Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மதுக்கரை	Date / நாள்: 19-Dec-2024
Village /கிராமம்:சீரபாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 535/1A1, 535/1B2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6921/2024	03-Sep-2024 03-Sep-2024 03-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. விஜய பாலாஜி பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பொன்னுசாமி(முக.) 2. ரமேஷ் 3. மல்லீஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநருக்காக சீரபாளையம் ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2505/2023, 6344/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/மதுக்கரை/புத்தகம் 1/7088/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1A1, 535/1B2A - 1169.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.535/1பி2பி நெ.காலையில் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள		

	தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு (அயிட்டம் 4),, வடக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 2), 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 3) , தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள்	பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 1164.50 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 4.5 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 1169 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 10, 0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு சகிதம்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1A1, 535/1B2A - 712.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 710.55 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 712.80 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1A1, 535/1B2A - 487.53 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு , தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 485.28 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 487.53 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல்லேஅவுட் ரோடு சகிதம்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1A1, 535/1B2A - 898.425 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக

	லேஅவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1), , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் பூங்கா இடம், வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலைக்கும், ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு , தெற்கு - க.ச.535/1பி5 நெ. காலையில் உள்ள நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு	மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 895.05 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 897.30 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மற்றும் அயிட்டம் 5 ல் குறிப்பிட்டுள்ள க.ச.535/1பி2பி நெ காலையில் உள்ள 9 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலைக்கு தென்மேற்கிலும் க.ச.535/1பி5 நெ காலையில் உளள் 9 மீட்டர்அகல ஊராட்சி சாலைக்கு வடகிழக்கிலும் உள்ள மூலை முடுக்கு 1.125 ச மீட்டர் சகிதம்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1A1, 535/1B2A - 69.44 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : local body pub place
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.535/1ஏ2 நெ.காலையில் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , வடக்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம், தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்; ∴ இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 69.44 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் இடம் சகிதம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1A1, 535/1B2A - 69.44 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO PLACE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.535/1ஏ2 நெ காலையில் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலை, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் /இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில்69.44 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேன்ஜெட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1A1, 535/1B2A - 1400.5 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : PARK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (அயிட்டம் 4), மேற்கு - க.ச.532/1ஏ1ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலை, தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்களுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் /இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 1400, 50 சமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடம்		
2	7088/2024	09-Sep-2024 09-Sep-2024 09-Sep-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. விஜய பாலாஜி பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) பொன்னுசாமி((முக.) 2. ரமேஷ் 3. மல்லீஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநருக்காக சீரபாளையம் ஊராட்சி மன்றம்(முத.) தலைவர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6921/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மதுக்கரை/புத்தகம் 1/6921/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 1169.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.535/1பி2பி நெ.காலையில் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு (அயிட்டம் 4),, வடக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 2), 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 3) , தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 1164.50 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 4.5 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 1169 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 10, 0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு சகிதம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 712.8 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 710.55 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 712.80 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 487.53 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு , தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 485.28 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 487.53 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல்லேஅவுட் ரோடு சகிதம்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 898.425 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1), , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் பூங்கா இடம், வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலைக்கும், ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு , தெற்கு - க.ச.535/1பி5 நெ. காலையில் உள்ள நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 895.05 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 897.30 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மற்றும் அயிட்டம் 5 ல் குறிப்பிட்டுள்ள க.ச.535/1பி2பி நெ காலையில் உள்ள 9

		மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலைக்கு தென்மேற்கிலும் க.ச.535/1பி5 நெ காலையில் உளள் 9 மீட்டர்அகல ஊராட்சி சாலைக்கு வடகிழக்கிலும் உள்ள மூலை முடுக்கு 1.125 ச மீட்டர் சகிதம்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 69.44 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : local body pub place
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.535/1ஏ2 நெ.காலையில் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , வடக்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம், தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்; ∴ இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 69.44 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் இடம் சகிதம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 69.44 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO PLACE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.535/1ஏ2 நெ காலையில் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலை, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் /இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில்69.44 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேன்ஜெட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 1400.5 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : PARK
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம்

	கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (அயிட்டம் 4), மேற்கு - க.ச.532/1ஏ1ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலை, தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்களுக்கும்	க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் /இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 1400, 50 சமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடம்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 1169.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.535/1பி2பி நெ.காலையில் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு (அயிட்டம் 4),, வடக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 2), 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 3) , தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 1164.50 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 4.5 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 1169 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 10, 0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு சகிதம்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 712.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 710.55 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 712.80 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம்.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 487.53 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - அமையவுள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக

	மனையிடங்கள், வடக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு , தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1)	மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 485.28 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 487.53 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல்லேஅவுட் ரோடு சகிதம்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 898.425 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1), , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் பூங்கா இடம், வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலைக்கும், ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு , தெற்கு - க.ச.535/1பி5 நெ. காலையில் உள்ள நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 895.05 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீட்டருடன் சேர்த்து 897.30 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மற்றும் அயிட்டம் 5 ல் குறிப்பிட்டுள்ள க.ச.535/1பி2பி நெ காலையில் உள்ள 9 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலைக்கு தென்மேற்கிலும் க.ச.535/1பி5 நெ காலையில் உளள் 9 மீட்டர்அகல ஊராட்சி சாலைக்கு வடகிழக்கிலும் உள்ள மூலை முடுக்கு 1.125 ச மீட்டர் சகிதம்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1A1, 535/1B2A - 74.025 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : local body pub place
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.535/1ஏ2 நெ.காலையில் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , வடக்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம், தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர்; / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 74.025 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் இடம் சகிதம்.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1A1, 535/1B2A - 72.81 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO PLACE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.535/1ஏ2 நெ காலையில் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலை, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் /இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 72.81 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேன்ஜெட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A, 535/535/1A1 - 1400.5 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : PARK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (அயிட்டம் 4), மேற்கு - க.ச.532/1ஏ1ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.534 நெ.காலை, தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்களுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம் க.ச.535/1பி2ஏ நெ காலையில் புஏ 2.09 1/4 க.ச.535/1ஏ1 நெ காலை புஏ 2.14 1/2 ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் /இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 31.8.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 1400, 50 சமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடம்		
3	9142/2024	24-Sep-2024 24-Sep-2024 21-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விஜய பாலாஜி பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பொன்னுசாமி(முக.)	1. பழனிசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2505/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 535/1B2A - 1500.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீரபாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 52		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.53, மேற்கு - சைட் நெ.51, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.65 66			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீரபாளையம் கிராமம், க.ச.535/1 நெ.காலை பு.ஏக்கர் 10.39. இந்த பூமியில் கிரையப்படி செக்குப்பந்திப்படி பாத்தியப்பட்டதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.535/1பி நெ.காலையில் உள்ளதுமான பு.ஏ.7.06 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடபுறம் மேல்புறமாக மேற்படி கிரையப்படி விஜய பாலாஜி பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட		

		க.ச.535/1பி2 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.0.91.5 க்கு பு.ஏ.2.26 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஏற்கனவே ரோட்டிற்காக தான செட்டில்மெண்ட் எழுதிக்கொடுத்தது போக மீதமுள்ளதும், பட்டா எண்.3740 ல் தாக்கல், க.ச.535/1பி2ஏ நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.09¼ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினையும், பின்னும் அருகில் உள்ள இணை பாகஸ்தர்களின் பூமியான க.ச.535/1ஏ1 நெ.காலையில் புஹெக் 0.86.86 க்கு பு.ஏ.2.14½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், இணைத்து ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.1.71.57 -க்கு பு.ஏ.4.23¾ அல்லது 17157 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 12.9.2024 -ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி ன் படி திட்ட அனுமதி எண்.31/2024-ன் படியும், மேற்படி லே அவுட்டானது ம.வ./ கு.பு.ந.வ.கு. எண். 29/2024-(எல்பி/கேஎன்டிடிஏ) ம் எண்ணில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளதும், பின்னும் சீரபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து அலுவலகத்தின் 19.9.2024-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி.நெ.05/2024-2025-ன் படி இறுதி ஒப்புதலின்படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பாலாஜி கேசிபி கார்டன் பேஸ் 2 எனப் பெயர் வைததுள்ள சைட்டுகளில் சைட் நெ 52 க்கு 1500 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 193 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை இடம் சகிதம். மேற்படி இடத்திற்கு போகவர மேற்படி லே அவுட்டில் அமைந்துள்ள எல்லா ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமூல் ரோட்டிலும் பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுபாத்தியமும், மற்றும் லேஅவுட் பொது இடங்களிலும் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுபாத்தியம் சகிதம்.மேற்படி சைட்டானது மேற்படி பட்டா எண்.3740 ல் தாக்கல், க.ச.535/1பி2ஏ நெ.காலையில் உள்ளது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate