Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் தர்மபுரி	Date / நாள்: 29-Sep-2026
Village /கிராமம்:கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 229/4A1B,229/4B2

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் தர்மபுரி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2024 To 28-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 28-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சேலம்			மாவட்டம்: தர்மபுரி		சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் தர்மபுரி	
1	5353/2024	07-Oct-2024 07-Oct-2024 07-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகராஜன் 2. சென்னியப்பன் 3. எம் ஆர் செந்தில்ராஜன் 4. எஸ் காமராஜ்	1. பி வேலு 2. சக்கரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,42,565/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5319/2023, 5321/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/4A1 - 24 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 229/4B2 - 2 ஏர்ஸ், 26.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி					
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிராம சர்வே நெ.229		

	கிழக்கு - நெடுஞ்செழியன் வகையரா நிலம்,, மேற்கு - பஞ்சாயத்து தார் சாலை,, வடக்கு - நாகராஜன், செந்தில்ராஜன், சென்னியப்பன் நிலுவை நிலம், அசோக் நகர் மனைப்பிரிவுகள், அசோக் நகர் ஊராட்சி சாலை,, தெற்கு - நெடுஞ்செழியன் வகையரா நிலம்,			பு.ஏ.4.60 தீர்.5.75 இதன் உட்பிரிவுப்படி சர்வே நெ.229/4 பு.ஹெக்.ஏ.1.53.00 தீர்.4.24 இதன்பின் உட்பிரிவுப்படிக்கு சர்வே நெ.229/4எ பு.ஹெக்.ஏ.1.22.00 தீர்.3.40 அதன்பின் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படிக்கு பட்டா எண்.2528 சர்வே நெ.229/4எ1 பு.ஹெக்.ஏ.0.51.56 தீர்.1.45 இதில் பு.ஹெக்.ஏ.0.24.50 க்கு பு.ஏ.0.60½ செண்ட் உள்ள நிலமும் இதுவும், மேற்படி கிராம சர்வே நெ.229 பு.ஏ.4.60 தீர்.5.75 இதன் உட்பிரிவு சர்வே நெ.229/4 பு.ஹெக்.ஏ.1.53.00 தீர்.4.24 இதன்பின் உட்பிரிவுப்படிக்கு சர்வே நெ.229/4பீ பு.ஹெக்.ஏ.0.31.00 தீர்.0.90 அதன்பின் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படிக்கு பட்டா எண்.2529 சர்வே நெ.229/4பீ2 பு.ஹெக்.ஏ.0.02.26 தீர்.0.10 இதன் பு.ஏ.0.05½ செண்ட் உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.ஏ.0.26.76 க்கு பு.ஏ.0.66 செண்ட் உள்ள நிலமும். இதுவும்,		
2	7320/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பி வேலு 2. சக்கரை	1. ஆர் ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,42,565/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5353/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/4A1B - 24 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 229/4B2 - 2 ஏர்ஸ், 26.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நெடுஞ்செழியன் வகையரா நிலம்,, மேற்கு - பஞ்சாயத்து தார் சாலை,, வடக்கு - நாகராஜன், செந்தில்ராஜன், சென்னியப்பன் நிலுவை நிலம், அசோக் நகர் மனைப்பிரிவுகள், அசோக் நகர் ஊராட்சி சாலை,, தெற்கு - நெடுஞ்செழியன் வகையரா நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிராம சர்வே நெ.229 பு.ஏ.4.60 தீர்.5.75 இதன் உட்பிரிவுப்படி சர்வே நெ.229/4 பு.ஹெக்.ஏ.1.53.00 தீர்.4.24 இதன்பின் உட்பிரிவுப்படிக்கு சர்வே நெ.229/4எ பு.ஹெக்.ஏ.1.22.00 தீர்.3.40 அதன்பின் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படிக்கு பட்டா எண்.2528 சர்வே நெ.229/4எ1 பு.ஹெக்.ஏ.0.51.56 தீர்.1.45 .ஹெக்.ஏ.0.51.56 தீர்.1.45 அதன்பின் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படிக்கு பட்டா எண்.2668 சர்வே நெ.229/4எ1பீ பு.ஹெக்.ஏ.0.24.50 தீர்.0.68 இதன் பு.ஏ.0.60.½ செண்ட் உள்ள நிலமும் இதுவும், , மேற்படி கிராம சர்வே நெ.229 பு.ஏ.4.60 தீர்.5.75 இதன் உட்பிரிவு சர்வே நெ.229/4 பு.ஹெக்.ஏ.1.53.00 தீர்.4.24 இதன்பின் உட்பிரிவுப்படிக்கு சர்வே நெ.229/4பீ பு.ஹெக்.ஏ.0.31.00 தீர்.0.90 அதன்பின் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படிக்கு பட்டா எண்.2668 சர்வே நெ.229/4பீ2 பு.ஹெக்.ஏ.0.02.26 தீர்.0.10 இதன் பு.ஏ.0.05½ செண்ட் உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.ஏ.0.26.76 க்கு பு.ஏ.0.66 செண்ட் உள்ள நிலமும். இதுவும்,		
3	122/2026	08-Jan-2026 08-Jan-2026 08-Jan-2026	தான ஆவணம்	1. ஆர் ரமேஷ்	1. தருமபுரி மாவட்டம் தருமபுரி வட்டம் தருமபுரி ஊராட்சி ஒன்றியம் கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 125/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7320/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/4A1B, 229/4B2 - 376.55 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி	
	Boundary Details: கிழக்கு - பீ-பீ மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - சி-சி மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - ஏற்கனவே ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ(த.மா) (எஸ்டபல்யூபி) எண்.17/2024, தெற்கு - சர்வே எண்.230	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 34.34 மீ மேற்குபுறம் 34.34 மீ கிழமேல் வடபுறம் 10.00 மீ தென்புறம் 10.00 மீ மொத்தம் 343.40 சதுரமீட்டர் மற்றும் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு முக்கோணப்பகுதி பரப்பு முறையே 33.15 சதுரமீட்டர் ஆகமொத்தம் 376.55 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/4A1B, 229/4B2 - 218.28 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.229/4ஏ1சி, மேற்கு - ஏ-ஏ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்க்கான பொது உபயோகம் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.00 மீ மேற்குபுறம் 9.00 மீ கிழமேல் வடபுறம் 19.82 மீ தென்புறம் 19.82 மீ மொத்தம் 178.38 சதுரமீட்டர், வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு முக்கோணப்பகுதி பரப்பு முறையே 9.35 சதுர மீட்டர், செவ்வகப்பகுதி பரப்பு முறையே 28.30 சதுர மீட்டர் மற்றும்மூலைமுடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 218.28 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/4A1B, 229/4B2 - 535.64 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ-ஏ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நல்லனஅள்ளி கிராம எல்லை கி.எண்.39, வடக்கு - டீ-டீ சாலை விஸ்தரிப்பு இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.00 மீ மேற்குபுறம் 9.00 மீ கிழமேல் வடபுறம் 54.99 மீ தென்புறம் 54.99 மீ மொத்தம் 494.91 சதுர மீட்டர், வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு முக்கோணப்பகுதி பரப்பு முறையே 32.27 சதுர மீட்டர், செவ்வகபகுதி பரப்பு முறையே 6.21 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 535.64 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/4A1B, 229/4B2 - 43.56 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.229/4ஏ1ஏ, வடக்கு - ஏற்கனவே ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ(த.மா) (எஸ்டபல்யூபி) எண்.17/2024, தெற்கு - சி-சி மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இஇதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 13.34 மீ மேற்குபுறம் 13.18 மீ கிழமேல் வடபுறம் 3.20 மீ தென்புறம் 3.20 மீ மொத்தம் 42.43சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலைமுடக்கு 1.13 சதுரமீட்டர் ஆகமொத்தம் 43.56 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/4A1B, 229/4B2 - 16.97 சதுர மீட்டர்

