Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate














GPS Map Camera
Madurai,Tamil Nadu,India
Madurai East, Madurai, Tamil Nadu 625020, India
Lat 9.889451, Long 78.266862
Tuesday, 30/12/2025 05:44 PM GMT+05:30
Note : Captured by GPS Map Camera


GPS Map Camera
Madurai,Tamil Nadu,India
Madurai East, Madurai, Tamil Nadu 625020, India
Lat 9.889442, Long 78.266874
Tuesday, 30/12/2025 05:44 PM GMT+05:30
Note : Captured by GPS Map Camera


GPS Map Camera
Madurai,Tamil Nadu,India
Madurai East, Madurai, Tamil Nadu 625020, India
Lat 9.889236, Long 78.266661
Tuesday, 30/12/2025 05:43 PM GMT+05:30
Note : Captured by GPS Map Camera


GPS Map Camera
Madurai,Tamil Nadu,India
Madurai East, Madurai, Tamil Nadu 625020, India
Lat 9.889346, Long 78.266454
Tuesday, 30/12/2025 05:43 PM GMT+05:30
Note : Captured by GPS Map Camera


GPS Map Camera
Madurai,Tamil Nadu,India
Madurai East, Madurai, Tamil Nadu 625020, India
Lat 9.889243, Long 78.266666
Tuesday, 30/12/2025 05:44 PM GMT+05:30
Note : Captured by GPS Map Camera


GPS Map Camera
Madurai,Tamil Nadu,India
Madurai Ring Road, Madurai East, Madurai, Tamil Nadu 625020, India
Lat 9.897188, Long 78.253564
Tuesday, 30/12/2025 05:57 PM GMT+05:30
Note : Captured by GPS Map Camera

22.8.23

6667/2023



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

BE 973468

14-09-2023

அன்புச்செல்வன், பூபதி
விக்னேஷ்பாண்டி
மதுரை

K.S. யுவராஜா
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
2/994, பெரியார் குறுக்குத் தெரு,
மேலமடை, மதுரை-625 020.
தமிழ்நாடு
RC. No: 6081/B1/2018

சுத்தக்கிரையப்பத்திரம்

2023-ம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 14-ம் தேதி

தமிழ் சோபகிருது வருடம் ஆவணி மாதம் 28-ம் தேதி

மதுரை-625020, கருப்பாயூரணி, வி.ஒடைப்பட்டி, கதவுஎண். 2/65-ல் வசிக்கும் லேட்.வீரணன் அவர்கள் குமாரர் திரு. V.அன்புச்செல்வன் (ஆதார்எண்.6349 3667 5771)(செல் நம்பர் 97863 27009) அவர்கள்-1, மதுரை-625014, திருப்பாலை, கண்ணனேந்தல், G.R.நகர், 4வது தெரு, கதவு எண்.2/774 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் லேட்.K.பாலசுப்பிரமணியன் அவர்களின் குமாரர் திரு.B.பூபதி (ஆதார் எண். 2739 1024 9291)(செல் நம்பர் 97901 20045) அவர்கள்-2, மதுரை மாவட்டம்,-625020, கருப்பாயூரணி, காளிகாப்பான், காளியம்மன்கோவில் தெரு,கதவு எண்.5/177-2-ல் வசிக்கும் திரு.மந்தகாளை அவர்கள் குமாரர் திரு.M.விக்னேஷ்பாண்டி (ஆதார் எண்.3195 1332 1771)(செல் நம்பர்80728 22890) அவர்கள்-3, ஆகிய உங்கள் மூன்று பேர்களுக்கும்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

T. சாந்தி தேவி

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1. V. அன்புச்செல்வன்

2. B. பூபதி

3. M. விக்னேஷ்பாண்டி

புதுதாம் 2023 ஆண்டில் 6667... என் ஆவணம் ...18..... தாள்களைக் கொண்டது .....1..... வது தாள்

T. Nanda

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

மதுரை-625020, ஆளவந்தான், தாசில்தார் நகர், மீனாட்சி தெரு,கதவுஎண்.5/1450A-ல் வசிக்கும் லேட்.தங்ராஜ் அவர்களின் மனைவி திருமதி.T.சுந்தரேஸ்வரி (ஆதார் எண்.3172 9926 7419) அவர்கள்-1, மேற்படி 1வது நபரின் குமாரர் திரு.T.செந்தில்குமார் (ஆதார் எண். 7518 9391 0957) அவர்கள்-2, மேற்படி 2வது நபரின் சகோதரியும், திரு.ராஜா அவர்களின் மனைவியுமான திருமதி.T.மேனகா (ஆதார் எண்.5180 9427 0910) அவர்கள்-3, ஆகிய நாங்கள் மூன்று பேர்களும் சேர்ந்து எங்கள் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக்கொடுத்த புஞ்சை நில சுத்தக்கிரைப்பத்திரம் என்னவென்றால்:-

இதனடியிற்கண்ட சொத்தை பொறுத்து எங்களின் 1வது நபரின் கணவரும், 2&3 நபர்களின் தகப்பனருமான திரு. தங்கராஜ் அவர்கள் கடந்த 28-03-2011-ம் தேதியில் மதுரை-20, தாசில்தார் நகர், வ.உ.சி.நகர். முதல்தெரு, கதவுஎண்.5/270-ல் வசித்து வரும் திரு. செபஸ்தியான் அவர்கள் குமாரர் திரு.S.J.இதயா அவர்களிடமிருந்து மதுரை வடக்குப்பதிவு மாவட்டம் தெப்பக்குளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2011-ம் வருடத்திய 1577-ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரையப்பத்திர பிரகாரம் திரு.தங்கராஜ் அவர்கள் தன் பெயரால் கிரையம் பெற்று அவர்கள் பெயரால் பட்டா ஏற்பட்டும், அவர்கள் தம் கைவசம் வைத்து அனுபவித்து வருகையில் கடந்த 17-10-2022-ம் தேதியில் அவர்கள் காலஞ்சென்ற பின் இந்து வாரிசு உரிமையின்படி எங்களுக்கு பொதுவாக கிடைக்க பெற்று அது நாள் முதல் இது நாள் வரை நாங்கள் எங்களது கைவசம் வைத்து எவ்வித வில்லங்கத்திற்கும் உட்படுத்தாமல், எல்லாவித உரிமைகளுடனும் ஆண்டனுபவித்து வருகின்ற நிலையில், தற்சமயம் எங்களுடைய குடும்ப உபயோகரமான மற்றும் எங்களுடைய குடும்ப அபிவிருத்தி செலவினங்களுக்காக வேண்டி எங்களுக்கு சர்வ சுதந்திர பாத்தியப்பட்ட இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் கண்ட புஞ்சை நிலமும், மற்றும் அதில் உள்ள சகலவிதமான பாத்தியங்களையும் சேர்த்து நாங்கள் தாங்களுக்கு இன்றையதேதியில் ரூ.4,36,000/- (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரம் மட்டும்)-க்கு சுத்தக்கிரையம் செய்து கொடுத்து

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

T. சுந்தரேஸ்வரி

T. Senthilkumar

T. Menaka

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1. M. அன்பழகன்

2. B.

3. M.

1 புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 6667

என் ஆவணம் 18 தாள்களைக் கொண்டது 2 ஏழுதாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI

மேற்படி கிரையத் தொகை முழுவதையும் நாங்கள் தாங்களிடமிருந்து அடியிற்கண்ட பணப்பற்று விபரப்படி பெற்றுக்கொண்டு எங்கள் பற்றாகிவிட்டபடியால் மேற்படி கிரையத்தொகைக்கு அறுதியாக நாளது தேதியில் நாங்கள் இந்த கிரையப்பத்திரம் மூலம் தாங்கள் பெயர்களுக்கு கிரையம் எழுதிக் கொடுத்து சொத்தின் சுவாதீனத்தை தாங்கள் வசம் ஒப்படைத்துவிட்டோம்.

இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் கண்ட புஞ்சை நிலத்தையும், அதன் யாவற்று சகலபாத்தியங்களையும் சேர்த்து தாங்கள் மேற்படி தொகைக்கு அறுதிக்கிரையமாக நாளது தேதியில் ஒப்புவித்திருக்கிற இதனடியிற்கண்ட சொத்தை தாங்கள் இன்று முதல் அடைந்து கொண்டு என்றென்றைக்கும் புத்திர பௌத்திர பரம்பரையாய் தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் ஆண்டனுபவித்து வந்து நீண்ட காலம் சுகத்தில் வாழ நாங்கள் எங்கள் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக்கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரையப்பத்திரம் ஆகும்.

இதனடியில் கண்ட புஞ்சை நிலத்தின் பட்டாவை தாங்கள் பெயரில் மாற்றிக் கொள்ள இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவும் கையெழுத்துக்கள் செய்து தாக்கல் செய்துள்ளோம்.

இதனடியில் கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து நாளது தேதி முதல் எங்களுக்கோ, எங்களுக்கு பின் எங்கள் வாரிசுகளுக்கோ, எவ்வித உரிமையும் பின் தொடர்ச்சியும் சம்பந்தமும் கிடையாது என்று இதன்மூலம் உறுதி கூறுகிறோம்.

