Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சாத்தூர்	Date / நாள்: 11-Sep-2026
Village /கிராமம்:படந்தால்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 916/3A,916/3B2

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: படந்தால்

சாத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 10-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 10-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: இராமநாதபுரம்			மாவட்டம்: விருதுநகர்		சா.ப.அ: சாத்தூர்	
1	1629/2026	19-Feb-2026 19-Feb-2026 19-Feb-2026	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. குமாரசாமி	1. நாகஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,53,560/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3B - 11 ஏர்ஸ், 35.0 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்					
	Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ.டி,			

	கிழக்கு - காளியப்பத்தேவர் வகையறா புஞ்சைநிலம், மேற்கு - எனது கையிருப்பு புஞ்சைநிலம், வடக்கு - சர்வேஎண் 916/6 புஞ்சைநிலம், தெற்கு - தங்கள் கையிருப்பு சர்வேஎண் 917/2ஏ புஞ்சைநிலம்			சாத்தூர் சப்.டி. விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம், புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் கீழ்கடைசியில் ஹெக்டேர்ஸ் 0.11.35-க்கு செண்டு 28 உள்ள புஞ்சைநிலமும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3B - 7 ஏர்ஸ், 30.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - எனது கையிருப்பு புஞ்சைநிலம், மேற்கு - அன்னலட்சுமி அவர்கள் புஞ்சைநிலம், வடக்கு - தங்கள் கையிருப்பு சர்வேஎண் 916/3ஏ புஞ்சைநிலம், தெற்கு - புறம்போக்கு ஓடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி படந்தால் கிராமம், புஞ்சைச ர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மேல்கடைசியில் ஹெக்டேர்ஸ் 0.07.30-க்கு செண்டு 18 உள்ள புஞ்சைநிலமும் சேர்த்தும் தபசில் சரி.		
2	2048/2026	27-Feb-2026 27-Feb-2026 27-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமாரசாமி	1. நாகஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,14,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,14,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3B - 37 ஏர்ஸ், 85.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/6 புஞ்சைநிலம் மற்றும் தங்கள் கையிருப்பு புஞ்சை சர்வே எண் 916/3பி (கீழ்பகுதி)புஞ்சைநிலம், மேற்கு - ஓடை மற்றும் தங்கள் கையிருப்பு புஞ்சை சர்வேஎண் 916/3பி (மேல்பகுதி)புஞ்சைநிலம், வடக்கு - தங்கள் கையிருப்பு சர்வேஎண் 916/3ஏ புஞ்சைநிலம், தெற்கு - ஓடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ.டி, சாத்தூர் சப்.டி, விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.85-க்கு செண்டு 93 1/2 உள்ள புஞ்சைநிலமும், அதன் வழக்கமாய் உள்ள சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்தும் தபசில் சரி.		
3	4838/2026	18-May-2026 18-May-2026 18-May-2026	தான ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. தமிழக ஆளுநர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு அரசுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A, 916/3B2 - 36.5 சதுர மீட்டர்		

