Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Thondamuthur | Date / நாள்: 04-Feb-2026 |
| Village /கிராமம்:Veerakeralam | Survey Details /சர்வே விவரம்: 349/1 |

Data Availability Period for Village: Veerakeralam

Thondamuthur Sub Registrar Office: From 01-Jan-1990 To 03-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1990 - 03-Feb-2026

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Zone: Coimbatore | | | District: Coimbatore | | S.R.O: Thondamuthur | |
| 1 | 2818/1992 | 30-Dec-1992<br>30-Dec-1992<br>30-Dec-1992 | Sale deed | 1. சி. இளங்கோ | 1. எம். பழனிச்சாமி | 162, 171 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 36,800/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 36,800/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1522/ 1929 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No.1522/1929;) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 0.32 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349 | | |
| | Boundary Details:<br>ext இதர பூமிக்கும் (வ), கச 348 மற்றும் 352 நெ காலை பூமிக்கும் (கி), கச 349/1 நெ காலைக்கும் (தெ), கச 350/2 நெ காலைக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 349 நெ காலை புஏ 4.44ல் தெபு புஏ 1.55 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் இமல் புஏ 0.32 விஸ்தீர்ணமுள்ள மானாவாரி புன்செய் காட்டு பூமியும் கூழ பூமிக்கு மாமூலாக உள்ள வழி நடை வண்டித்தடப் பாத்தியமும் சகிதமும் சகிதம் கூழ பூமி கச 349/2 நெ காலைககு கட்டுப்பட்டது. | | |
| 2 | 419/1993 | 18-Feb-1993<br>18-Feb-1993<br>22-Feb-1993 | Sale deed | 1. இளங்கோ (த+பவர் ஏஜண்ட்)<br>2. மருதக்காள் (பிரின்சிபால்)<br>3. விஜயா (பிரின்சிபால்) | 1. காளியம்மாள் | 166, 49 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 7,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,074/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1290/ 1965, 1522/ 1926, 759/ 1963 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No.1522/1926;Vol.No.274;Page.No.281;)(Prev.Doc.No.759/1963;Vol.No.702;Page.No.429;)(Prev.Doc.No.1290/1965;) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1572 **சஅடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 10ன் மேபு | | |
| | Boundary Details:<br>23அடி அகல கிமே லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (வ), சயிட் நெ 9க்கு (கி), சயிட் நெ 5க்கும் (தெ), சயிட் நெ10ல் கிபு பகுதிக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: னந 349 நெ காலை புஏ 4.44ல் தெபு புஏ 1.50 புதிய சர்வேப்படி கச 349/2 நெ காலை 1.50 பூமியையும் சேர்த்து அதன் இணை பூமிகளையும் ம வ/ந ஊஇள 390/92 நெ அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ள கண்ணப்பர் நகர் லேயவுட்டில் சயிட் நெ 10ல்மேபு பகுதிக்கு 1572 சஅடிக்கு செக்குபந்தி இமல் இபு கிமே 34அடி 4அங் தெவ கிபு 46அடி 6அங் மேபு 45அடி ஆக 1572 சஅடி உள்ள காலிமனை ஜாகாவும் (அ) 3செ 265சஅடியிலுள்ள இடமும் கூழ இடத்துக்கு போகவர கூழ லேயவுட் ரோடுகளில் அனைத்து பொது பாத்தியங்களும் சகிதம் | | |
| 3 | 420/1993 | 18-Feb-1993<br>18-Feb-1993<br>22-Feb-1993 | Sale deed | 1. இளங்கோ (த&பவர்ஏஜண்ட்)<br>2. மருதக்காள் (பிரின்சிபால்)<br>3. விஜயா (பிரின்சிபால்) | 1. ஏ. முருகேசன் | 166, 53 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 5,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 5,922/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1290/ 1965, 1522/ 1926, 759/ 1963 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No.1522/1926;Vol.No.274;Page.No.281;)(Prev.Doc.No.759/1963;Vol.No.702;Page.No.429;)(Prev.Doc.No.1290/1965;) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1316 **சஅடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Plot No./மனை எண் : 11ன் கிபு | | |
| | Boundary Details:<br>30அடி அகல கிமே லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (வ), சயிட் நெ 11ன் மேபு பகுதிக்கும் (கி), சயிட் நெ 4க்கும் (தெ), சயிட் நெ 12க்கு (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: னந 349 நெ காலை புஏ 4.44ல் தெபு புஏ 1.50 புதிய சர்வேப்படி கச 349/2 நெ காலை 1.50 பூமியையும் சேர்த்து அதன் இணை பூமிகளையும் ம வ/ந ஊஇஎ 390/92 நெ அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ள கண்ணப்பர் நகர் லேயவுட்டில் சயிட் நெ 11ன்கிபு பகுதிக்கு செக்குபந்தி இமல் இபு கிமே 27அடி 6அங் தெவ கிபு 47அடி 9அங் மேபு 48அடி ஆகு 1316 சஅடியுள்ள காலிமனையிடமும் (அ) 3செ 9சஅடியுள்ள இடமு கூழ இடத்துக்கு போகவர கூழ லேயவுட் ரோடுகளில் அனைத்து பாத்தியங்களும் சகிதம். | | |
| 4 | 421/1993 | 18-Feb-1993<br>18-Feb-1993<br>22-Feb-1993 | Sale deed | 1. இளங்கோ (த&பவர் ஏஜண்ட்)<br>2. மருதக்காள் (பிரின்சிபால்)<br>3. விஜயா (பிரின்சிபால்) | 1. சரஸ்வதி | 166, 57 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 5,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 5,936/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1290/ 1965, 1522/ 1926, 759/ 1963 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No.1522/1926;Vol.No.274;Page.No.281;)(Prev.Doc.No.759/1963;Vol.No.702;Page.No.429;)(Prev.Doc.No.1290/1965;) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1319 **சஅடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 11ன் மேபு | | |
| | Boundary Details:<br>23அடி அகல கிமே லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (வ), கூழ தேதியில் காளியம்மாள் கிரயம் பெறும் சயிட் நெ 10ன் மேபு பகுதிக்கும் (கி), சயிட் நெ 5க்கும் சயிட் நெ 4க்கும் (தெ), கூழ தேதியில் ஏ முருகேசன் கிரயம் பெறும் சயிட் நெ11ல் மீதமுள்ள கிபு பகுதிக்கு (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: னந 349 நெ காலை புஏ 4.44ல் தெபு புஏ 1.50 புதிய சர்வேப்படி கச 349/2 நெ காலை 1.50 பூமியையும் சேர்த்து அதன் இணை பூமிகளையும் ம வ/ந ஊஇஎ 390/92 நெ அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ள கண்ணப்பர் நகர் லேயவுட்டில் சயிட் நெ 11ன்மேபு பகுதிக்கு செக்குபந்தி இமல் இபு கிமே 28அடி தெவ கிபு 47அடி 9அங் மேபு தெவ 46அடி 6அங் ஆக 1319 சஅடியுள்ள (அ) 3செ 12சஅடி காலிமனையிடமும் கூழ இடத்துக்கு போகவர கூழ லேயவுட் ரோடுகளில் அனைத்து பொது பாத்தியங்களும் சகிதம் | | |
| 5 | 940/1993 | 19-Apr-1993<br>19-Apr-1993<br>21-Apr-1993 | Sale deed | 1. வி கே. இளங்கோ (த+பஏ)<br>2. மருதாத்தாள்<br>3. விஜயா (2 மற்றும் 3 முகவர்கள்) | 1. என் பி. நாய்ஸ் | 172, 301 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 12,400/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 12,420/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1290/ 1965, 1522/ 1926, 753/ 1963 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No.1522/1926;Vol.No.274;Page.No.281;)(Prev.Doc.No.753/1963;Vol.No.702;Page.No.429;)(Prev.Doc.No.1290/1965;) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:** | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2700 **சஅடி** | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 5 | | |
| | Boundary Details:<br>சயிட் நெ 10க்கும் (வ), சயிட் நெ 6க்கும் (கி), 40அடி அகல கிமே ரோட்டுக்கும் (தெ), சயிட் நெ 4க்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 349 நெ காலை புஏ 4.44ல் தெபு புஏ 1.50 புதிய சர்வேப்படி கச 349/2 நெ காலை புஏ 1.50 பூமியை வேறு பூமியையும் சேர்த்து கண்ணப்பர் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் (ஒப்புதல் நெ 390/92) சயிட் நெ 5க்கு செக்குபந்தி இமல் இபு கிமே 60அடி கிமே 45அடி ஆக 2700 சஅடி (அ) 6செ 86சஅடி மனையிடமும் கூழ லேயவுட் ரோடுகளில் பொது பாத்தியமும் சகிதம் | | |
| 6 | 941/1993 | 19-Apr-1993<br>19-Apr-1993<br>21-Apr-1993 | Sale deed | 1. வி கே. இளங்கோ (த+பஏ)<br>2. மருதாத்தாள்<br>3. விஜயா (2 மற்றும் 3 முகவர்கள்) | 1. டி கே. ராதாகிருஷ்ணன் | 172, 305 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 12,400/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 12,420/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2700 **சஅடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 4 | | |
| | Boundary Details:<br>சயிட் நெ 11க்கும் (வ), சயிட் நெ 5க்கும் (கி), 40அடி லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (தெ), சயிட் நெ 3க்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 349 நெ காலை புஏ 4.44ல் தெபு புஏ 1.50 புதிய சர்வேப்படி கச 349/2 நெ காலை புஏ 1.50 பூமியை வேறு பூமியையும் சேர்த்து கண்ணப்பர் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் (ஒப்புதல் நெ 390/92) சயிட் நெ 4க்கு செக்குபந்தி இமல் இபு கிமே 60அடி கிமே 45அடி ஆக 2700 சஅடி (அ) 6செ 86சஅடி மனையிடமும் கூழ லேயவுட் ரோடுகளில் பொது பாத்தியமும் சகிதம் | | |
| 7 | 1106/1993 | 03-May-1993<br>03-May-1993<br>20-May-1993 | Sale deed | 1. ஸ்ரீனிவாசன்(பிரின்சிபல்)<br>2. ராதாகிருஷ்ணன்(ஏஜண்ட்) | 1. மு.வி. அன்னபூரணி ஆச்சி<br>2. நா.மு.வீ. அழகப்பன்<br>3. என். சிவகாமி<br>4. நா.மு.வி. நாராயணன்<br>5. என். விஜயா | 174, 5 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 60,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 60,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>5064/ 1987 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No. ;5064/1987) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.0.50 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1, 349/1B | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Boundary Details:<br>அருணசல முதலியார் பூமிக்கு (மே), சிக்கண்ணன் பூமிக்கு (கி), சின்னம்மாள் பூமிக்கு (தெ), கிருஷ்ணப்ப முதலியார்பூமிக்கு (வ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 பு.ஏ.4.44 ல் சப்டிவிஷன் படி க.ச.349/1 பு.ஏ.2.89 ல் வடபுரம் சப்டிவிஷன் படி க.ச.349/1பி ல் பு.ஏ.2.84 க்கு செக்குபந்தி இமல் பு.ஏ.0.50 செ விவசாய பூமியும் இதற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தடபாத்தியங்களும் சகிதம். | | |