	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - சி-சி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நல்லனஅள்ளி கிராம எல்லை கி.எண்.39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் முக்கோண வடிவில் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு 16.97 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடமும், மேற்படி சொத்துக்கள் கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி ஊராட்சி மற்றும் தருமபுரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
4	123/2026	08-Jan-2026 08-Jan-2026 08-Jan-2026	தான ஆவணம்	1. ஆர் ரமேஷ்	1. தருமபுரி மாவட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7320/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/4A1B, 229/4B2 - 17.05 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: , மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - பீ-பீ மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.230			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் முக்கோண வடிவில் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு 17.05 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள கொண்ட நிலம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக பொது உபயோக இடம் மட்டும் இந்த தான ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி ஊராட்சி மற்றும் தருமபுரி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
5	2816/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 18-May-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ்	1. எஸ் பி முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,38,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7320/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/4A1B, 229/4B2 - 1387.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை,, மேற்கு - மனை எண்.2 காலிமனை, , வடக்கு - அசோக் நகர் பேஸ்.1 மனைப்பிரிவு, , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 35 அடி தென்புறம் 35 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 40 அடி மேற்குபுறம் 40 அடி இதில் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு தென்கிழக்கு மூலைமுடுக்கில் 12½ சதுரடி நீங்களாக ஆக கூடிய 1387½ சதுரடி அளவிலான காலிமனை ஜாகா பூராவும். மேற்படி காலிமனைக்கு பஞ்சாயத்து சாலையிலிருந்து வரும் மேற்படி நகரில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து சாலைகளிலும், இதர இணைப்பு ரோடுகளிலும்		

		இதற்கு போகவர மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியமும் இதர இதற்குண்டான ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் தான் மேற்படி சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச்சொத்து தருமபுரி ஊராட்சி ஒன்றியம், கோணங்கிநாய்க்கனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.