இதனடியில் கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து நாளது தேதி வரை எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்கள் கிடையாது என்று இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறோம். மீறி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரமோ, உழவடை பாத்தியமோ, காவல் காத்தலோ, தண்ணீர் பாய்ச்சுதலோ அல்லது பாத்தியக்குறைவோ, பின் வரும் காலங்களில் இருந்து வெளியானால் அதனை தாங்களுக்கு நாங்கள் எங்கள் சொந்த செலவிலும், பொறுப்பிலும் இருந்து நாங்களே முன்னின்று தாங்களுக்கு நிவர்த்தி செய்து தருவோம் என்று இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறோம்.

இதற்கு ஆதரவாக

1. மதுரை தெப்பக்குளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவான **1577/2011** எண்ணாகப் பதிவான கிரையப்பத்திரம் அசல்1ம்
2. மூல ஆதரவு தாஸ்தாவேஜ்கள் நாங்கள் தங்கள் கைவசம் கொடுத்துள்ளோம்.

பதாகம் 2020 ஆண்டில் 6667

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்: வின் ஆவணம் ..18.. தாள்களைக் கொண்டது ..3.. வது தாள்

T. சந்திரசேகரன்

எழுதிவாங்குபவர்கள்: 1) V. அன்புச்செல்வன்

2) B.

3. M. V

G. Manak

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI

பணப்பற்று விபரம்

1.	எங்களின் 1வது நபர் திரு.V.அன்புச்செல்வனி-டமிருந்து மதுரை கருப்பாயூரணி இந்தியன் வங்கி காசோலை எண்.459969-ன் மூலமாக பெற்றுக்கொண்ட தொகை ரூ.82,000/-மும் மற்றும் எங்களின் 2வது நபர் திரு.B.பூபதி அவர்களிடமிருந்து மதுரை தல்லாகுளம் கரூர் வைஷ்யா வங்கி காசோலைஎண்.000103-ன் மூலமாக.ரூ.82,000/-மும் எங்களின் 3வது நபர் திரு.M.விக்னேஷ்பாண்டி அவர்களிடமிருந்து மதுரை கருப்பாயூரணி கனரா வங்கி காசோலை எண்.576096-ன் மூலமாக ரூ.82,000/-மும் ஆக மொத்தம் நாங்கள் பெற்றுக்கொண்ட தொகை	ரூ.2,46,000/-
2	நாளது தேதியில் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கமாக பெற்றுக்கொண்ட தொகை	**ரூ1,90,000/-**
	ஆக மொத்தம்	**ரூ. 4, 36,000/-**

(ரூபாய் நான்கு லட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரம் மட்டும்)
எங்கள் பணப்பற்று விபரம் சரியே

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

T. சிந்துரெஸ்மி

T. Manak

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1. V. அன்புச்செல்வன்

2. B. D

3. M. விக்

1 புரட்டாசி 2026 ஆம் ஆண்டு 6667...
என் ஆவணம் ....18..... நாள்களைக்
கொண்டது .....1..... வருதால்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

சொத்து விபரம்

மதுரை டி. மதுரை வடக்கு ரிடி தெப்பக்குளம் சப்டியாக இருந்து தற்போது மதுரை கருப்பாயூரணி சப்டியைச் சேர்ந்த மதுரை வடக்கு தாலுகாவாக இருந்து தற்போது மதுரை கிழக்குத் தாலுகா, குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம், பட்டா எண். 121-க்கு ரீசர்வே எண். 73/3-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 50-ல் தென்மேற்கு மூலையில் சுமார் 10 செண்ட் அளவுள்ள புஞ்சை மனைக்கு நான்குமால் விபரம்:-

வடக்கே:- சர்வே எண். 73/3-ல் கண்ட பகுதி புஞ்சை

கிழக்கே:- சர்வே எண். 73/4-ல் கண்ட ஸ்தலம்

தெற்கே:- சர்வே எண். 73/4-ல் கண்ட ஸ்தலம்

மேற்கே:- சர்வே எண். 72/1-ல் கண்ட புஞ்சை

இதற்குள்பட்ட செண்ட் 10-க்கு (4360 சதுரடி) அளவுள்ள புஞ்சை மனையிடம் மட்டும் தாங்களுக்கு சுத்தக்கிரையம் ஆகும்.

மேற்படி சொத்தின் தற்போதைய பட்டா எண்.522-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.73/3B-ல் கட்டுப்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

எழுதிவாங்குபவர்கள்,
1, V. அன்புச்செல்வன்
2, B. D
3. M.V

1 புத்தகம் 2023 ஆண்டு 6067
என் ஆவணம் 18 தான்செலாக்
கொண்டது 5 ரெவ்வாம்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

மேற்படி சொத்து குன்னத்தூர் ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குள்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 4,36,000/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

T. சாந்தநேஸ்வரி

T. Menaka

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1) M. அன்புச்செல்வன்

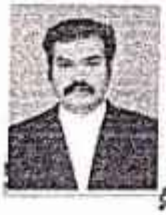
2, B. D

3. M. M

சாட்சிகள்:

1) M. Vanniarajan வன்னியராஜன் த/பெ முக்கையா 1/156ஏ, குன்னத்தூர் களிமங்கலம் மதுரை-625020.(ஆதார்எண். 6449 6518 6277)

2) P.M Palanisamy பழனிச்சாமி S/O முருகன் 270 நாயக்கர் தெரு, மேலமடை சீமான் நகர் ஆளவந்தான் மதுரை-625020 (ஆதார் எண். 8935 9863 5490)



தயாரித்தவர் P. Gopi P.கோபாலகிருஷ்ணன்.M.B.M.LLB த/பெ பாண்டி G.R.நகர் 4வது தெரு 2வது குறுக்குத்தெரு K.புதூர் மதுரை-625007 (M.S 266/2013) Cell No 99408 64646

1 புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 6667 ...

எண் ஆவணம் ..... 1 ..... தாள்களைக்

கொண்டது ..... 6 ..... வரைதாள்

சார்பதிவாளர்

கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள் நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம் மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்குஉட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்

எழுதிக்கொடுப்பவர் கள்

T. சார்லஸ்

1.

J. Monal

எழுதிவாங்குபவர்கள்

1 ப. அன்பச்சிதம்பரன்

2, B.

3. M.

1 புதகம் 2023 ஆண்டில் 6667
என் ஆவணம் ....18..... தாள்களைக்
கொண்டது .....7..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முதல்நிலை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

Form No. V

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை

வட்டம் : மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : 98 குன்னத்தூர் பிட் 1

பட்டா எண் : 522

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மாடசாமி மகன் தங்கராஜ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
73	3B	0 - 4.00	1.00	--	--	--	--	1140-1/13--702/1422 -- 18-02-2013
71	2A2	--	--	0 - 35.20	5.43	--	--	1140-2/13--702/1422 -- 18-02-2013
72	1B	--	--	0 - 43.50	7.03	--	--	1140/13--702/1422 -- 18-02-2013
		0 - 4.00	1.00	0 - 78.70	12.46			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/15/143/00522 /140379** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-09-2023 அன்று 08:30:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புதகம் 2023 ஆண்டில் 6667...
ஏன் ஆவணம் .....18.....நாள்களைக்
கொண்டது .....8.....வது நாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

படிவம் எண் 6
Form No. 6

தமிழ்நாடு அரசு
GOVERNMENT OF TAMIL NADU

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை
DEPARTMENT OF MUNICIPAL ADMINISTRATION AND WATER SUPPLY

மதுரை மாநகராட்சி
MADURAI CORPORATION

இறப்பு சான்றிதழ் / DEATH CERTIFICATE

(பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம், 1969ன் பிரிவு 12/17 மற்றும் தமிழ்நாடு பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி எண்: 8/13 இன் கீழ் வழங்கப்படுகிறது.)

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE TAMIL NADU REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH RULES 2000.)

கீழ்கண்ட தகவல் இந்தியா, தமிழ்நாடு மாநிலம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை கிழக்கு வட்டம், மதுரை மாநகராட்சி வார்டு 31 சேர்ந்த அசல் இறப்புபதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று அளிக்கப்படுகிறது .

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR MADURAI CORPORATION WARD 31 OF MADURAI EAST TALUK OF MADURAI DISTRICT OF TAMIL NADU STATE, INDIA.