| 8 | 1107/1993 | 03-May-1993<br>03-May-1993<br>20-May-1993 | Sale deed | 1. சரஸ்வதி | 1. மு.வி. அன்னபூரணிஆச்சி<br>2. நா.மு.வி. அழகப்பன்<br>3. என். சிவகாமி<br>4. நா.மு.வி.. நாராயணன்<br>5. என். விஜயா | 174, 9 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 48,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>5065/ 1987 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No. ;5065/1987) | | | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.40 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1, 349/1B | | |
| | Boundary Details:<br>சிக்கண்ணன் பூமிக்கு (கி), சிதம்பரநாதனிடம் Clt கிரையம் பெற்ற பூமிக்கு (தெ), பழனியம்மாள் வூ பூமிக்கு (வ), ஸ்ரீனிவாசன் Clt க்கு கிரயம் செய்து கொடுத்திருக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.40 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமியும் அதற்குண்டான மாமூல்வழி நடைதடபாத்தியங்கள் சகிதம். | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.40 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1, 349/1B | | |
| | Boundary Details:<br>அருணசால முதலியார் பூமிக்கு (மே), சிக்கண்ணன் பூமிக்கு (கி), சின்னம்மாள் பூமிக்கு (தெ), கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கு (வ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 பு.ஏ.4.44 ல் சப்டிவிஷன் படி க.ச.349/1 பு.ஏ.2.89 ல் வடபுரம் சப்டிவிஷன் படி க.ச.349/1பில் உள்ள பு.ஏ.2.84 க்கு செக்குபந்தி இமல் இதில் கிரய சொத்துக்கு செக்குபந்தி அளவுகள் | | |
| 9 | 1108/1993 | 03-May-1993<br>03-May-1993<br>20-May-1993 | Sale deed | 1. கே. ஞானசேகர் | 1. மு.வி. அன்னபூரணிஆச்சி<br>2. நா.மு.வி. அழகப்பன்<br>3. என். சிவகாமி<br>4. நா.மு.வி.. நாராயணன்<br>5. என். விஜயா | 174, 13 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 72,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 72,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>5066/ 1987 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No. ;5066/1987) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:** | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.60 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1, 349/1B | | |
| | Boundary Details:<br>அருணசால முதலியார் பூமிக்கு (மே), சிக்கண்ணன் பூமிக்கு (கி), சின்னம்மாள் பூமிக்கு (தெ), கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கு (வ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 பு.ஏ.4.44 ல் சப்டிவிஷன் படி க.ச.349/1 பு.ஏ.2.89 ல் வடபுரம் சப்டிவிஷன் படி க.ச.349/1பில் உள்ள பு.ஏ.2.84 க்கு செக்குபந்தி இமல் இதில் கிரய சொத்துக்கு செக்குபந்தி அளவுகள் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.60 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1, 349/1B | | |
| | Boundary Details:<br>அருணசால முதலியார் பூமிக்கு (மே), கிருஷ்ணப்பமுதலியார் பூமிக்கு(வ), பழனியம்மாள் வூ பூமிக்கு (கி), கே.ஸ்ரீனிவாசன் கிரயம் பெற்ற பூமிக்கு (தெ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.60 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமியும் அதற்குண்டான மாமூல்வழி நடைதடபாத்தியங்கள் சகிதம். | | |
| 10 | 1109/1993 | 03-May-1993<br>03-May-1993<br>20-May-1993 | Sale deed | 1. வித்யாபிரகாஷ்(பிரின்சிபல்)<br>2. கே. ஞானசேகரன்(ஏஜண்ட்) | 1. மு.வி. அன்னபூரணிஆச்சி<br>2. நா.மு.வி. அழகப்பன்<br>3. என். சிவகாமி<br>4. நா.மு.வி.. நாராயணன்<br>5. என். விஜயா | 174, 17 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 60,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>5068/ 1987 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No. ;5068/1987) | | | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.50 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1, 349/1B | | |
| | Boundary Details:<br>அருணசால முதலியார் பூமிக்கு (மே), சின்னம்மாள் மற்றும் சிறுவாணி ரோட்டுக்கும் (தெ), கே.சிரம்பர நாதனிடம் கிரயம் பெற்ற பூமிக்கு (கி), கே.ஸ்ரீனிவாசன் கிரயம் பெற்ற பூமிக்கு (வ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.50 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமியும் அதற்குண்டான மாமூல்வழி நடைதடபாத்தியங்கள் சகிதம். | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.50 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1, 349/1B | | |
| | Boundary Details:<br>அருணசால முதலியார் பூமிக்கு (மே), சிக்கண்ணன் பூமிக்கு (கி), சின்னம்மாள் பூமிக்கு (தெ), கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கு (வ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 பு.ஏ.4.44 ல் சப்டிவிஷன் படி க.ச.349/1 பு.ஏ.2.89 ல் வடபுரம் சப்டிவிஷன் படி க.ச.349/1பில் உள்ள பு.ஏ.2.84 க்கு செக்குபந்தி இமல் இதில் கிரய சொத்துக்கு செக்குபந்தி அளவுகள் | | |
| 11 | 1110/1993 | 03-May-1993<br>03-May-1993 | Sale deed | 1. கே. சிதம்பரநாதன் | 1. மு.வி. அன்னபூரணிஆச்சி<br>2. நா.மு.வி. அழகப்பன் | 174, 21 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 20-May-1993 | | | 3. என். சிவகாமி<br>4. நா.மு.வி.. நாராயணன்<br>5. என். விஜயா | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 60,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 60,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>5067/ 1987 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No. ;5067/1987) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.50 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1, 349/1B | | |
| | Boundary Details:<br>அருணசால முதலியார் பூமிக்கு (மே), சிக்கண்ணன் பூமிக்கு (கி), சின்னம்மாள் பூமிக்கு (தெ), கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கு (வ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 பு.ஏ.4.44 ல் சப்டிவிஷன் படி க.ச.349/1 பு.ஏ.2.89 ல் வடபுரம் சப்டிவிஷன் படி க.ச.349/1பில் உள்ள பு.ஏ.2.84 க்கு செக்குபந்தி இமல் இதில் கிரய சொத்துக்கு செக்குபந்தி அளவுகள் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.50 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1, 349/1B | | |
| | Boundary Details:<br>சரஸ்வதி கிரயம் செய்து கொடுக்கும் பூமிக்கு (வ), சின்னம்மாள் பூமிக்கு (தெ), வித்யாபிரகாஷ் கிரயம் செய்துகொடுக்கும் பூமிக்கு (மே), சிக்கண்ணன் பூமிக்கு(கி) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.50 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமியும் அதற்குண்டான மாமூல்வழி நடைதடபாத்தியங்கள் சகிதம். | | |
| 12 | 1885/1996 | 31-May-1996<br>03-Jun-1996<br>05-Jun-1996 | Sale deed | 1. பழனியம்மாள்(பிரின்சிபல்)<br>2. எஸ். மனோன்மணி(பிரின்சிபல்)<br>3. ஜி. சித்தன்(ஏஜெண்ட்)<br>4. ரங்கராஜ்(பிரின்சிபல்)<br>5. தங்கவேல்(பிரின்சிபல்) | 1. சுப்புலட்சுமி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 33,700/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 33,900/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (குறிப்பு : திருமதி.B.சுப்புலட்சுமி என்பவரால் திரு.R.சுந்தரம் என்பவருக்கு தொண்டாமுத்தூர் சார்பதிவகம் 4 புத்தகம் 2011ம் ஆண்டின் 661 நெம்பர் ஆவணப்படி கண்ணப்பர் நகர் - ல் சயிட் நெ 27 க்கு மட்டும் பொது அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2815 **சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 350, 351, 362/1 | | |
| | Boundary Details:<br>சயிட் நெ 26க்கு (தெ), சயிட் நெ 28க்கு (வ), 23 அடி அகல தெ.வ. | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.350, 349, 351, 362/1 ல் சயிட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் அளவு விபரம் இமல் வபு கிமே 70 அடி தெபு கிமே 69 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ரோட்டுக்கும் (கி), அங்கம்மாள் விவசாய பூமிக்கு (மே) | | | அடி இருபுறமும் தெ.வ. 40 1/2 அடி ஆக 2815 ச அடி (அ) 6 செ 202 ச அடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம். கூழ சயிட்டானது க.ச.351/1 நெ காலைக்குட்பட்டது. | | |
| 13 | 1826/2008 | 25-Mar-2008<br>25-Mar-2008<br>25-Mar-2008 | Conveyance Non Metro/UA | 1. A.M.. பழனியம்மாள் | 1. P. அமுதவாணன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 3,83,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 3,83,100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2063/ 2001 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | (Prev.Doc.No.2063/2001 ;Vol.No.593 ;Page.No.9 ;) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2187 **சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349/1B, 349/2, 350, 351, 351/1, 362/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : சைட் நெ 54 வபு | | |
| | Boundary Details:<br>சயிட் எண் 54ல் சி அமுதவல்லி கிரயம் பெற்ற தெபு இடத்திற்கு (வ), சயிட் எண் 55க்கும் (தெ), லாயர்ஸ் காலனி லேயவுட்டிற்கும் (கி), 30அடி அகல லேயவுட் ரோட்டிற்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச351 பு ஏ 2.27 இதில் வபு புஏ 2.00 இதில் வபு சரிபாதி புஏ 1.00 க.ச.349, 350, 362/1 நெ.காலை பூமிகளையும் இணைத்து லேஅவட் செய்ததில் சயிட் எண் 54ல் சரிபாதி வபு இடத்திற்கு செக்குப்பந்தி இமல் வபு கிமே 61 தெபு கிமே 60அடி 6 அங்குலம் கிபு தெவ36 அடி மேபு தெவ 36 இந்தளவுள்ள 2187 சதுரடி அல்லது 5 செண்ட் 07 சதுரடி (அ) 203.18 ச.மீ பரப்புள்ள காலிமனையிடமும் ¬கூழ காலி மனையிடத்திற்கு போகவர உண்டான லேயவுட் ரோடுகளில் பொதுபாத்தியம் சகிதம் கூழ சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி கச 351/1 நெ காலைக்குக் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை. | | |
| 14 | 2011/2008 | 02-Apr-2008<br>02-Apr-2008<br>02-Apr-2008 | Release between family partners | 1. பழனியம்மாள்<br>2. கே.. ரங்கராஜ்<br>3. S. மனோன்மணி | 1. கே.. தங்கவேல் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 8,22,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 8,22,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1617/ 1972, 285/ 1973 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | விடுதலை ரூ.8, 22, 000/- பாக பாத்தியத்தை விட்டுவிடுவதாய் (1நபருக்கு மகனும் 2, 3 நபர்களுக்கு உடன்பிறந்த சகோதரனும்) ( Prev.Doc.No.285/1973 ;Vol.No.1022 ;Page.No.287 ;) 2 நீர் இ.சா.ப.அ (Prev.Doc.No.1617/1972 ;Vol.No.1014 ;Page.No.7 ;) 2 நீர் இ.சா.ப.அ | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4758 **ச.அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1B, 349/2, 351, 362 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : சைட் நெ 52 | | |
