Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தாமரைப்பட்டி	Date / நாள்: 24-Jun-2026
Village /கிராமம்:அயிலாங்குடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 104/1

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: அயிலாங்குடி

தாமரைப்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 28-Feb-2025 To 23-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 28-Feb-2025 - 23-Jun-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: மதுரை			மாவட்டம்: மதுரை வடக்கு		சா.ப.அ: தாமரைப்பட்டி	
1	810/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மை	1. ராமதிலகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,24,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,24,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A - 276.05 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி					
				Plot No./மனை எண் : 11, 17		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.12 மற்றும் 16 உள்ள மனைகள், மேற்கு - பிளாட் எண்.10 மற்றும் 18 உள்ள மனைகள், வடக்கு - 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - 7.2மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்கள்.11 மற்றும் 17 உள்ள விட்டடி காலிமனையிடங்களுக்கு தனித்தனி அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது பிளாட் எண்.11-க்கு மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 16.46மீ (54அடி) கீழ்புறம் 16.46மீ (54அடி)க்கு 150.6 சதுரமீட்டர் அதாவது 1620 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் மற்றும் பிளாட் எண்.17-க்கு மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 13.71மீ (45அடி) கீழ்புறம் 13.71மீ (45அடி)க்கு 125.45 சதுரமீட்டர் அதாவது 1350 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் இரண்டு பிளாட் மனைகளுக்கும் சேர்த்து 276.05 சதுரமீட்டர் அதாவது 2970 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்தின் வடபுறம் உள்ள 9.0மீ அகல ரோட்டிலும், தென்புறம் உள்ள 7.2மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனையிடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ-க்கு 0.77.39 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.			
2	932/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மை	1. காஞ்சனமாலா	-

	31-Oct-2025				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2021	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A - 149.2 சதுர மீட்டர்		
			Plot No./மனை எண் : 3		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.4 உள்ள மனை, மேற்கு - பிளாட் எண்.2 உள்ள மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.57/2ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.3 உள்ள விட்டடி காலிமனைக்கு அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்வடல் மேல்புறம் 16.46மீ (54அடி) கீழ்புறம் 16.16மீ (53அடி)க்கு 149.2 சதுரமீட்டர் அதாவது 1605 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்தின் தென்புறம் உள்ள 9.0மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனையிடமானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ-க்கு 0.77.39 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக		

				உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.		
3	933/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மை	1. காஞ்சனமாலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A - 151.9 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.3 உள்ள மனை, மேற்கு - பிளாட் எண்.1 உள்ள மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.57/2ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.2 உள்ள விட்டடி காலிமனைக்கு அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்வடல் மேல்புறம் 16.76மீ (54அடி) கீழ்புறம் 16.46மீ (54அடி)க்கு 151.9 சதுரமீட்டர் அதாவது 1635 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்தின் தென்புறம் உள்ள 9.0மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனையிடமானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ-க்கு 0.77.39 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்)		

				மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.		
4	934/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மை	1. காஞ்சனமாலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A - 145.7 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.5 உள்ள மனை, மேற்கு - பிளாட் எண்.3 உள்ள மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.57/2 மற்றும் 57//3ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.4 உள்ள விட்டடி காலிமனைக்கு அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்வடல் மேல்புறம் 16.16மீ (53அடி) கீழ்புறம் 15.6மீ (51'8"அடி)க்கு 145.7 சதுரமீட்டர் அதாவது 1568 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்தின் தென்புறம் உள்ள 9.0மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனையிடமானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ-க்கு 0.77.39 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி		

				வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.		
5	1004/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மை	1. சுப்பையா .தி ச	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,53,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,54,202/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A - 257.17 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி., தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 19, 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.18 உள்ள மனை, மேற்கு - சர்வே எண்.56/1பி1சி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - பிளாட் எண்.8 மற்றும் 9 உள்ள மனைகள், தெற்கு - 7.2மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்கள், 19 மற்றும் 20 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களுக்கு தனித்தனி அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது பிளாட் எண்.19-க்கு மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 13.71மீ (45அடி) கீழ்புறம் 13.71மீ (45அடி)க்கு 125.44 சதுரமீட்டர் அதாவது 1350 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் மற்றும் பிளாட் எண்.20-க்கு மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.76மீ (32அடி) தென்புறம் 9.45மீ (31அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 13.71மீ (45அடி) கீழ்புறம் 13.71மீ (45அடி)க்கு 131.73 சதுரமீட்டர் அதாவது 1418 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் இரண்டு பிளாட் மனைகளுக்கும் சேர்த்து 257.17 சதுரமீட்டர் அதாவது 2768 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்தின் தென்புறம் உள்ள 7.2மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனையிடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ-க்கு 0.77.39 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ்		

				டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.
6	1005/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மை	1. உமா ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,64,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,65,098/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A - 308.63 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 8, 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.10 உள்ள மனை, மேற்கு - சர்வே எண்.56/1பி1சி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - பிளாட் எண்.20 மற்றும் 19 உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்கள்.8 மற்றும் 9 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களுக்கு தனித்தனி அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது பிளாட் எண்.8-க்கு மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.45மீ (31அடி) தென்புறம் 9.76மீ (32அடி)தென்டவல் மேல்புறம் 16.46மீ (54அடி) கீழ்புறம் 16.46மீ (54அடி)க்கு 158.03 சதுரமீட்டர் அதாவது 1701 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் மற்றும் பிளாட் எண்.9-க்கு மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி)		

				தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 16.46மீ (54அடி) கீழ்புறம் 16.46மீ (54அடி)க்கு 150.6 சதுரமீட்டர் அதாவது 1620 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் இரண்டு பிளாட் மனைகளுக்கும் சேர்த்து 308.63 சதுரமீட்டர் அதாவது 3321 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்தின் வடபுறம் உள்ள 9.0மீ அகல ரோட்டிலும், தென்புறம் உள்ள 7.2மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனையிடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ-க்கு 0.77.39 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.		
7	1046/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மை	1. விஜய் ராஜமாணிக்கம்(முத.) ராஜமாணிக்கம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A1 - 276.05 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 10, 18		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை		

	கிழக்கு - பிளாட் எண்.11 மற்றும் 17 உள்ள மனைகள், மேற்கு - பிளாட் எண்.9 மற்றும் 19 உள்ள மனைகள், வடக்கு - 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - 7.2மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்கள்.10 மற்றும் 18 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களுக்கு தனித்தனி அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது பிளாட் எண்.10-க்கு மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 16.46மீ (54அடி) கீழ்புறம் 16.46மீ (54அடி)க்கு 150.6 சதுரமீட்டர் அதாவது 1620 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் மற்றும் பிளாட் எண்.18-க்கு மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 13.71மீ (45அடி) கீழ்புறம் 13.71மீ (45அடி)க்கு 125.45 சதுரமீட்டர் அதாவது 1350 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் இரண்டு பிளாட் மனைகளுக்கும் சேர்த்து 276.05 சதுரமீட்டர் அதாவது 2970 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்தின் வடபுறம் உள்ள 9.0மீ அகல ரோட்டிலும், தென்புறம் உள்ள 7.2மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனை எண்.10க்கு உண்டான ரோடு ஈவு சதுரடி 443ம், மற்றும் மனை எண்.18க்கு உண்டான ரோடு ஈவு சதுரடி 356ம், உள்ள ரோடு மனையிடமானது கடந்த 24.02.2025ம் தேதியில் மதுரை தாமரைப்பட்டி சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 146/2025 நிர் ஆவணம் மூலம் ஷை அயிலாங்குடி கிராம ஊராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுவிட்டது. மேற்படி மனையிடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ1-க்கு 0.72.92 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து

				எல்லைக்குள்பட்டது.		
8	147/2026	23-Feb-2026 23-Feb-2026 23-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மை	1. சரண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A1 - 276.05 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 12, 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.13,14 மற்றும் 15 உள்ள மனைகள் , மேற்கு - பிளாட் எண்.11 மற்றும் 17 உள்ள மனைகள், வடக்கு - 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - 7.2மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்கள்.12 மற்றும் 16 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களுக்கு தனித்தனி அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது பிளாட் எண்.12-க்கு மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 16.46மீ (54அடி) கீழ்புறம் 16.46மீ (54அடி)க்கு 150.6 சதுரமீட்டர் அதாவது 1620 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் மற்றும் பிளாட் எண்.16-க்கு மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 13.71மீ (45அடி) கீழ்புறம் 13.71மீ (45அடி)க்கு 125.45 சதுரமீட்டர் அதாவது 1350 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் இரண்டு பிளாட் மனைகளுக்கும் சேர்த்து 276.05 சதுரமீட்டர் அதாவது 2970 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்தின் வடபுறம் உள்ள 9.0மீ அகல ரோட்டிலும், தென்புறம் உள்ள 7.2மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனை எண்.12க்கு உண்டான ரோடு ஈவு சதுரடி 443ம், மற்றும் மனை எண்.16க்கு உண்டான ரோடு ஈவு சதுரடி 356ம், உள்ள ரோடு மனையிடமானது கடந்த 24.02.2025ம் தேதியில் மதுரை தாமரைப்பட்டி சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 146/2025 நிர் ஆவணம் மூலம் ஷை அயிலாங்குடி கிராம ஊராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுவிட்டது. மேற்படி மனையிடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள		

				மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.		
9	314/2026	16-Apr-2026 16-Apr-2026 16-Apr-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மை	1. ரா. ராதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி., தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A1 - 122.38 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.38 உள்ள மனை, மேற்கு - பிளாட் எண்.36 உள்ள மனை, வடக்கு - 7.2மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.105/1-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.37 உள்ள வீட்டடி காலிமனைக்கு அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 13.7மீ (45'3"அடி) கீழ்புறம் 13மீ (42'8"அடி)க்கு 122.38 சதுரமீட்டர் அதாவது 1316 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்தின் வடபுறம் உள்ள 7.2மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனைக்கு உள்ள ரோடு மனையிடமானது கடந்த 24.02.2025ம் தேதியில் மதுரை தாமரைப்பட்டி சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 146/2025 நிர் ஆவணம் மூலம் ஷை அயிலாங்குடி கிராம ஊராட்சிக்கு தானமாக		

				கொடுக்கப்பட்டுவிட்டது. மேற்படி மனையிடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.		
10	331/2026	27-Apr-2026 27-Apr-2026 27-Apr-2026	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ரா. ராதா	1. சுபாஷிணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 314/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A1 - 122.38 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.38 உள்ள மனை, மேற்கு - பிளாட் எண்.36 உள்ள மனை, வடக்கு - 7.2மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.105/1-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.37 உள்ள வீட்டடி காலிமனைக்கு அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15மீ (30அடி) தென்புறம் 9.15மீ (30அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 13.7மீ		

				(45'3"அடி) கீழ்புறம் 13மீ (42'8"அடி)க்கு 122.38 சதுரமீட்டர் அதாவது 1316 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இந்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் வடபுறம் உள்ள 7.2மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனைக்கு உள்ள ரோடு மனையிடமானது கடந்த 24.02.2025ம் தேதியில் மதுரை தாமரைப்பட்டி சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 146/2025 நிர் ஆவணம் மூலம் ஸை அயிலாங்குடி கிராம ஊராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுவிட்டது. மேற்படி மனையிடமனது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.		
11	368/2026	14-May-2026 14-May-2026 14-May-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியம்மை	1. ஜெயராஜ். ந	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A1 - 153.3 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அயிலாங்குடி., தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை		

	கிழக்கு - 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண்.12 மற்றும் 16 உள்ள மனைகள், வடக்கு - பிளாட் எண்.13 உள்ள மனை, தெற்கு - பிளாட் எண்.15 உள்ள மனை	வடக்கு ரிடி தாமரைப்பட்டி சப்டி மதுரை வடக்குத்தாலுகா தற்போது மதுரை கிழக்குத்தாலுகா அயிலாங்குடி கிராமம் முந்தைய பட்டா எண்.292, பழைய பட்டா எண்.886-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.998-ல் கண்ட ரீசர்வே 104/1 நிர் 0.78.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 93 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு ஸ்ரீ சிவசக்தி நகர் என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.14 உள்ள வீட்டடி காலிமனைக்கு நான்குமால் மற்றும் அடிஅளவு விபரம்:- இதற்குள்பட்டது மீட்டர் அளவுகளில் கிழமேல் 15.24மீ (50அடி) தென்புறம் 15.24மீ (50அடி) தென்டவல் மேல்புறம் 10.06மீ (33அடி) கீழ்புறம் 10.06மீ (33அடி) க்கு 153.3 சதுரமீட்டர் அதாவது 1650 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்தின் கீழ்புறம் உள்ள 9.0மீ அகல ரோட்டிலும், அதன் இணைப்பாக உள்ள ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்களின் பாத்தியம் அடைபவர்களும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி மனைக்கு உள்ள ரோடு மனையிடமானது கடந்த 24.02.2025ம் தேதியில் மதுரை தாமரைப்பட்டி சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 146/2025 நிர் ஆவணம் மூலம் ஷை அயிலாங்குடி கிராம ஊராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுவிட்டது. மேற்படி மனையிடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.998ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.104/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி லேஅவுட் மதுரை டவுன் அண்ட் கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி-ன் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தான சாசனம் பதிவு செய்ய வரைபடம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சென்ற 24.02.2025ம் தேதியில் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்குரிய சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் (ஆவண எண்.146/2025) மற்றும் டேன்ஜெட் கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை (ஆவண எண்.145/2025) ஆகிய இரண்டு தானப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. பின்பு மதுரை மாவட்டம். மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.42621/2025/எஸ் டபுள்யூ பி-டி எக்ஸ் ஓ ஒய் பி எஸ் எம் எல்/2025/-டி சி பி- நாள்.28.02.2025 கடிதத்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கியும், பின்பு மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அயிலாங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் /செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்ஒசி எண்.ஆன்லைன்/002/அயிலாங்குடி/2025, நாள்.08.08.2025ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.56/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.67/2025 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவில் உள்ள பிளாட்டுகளுக்கு அயிலாங்குடி ஊராட்சி மூலம் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை காலி மனையாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.