Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வளவனூர்	Date / நாள்: 29-Jan-2026
Village /கிராமம்:பஞ்சமாதேவி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 482/1A

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: பஞ்சமாதேவி

வளவனூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2010 To 28-Jan-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 28-Jan-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கடலூர்			மாவட்டம்: விழுப்புரம்		சா.ப.அ: வளவனூர்	
1	2747/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கண்ணம்மாள்	1. கார்த்திகேயன் 2. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,18,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,18,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7/1973	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி, தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1 - 1 ஏக்கர், 91.0 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 478/-, 483/- இவைகள், மேற்கு - தேசிய				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி,	

	நெடுஞ்சாலை, இதே சர்வே எண்ணில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்காக எடுக்கப்பட்ட 140 சதுர மீட்டர் இடம், வடக்கு - சர்வே எண். 489/- , தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் தென்புரம் நான் நிறுத்திக் கொள்ளும் 0.69½ செண்ட் நிலம்			கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும், இதே சர்வே எண்ணில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்காக எடுக்கப்பட்ட 140 சதுர மீட்டர் இடத்துக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண். 489/- க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்கள். 478/-, 483/- இவைகளுக்கும் (மேற்கு) இதே சர்வே எண்ணில் தென்புரம் நான் நிறுத்திக் கொள்ளும் 0.69½ செண்ட் நிலத்துக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். இதன் தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டது. இதன் பட்டா எண். 204 ஆகும்.		
2	2806/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன் 2. சிவக்குமார்	1. பிரபு 2. சரவணன் 3. சிவசுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,18,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2747/2025, 7/1973	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1 - 1 ஏக்கர், 91.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 478/-, 483/- இவைகள், மேற்கு - தேசிய நெடுஞ்சாலை, இதே சர்வே எண்ணில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்காக எடுக்கப்பட்ட 140 சதுர மீட்டர் இடம், வடக்கு - சர்வே எண். 489/- , தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் தென்புரம் நான் நிறுத்திக் கொள்ளும் 0.69½ செண்ட் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும், இதே சர்வே எண்ணில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்காக எடுக்கப்பட்ட 140 சதுர மீட்டர் இடத்துக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண். 489/- க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்கள். 478/-, 483/- இவைகளுக்கும் (மேற்கு) இதே சர்வே எண்ணில் தென்புரம் 0.69½ செண்ட் நிலத்துக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். இதன் தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டது. இதன் பட்டா எண். 204 ஆகும்.		
3	4118/2025	21-Aug-2025 22-Aug-2025 22-Aug-2025	தான ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்(முத.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) சரவணன்(முக.) பிரபு(முக.) 2. சிவக்குமார்(முத.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) சரவணன்(முக.) பிரபு(முக.)	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர் பஞ்சமாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2806/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A - 383.67 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10.0 மீ அகல 2வது சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - தேசிய நெடுஞ்சாலை (சர்வே எண். 482/2) , வடக்கு - சர்வே எண். 489/-, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, திறவிடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 7.0 மீ அகல 1வது சாலை :- வடக்கு தெற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம், தென்புரம் 7.0 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம் 54.02 மீட்டர், மேல்புரம் 55.60 மீட்டர் இதன் பரப்பளவு 383.67 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 489/- கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10.0 மீ அகல 2வது சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - தேசிய நெடுஞ்சாலை (சர்வே எண். 482/2) (மேற்கண்ட 1வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A - 446.025 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 483/-, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.0 மீ அகல 1வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 489/-, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை, மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், 3.0 மீ அகல திறவிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, திறவிடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 10.0 மீ அகல 2வது சாலை :- கிழக்கு மேற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம் 27.93 மீட்டர் மற்றும் 16.40 மீட்டர், தென்புரம் 26.42 மீட்டர் மற்றும் 18.25 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம், மேல்புரம் 10.0 மீட்டர் இதன் பரப்பளவு 444.90 சதுர மீட்டர் இத்துடன் மூலைமுடுக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 446.025 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 489/- கிழக்கில் - சர்வே எண். 483/- தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை, மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், 3.0 மீ அகல திறவிடம் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.0 மீ அகல 1வது சாலை (மேற்கண்ட 2வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A - 1055.25 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரியத்துக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 6வது சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 5வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10.0 மீ அகல 2வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 482/1பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, திறவிடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 9.0 மீ அகல 3வது சாலை :- வடக்கு தெற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம், தென்புரம் 9.0 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம் 116.48 மீட்டர், மேல்புரம் 117.51 மீட்டர் இதன் பரப்பளவு 1053.0 சதுர மீட்டர் இத்துடன் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1055.25 சதுர மீட்டர். . இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10.0 மீ அகல 2வது சாலை கிழக்கில் - மின்வாரியத்துக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 6வது சாலை தெற்கில் - சர்வே எண். 482/1பி மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 5வது சாலை (மேற்கண்ட 3வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A - 276.71 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை , மேற்கு - சர்வே எண். 322/2, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, திறவிடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 7.20 மீ அகல 4வது சாலை :- கிழக்கு மேற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம், தென்புரம் 38.12 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் இதன் பரப்பளவு 274.46 சதுர மீட்டர் இத்துடன் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 276.71 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - சர்வே எண். 322/2 (மேற்கண்ட 4வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A - 276.71 சதுர மீட்டர்