| | Boundary Details: | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1. க.ச.351 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 30 அடி அகல கிமே லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (தெ), டி.எம்.சண்முகம் பூமிக்கும் (வ), சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் (கி), சயிட் நெ 51 க்கும் (மே) | | | புஏ.2.27 இதில் வடபுரம் புஏ.0.27 பூமியும், க.ச.362 நெ.கா.புஏ.2.89 ஆக ஒட்டு பு.எ.3.16 இதில் வடபுரம் புஏ.1.59 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.351 நெ.கா புஏ.2.27 இதில் வபு புஏ.2.00 இதில் சரிபாதி தென்புரம் புஏ.1.00 பூமியும், ஆக மொத்தம் புஏ.2.59 இதில் சயிட் நெ 52 க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் இ.ம.ல் தெபு கிமே 82 அடி வபு கிமே 74 அடி கிபு தெவ 61 அடி மேபு தெவ 61 அடி இந்தளவுள்ள 4758 ச.அடி (அ) 10 செண்ட் 402 ச.அடி விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகனாதிகள் போகவர தடப்பாத்தியமும், மேற்படி லேஅவுட்டில் உள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சகிதம். பின்னும், | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 **ச.அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1B, 349/2, 351, 362 | | |
| | Boundary Details:<br>ரங்கராஜ் சொத்துக்கும் (கி), மேற்படி காலையில் விற்பனை செய்த பூமிக்கும் (தெ), கிருஷ்ணப்பமுதலியார் பூமிக்கும் (வ), அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2. க.ச.349 நெ.கா.பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.3.00 இதில் விற்பனை செய்தது போக மீதியுள்ள பு.ஏ.0.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், இ.ம.ல் இபு கிமே 25 அடி இபு தெவ 60 அடி இந்தளவு கொண்ட 1500 ச.அடி (அ) 3 செண்ட் 193 ச.அடி விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனையிடமும் சகிதம். சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி, க.ச.349/2 க்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக மேற்படி 2 அயிட்டங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 6258 ச.அடி (அ) 581.382 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம். | | |
| 15 | 2012/2008 | 02-Apr-2008<br>02-Apr-2008<br>02-Apr-2008 | Release between family partners | 1. பழனியம்மாள்<br>2. கே.. தங்கவேல்<br>3. S. மனோன்மணி | 1. கே.. ரங்கராஜ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 7,62,450/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,62,450/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1617/ 1972, 285/ 1973 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | விடுதலை ரூ.7, 62, 450/- பாக பாத்தியத்தை விட்டுவிடுவதாய் (1நபருக்கு மகனும் 2, 3 நபர்களுக்கு உடன்பிறந்த சகோதரனும்) ( Prev.Doc.No.285/1973 ;Vol.No.1022 ;Page.No.287 ;) 2 நீர் இ.சா.ப.அ (Prev.Doc.No.1617/1972 ;Vol.No.1014 ;Page.No.7 ;) 2 நீர் இ.சா.ப.அ (குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2013ம் ஆண்டின் 2130 நெம்பர் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2385 **ச.அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1B, 349/2, 351, 362 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : சைட் நெ 51 | | |
| | Boundary Details:<br>30 அடி அகல கிமே லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (தெ), டி.எம்.சண்முகம் பூமிக்கும் (வ), சயிட் நெ 52 க்கும் (கி), சயிட் நெ 50 க்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1. க.ச.351 பு.ஏ.2.27 இதில் வடபுரம் பு.ஏ.0.27 பூமியும், க.ச.362 நெ.கா.பு.ஏ.2.89 ஆக ஒட்டு பு.எ.3.16 இதில் வடபுரம் பு.ஏ.1.59 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.351 நெ.கா பு.ஏ.2.27 இதில் வபு பு.ஏ.2.00 இதில் சரிபாதி தென்புரம் பு.ஏ.1.00 பூமியும், ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.59 இதில் சயிட் நெ 51 க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் இ.ம.ல் தெபு கிமே 39 அடி 6 அங் வபு கிமே 40 அடி கிபு தெவ 60 அடி மேபு தெவ 60 அடி இந்தளவுள்ள 2385 ச.அடி (அ) 5 செண்ட் 207 ச.அடி விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகனாதிகள் போகவர தடப்பாத்தியமும், | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | மேற்படி லேஅவுட்டில் உள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சகிதம். பின்னும், | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3420 **ச.அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1B, 349/2, 351, 362 | | |
| | Boundary Details:<br>மனோன்மணி சொத்துக்கும் (கி), மேற்படி காலையில் விற்பனை செய்த பூமிக்கும் (தெ), கிருஷ்ணப்பமுதலியார் பூமிக்கும் (வ), தங்கவேல் சொத்துக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2. க.ச.349 நெ.கா.பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.3.00 இதில் விற்பனை செய்தது போக மீதியுள்ள பு.ஏ.0.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், இ.ம.ல் இபு கிமே 57 அடி இபு தெவ 60 அடி இந்தளவு கொண்ட 3420 ச.அடி (அ) 7 செண்ட் 371 ச.அடி விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனையிடமும் சகிதம். சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி, க.ச.349/2 க்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக மேற்படி 2 அயிட்டங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 5805 ச.அடி (அ) 539.297 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம். | | |
| 16 | 2013/2008 | 02-Apr-2008<br>02-Apr-2008<br>02-Apr-2008 | Release between family partners | 1. பழனியம்மாள்<br>2. கே.. தங்கவேல்<br>3. கே.. ரங்கராஜ் | 1. S. மனோன்மணி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 13,00,275/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 13,00,275/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1617/ 1972 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | விடுதலை ரூ.1300275/- பாக பாத்தியத்தை விட்டுவிடுவதாய் (1நபருக்கு மகளும் 2, 3 நபர்களுக்கு உடன்பிறந்த சகோதரியும்) ( Prev.Doc.No.1617/1972 ;Vol.No.1014 ;Page.No.7 ;) 2 நீர் இ.சா.ப.அ | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9900 **ச.அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1B, 349/2 | | |
| | Boundary Details:<br>சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் (கி), மேற்படி காலையில் விற்பனை செய்த பூமிக்கும் (தெ), கிருஷ்ணப்பமுதலியார் பூமிக்கும் (வ), ரங்கராஜ் சொத்துக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 நெ.கா.பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.3.00 இதில் விற்பனை செய்தது போக மீதியுள்ள பு.ஏ.0.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், இ.ம.ல் இபு கிமே 165 அடி இபு தெவ 60 அடி இந்தளவுள்ள 9900 ச.அடி (அ) 919.732 ச.மீ (அ) 22 செண்ட் 317 ச.அடி விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனையிடமும் சகிதம். சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி, 349/2 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. | | |
| 17 | 7236/2008 | 08-Dec-2008<br>08-Dec-2008<br>08-Dec-2008 | Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand | 1. S. மனோன்மணி | 1. இந்தியன் வங்கி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 16,55,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1617/ 1972, 2013/ 8 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | மூல ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு பத்திரம் ரூ.16, 55, 000/- ஈடாக | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9900 **ச.அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1B, 349/2 | | |
| | Boundary Details:<br>சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் (கி), க.ச.349 க்கும் (தெ), கிருஷ்ணப்பமுதலியார் பூமிக்கும் (வ), ரங்கராஜ் சொத்துக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 நெ.கா.பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.3.00 இதில் பு.ஏ.0.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், இ.ம.ல் இபு கிமே 165 அடி இபு தெவ 60 அடி இந்தளவுள்ள 9900 ச.அடி (அ) 919.732 ச.மீ (அ) 22 செண்ட் 317 ச.அடி விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனையிடமும் சகிதம். சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி, 349/2 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. | | |
| 18 | 5016/2009 | 05-Nov-2009<br>05-Nov-2009<br>05-Nov-2009 | Settlement-family members | 1. முவீ.. அன்னபூரணி ஆச்சி | 1. நா.முவீ.. அழகப்பன்<br>2. நா.முவீ.. நாராயணன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 15,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 15,00,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1106/ 93, 1107/ 93, 1108/ 93, 1109/ 93, 1110/ 93, 2268/ 94 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | தான செட்டில்மெண்ட் ரூ.1500000/- (மகன்களுக்கு) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு ஏக்**.0.50 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 229, 229/2C, 349, 349/1, 349/1B | | |
| | Boundary Details:<br>அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் (மே), clt க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கி) (தெ) (வ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 : பத்திர எண்.1106/1993 நெம்பர் படி பாத்தியப்பட்ட சொத்து : க ச 349 நெ காலையில் பு ஏக்.4.44 ல் சப்டிவிசன்படி க ச 349/1 நெ காலை ஏக்.2.89 ல் வடபுறம் உள்ளதும் சப்டிவிசன்படி க ச 349/1பி நெ காலை உள்ள பு ஏக்.2.84 ல் பு ஏக்.0.50 க்கு செக்குபந்தி ; இமல் பு ஏக்.0.50 விஸ்தீரணம் உள்ள விவசாய பூமியும் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு ஏக்**.0.40 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 229, 229/2C, 349, 349/1, 349/1B | | |
| | Boundary Details:<br>அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் (மே), சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் (கி), சின்னம்மாள் பூமிக்கும் (தெ), கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் (வ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 : பத்திர எண்.1107/1993 நெம்பர் படி பாத்தியப்பட்ட சொத்து : க ச 349 நெ காலையில் பு ஏக்.4.44 ல் சப்டிவிசன்படி க ச 349/1 நெ காலையில் பு ஏக்.2.89 ல் வடபுறம் உள்ளதும் சப்டிவிசன்படி க ச 349/1பி ல் உள்ள பு ஏக்.2.84 பூமிக்கு செக்குபந்தி : இமல் பு ஏக்.0.40 விஸ்தீரணம் உள்ள விவசாய பூமியும் | | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு ஏக்**.0.60 | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | Survey No./புல எண் : 229, 229/2C, 349, 349/1, 349/1B |
| | Boundary Details:<br>பழனியம்மாள் வகையறா பூமிக்கும் (மே), அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் (மே), உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (தெ), கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 : பத்திர எண்.1108/1993 நெம்பர் படி பாத்தியப்பட்ட சொத்து : க ச 349 நெ காலையில் பு ஏக்.4.44 ல் சப்டிவிசன் படி க ச 349/1 க்கு பு ஏக்.2.89 ல் வடபுறம் உள்ளதும் சப்டிவிசன்படி க ச 349/1பி ல் உள்ள பு ஏக்.2.84 செக்குபந்தி : அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் (மே) சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் (கி) சின்னம்மாள் பூமிக்கும் (தெ)கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் (வ) இமல் பு ஏக்.0.60 பூமிக்கு செக்குபந்தி : இமல் பு ஏக்.0.60 விஸ்தீரணம் உள்ள விவசாய பூமியும் |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு ஏக்**.0.50 |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | Survey No./புல எண் : 229, 229/2C, 349, 349/1, 349/1B |
| | Boundary Details:<br>சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் (கி), உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (மே), சின்னம்மாள் பூமிக்கும் மற்றும் சிறுவாணி ரோட்டுக்கும் (தெ), உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5 : 1110/1993 நெம்பர் படி பாத்தியப்பட்ட சொத்து : க ச 349 நெ காலை பு ஏக்.4.44 ல் சப்டிவிசன்படி க ச 349/1 க்கு பு ஏக்.2.89 ல் வடபுறம் உள்ளதும் சப்டிவிசன்படி க ச 349/1பி நெ காலையில் உள்ள பு ஏக்.2.84 க்கு செக்குபந்தி :அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் (மே) சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் (கி) சின்னம்மாள் பூமிக்கும் (தெ) கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் (வ) இமல் பு ஏக்.0.50 க்கு செக்குபந்தி : இமல் பு ஏக்.0.50 விஸ்தீரணம் உள்ள விவசாய பூமியும் பின்னும் |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு ஏக்**.0.06 **செ** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | Survey No./புல எண் : 229, 229/2C, 349, 349/1, 349/1B |
| | Boundary Details:<br>க ச 352 நெ காலைக்கும் (கி), க ச 350 நெ காலைக்கும் (மே), சிறுவாணி ரோட்டுக்கும் (தெ), க ச 349 நெ காலைக்கும் (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6 : 2268/1994 நெம்பர் படி பாத்தியப்பட்ட சொத்து : க ச 229/2சி நெ காலையில் பு ஹெக்.0.02.5 க்கு பு ஏக்.0.06 செண்ட் மேற்படி இடத்துக்கு செக்குபந்தி : இமல் பு ஏக்.0.06 (6 செ) விஸ்தீரணம் உள்ள இடமும் ¬கூழ இடத்துக்கு போகவர மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஆக ஆறு அயிட்டங்களுக்கும் ஒட்டு மொத்தம் பு ஏக்.2.56 பரப்புள்ள புஞ்சை பூமியில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 1/5 பங்கு பாத்தியம் மட்டும் இந்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு ஏக்**.0.50 |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | Survey No./புல எண் : 229, 229/2C, 349, 349/1, 349/1B |
| | Boundary Details:<br>உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கி), அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் (மே), சின்னம்மாள் பூமிக்கும் மற்றும் சிறுவாணி ரோட்டுக்கும் (தெ), உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 : 1109/1993 நெம்பர் படி பாத்தியப்பட்ட சொத்து : க ச 349 நெ காலையில் பு ஏக்.4.44 ல் சப்டிவிசன்படி க ச 349/1 க்கு பு ஏக்.2.89 ல் வடபுறம் உள்ளதும் சப்டிவிசன்படி க ச 349/1பி ல் உள்ள பு ஏக்.2.84 க்கு செக்குபந்தி : அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் (மே) சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் (கி) சின்னம்மாள் பூமிக்கும் (தெ) கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் (வ) இமல் பு ஏக்.0.50 பூமிக்கு செக்குபந்தி : இமல் பு ஏக்.0.50 விஸ்தீரணம் உள்ள விவசாய பூமியும் |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 6491/2011 | 08-Sep-2011<br>08-Sep-2011<br>08-Sep-2011 | Conveyance Non Metro/UA | 1. C. பொன்னுசாமி | 1. M. ரவிச்சந்திரன்<br>2. G. மகேஸ்வரி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 3,85,200/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 3,85,200/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1780/ 1995 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2199 **ச அடி** (அ) 204.29 **ச மீ** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 4 | | |
| | Boundary Details:<br>40 அடி கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (வ), 349/1பி நெ காலைக்கும்(தெ), 3 நெ சயிட்டுக்கும் (கி), 5 நெ சயிட்டுக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 349 நெ காலை பு ஏக்.4.44 ல் தென்புறம் பு ஏக்.1.55 ல் பு ஏக்.0.32 ல் சைட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் சயிட் எண்.4 க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் ; இமல் வபு கிமே 53 அடி தெபு கிமே 52 அடி கிபு தெவ 42 அடி மேபு தெவ 41 3/4 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2199 ச அடி அல்லது 204.29 ச மீ அல்லது 5 செ 21 ச அடி உள்ள காலியிடமும் ¬கூழ இடத்திற்கு போகவர உள்ள லேயவுட் ரோடுகளில் வழித்தட பாத்தியமும் சகிதம்.¬கூழ சொத்து சப்டிவிசன்படி க ச 349/2 நெ காலையில் உள்ளது. | | |
| 20 | 9292/2011 | 14-Dec-2011<br>14-Dec-2011<br>14-Dec-2011 | Conveyance Non Metro/UA | 1. B. சுப்புலட்சுமி (முதல்வர்)<br>2. R. சுந்தரம் (முகவர்) | 1. S. சிவராம் (முதல்வர்)<br>2. S. விஜயன் (முகவர்) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 4,93,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 4,93,100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1885/ 1996 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2815 **சதுரடி** (அ) 261.52 **ச மீ** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349/PART, 350/PART, 351, 362/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 27 | | |
| | Boundary Details:<br>சயிட் நெ 26 க்கும் (தெ), சயிட் நெ 28 க்கும் (வ), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), அங்கம்மாள் விவசாய பூமிக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 349 பாகம் க ச 350 பாகம் க ச 351 & 362/1 நெ காலைகளில் உள்ள பூமியை சயிட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் சயிட் எண்.27 க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் : இமல் வபு கிமே 70 அடி தெபு கிமே 69 அடி இருபுறமும் தெ.வ. 40 1/2 அடி ஆக 2815 ச அடி (அ) 6 செ 202 ச அடி (அ) 261.52 ச மீ விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம். மேற்படி சயிட்டானது க.ச.351/1 நெ காலைக்குட்பட்டது. | | |
| 21 | 4971/2012 | 26-Jul-2012<br>26-Jul-2012<br>26-Jul-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. P. அமுதவாணன் | 1. J. கிரேஸ் குளோரியா | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 16,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 16,00,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1826/ 2008 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2187 **ச அடி** (அ) 203.18 **ச மீ** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 350, 351, 362/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 54ல் வபு | | |
| | Boundary Details:<br>சைட் எண்.54ல் தென்புறம் உள்ள காலியிடத்திற்கும் (வ), லாயர்ஸ் காலனி லேயவுட் - க்கும் (கி), சைட் எண்.55 க்கும் (தெ), 30 அடி அகல லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 351 நெ காலை பு ஏக்.2.27 ல் வடபுறம் பு ஏக்.2.00 ல் வடபுறம் சரிபாதி பு ஏக்.1.00 விஸ்தீரணம் உள்ள பூமியையும் க ச 349 க ச 350 க ச 362/1 நெ காலை பூமிகளையும் இணைத்து மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் சைட் எண்.54ல் வடபுறம் உள்ள காலியிடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் : இமல் வபு கிமே 61 அடி தெபு கிமே 60 அடி 6 அங் கிபு தெவ 36 அடி மேபு தெவ 36 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2187 ச அடி அல்லது 203.18 ச மீ அல்லது 5 செ 7 ச அடி கொண்ட காலியிடமும் ¬கூழ இடத்திற்கு போகவர மேற்படி லேயவுட் ரோடுகளில் உண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியம் சகிதம். ¬கூழ சொத்து க ச 351/1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. | | |
| 22 | 7306/2012 | 28-Nov-2012<br>28-Nov-2012<br>28-Nov-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. P. சரோஜாதேவி | 1. G. சுந்தரம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 9,92,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 9,93,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1783/ 1995 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2205 **ச அடி** (அ) 204.85 **ச மீ** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 5 | | |
| | Boundary Details:<br>40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ), சைட் எண்.4 க்கும் (கி), க ச 349/1பி நெ காலைக்கும் (தெ), க ச 350 நெ காலைக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 349 நெ காலை பு ஏக்.4.44 இதில் தென்புறம் பு ஏக்.1.55 இதில் பு ஏக்.0.32 விஸ்தீரண பூமியில் மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் சைட் எண்.5 க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் : இமல் வபு கிமே 53 அடி தெபு கிமே 52 அடி கிபு தெவ 42 அடி மேபு தெவ 42 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2205 ச அடி அல்லது 204.85 ச மீ அல்லது 5 செ 27 ச அடி உள்ள காலியிடமும் ¬கூழ இடத்திற்கு போகவர உள்ள லேயவுட் ரோடுகளில் வழித்தட பாத்தியமும் சகிதம்.¬கூழ சொத்து க ச 349/2 நெ காலையில் உள்ளது. | | |
| 23 | 2130/2013 | 08-Apr-2013<br>08-Apr-2013<br>08-Apr-2013 | Cancellation | 1. K. தங்கவேல்<br>2. S. மனோன்மணி<br>3. பழனியம்மாள் | 1. K. ரங்கராஜ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | - | | - | | 1617/ 1972, 2012/ 2008, 285/ 1973 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | (ரத்துப்பத்திரம் : இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2008ம் ஆண்டின் 2012 நெம்பர் பாக பாத்திய விடுதலை ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.) | | | | |
| | **Schedule 2 Details:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3420 **ச அடி** (அ) 07 **செண்ட்** 371 **ச அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1B, 349/2, 351, 362 | | |
| | Boundary Details: மனோன்மணி சொத்துக்கும் (கி), மேற்படி காலையில் விற்பனை செய்த பூமிக்கும் (தெ), கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் (வ), தங்கவேல் சொத்துக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 : க ச 349 நெ காலை பு ஏக்.4.44 ல் பு ஏக்.3.00 ல் விற்பனை செய்தது போக மீதிமுள்ள பு ஏக்.0.34 விஸ்தீரணம் உள்ள பூமியில் ; இமல் கிமே தெபு 57 அடி கிமே வபு 57 அடி தெவ கிபு 60 அடி தெவ மேபு 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 3420 ச அடி அல்லது 07 செண்ட் 371 ச அடி விஸ்தீரணம் உள்ள காலி மனையிடமும் சகிதமும், சப்டிவிசன்படி க ச 349/1B & 349/2 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 5805 ச அடி அல்லது 539.297 ச மீ விஸ்தீரணம் உள்ள இடம் சகிதம். | | |
| | **Schedule 1 Details:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2385 **ச அடி** (அ) 05 **செண்ட்** 207 **ச அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1B, 349/2, 351, 362 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 51 | | |
| | Boundary Details: 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (தெ), சண்முகம் பூமிக்கும் (வ), சயிட் எண்.52 க்கும் (கி), சயிட் எண்.50 க்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 351 நெ காலை பு ஏக்.2.27 ல் வடபுறம் பு ஏக்.0.27 பூமியும் க ச 362 நெ காலை பு ஏக்.2.89 ஆக ஒட்டு பு ஏக்.3.16 ல் வடபுறம் பு ஏக்.1.59 விஸ்தீரணம் உள்ள பூமியும் மேற்படி க ச 351 நெ காலை பு ஏக்.2.27 ல் வடபுறம் பு ஏக்.2.00 ல் சரிபாதி தென்புறம் பு ஏக்.1.00 பூமியும் ஆக மொத்தம் பு ஏ.2.59 விஸ்தீரணம் உள்ள பூமி காலைகளையும் இணைத்து லேயவுட் செய்து கண்ணப்பா நகர் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சயிட் எண்.51 க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் ; இமல் கிமே தெபு 39 அடி 6 அங் கிமே வபு 40 அடி தெவ கிபு 60 அடி தெவ மேபு 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2385 ச அடி அல்லது 05 செண்ட் 207 ச அடி விஸ்தீரணம் உள்ள காலி மனையிடமும் ¬கூழ இடத்திற்கு போகவர உள்ள லேயவுட் ரோடுகளில் வழித்தடப் பாத்தியம் சகிதம். | | |
| 24 | 2131/2013 | 08-Apr-2013<br>08-Apr-2013<br>08-Apr-2013 | Release-coparceners | 1. K. தங்கவேல்<br>2. S. மனோன்மணி<br>3. பழனியம்மாள் | 1. K. ரங்கராஜ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,68,750/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,68,750/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1617/ 72 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | பாகபாத்திய விடுதலை ரூ.1668750/- இதில் கூட்டுபங்குதாரருக்கு சொத்தில் பொதுவில் 3/4 பங்கு ரூ.1668750/- பிரதி பிரயோஜனத்தின் பேரில் விட்டு விட்டதாய். | | | | |
| | **Schedule 1 Details:** | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3420 **ச அடி** (அ) 07 **செண்ட்** 371 **ச** | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | அடி | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349 | | |
| | Boundary Details:<br>மனோன்மணி சொத்துக்கும் (கி), மேற்படி காலையில் விற்பனை செய்த பூமிக்கும் (தெ), கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் (வ), தங்கவேல் சொத்துக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 349 நெ காலை பு ஏக்.4.44 ல் பு ஏக்.3.00 ல் விற்பனை செய்தது போக மீதிமுள்ள பு ஏக்.0.34 விஸ்தீரணம் உள்ள பூமியில் ; இமல் கிமே தெபு 57 அடி கிமே வபு 57 அடி தெவ கிபு 60 அடி தெவ மேபு 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 3420 ச அடி அல்லது 07 செண்ட் 371 ச அடி (அ) 317.73 ச மீ விஸ்தீரணம் உள்ள காலி மனையிடமும் ¬கூழ இடத்திற்கு போகவர உள்ள லேயவுட் ரோடுகளில் வழித்தடப் பாத்தியம் சகிதம். ¬கூழ சொத்தில் 3/4 பங்கு மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. | | |
| 25 | 4896/2013 | 22-Aug-2013<br>22-Aug-2013<br>22-Aug-2013 | Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000 | 1. K. காளியம்மாள் (மெ.நெ.J-20140) | 1. நெ.கே.2069 வீரகேரளம் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு கடன் சங்கம் லிமிட்., | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 5,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | ஈடு ரூ.500000/- வட்டி வருடம் 1 க்கு 14% கெடு 180 மாத சமதவணைகள் | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1572 **ச அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 10ல் | | |
| | Boundary Details:<br>23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (வ), சைட் எண்.9 க்கும் (கி), சைட் எண்.5 க்கும் (தெ), சைட் எண் 10 ல் மீதமுள்ள கிழபுறம் பகுதிக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 ல் தென்புறம் பு.ஏ.1.50 புதிய சர்வேப்படி க.ச.349/2 நெ.காலைக்குட்ப்பட்டது மேற்படி 1.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும் அதன் இணை பூமிகளையும் சேர்ந்து மனையிடங்களாக பிரித்து கண்ணப்பர் நகர் என பெயரிடப்பட்டதில் சைட் எண் 10 கிழபுறம் பகுதி 1572 ச அடி எல்லையும் அளவும் : இமல் இருபுறமும் கிழமேல் 34 அடி 4 அங் கிழபுறம் தென்வடல் 46 அடி 6 அங் மேல்புறம் தென்வடல் 45 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1572 ச அடி (அ) 3 செண்ட் 265 ச அடி காலியிடமும் இடத்திற்கு போகவர மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் அனைத்து பொது பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்தில் புதியதாய் கட்டவுள்ள ஆர்.சி.சி.வீடும் அதன் சகல அபிவிருத்திகளும் சகிதம். | | |
| 26 | 4897/2013 | 22-Aug-2013<br>22-Aug-2013<br>22-Aug-2013 | Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000 | 1. A. முருகேசன் (மெ.நெ.20143) | 1. நெ.கே.2069 வீரகேரளம் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு கடன் சங்கம் லிமிட்., | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 4,25,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>420/ 1993 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | ஈடு ரூ.425000/- வட்டி வருடம் 1 க்கு 14% கெடு 180 மாத சமதவணைகளில் | | | | |
| | **Schedule 1 Details:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1316 **ச அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 11ல் | | |
| | Boundary Details: 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் (வ), சைட் எண் 11 ல் மேல்புறம் பகுதிக்கும் (கி), சைட் எண் 12 க்கும் (மே), சைட் எண் 4 க்கும் (தெ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 தென்புறம் பு.ஏ.1.50 புதிய சர்வேப்படி க.ச.349/2 நெ.காலைக்குட்பட்டது மேற்படி 1.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும் அதன் இணை பூமிகளையும் சேர்த்து மனையிடங்களாக பிரித்து கண்ணப்பர் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சைட் எண் 11 ன் கிழபுறம் பகுதி 1316 ச அடி எல்லையும் அளவும் : இமல் இருபுறமும் கிழமேல் 27 1/2 அடி கிழபுறம் தென்வடல் 47 3/4 அடி மேல்புறம் தென்வடல் 48 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1316 ச அடி (அ) 3 செண்ட் 9 ச அடி காலியிடமும் மேற்படி இடத்திற்கு போகவர மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் அனைத்து பொது பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்தில் புதியதாய் கட்டவுள்ள ஆர்.சி.சி.வீடும் அதன் சகல அபிவிருத்திகளும் சகிதம். | | |
| 27 | 5368/2013 | 11-Sep-2013<br>11-Sep-2013<br>11-Sep-2013 | Conveyance Non Metro/UA | 1. N.P. . ராய்ஸ் | 1. D. பிரபாகர் (முதல்வர்)<br>2. A. துரைசாமி (முகவர்) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,11,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,11,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 940/ 1993 | |
| | **Schedule 1 Details:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2700 **ச அடி** (அ) 250.84 **ச மீ** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 5 | | |
| | Boundary Details: சைட் எண்.10 க்கும் (வ), சைட் எண்.6 க்கும் (கி), 40 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (தெ), சைட் எண்.4 க்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 349 நெ காலை பு ஏக்.4.44 ல் தென்புறம் பு ஏக்.1.50 புதிய சர்வேப்படி க ச 349/2 நெ காலைக்குட்பட்டது. மேற்படி பு ஏக்.1.50 விஸ்தீரணம் உள்ள பூமியையும் அதன் இணை பூமிகளையும் சேர்த்து மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் சைட் எண்.5 க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் : இமல் இபு தெவ 60 அடி இபு கிமே 45 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2700 ச அடி அல்லது 6 செண்ட் 86 ச அடி அல்லது 250.84 ச மீ கொண்ட காலி மனையிடமும் ¬ஷ இடத்திற்கு போகவர மேற்படி லேயவுட் ரோடுகளில் சகல பொது பாத்தியம் சகிதம். | | |
| 28 | 7354/2014 | 11-Nov-2014<br>11-Nov-2014<br>11-Nov-2014 | Receipt | 1. M/s.இந்தியன் பாங்க் | 1. S. மனோன்மணி | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7236/ 2008 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | ரசீது ரூ.1655000/- கடன் தொகை செல்லானதாய். | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9900 **ச.அடி** (அ) 919.732 **ச மீ** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/1B, 349/2 | | |
| | Boundary Details:<br>சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் (கி), க.ச.349 க்கும் (தெ), கிருஷ்ணப்பமுதலியார் பூமிக்கும் (வ), ரங்கராஜ் சொத்துக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 நெ.கா.பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.3.00 இதில் பு.ஏ.0.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், இ.ம.ல் இபு கிமே 165 அடி இபு தெவ 60 அடி இந்தளவுள்ள 9900 ச.அடி (அ) 919.732 ச.மீ (அ) 22 செண்ட் 317 ச.அடி விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனையிடமும் சகிதம். சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி, 349/2 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. | | |
| 29 | 420/2016 | 25-Jan-2016<br>25-Jan-2016<br>25-Jan-2016 | Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000 | 1. K. காளியம்மாள் J20140 | 1. கே.2069 வீரகேரளம் நகர கடன் சங்கம் லிமிடெட் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,45,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>419/ 1993 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | ஈடு ரூ.645000/- வருடம் 1 க்கு 12 1/2% கெடு 120 மாதங்கள். | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1572 **ச அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 10 | | |
| | Boundary Details:<br>23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (வ), சைட் எண்.10 ல் மீதமுள்ள கிழபுறம் பகுதிக்கும் (மே), சைட் எண்.5 க்கும் (தெ), சைட் எண்.9 க்கும் (கி) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 ல் தென்புறம் பு.ஏ.1.50 புதிய சர்வேபடி க.ச.349/2 நெ.காலைக்குட்பட்டது மேற்படி 1.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும் அதன் இணை பூமிகளையும் சேர்ந்து மனையிடங்களாக பிரித்து " கண்ணப்பர் நகர் " என பெயரில் சைட் எண்.10 க்கு 1572 ச அடி எல்லையும் அளவும் விபரம் : வபு கிமே 34 அடி 4 அங் தெபு கிமே 34 அடி 4 அங் கிபு தெவ 46 அடி 6 அங் மேபு தெவ 45 அடி இந்தளவுள்ள 1572 ச அடி (அ) 3 செண்ட் 265 சஅடி இடமும் இடத்தில் கட்டிள்ள தார்சு வீடும் மேற்படி வீட்டிடச் சேர்ந்த கலை அம்சங்களும் மற்றும் மேற்படி வீட்டில் கட்டியுள்ள தார்சு வீடும் மேற்படி வீட்டைச் சேர்ந்த சகல அம்சங்களும் மற்றும் மேறப்டி இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் அதன் டிபாசிட் தொகை வகையறாவும் மேற்படி சொத்திற்கு போகவர லேஅவுட் ரோடுகளில் அனைத்து பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். | | |
| 30 | 2937/2016 | 06-May-2016 | Mortgage without | 1. A. முருகேசன் (மெ.நெ. | 1. நெ.கே.2068 வீரகேரளம் | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 06-May-2016<br>06-May-2016 | possession If it exceeds Rs.1000 | A.15088) | நகர கூட்டுறவு கடன் சங்கம் லிமிடெட் | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 8,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>420/1993/ | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | ஈடு ரூ.8, 00, 000/- வருடம் 1க்கு 12.5%, 120 மாதம் கெடு. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1316 **ச.அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 11-ல் கிழபுறம் | | |
| | Boundary Details:<br>23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் (வ), சைட் எண்.11-ல் மேல்புறம் பகுதிக்கும் (கி), சைட் எண்.12க்கும் (மே), சைட் எண்.4க்கும் (தெ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349 நெ.காலை 4.44-ல் தென்புறம் ஏ.1.50 சர்வேபடி க.ச.349/2 நெ.காலையில் 1316 ச.அடி இடத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் கிழமேல் இருபுறமும் 27-1/2அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 47-3/4அடி, இந்தளவுள்ள 1316 ச.அடி உள்ள 3 செண்ட்டும் 9 ச.அடி உள்ள இடமும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள RCC வீடும் அதன் சகல கட்டுமானங்களும் முன்பின் வாசல் சுவர் வகையறா சகிதம். கதவு எண்.11/1, கண்ணப்ப நகர், வவி எண்.198037, மின் இணைப்பு எண்.03-112-003-599, ஆகியவைகள் சகிதம். | | |
| 31 | 877/2017 | 08-Mar-2017<br>08-Mar-2017<br>08-Mar-2017 | Conveyance Non Metro/UA | 1. P.P.. முருகன் | 1. M. முருகேசன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 12,50,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 12,50,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4092/2008/ | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2500 **ச.அடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam, Veerakeralam | | | Survey No./புல எண் : 349, 349/2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : சைட் நெ 56 | | |
| | Boundary Details:<br>சைட் எண்.55 க்கும் (வ), சைட் எண்.57 க்கும் (தெ), க.ச.348 நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), 30 அடி அகல தெவ லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.349/2 நெ.பு.ஏ.1.55 இதில் சைட் எண்.56 க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் இ.ம.ல் வபு கிமே 63.0 தெபு கிமே 62.0 இபு தெவ 40.0 இந்தளவு கொண்ட 2500 ச.அடி (அ) 232.26 ச.மீ (அ) 5 செண்ட் 322 ச.அடி கொண்ட இடமும் மேற்படி இடத்திற்கு போகவர மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியம் சகிதம். ¬கூழ சொத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை. | | |
| 32 | 5803/2023 | 13-Jun-2023<br>13-Jun-2023 | Settlement deed | 1. அழகப்பன்<br>2. சிவகாமி | 1. அன்னபூரணி<br>2. தேவி மெய்யம்மை | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 13-Jun-2023 | | | | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 34,85,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1110/1993, 2268/1994, 5016/2009 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/2C, 349/1B - 10.0 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - சிறுவாணி ரோடு, தெற்கு - எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 - பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம்.க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - மேற்கு, ஏ.ராமநாதன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சிறுவாணி ரோட்டுக்கும், எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - தெற்கு, எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.50 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமியும், பின்னும் அயிட்டம் 2 - பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.229/2சி நெ.கா.பு.ஹெ.0.02.5க்கு பு.ஏ.0.06 செண்ட், மேற்படி இடத்திற்கு செக்குபந்தி, ஏ.ராமநாதன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, க.ச.350 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, சிறுவாணி ரோட்டுக்கும் - தெற்கு, க.ச.349/1பி நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.06 விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்திற்கு போக வர மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.0.56 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக 20 செண்ட் பரப்புள்ள பூமியில் பொதுவில் பிரிபடாத 10 செண்ட் பரப்புள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |
| 33 | 5804/2023 | 13-Jun-2023<br>13-Jun-2023<br>13-Jun-2023 | Settlement deed | 1. நாராயணன்<br>2. விஜயா | 1. அ. அன்னபூரணி<br>2. அ. தேவி மெய்யம்மை | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 34,85,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1110/1993, 2268/1994, 5016/2009 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/2C, 349/1B - 10.0 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - சிறுவாணி ரோடு, தெற்கு - எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 - பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம்.க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - மேற்கு, ஏ.ராமநாதன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சிறுவாணி ரோட்டுக்கும், எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - தெற்கு, எங்களுக்கு | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.50 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமியும், பின்னும் அயிட்டம் 2 - பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.229/2சி நெ.கா.பு.ஹெ.0.02.5க்கு பு.ஏ.0.06 செண்ட், மேற்படி இடத்திற்கு செக்குபந்தி, ஏ.ராமநாதன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, க.ச.350 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, சிறுவாணி ரோட்டுக்கும் - தெற்கு, க.ச.349/1பி நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.06 விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்திற்கு போக வர மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.0.56 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக 20 செண்ட் பரப்புள்ள பூமியில் பொதுவில் பிரிபடாத 10 செண்ட் பரப்புள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |
| 34 | 7103/2023 | 14-Jul-2023<br>14-Jul-2023<br>14-Jul-2023 | Settlement deed | 1. அழகப்பன்<br>2. சிவகாமி | 1. நா.சரோஜா<br>2. நா.சோலச்சி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 35,59,724/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1110/1993, 2268/1994, 5016/2009 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/2C, 349/1B - 10.22 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - அன்னபூரனி மற்றும் தேவிமெய்யம்மை ஆகியவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, மேற்கு - ஏ.ராமநாதன் பூமி, வடக்கு - சிறுவாணி ரோடு , தெற்கு - எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 - பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் - மேற்கு, சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சின்னம்மாள் பூமிக்கும் - தெற்கு, கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் - வடக்கு, இதில் பு.ஏ.0.50 பூமிக்கு செக்குபந்தி, எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - மேற்கு, ஏ.ராமநாதன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சிறுவாணி ரோட்டுக்கும், எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - தெற்கு, எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.50 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமியும், பின்னும் அயிட்டம் 2 - பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.229/2சி நெ.கா.பு.ஹெ.0.02.5க்கு பு.ஏ.0.06 செண்ட், மேற்படி இடத்திற்கு செக்குபந்தி, ஏ.ராமநாதன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, க.ச.350 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, சிறுவாணி ரோட்டுக்கும் - தெற்கு, க.ச.349/1பி நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.06 விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்திற்கு போக வர மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.0.56 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடகோட்டில் மேல்புறமாக 20.43 செண்ட் பரப்புள்ள பூமியில் பொதுவில் பிரிபடாத 10.215 செண்ட் பரப்புள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 35 | 7105/2023 | 14-Jul-2023<br>14-Jul-2023<br>14-Jul-2023 | Settlement deed | 2. விஜயா | 2. சோலச்சி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 35,59,724/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1110/1993, 2268/1994, 5016/2009 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/2C, 349/1B - 10.22 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - அன்னபூரனி மற்றும் தேவிமெய்யம்மை ஆகியவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, மேற்கு - ராமநாதன் பூமி, வடக்கு - சிறுவாணி ரோடு, தெற்கு - எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 - பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் - மேற்கு, சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சின்னம்மாள் பூமிக்கும் - தெற்கு, கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் - வடக்கு, இதில் பு.ஏ.0.50 பூமிக்கு செக்குபந்தி, எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - மேற்கு, ஏ.ராமநாதன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சிறுவாணி ரோட்டுக்கும், எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - தெற்கு, எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.50 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமியும், பின்னும் அயிட்டம் 2 - பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.229/2சி நெ.கா.பு.ஹெ.0.02.5க்கு பு.ஏ.0.06 செண்ட், மேற்படி இடத்திற்கு செக்குபந்தி, ஏ.ராமநாதன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, க.ச.350 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, சிறுவாணி ரோட்டுக்கும் - தெற்கு, க.ச.349/1பி நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.06 விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்திற்கு போக வர மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.0.56 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடகோட்டில் மேல்புறமாக 20.43 செண்ட் பரப்புள்ள பூமியில் பொதுவில் பிரிபடாத 10.215 செண்ட் பரப்புள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | |
| 36 | 732/2024 | 29-Jan-2024<br>29-Jan-2024<br>29-Jan-2024 | Gift deed | 1. அழகப்பன்<br>2. சிவகாமி<br>3. நாராயணன்<br>4. விஜயா | 1. ஆணையாளர்<br>கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1106/1993, 1107/1993, 1108/1993, 1109/1993, 1110/1993, 5016/2009 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B3 - 1041.2 SQUARE METRE | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - க.ச.எண்.350 நெ.காலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.01 மீட்டர் கிழமேல் சாலை, அனுமதி பெற்ற மனைப்பிரிவு எண்.1065/92, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.14 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை - 2, குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை - 5, குடியிருப்பு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை - 4, குடியிருப்பு மனைகள், 9.14 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை - 3, குடியிருப்பு மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் - மேற்கு, சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சின்னம்மாள் பூமிக்கும் - தெற்கு, கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் - வடக்கு, இதில் தற்போது புதிய பட்டா எண்.4267-ல் தாக்கலாகியுள்ளதில் க.ச.349/1பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.87.30-க்கு தரம் ரூ.2.95 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து மேற்படி வரைபடத்தை கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ/பிஏ39யூஜீஜேஎன்/2023/டிசிபி, நாள் 29.11.23-ன்படி ரோடு, பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடத்தினை கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பதற்காக வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின்படி ஒதுக்கப்பட்ட ரோடு இடங்கள் விபரம், 1) 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை - 1க்கு அளவுகள், வடபுறம் கிழமேல் - 104.41 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 103.83 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் - 10 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் - 10 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1041.20 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள ரோடு இடம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B3 - 336.31 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.எண்.349/1ஏ நெ.காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை - 1 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் - மேற்கு, சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சின்னம்மாள் பூமிக்கும் - தெற்கு, கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் - வடக்கு, இதில் தற்போது புதிய பட்டா எண்.4267-ல் தாக்கலாகியுள்ளதில் க.ச.349/1பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.87.30-க்கு தரம் ரூ.2.95 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து மேற்படி வரைபடத்தை கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ/பிஏ39யூஜீஜேஎன்/2023/டிசிபி, நாள் 29.11.23-ன்படி ரோடு, பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடத்தினை கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பதற்காக வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின்படி ஒதுக்கப்பட்ட ரோடு இடங்கள் விபரம், 2) 9.14 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை - 2க்கு அளவுகள், வடபுறம் கிழமேல் - 9.14 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 9.14 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் - 36.82 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் - 36.77 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 336.31 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள ரோடு இடம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. |

| | | |
|---|---|---|
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B3 - 606.53 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம், டேன்ஜெட்கோ இடம், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை - 1, தெற்கு - க.ச.எண்.349/2 நெ.காலை | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் - மேற்கு, சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சின்னம்மாள் பூமிக்கும் - தெற்கு, கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் - வடக்கு, இதில் தற்போது புதிய பட்டா எண்.4267-ல் தாக்கலாகியுள்ளதில் க.ச.349/1பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.87.30-க்கு தரம் ரூ.2.95 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து மேற்படி வரைபடத்தை கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ/பிஏ39யூஜீஜேஎன்/2023/டிசிபி, நாள் 29.11.23-ன்படி ரோடு, பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடத்தினை கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பதற்காக வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின்படி ஒதுக்கப்பட்ட ரோடு இடங்கள் விபரம், 3) 9.14 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை - 3க்கு அளவுகள், வடபுறம் கிழமேல் - 9.14 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 9.14 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் - 66.35 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் - 66.37 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 606.53 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள ரோடு இடம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B3 - 478.51 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை - 1, தெற்கு - க.ச.எண்.349/2 நெ.காலை | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் - மேற்கு, சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சின்னம்மாள் பூமிக்கும் - தெற்கு, கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் - வடக்கு, இதில் தற்போது புதிய பட்டா எண்.4267-ல் தாக்கலாகியுள்ளதில் க.ச.349/1பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.87.30-க்கு தரம் ரூ.2.95 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து மேற்படி வரைபடத்தை கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ/பிஏ39யூஜீஜேஎன்/2023/டிசிபி, நாள் 29.11.23-ன்படி ரோடு, பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடத்தினை கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பதற்காக வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின்படி ஒதுக்கப்பட்ட ரோடு இடங்கள் விபரம், 4) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை - 4க்கு அளவுகள், |

| | | |
|---|---|---|
