Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvannamalai Joint II	Date / நாள்: 11-Aug-2025
Village /கிராமம்:Aannaipiradhan	Survey Details /சர்வே விவரம்: 32/2B, 32/3A2, 33/1, 33/2A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 10-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	8349/2024	11-May-2024 11-May-2024 10-Jun-2024	Sale deed	1. DWARAKNATH REDDY RAMANARPANAM TRUST(முத.) ANITA REDDY(முக.) VIKRAM REDDY(முக.) PRATAP REDDY(முக.)	1. SOLAI 2. MOORTHY 3. ARUMUGAM	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4700/2005, 918/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1 - 35.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Thiruvannamalai District, Thiruvannamalai Registration District, Thiruvannamalai Joint Sub-Registrar-2, Thiruvannamalai Taluk, Anaipiranthan Village, Item 1:- Ayan Punjai Survey No.33/1 - Extent 0.14.0 Ares in cents 0.35 cents land and		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2A1 - 8.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 0.07 cents land retained on the East side by the vendor, மேற்கு - Above mentioned Suvey No.33/1 land, வடக்கு - Below mentioned Survey Nos.32/2, 32/3A Land, தெற்கு - Thar Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Item 2:- Ayan Punjai Survey No.33/2A1 (Old Survey No.33/2A) - Extent 0.06.0 Ares in cents 0.15 cents in this west side 0.08 cents land, Boundaries:- North of - Below mentioned Survey Nos.32/2, 32/3A Land, South of - Thar Road, East of - 0.07 cents land retained on the East side by the vendor, West of - Above mentioned Survey No.33/1 land, In this above mentioned 0.08 cents land.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2 - 1 ACRE, 8.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Below mentioned Survey No.32/3A land, மேற்கு - Survey Nos.76/5B, 76/7B Land, வடக்கு - Land sold to S.Jayaraj, A.Ananthkumar, M.Santhosh on today, தெற்கு - Above mentioned Survey Nos.33/1 & 33/2A1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Item 3:- Ayan Punjai Survey No.32/2 - Extent 0.64.0 Ares in cents 1.58 cents in this 1.08 ¾ cents land Boundaries :- North of - Land sold to S.Jayaraj, A.Ananthkumar, M.Santhosh on today, South of - Above mentioned Survey Nos.33/1 & 33/2A1, East of - Below mentioned Survey No.32/3A land, West of - Survey Nos.76/5B, 76/7B Land, In this above mentioned 1.08 ¾ cents land.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/3A - 48.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.32/3B land, மேற்கு - Above mentioned Survey No.32/2, வடக்கு - Land sold to S.Jayaraj, A.Ananthkumar, M.Santhosh on today, , தெற்கு - Survey Nos.33/2A1, 33/2A2 & 33/2B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Item 4:- Ayan Punjai Survey No.32/3A - Extent 0.28.0 Ares in cents 0.69 cents in this 0.48 ¼ cents land Boundaries :- North of - Land sold to S.Jayaraj, A.Ananthkumar, M.Santhosh on today, South of - Survey Nos.33/2A1, 33/2A2 & 33/2B, East of - Survey No.32/3B land, West of - Above mentioned Survey No.32/2, In this above mentioned 0.48 ¼ cents land. Total extent of all the items Acre.2.00 cents. The above said properties are covered under Anaipiranthan Panchayat and Tiruvannamalai Panchayat Union. The above said properties are cover under Patta No:204.		
2	8350/2024	11-May-2024 11-May-2024 10-Jun-2024	Sale deed	1. DWARAKNATH REDDY RAMANARPANAM TRUST((முத.) ANITA REDDY((முக.) VIKRAM REDDY((முக.) PRATAP REDDY((முக.)	1. JAYARAJ 2. SANTHOSH 3. ANANTHKUMAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4700/2005, 918/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2 - 49.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Below mentioned Survey No.32/3A land, மேற்கு - Suvey No.76/5B land, வடக்கு - Athiyandal village border, தெற்கு - Land sold to G.Solai, A.Moorthi,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Thiruvannamalai District, Thiruvannamalai Registration District, Thiruvannamalai Joint Sub-Registrar-2, Thiruvannamalai Taluk, Anaipiranthan Village, Item 1:- Ayan Punjai Survey No.32/2 - Extent 0.64.0 Ares in cents 1.58 cents, in		