NAME OF DECEASED / இறந்தவரின் பெயர் :
M.THANGARAJ / M.தங்கராஜ்

DATE OF DEATH / இறந்த தேதி : 17/10/2022
SEVENTEEN - OCTOBER - TWO THOUSAND TWENTY TWO

AGE OF DECEASED / இறந்தவரின் வயது : **67 YEARS**

NAME OF MOTHER / தாயின் பெயர் :
M.MARY / M.மேரி

FATHER NAME / தந்தையின் பெயர் :
MADASAMY / மாடசாமி

HUSBAND / WIFE NAME / கணவர் / மனைவி பெயர் :
T.SUNDARESWARI / T.சுந்தரேஸ்வரி

ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH / இறப்பின் போது இறந்தவரின் முகவரி :

4/1450, MEENACHI STREET, ., THASILDHAR NAGAR, MADURAI , MADURAI NORTH, MADURAI, TAMIL NADU - 625020

4/1450, மீனாட்சி தெரு , . , தாசில்தார் நகர் மதுரை , மதுரை வடக்கு, மதுரை , தமிழ்நாடு - 625020

SEX / பாலினம் : **MALE / ஆண்**

UID NUMBER OF DECEASED / இறந்தவரின் ஆதார் எண் :

PLACE OF DEATH / இறந்த இடம் :
4/1450, MEENACHI STREET,, THASILDHAR NAGAR, MADURAI - 625020

4/1450, மீனாட்சி தெரு, தாசில்தார் நகர் மதுரை - 625020

MOTHER'S UID NUMBER / தாயின் ஆதார் எண் :

FATHER'S UID NO. / தந்தையின் ஆதார் எண் :

HUSBAND / WIFE UID NO. / கணவர் / மனைவி ஆதார் எண் :

PERMANENT ADDRESS OF DECEASED / இறந்தவரின் நிரந்தர முகவரி :

4/1450, MEENACHI STREET, ., THASILDHAR NAGAR, MADURAI, , MADURAI NORTH, MADURAI, TAMIL NADU -625020

4/1450, மீனாட்சி தெரு , . , தாசில்தார் நகர் மதுரை , மதுரை வடக்கு, மதுரை , தமிழ்நாடு - 625020

DATE OF REGISTRATION / பதிவு செய்த தேதி : 03/11/2022

REGISTRATION NUMBER / பதிவு எண் :
D-2022:33-5280-000089

REMARKS (IF ANY) / குறிப்பு : புதுகம் 2023 ஆண்டில் 66687 எனும் ஆவணம் 18 தாள்களைக் கொண்டது 9 வது தாள்

Signature valid
Digitally Signed by N.BALAMURUGAN
Date: 18-Nov-2022 13:26:54

DATE OF ISSUE / வழங்கிய நாள் : **18/11/2022**

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

ISSUING AUTHORITY / சான்றிதழ் அளிப்பவர்

REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
பதிவாளர் (பிறப்பு & இறப்பு)
MADURAI CORPORATION WARD 31
மதுரை மாநகராட்சி வார்டு 31

சார்பதிவாளர் முத்தாலுக்கு
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE
THE GOVT.OF INDIA VIDE CIRCULAR NO.1/12/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.
THE REGISTRATION NUMBER IS UNIQUE TO EACH EVENT.

* பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு செய்வதை உறுதி செய்வீர் / ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH

D5503527444542941612022

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-7202211192128 நாள் / Date: 26-11-2022

கதவு எண் 5/1450, மீனாட்சி தெரு தாசில்தார் நகர் , மாணகிரி பிட்-2 கிராமம் / நகரம், மதுரை வடக்கு வட்டம், மதுரை மாவட்டத்தில் வசித்த தங்கராஜ் மா தந்தையின் பெயர் மாடசாமி என்பவர் 17-10-2022 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that **Thangaraj M** son of **Madasamy** who was residing at Door No. 5/1450, Meenakshi street thasilthar nagar Managiri Bit 2 Village/Town of Madurai North Taluk of Madurai, Tamil Nadu State expired on 17-10-2022 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Sundhareshwari T	66	Wife of the deceased	Widow
2	Senthilkumar T	46	Son of the deceased	Married
3	Menaka T	41	Daughter of the deceased	Married

Predeceased Legal Heirs :

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Madasamy	88	Father of the deceased	Married
2	Mary	80	Mother of the deceased	Widow

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவல்களுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

3) வட்டாட்சியரால் வழங்கப்பட்ட இச்சான்றினால் தொடர்புடைய நபர்கள் இடருற்றதாக கருதினால் வருவாய் கோட்டாட்சியருக்கு ஓர் ஆண்டிற்குள் மேல் முறையீடு செய்து கொள்ளலாம் / Against the order of the Tahsildar appeal can be filed to the respective Revenue Divisional Officer within a period of one year from the date of issuance of certificate / rejection of the application.

Signature valid
Digitally signed by Thirumalai R
Date: 26/11/2022 13:09:44 IST

மாவட்டம் /District : Madurai
வட்டம் /Taluk : Madurai North

குறிப்பு / Remarks :

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை 6667
This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

4 புதன் 2023 ஆண்டில் ..... எண் ஏவணம் ..... தாள்களைக் கொண்டது ..... வதுதாள்

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-7202211192128 என்ற தலிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml ல் உள்ளீடு செய்து சரிபார்க்கவும்.

(அல்லது)

(ஆ) கைப்பேசி மோனாவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by.

(a) Keying in the unique certificate number TN-7202211192128 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml.

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 2007/20606/01401

To
த சுந்தரேஸ்வரி
T Sundhareshwari
W/O: Thangaraj
NO 5/1450 MEENAKCHI THERU
THASILTHAR NAGAR MADURAINORTH
Alavandan
Gandhi Nagar (ma)
Madurai North Madurai
Tamil Nadu 625020
9842191169

10/03/2013
2773918B

MN277391881FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3172 9926 7419

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



த சுந்தரேஸ்வரி
T Sundhareshwari
தந்தை : அருணாசலம்
Father : ARUNASALAM
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1955
பெண்பால் / Female

3172 9926 7419

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

T. சுந்தரேஸ்வரி

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0649/82631/04351

To
செந்தில்குமார் த
Senthilkumar T
S/O: Thangaraj
NO 5/1450
MEENAKCHI THERU
THASILTHAR NAGAR
MADURAINORTH
Alavandan
Madurai Tamil Nadu - 625020
9842191169

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

7518 9391 0957
VID : 9141 4555 0971 0599

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India



செந்தில்குமார் த
Senthilkumar T
பிறந்த நாள்/DOB: 18/04/1976
ஆண்/ MALE

Issue Date: 09/03/2013

7518 9391 0957
VID : 9141 4555 0971 0599

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

1 புரதகம் 2023 ஆண்டின் 0667 ...
என் ஆவணம் ..... 18 ..... தாள்களைக்
கொண்டது ..... 17 ..... வதுதாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி





T. Menaka.

1 புதகம் 2023 ஆண்டில் 6667
என் ஆவணம் ..... 18 ..... தாள்களைக்
கொண்டது ..... 12 ..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி





ப. அன்புச்செல்வன்





B. D

1. புத்தகம் 2022 ஆண்டில் 6667
என் ஆவணம் 18 தாள்களைக்
கொண்டது 13 வது தாள்



சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி



M

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0013/79005/11930

To
பழனிசாமி ப மு
Palanisamy P M
S/O: Murugan
270
NADAR STREET
MELAMADAI SEEMAN NAGAR
Alavandan
Madurai Tamil Nadu - 625020
9843224153

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :
8935 9863 5490
VID : 9155 4716 9621 1663
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

பழனிசாமி ப மு
Palanisamy P M
பிறந்த நாள்/DOB: 15/11/2004
ஆண்/ MALE

Issue Date: 06/03/2013

8935 9863 5490
VID : 9155 4716 9621 1663
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

P.M Palani Samy





M. Venkata Rajam.

பூதகம் 2020 ஆண்டில் 6667
என் ஆவணம் 18 தான்கனைக்
கொண்டது 14 வதாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	கருப்பாயூரணி
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202309148763227
பரிவர்த்தனை எண்	REG202309145883417
பரிவர்த்தனை நாள்	14/09/2023

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	ANBUSELVAN
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
முத்திரைத்தீர்வை (₹)	29520/-
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	8720/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	800/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-
ஆவண எழுத்தர் நலநிதி (₹)	10/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	CPADBXODB9
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	39150/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	14/09/2023

1 புதகம் 2023 ஆண்டில் 6667
என் ஆவணம் 18 தான்களைக்
கொண்டது 15 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

R/கருப்பாயூரணி/புத்தகம்-1/6667/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 3875

2/65 வி ஒடைப்பட்டி கருப்பாயூரணி மதுரை, மதுரை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 625020-ல் வசிக்கும் திரு அன்புச்செல்வன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 29,520/- ரூபாய் இருபத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று இருபது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வதவிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : கருப்பாயூரணி
நாள்: 14/09/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 14ம் தேதி பிப. 03:23 மணியளவில் கருப்பாயூரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் கருப்பாயூரணி தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 9,630/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





V. அன்புச்செல்வன் 2023 ஆண்டில் 6667 என் ஆவணம் 18 தாள்களைக் கொண்டது 16 வது தாள்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





T. சுந்தரேஸ்வரி

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:654518678af60e01e14ff78bac93e1666bcfc1
(Details from UIDAI : T Sundhareshwari W/O: Thangaraj, 17-03-1955, xxxxxxxx7419)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:643416921386f1d76644e782624ce909fee1e3
(Details from UIDAI : Senthilkumar T S/O: Thangaraj, 18-



சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

	04-1976, xxxxxxxx0957)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	T. Menaka. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:340525ac580a1aff9344d9939bc0dbb7f2efe5 (Details from UIDAI : Menaka T C/O Raja, 28-05-1981, xxxxxxxx0910)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	ப. அன்புச்செல்வன் "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:20119341d972a3c75641d0a449ccc2179460bf (Details from UIDAI : Anbuselvan Veeranan S/O Veeranan, 30-06-1968, xxxxxxxx5771)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	B. Boopathy. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:8131736413a6a932c54148b287f0b3e0537594 (Details from UIDAI : Boopathy Balasubbiramanian S/O Balasubbiramanian, 15-05-1966, xxxxxxxx9291)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	M. Y. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:561135e7aed7a9dde247b08f469330e96cf4f7 (Details from UIDAI : Vignesh Pandi M S/O: Manthakalai, 02-09-1984, xxxxxxxx1771)	

ஆண்டில் [illegible] மாதம்

என் ஆவணம் ..... தாள்களைக் கொண்டது ..... 7 ..... வதுதாள்

2 / 3

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

R/கருப்பாயூரணி/புத்தகம்-1/6667/2023

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 14ம் நாள்

சதீஷ்குமார் தி
சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

R/கருப்பாயூரணி/புத்தகம்-1/6667/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 14/09/2023
கருப்பாயூரணி

சதீஷ்குமார் தி
சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 6667
என் ஆவணம் 18 தாள்களைக்
கொண்டது 18 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

TP/1691222211/2023

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

DY 015653

22.12.2023

ஆ. தமிழ்செல்வி
முத்திரைத்தார் விற்பனையாளர்
674/5, பாரதி குறுக்குத் தெரு
கோமதிபுரம், மேலமாசி
மதுரை-625 020
RC 6661/B1/2010

உ.

ஜெனரல் பவர் பத்திரம்

2023ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 22 ம் தேதிக்கு
தமிழ் சோபகிருது வருடம் மார்கழி மாதம் 6 ம் தேதி

மதுரை-625014, திருப்பாலை, கண்ணனேந்தல், G.R.நகர் 4வது மெயின் தெரு, கதவு எண். 2/774 வீட்டில் வசிக்கும் திரு. பாலகப்பிரமணியன் அவர்கள் குமாரர் **திரு. B.பூபதி** {ஆதார் நம்பர். 2739 1024 9291, செல் நம்பர். 9790120045} அவர்களுக்கு,

மதுரை-625014, P.T.ராஜன் ரோடு, விசாலட்சிபுரம் 2வது தெரு. கதவு எண். 36 வீட்டில் வசிக்கும் திரு. B.முகமதுஅர்ஷத் அவர்கள் மனைவி **நூர்ஜஹான்** {ஆதார் நம்பர். 9408 2141 3524, Pan No. ASJPN6799A, செல் நம்பர். 9894081234} ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம் என்னவென்றால்:-

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI

புதகம் 2023 ஆண்டில் ....

எழுதிக் கொடுப்பவர் ஆவணம் ..... தாள்களைக் கொண்டது ..... வருதான்

எழுதி வாங்குபவர்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

என்னுடைய கணவரும், லேட். M.பகுருதீன் அவர்கள் குமாரருமான திரு. B.முகமதுஅர்ஷத் அவர்கள் 24-11-2023ம் தேதியில் ஒரு செட்டில்மெண்டு பத்திரம் எழுதி அதை கருப்பாயூரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 8233 நிர் தஸ்தாவேசு மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்துள்ள செட்டில்மெண்டு பத்திரப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்டு அதுமுதல் நான் சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாயும் நிராட்சேபணையாயும் நிர்வில்லங்கமாயும் அனுபவித்து வருகிற இதனடியில் கண்ட புஞ்சை தரிசு நிலத்தை நான் விற்பனை செய்ய எண்ணுவதாலும், கவனிக்க தோது இல்லாத காரணத்தினாலும் நான் தங்களை இதன் மூலம் என்னுடைய பவர்ஏஜண்டாக நியமித்து விட்டபடியால் இனிமேல் எனக்காக தாங்களே இதனடியில் கண்ட புஞ்சை நிலத்தை விற்பனை செய்யவும், கிரைய எக்கிரிமெண்டு செய்து கொள்ளவும், அட்வான்ஸ் தொகைகளை எனக்காக தாங்களே பெற்றுக் கொள்ளவும், பாக்கி கிரையத் தொகையை எனக்காக தாங்களே நேரிலோ அல்லது சார்பதிவாளர் அவர்கள் முன்போ பெற்றுக் கொள்ளவும், அடிமில்கண்ட சொத்தை எனக்காக தாங்களே ஈடு, ஒத்தி வைக்கவும், கடன் பெறவும், எனக்காக தாங்களே கடன் தொகையையும் ஒத்தியையும் செலுத்தவும், அடிமில்கண்ட சொத்திற்கு பத்திரம்/பத்திரங்கள் பதிவு செய்து கொடுக்கவும், அடிமில் கண்ட சொத்திற்கு சீர்திருத்தல் பத்திரம், பிழைதிருத்தல் பத்திரம் எழுதி பதிவு செய்து கொடுக்கவும், மற்றும் அடிமில்கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக சர்க்கார் அலுவலகங்களுக்கு செல்லவும், அதிகாரிகளை கண்டு பேசவும், நடவடிக்கை எடுக்கவும், அடிமில் கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து ஏதாவது பிரச்சனைகள் ஏற்பட்டால் எனக்காக தாங்களே காவல் நிலையம், நீதிமன்றம் செல்லவும், வக்கீலை நியமிக்கவும், கேஸ் நடத்தவும், கேஸ் ராசி செய்து கொள்ளவும், கேஸ் வாபஸ் பெற்றுக் கொள்ளவும், மற்றும் அடிமில் கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக எனக்காக தாங்கள் செய்யும் அனைத்து காரியங்களையும் நானே நேரில் முன்னின்று என் பொறுப்பில் செய்ததாக ஒப்புக்

புத்தகம் 2023 ஆண்டில்....8942

எழுதிக் கொடுப்பவர் ஆவணம்.....தார்களைக்

எழுதி வாங்குபவர் ண்டது.....வது தாள்

M. Nagoor

B. Basheer

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

கொள்வேனாகவும் என்றும், அடிமில் கண்ட சொத்தின் வரவு செலவு கணக்கை நான் கோரும் போது தாங்கள் என்னிடம் ஒப்படைக்க வேண்டியது என்றும் என் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம்.

இந்த ஆவணத்தில்கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதையும் அறிவேன்.

சொத்து விபரம்

மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், தெப்பக்குளம் உப-பதிவு மாவட்டம், தற்போது கருப்பாயூரணி உப-பதிவு மாவட்டம், மதுரை வடக்கு வட்டம், தற்போது மதுரை கிழக்கு வட்டம் **குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம்** நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண். 275426, பழைய பட்டா எண். 121-ல் கண்ட புஞ்சை U.D.R.சர்வே எண். 73/3-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 50 என்று எனக்கு தானம் கொடுத்தவர் கிரையம் பெற்றிருந்தாலும் தற்போது பூமி இருப்புப்படியும் பட்டாப்படியும் என் கைவசம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன்படி **பழைய பட்டா எண். 709-க்கு புது பட்டா எண். 986, U.D.R.சர்வே எண். 73/3A-க்கு 0.56.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 40** உள்ள புஞ்சை தரிசு நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்.-

வடக்கே. கமலேஷ்குமாரி என்ற கமலேஷ்தேவி நன்செய்

கிழக்கே. வாய்க்கால்

தெற்கே. தங்கராஜ் புன்செய் தற்போது அன்புச்செல்வன், பூபதி, விக்னேஷ்பாண்டி இவர்கள் புன்செய்

மேற்கே. கருப்பட்டி காத்தான் குளம் மற்றும் ரஹிமா, பக்ருதீன் நன்செய்

புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 3142 ஆவணம் 03 தான்களைக் கொண்டது 3 வது தாள்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

இதற்குள்பட்டது ஏக்கர் 1 (ஒன்று) செண்டு 40 (நாற்பது) உள்ள புஞ்சை தரிசு நிலம் மட்டும் இந்த ஜெனரல் பவருக்கு கட்டுப்பட்டது.

மேற்படி சொத்து குன்னத்தூர் பஞ்சாயத்துக்குள்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.61,04,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்

M. Na

எழுதி வாங்குபவர்

B. B

சாட்சிகள்.

1) P. கணேசன் (பா.கணேசன்) த/பெ. பாண்டி, கதவு எண். 1/230, குன்னத்தூர், களிமங்கலம், மதுரை-625020, {ஆதார் நம்பர். 5808 5063 5766, செல் நம்பர். 7598574399}

2) M. W (ம.விக்னேஷ்பாண்டி) த/பெ. மந்தக்காளை, கதவு எண். 5/177-2, காளியம்மன் கோவில் தெரு, கருப்பாயூரணி, மதுரை-625020, {ஆதார் நம்பர். 3195 1332 1771, செல் நம்பர். 8072822890}



தயாரித்தவர் : R.R.Subramanian (ஆர்.ஆர்.சுப்பிரமணியன்)
162, வைகை காலனி, அண்ணா நகர், மதுரை-20. உரிமம் எண். ஏ679/எம்டிஆர்/1991. செல் நம்பர். 9842152196.

புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 8354/2
என் ஆவணம் 10 தாள்களைக்
கொண்டது 4 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை வட்டம் : மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : 98 குன்னத்தூர் பிட் 1 பட்டா எண் : 986

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முகமதுஅர்ஷத் மனைவி நூர்ஜஹான்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
73	3A	0 - 56.50	1.57	--	--	--	--	2023/0103/24/297264--702/1422 -- 04-12-2023
		0 - 56.50	1.57					

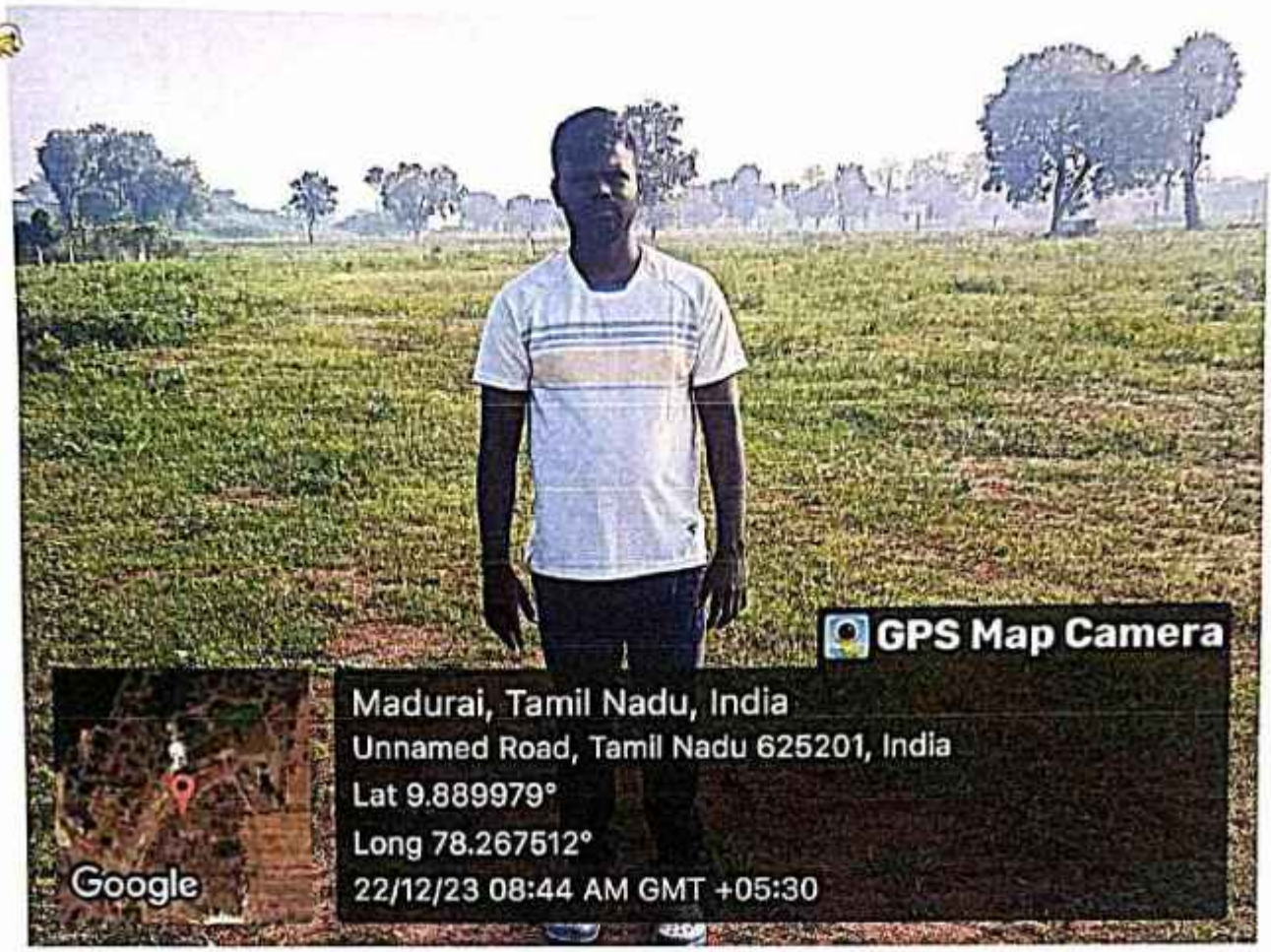
குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/15/143/00986/180313** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 22-12-2023 அன்று 11:38:50 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 942
எண் ஆவணம் ..... தாள்களைக்
கொண்டது ..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி



புத்தகம் 2023 ஆண்டில் ..... 8142 /
எண் ஆவணம் ..... 01 ..... தாள்களைக்
கொண்டது ..... 01 ..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி









M. Noorjahan

நூற்றைம்பது 2023 ஆண்டில் ...142...

எண் ஆவணம் ..... தார்களைக்

கொண்டது ..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

பூபதி பாலசுப்பிரமணியன்
Boopathy Balasubbiramanian
பிறந்த ஆண்டு/YoB:1966
ஆண் Male

2739 1024 9291

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O பாலசுப்பிரமணியன்,
என் 2/774, ஜி ஆர் நகர்
4வது மெயின் தெரு,
கண்ணநேந்தல்
திருப்பாலை, திருப்பாலை,
மதுரை
தமிழ்நாடு, 625014

Address:
S/O Balasubbiramanian,
NO 2/774, G R NAGAR
4TH MAIN STREET,
KANNANENTHAL
Thiruppalai, Tiruppalai,
Madurai
Tamil Nadu, 625014

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

B. B

திருத்தம் 2023 ஆண்டில் ...
ஆவணம் ..... தாள்களைக்
கொண்டது ..... வரை தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி





P. கணேசன்





புதுதகம் 2023 ஆண்டில் ..... பதிவு
என் ஆவணம் ..... தாள்களைக்
கொண்டது ..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

Government of Tamil Nadu

Registration Department

Acknowledgement

Reference Details

SRO Name	KARUPPAYOORANI
Application No.	S01LANDVV202312221890863
Transaction No.	REG202312228748393
Transaction Date	22/12/2023

Application Details

Applicant Name	BOOPATHY
Service Type	Document Registration (New) in SRO
Registration Fee (₹)	61050/-
Computer Fee (₹)	200/-
CD Fees (₹)	100/-
DW Welfare fee (₹)	10/-

Payment Details

Name of the Bank	SBI
Bank Ref. No.	IK0COPABT0
Payment Mode	Online
Amount Paid (₹)	61360/-
Payment Status	Success
Payment Date	22/12/2023

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

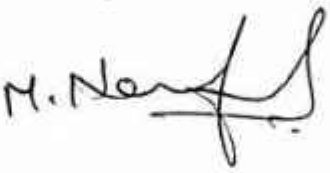
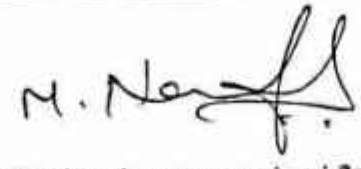
புதுதகம் 2023 ஆண்டில் ..... பதிவு
ன் ஆவணம் ..... தாள்களைச்
தொண்டது ..... வதுதாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

R/கருப்பாயூரணி/புத்தகம்-1/8942/2023

2023 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் தேதி பிப 03.58 மணியளவில் கருப்பாயூரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 61,360/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பிட்டு எண் : UKC:1775749efe2c7e1f474dd58ed4d8a65ebc536b (Details from UIDAI : Noorjahan M W/O: Mohammad Arshad, 1989, xxxxxxxx3524)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பிட்டு எண் : UKC:953487e45348a9a814fd9b07147eb05b523e8 (Details from UIDAI : Boopathy Balasubbiramanian S/O Balasubbiramanian, 15-05-1966, xxxxxxxx9291)	

2023 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் நாள்

புத்தகம் 2023 ஆண்டில் [illegible]
எண் ஆவணம் [illegible] தாள்களைக்
கொண்டது [illegible] வதாசர்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சதிஷ்குமார் தி
சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

R/கருப்பாயூரணி/புத்தகம்-1/8942/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 22/12/2023
கருப்பாயூரணி

சதீஷ்குமார் தி
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

புத்தகம் 2023 ஆண்டில் ..... எண் ஆவணம் ..... தாள்களைக் கொண்டது ..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

8233/2023

TP/165556594/2023



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AP 482109

24.11.2023

894/2023 தொடர்பு எண்

Verified for Doc No.....

Sub-Registrar
கருப்பாயூரணி

ப. தமிழ்செல்வி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
674/5, பாரதி குறுக்குத் தெரு
கோமதிபுரம், மேலமாடை
மதுரை-625 020
RC 6081/B1/2010-2

மாவட்ட கருவூலம்

செட்டில்மெண்டு பத்திரம்

2023ம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 24 ம் தேதிக்கு தமிழ் சோபகிருது வருடம் கார்த்திகை மாதம் 8 ம் தேதி

மதுரை-625014, P.T.ராஜன் ரோடு, விசாலட்சிபுரம் 2வது தெரு, கதவு எண். 36 வீட்டில் வசிக்கும் லேட். M.பகுருதீன் அவர்கள் குமாரரும் உன்னுடைய கணவருமான **B.முகமதுஅர்ஷத்** {ஆதார் நம்பர். 5082 5551 9549, செல் நம்பர். 9894081234} ஆகிய நான்,

மேற்படி விலாசத்தில் வசிக்கும் என்னுடைய மனைவி **நூர்ஜஹான்** {ஆதார் நம்பர். 9408 2141 3524, செல் நம்பர். 9894081234} ஆகிய உனக்கு என் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த தான செட்டில்மெண்டு பத்திரம் என்னவென்றால்.

B. [signature]

1 புறநகர் 2023 ஆண்டில் 8233
என் ஆவணம் ..... 12 ..... தாள்களைக்
கொண்டது ..... 1 ..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

நீ என்னுடைய மனைவி ஆனபடியாலும் நான் உன் மேல் வைத்திருக்கும் அன்பினாலும் பாசத்தினாலும் வருங்காலத்தில் உன்னுடைய எதிர்கால நன்மையைக் கருத்தில் கொண்டு உனக்கு ஏதாவது ஒரு ஏற்பாடு செய்து வைக்க வேண்டும் என்ற என்னுடைய நீண்ட நாளைய விருப்பத்தை நிறைவேற்றும் பொருட்டும் இந்த செட்டில்மெண்டு பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்து பதிவு செய்து கொடுத்திருக்கிறேன்.

நான் என் சுயசம்பாத்தியத்தைக் கொண்டு என் பெயரால் 30-03-2012ம் தேதிமில் திரு. K.முகமதுகாசீம் அவர்கள் மனைவி திருமதி. K.பரீதாபீவி அவர்களின் பவர்ஏஜண்டான லேட். M.பகுருதீன் அவர்கள் மனைவி திருமதி. B.ரஹிமா அவர்களிடமிருந்து தெப்பக்குளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2012ம் வருடத்திய 1573 நிர் தஸ்தாவேசு மூலம் கிரையம் பெற்று அதுமுதல் நான் சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாயும் நிராட்சேபணையாயும் நிர்வில்லங்கமாயும் என் தனித்த சுவாதீனத்தில் வைத்து அனுபவித்து வருகிற இதனடியில் கண்ட புஞ்சை நிலத்தையும் அதன் சகலவிதப் பாத்தியங்களையும் சேர்த்து இன்றுதினம் உனக்கு தானமாக எழுதிக் கொடுத்து உன் சுவாதீனத்தில் தானமாக ஒப்படைத்து விட்டபடியால் நாளது தேதிமுதல் நீ உன் இஷ்டம்போல் சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாயும், தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாயும் என்றென்றைக்கும் ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்தில் இருந்து வருவாயாகவும் என்றும் என் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த செட்டில்மெண்டு பத்திரம்.

அடியில் கண்ட சொத்தின் பட்டாவை உன் பெயருக்கு மாற்ற பட்டா மாறுதல் மனு கொடுத்துள்ளேன்.

இந்த ஆவணத்தில்கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறேன். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதையும் அறிவேன்.

B. [illegible]

1 புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 8233
என் ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 2 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

இந்த செட்டில்மெண்டு பத்திரம் உடனடியாக ஊர்ஜிதத்திற்கு வரவேண்டியதென்றும், இதை மாற்றவோ ரத்து செய்யவோ அல்லது வேறு விதமாய் மாற்றி எழுதி வைக்கவோ எனக்கு உரிமை இல்லை என்றும், அவ்விதம் செய்தாலும் அது செல்லாது என்றும் என் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த செட்டில்மெண்டு பத்திரம்.

இதற்கு ஆதரவாக 30-03-2012ம் தேதிய கிரையப் பத்திரத்தின் ஜெராக்ஸ் காப்பி 1ம், 11-08-2008ம் தேதிய ஜெனரல் பவர் பத்திரத்தின் ஜெராக்ஸ் காப்பி 1ம், 20-12-1963ம் தேதிய கிரையப் பத்திரத்தின் ஜெராக்ஸ் காப்பி 1ம் சேர்த்து உன்னிடம் கொடுத்துள்ளேன்.

சொத்து விபரம்

மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், தெப்பக்குளம் உப-பதிவு மாவட்டம், தற்போது கருப்பாயூரணி உப-பதிவு மாவட்டம், மதுரை வடக்கு வட்டம், தற்போது மதுரை கிழக்கு வட்டம் **குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம்** நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண். 275426, பழைய பட்டா எண். 121-ல் கண்ட புஞ்சை U.D.R.சர்வே எண். 73/3-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 50 என்று நான் கிரையம் பெற்றிருந்தாலும் தற்போது பூமி இருப்புப்படியும் பட்டாப்படியும் என் கைவசம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன்படி **பட்டா எண். 709, U.D.R.சர்வே எண். 73/3A-க்கு 0.56.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 40** உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்.-

வடக்கே. கமலேஷ்குமாரி என்ற கமலேஷ்தேவி நன்செய்

கிழக்கே. வாய்க்கால்

தெற்கே. தங்கராஜ் புன்செய்

மேற்கே. கருப்பட்டி காத்தான் குளம் மற்றும் ரஹிமா, பக்ருதீன் நன்செய்

இதற்குள்பட்டது **ஏக்கர் 1 செண்டு 40** உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும் தங்களுக்கு கிரையம்.

புதுதம் 2023 ஆண்டில்.....8233
என் ஆவணம்.....12.....தாள்களைக்
கொண்டது.....3.....வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

மேற்படி சொத்து குன்னத்தூர் பஞ்சாயத்துக்குள்பட்டது.
மேற்படி சொத்தின் மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.61,04,000/-

D. M

சாட்சிகள்.-

1) M. V (மு.விக்னேஷ்பாண்டி) த/பெ. மந்தக்காளை, கதவு எண். 5/177-2, காளியம்மன் கோவில் தெரு, கருப்பாயூரணி, மதுரை-625020, {ஆதார் நம்பர். 3195 1332 1771, செல் நம்பர். 8072822890}

2) P. K (பா.கணேசன்) த/பெ பாண்டி, கதவு எண். 1/230, குன்னத்தூர், களிமங்கலம், மதுரை-625020, {ஆதார் நம்பர். 5808 5063 5766, செல் நம்பர். 7598574399}

1 முதலும் 2023 ஆண்டில்...8233
என் ஆவணம்.....12.....தான்களைக்
கொண்டது.....4.....வதுதாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி



தயாரித்தவர் : R. R. Subramanian (ஆர்.ஆர்.சுப்பிரமணியன்)
162, வைகை காலனி, அண்ணா நகர், மதுரை-20. உரிமம் எண். ஏ679/எம்டிஆர்/1991. செல் நம்பர். 9842152196.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை

வட்டம் : மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : 98 குன்னத்தூர் பிட் 1

பட்டா எண் : 709

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பகுருதீன் மகன் முகமது அர்ஷத்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
73	3A	0 - 56.50	1.57	--	--	--	--	2021/0103/24/192085--702/1422 -- 10-01-2022
		0 - 56.50	1.57					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 24/15/143/00709/160346 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 24-11-2023 அன்று 10:23:30 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புரதகம் 2023 ஆண்டில்..... 8233
என் ஆவணம்.....12.....தாள்களைக்
கொண்டது.....5.....வருதாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

சான்று

மதுரை திருப்பரங்குன்றம் வட்டம், 98.திருவாத்தி கிராமம் புல எண் 73/3A பரப்பு 0.5650 ஹெக்டேர் பட்டா எண் 709 நிலத்தை விற்பனை செய்ய பட்டா நகல் கோரி உரிய விண்ணப்பத்தை பரிசீலித்து நான்கு நபர்கள்:

வடக்கு: கடவுள் நம்பிக்கை கோவில் அருள் மிகுந்த ஆறு நதிகள்

கிழக்கு: வான் கிரகம்

தெற்கு: நான்கு கிரகத் தன்மை

மேற்கு: திருமணம் செய்து கொள்ளுதல், மருத்துவ சான்று

அ. அழகேந்தி
கிராம நிர்வாக அலுவலர்
99. குன்னத்தூர் - I பிட்
சிறந்த வட்டம்,
மதுரை மாவட்டம்

புதுதகம் 2023 ஆண்டில்....8233
என் ஆவணம்.....12.....தாள்களைக்
கொண்டது.....6.....வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

நூர்ஜஹான் மு
Noorjahan M



பிறந்த நாள்/DOB: 10/02/1969
பெண்மை / Female

9408 2141 3524

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி: W/O முகமது அர்ஷத், 12/24
வெங்கட்ராமன் ரோடு, சின்னசொக்கிகுளம்
மதுரை வடக்கு, தல்லாகுளம், மதுரை
தமிழ் நாடு, 625002

