநருக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதியாகிய அன்னூர் வட்டம் கொண்டையம்பாளையம் கிராம ஊராட்சிக்காக மேற்படி ஊராட்சியின் தற்கால செயல் அலுவலர்/ தலைவர் அவர்களுக்கும் மற்றும் மேற்படி ஊராட்சிக்கு இனிமேல் வரக்கூடிய செயல் அலுவர்/ தலைவர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 22051/2023, 22052/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/2 - 662.4 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம் டேன்சிட்கோ இடம் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, வடக்கு - க.ச. எண். 332/1 நெ காலை, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், கொண்டையம்பாளையம் கிராமத்தில் 1362/2005 நெ பாக சாசனத்தின் சி-ஷெட்யூல்படி பாத்தியப்பட்டது க.ச.332 நெ காலை பு.ஹெக். 1.60.50 க்கு பு.ஏக். 3.96 தீர்வை ரூ. 4.50. இதில், திரு.ஜெயகிருஷ்ணன் திரு. விஜய் ஆனந்த் ஆகியோர்களுக்கு 22051/2023 நெ கிரயசாசனத்தின் படி கூட்டாகப் பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 1.20. இது தற்போது பட்டா எண்.2698-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும் மேற்படி க.ச. 332 நெ காலையில் திருமதி. யமுனாதேவி அவர்களுக்கு 22052/2023 நெ. தான செட்டில்மெண்ட் சாசனத்தின்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 087. இது தற்போது பட்டா எண், 3699-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/3 நெ காலையில் உள்ளது, ஆக ஒட்டு பு.ஏக். 2.07 விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடங்களாகப் பிரித்து உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் கோயமுத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் கோயமுத்தூர் அவர்களின் கடிதம் எண், ஆர்ஓசி நம்பர் சிபிஃஎல்பிஏ/83எஸ்பீ412எம்/20223/2023/டிசிபி , நாள் 26-12-2023 ன்படி திட்ட அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளதில் கொண்டையம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் ரோடுகள், பொது இடம், மற்றும் டேன்சிட்கோ இடம் ஆகியவைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவுகள் விவரம் 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 வடக்கில் - க.ச. எண்.332/1 நெ காலை, தெற்கில் -நிலையில் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல அங்கீகரிக்கப்பட்டதென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , கிழக்கில் - குடியிருப்பு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2,9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப் பிரிவு சாலை எண் 3, மேற்கில் - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம் டேன்சிட்கோ இடம் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல்	

		மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, இதன்மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் -9.0 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 9.0 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் -73.6 மீட்டர், மேற்புறம் தென்வடல் -73.6 மீட்டர், ஆக இதற்கு 662.40 சதுரமீட்டர்கள்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/2, 332/3 - 642.33 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 331 நெ காலை, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், கொண்டையம்பாளையம் கிராமத்தில் 1362/2005 நெ பாக சாசனத்தின் சி-ஷெட்யூல்படி பாத்தியப்பட்டது க.ச.332 நெ காலை பு.ஹெக். 1.60.50 க்கு பு.ஏக். 3.96 தீர்வை ரூ. 4.50. இதில், திரு.ஜெயகிருஷ்ணன் திரு. விஜய் ஆனந்த் ஆகியோர்களுக்கு 22051/2023 நெ கிரயசாசனத்தின் படி கூட்டாகப் பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 1.20. இது தற்போது பட்டா எண்.2698-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும் மேற்படி க.ச. 332 நெ காலையில் திருமதி. யமுனாதேவி அவர்களுக்கு 22052/2023 நெ. தான செட்டில்மெண்ட் சாசனத்தின்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 087. இது தற்போது பட்டா எண், 3699-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/3 நெ காலையில் உள்ளது, ஆக ஒட்டு பு.ஏக். 2.07 விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடங்களாகப் பிரித்து உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் கோயமுத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் கோயமுத்தூர் அவர்களின் கடிதம் எண், ஆர்ஓசி நம்பர் சிபிஈஎல்பிஏ/83எஸ்பீ412எம்/20223/2023/டிசிபி , நாள் 26-12-2023 ன்படி திட்ட அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளதில் கொண்டையம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் ரோடுகள், பொது இடம், மற்றும் டேன்சிட்கோ இடம் ஆகியவைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவுகள் விவரம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 வடக்கில் - குடியிருப்பு மனைகள் தெற்கில் - குடியிருப்பு மனைகள் கிழக்கில் - க.ச. 331 நெ காலை மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 இதன்மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 88.8 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 89 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் - 7.20 மீட்டர், மேற்புறம் தென்வடல் -7.20 மீட்டர், ஆக இதற்கு 640.08 சதுரமீட்டர்கள். மூலை முடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர்கள், ஆக மொத்தம் 642.33 சதுரமீட்டர்கள்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/2, 332/3 - 810.45 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 331 நெ காலை, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், கொண்டையம்பாளையம் கிராமத்தில் 1362/2005 நெ பாக சாசனத்தின் சி-ஷெட்யூல்படி பாத்தியப்பட்டது க.ச.332 நெ காலை பு.ஹெக். 1.60.50 க்கு பு.ஏக். 3.96 தீர்வை ரூ. 4.50. இதில், திரு.ஜெயகிருஷ்ணன் திரு. விஜய் ஆனந்த் ஆகியோர்களுக்கு 22051/2023 நெ கிரயசாசனத்தின் படி கூட்டாகப் பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 1.20. இது தற்போது பட்டா எண்.2698-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும் மேற்படி க.ச. 332 நெ காலையில் திருமதி. யமுனாதேவி

		அவர்களுக்கு 22052/2023 நெ. தான செட்டில்மெண்ட் சாசனத்தின்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 087. இது தற்போது பட்டா எண், 3699-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/3 நெ காலையில் உள்ளது, ஆக ஒட்டு பு.ஏக். 2.07 விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடங்களாகப் பிரித்து உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் கோயமுத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் கோயமுத்தூர் அவர்களின் கடிதம் எண், ஆர்ஓசி நம்பர் சிபிஃஎல்பிஏ/83எஸ்பீ412எம்/20223/2023/டிசிபி , நாள் 26-12-2023 ன்படி திட்ட அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளதில் கொண்டையம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் ரோடுகள், பொது இடம், மற்றும் டேன்சிட்கோ இடம் ஆகியவைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவுகள் விவரம் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3 வடக்கில் - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கில் - குடியிருப்பு மனைகள், கிழக்கில் - க.ச. 331 நெ காலை, மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 இதன்மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 89.7 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 89.9 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் - 9.0 மீட்டர், மேற்புறம் தென்வடல் - 9.0 மீட்டர், ஆக இதற்கு 808.20 சதுரமீட்டர்கள். மூலை முடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர்கள், ஆக மொத்தம் 810.45 சதுரமீட்டர்கள்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/2 - 141.75 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச. 332/1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், கொண்டையம்பாளையம் கிராமத்தில் 1362/2005 நெ பாக சாசனத்தின் சி-ஷெட்யூல்படி பாத்தியப்பட்டது க.ச.332 நெ காலை பு.ஹெக். 1.60.50 க்கு பு.ஏக். 3.96 தீர்வை ரூ. 4.50. இதில், திரு.ஜெயகிருஷ்ணன் திரு. விஜய் ஆனந்த் ஆகியோர்களுக்கு 22051/2023 நெ கிரயசாசனத்தின் படி கூட்டாகப் பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 1.20. இது தற்போது பட்டா எண்.2698-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும் மேற்படி க.ச. 332 நெ காலையில் திருமதி. யமுனாதேவி அவர்களுக்கு 22052/2023 நெ. தான செட்டில்மெண்ட் சாசனத்தின்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 087. இது தற்போது பட்டா எண், 3699-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/3 நெ காலையில் உள்ளது, ஆக ஒட்டு பு.ஏக். 2.07 விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடங்களாகப் பிரித்து உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் கோயமுத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் கோயமுத்தூர் அவர்களின் கடிதம் எண், ஆர்ஓசி நம்பர் சிபிஃஎல்பிஏ/83எஸ்பீ412எம்/20223/2023/டிசிபி , நாள் 26-12-2023 ன்படி திட்ட அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளதில் கொண்டையம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் ரோடுகள், பொது இடம், மற்றும் டேன்சிட்கோ இடம் ஆகியவைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவுகள் விவரம் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 வடக்கில் - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கில் - குடியிருப்பு மனைகள், கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 மேற்கில் - க.ச. 332/1 நெ காலை இதன்மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 15.4 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 15.6 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் -9.0 மீட்டர் மேற்பும் தென்வடல் - 9.0 மீட்டர் ஆக இதற்கு 139.50 சதுரமீட்டர்கள், மூலை முடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர்கள் ஆக மொத்தம் 141.75 சதுரமீட்டடர்கள்,