	R.Arumugam on today			this 0.49 ¼ cents land Boundaries:- North of - Athiyandal village border, South of - Land sold to G.Solai, A.Moorthi, R.Arumugam on today, East of - Below mentioned Survey No.32/3A land, West of - Survey No.76/5B land, In this above mentioned 0.49 ¼ cents land.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/3A - 20.75 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.32/3B land, மேற்கு - Above mentioned Survey No.32/2 land, வடக்கு - Athiyandal village border, தெற்கு - Land sold to G.Solai, A.Moorthi, R.Arumugam on today			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Item 2:- Ayan Punjai Survey No.32/3A - Extent 0.28.0 Ares in cents 0.69 cents in this 0.20 ¾ cents land Boundaries :- North of - Athiyandal village border, South of - Land sold to G.Solai, A.Moorthi, R.Arumugam on today, East of - Survey No.32/3B land, West of - Above mentioned Survey No.32/2 land In this above mentioned 0.20 ¾ cents land. Total extent of all the items Acre.0.70 cents. The above said properties are covered under Anaipiranthan Panchayat and Tiruvannamalai Panchayat Union. The above said properties are cover under Patta No:204.		
3	14780/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	Gift deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. தமிழக அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான ஆணாய்பிறந்தான் ஊராட்சி மன்றத்தின் பிரதிநிதியான ஆணாய்பிறந்தான் கிராம ஊராட்சி மன்ற தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி இவரைத் தொடர்ந்து இப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2, 33/1, 33/2A1 - 1375.99 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், கீழ்கண்ட 2-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும், கீழ்கண்ட 4-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், கீழ்கண்ட 3-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும், டான்ஜட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.32/2எ-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை வட்டம், ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில் 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 (இதற்கு பட்டா எண்.2099) - விஸ்தீரணம் 0.14.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 (இதற்கு பட்டா எண்.2107) - விஸ்தீரணம் 0.06.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி - இதற்கு பட்டா எண்.2107) - விஸ்தீரணம் 0.64.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால		

	(தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.33/6-ல் நிலையிலுள்ள 20.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (வடக்கு)	உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2 - இதற்கு பட்டா எண்.2107) - விஸ்தீரணம் 0.28.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 (இரண்டு ஏக்கர்) இந்நிலத்தில் அமையும் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருவண்ணாமலை மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் திருவண்ணாமலை அவர்கள் இணையதள கோப்பு எண்.ஐபி1டிபிடபல்யூ0எஸ்/2024/தி.மலை நாள்.10.07.2024-ன்படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு:- அயிட்டம்: 1 வடக்கு தெற்காக விடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது (சர்வே எண்கள்.33/1, 32/2பி):- மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், கீழ்கண்ட 3-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும், டான்ஜட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், கீழ்கண்ட 2-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும், கீழ்கண்ட 4-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.33/6-ல் நிலையிலுள்ள 20.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.32/2எ-க்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் 10.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 136.48 மீட்டர், கீழ்புறம் 137.33 மீட்டர், ஆக 1369.05 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குப்பகுதி 6.94 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 1375.99 சதுர மீட்டர் பரப்பு அளவிலான சாலை இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2, 33/1, 33/2A1 - 345.94 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.32/3பி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட வடக்கு தெற்காக விடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்: 2 கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது (சர்வே எண்கள்.32/2பி, 32/3எ2):- மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட வடக்கு தெற்காக விடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.32/3பி-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 37.70 மீட்டர், தென்புறம் 37.49 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.14 மீட்டர், மேல்புறம் 9.14 மீட்டர், ஆக 343.62 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குப்பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 345.94 சதுர மீட்டர் பரப்பு அளவிலான சாலை இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2, 33/1, 33/2A1 - 169.31 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட வடக்கு தெற்காக விடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்: 3 கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது (சர்வே எண்.32/2பி):- மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட வடக்கு தெற்காக விடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும்