Address: W/O: Mohammad Arshad, 12/24, VENKATRAMAN ROAD, CHINACHOKIKULAM, Madurai North, Tallakulam, Madurai, Tamil Nadu, 625002

9408 2141 3524

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

முகமது அர்ஷத் ப
Mohammad Arshad B



பிறந்த நாள்/DOB: 20/04/1991
ஆண்மை / Male

5082 5551 9549

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி: S/O: பகருதீன், 12/24
வெங்கட்ராமன் ரோடு, சின்னசொக்கிகுளம்
மதுரை வடக்கு, தல்லாகுளம், மதுரை
தமிழ் நாடு, 625002

Address: S/O: Baharudeen, 12/24, VENKATRAMAN ROAD, CHINACHOKIKULAM, Madurai North, Tallakulam, Madurai, Tamil Nadu, 625002

5082 5551 9549

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

B Mohammad

1 புதகம் 2023 ஆண்டில் 8233
எண் ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 7 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி





M. M



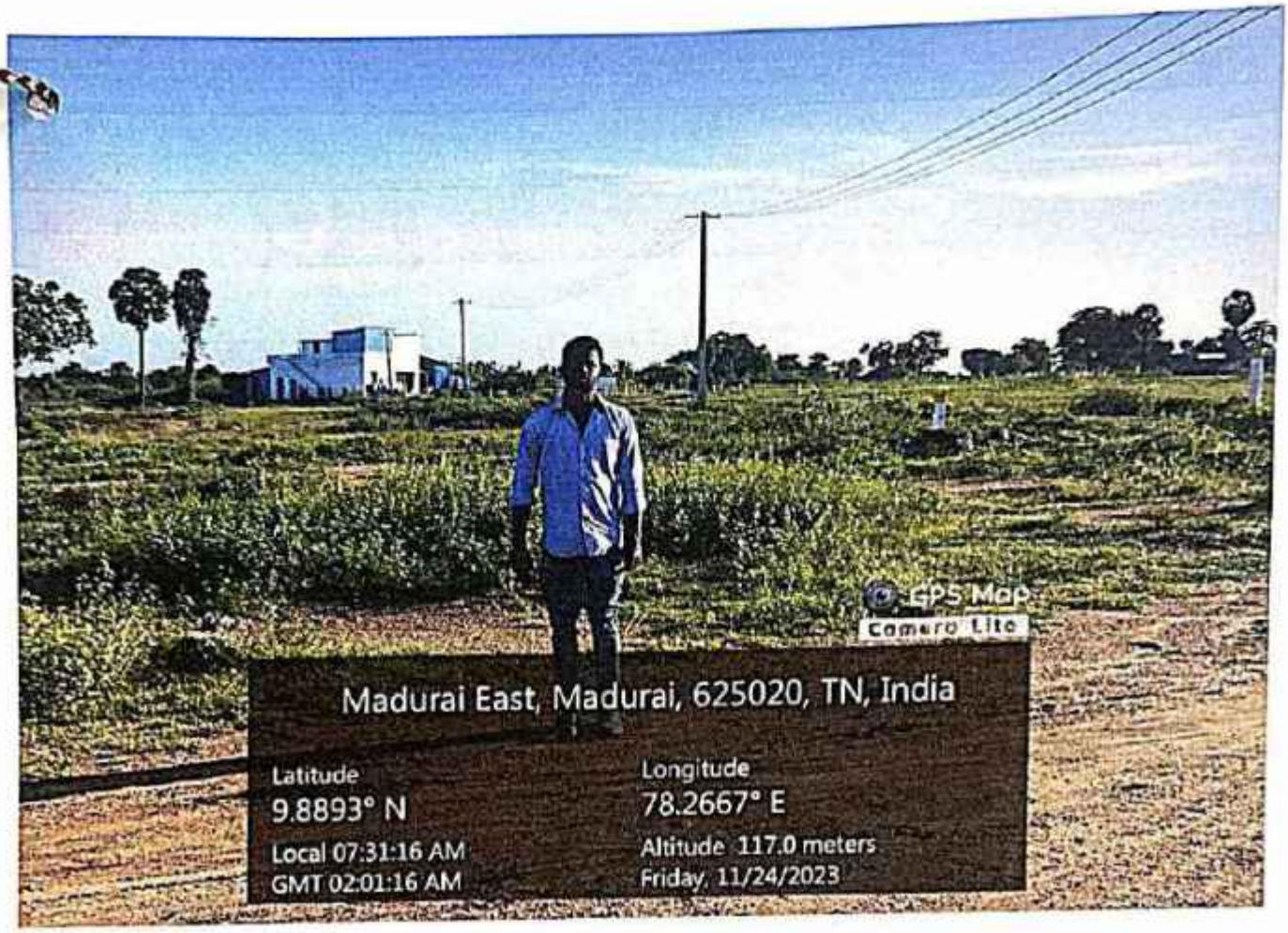


P. கணேசன்

புதகம் 2023 ஆண்டில்...8233
என் ஆவணம்.....12.....தான்கலைக்
கொண்டது.....8.....வது தாள்

துணைப்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி





/ புதகம் 2023 ஆண்டில்.....8233

என் ஆவணம்...../2...தாள்களைக்

கொண்டது...../...வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

Government of Tamil Nadu

Registration Department

Acknowledgement

Reference Details

SRO Name	KARUPPAYOORANI
Application No.	S01LANDVV202311240975505
Transaction No.	REG202311247918705
Transaction Date	24/11/2023

Application Details

Applicant Name	NOORJAHAN
Service Type	Document Registration (New) in SRO
Stamp Duty (₹)	39500/-
Registration Fee (₹)	10000/-
Computer Fee (₹)	300/-
CD Fees (₹)	100/-
Subdivision Fee (₹)	400/-
DW Welfare fee (₹)	10/-

Payment Details

Name of the Bank	SBI
Bank Ref. No.	IK0CNRFYC1
Payment Mode	Online
Amount Paid (₹)	50310/-
Payment Status	Success
Payment Date	24/11/2023

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

புதகம் 2023 ஆண்டில் 8233
என் ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 10 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

R/கருப்பாயூரணி/புத்தகம்-1/8233/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 5124

30, விசாலாட்சிபுரம் 2வது தெரு, பி.டி.ராஜன் ரோடு, மதுரை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 625014-ல் வசிக்கும் திரு முகமதுஅர்ஷத் என்பவரிடமிருந்து ₹ 39,500/- (ரூபாய் முப்பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : கருப்பாயூரணி
நாள்: 24/11/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24ம் தேதி பிப 03.03 மணியளவில் கருப்பாயூரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,610/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:792269065c5e8cf28142e6b93270223d0b451d
(Details from UIDAI : Mohammad Arshad B S/O: Baharudeen, 1981, xxxxxxxx9549)



2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24ம் நாள்

புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 8233 என் ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது 11 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

R/கருப்பாயூரணி/புத்தகம்-1/8233/2023

R/கருப்பாயூரணி/புத்தகம்-1/8233/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 24/11/2023
கருப்பாயூரணி

சதிஷ்குமார் .இ
சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 8233
என் ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 12 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
கருப்பாயூரணி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KARUPPAYOORANI
கருப்பாயூரணி

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கருப்பாயூரணி	Date / நாள்: 09-Jan-2026
Village /கிராமம்:குன்னத்தூர் । bit	Survey Details /சர்வே விவரம்: 73/3A, 73/3B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2025 - 08-Jan-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	967/2025	14-Feb-2025 14-Feb-2025 14-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. அன்புச்செல்வன் 2. பூபதி 3. விக்னேஷ்பாண்டி 4. நூர்ஜஹான்(முத.) பூபதி(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் கிழக்கு வட்டம் கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றிய பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த குன்னத்தூர் பஞ்சாயத்துக்கு வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் வரவிருக்கும் அலுவலருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6667/2023, 8233/2023, 8942/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் । bit				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 73/3A, 73/3B - 1099.35 சதுர மீட்டர்	

