Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

1688/2020



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BY 566264

07.07.2020

தமிழ்நாடு
எண்: 3444 நூன்
மதிப்பு: 100

P. மாஸ்ரஸ்
வடசேரி.

T. செளந்தீரபாண்டியன்
K. செளந்தீரபாண்டியன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 37/2008
நாகர்கோவில்-1

பொது அதிகார ஆவணம்

2020.07.08 இரண்டாயிரத்து **இருபதாம்** வருடம் **ஜூலை** மாதம் **எட்டாம்** தேதி கன்னியாகுமரி மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, வடிவீஸ்வரம் வில்லேஜ், கோட்டார் அஞ்சல், கீழவண்ணான்விளை, கதவு எண்.7-6 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.சிவலிங்கம்பெருமாள் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 58 வயதான (1) **S.முத்துலிங்கம்** (பவர் கொடுப்பவர், தேர்தல் அடையாள அட்டை எண்.TN/39/229/0351404, அலைபேசி எண்.9976685464) ஆகிய நான்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

S. முத்துலிங்கம்

எழுதி வாங்குபவர்

புத்தகம் 20.20ம் ஆண்டு 1688
ஆவணம் 12 தாள்களை கொண்டது
1ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

கன்னியாகுமரி மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, வடசேரி கிழக்கு வில்லேஜ், நாகர்கோவில், வடசேரி, சக்தி கார்டன், 6-வது தெரு, தெற்கு தெரு, கதவு எண்.50/3-1, "மகாலெட்சுமி இல்லம்" என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.M.பெருமாள் அவர்கள் மகன் வியாபாரம் 43 வயதான (2) **P.பால்ராஜ்** (பவர் வாங்குபவர், ஆதார் அட்டை எண்.6998 1011 9420, அலைபேசி எண்.9443492743) அவர்கள் பெயருக்கு எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

இதன் கீழ் தபசில் விவரிக்கும் சொத்து எங்களில் 1-ம் நபர் பெயருக்கு 2002-ம் வருடம் **கன்னியாகுமரி மாவட்டப் பதிவாளர்** அலுவலகத்தில் 1-ம் புத்தகம் **3157**-ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்து கிடைக்கப்பெற்ற **கிரயப்பத்திரப்படி**, 1-ம் நபருக்கு முழு உரிமையும், அவகாசமும் கிடைக்கப்பெற்று, வடிவீஸ்வரம் வில்லேஜ் என்பது தற்போது **வடிவீஸ்வரம் கிழக்கு** வில்லேஜ் வகை பட்டா எண்.**690**-ன்படி அரசு கரமும் தீர்த்து கைவசம் வைத்து ஆண்டனுபவித்து இன்றுவரை எந்தவிதமான வில்லங்கத்திலும் உள்படுத்தாமல் வில்லங்க சுத்தியாக 1-ம் நபர் தனது ஆளுகையிலும் கட்டுப்பாட்டிலும் வைத்திருப்பதுமாகும்.

இவ்விதம் 1-ம் நபருக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ்விவரிக்கும் சொத்தைப் பொறுத்து கிரயம் முதலான ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்க வேண்டியிருப்பதும் மற்றும் அது சம்மந்தமாக பல காரியங்கள் செய்ய வேண்டியிருப்பதும் என்னால் உரிய நேரத்தில் சம்மந்தப்பட்ட அலுவலகங்களுக்கு வந்து உரிய காரியங்களை மேற்கொள்ள முடியாமல் இருக்கிறது. ஆகவே தாங்களை எனது அதிகாரப் பூர்வமான பவர் ஏஜென்டாக நியமித்து கீழ்கண்டபடி காரியங்கள் நிறைவேற்ற தாங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் அதிகாரம் அளித்திருப்பதுமாகும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

தமிழ் துணை கலெக்டர்

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2020 ஆண்டு 1688
ஆவணம் 12 தாள்களை கொண்டது
2 ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

1) எனக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்கு கிரயத்தொகை நிர்ணயம் செய்து கிரய உடன்படிக்கை பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்து அட்வான்ஸ் தொகை பெற்றுக்கொள்ளவும், முழு கிரயத்தொகையும் பெற்றுக்கொண்டு கிரயப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், கிரயப்பத்திரங்களில் என்னால் கையெழுத்து செய்ய வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையெழுத்து செய்து கிரயப்பத்திரங்களை சம்பந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்து கொடுக்கவும், பதிவு அலுவலகத்தில் எனக்காக எண்டார்ஸ்மென்று பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும், பட்டாபடிவம், சப்டிவிஷன், நமூனா, படிவம் 60 முதலான பதிவு சம்மந்தமான அனைத்து மனுக்களிலும் எனக்காக கையெழுத்து செய்யவும், வாக்குமூலம் கொடுக்கவும்,