	இடத்திற்கும் (வடக்கு)	(மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 18.27 மீட்டர், தென்புறம் 18.27 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.14 மீட்டர், மேல்புறம் 9.14 மீட்டர், ஆக 166.99 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குப்பகுதி 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து 169.31 சதுர மீட்டர் பரப்பு அளவிலான சாலை இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2, 33/1, 33/2A1 - 284.91 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.32/3பி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட வடக்கு தெற்காக விடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்: 4 கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது (சர்வே எண்கள்.32/2பி, 32/3எ2):- மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட வடக்கு தெற்காக விடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.32/3பி-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 38.69 மீட்டர், தென்புறம் 38.52 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.32 மீட்டர், மேல்புறம் 7.32 மீட்டர், ஆக 282.58 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குப்பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 284.91 சதுர மீட்டர் பரப்பு அளவிலான சாலை இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2, 33/1, 33/2A1 - 31.83 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கீழ்கண்ட 6-வது அயிட்ட தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்: 5 பொது உபயோகத்திற்கான (பப்ளிக் பர்போஸ்) இடத்திற்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவானது (சர்வே எண்.32/2பி):- மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு), கீழ்கண்ட 6-வது அயிட்ட தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.61 மீட்டர், தென்புறம் 10.69 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 3.00 மீட்டர், மேல்புறம் 3.00 மீட்டர், ஆக 31.83 சதுரமீட்டர் அளவிலான பொது உபயோகத்திற்கான (பப்ளிக் பர்போஸ்) இடம் இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2, 33/1, 33/2A1 - 32.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.32/2எ இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்கண்ட 5-வது அயிட்ட பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்: 6 தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு (டான்ஜட்கோ) ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவானது (சர்வே எண்.32/2பி):- மேற்கண்ட 5-வது அயிட்ட பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.32/2எ இடத்திற்கும் (தெற்கு), மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.61 மீட்டர், தென்புறம் 10.61 மீட்டர், வடக்கு

				தெற்கு கீழ்புறம் 3.11 மீட்டர், மேல்புறம் 3.10 மீட்டர், ஆக 32.95 சதுரமீட்டர் அளவிலான டான்ஜட்கோ-க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் இதுவும், ஆக இனம் ஆறுக்கும் கூடிய மொத்தம் 2240.93 சதுரமீட்டர் சம்மந்தப்பட்ட சொத்தானது ஆகும். மேற்படி சொத்தானது ஆணாய்பிறந்தான் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும், திருவண்ணாமலை பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் உட்பட்டதாகும்.		
4	3521/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. சம்பத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,67,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,49,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2, 33/1A, 33/2A1 - 1416.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 36 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லோகநாதன் வகையறா இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.37-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 30 அடி அகல தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - லோகநாதன் வகையறா இடத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திமனை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டிடீசிபி அப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.36-க்கு ஜக்குபந்தி:- லோகநாதன் வகையறா இடத்திற்கும் (வடக்கு) மற்றும் (மேற்கு), 30 அடி அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.37-க்கும் (கிழக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 20 3/4, தென்புறம் 19, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 71 1/2, மேல்புறம் 71, அளவுள்ள 1416 சதுரடிக்கு 131.54 சதுர மீட்டர் காலிமனை. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்கள்.2099, 2107-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
5	3570/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 14-Mar-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. இளங்கோ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,50,000/-		ரூ. 6,33,600/-		8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2, 33/1A, 33/2A1 - 1920.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 04, 05		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட மனை எண்கள்.04, 05 ஆகிய இரு மனைகளின் மேல்புற பகுதிக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.06-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்கள்.02, 03-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திமனை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டிடிசிபி அப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.04, 05 ஆகிய இரு மனைகளுக்கும் சேர்த்து கீழ்புற பகுதிக்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்கள்.02, 03-க்கும் (வடக்கு), மனை எண்.06-க்கும் (தெற்கு), நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட மனை எண்கள்.04, 05 ஆகிய இரு மனைகளின் மேல்புற பகுதிக்கும் (கிழக்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 48, மேல்புறம் 48, அளவுள்ள 1920 சதுரடிக்கு 178.36 சதுர மீட்டர் காலிமனை. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்கள்.2099, 2107-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
6	3905/2025	20-Mar-2025 20-Mar-2025 20-Mar-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. கதிர்வேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,12,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2, 33/1A, 33/2A1 - 1187.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 18 South Side, 19 South Side Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.20-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இன்று தேதியில் எங்களிடமிருந்து கே.ராஜேந்திரன் அவர்கள் கிரயம் பெறும் மனை எண்கள்.18, 19 ஆகிய இரு மனைகளின் வடபுற பகுதிக்கும் (வடக்கு), தெற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திமனை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டிடிசிபி அப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.18, 19 ஆகிய இரு மனைகளின் தென்புற பகுதிக்கு ஜக்குபந்தி:- 7.32 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (வடக்கு), இன்று தேதியில் எங்களிடமிருந்து கே.ராஜேந்திரன் அவர்கள் கிரயம் பெறும் மனை எண்கள்.18, 19 ஆகிய இரு மனைகளின் வடபுற பகுதிக்கும் (வடக்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.20-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனையில் தென்புறத்தில் மேல்புறம் மூலைமுடுக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலா 1187 1/2 சதுரடிக்கு 110.31 சதுர மீட்டர் காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.32/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.2107-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
7	3907/2025	20-Mar-2025 20-Mar-2025 20-Mar-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2, 33/1A, 33/2A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 18 North side, 19 North side Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.20-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.32/2எ இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இன்று தேதியில் எங்களிடமிருந்து கே.கதிர்வேல் அவர்கள் கிரயம் பெறும் மனை எண்கள்.18, 19 ஆகிய இரு மனைகளின் தென்புற பகுதிக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும்,		

				3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திமனை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டிடீசிபி அப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.18, 19 ஆகிய இரு மனைகளின் வடபுற பகுதிக்கு ஜக்குபந்தி:- இன்று தேதியில் எங்களிடமிருந்து கே.கதிர்வேல் அவர்கள் கிரயம் பெறும் மனை எண்கள்.18, 19 ஆகிய இரு மனைகளின் தென்புற பகுதிக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.32/2எ இடத்திற்கும் (தெற்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.20-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.32/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.2107-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
8	4890/2025	09-Apr-2025 09-Apr-2025 09-Apr-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. பிரதிமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,28,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,28,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4700/2005, 8349/2024, 918/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B - 1547.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 09		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - வேறு நபர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.10-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண். 32/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண். 32/2B-ல் விஸ்தீரணம் 0.64.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.58 செண்டில் ஏக்கர் 1.08 ¾ செண்டும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.32/3A, இதற்கு புதிய சர்வே எண். 32/3A2-ல் விஸ்தீரணம் 0.28.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.69 செண்டில் ஏக்கர் 0.48 ¼ செண்டும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண். 33/1-ல் விஸ்தீரணம் 0.14.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.35 செண்டும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண். 33/2A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.06.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர் 0.08 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.00 (இரண்டு ஏக்கர்)-ல் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVAL No.421/2024) மனை எண். 09-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.10-க்கும் (தெற்கு), வேறு நபர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 26 ஆக மொத்தம் 1560		

				சதுரடியில் தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1547 ½ சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.32/2B-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண். 2107 ஆகும் இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுர மீட்டரில் 143.76 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டதாகும்.		
9	4891/2025	09-Apr-2025 09-Apr-2025 09-Apr-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. S.பிரதிமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4700/2005, 8349/2024, 918/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10 Thenpuram		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - வேறு நபர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண். 10-ல் வடபுறம் இடத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண். 09-க்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண். 32/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண். 32/2B-ல் விஸ்தீரணம் 0.64.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.58 செண்டில் ஏக்கர் 1.08 ¾ செண்டும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.32/3A, இதற்கு புதிய சர்வே எண். 32/3A2-ல் விஸ்தீரணம் 0.28.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.69 செண்டில் ஏக்கர் 0.48 ¼ செண்டும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.33/1-ல் விஸ்தீரணம் 0.14.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.35 செண்டும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண். 33/2A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.06.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர் 0.08 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.00 (இரண்டு ஏக்கர்)-ல் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVAL No.421/2024) மனை எண்.10-ல் தென்புறம் 600 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண். 09-க்கும் (வடக்கு), மனை எண். 10-ல் வடபுறம் இடத்திற்கும் (தெற்கு), வேறு நபர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 10 ஆக மொத்த சதுரடி 600 இந்தளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.32/2B-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2107 ஆகும் இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுர மீட்டரில் 55.74 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டதாகும்.		
10	5242/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. வேண்டா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,67,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,37,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B1, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 -		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			1395.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)					
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.30-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.41-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.42-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திமனை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டிடீசிபி அப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.40-க்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்.42-க்கும் (வடக்கு), 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.41-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.30-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 70, மேல்புறம் 69 1/2, அளவுள்ள 1395 சதுரடிக்கு 129.59 சதுர மீட்டர் காலிமனை. மேற்படி சொத்தானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.2107-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
11	5243/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. வேண்டா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,57,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,26,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B1, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1377.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)					
				Plot No./மனை எண் : 41		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.40-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.42-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட்		

				கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திமனை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டிடீசிபி அப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.41-க்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்.42-க்கும் (வடக்கு), 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), 10.0 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.40-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 69 1/2, மேல்புறம் 69 1/2, அளவுள்ள 1390 சதுரடிக்கு 129.13 சதுர மீட்டர் காலிமனையில் வடபுறத்தில் மேல்புறம் மூலைமுடுக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1377 1/2 சதுரடி காலிமனை. மேற்படி சொத்தானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.2107-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
12	5401/2025	21-Apr-2025 21-Apr-2025 21-Apr-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. தொப்புளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B1A1, 32/3A2A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)					
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.21-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.19-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.32/2எ-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல சாலை-2-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திமனை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டிடீசிபி		

				அப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.20-க்கு ஜக்குபந்தி:- 7.32 மீட்டர் அகல சாலை-2-க்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.32/2எ-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.19-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.21-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனை. மேற்படி சொத்தானது புதிய சர்வே எண்கள்.32/2பி, 32/3எ2 ஆகிய சர்வே எண்களில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.32/2பி1எ1, 32/3எ2எ ஆகிய சர்வே எண்களில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.2107-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
13	6021/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. SOLAI 2. MOORTHI 3. ARUMUGAM	1. GAYATRI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 Meter wide road, மேற்கு - Land comprised in Survey No.76/5B2 Atthiyanthal Village, வடக்கு - Plot No.13, தெற்கு - Plot No.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the piece and parcel of Vacant Land bearing Plot No.12 in the layout SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR, comprised in Survey Nos.32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 as per Patta No.2107 (Old Survey Nos.32/2, 32/3A, 33/1, 33/2A1) Anaipiranthan Village, Thiruvannamalai Taluk and District, approved vide DTCP No.421/2024; Bounded on North by: Plot No.13 South by: Plot No.11 East by : 10 Meter wide road, West by : Land comprised in Survey No.76/5B2 Atthiyanthal Village Linear Measurments North to South on the Eastern Side : 20 feet North to South on the Western Side : 20 feet East to West on the Northern Side : 60 feet East to West on the Southern Side : 60 feet admeasuring 1200 Square Feet and situated within the Registration District of Tiruvannamalai and Registration Sub District - Joint II Tiruvannamalai. The Schedule mentioned Plot is comprised in Survey No.32/2B Patta No.2107.		
14	6022/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. SOLAI 2. MOORTHI 3. ARUMUGAM	1. GAYATRI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 -		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)			1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 Meter wide road, மேற்கு - Land comprised in Survey No.76/5B2 Atthiyanthal Village, வடக்கு - Plot No.14, தெற்கு - Plot No.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the piece and parcel of Vacant Land bearing Plot No.13 in the layout SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR, comprised in Survey Nos.32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 as per Patta No.2107 (Old Survey Nos.32/2, 32/3A, 33/1, 33/2A1) Anaipiranthan Village, Thiruvannamalai Taluk and District, approved vide DTCP No.421/2024; Bounded on North by: Plot No.14, South by: Plot No.12, East by : 10 Meter wide road, West by : Land comprised in Survey No.76/5B2 Atthiyanthal Village Linear Measurments North to South on the Eastern Side : 20 feet North to South on the Western Side : 20 feet East to West on the Northern Side : 60 feet East to West on the Southern Side : 60 feet admeasuring 1200 Square Feet and situated within the Registration District of Tiruvannamalai and Registration Sub District - Joint II Tiruvannamalai. The Schedule mentioned Plot is comprised in Survey No.32/2B Patta No.2107.		
15	6983/2025	22-May-2025 22-May-2025 22-May-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. சிவா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B1, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.27-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.29-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல சாலை-2-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.31-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திமனை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டிடிசிபி		

				அப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.28-க்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்.31-க்கும் (வடக்கு), 7.32 மீட்டர் அகல சாலை-2-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.29-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.27-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனை. மேற்படி சொத்தானது புதிய சர்வே எண்.32/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.2107-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
16	9859/2025	16-Jul-2025 16-Jul-2025 16-Jul-2025	Sale deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. சதீஷ் பாபு 2. கல்பனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/3A2A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)					
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.23-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.21-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.32/3எ1-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல சாலை-2-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திமனை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டிடீசிபி அப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.22-க்கு ஜக்குபந்தி:- 7.32 மீட்டர் அகல சாலை-2-க்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.32/3எ1-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.21-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.23-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனை. மேற்படி சொத்தானது புதிய சர்வே எண்.32/3எ2-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2எ-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.2107-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		

17	10018/2025	16-Jul-2025 19-Jul-2025 19-Jul-2025	Partition deed	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	1. சோலை 2. மூர்த்தி 3. ஆறுமுகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,30,92,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1275.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 06 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.07-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.05-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்தினை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டி டீ சி பி ஆப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.06-க்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்.05-க்கும் (வடக்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.07-க்கும் (தெற்கு), அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 21, மேல்புறம் 21 1/2, அளவுள்ள 1275 சதுரடிக்கு 118.44 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1320.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 07 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.08-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.06-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.07-க்கு ஜக்குபந்தி:- மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.06-க்கும் (வடக்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.08-க்கும் (தெற்கு), அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22, அளவுள்ள 1320 சதுரடிக்கு 122.62 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1547.5 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 08 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.07-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.08-க்கு ஜக்குபந்தி:- மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.07-க்கும் (வடக்கு), 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 26, அளவுள்ள 1560 சதுரடிக்கு 144.92 சதுர மீட்டர் காலிமனையில் வடபுறத்தில் கீழ்புறம் மூலைமுடுக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1547 1/2 சதுரடி காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1200.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.26-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.34-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.25-க்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்.34-க்கும் (வடக்கு), 7.32 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.26-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.24-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1200.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	
		Plot No./மனை எண் : 26 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.25-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.27-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.33-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.26-க்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்.33-க்கும் (வடக்கு), 7.32 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.27-க்கும் (கிழக்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.25-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1200.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	
		Plot No./மனை எண் : 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.26-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.28-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.32-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.27-க்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்.32-க்கும் (வடக்கு), 7.32 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.28-க்கும் (கிழக்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.26-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனையும் சேர்த்து ஆகும். ஆக மேற்கண்ட அயிட்டம் பூராவும் சேர்த்து மொத்தம் 7742 1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை ஆகும். மேற்படி மனைகளானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.32/2பி, 32/3எ2எ, 33/1எ1, 33/2எ1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.2107 ஆகும். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 2255.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	
		Plot No./மனை எண் : 01 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.02-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.04-க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான்

	(தெற்கு), தெற்கு - திருவண்ணாமலை - பெரும்பாக்கம் தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)	கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்தினை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டி டீ சி பி ஆப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.01-க்கு ஜக்குபந்தி:- திருவண்ணாமலை - பெரும்பாக்கம் தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.04-க்கும் (தெற்கு), அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.02-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 1/2, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 100 1/2, மேல்புறம் 100, அளவுள்ள 2255 1/2 சதுரடிக்கு 209.53 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 2015.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 02 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.03-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.01-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.04-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - திருவண்ணாமலை - பெரும்பாக்கம் தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.02-க்கு ஜக்குபந்தி:- திருவண்ணாமலை - பெரும்பாக்கம் தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.04-க்கும் (தெற்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.01-க்கும் (கிழக்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.03-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 101, மேல்புறம் 100 1/2, அளவுள்ள 2015 சதுரடிக்கு 187.19 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1993.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 03 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்கண்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை

	அயிட்ட மனை எண்.02-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.04-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - திருவண்ணாமலை - பெரும்பாக்கம் தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)	எண்.03-க்கு ஜக்குபந்தி:- திருவண்ணாமலை - பெரும்பாக்கம் தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.04-க்கும் (தெற்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.02-க்கும் (கிழக்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 102, மேல்புறம் 101, அளவுள்ள 2030 சதுரடிக்கு 188.58 சதுர மீட்டர் காலிமனையில் வடபுறத்தில் கீழ்புறம் மூலைமுடுக்கு 37 சதுரடி நீங்கலாக 1993 சதுரடி காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1020.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 04 West side, 05 West side
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.04, 05-ல் கீழ்புற பகுதிக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.06-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.01-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.04, 05-ல் மேல்புற பகுதிக்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்.01-க்கும் (வடக்கு), மனை எண்.06-க்கும் (தெற்கு), அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), மனை எண்கள்.04, 05-ல் கீழ்புற பகுதிக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 20, தென்புறம் 22 1/2, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 48, மேல்புறம் 48, அளவுள்ள 1020 சதுரடிக்கு 94.75 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1200.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.15-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.13-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.14-க்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்.13-க்கும் (வடக்கு), மனை எண்.15-க்கும் (தெற்கு), அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1580.0 SQUARE FEET

		Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒப்படைக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், டான்ஜட்கோ-க்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - சர்வே எண்.32/2எ-க்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒப்படைக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.16-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.17-க்கு ஜக்குபந்தி:- மனை எண்.16-க்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.32/2எ-க்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒப்படைக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), அத்தியந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (கிழக்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒப்படைக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், டான்ஜட்கோ-க்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் 1-வது தாக்கு:- கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 18, அளவுள்ள 1080 சதுரடிக்கு 100.33 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், 2-வது தாக்கு:- கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 25, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, அளவுள்ள 500 சதுரடிக்கு 46.45 சதுர மீட்டர் காலிமனையும் சேர்த்து 1580 சதுரடி காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1200.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 33 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.32-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.26-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.33-க்கு ஜக்குபந்தி:- 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.26-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.32-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.34-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, அளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனையும் சேர்த்து ஆகும். ஆக மேற்கண்ட அயிட்டம் பூராவும் சேர்த்து மொத்தம் 11263 1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனைகளானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.32/2பி, 32/3எ2எ, 33/1எ1, 33/2எ1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.2107 ஆகும்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1410.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 38 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.37-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை

	எண்.39-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - வேறு நபர் இடத்திற்கும் (வடக்கு)	இணைசார்பதிவகம்-2ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, ஆணாய்பிறந்தான் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1 - விஸ்தீரணம் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.35 செண்டும், 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/2எ1 - விஸ்தீரணம் 0.06.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.15 செண்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.0.08 செண்டும், 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/2 (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/2பி) - விஸ்தீரணம் 0.64.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.1.58 செண்டில் ஏக்கர்.1.08 3/4 செண்டும், 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.32/3எ (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.32/3எ2) - விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.69 செண்டில் ஏக்கர்.0.48 1/4 செண்டும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்தினை மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு டி டீ சி பி ஆப்ரூவல் நெ.421/2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.38-க்கு ஜக்குபந்தி:- வேறு நபர் இடத்திற்கும் (வடக்கு), 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.39-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.37-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 70 1/2, அளவுள்ள 1410 சதுரடிக்கு 130.98 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aannaipiradhan, SRI KAMATCHI AMMAN NAGAR(32/2B,32/3A2,33/1,33/2A1)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2B, 32/3A2A, 33/1A1, 33/2A1 - 1405.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 39 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.38-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.40-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - வேறு நபர் இடத்திற்கும், மனை எண்.42-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள மேற்படி ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.39-க்கு ஜக்குபந்தி:- வேறு நபர் இடத்திற்கும், மனை எண்.42-க்கும் (வடக்கு), 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.40-க்கும் (கிழக்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட மனை எண்.38-க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 70 1/2, மேல்புறம் 70, அளவுள்ள 1405 சதுரடிக்கு 130.52 சதுர மீட்டர் காலிமனையும் சேர்த்து ஆகும். ஆக மேற்கண்ட இனம் இரண்டும் சேர்த்து மொத்தம் 2815 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனைகளானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.32/2பி, 32/3எ2எ, 33/1எ1, 33/2எ1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.2107 ஆகும்., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.