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை , மேற்கு - சர்வே எண். 322/2, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, திறவிடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 7.20 மீ அகல 5வது சாலை :- கிழக்கு மேற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம், தென்புரம் 38.12 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் இதன் பரப்பளவு 274.46 சதுர மீட்டர் இத்துடன் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 276.71 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - சர்வே எண். 322/2 (மேற்கண்ட 5வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A - 137.32 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 478/-, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, திறவிடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 7.20 மீ அகல 6வது சாலை :- கிழக்கு மேற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம் 18.65 மீட்டர், தென்புரம் 18.87 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் இதன் பரப்பளவு 135.07 சதுர மீட்டர் இத்துடன் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 137.32 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் கிழக்கில் - சர்வே எண். 478/- தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை (மேற்கண்ட 6வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) ஆக மொத்தம் 2575.68 சதுர மீட்டர் சாலை, மூலைமுடக்கு மட்டும் ஒப்படைப்பு.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A - 44.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம்

	கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 483/-, 478/-, மேற்கு - மின்வாரியத்துக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10.0 மீ அகல 2வது சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, திறவிடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. திறவிடம் :- இதற்கு கி.மே. வடபுரம் 3.0 மீட்டர், தென்புரம் 3.65 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம் 11.39 மீட்டர், மேல்புரம் 14.67 மீட்டர், இதன் பரப்பளவு 44.50 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10.0 மீ அகல 2வது சாலை கிழக்கில் - சர்வே எண்கள். 483/-, 478/- தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மின்வாரியத்துக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள் (மேற்கண்ட திறவிடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A - 32.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறவிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை, வடக்கு - மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, திறவிடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் :- இதற்கு கி.மே. வடபுரம் 4.29 மீட்டர், தென்புரம் 3.88 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம் 7.78 மீட்டர், மேல்புரம் 7.99 மீட்டர், இதன் பரப்பளவு 32.30 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழக்கில் - திறவிடம் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை (மேற்கண்ட இடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A - 30.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறவிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10.0 மீ அகல 2வது சாலை, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ். (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு

				பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, திறவிடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் :- இதற்கு கி.மே. வடபுரம் 5.19 மீட்டர், தென்புரம் 4.29 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம் 6.89 மீட்டர், மேல்புரம் 5.66 மீட்டர், இதன் பரப்பளவு 30.40 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10.0 மீ அகல 2வது சாலை கிழக்கில் - திறவிடம் தெற்கில் - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை (மேற்கண்ட இடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)		
4	5584/2025	15-Oct-2025 15-Oct-2025 20-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்(முத.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) சரவணன்(முக.) பிரபு(முக.) 2. சிவக்குமார்(முத.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) சரவணன்(முக.) பிரபு(முக.)	1. சரவணன் 2. திலிப் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,48,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,48,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2747/2025, 2806/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A - 1487.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல தெ.வ ரோட்டில் மேற்படி ரோடு, மேற்கு - மனை எண். 25 , வடக்கு - மனை எண். 15 , தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில், " ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர் " என்கிற மனைப்பிரிவில், மனை எண். 26 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 25 அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 60 அடி, இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 1500 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12.5 சதுர அடி நீங்கலாக, சதுர அடி : 1487½ சதுர மீ. 138.24 மேற்கண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி :- மனை எண். 15 க்கும் (தெற்கு) மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல தெ.வ ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (மேற்கு) மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) மனை எண். 25 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது.		

5	5730/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்(முத.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) சரவணன்(முக.) பிரபு(முக.) 2. சிவக்குமார்(முத.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) சரவணன்(முக.) பிரபு(முக.)	1. சிவரஞ்ஜனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,55,470/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,55,470/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2747/2025, 2806/, 2806/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A3 - 851.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 3 South part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 12 , மேற்கு - 7 மீட்டர் அகல சேவை சாலை, வடக்கு - மனை எண். 3 ல் வடபுரம் பகுதி மனை, தெற்கு - மனை எண். 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில், " ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர் " என்கிற மனைப்பிரிவில், மனை எண். 3 ல் தென்புரம் இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம் 73½ அடி, தென்புரம் 74½ அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 11½ அடி, இந்த அளவுள்ள சதுர அடி : 851 சதுர மீ. 79.09 மேற்கண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி :- மனை எண். 3 ல் வடபுரம் பகுதி மனைக்கும் (தெற்கு) மனை எண். 12 க்கும் (மேற்கு) மனை எண். 4 க்கும் (வடக்கு) 7 மீட்டர் அகல சேவை சாலைக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ3 ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
6	5731/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) 2. சிவக்குமார்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.)	1. தேவநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,52,010/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,52,010/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2747/2025, 2806/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A3 - 839.5 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 3 North part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 12 , மேற்கு - 7 மீட்டர் அகல சேவை சாலை, வடக்கு - மனை எண். 2, தெற்கு - மனை எண். 3 ல் தென்புரம் பகுதி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில், " ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர் " என்கிற மனைப்பிரிவில், மனை எண். 3 ல் வடபுரம் இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம் 72½ அடி, தென்புரம் 73½ அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 11½ அடி, இந்த அளவுள்ள சதுர அடி : 839½ சதுர மீ. 78.02 மேற்கண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி :- மனை எண். 2 க்கும் (தெற்கு) மனை எண். 12 க்கும் (மேற்கு) மனை எண். 3 ல் தென்புரம் பகுதி மனைக்கும் (வடக்கு) 7 மீட்டர் அகல சேவை சாலைக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ3 ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
7	5806/2025	03-Dec-2025 03-Dec-2025 03-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) 2. சிவக்குமார்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.)	1. வெங்கடேசன் 2. புஷ்பலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,96,420/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,96,420/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2747/2025, 2806/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A6 - 987.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 7 , மேற்கு - சர்வே எண். 322/2, 30 மீட்டர் அகல தேசிய நெடுஞ்சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 482/2 , 1 மீட்டர் அகல புல்வெளி, 7 மீட்டர் அகல சேவை சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண் 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில், " ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர் " என்கிற மனைப்பிரிவில்,		

