

RE

REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

வருவாய் கிராமம் : திருக்கச்சூர்

பட்டா எண் : 5926

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சடகோபன்

மகன்

வைத்தீஸ்வரன்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
209	4C	--	--	0 - 5.50	0.60	--	--	2022/0103/35/290786- -- ----- 16-11-2022
209	4D	--	--	0 - 0.50	0.06	--	--	2022/0103/35/290786- -- ----- 16-11-2022
209	4E	--	--	0 - 1.00	0.14	--	--	2022/0103/35/290786- -- ----- 16-11-2022
				0 - 7.00	0.80			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
- பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [35/04/074/05926/80402](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
 - இத் தகவல்கள் 03-09-2024 அன்று 06:32:21 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
 - கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

வருவாய் கிராமம் : திருக்கச்சூர்

பட்டா எண் : 5933

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சடகோபன் மகன் வைத்தீஸ்வரன்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
211	1B	--	--	0 - 2.40	0.30	--	--	2022/0105/35/401972- -2022/35/04/000456SD ----- 21-11-2022
				0 - 2.40	0.30			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [35/04/074/05933/80470](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 03-09-2024 அன்று 06:39:57 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

வருவாய் கிராமம் : திருக்கச்சூர்

பட்டா எண் : 5925

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சடகோபன்

மகன்

வைத்தீஸ்வரன்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
209	7A	--	--	0 - 4.00	0.46	--	--	2022/0103/35/290782- -- ----- 16-11-2022
				0 - 4.00	0.46			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [35/04/074/05925/80491](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
 2. இத் தகவல்கள் 03-09-2024 அன்று 06:36:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
 3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

வருவாய் கிராமம் : திருக்கச்சூர்

பட்டா எண் : 5942

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சடகோபன்

மகன்

வைத்தீஸ்வரன்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
209	4A2	--	--	0 - 3.18	0.35	--	--	2022/0105/35/401979- -2022/35/04/000464SD ----- 29-11-2022
209	4B2	--	--	0 - 1.64	0.20	--	--	2022/0105/35/401979- -2022/35/04/000464SD ----- 29-11-2022
				0 - 4.82	0.55			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [35/04/074/05942/80460](https://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/chittaExtract_ta.html?lan=ta) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 03-09-2024 அன்று 06:27:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

வருவாய் கிராமம் : திருக்கச்சூர்

பட்டா எண் : 5922

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வீரமணி மனைவி விஜயலட்சுமி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
209	2B	--	--	0 - 0.40	0.05	--	--	2022/0105/35/399685- -2022/35/04/000449SD ----- 11-11-2022
209	3B	--	--	0 - 4.65	0.50	--	--	2022/0105/35/399685- -2022/35/04/000449SD ----- 11-11-2022
211	3	--	--	0 - 1.62	0.20	--	--	2022/0105/35/399685- -2022/35/04/000449SD ----- 11-11-2022
				0 - 6.67	0.75			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
- பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [35/04/074/05922/80468](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
 - இத் தகவல்கள் 03-09-2024 அன்று 07:27:14 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
 - கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

வருவாய் கிராமம் : திருக்கச்சூர்

பட்டா எண் : 1533

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
197	5A1A1A1A	--	--	0 - 5.68	0.30	--	--	2023/0105/35/462521- -2024/35/04/000665SD ----- 20-01-2024
198	8A1A1A	--	--	0 - 13.61	2.60	--	--	2024/0105/35/489719- -2024/35/04/000748SD ----- 26-07-2024
209	1A1A11A	--	--	0 - 1.05	0.30	--	--	2024/0105/35/483828- -2024/35/04/000742SD ----- 03-07-2024
209	20	--	--	0 - 1.46	0.20	--	--	2023/0105/35/428051- -2023/35/04/000583SD ----- 30-06-2023
209	4A1	--	--	0 - 8.86	1.00	--	--	2022/0105/35/401979- -2022/35/04/000464SD ----- 29-11-2022
209	4A3	--	--	0 - 0.46	0.05	--	--	2022/0105/35/401979- -2022/35/04/000464SD ----- 29-11-2022
209	4B1	--	--	0 - 6.96	0.80	--	--	2022/0105/35/401979- -2022/35/04/000464SD ----- 29-11-2022

