Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Jalakandapuram	Date / நாள்: 25-Feb-2024
Village /கிராமம்:Nangavalli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 117/1B, 118/3B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-1980 - 24-Feb-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	831/1990	22-Oct-1990 01-Nov-1990 05-Nov-1990	Sale deed	1. கிருஷ்ணசாமி செட்டி.டி 2. நாகலட்சுமி 3. வரதராஜன்.கே 4. சிவகுமார் 5. பாஸ்கரன் 6. தர்மலிங்கம்.கே (த&கா) 7. வெங்கட்டராஜீ (மைனர்) 8. குணசேகரன் (த&கா) 9. ரவி (மைனர்) 10. கணேசன்.கே	1. ஜலகண்டாபுரம் KRV ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் பிரைவேட் லிட்.	489, 301
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,22,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.177000/- மா.ம.ரூ.222250/- Prev Doc No: (638/1961, 639/1961, 677/1961)				
	Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.45 ஏக்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: பி ஷெட்யூல் கண்ட இதே நெம்பருக்கும் (தெ) (வ), இட்டேரிக்கும் (மே), கூப.சென்னப்ப செட்டியார் வகையறா நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெட்யூல்:- ரீச 117/1 பு ஏக் 8.58ல் சப்டிவிஷன்படி ரீச 117/1 பு ஹெக் 3.47.5ல் ஏக் 1.45 நிலம் பூராவும்.		
	Schedule A2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: பி ஷெட்யூலில் கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ) (மே), மேற்படி 1வது தாக்கில் கண்ட ஏக் 1.45 நிலத்திற்கும் (வ) (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் 2வது தாக்கு:- இதில் ஏக் 0.10 செண்ட் நிலத்தில் பொதுவில் பாதி ஏக் 0.05 செண்ட் நிலமும், கிணர் 1லும், தண்ணீர் இறைப்பு முறை சகிதங்களிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம், 5HP EMP Set 1லும், சகல உரிமைகளிலும் பொதுவில் பாதியும்.		
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.18 **ஏக்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: கிரய பாகத்திற்கும், நாராயண செட்டியார், சின்னபாப்பா குழந்தை இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வ), ச நெ 117/2 பாகத்திற்கும், காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும், ச நெ 118/3ல் கிரய பாகத்திற்கும் (கி), என்.எஸ்.முத்துக் கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), ச நெ 87 ரோட்டுக்கும், ச நெ 117/3 பாதை புறம்போக்கிற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்யூல்:- ரீச 117/1 பு ஏக் 8.58ல் சப்டிவிஷன்படி ரீச 117/1 பு ஹெக் 3.47.5ல் ஏக் 4.18 செண்ட் நிலம் பூராவும். கிணர் 1லும், தண்ணீர் இறைப்பு முறை சகிதங்களிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியமும், 5HP EMP Set 1லும், சகல பாத்தியங்களிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம். ரீச 117/2 சப்டிவிஷன் படி ரீச 117=2 பு ஹெக் 0.06.5ல் பொதுவில் 3ல் 2 பங்கு ஏக் 0.10 2/3 செண்ட் நிலம்.		
	Schedule B2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (வ) (கி), கிரய பாகத்திற்கும் (தெ), என்.எஸ்.முத்துக் கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரிச 118/3 பு ஏக் 0.98ல் சப்டிவிஷன்படி ரீச 118/3 பு ஹெக் 0.39.5ல் ஏக் 0.22 செண்ட் நிலம் பூராவும். ரீச 117/1ல் ஏக் 5.68, ரீச 117/2 ஏக் 0.10 2/3, ரீச 118/5 ஏக் 0.22 ஆக ஏக் 6.00 2/3 இவைகள் பூராவும்.		
2	1562/1997	10-Nov-1997 10-Nov-1997 12-Nov-1997	Sale deed	1. மு. அங்கப்ப ஆசாரி 2. அ. வெங்கடாசலபதி 3. எ. வெங்கட்ராமன்	1. டி. வேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ 46300/-				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.77 **செ**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 118/3		
	Boundary Details: பெருமாள் கிரய நிலத்திற்கும்(தெ), காலீஸ்வரன் நிலத்திற்கும்(மே), ரத்தினம் நிலத்திற்கும்(வ), மாணிக்கம் ஆசாரி நிலத்திற்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ. 118/3 பு.ஹெ. 0.39.5 மத்தியில் பு.ஏக் 0.77 செ நிலம் பூரா.		
3	287/1998	11-Mar-1998 11-Mar-1998 13-Mar-1998	Sale Agreement	1. டி. வேலு 2. அலமேலு	1. மேற்படிநபர்கள்	609, 167
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1562/ 1997	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி உ ரூ 75000/- அட்வாண்சு 5000/- கெடு 2 வருடம். குறிப்பு: இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 647 தொகுதி 207 முதல் 208 வரை பக்கங்களில் பதிவாகியுள்ள 1999 ஆம் ஆண்டின் 1054 எண்ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.77 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 118/3		
	Boundary Details: பெருமாள் கிரய நிலத்திற்கும்(தெ), காலீஸ்வரன் நிலத்திற்கும்(மே), ரத்தினம் நிலத்திற்கும்(வ), மாணிக்கம் ஆசாரி நிலத்திற்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரிச எண். 118/3 பு ஹெக் 0.39.5 ல் பு ஏக் 0.77 செ நிலம் பூரா.		
4	1054/1999	23-Jun-1999 23-Jun-1999 25-Jun-1999	Cancellation	1. D. வேலு 2. அலமேலு	1. மேற்படி நபர்கள்	647, 207
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 287/ 1998	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து ஆ எண்.287/1998 ஐ ரத்து செய்வதாய். குறிப்பு: இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 609 தொகுதி 167 முதல் 169 வரை பக்கங்களில் பதிவாகியுள்ள 1998 ஆம் ஆண்டின் 287 எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.77 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 118/3		
	Boundary Details: பெருமாள் கிரய நிலத்திற்கும் (தெ), காலீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (மே), ரத்தினம் நிலத்திற்கும் (வ), மாணிக்கம் ஆசாரி நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ.118/3 பு ஹெ 0.39.5 பு ஏ 0.77 செ பூராவும்.		