	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 3.00 மீட்டர் அகலமுடைய கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - 3-3 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ.டி. சாத்தூர் சப்.டி, விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.85-க்கு செண்டு 93 1/2-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 33 பரப்பளவில் உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைஇடத்திற்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5.98, தென்தலை மீட்டர் 3.54, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.88, கீழ்தலை மீட்டர் 7.46 அளவுள்ள 36.50 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள மனைஇடம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது, தபசில் சரி.		
4	4839/2026	18-May-2026 18-May-2026 18-May-2026	தான ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. தமிழக ஆளுநர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு அரசுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A, 916/3B2 - 1198.15 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள். இதன் 4-4 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் 5-5 என எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் 3-3 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் 3.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - சர்வேஎண் 915-ல் உள்ள 6.10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - ஓடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ.டி, சாத்தூர் சப்.டி, விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.85-க்கு செண்டு 93 1/2-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 33 பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்டதும், கீழ்புறம் நடுமையம் 1-1 என எண்ணிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிழமேலாக மீட்டர் 10.00 அகலமும் தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 118.93, தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 120.25 அளவுகளுள்ள (வடபுறம் மேல்பக்கமும், வடபுறம் கீழ்பக்கமும் 1.125 சதுரமீட்டர் கொண்ட இரண்டு மூலை முடக்கு உள்பட) 1198.15 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை இதுவும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A, 916/3B2 - 705.07 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 1-1 எள எண்ணிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வேஎண்916/1டி நிலம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி படந்தால் கிராமம், மேற்படி நம்பர்களில் ஏக்கர் 2 செண்டு 33 பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 97.84, தென்தலை மீட்டர் 97.39, தென்வடலாக 7.20 மீட்டர் அகலமும் கொண்ட அளவுகளுள்ள (கீழ்புறம் வடபக்கமும், கீழ்புறம் தென்பக்கமும் 1.125 சதுரமீட்டர் கொண்ட இரண்டு மூலை முடக்கு உள்பட) 705.07 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை இதுவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A, 916/3B2 - 501.85 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 1-1 என எண்ணிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலைணு, மேற்கு - சர்வேஎண் 916/3பி1 நிலம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மாக கழக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி படந்தால் கிராமம், மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் ஏக்கர் 2 செண்டு 33 பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட 3-3 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 69.52, கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 69.26 தென்வடலாக 7.20 மீட்டர் அகலமும் கொண்ட அளவுகளுள்ள (கீழ்புறம் வடபக்கமும், கீழ்புறம் தென்பக்கமும் 1.125 சதுரமீட்டர் கொண்ட இரண்டு மூலை முடக்கு உள்பட) 501.85 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A, 916/3B2 - 54.66 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/3பி3 நிலம், மேற்கு - இதன் 1-1 என எண்ணிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி படந்தால் கிராமம், மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் ஏக்கர் 2 செண்டு 33 பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட 4/4 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20, தென்தலை மீட்டர் 7.36, தென்வடலாக 7.20 மீட்டர் அகலமும் கொண்ட அளவுகளுள்ள (மேல்புறம் வடபக்கமும், மேல்புறம் தென்பக்கமும் 1.125 சதுரமீட்டர் கொண்ட இரண்டு மூலை (முடக்கு உள்பட) 54.66 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை, இதுவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A, 916/3B2 - 79.47 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/4 மற்றும் சர்வேஎண் 916/6 நிலம், மேற்கு - இதன் 1-1 என எண்ணிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி படந்தால் கிராமம், மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் ஏக்கர் 2 செண்டு 33 பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட 5-5 என எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 8.49, தென்தலை மீட்டர் 8.67, தென்வடலாக 9.00 மீட்டர் அகலமும் கொண்ட அளவுகளுள்ள (மேல்புறம் வடபக்கமும், மேல்புறம் தென்பக்கமும் 1.125 சதுரமீட்டர் கொண்ட இரண்டு மூலை முடக்கு உள்பட) 79.47 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை, இதுவும்,

	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A, 916/3B2 - 35.24 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/3பி3 நிலம், மேற்கு - இதன் 1-1 என எண்ணிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - இதன் 4-4 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி படந்தால் கிராமம், மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் ஏக்கர் 2 செண்டு 33 பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.25, தென்தலை மீட்டர் 720, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 4.65, கீழ்தலை மீட்டர் 4.18 அளவுள்ளதும், இதன் கீழ்புறம் வடபக்கம் கிழமேல் மீட்டர் 2.20, தென்வடல் மீட்டர்1.24 அளவுள்ளதும் சேர்த்து பொறியாளரின் கணக்கீட்டின்படி மொத்தம் 35.24 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும் சேர்த்தும், தபசில் சரி.		
5	7080/2026	14-Jul-2026 14-Jul-2026 14-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,55,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,55,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A, 916/3B2A1 - 143.72 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட்எண் 27 மனைநிலம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட்எண் 44 மனைநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ, டி, சாத்தூர் சப்.டி. விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 26-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 8.50 (அடி 28), தென்தலை மீட்டர் 8.50 (அடி 28), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 17.04(அடி56), கீழ்தலை மீட்டர் 17.04(அடி 56) அளவுள்ள மனைநிலத்தில் வடபுறம் கீழ்பக்கம் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு நிலம் நீக்கி மீதமுள்ள 143.72 சதுரமீட்டருக்கு 1546 1/4 சதுரஅடி உள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி மனைக்குரிய லே அவுட்டில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் பொதுநடைபாதைகளில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதைப் பாத்தியமும் சேர்த்தும்தபசில் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிம் எதுவும் இல்லை.		