		Plot No./மனை எண் : 1Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - ரீசர்வே எண் 73/3ஏ&73/3பில் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்கள் (2-2 &5-5) உள்ள சாலைகளும் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை எண்கள் 3-3&4-4) உள்ள சாலைகளும் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி கழகத்திற்கு ஒதுக்கிய (டான்ஜெட்கோ) மனையிடமும் மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கிய மனையிடமும், வடக்கு - சர்வே எண் 73/2-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - ம.வ (ஆர்) ம.தி.கு எண் 02(ஆர்) 2024 லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட 7.62 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைகளும் மற்றும் மனையிடங்களும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரிடி, தெப்பக்குளம் சப்டியாக இருந்து தற்போது மதுரை கருப்பாயூரணி சப்டியைச் சேர்ந்த மதுரை வடக்கு தாலுகாவாக இருந்து தற்போது மதுரை கிழக்கு தாலுகா, குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம், பட்டா எண்.121-க்கு ரீசர்வேஎண்.73/3-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 50-ல் தென்மேற்கு மூலையில் சுமார்செண்டு 10க்கு தற்போது பட்டா எண்.961ல் கண்ட 73/3பி-க்கு ஏர்ஸ் 0.4.00க்கு 10 செண்ட் அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம் நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண்.275426, பழைய பட்டா எண்.121-ல் கண்ட புஞ்சை யூடிஆர்.சர்வேஎண்.73/3-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 50-க்கு தற்போது பூமி இருப்புப்படிக்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.709க்கு புது பட்டா எண் 986, யூடிஆர்.சர்வே எண்.73/3ஏ-க்கு 0.56.50 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும், ஆக மேற்சொன்ன நில்ததையும் சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை தரிசு நிலங்களையும், மொத்தமாக ஒருங்கிணைத்து லே-அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் உள்ள கீழ்கண்ட ரோடு இடங்களுக்கு மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு தனித்தனி அளவு விபரம்1மேற்படி குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண்கள் 73/3ஏ73/3பி-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(1-1) உள்ள சாலைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீட்டர் தென்புரம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 96.4+62.3=158.7 மீட்டர் மேல்புரம் 89.50+56.70=146.2 மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 1099.35 உள்ள சாலை இடம் இதுவும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 73/3A - 304.6 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 2Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1), மேற்கு - ரீசர்வே எண் 73/2-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண் 73/3ஏல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்கும், தெற்கு - சர்வே எண் 73/3ஏல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. மேற்படி ரீசர்வே எண் 73/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(2-2) உள்ள சாலைக்கு அளவு விபரம் இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 26.80 மீட்டர் தென்புரம் 40.80 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 9.00 மீட்டர் மேல்புரம் 9.00. மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 304.60 உள்ள சாலை இடம் இதுவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 73/3A - 343.8 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 3Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1), மேற்கு - ரீசர்வே எண் 71ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண் 73/3ஏ ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண்73/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(3-3) உள்ள சாலைக்கு அளவு விபரம் இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 47.85 மீட்டர் தென்புரம் 47.65 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர்-

	மற்றும் மூலைமுடுக்கும், தெற்கு - சர்வே எண் 73/3ஏல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்கும்			க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 343.80 உள்ள சாலை இடம் இதுவும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் । bit			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/3A - 335.16 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 4Road		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1), மேற்கு - ரீசர்வே எண் 71-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண் 73/3ஏ ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்கும், தெற்கு - சர்வே எண் 73/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண்73/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(4-4) உள்ள சாலைக்கு அளவு விபரம் இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 46.90 மீட்டர் தென்புரம் 46.70 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 335.16 உள்ள சாலை இடம் இதுவும்.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் । bit			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/3A, 73/3B - 215.3 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 5Road		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1), மேற்கு - ரீசர் வே எண் 72/1ஏ ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண் 73/3ஏ- ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்கும் , தெற்கு - சர்வே எண் 73/3ஏ&73/3பி ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்.73/3ஏ&73/3பி-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(5-5) உள்ள சாலைக்கு அளவு விபரம் இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 28.55 மீட்டர் தென்புரம் 19.30 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 9.00 மீட்டர் மேல்புரம் 9.00 மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 215.30 உள்ள சாலை இடம் இதுவும்.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் । bit			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/3B - 26.25 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Local body		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1), மேற்கு - சர்வே எண் 72/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண் 73/3பி-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 72/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண் 73/3பி-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் என்று குறிப்பிட்டுள்ள இடத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 7.35 மீட்டர் தென்புரம் 0 (பூஜ்யம்) மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.60 மீட்டர் மேல்புரம் 8.55 (கிரசாக) மீட்டர் கூடிய சதுரமீட்டர் 26.25-ம் இதுவும். ஆக மேற்சொன்ன ரோடு மனையிடங்களும் மூலை முடுக்குகள் சதுர மீட்டர் 2307.21 சேர்த்து ஆக மொத்தம் 2333.46 சதுரமீட்டர் முழுவதும் மேற்படி சொத்துக்கள் தற்போது பட்டா எண் 961-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.73/3பிஆகவும், மற்றும் பட்டா எண் 986-ல் ரீசர்வே எண்.73/3ஏ ஆகவும் உள்ளது		
2	968/2025	14-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. நூர்ஜஹான்(முத.) பூபதி(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக	-

		14-Feb-2025 14-Feb-2025			மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்கு வட்டம் தற்போது மதுரை கிழக்கு வட்டம் (குன்னத்தூர் கிராமம் சேர்ந்துள்ள பகுதி) டான்ஜெட்கோ க்கு (மேற்பார்வையாளர் பொறியாளர் தமிழ் நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மதுரை	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8233/2023, 8942/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 73/3A - 25.24 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1), மேற்கு - சர்வே எண் 73/2 ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண் 73/2 ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , தெற்கு - சர்வே எண் 73/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட என் கைவசமுள்ள மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரிடி, தெப்பக்குளம் சப்டியாக இருந்து தற்போது மதுரை கருப்பாயூரணி சப்டியைச் சேர்ந்த மதுரை வடக்கு தாலுகாவாக இருந்து தற்போது மதுரை கிழக்கு தாலுகா, குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம் நிலஉரிமைப் பதிவேடு எண்.275426, பழைய பட்டா எண்.121-ல் கண்ட புஞ்சை யூடிஆர்.சர்வேஎண்.73/3-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 50-க்கு தற்போது பூமி இருப்புப்படிக்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.709க்கு புது பட்டா எண் 986, யூடிஆர்.சர்வே எண்.73/3ஏ-க்கு 0.56.50 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலம் இதுவும், இதன் அருகில் உள்ள ரீசர்வே எண் 73/3பி ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை தரிசு நிலத்தையும், சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை தரிசு நிலங்களையும், மொத்தமாக ஒருங்கிணைத்து லே-அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டான்ஜெட்கோ) உபயோகத்திற்கு ரீசர்வே எண்.73/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 25.24 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலி மனையிடத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் (கிரசாக) 10.55 மீட்டர் தென்புரம் 8.85 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 5.70 மீட்டர் மேல்புரம் 0 (பூஜ்யம்) மீட்டர் கூடிய சதுரமீட்டர் 25.24-ம் உள்ள மனையிடம் முழுவதும் மேற்படி சொத்து தற்போது பட்டா எண் 986-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.73/3ஏ ஆகவும் உள்ளது		
3	5871/2025	18-Sep-2025 18-Sep-2025 18-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்புச்செல்வன் 2. பூபதி 3. நூர்ஜஹான்(முத.) பூபதி(முக.) 4. விக்னேஷ்பாண்டி	1. திருமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 2,08,010/-	ரூ. 2,08,010/-	6667/2023, 8233/2023, 8942/2023
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/3A1A, 73/3B - 1891.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit		
		Plot No./மனை எண் : 38	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்கள். 72/1ஏ & 72/1பி, வடக்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம், பட்டா எண். 121-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 73/3-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 50-ல் தென்மேற்கு மூலையில் சுமார் 10 செண்டு-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 961, யுடிஆர். 73/3பி செண்டு 10 உள்ள மனையையும், மேலும், (2) குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம், பழைய பட்டா எண். 121-ல் கண்ட புஞ்சை யுடிஆர் சர்வே. 73/3-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 50 ஆனது பூமி இருப்புப்படியும், பட்டாப்படியும் தற்போது சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 709-க்கு புது பட்டா எண். 986, யுடிஆர் சர்வே எண். 73/3ஏ-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும், ஆக மேற்படி இரண்டு இலக்கமும் சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு "மீனாட்சி நகர் பேஸ்-3" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் யுடிஆர் சர்வே நிர். 73/3பி & 73/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 38-க்கு மனைஜாதியடியால் கிமே வபு 66 தெபு 24 தெவ கீபு 45'9" மேபு 49'3"-க்கு 1891 சதுரஅடி. மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 961, யுடிஆர் சர்வே நிர். 73/3பி & பட்டா எண். 986, யுடிஆர் சர்வே நிர். 73/3ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை வட்டம் : மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : 98 சின்னத்தூர் பிட் 1 பட்டா எண் : 986

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முகமதுஅர்ஷத் மனைவி நூர்ஜஹான்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
73	3A	0 - 56.50	1.57	--	--	--	--	2023/0103/24/297264--702/1422 ------ Digitally signed:Muthulakshmi M R Zonal Deputy Tahsildar 04/12/2023 09:29:24:PM
		0 - 56.50	1.57					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/15/143/00986/180313** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 22-12-2024 அன்று 06:51:36 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை வட்டம் : மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : 98 சின்னத்தூர் பிட் 1 பட்டா எண் : 961

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	வீரணன்	மகன்	அன்புச்செல்வன்	-
2.	பாலசுப்பிரமணியன்	மகன்	பூபதி	-
3.	மந்தகாளை	மகன்	விக்னேஷ்பாண்டி	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
73	3B	0 - 4.00	1.00	--	--	--	--	2023/0103/24/287736--702/1422 ------ Digitally signed:Muthulakshmi M R Zonal Deputy Tahsildar 28/09/2023 02:25:58:PM
		0 - 4.00	1.00					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/15/143/00961/180366** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 22-12-2024 அன்று 06:29:22 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.