5	1055/1999	23-Jun-1999 23-Jun-1999	Sale deed	1. D. வேலு	1. ஆர். பழனியப்பன்	647, 209

		25-Jun-1999				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1562/ 1997	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.21100/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 118/3		
	Boundary Details: என் இதர நிலத்திற்கும் (தெ), மெயின் ரோட்டில் இருந்து காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் மே புரம் செல்லும் 10 அடி அகல வழி நடை வண்டிப்பாதை நிலத்திற்கும் (மே), பஞ்சாயத்து ரோடும் (வ), இதே ச நெ எனக்கு பாத்தியப்பட்ட 16 அடிஅகல செவ்க வடிவ நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ.118/3 பு ஹெ 0.39.5 பு ஏ 0.30 செ பூராவும்.		
6	867/2000	25-May-2000 25-May-2000 29-May-2000	Settlement in favour of family members	1. டி. வேலு	1. சின்னத்தாயி	674, 233
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1562/ 1997	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரூ 17600/- மனைவிக்கு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 118/3		
	Boundary Details: பெருமாள் நிலத்திற்கும் (தெ), 10 அடி அகல வழி நடை பாதைக்கும் (மே), பழனியம்மாள் பாக நிலத்திற்கும் (வ), என் இதர பாக நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரி சநெ 118/3 பு ஹெ 0.39.5 இதில் புஎக் 0.25 செ நிலம் பூராவும்		
7	1157/2000	05-Jul-2000 05-Jul-2000 07-Jul-2000	Mortgage	1. சின்னத்தாயி 2. வேலு (த&கா) 3. சுகன்யா (மைனர்) 4. பேபி (மைனர்)	1. செயலாளர் மேட்டூர் கெமிக்கல்ஸ் பணியாளர்கள் கூட்டுறவு தொழிலியல் வீட்டு வசதி சங்கம்	679, 135
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடுரூ 150000/- வட்டி 16.5% கெடு 15வருடம்				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 118/3		
	Boundary Details: பெருமாள் நிலத்திற்கும் (தெ), 10 அடி அகல வழி நடை பாதைக்கும் (மே), பழனியப்பன் பாக நிலத்திற்கும் (வ), வேலு பாக நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரி சநெ 118/3 பு ஹெ 0.39.5 புஎக் 0.25 செ இதில் புஏக் 0.25 செ நிலம் பூராவும் மேற்படி நிலத்தில் 704 ச அடி அளவில் கட்டியிருக்கும் ஓட்டு கூரை வில்லை வீடு 1 பூராவும்		
8	1828/2000	15-Nov-2000 15-Nov-2000 17-Nov-2000	Sale deed	1. முத்து (த&கா) 2. எம் . சொக்கையன் 3. எம். வெங்கடாசலம்	1. அசோகன்	690, 129
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ 40200/- மதிப்பு குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திரய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ/19-(பி) 4ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.00 **ஏக்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 118/3		
	Boundary Details: வெங்கடாசலம் நிலத்திற்கும் (வ), நாச்சியப்பன் பாக நிலத்திற்கும் (தெ), வண்டிப்பாதைக்கும் (மே), காளீஸ்வரன் பாக நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரி சநெ 117/1 பு ஹெ 3.47.5 இதில் புஏக் 1.,07 செ நிலம் பூராவும் ரி சநெ 118/3 பு ஹெ 0.39.5 ஏக் 0.98 செ நிலம் பூராவும் ஆக மொத்தம் புஏக் 2.00 ஏக் இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும்		
9	756/2004	29-Apr-2004 29-Apr-2004 29-Apr-2004	Conveyance	1. சி.வெங்கடாஜலம் 2. சி.சத்தியஜோதி 3. லதாஜோதி 4. சுதாஜோதி	1. ஆர்.கோவிந்தராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.220000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.69 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 118/3		
	Boundary Details: கே.ஆர்.வி ஸ்பின்னிங்மில் பாக நிலத்திற்கும் (வ), ச.நெ.118/3 ல் இன்று நீங்கள் கிரயம் பெறும் 0.31 செ நிலத்திற்கும் (கி), ச.நெ.117/1 ல் நாச்சியப்பன் மகன் அசோகன் கிரய நிலத்திற்கும் (தெ), இட்டேரி தடத்திற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.117/1 பு ஹெக் 3.47.5 ல் 1.69 செ நிலமும்,		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.31 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 118/3		
	Boundary Details: கே.ஆர்.வி ஸ்பின்னிங்மில் பாக நிலத்திற்கும் (வ), காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (கி), ச.ந.எ118/3 ல் நாச்சியப்பன் மகன் அசோகன் கிரய நிலத்திற்கும் (தெ), ச.ந.எ117/1 ல் நீங்கள் கிரயம் பெறும் புஏ 1.69 செ நிலத்திற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.118/3 பு ஹெக் 0.39.5 ல் 0.31 செ நிலம் பூரா, ஆக மொத்தம் 2.00 நிலம் பூரா, மாமுல் தடமும்...		
10	813/2005	29-Apr-2005 29-Apr-2005 03-May-2005	Conveyance	1. .டி.வேலு	1. பெருமாள்	837, 233
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1562/ 1997	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.17700/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/3		
	Boundary Details: பெருமாள் நிலத்திற்கும் (தெ), நான் பழனியப்பனுக்கு கிரயம் செய்து கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கும் சின்னதாயிக்கு தான செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கும் (மே), பழனியப்பன் நிலத்திற்கும் ரோட்டிற்கும் (வ), மாணிக்க வேலு வகையறா நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய ச.நெ.118/3 புஹெக் 0.39.5ல் ச.நெ.118/1 பு ஹெக் 0.85.0 க்கு ஏக் 0.22 செண்ட் நிலம் பூரா மாமுல் தடமும்..		