	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/2 - 55.31 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச. 332/1 நெ காலை, வடக்கு - டேன்சிட்கோ இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், கொண்டையம்பாளையம் கிராமத்தில் 1362/2005 நெ பாக சாசனத்தின் சி-ஷெட்யூல்படி பாத்தியப்பட்டது க.ச.332 நெ காலை பு.ஹெக். 1.60.50 க்கு பு.ஏக். 3.96 தீர்வை ரூ. 4.50. இதில், திரு.ஜெயகிருஷ்ணன் திரு. விஜய் ஆனந்த் ஆகியோர்களுக்கு 22051/2023 நெ கிரயசாசனத்தின் படி கூட்டாகப் பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 1.20. இது தற்போது பட்டா எண்.2698-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும் மேற்படி க.ச. 332 நெ காலையில் திருமதி. யமுனாதேவி அவர்களுக்கு 22052/2023 நெ. தான செட்டில்மெண்ட் சாசனத்தின்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 087. இது தற்போது பட்டா எண், 3699-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/3 நெ காலையில் உள்ளது, ஆக ஒட்டு பு.ஏக். 2.07 விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடங்களாகப் பிரித்து உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் கோயமுத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் கோயமுத்தூர் அவர்களின் கடிதம் எண், ஆர்ஓசி நம்பர் சிபிஃஎல்பிஏ/83எஸ்பி412எம்/20223/2023/டிசிபி , நாள் 26-12-2023 ன்படி திட்ட அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளதில் கொண்டையம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் ரோடுகள், பொது இடம், மற்றும் டேன்சிட்கோ இடம் ஆகியவைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவுகள் விவரம் 1. உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக இடத்துக்கு விவரம் வடக்கில் - டேன்சிட்கோ இடம், தெற்கில் - குடியிருப்பு மனை, கிழக்கில்- 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 மேற்கில் - க.ச. 332/1 நெ காலை, இதன்மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல்-14.9 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 15.0 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல்- 3.70 மீட்டர், மேற்புறம் தென்வடல் - 3.70 மீட்டர், ஆக இதற்கு 55.31 சதுரமீட்டர்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/2 - 52.15 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொண்டையம்பாளையம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.332/1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் பொது ஒதுக்கீடு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், கொண்டையம்பாளையம் கிராமத்தில் 1362/2005 நெ பாக சாசனத்தின் சி-ஷெட்யூல்படி பாத்தியப்பட்டது க.ச.332 நெ காலை பு.ஹெக். 1.60.50 க்கு பு.ஏக். 3.96 தீர்வை ரூ. 4.50. இதில், திரு.ஜெயகிருஷ்ணன் திரு. விஜய் ஆனந்த் ஆகியோர்களுக்கு 22051/2023 நெ கிரயசாசனத்தின் படி கூட்டாகப் பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 1.20. இது தற்போது பட்டா எண்.2698-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/2 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும் மேற்படி க.ச. 332 நெ காலையில் திருமதி. யமுனாதேவி அவர்களுக்கு 22052/2023 நெ. தான செட்டில்மெண்ட் சாசனத்தின்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏக். 087. இது தற்போது பட்டா எண், 3699-ன்படி தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.332/3 நெ காலையில் உள்ளது, ஆக ஒட்டு பு.ஏக். 2.07 விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடங்களாகப் பிரித்து உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் கோயமுத்தூர்

		உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் கோயமுத்தூர் அவர்களின் கடிதம் எண், ஆர்ஓசி நம்பர் சிபீஃஎல்பிஏ/83எஸ்பீ412எம்/20223/2023/டிசிபி , நாள் 26-12-2023 ன்படி திட்ட அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளதில் கொண்டையம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் ரோடுகள், பொது இடம், மற்றும் டேன்சிட்கோ இடம் ஆகியவைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவுகள் விவரம், 2. டேன்சிட்கோ -க்கு ஒப்படைக்கும் இடத்துக்கு விவரம் வடக்கில் - குடியிருப்பு மனை தெற்கில் - உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் பொது ஒதுக்கீடு இடம், கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 மேற்கில் - க.ச. 332/1 நெ காலை இதன்மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 14.9 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் -14.9 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் - 3.50 மீட்டர், மேற்பும் தென்வடல் - 3.50 மீட்டர், ஆக இதற்கு 52.15 சதுரமீட்டர், ஆக மேற்கண்ட ரோடுகள், பொது இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ இடம் ஆகியவை சேர்ந்து மொத்தம் 2364.39 சதுரமீட்டர்கள் கொண்ட இடத்தை மேற்படி கொண்டையம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைத்துள்ளோம். மேற்கண்ட சொத்து கொண்டையம்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.