209	4B3	--	--	0 - 0.40	0.05	--	--	2022/0105/35/401979- -2022/35/04/000464SD ----- 29-11-2022
209	6A1A1A	--	--	0 - 6.17	0.60	--	--	2021/0105/35/315868- -2021/35/04/000274SD ----- 22-04-2021
209	7B1A1A	--	--	0 - 1.41	0.16	--	--	2023/0105/35/462919- -2024/35/04/000661SD ----- 11-01-2024
211	1A	--	--	0 - 36.60	4.20	--	--	2022/0105/35/401972- -2022/35/04/000456SD ----- 21-11-2022
				0 - 82.66	10.26			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **35/04/074/01533/40472** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 03-09-2024 அன்று 06:20:20 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு
வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

செங்கல்பட்டு (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. **Natarajan SNatarajan S**

டி. ஆர். : 2022/35/04/000449SD

நாள் : 11-11-2022

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் செங்கல்பட்டு (04) வட்டம் திருக்கச்சூர் (074) கிராமம் 211,209,209. புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2A,2B. அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: விஜயலட்சுமி
2. மனுதாரர் மனு நாள் 01-11-2022
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. **JAYACHANDRAN D** அறிக்கை நாள் 08-11-2022

உத்தரவு :- செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் செங்கல்பட்டு (04) வட்டம் திருக்கச்சூர் (074) கிராமம் 211,209,209. புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2022/0105/35/399685 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
211	2	நஞ்சை	0	04.00	0.46	4952	1 சுந்தரம் நாயக்கர் மகன் வீரமணி
209	3	நஞ்சை	0	18.00	2.07	4952	1 சுந்தரம் நாயக்கர் மகன் வீரமணி
209	2	நஞ்சை	0	19.50	2.22	4952	1 சுந்தரம் நாயக்கர் மகன் வீரமணி

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
211	2A	நஞ்சை	0	02.38	0.3	4952	1 சுந்தரம் நாயக்கர் மகன் வீரமணி
211	3	நஞ்சை	0	01.62	0.2	5922	1 வீரமணி மனைவி விஜயலட்சுமி
209	3A	நஞ்சை	0	13.35	1.5	4952	1 சுந்தரம் நாயக்கர் மகன் வீரமணி
209	3B	நஞ்சை	0	04.65	0.5	5922	1 வீரமணி மனைவி விஜயலட்சுமி
209	2A	நஞ்சை	0	19.10	2.2	4952	1 சுந்தரம் நாயக்கர் மகன் வீரமணி
209	2B	நஞ்சை	0	00.40	0.05	5922	1 வீரமணி மனைவி விஜயலட்சுமி

பட்டா எண்:4952

Chitta Copy

வ.எண் உ.எண் உறவினர் பெயர்			உறவு		உரிமையாளர் பெயர்									
1	1	சுந்தரம் நாயக்கர்			மகன்		வீரமணி							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	209 -2A	0	19.10	2	20									
2	211 -2A	0	02.38	0	30									
3	209 -3A	0	13.35	1	50									
	மொத்தம்	0		4	0	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:5922

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	வீரமணி				மனைவி		விஜயலட்சுமி						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	209 -2B	0	00.40	0	5									
2	209 -3B	0	04.65	0	50									
3	211 -3	0	01.62	0	20									
	மொத்தம்	0		0	75	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.விஜயலட்சுமி

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
திருக்கச்சூர் (074) (கிராம கணக்கில்
உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature : 11-11-2022 அன்று
09:13:07:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Natarajan S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Chengalpattu(04)
வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு
வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

செங்கல்பட்டு (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Natarajan SNatarajan S

டி. ஆர். : 2022/35/04/000464SD

நாள் : 29-11-2022

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் செங்கல்பட்டு (04) வட்டம் திருக்கச்சூர் (074) கிராமம் 209,209, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 4A1,4A2,4A3, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: வைத்தீஸ்வரன்
2. மனுதாரர் மனு நாள் 16-11-2022
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. JAYACHANDRAN D அறிக்கை நாள் 23-11-2022

உத்தரவு :- செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் செங்கல்பட்டு (04) வட்டம் திருக்கச்சூர் (074) கிராமம் 209,209, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2022/0105/35/401979 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
209	4B	நஞ்சை	0	09.00	1.02	1533	1 சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்
209	4A	நஞ்சை	0	12.50	1.43	1533	1 சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
209	4B1	நஞ்சை	0	06.96	0.8	1533	1 சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்
209	4B2	நஞ்சை	0	01.64	0.2	5942	1 சடகோபன் மகன் வைத்தீஸ்வரன்
209	4B3	நஞ்சை	0	00.40	0.05	1533	1 சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்
209	4A1	நஞ்சை	0	08.86	1	1533	1 சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்
209	4A2	நஞ்சை	0	03.18	0.35	5942	1 சடகோபன் மகன் வைத்தீஸ்வரன்
209	4A3	நஞ்சை	0	00.46	0.05	1533	1 சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்

பட்டா எண்:1533

Chitta Copy

வ.எண் உ.எண் உறவினர் பெயர்					உறவு		உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	சடகோபன்			மகன்		புவனேஸ்வரன்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	209 -4A1	0	08.86	1	0									
2	209 -4A3	0	00.46	0	5									
3	209 -4B1	0	06.96	0	80									
4	209 -4B3	0	00.40	0	5									
	மொத்தம்	0		1	90	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:5942

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	சடகோபன்				மகன்		வைத்தீஸ்வரன்						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	209 -4A2	0	03.18	0	35									
2	209 -4B2	0	01.64	0	20									
	மொத்தம்	0		0	55	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.வைத்தீஸ்வரன்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
திருக்கச்சூர் (074) (கிராம கணக்கில்
உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :29-11-2022 அன்று
11:53:12:AM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Natarajan S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Chengalpattu(04)
வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு
வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

செங்கல்பட்டு (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. **Natarajan SNatarajan S**

டி. ஆர். : 2022/35/04/000456SD

நாள் : 21-11-2022

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் செங்கல்பட்டு (04) வட்டம் திருக்கச்சூர் (074) கிராமம் 211, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A,1B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: வைத்தீஸ்வரன்
2. மனுதாரர் மனு நாள் 16-11-2022
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. **JAYACHANDRAN D** அறிக்கை நாள் 18-11-2022

உத்தரவு :- செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் செங்கல்பட்டு (04) வட்டம் திருக்கச்சூர் (074) கிராமம் 211, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2022/0105/35/401972 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
211	1	நஞ்சை	0	39.00	4.76	1533	1 சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
211	1A	நஞ்சை	0	36.60	4.2	1533	1 சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்
211	1B	நஞ்சை	0	02.40	0.3	5933	1 சடகோபன் மகன் வைத்தீஸ்வரன்

பட்டா எண்:1533

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	சடகோபன்				மகன்		புவனேஸ்வரன்						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	211 -1A	0	36.60	4	20									
	மொத்தம்	0		4	20	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:5933

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	சடகோபன்				மகன்		வைத்தீஸ்வரன்						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	211 -1B	0	02.40	0	30									
	மொத்தம்	0		0	30	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.வைத்தீஸ்வரன்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
திருக்கச்சூர் (074) (கிராம கணக்கில்
உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :21-11-2022 அன்று
12:07:56:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Natarajan S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Chengalpattu(04)
வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு
வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

செங்கல்பட்டு (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. **Natarajan SNatarajan S**

டி. ஆர். : 2022/35/04/000456SD

நாள் : 21-11-2022

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் செங்கல்பட்டு (04) வட்டம் திருக்கச்சூர் (074) கிராமம் 211, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A,1B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: வைத்தீஸ்வரன்
2. மனுதாரர் மனு நாள் 16-11-2022
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. **JAYACHANDRAN D** அறிக்கை நாள் 18-11-2022

உத்தரவு :- செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் செங்கல்பட்டு (04) வட்டம் திருக்கச்சூர் (074) கிராமம் 211, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2022/0105/35/401972 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
211	1	நஞ்சை	0	39.00	4.76	1533	1 சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
211	1A	நஞ்சை	0	36.60	4.2	1533	1 சடகோபன் மகன் புவனேஸ்வரன்
211	1B	நஞ்சை	0	02.40	0.3	5933	1 சடகோபன் மகன் வைத்தீஸ்வரன்

பட்டா எண்:1533

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	சடகோபன்				மகன்		புவனேஸ்வரன்						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	211 -1A	0	36.60	4	20									
	மொத்தம்	0		4	20	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:5933

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	சடகோபன்				மகன்		வைத்தீஸ்வரன்						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	211 -1B	0	02.40	0	30									
	மொத்தம்	0		0	30	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.வைத்தீஸ்வரன்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
திருக்கச்சூர் (074) (கிராம கணக்கில்
உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :21-11-2022 அன்று
12:07:56:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Natarajan S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Chengalpattu(04)
வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்...!

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