11	814/2007	26-Mar-2007 26-Mar-2007 28-Mar-2007	Title deed	1. கே.ஆர்.வி.ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் பிரைவேட் விமிடெட்	1. பேங்க் ஆப் இந்தியா சேலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,87,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,87,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு.ரூ.58700000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1012.50 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Surappalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		

	Boundary Details: கோந்தசெட்டி வீட்டுக்கும் (தெ), மாரியம்மன்கோவில் தெருவிற்கும் (வ), சுப்பிரமணயி கோவில் நிலத்திற்கும் (மே), ராமசாமி செட்டியார் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.102/1ஏ1 ல் கிமே 22.6 தெவ 45 ஆகு 1012.50 சதுரடி பூரா,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.69 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: ச.நெ.117/1 அசோக் நிலத்திற்கும் (தெ), கே.ஆர்.வி ஸ்பின்னிங் மில் நிலத்திற்கும் (வ), இட்டேரிக்கும் (மே), 3 வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.117/1 புஹெக் 0.34.7 ல் 1.69 செண்ட் பூரா, ச.நெ.117/1 ஏக் 1.45, ச.நெ.117/1 புஏ 0.05, ச.நெ.117/1 புஏ 4.18, ச.நெ.117/2 புஏ 0.10 2/3, ச.நெ.118/3 ஙபஏ 0.22, ஆக 6.00 ஏக் நிலம்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.31 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: ச.நெ.118/3 அசோக் நிலத்திற்கும் (தெ), கே.ஆர்.வி ஸ்பின்னிங் மில் நிலத்திற்கும் (வ), 2 வது அயிட்ட சொத்திற்கும் (மே), காளீஸ்வரான் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.118/3 பு ஹெக் 0.39.5 க்கு ஏக் 0.31 செண்ட் பூரா, மாமுல் தடமும்...		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1836 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Arthanari Cheety Street			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5-2-12					
	Boundary Details: கிமே தெருவிற்கும் (தெ), கே.ஆர்.வெங்கடேஸ்வரசெட்டியார் நிலத்திற்கும் (வ), அண்ணாமலை செட்டியார் நிலத்திற்கும் (மே), தெவ நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம்.ச.நெ.102/1ஏ1ஏ ல் 1386 சதுரடி பூரா, மாமுல் தடமும்...		
12	318/2008	11-Feb-2008 11-Feb-2008 13-Feb-2008	Title deed	1. கே.ஆர்.வி.ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லிட் 2. ஆர்.கோவிந்தராஜன் 3. வி.ராமச்சந்திரசெட்டியார்	1. சேலம் செவ்வாய்பேட்டை பேங்க் ஆ.ஃப் இந்தியா	951, 35
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,93,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,93,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1036/ 58, 1689/ 80, 277/ 52, 638/ 1961, 639/ 1961, 677/ 1961, 831/ 90	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு.ரூ.199300000/- PR.756/2004				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1386 **சதுரடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Arthanari Cheety Street			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5.2.12					
	Boundary Details: கிமே வீதிக்கு (தெ), கே.ஆர்.வெங்கடேசசெட்டியார் நிலத்திற்கும் (வ), அண்ணாமலை செட்டியார் நிலத்திற்கும் (மே), தெவ சந்து வீதிக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம்.ச.நெ.102/1ஏ1ஏ ல் 1386 சதுரடி நிலமும், இதில் உள்ள கட்டிடமும், இதன் சகிதமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1012.50 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Surappalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: கோவிந்செட்டியார் வீட்டிற்கும் (தெ), மாரியம்மன்கோவில் வீதிக்கு (வ), சுப்ரமணியசுவாமி கோவில் நிலத்திற்கும் (மே), ராமசாமி செட்டியார் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4....நத்தம்.ச.நெ.102/1ஏ1 ல் கிமே இருபுறம் 22.6 தெவ இருபுறம் 45 இந்தளவுள்ள 1012.50 சதுரடி நிலமும், இதில் உள்ள கட்டிடமும், மாமுல் தடமும்...		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 6.00 2/3		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: ச.நெ.117/1 அசோகன் நிலத்திற்கும் (தெ), கே.ஆர்.வி.ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லிட் நிலத்திற்கும் (வ), இட்டேரி பாதைக்கு (மே), 3 வது அயிட்ட சொத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2.....ச.நெ.117/1 பு ஹெக் 0.34.7 ஏக் 1.69 , அயிட்டம் 1.....ச.நெ.117/1 ஏக் 1.45செ, ச.நெ.117/1 ஏக் 0.05செ, ச.நெ.117/1 ஏக் 4.18 செ, ச.நெ.117/2 ஏக் 0.10 2/3செ, ச.நெ.118/3 ஏக் 0.22 செ , ஆக மொத்தம் ஏக் 6.00 2/3 நிலம் பூரா,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.31 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: ச.நெ.118/3 அசோகன் நிலத்திற்கும் (தெ), கே.ஆர்.வி.ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் நிலத்திற்கும் (வ), அயிட்டம் 2 சொத்திற்கும் (மே), காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3.....ச.நெ.118/3 பு ஹெக் 0.39.5 ஏக் 0.31 செ நிலம் பூரா, மாமுல் தடமும்...		