2) வருவாய்துறை, நிலஅளவை அலுவலகங்கள், மாநகராட்சி, நகராட்சி அலுவலகங்கள், பஞ்சாயத்து அலுவலகங்கள், மின்சாரதுறை முதலான அலுவலகங்களிலும் மற்றுமுள்ள அனைத்து மத்திய, மாநில அரசு அலுவலகங்களிலும் கீழ்விவரிக்கும் சொத்தைப்பொறுத்து ஏதேனும் காரியங்கள் மேற்கொள்ள மனு கொடுக்கவும், சான்றிதழ்கள் பெறவும், பெயர் மாற்றம் செய்து கொடுப்பது சம்மந்தமான காரியங்கள் மேற்கொள்ளவும் அவைகளில் என்னால் கையெழுத்து செய்ய வேண்டியதாக உள்ளவைகளில் கையெழுத்து செய்து அது சம்மந்தமான காரியங்கள் மேற்கொள்ளவும்,

3) எனக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ்விவரிக்கும் சொத்தைப் பொறுத்து நன்கொடைப்பத்திரம், குத்தகைப்பத்திரம், பரிவர்த்தனைப்பத்திரம், ரெசீது, சீர்திருத்தல் பத்திரங்கள், பாதை அவகாசப்பத்திரங்கள், ரத்து பத்திரம் முதலான அனைத்து ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும் அவைகளில் என்னால் கையெழுத்திட வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையெழுத்து செய்து பதிவு அலுவலகங்களில் எனக்காக கையெழுத்து செய்து பதிவு பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும், தொகைகள் பெற்றுக் கொள்ளவும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2020 ஆண்டு 16888
ஆவணம் 12 தாள்களை கொண்டது
3 ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

4) எனக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ்விவரிக்கும் சொத்தைப் பொறுத்து ஏதேனும் வில்லங்கம் ஏற்பட்டால் அது விஷயமாய் உரிய நீதிமன்றங்களில் சிவில், கிரிமினல் வழக்குகள் தொடரவும், அதற்கு வக்கீல் நியமனம் செய்யவும், நீதிமன்றங்களில் மனு கொடுக்கவும், வாக்குமூலம் கொடுக்கவும், மொழி கொடுக்கவும், வழக்கை நடத்தவும், சம்மன்கள் வாங்கி கொள்வது முதலான சகல காரியங்கள் செய்யவும், கீழ் நீதிமன்றங்களின் தீர்ப்பை எதிர்த்து உரிய நீதிமன்றங்களில் மேல்முறையீடு செய்து வழக்குகள் நடத்தவும்,

5) கீழ்விவரிக்கும் சொத்தை கிரயப்பத்திரமாக எழுதிக்கொடுக்கும் போது சொத்தின் சர்வே, எல்கை சொத்தின் அமைவிடம் இவைகளிலோ மற்றும் ஏதேனும் வகையிலோ பிழைகள் இருந்தால் அதனை சரி செய்து கிரயப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், ரீசர்வே அளவின்படி பரப்பளவில் கூடுதல் குறைவு இருந்தால் அதனை அனுசரித்து கிரயப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும் கிரயப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்தபின் ஏதேனும் பிழைகள் ஏற்பட்டால் அதனை சரிசெய்து அதற்குரிய பிழைதிருத்து ஆவணங்கள் எழுதி அவைகளில் என்னால் கையெழுத்து செய்ய வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையொப்பம் செய்து பதிவு செய்து கொடுக்கவும்,

6) கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்கு பாதை அவகாசங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும் மற்றும் பாதை அவகாசம் வேறு சொத்துக்களுக்கும் வேறு நபர்களுக்கு எழுதிக்கொடுப்பதற்கும் மற்றும் பாதையை அரசாங்கத்திற்கு நன்கொடை கொடுப்பதற்கும் மற்றும் அது சம்மந்தமான அனைத்து காரியங்கள் செய்யவும்,

7) கீழ்விவரிக்கும் சொத்தை கிரயம் கொடுக்கும்போது கிரயம் வாங்கும் நபர்கள் வங்கியில் கடன் பெற்று கிரயம் வாங்க வேண்டியது இருந்தால் மேற்படி கிரயம் வாங்கும் நபர் தங்கள் பெயரில் வங்கியில் பணம் பட்டுவாடா செய்து கொள்ள வேண்டியதுமாகும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2021ம் ஆண்டு 1688
ஆவணம் 12 தாள்களை கொண்டது
1 ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