6	7815/2026	01-Aug-2026 01-Aug-2026 01-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. சங்கரநாராயணன் 2. ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,02,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,02,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A - 155.04 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/4 நிலம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 6.10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட்எண் 2 மனைநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ, டி, சாத்தூர் சப்.டி. விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 1-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.25 (அடி 40 1/4), தென்தலை மீட்டர் 12.49 (அடி 41), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 11.70 (அடி 38 1/2), கீழ்தலை மீட்டர் 13.55 (அடி 44 1/2) அளவுள்ள மனைநிலத்தில் வடபுறம் மேல்பக்கம் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு நிலம் நீக்கி, மீதமுள்ள 155.04 சதுரமீட்டர் உள்ளதற்கு 1668 1/4 சதுரஅடி உள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி மனைக்குரிய லே அவுட்டில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் பொதுநடைபாதைகளில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதைப் பாத்தியமும் சேர்த்தும் தபசில் சரி. தபசில் காலிமனை நிலம் சர்வே 916/3ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
7	7816/2026	01-Aug-2026 01-Aug-2026 01-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. வீரசின்னம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A, 916/3B2A1 - 67.75 சதுர மீட்டர்		

		Plot No./மனை எண் : 7
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/6, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - இதன் 2 லக்க பிளாட்எண் 8 மனைநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ, டி, சாத்தூர் சப்.டி. விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 7-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 8.67 (அடி 28 1/4), தென்தலை மீட்டர் 8.89 (அடி 29), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20 (அடி 23 1/2), தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 8.49 (அடி 28) அளவுள்ள மனைநிலத்தில் மேல்புறம் வடபக்கம் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு நிலம் நீக்கி, மீதமுள்ள 67.75 சதுரமீட்டர் உள்ளதற்கு 729 சதுரஅடி உள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி காலிமனை நிலம் சர்வே 916/3ஏ மற்றும் சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3B2A1 - 71.84 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 8
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/6, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இதன் 1 லக்க பிளாட்எண் 7 மனைநிலம், தெற்கு - இதன் 3 லக்க பிளாட்எண் 9 மனைநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 8-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 8.89 (அடி 29), தென்தலை மீட்டர் 9.07 (அடி 29 3/4), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 8.00 (அடி 26 1/4), கீழ்தலை மீட்டர் 8.00 (அடி 26 1/4) அளவுள்ள 71.84 சதுரமீட்டர் உள்ளதற்கு 773 சதுரஅடி உள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி காலிமனைநிலம் சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதுவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3B2A1 - 73.28 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால், தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : 9
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/6, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இதன் 2 லக்க பிளாட்எண் 8 மனைநிலம், தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயேகாத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 9-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.07 (அடி 29 3/4), தென்தலை மீட்டர் 9.25 (அடி 30 1/4), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 8.00 (அடி 26 1/4), தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 8.00 (அடி 26 1/4) அளவுள்ள 73.28 சதுரமீட்டர் உள்ளதற்கு 788 1/2 சதுரஅடி உள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி மனைநிலம் சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதுவும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3B2A1 - 83.45 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால், தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : 10
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/3பி3, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - தென்வடல் 3.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பசுமை வழிச்சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 10-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.36 (அடி 24), கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 7.63 (அடி 25), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 11.12 (அடி 36 1/2), தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 11.45 (அடி 37 1/2)அளவுள்ள மனைநிலத்தில் மேல்புறம் வடபக்கம் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு நிலம் நீக்கி, மீதமுள்ள 83.45 சதுரமீட்டர் உள்ளதற்கு 898 சதுரஅடி உள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி மனைநிலங்களும், மேற்படி மனைகளுக்குரிய லே அவுட்டில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் பொதநடைபாதைகளில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதைப் பாத்தியமும் சேர்த்தும் தபசில் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.

8	8179/2026	12-Aug-2026 12-Aug-2026 12-Aug-2026	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,73,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,73,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A - 88.72 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/4, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட்எண் 5 மனைநிலம் , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ, டி, சாத்தூர் சப்.டி. விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 6-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.46 (அடி 31), கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 8.49 (அடி 28), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 10.01 (அடி 33), தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 10.01 (அடி 33) அளவுள்ள மனைநிலத்தில் தென்புறம் மேல்பக்கம் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு நிலம் நீக்கி, மீதமுள்ள 88.72 சதுரமீட்டர் உள்ளதற்கு 955 சதுரஅடி உள்ள காலிமனைநிலமும், மேற்படி மனைக்குரிய லே அவுட்டில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் பொதுநடைபாதைகளில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதைப் பாத்தியமும் சேர்த்தும்தபசில் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி தபசில் சொத்து சர்வே 916/3ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
9	8181/2026	12-Aug-2026 12-Aug-2026 12-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. சரண்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,69,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,69,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A - 174.44 சதுர மீட்டர்		

		Plot No./மனை எண் : 18
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 17, மேற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 19, வடக்கு - சர்வே எண் 916/2ஏ1, தெற்கு - தென்வடல் 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் சாத்தூர் சப்டி சரகம் விருதுநகர் மாவட்டம் சாத்தூர் வட்டம் அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே எண் 916/3-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 916/3A-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே எண் 916/3-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 916/3B-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39½-ல் மையத்தில் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 916/3B2A1-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.14-க்கு செண்டு 91¾-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில் குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ (விருமா) எண். 94/2026 ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் "வசந்தம்-அனுமன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் "பிளாட் எண் 18"-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.03 தென்தலை மீட்டர் 9 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 18.90 கீழ்தலை மீட்டர் 19.80 ஆக மொத்தம் 174.440 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 916/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டு உள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A - 165.876 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 19
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 18, மேற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 20, வடக்கு - சர்வே எண் 916/2ஏ1, தெற்கு - தென்வடல் 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் சாத்தூர் சப்டி சரகம் விருதுநகர் மாவட்டம் சாத்தூர் வட்டம் அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே எண் 916/3-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 916/3A-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே எண் 916/3-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 916/3B-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39½-ல் மையத்தில் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 916/3B2A1-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.14-க்கு செண்டு 91¾-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில் குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ (விருமா) எண். 94/2026 ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் "வசந்தம்-அனுமன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் "பிளாட் எண் 19"-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.03 தென்தலை மீட்டர் 9 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 17.90 கீழ்தலை மீட்டர் 18.90 ஆக மொத்தம் 165.876 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 916/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டு உள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A - 156.861 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 20