13	1397/2008	29-May-2008 29-May-2008 29-May-2008	Title deed	1. கே.ஆர்.வி.ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லிட்	1. பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா சேலம்.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,93,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,93,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு.ரூ.209300000/				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 6.00 2/3		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Arthanari Cheety Street			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: அசோகனின் நிலம் 117/1 க்கு (தெ), கே.ஆர்.வி.ஸ்பின்னிங் மில் நிலத்திற்கும் (வ), இட்டேரிக்கும் (மே), 3 வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1.....ச.நெ.117/1 புஏ 1.45, ச.நெ.117/1 புஏ 0.05, ச.நெ.117/1 புஏ 4.18, ச.நெ.117/2 புஏ 0.10 2/3 ச.நெ.118/3 புஏ 0.22 செ ஆக மொத்தம் ஏக் 6.00 2/3 நிலம் பூரா,அயிட்டம் 2..... ச.நெ.117/1 பு ஹெக் 0.34.7 ல் 1.69 செ பூரா ,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.31 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: ச.நெ.118/3 அசோகனின் நிலத்திற்கும் (தெ), கே.ஆர்.வி.ஸ்பின்னிங் மில் நிலத்திற்கும் (வ), 2 வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் (மே), காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3.....ச.நெ.118/3 பு ஹெக் 0.39.5 ஏக் 0.31 செ பூரா, மாமுல் தடமும்...		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1386**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Arthanari Cheety Street			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5.2.12					
	Boundary Details: தெவ தெருவிற்கம் (தெ), கே.ஆர்.வெங்கடேசசெட்டியார் நிலத்திற்கும் (வ), அண்ணாமலைசெட்டியார் நிலத்திற்கும் (மே), தெவ தெருவிற்கம் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம்.ச.நெ.102/1ஏ1 ல் 1386 சதுரடி நிலம் பூரா ,		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1012.50**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Surappalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: கோவிந்தசெட்டியார் வீட்டிற்கும் (தெ), மாரியம்மன்கோவில் தெருவிற்கம் (வ), சுப்ரமணியசாமி கோவில் நிலத்திற்கும் (மே), ராமசாமிசெட்டியார் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4.....நத்தம்.102/1ஏ1 ல் கிமே 22' 6" தெவ 45 இந்தளவுள்ள 1012.50 சதுரடி நிலம் பூரா, ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.		
14	2721/2009	23-Oct-2009 23-Oct-2009 23-Oct-2009	Agreement	1. என்.. அசோகன் 2. ஏ.. பாலசுப்பிரமணியன்	1. Same As Executants	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1828/ 2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரூ.111000/- முன் பணம்.ரூ.25000/- வாய்தா 1 வருடம்.. குறிப்பு .. இந்த ஆவணம் 1 புத்தகமாக பதிவான 2010ம் ஆண்டு 2528 ஆம் எண் ஆவணத்தால் இரத்து செய்யப்படுகிறது. சா.ப. நாள்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.00		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 118/3		
	Boundary Details: அசோகன் இதர நிலங்களுக்கும் (தெ), பாதைக்கும் (மே), மில்காம்பவுண்டிற்கும் (வ), காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.117/1 பு ஹெக் 3.47.5 புஏ 1.02லும், ச.நெ.118/3 பு ஹெக் 0.39.5 ஏக் 0.98லும்,ஆக மொத்தம் ஏக் 2.00 நிலத்தில் ஏக் 1.00 நிலம் பூரா, மாமுல் தடமும்...		
15	2528/2010	16-Jul-2010 16-Jul-2010 16-Jul-2010	Cancellation	1. என்.. அசோகன் 2. ஏ.. பாலசுப்பிரமணியன்	1. Same As Executants	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2721/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரத்து.2721/2009 ஐ ரத்து செய்வதாய். குறிப்பு .. இந்த ஆவணம் 1 புத்தகமாக பதிவான 2009ம் ஆண்டின் 2721 எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது. சா.ப. நாள்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.00		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 118/3		
	Boundary Details: அசோகன் இதர நிலங்களுக்கும் (தெ), பாதைக்கும் (மே), மில்காம்பவுண்டிற்கும் (வ), காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.117/1 பு ஹெக் 3.47.5 புஏ 1.02லும், ச.நெ.118/3 பு ஹெக் 0.39.5 ஏக் 0.98லும்,ஆக மொத்தம் ஏக் 2.00 நிலத்தில் ஏக் 1.00 நிலம் பூரா, மாமுல் தடமும்...		
16	2529/2010	16-Jul-2010 16-Jul-2010 16-Jul-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. என்.. அசோகன்	1. ஏ.. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,24,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,24,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1828/ 2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.124700/- குறிப்பு.மேலே கண்ட புல எண் 118/3 ல் எம் பழக்காரனூர் காட்டுவளவில் வசிக்கும் ஆரப்பகவுண்டர் குமாரர் ஏ.பாலசுப்பிரமணியன் என்பவர் கஎண்.3/92, வார்டு3, தேவாங்காதெருவில் வசிக்கும் சேமலைக்ககவுண்டர் குமாரர் எஸ்.செல்லப்பன் என்பவருக்கு ஜலகண்டாபுரம் சார்பதிவகத்தில் 24.11.2010 தேதியில் 737/2010 எண்ணாக பொது அதிகாரம் எழுதி கொடுத்துள்ளார்.நாள்.24.11.2010.				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.00		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 118/3		
	Boundary Details: அசோகன் இதர நிலத்திற்கும் (தெ), பாதைக்கும் (மே), வெங்கடாஜலபதி நிலத்திற்கும் (வ), காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.117/1 புஹெக் 3.47.5 ஏக் 1.02நிலத்திலும், ச.நெ.118/3 புஹெக் 0.39.5 ஏக் 0.98செ நிலத்திலும், ஆக மொத்தம் ஏக் 2.00 நிலத்தில் ஏக் 1.00 நிலம் பூரா, மாமுல் தடமும்...		
17	34/2014	06-Jan-2014 06-Jan-2014 06-Jan-2014	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. M/s K.R.V ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் பிரைவேட் லிட் 2. கோவிந்தராஜன் 3. ராமச்சந்திரசெட்டியார்	1. பேங்க் ஆப் இண்டியா சேலம் பிரான்ச்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1397/ 8, 277/ 52, 638/ 61, 677/ 61, 756/ 4, 814/ 7, 831/ 90	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு.ரூ.6000000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 6.00 2/3		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1..ச.நெ.117/1 புஏ 1.45, ச.நெ.117/1 புஏ 0.05, ச.நெ.117/1 ல் ஏக் 4.18, ச.நெ.117/2 புஏ 0.10 2/3செ, ச.நெ.118/3 ல் 0.22செ ஆக மொத்தம் ஏக் 6.00 2/3செ நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.69		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: ச.நெ.117/1 அசோகன் நிலத்திற்கும் (வ), K.R.V.ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் நிலத்திற்கும் (தெ), இட்டேரி பாதைக்கும் (கி), 3 வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.117/1 புஹெக் 0.34.7 இதில் ஏக் 1.69செ நிலமும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1012.50 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Mariyamman Kovil street			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: கோவிந்தசெட்டியார் வீட்டிற்கும் (வ), மாரியம்மன் கோவில் தெருவிற்கும் (தெ), சுப்ரமணியசாமி கோயில் நிலத்திற்கும் (கி), ராமசாமிசெட்டியார்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம்.ச.நெ.102/1ஏ1 இதில் கிமே இருபுறம் 22.6 தெவ 45 ஆக 1012.50 சதுரடி நிலமும்,		

	நிலத்திற்கும் (மே)					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1386 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Mariyamman Kovil street			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5-2-12					
	Boundary Details: கிமே வீதிக்கும் (வ), K.R.வெங்கடேசசெட்டியார் நிலத்திற்கும் (தெ), அண்ணாமலை செட்டியார் நிலத்திற்கும் (கி), தெவ வீதிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம்ச.நெ.102/1ஏ1ஏ இதில் 1386 சதுரடி நிலமும், ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.		
18	831/2015	02-Mar-2015 02-Mar-2015 02-Mar-2015	Title deed	1. கே.ஆர்.வி.ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லிட் 2. கோவிந்தராஜன் 3. ராமச்சந்திரசெட்டியார்	1. பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா சேலம்.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,32,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,93,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1397/ 2008, 34/ 2014, 814/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு.ரூ..23200000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 6.00 2/3		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: அசோகனின் நிலம் 117/1 க்கு (தெ), கே.ஆர்.வி.ஸ்பின்னிங் மில் நிலத்திற்கும் (வ), இட்டேரிக்கும் (மே), 3 வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1.....ச.நெ.117/1 புஏ 1.45, ச.நெ.117/1 புஏ 0.05, ச.நெ.117/1 புஏ 4.18, ச.நெ.117/2 புஏ 0.10 2/3 ச.நெ.118/3 புஏ 0.22 செ ஆக மொத்தம் ஏக் 6.00 2/3 நிலம் பூரா,அயிட்டம் 2..... ச.நெ.117/1 பு ஹெக் 0.34.7 ல் 1.69 செ பூரா ,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.31 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	Boundary Details: ச.நெ.118/3 அசோகனின் நிலத்திற்கும் (தெ), கே.ஆர்.வி.ஸ்பின்னிங் மில் நிலத்திற்கும் (வ), 2 வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் (மே), காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2.....ச.நெ.118/3 பு ஹெக் 0.39.5 ஏக் 0.31 செ பூரா, மாமுல் தடமும்...		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1012.50**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Surappalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		

	Boundary Details: கோவிந்தசெட்டியார் வீட்டிற்கும் (தெ), மாரியம்மன்கோவில் தெருவிற்கம் (வ), சுப்ரமணியசாமி கோவில் நிலத்திற்கும் (மே), ராமசாமிசெட்டியார் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3.....நத்தம்.102/1ஏ1 ல் கிமே 22' 6" தெவ 45 இந்தளவுள்ள 1012.50 சதுரடி நிலம் பூரா, மாமுல் தடமும்...		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1386**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, Arthanari Cheety Street			Survey No./புல எண் : 117/1, 117/2, 118/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5.2.12					
	Boundary Details: தெவ தெருவிற்கம் (தெ), கே.ஆர்.வெங்கடேசசெட்டியார் நிலத்திற்கும் (வ), அண்ணாமலைசெட்டியார் நிலத்திற்கும் (மே), தெவ தெருவிற்கம் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4.நத்தம்.ச.நெ.102/1ஏ1 ல் 1386 சதுரடி நிலம் பூரா ,ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.		
19	2076/2020	07-Jul-2020 07-Jul-2020 07-Jul-2020	Cancellation Deed	1. பாலசுப்ரமணியன்	1. செல்லப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 737/2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/Jalakandapuram/Book4/737/2010				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			Survey No./புல எண் : 118/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ.சுப்பிரமணியன் ஆகிய எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர விவசாய நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - என்.அசோகன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - ஏ.சுப்பிரமணியன் ஆகிய எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர விவசாய நிலத்திற்கும் (வ டக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் (மேற்கு) ரிடி, ஜலகண்டாபுரம் சப்ரிடி, மேட்டூர் வட்டம் நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண் 118/3 பு.ஹெக்.0.39.5 (பு.ஏக்.0.98 செண்ட்) க்கு தீர்வை.ரூ.2.21 இந்த நெம்பர் நிலத்தில் இந்தபவருக்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.0.01 செண்ட் நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம் என்.அசோகன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) ஏ.சுப்பிரமணியன் ஆகிய எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர விவசாய நிலத்திற்கும் (மேற்கு) (வடக்கு) காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.01 ஒரு செண்ட் கொண்ட நிலம் பூராவும் இதன் சகல உரிமைகளும், இந்த நிலங்களுக்கு மாமூல் வழக்கப்படி போகவரவுள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், இந்த நிலத்தின் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு சம்மந்தம்.		