8) இவ்விதமுள்ள கீழ்குறிப்பிடும் சொத்தை எனக்கு வேண்டி பவர்தாரர் நிலையில் நீங்கள் தீர்வை முதலானதுகள் செலுத்தவும் பரிபலிக்கவும் எனக்கு வேண்டி பவர்தாரர் நிலையில் நீங்கள் பிளாட்டுகளாக பிரித்து லே-அவுட் செய்து எனக்கு வேண்டி கையொப்பம் செய்து அப்ரூவல் வாங்கவும், விலை பத்திரங்கள், செற்றில்மென்று பத்திரங்கள், கிரய உடன்படிக்கை பத்திரங்கள், பிழைதிருத்து பத்திரங்கள், நன்கொடை பத்திரங்கள் முதலிய பத்திரங்கள் எழுதி கொடுக்கும்படி அவசியப்பட்டால் எனக்கு வேண்டி பவர்தாரர் நிலையில் மேற்கண்ட பத்திரங்களை நீங்கள் எழுதி கையொப்பம் செய்து அவ்வாறு எழுதும் பத்திரங்களை சம்மந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகங்களில் சென்று பதிவு செய்து ரெஜிஸ்ரேஷன் பூர்த்தி செய்து கொடுப்பதற்கும், கட்சிகளிடம் பணம் வாங்கவும், கணக்குகள் வைப்பதற்கும் உங்களை எனது பவர் ஏஜெண்டாக நியமித்திருக்கிறேன்.

9) கீழ்குறிப்பிடும் சொத்தை பாதைகள் அமைத்து பல மனைகளாக பிரித்து லே - அவுட் செய்து மேற்படி லே அவுட்டுக்கு பெயரிட்டு அதை நகர் ஊரமைப்புதுறை, நாகர்கோவில் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலகம், தாசில்தார் அலுவலகம் மற்றும் மாநகராட்சி, ஊராட்சி உள்ளாட்சி பேருராட்சி அலுவலகங்களில் வரைபட அனுமதி பெற்று DTCP அப்ரூவல் வாங்கி பாதைகள் அமைத்து பூங்காவிற்கு இடம் ஒதுக்கி பல பிளாட்டுகளாக பிரிப்பதற்கும் மேற்படி பாதைகளையும் மேற்படி பூங்காவிற்கான இடங்களையும் அரசாங்கத்திற்கு நன்கொடை பத்திரம் எழுதி கொடுப்பதற்கும் வேண்டி உங்களை எனது பவர் ஏஜென்றாக நியமித்திருக்கிறேன்.

10) மற்றும் கீழ்குறிப்பிடும் சொத்தைப் பொறுத்து ஏதேனும் கட்டிடங்கள் கட்டும்படி தேவைப்பட்டால் அது சம்மந்தமாக அவசியப்பட்ட ரிக்கார்டுகள், பிளான்களில் எனக்கு வேண்டி கையொப்பம் செய்து பிளான் அப்ரூவல் வாங்கி கையொப்பம்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

.....1.....புத்தகம் 20.....ம் ஆண்டு .....1688.....
ஆவணம்.....12.....தாள்களை கொண்டது
.....5.....ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

செய்து கட்டிடம் கட்டி வரிவிதிப்பு எண் வாங்கவும், இதுபோல் மின்சார அலுவலகத்தில் மின்இணைப்பு வாங்குவது சம்மந்தமாகவும் மற்றும் தேவையான இடங்களில் மின்கம்பங்கள் நட்டு மின்இணைப்பு எடுக்கவும் உங்களை எனது பவர் ஏஜென்டாக நான் நியமித்திருக்கிறேன்.

எனக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ்விவரிக்கும் சொத்தைப் பொறுத்து கிரயம் எழுதிக்கொடுக்க எனக்காக தாங்கள் செய்யும் சகல காரியங்களும் நான் நேரில் செய்தால் எவ்விதமோ அவ்விதமே என சம்மதித்து இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் தாங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்திருப்பதால் அதன்படி தாங்கள் காரியங்களை நிறைவேற்றிக் கொள்ள வேண்டியதுமாகும்.

இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்கு கைமாற்றுத்தொகை எதுவும் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை. சொத்து உரிமை மாற்றம் செய்யப்படவில்லை. உரிய கணக்குகள் பராமரித்து என்னிடம் ஒப்படைத்துக் கொள்ள வேண்டியது.

சொத்து விபரம்

கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், கன்னியாகுமரி மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலக சரகம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, வடிவீஸ்வரம் வில்லேஜ் என்பது தற்போது **வடிவீஸ்வரம் கிழக்கு** வில்லேஜ், **கீழவண்ணான்விளை,** பழைய சர்வே எண்.1221A-க்கு 24 சென்று என்பது ரீசர்வேப்படி ரீசர்வே எண்.225/8 (இருநூற்று இருபத்து ஐந்து கீழ்நம்பர் எட்டு)-க்கு 0.9.0 **ஏருக்கு** முழு விஸ்தீர்ணம் கொண்ட 22.230 சென்று (இருபத்து இரண்டு சென்று இருநூற்று முப்பது சதுரலிங்ஸ்) நிலமும், அதில் நிற்கும் 7 தென்னை மரங்களும் கூடியாகும். (899.87 சதுரமீட்டர்) பட்டா எண்.690.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2022 ஆண்டு 16888
ஆவணம் 12 தூள்களை கொண்டது
6 ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

எல்கை

வடக்கு	-	பொது வாய்க்கால்
தெற்கு	-	செல்லநாடார் நிலமும், வாய்க்காலும்
கிழக்கு	-	செல்லநாடார் நிலம்
மேற்கு	-	தங்கசுவாமிநாடார் நிலம்

தபசில் சொத்து முழு விஸ்தீர்ணம் ஆகையால் உட்பிரிவு செய்ய தேவையில்லை.

மேற்படி சொத்து முன்பு காந்திபுரம் ஊராட்சியில் உள்பட்டதும், தற்போது நாகர்கோவில் மாநகராட்சி வார்டு எண்.20-ல் உள்பட்டது.

எழுதிக் கொடுப்பவர் — எழுதி வாங்குபவர்

சாட்சிகள்

1. S. செல்வம் W/o. S. முத்துலிங்கம் No.7-6, திடல்விளை கோட்டவிளை அஞ்சல், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, K.K. Dist

2. P. Suresh S/o S. Padmanabhan 40/ Vadasery. Nagercoil

C. Gani C.N.J. Sundara Swamy B.A.,B.L,
Advocate, Roll No. 450/77
223/22 Abraham Street,
Nagercoil - 1.

தயார்செய்த

1 புத்தகம் 2020ம் ஆண்டு 1688
ஆவணம் 12 தாள்களை கொண்டது
7 ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி வட்டம் : அகஸ்தீஸ்வரம்

வருவாய் கிராமம் : வடிவீஸ்வரம் கிழக்கு பட்டா எண் : 690

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தங்கலெட்சுமி நாடாச்சி மகள் சரோஜினி

2. சிவலிங்கம்பெருமாள் மகன் முத்துலிங்கம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செ ப்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
225	8	0 - 9.00	0.62	--	--	--	--	TR1110/18--- - - 11-07-2001
		0 - 9.00	0.62					

குறிப்பு2 :

barCode

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **30/01/012/00690/60215** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-07-2020 அன்று 12:35:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

.....1.....புத்தகம் 20.20ம் ஆண்டு .....1688.....
ஆவணம்.....12.....தாள்களை கொண்டது
.....8.....ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
இந்தியத் தேர்தல் ஆணையம்
அடையாள அட்டை
TN/39/229/0351404



Elector's Name : Muthulingam
வாக்காளரின் பெயர் : முத்துலிங்கம்
Father / Mother / Husband's Name : Sivalingaperumal
தந்தை/தாய்/கணவர் : சிவலிங்கபெருமாள்
பெயர்
Sex / பாலினம் : Male / ஆண்
Age as on 1.1.1995 : 33
1.1.1995 அன்று வயது

Address / முகவரி :
3 Vannaan Vilai,N.G.O.Colony
Gandhipuram (P)
Agasteeswaram (Tk)
Kanniyakumari (Dt)
3,வண்ணான் விளை,என்.ஜி.ஓ.காலனி
காந்திபுரம் (ஊ)
அகஸ்தீஸ்வரம் (வ)
கன்னியாகுமரி (மா)

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for 229 - Nagercoil Assembly Constituency

229 - நாகர்கோவில்
சட்டமன்றத் தொகுதிக்கான வாக்காளர் பதிவு
அதிகாரியின் கையொப்ப முத்திரை