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 19, மேற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 21, வடக்கு - சர்வே எண் 916/2ஏ1, தெற்கு - தென்வடல் 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் சாத்தூர் சப்டி சரகம் விருதுநகர் மாவட்டம் சாத்தூர் வட்டம் அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே எண் 916/3-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 916/3A-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே எண் 916/3-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 916/3B-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39½-ல் மையத்தில் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 916/3B2A1-க்கு ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.14-க்கு செண்டு 91¼-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில் குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ (விருமா) எண். 94/2026 ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் "வசந்தம்-அனுமன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் "பிளாட் எண் 20"-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.03 தென்தலை மீட்டர் 9 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 16.90 கீழ்தலை மீட்டர் 17.90 ஆக மொத்தம் 156.861 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 916/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டு உள்ளது. மேற்படி தபசில் 1 முதல் 3 வரை உள்ள காலிமனைகளுக்குரிய கிழமேல் தென்வடல் பொதுநடைபாதைகளில் தாங்கள் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதை பாத்தியமும், மனைகளுக்கு அதன் வழக்கமாயுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து தபசில் சரி. தபசில் சொத்துக்களில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
10	8812/2026	26-Aug-2026 28-Aug-2026 28-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. ஆவுடைஈஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,16,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,17,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A1 - 148.29 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **வசந்தம் அனுமன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - சரண்ராஜ் அவர்கள் கிரைய பிளாட்எண் 20 காலிமனை நிலம், மேற்கு - இதன் 2 லக்க பிளாட்எண் 22 காலிமனைநிலம், வடக்கு - சர்வேஎண் 916/2ஏ1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ, டி, சாத்தூர் சப்.டி. விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை		

		இயக்குநர் அவர்களுக்கு இணையதளம் மூலம் விண்ணப்பித்ததில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படியும், குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி கடித எண். Roc No: GIQ5K5XH/2026/TCP ; Date. 09.06.2026-ன்படியும் மற்றும் சாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலரால் (கி.ஊ) வழங்கப்பட்ட அனுமதி கடிதம் எண். Roc No : 2/2026-2027; நாள் 06.07.2026-ன்படியும் மற்றும் (Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority Registration Certificate) TNRERA/PLI/4844/2026, Date: 08.07.2026-ன்படியும் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 21-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.03 (அடி 29 1/2), தென்தலை மீட்டர் 9.00 (அடி 29), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 16.00 (அடி 52 1/2), தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 16.90 (அடி 55 1/2) அளவுள்ள 148.29 சதுரமீட்டருக்கு 1596 சதுரஅடி உள்ள காலிமனைநிலமும், மேற்படி காலிமனைநிலம் சர்வே 916/3ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதுவும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A1 - 139.73 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **வசந்தம் அனுமன் நகர்**
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 1 லக்க பிளாட்எண் 21 காலிமனைநிலம், மேற்கு - இதன் 3 லக்க பிளாட்எண் 23 காலிமனைநிலம், வடக்கு - சர்வேஎண் 916/2ஏ1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களுக்கு இணையதளம் மூலம் விண்ணப்பித்ததில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படியும், குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி கடித எண். Roc No: GIQ5K5XH/2026/TCP ; Date. 09.06.2026-ன்படியும் மற்றும் சாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலரால் (கி.ஊ) வழங்கப்பட்ட அனுமதி கடிதம் எண். Roc No : 2/2026-2027; நாள் 06.07.2026-ன்படியும் மற்றும் (Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority Registration Certificate) TNRERA/PLI/4844/2026, Date: 08.07.2026-ன்படியும் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 22-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.03 (அடி 29 1/2), தென்தலை மீட்டர் 9.00 (அடி 29), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15.00 (அடி 49 1/4), தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 16.00 (அடி 52 1/2) அளவுள்ள 139.73 சதுரமீட்டர் உள்ளதற்கு 1503 1/2 சதுரஅடி உள்ள காலிமனைநிலமும், மேற்படி காலிமனை நிலம் சர்வே 916/3ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதுவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A1 - 131.17 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்					
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **வசந்தம் அனுமன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2 லக்க பிளாட்எண் 22 காலிமனைநிலம், மேற்கு - பிளாட்எண் 24 காலிமனைநிலம், வடக்கு - சர்வேஎண் 916/2ஏ1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களுக்கு இணையதளம் மூலம் விண்ணப்பித்ததில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படியும், குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி கடித எண். Roc No: GIQ5K5XH/2026/TCP ; Date. 09.06.2026-ன்படியும் மற்றும் சாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலரால் (கி.ஊ) வழங்கப்பட்ட அனுமதி கடிதம் எண். Roc No : 2/2026-2027; நாள் 06.07.2026-ன்படியும் மற்றும் (Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority Registration Certificate) TNRERA/PLI/4844/2026, Date: 08.07.2026-ன்படியும் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 23-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.03 (அடி 29 1/2), தென்தலை மீட்டர் 9.00 (அடி 29), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 14.10 (அடி 46 1/4), தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 15.00 (அடி 49 1/4) அளவுள்ள 131.17 சதுரமீட்டர் உள்ளதற்கு 1411 1/4 சதுரஅடி உள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி மனைநிலம் சர்வே 916/3ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதுவும், மேற்படி மனைநிலங்களும் மேற்படி மனைகளுக்குரிய கிழமேல் தென்வடல் பொதுநடைபாதைகளில் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதைப் பாத்தியமும் சேர்த்தும் தபசில் சரி. தபசில் சொத்துக்களில் கட்டிடம் எதுவும் கிடையாது.		
11	9185/2026	07-Sep-2026 07-Sep-2026 07-Sep-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சீ.நாகஜோதி	1. S.பால்பாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,57,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A1A1, 916/3B2A1A1 - 153.36 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 27		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.26 மனை நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண்.28 மனை நிலம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.43 மனை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் படந்தால் கிராமம், புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3A நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம், சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3B நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ல் மையத்தில் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3B2A1 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.14-க்கு செண்டு 91.¾-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம. வ. /ந.ஊ.து.இ (விருமா) எண்.94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், "வசந்தம்-அனுமன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில்பிளாட் எண்.27-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 17.04 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 17.04 ஆக 153.36 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி சொத்தான பிளாட் எண்.27 தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புது சர்வே எண்கள்.916/3 B2A1A1 & 916/3A1A1-ல் உள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A1A1, 916/3B2A1A1 - 153.36 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 28
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.27 மனை நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண்.29 மனை நிலம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.42 மனை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி அயன் படந்தால் கிராமம், புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3A நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம், சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3B நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ல் மையத்தில் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3 B2A1 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.14-க்கு செண்டு 91.¾-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம. வ. /ந.ஊ.து.இ (விருமா) எண்.94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், "வசந்தம்-அனுமன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண்.28-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 17.04 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 17.04 ஆக 153.36 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி சொத்தான பிளாட் எண்.28 தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புது சர்வே எண்கள்.916/3 B2A1A1 & 916/3A1A1-ல் உள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A1A1, 916/3B2A1A1 - 153.56 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 29
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி அயன்