20	3074/2020	17-Sep-2020 17-Sep-2020 17-Sep-2020	Sale deed	1. அசோகன்	1. பாலசுப்ரமணியன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 62,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1828/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.5 CENTS, 3.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1, 118/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடலாக என்.பழக்காரனூர் செல்லும் தார் ரோட்டிற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - குமார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - என்னுடைய மீதி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - உம்ம வேறு கிரய நிலத்திற்கும் (வடக்கு)					
21	3325/2020	30-Sep-2020 30-Sep-2020 30-Sep-2020	குத்தகை ஆவணம்	1. அசோகன்	1. எடிசி டெலிகாம் இன்பிராஸ்ட்ரக்ச்சர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ராஜேஷ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,28,936/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1828/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, நங்கவள்ளி			Survey No./புல எண் : 117/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மீதமுள்ள அசோகன் நிலம் , மேற்கு - மீதமுள்ள அசோகன் நிலம் , வடக்கு - மீதமுள்ள அசோகன் நிலம் , தெற்கு - மீதமுள்ள அசோகன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்கு மாவட்டம் ஜலகண்டபுரம் சார் பதிவு அலுவகம் நங்கவள்ளி கிராமம் புல எண் 117/1 மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0 .80 செண்டுகள் குத்தகை 2.75 செண்டுகள் காலம் 15 ஆண்டுகள்		
22	3677/2020	21-Oct-2020 21-Oct-2020 21-Oct-2020	Deposit Of Title Deeds	1. கேஆர்வி ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லிட்(முத.) கோவிந்தராஜன்(முக.)	1. பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,66,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 756/2004, 831/1990, 831/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 45.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			Survey No./புல எண் : 117/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - இட்டேரி, மேற்கு - கூப.சென்னப்ப செட்டியார் வகையறா நிலம், வடக்கு - பி ஷெட்யூல் கண்ட இதே நெம்பரில் உள்ள நிலம், தெற்கு - பி ஷெட்யூல் கண்ட இதே நெம்பரில் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெட்யூல்:- ரீச 117/1 பு ஏக் 8.58ல் சப்டிவிஷன்படி ரீச 117/1 பு ஹெக் 3.47.5ல் ஏக் 1.45 நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli				Survey No./புல எண் : 117/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பி ஷெட்யூலில் கண்ட நிலம் , மேற்கு - மேற்படி 1வது தாக்கில் கண்ட ஏக் 1.45 நிலம், வடக்கு - பி ஷெட்யூலில் கண்ட நிலம் , தெற்கு - மேற்படி 1வது தாக்கில் கண்ட ஏக் 1.45 நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் 2வது தாக்கு:- இதில் ஏக் 0.10 செண்ட் நிலத்தில் பொதுவில் பாதி ஏக் 0.05 செண்ட் நிலமும், கிணர் 1லும், தண்ணீர் இறைப்பு முறை சகிதங்களிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ACRE, 18.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli				Survey No./புல எண் : 117/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ச நெ 87 ரோட்டுக்கும், ச நெ 117/3 பாதை புறம்போக்கு, மேற்கு - ச நெ 117/2 பாகம், காளீஸ்வரன் நிலத்திற்கும், ச நெ 118/3ல் கிரய பாகம், வடக்கு - என்.எஸ்.முத்துக் கவுண்டர் நிலம், தெற்கு - நாராயண செட்டியார், சின்னபாப்பா குழந்தை இவர்கள் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்யூல்:- ரீச.நெ, 117/1 பு ஏக் 8.58ல் சப்டிவிஷன்படி ரீச நெ, 117/1 பு ஹெக் 3.47.5ல் ஏக் 4.18 செண்ட் நிலம் பூராவும். கிணர் 1லும், தண்ணீர் இறைப்பு முறை சகிதங்களிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியமும் மற்றும் ரீச நெ, 117/2 சப்டிவிஷன் படி ரீச நெ, 117/2 பு ஹெக் 0.06.5ல் பொதுவில் 3ல் 2 பங்கு ஏக் 0.10 2/3 செண்ட் நிலம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli				Survey No./புல எண் : 118/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே ச.நெம்பரில் மற்றொரு பாகம், மேற்கு - காளீஸ்வரன் நிலம், வடக்கு - என்.எஸ்.முத்துக் கவுண்டர் நிலம், தெற்கு - காளீஸ்வரன் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரிச 118/3 பு ஏக் 0.98ல் சப்டிவிஷன்படி ரீச 118/3 பு ஹெக் 0.39.5ல் ஏக் 0.22 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 69.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli				Survey No./புல எண் : 117/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - இட்டேரி தடம், மேற்கு - ச.நெ.118/3 ல் 0.31 செ நிலம், வடக்கு - ச.நெ.117/1 ல் நாச்சியப்பன் மகன் அசோகன் கிரய நிலம், தெற்கு - கே.ஆர்.வி ஸ்பின்னிங்மில் பாக நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.117/1 பு ஹெக் 3.47.5 ல் 1.69 செ நிலமும்,		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 31.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli				Survey No./புல எண் : 118/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - ச.நெ117/1 ல் நீங்கள் கிரயம் பெறும் புஏ 1.69 செ நிலத்திற்கும், மேற்கு - காளீஸ்வரன் நிலம், வடக்கு - ச.நெ118/3 ல் நாச்சியப்பன் மகன் அசோகன் கிரய நிலம், தெற்கு - கே.ஆர்.வி ஸ்பின்னிங்மில் பாக நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.118/3 பு ஹெக் 0.39.5 ல் 0.31 செ நிலம் பூரா, ஆக மொத்தம் 2.00 நிலம் பூரா, மாமுல் தடமும்...		