Place : Nagercoil
இடம் : நாகர்கோவில்
Date / நாள் : 25.10.1997

NAGERCOIL

This Card may be used as an Identity Card under different Government Schemes.
இந்த அட்டையை அரசின் பல்வேறு திட்டங்களின் கீழ் அடையாள அட்டையாகப் பயன்படுத்தலாம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



பால்ராஜ் பெருமாள்
Paulraj Perumal
தந்தை : பெருமாள்
Father : PERUMAL
பிறந்த நாள் / DOB : 15/06/1977
ஆண்பால் / Male

6998 1011 9420

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்

முகவரி:
பெருமாள், 50/3-1, தழுவிய மகாதேவர், 6வது தெரு, சக்தி கார்டன், வடசேரி, நாகர்கோவில், வடசேரி (பகுதி), நாகர்கோயில், கன்னியாகுமரி, தமிழ் நாடு, 629001

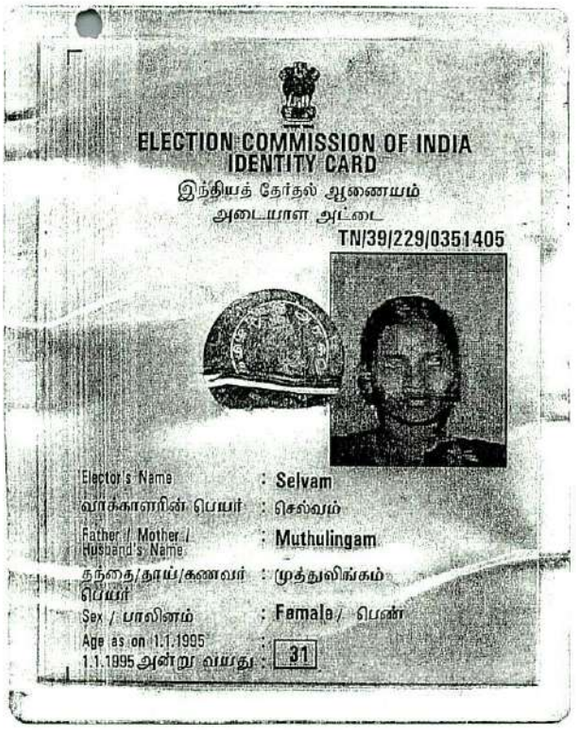
Address:
S/O, Perumal, 50/3-1, Thazhuvia Mahadever, 6th Street, Sakthi Garden, Vadasery , Nagercoil, Vadasery (Part), Nagercoil, Kanniyakumari, Tamil Nadu, 629001

6998 1011 9420

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

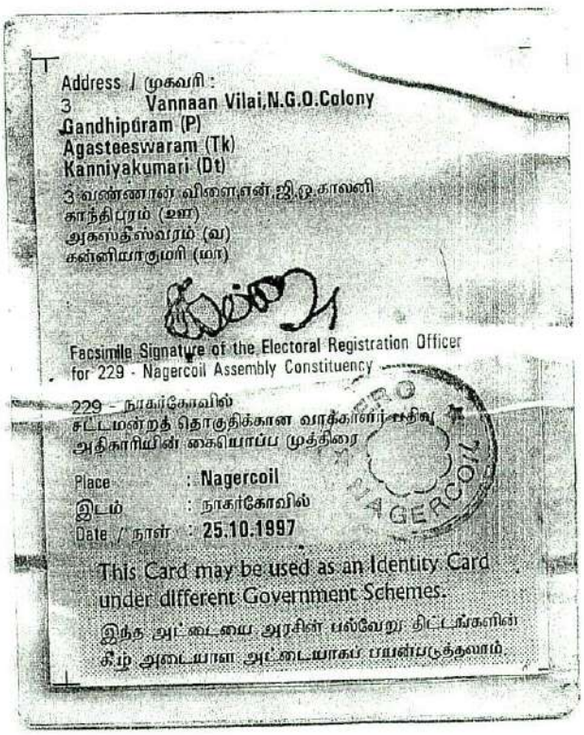
.....1.....புத்தகம் 2022ம் ஆண்டு .....1688.....
ஆவணம்.....12.....தாள்களை கொண்டது
.....9.....ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்



ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
இந்தியத் தேர்தல் ஆணையம்
அடையாள அட்டை
TN/39/229/0351405

Elector's Name : Selvam
வாக்காளரின் பெயர் : செல்வம்
Father / Mother / Husband's Name : Muthulingam
தந்தை/தாய்/கணவர் பெயர் : முத்துலிங்கம்
Sex / பாலினம் : Female / பெண்
Age as on 1.1.1995 : 31
1.1.1995 அன்று வயது :

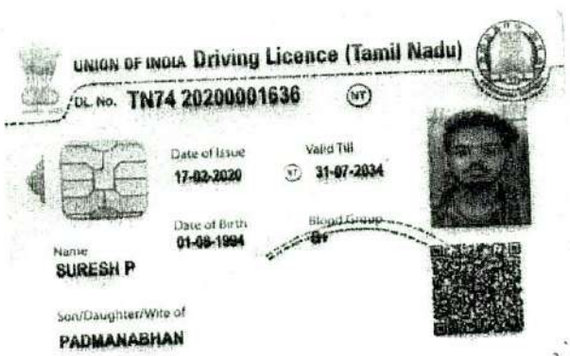


Address / முகவரி :
3 Vannaan Vilai,N.G.O.Colony
Gandhipuram (P)
Agasteeswaram (Tk)
Kanniyakumari (Dt)
3 வண்ணான் விளை,என்.ஜி.ஓ.காலனி
காந்திபுரம் (அஞ)
அகஸ்தீஸ்வரம் (வ)
கன்னியாகுமரி (மா)

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for 229 - Nagercoil Assembly Constituency
229 - நாகர்கோவில்
சட்டமன்றத் தொகுதிக்கான வாக்காளர் அதிகாரியின் கையொப்ப முத்திரை

Place : Nagercoil
இடம் : நாகர்கோவில்
Date / நாள் : 25.10.1997

This Card may be used as an Identity Card under different Government Schemes.
இந்த அடையாள அட்டையை அரசின் பல்வேறு திட்டங்களின் கீழ் அடையாள அட்டையாகப் பயன்படுத்தலாம்.



UNION OF INDIA Driving Licence (Tamil Nadu)
DL No. TN74 20200001636 (NT)
Date of Issue 17-02-2020
Valid Till (NT) 31-07-2034
Date of Birth 01-06-1994
Blood Group B+
Name SURESH P
Son/Daughter/Wife of PADMANABHAN



TND02533736
LMV 17-02-2020
MCWG 17-02-2020
Address
41A KALPADI STREET
VADASERY NAGERCOIL
KANNIYAKUMARI DIST 629001
Holder's Signature



TN74 20200001636
Badge Date
Badge No.
Form 7 Rule 16(2)
Signature of Issuing Authority
TN74 NAGERCOIL RTO

செழத் துரை வங்கம்

S. செல்வம்

P. Suresh

1 புத்தகம் 2022ம் ஆண்டு 1688
ஆவணம் 12 தாள்களை கொண்டது
1ம் தாள்.

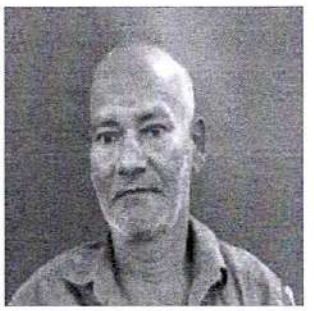
இணை சார்பதிவாளர்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி/புத்தகம்-1/1688/2020

2020 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 08ம் தேதி பி.ப. 12:47 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,200/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்

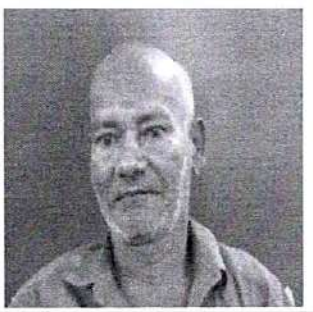




கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 1
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

.....புத்தகம் 20.2ம் ஆண்டு 1688
ஆவணம்.....12.....தாள்களை கொண்டது
.....11.....ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி/புத்தகம்-1/1688/2020

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 2
இடது பெருவிரல்





P. Suresh

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2020 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 8ம் நாள்

பகவதி சு
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி/புத்தகம்-1/1688/2020 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 08/07/2020
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கன்னியாகுமாரி

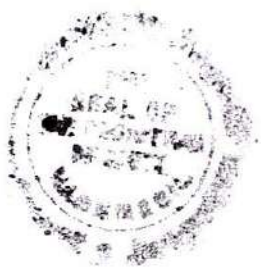


பகவதி சு
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 புத்தகம் 2020 ம் ஆண்டு 1688
ஆவணம் 12 தாள்களை கொண்டது
12 ம் தாள்.

இணை சார்பதிவாளர்



THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.