	கிழக்கு - பிளாட் எண்.28 மனை நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண்.30 மனை நிலம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.41 மனை நிலம்	படந்தால் கிராமம், புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3A நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம், சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3B நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ல் மையத்தில் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3 B2A1 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.14-க்கு செண்டு 91.¾-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம. வ. /ந.ஊ.து.இ (விருமா) எண்.94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், "வசந்தம்-அனுமன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண்.29-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 17.04 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 17.04 ஆக 153.36 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி சொத்தான பிளாட் எண்.29 தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புது சர்வே எண்கள்.916/3 B2A1A1 & 916/3A1A1-ல் உள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3B2A1A1 - 125.1 சதுர மீட்டர
		Plot No./மனை எண் : 41
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.42 மனை நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண்.40 மனை நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.29 மனை நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி அயன் படந்தால் கிராமம், புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3A நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம், சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3B நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ல் மையத்தில் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3 B2A1 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.14-க்கு செண்டு 91.¾-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம. வ. /ந.ஊ.து.இ (விருமா) எண்.94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், "வசந்தம்-அனுமன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண்.41-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 13.90 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 13.90 ஆக 125.1 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி சொத்தான பிளாட் எண்.41 தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புது சர்வே எண்.916/3B2A1A1-ல் உள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3B2A1A1 - 125.1 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 42
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.43 மனை நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண்.41 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி அயன் படந்தால் கிராமம், புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2

	நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.28 மனை நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3A நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம், சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3B நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ல் மையத்தில் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3 B2A1 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.14-க்கு செண்டு 91.¾-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம. வ. /ந.ஊ.து.இ (விருமா) எண்.94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், "வசந்தம்-அனுமன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண்.42-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 13.90 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 13.90 ஆக 125.1 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி சொத்தான பிளாட் எண்.42 தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புது சர்வே எண்.916/3B2A1A1-ல் உள்ளது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3B2A1A1 - 125.1 சதுர மீட்டர
		Plot No./மனை எண் : 43
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.44 மனை நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண்.42 மனை நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.27 மனை நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி அயன் படந்தால் கிராமம், புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3A நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம், சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3B நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ல் மையத்தில் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3 B2A1 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.14-க்கு செண்டு 91.¾-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம. வ. /ந.ஊ.து.இ (விருமா) எண்.94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், "வசந்தம்-அனுமன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண்.43-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 13.90 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 13.90 ஆக 125.1 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி சொத்தான பிளாட் எண்.43 தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புது சர்வே எண்.916/3B2A1A1-ல் உள்ளது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3B2A1A1 - 117.025 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 44
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.43 மனை நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.26 மனை நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மேற்படி அயன் படந்தால் கிராமம், புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3A நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ்

	அகல மனைப்பிரிவு சாலை			0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம், சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3B நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39.½-ல் மையத்தில் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3 B2A1 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.37.14-க்கு செண்டு 91.¾-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம. வ. /ந.ஊ.து.இ (விருமா) எண்.94/2026-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், "வசந்தம்-அனுமன் நகர்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண்.44-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 8.50 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 8.50 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 13.90 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 13.90 அளவுள்ள மனைநிலத்தில் தென்புறம் கீழ்பக்கம் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு நிலம் நீக்கி மீதமுள்ள 117.025 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மேற்படி சொத்தான பிளாட் எண்.44 தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புது சர்வே எண்.916/3B2A1A1-ல் உள்ளது. மேற்படி மனைகளுக்குரிய லேஅவுட்டில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் பொது நடைபாதைகளில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதை பாத்தியமும் சேர்த்தும் தபசில் சரி. தபசில் சொத்துக்கள் படந்தால் கிராம பஞ்சாயத்து, சாத்தூர் பஞ்சாய்த்து யூனியன் எல்லைக்குள்பட்டது.		
12	9224/2026	04-Sep-2026 08-Sep-2026 08-Sep-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. மாரியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,17,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,17,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A1A1 - 111.3 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **வசந்தம் அனுமன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட்எண் 24 மனைநிலம், மேற்கு - சர்வேஎண் 916/1டி நிலம் , வடக்கு - சர்வேஎண் 916/2பி நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ, டி, சாத்தூர் சப்.டி. விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களுக்கு இணையதளம் மூலம் விண்ணப்பித்ததில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படியும், குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி கடித எண். Roc No: GIQ5K5XH/2026/TCP ; Date. 09.06.2026-ன்படியும் மற்றும் சாத்தூர்		

				ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலரால் (கி.ஊ) வழங்கப்பட்ட அனுமதி கடிதம் எண். Roc No : 2/2026-2027; நாள் 06.07.2026-ன்படியும் மற்றும் (Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority Registration Certificate) TNRERA/PLI/4844/2026, Date: 08.07.2026-ன்படியும் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 25-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.14 (அடி 30), தென்தலை மீட்டர் 8.34 (அடி 27 1/4), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 12.22 (அடி 40), தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 13.25 (அடி 43 1/2) அளவுள்ள 111.30 சதுரமீட்டருக்கு 1197 1/2 சதுரஅடி உள்ள காலிமனைநிலமும், மேற்படி மனைக்குரிய லேஅவுட்டில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் பொதுநடைபாதைகளில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதைப் பாத்தியமும் சேர்த்தும் தபசில் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி காலிமனைநிலம் சர்வே 916/3ஏ1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
13	9263/2026	05-Sep-2026 08-Sep-2026 08-Sep-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. முத்து கிருஷ்ண ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,40,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A1A1 - 123.28 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **வசந்தம் அனுமன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆவுடைஈஸ்வரி அவர்கள் பிளாட்எண் 23 மனைநிலம், மேற்கு - பிளாட்எண் 25 மனைநிலம், வடக்கு - சர்வேஎண் 916/2பி மற்றும் சர்வேஎண் 916/2ஏ1 நிலங்கள், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ, டி, சாத்தூர் சப்.டி. விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களுக்கு இணையதளம் மூலம் விண்ணப்பித்ததில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படியும், குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி கடித எண். Roc No: GIQ5K5XH/2026/TCP ; Date. 09.06.2026-ன்படியும் மற்றும் சாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலரால் (கி.ஊ) வழங்கப்பட்ட அனுமதி கடிதம் எண். Roc No : 2/2026-2027; நாள் 06.07.2026-ன்படியும் மற்றும் (Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority Registration Certificate) TNRERA/PLI/4844/2026, Date: 08.07.2026-ன்படியும் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று		

				பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 24-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.03 (அடி 29 1/2), தென்தலை மீட்டர் 9.00 (அடி 29), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 13.25 (அடி 43 1/2), தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 14.10 (அடி 46 1/2) அளவுள்ள 123.28 சதுரமீட்டருக்கு 1326 1/2 சதுரஅடி உள்ள காலிமனைநிலமும், மேற்படி மனைக்குரிய லேஅவுட்டில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் பொதுநடைபாதைகளில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதைப் பாத்தியமும் சேர்த்தும் தபசில் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி காலிமனைநிலம் சர்வே 916/3ஏ1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
14	9318/2026	05-Sep-2026 09-Sep-2026 09-Sep-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகஜோதி	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,22,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,22,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2026, 36/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படந்தால்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 916/3A1A1 - 113.8 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **வசந்தம் அனுமன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 916/4 நிலம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சங்கரநாராயணன் மற்றும் ராதாகிருஷ்ணன் இவர்கள் பிளாட்எண் 1 மனைநிலம், தெற்கு - பிளாட்எண் 3 மனைநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ, டி, சாத்தூர் சப்.டி. விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 916/3 நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 1.13.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ம், மேற்படி படந்தால் கிராமம் சர்வே 916/3 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 79-ல் தென்புறம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.56.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39 1/2-ல் மையத்தில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 916/3பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.14-க்கு செண்டு 91 3/4-ம் சேர்த்தும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31.25 பரப்பளவில் கட்டுப்பட்டு உள்ளதில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களுக்கு இணையதளம் மூலம் விண்ணப்பித்ததில், குடியிருப்பு மனைக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ (விருமா)எண். 94/2026-ன்படியும், குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொழில் நுட்ப வரைபட அனுமதி கடித எண். Roc No: GIQ5K5XH/2026/TCP ; Date. 09.06.2026-ன்படியும் மற்றும் சாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலரால் (கி.ஊ) வழங்கப்பட்ட அனுமதி கடிதம் எண். Roc No : 2/2026-2027; நாள் 06.07.2026-ன்படியும் மற்றும் (Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority Registration Certificate) TNRERA/PLI/4844/2026, Date: 08.07.2026-ன்படியும் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், வசந்தம்-அனுமன் நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், பிளாட்எண் 2-க்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.49 (அடி 41), தென்தலை மீட்டர் 12.80 (அடி 42), தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9.00 (அடி 29 1/2), கீழ்தலை மீட்டர் 9.00 (அடி 29 1/2) அளவுள்ள 113.80 சதுரமீட்டருக்கு 1224 1/2 சதுரஅடி உள்ள காலிமனைநிலமும், மேற்படி மனைக்குரிய லேஅவுட்டில் கண்ட கிழமேல்,		

		தென்வடல் பொதுநடைபாதைகளில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொதுநடைபாதைப் பாத்தியமும் சேர்த்தும் தபசில் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி காலிமனைநிலம் சர்வே 916/3ஏ1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

hello@verified.realestate · +91 9996 12 9996

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.