23	417/2023	27-Jan-2023	Sale deed	1. பாலசுப்ரமணியன்	1. குமார்	-	

		27-Jan-2023 27-Jan-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2529/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B - 99.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதைக்கும், மேற்கு - இன்று கிரயம் பெறும் ச.நெ.118/3பி பு.ஏ.0.21 செண்ட் நிலத்திற்கும், வடக்கு - அசோகன் நிலத்திற்கும் , தெற்கு - வெங்கடாஜலம் நிலமாக இருந்து தற்போது கோவிந்தராஜ் மில் நிலத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்கு ரிடி, ஜலகண்டாபுரம் சப்ரிடி, மேட்டூர் வட்டம், நங்கவள்ளி கிராமம், சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.0 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின் படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06 க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதன் பு.ஏ.0.99 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/3B - 21.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று கிரயம் பெறும் ச.நெ.117/1பி ல் பு.ஏ.0.99 செண்ட் நிலத்திறகும் , மேற்கு - குமார் நிலத்திற்கும் , வடக்கு - அசோகன் நிலத்திற்கும் , தெற்கு - வெங்கடாஜலம் நிலமாக இருந்து தற்போது கோவிந்தராஜ் மில் நிலத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்கு ரிடி, ஜலகண்டாபுரம் சப்ரிடி, மேட்டூர் வட்டம், நங்கவள்ளி கிராமம், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின் படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.118/3பி பு.ஹெக்.0.08.55 க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதன் பு.ஏ.0.21 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஆக இரண்டு சர்வே எண்களிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.1.20 செண்ட் நிலம் பூராவும். இதன் சகல உரிமைகளம் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் மேற்படி கிரய நிலங்களுக்கு மாமூல் வழக்கப்படி போகவும், வரவும் உள்ள சகல வழிநடை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கிரயத்திற்கு சம்மந்தம். மேற்கண்ட சொத்து நங்கவள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
24	5785/2023	10-Oct-2023 10-Oct-2023 10-Oct-2023	Gift deed	1. குமார்	1. நங்கவள்ளி பேருராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 417/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ஜலகண்டாபுரம்/புத்தகம் 1/7352/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B - 1483.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம்		

	கிழக்கு - சர்வே எண்.117/3 க்கும் சம்மந்தப்பட்ட 7.8 மீ நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (வனவாசி டு நொரச்சி வலவு) (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/3பி பு.ஹெக்.0.8.55-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதுவும் ஆக மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்களில் உள்ள இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு சம்பந்தப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பூங்கா நிலம் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விரமும்:- 1 வது தாக்கு (10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை) சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/3 க்கு சம்மந்தப்பட்ட 7.8 மீ நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (வனவாசி டு நொரச்சி வலவு) (மேற்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனைபிரிவி நிலங்களுக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 147.5 + 1.5 மீட்டர், தென்புறம் 146.2 + 1.5 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 10 மீட்டர், மேற்குபுறம் 10 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1483 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், இதுவும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B - 112.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.117/1சி க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/3பி பு.ஹெக்.0.8.55-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதுவும் 2 வது தாக்கு (9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்.117/1சி-க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடவுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 11+1.5 மீட்டர், மேற்குபுறம் 11+1.5 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 112.5 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், இதுவும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B - 72.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.118/3பி, 117/1பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.118/3பி, 117/1பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.117/1ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/3பி பு.ஹெக்.0.8.55-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 3 வது தாக்கு (9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.117/1ஏ க்கும் (தெற்கு) 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு

				சாலைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 7.9+1.5 மீட்டர், மேற்குபுறம் 7.8+1.5 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 72.9 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், இதுவும்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B - 30.08 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/3பி பு.ஹெக்.0.8.55-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதுவும் 4 வது தாக்கு (உள்ளாட்சி பொது உபயோக நிலம்) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (தெற்கு) 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 3.2 மீட்டர், தென்புறம் 3.2 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 9.4 மீட்டர், மேற்குபுறம் 9.4 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 30.08 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி பொது உபயோக நிலம் பூராவும்,	
25	5786/2023	10-Oct-2023 10-Oct-2023 10-Oct-2023	Gift deed	1. குமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 417/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ஜலகண்டாபுரம்/புத்தகம் 1/7353/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B - 30.55 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/3பி பு.ஹெக்.0.8.55-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதுவும் ஆக மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்களில் உள்ள இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு சம்பந்தப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விரமும்:- சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு) உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு) 10 மீ அகலமுடைய மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு)	

				சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 3.2 மீட்டர், தென்புறம் 3.2 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 9.4 மீட்டர், மேற்குபுறம் 9.4 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 30.55 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் பொது உபயோக நிலத்தின் விஸ்தீரணமான 30.55 ச.மீ நிலம் பூராவும் மற்றும் மற்றும் சகல சுதந்திர பாத்தியங்களும், ஈஸ்மெண்ட் ரைட்டுகளும் சேர்ந்து பூராவும் இந்த தானப் பத்தியங்களும் சம்மந்தப்பட்டது.		