				மனை எண். 6 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம் 20 அடி, தென்புரம் 19½ அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 50 அடி, இந்த அளவுள்ள சதுர அடி : 987½ சதுர மீ. 91.77 மேற்கண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி :- சர்வே எண். 482/2 க்கும், 1 மீட்டர் அகல புல்வெளிக்கும், 7 மீட்டர் அகல சேவை சாலைக்கும் (தெற்கு) மனை எண். 7 க்கும் (மேற்கு) மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண். 322/2 க்கும், 30 மீட்டர் அகல தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ6 (பட்டா எண். 1844) ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
8	93/2026	12-Jan-2026 12-Jan-2026 12-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) 2. சிவக்குமார்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.)	1. விக்னேஷ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2747/2025, 2806/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A10 - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 14 , மேற்கு - மனை எண். 9 , வடக்கு - மனை எண். 5 , தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில், " ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர் " என்கிற மனைப்பிரிவில், மனை எண். 10 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 20 அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 50 அடி, இந்த அளவுள்ள சதுர அடி : 1000 சதுர மீ. 92.94 மேற்கண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி :- மனை எண். 5 க்கும் (தெற்கு) மனை எண். 14 க்கும் (மேற்கு) மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) மனை எண். 9 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ10 ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
9	151/2026	21-Jan-2026 21-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.)	1. பாவாசா	-

		21-Jan-2026		சிவசுப்ரமணியன்(முக.) 2. சிவக்குமார்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,13,830/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,13,830/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2747/2025, 2806/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A1 - 2376.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 11 , மேற்கு - 7 மீட்டர் அகல சேவை சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோடு, தெற்கு - மனை எண். 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில், " ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர் " என்கிற மனைப்பிரிவில், மனை எண். 1 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம் 69 அடி, தென்புரம் 71 அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம் 30 அடி, மேல்புரம் 38¼ அடி, இந்த அளவுள்ள 2388¾ சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12.5 சதுர அடி நீங்கலாக, சதுர அடி : 2376¼ சதுர மீ. 221 மேற்கண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி :- மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) மனை எண். 11 க்கும் (மேற்கு) மனை எண். 2 க்கும் (வடக்கு) 7 மீட்டர் அகல சேவை சாலைக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ1 - (பட்டா எண். 1844) ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
10	153/2026	21-Jan-2026 21-Jan-2026 21-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) 2. சிவக்குமார்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.)	1. செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,45,740/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,45,740/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2747/2025, 2806/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A15 - 1487.5 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல தெ.வ ரோட்டில் மேற்படி ரோடு, மேற்கு - மனை எண். 16 , வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோடு, தெற்கு - மனை எண். 26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண். 1844) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில், " ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர் " என்கிற மனைப்பிரிவில், மனை எண். 15 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 25 அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 60 அடி, இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 1500 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12.5 சதுர அடி நீங்கலாக, சதுர அடி : 1487½ சதுர மீ. 138 மேற்கண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி :- மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல தெ.வ ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (மேற்கு) மனை எண். 26 க்கும் (வடக்கு) மனை எண். 16 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ15 ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
11	154/2026	21-Jan-2026 21-Jan-2026 21-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.) 2. சிவக்குமார்(முத.) பிரபு(முக.) சரவணன்(முக.) சிவசுப்ரமணியன்(முக.)	1. செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,61,760/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,61,760/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2747/2025, 2806/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/1A16 - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பஞ்சமாதேவி, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 15 , மேற்கு - மனை எண். 17, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோடு, தெற்கு - மனை எண். 25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பஞ்சமாதேவி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பஞ்சமாதேவி கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 482/- ஏக்கர் 2.64 செண்டில் ஹெக். 0.77.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.91 செண்ட் (இதற்கு ரீ.சர்வே எண். 482/1 ல் சம்மந்தப்பட்டு பிரிந்து தற்போதைய புதிய ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) (பட்டா எண்.		

		1844) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில், " ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர் " என்கிற மனைப்பிரிவில், மனை எண். 16 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 20 அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 60 அடி, இந்த அளவுள்ள, சதுர அடி : 1200 சதுர மீ. 112 மேற்கண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி :- மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) மனை எண். 15 க்கு (மேற்கு) மனை எண். 25 க்கும் (வடக்கு) மனை எண். 17 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 482/1ஏ16 ல் சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.