26	7352/2023	22-Dec-2023 22-Dec-2023 22-Dec-2023	Rectification deed	1. குமார்	1. நங்கவள்ளி பேருராட்சி(முத.) ரேவதி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5785/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ஜலகண்டாபுரம்/புத்தகம் 1/5785/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B - 1483.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/3 க்கும் சம்மந்தப்பட்ட 7.8 மீ நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (வனவாசி டு நொரச்சி வலவு) (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/3பி பு.ஹெக்.0.8.55-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதுவும் ஆக மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்களில் உள்ள இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு சம்பந்தப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பூங்கா நிலம் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விரமும்:- 1 வது தாக்கு (10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை) சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/3 க்கு சம்மந்தப்பட்ட 7.8 மீ நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (வனவாசி டு நொரச்சி வலவு) (மேற்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனைபிரிவி நிலங்களுக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 147.5 + 1.5 மீட்டர், தென்புறம் 146.2 + 1.5 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 10 மீட்டர், மேற்குபுறம் 10 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1483 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், இதுவும்		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B - 112.5 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா		

	நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.117/1சி க்கும் (வடக்கு)	எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/3பி பு.ஹெக்.0.8.55-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதுவும் 2 வது தாக்கு (9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்.117/1சி-க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடவுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 11+1.5 மீட்டர், மேற்குபுறம் 11+1.5 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 112.5 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், இதுவும்
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B - 72.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.118/3பி, 117/1பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.118/3பி, 117/1பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.117/1ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/3பி பு.ஹெக்.0.8.55-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 3 வது தாக்கு (9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.117/1ஏ க்கும் (தெற்கு) 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 7.9+1.5 மீட்டர், மேற்குபுறம் 7.8+1.5 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 72.9 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், இதுவும்
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B - 30.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/3பி பு.ஹெக்.0.8.55-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதுவும் 4 வது தாக்கு (உள்ளாட்சி பொது உபயோக நிலம்) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (தெற்கு) 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 3.2 மீட்டர், தென்புறம் 3.2 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 9.4 மீட்டர், மேற்குபுறம் 9.4 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 30.08 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி பொது உபயோக நிலம் பூராவும்,

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, **நங்கவள்ளி**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B1A - 1483.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/3 க்கும் சம்மந்தப்பட்ட 7.8 மீ நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (வனவாசி டு நொரச்சி வலவு) (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2673) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2673) ச.நெ,118/3பி1ஏ பு.ஹெக்.0.7.94-க்கு தீர்வை ரூ.0.45 இதுவும் ஆக மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்களில் உள்ள இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு சம்பந்தப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பூங்கா நிலம் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விரமும்:- 1 வது தாக்கு (10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை) சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/3 க்கு சம்மந்தப்பட்ட 7.8 மீ நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (வனவாசி டு நொரச்சி வலவு) (மேற்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனைபிரிவி நிலங்களுக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 147.5 + 1.5 மீட்டர், தென்புறம் 146.2 + 1.5 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 10 மீட்டர், மேற்குபுறம் 10 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1483.5 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், இதுவும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, **நங்கவள்ளி**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B1A - 112.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.117/1சி க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2673) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2673) ச.நெ. 118/3பி1ஏ பு.ஹெக்.0.7.94-க்கு தீர்வை ரூ.0.45 இதுவும் 2 வது தாக்கு (9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்.117/1சி-க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடவுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 11+1.5 மீட்டர், மேற்குபுறம் 11+1.5 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 112.5 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், இதுவும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, **நங்கவள்ளி**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B1A - 84.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.118/3பி, 117/1பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா

	நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.118/3பி, 117/1பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.117/1ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			எண்.2673) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2673) ச.நெ. 118/3பி1ஏ பு.ஹெக்.0.7.94-க்கு தீர்வை ரூ.0.45 3 வது தாக்கு (9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.117/1ஏ க்கும் (தெற்கு) 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 7.9+1.5 மீட்டர், மேற்குபுறம் 7.8+1.5 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 84.15 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், இதுவும்	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, **நங்கவள்ளி**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B1A - 30.08 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2673) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2673) ச.நெ. 118/3பி1ஏ பு.ஹெக்.0.7.94-க்கு தீர்வை ரூ.0.45. 4 வது தாக்கு (உள்ளாட்சி பொது உபயோக நிலம்) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.117/1பி, 118/3பி இவற்றில் அமையவிருக்கும் மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (தெற்கு) 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 3.2 மீட்டர், தென்புறம் 3.2 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 9.4 மீட்டர், மேற்குபுறம் 9.4 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 30.08 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி பொது உபயோக நிலம் பூராவும்,	
27	7353/2023	22-Dec-2023 22-Dec-2023 22-Dec-2023	Rectification deed	1. குமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம்((முத.) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம்((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5786/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ஜலகண்டாபுரம்/புத்தகம் 1/5786/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B - 30.55 SQUARE METRE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம்		

	கிழக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2616) ச.நெ.117/3பி பு.ஹெக்.0.8.55-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதுவும் ஆக மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்களில் உள்ள இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு சம்பந்தப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விரமும்:- சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு) உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு) 10 மீ அகலமுடைய மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 3.2 மீட்டர், தென்புறம் 3.2 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 9.4 மீட்டர், மேற்குபுறம் 9.4 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 30.55 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் பொது உபயோக நிலத்தின் விஸ்தீரணமான 30.55 ச.மீ நிலம் பூராவும் மற்றும் மற்றும் சகல சுதந்திர பாத்தியங்களும், ஈஸ்மெண்ட் ரைட்டுகளும் சேர்ந்து பூராவும் இந்த தானப் பத்தியங்களும் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nangavalli, **நங்கவள்ளி**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B, 118/3B1A - 30.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கவள்ளி கிராமம் சர்வே எண்.117/1 பு.ஹெக்.2.46.00 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2673) ச.நெ.117/1பி பு.ஹெக்.0.40.06-க்கு தீர்வை ரூ.2.30 இதுவும், சர்வே எண்.118/3 இதற்கு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி (பட்டா எண்.2673) ச.நெ. 118/3பி1ஏ பு.ஹெக்.0.7.94-க்கு தீர்வை ரூ.0.45 ஆக மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்களில் உள்ள இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு சம்பந்தப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விரமும்:- சர்வே எண்.118/2 க்கும் (கிழக்கு) உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு) 10 மீ அகலமுடைய மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்.118/3ஏ க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 3.3 மீட்டர், தென்புறம் 3.2 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 9.4 மீட்டர், மேற்குபுறம் 9.4 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 30.55 சதுர மீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் பொது உபயோக நிலத்தின் விஸ்தீரணமான 30.55 ச.மீ நிலம் பூராவும் மற்றும் மற்றும் சகல சுதந்திர பாத்தியங்களும், ஈஸ்மெண்ட் ரைட்டுகளும் சேர்ந்து பூராவும் இந்த தானப் பத்தியங்களும் சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 27

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.