| | | வடபுறம் கிழமேல் - 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் - 66.45 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் - 66.47 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 478.51 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள ரோடு இடம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B3 - 210.17 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை - 1, தெற்கு - க.ச.எண்.349/1பி4 நெ.காலை | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் - மேற்கு, சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சின்னம்மாள் பூமிக்கும் - தெற்கு, கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் - வடக்கு, இதில் தற்போது புதிய பட்டா எண்.4267-ல் தாக்கலாகியுள்ளதில் க.ச.349/1பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.87.30-க்கு தரம் ரூ.2.95 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து மேற்படி வரைபடத்தை கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ/பிஏ39யூஜீஜேஎன்/2023/டிசிபி, நாள் 29.11.23-ன்படி ரோடு, பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடத்தினை கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பதற்காக வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின்படி ஒதுக்கப்பட்ட ரோடு இடங்கள் விபரம், 5) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை - 5க்கு அளவுகள், வடபுறம் கிழமேல் - 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் - 29.10 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் - 29.28 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 210.17 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள ரோடு இடம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B3 - 32.44 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - க.ச.எண்.350 நெ.காலை, மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை - 3, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் - மேற்கு, சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சின்னம்மாள் பூமிக்கும் - தெற்கு, கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் - வடக்கு, இதில் தற்போது புதிய பட்டா எண்.4267-ல் தாக்கலாகியுள்ளதில் க.ச.349/1பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.87.30-க்கு தரம் ரூ.2.95 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து மேற்படி வரைபடத்தை கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்ஓசி |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | நெ.சிபிஈஎல்பிஏ/பிஏ39யூஜீஜேஎன்/2023/டிசிபி, நாள் 29.11.23-ன்படி ரோடு, பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடத்தினை கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பதற்காக வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின்படி ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கு அளவுகள், வடபுறம் கிழமேல் - 6.78 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 6.39 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் - 5.02 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் - 5.00 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 32.44 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள இடம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B3 - 31.78 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - க.ச.எண்.350 நெ.காலை, மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை - 3, வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - க.ச.எண்.349/2 நெ.காலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேரூர் தாலூக்கா, வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலையில் பு.ஏ.4.44க்கு தரம் ரூ.6.09. இதில் சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1 நெ.காலைக்கு பு.ஏ.2.89க்கு தரம் ரூ.4.75. இதில் வடபுரம் உள்ளதும், சப்டிவிசன்படி க.ச.349/1பி நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.84க்கு செக்குபந்தி, அருணாசல முதலியார் பூமிக்கும் - மேற்கு, சிக்கண்ணன் பூமிக்கும் - கிழக்கு, சின்னம்மாள் பூமிக்கும் - தெற்கு, கிருஷ்ணப்ப முதலியார் பூமிக்கும் - வடக்கு, இதில் தற்போது புதிய பட்டா எண்.4267-ல் தாக்கலாகியுள்ளதில் க.ச.349/1பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.87.30-க்கு தரம் ரூ.2.95 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து மேற்படி வரைபடத்தை கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்ஓசி<br>நெ.சிபிஈஎல்பிஏ/பிஏ39யூஜீஜேஎன்/2023/டிசிபி, நாள் 29.11.23-ன்படி ரோடு, பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடத்தினை கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பதற்காக வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின்படி ஒதுக்கப்பட்ட டேன்ஜெட்கோ இடத்திற்கு அளவுகள், வடபுறம் கிழமேல் - 6.39 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் - 5.89 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் - 5.24 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் - 5.22 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 31.78 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள இடம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |
| 37 | 9025/2025 | 19-Nov-2025<br>19-Nov-2025<br>19-Nov-2025 | Settlement deed | 1. ரங்கராஜ்<br>2. தங்கவேல்<br>3. மனோன்மணி | 1. பழனியம்மாள் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 1,50,86,260/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1617/1972, 2011/2008, 2013/2008, 2131/2013 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B4 - 1379.0 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - க.ச.349/1பி3இ நெ.காலை, மேற்கு - கிழமேல் ரோடு, க.ச.348 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.3.00 இதில் விற்பனை செய்தது நீங்கலாக | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.349/1பி3டி, க.ச.349/1பி3இ நெ.காலைகள், தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.349/2ஏ1ஏ நெ.காலை | | | மீதமுள்ள பு.ஏ.0.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் எங்களில் 1 இலக்கமிட்டவருக்கு மேற்படி 2131/2013 நெ.பாகபாத்திய விடுதலைப் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட 3420 சதுரடி இடமும், மேலும் எங்களில் 2 இலக்கமிட்டவருக்கு மேற்படி 2011/2008 நெ.பாகபாத்திய விடுதலைப் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட 1500 சதுரடி இடமும், மேலும் எங்களில் 3 இலக்கமிட்டவருக்கு மேற்படி 2013/2008 நெ.பாகபாத்திய விடுதலைப் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட 9900 சதுரடி இடமும் சேர்ந்து மொத்தம் 14820 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமானது ரெவின்யூ ரிக்கார்டுகளில் தற்போது சப்டிவிஷன்படியும், பட்டா எண்.1072-ன் படியும் க.ச.349/1பி4 நெ.காலை 1379 சதுர மீட்டர் என உட்பிரிவாகியுள்ளது. இதற்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேல் - 36.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 38 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 37.4 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 1379 சதுர மீட்டர் அல்லது 14, 843 சதுரடி அல்லது 34 செண்ட் 33 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம். மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிநடை, வண்டி வாகனாதிகள் போகவர தடபாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |
| 38 | 9026/2025 | 19-Nov-2025<br>19-Nov-2025<br>19-Nov-2025 | Settlement deed | 1. பழனியம்மாள் | 1. மனோன்மணி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 44,27,095/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B4 - 320.0 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - இன்றைய தேதியில் நான் உனது உடன்பிறந்த சகோதரர் திரு.கே.ரங்கராஜ் அவர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் சொத்து , மேற்கு - க.ச.348 நெ.காலை, வடக்கு - மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் விடப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் 2வது அயிட்ட தட சொத்து, தெற்கு - க.ச.349/2ஏ1ஏ நெ.காலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.3.00 இதில் விற்பனை செய்தது நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ.0.34 விஸ்தீரணமுள்ள இடமானது ரெவின்யூ ரிக்கார்டுகளில் சப்டிவிஷன்படியும், பட்டா எண்.1072-ன் படியும் க.ச.349/1பி4 நெ.காலை என உட்பிரிவாகியுள்ளதும், மேற்படி செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்டதுமான 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் இன்று நான் உனக்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதிக் கொடுக்கும் சொத்துக்களுக்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் அயிட்டம் 1 மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடத்தில் தென்புறம் மேல்புறமாக 320 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடத்திற்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 10.1 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 30.6 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 30.4 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள320 சதுர மீட்டர் அல்லது 3444 சதுரடி அல்லது 07 செண்ட் 395 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம். மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு கீழ்க்காணும் 2வது அயிட்டத்தில் சொல்லப்பட்டுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்தின் வழியாக மாமூல் வழிநடை, வண்டி வாகனாதிகள் போகவ தடபாத்தியம் சகிதம். | | |
| | **Schedule 2 Details:** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B4 - 84.67 SQUARE METRE | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - க.ச.349/1பி3இ நெ.காலை, மேற்கு - கிழமேல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.349/1பி3டி,க.ச.349/1பி3இ நெ.காலைகள் மற்றும் தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - மேற்படி 1வது அயிட்ட சொத்து, இன்றைய தேதியில் நான் உனது உடன்பிறந்த சகோதரர்கள் திரு.கே.ரங்கராஜ் மற்றும் திரு.கே.தங்கவேல் ஆகியோர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் சொத்துக்கள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் வடபுறம் கிழமேலாக 254 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்திற்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேல் - 36.2 மீட்டர், இருபுறமும் தென்வடல் - 7.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 254 சதுர மீட்டர் அல்லது 2734 சதுரடி அல்லது 06 செண்ட் 120 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத மூன்றில் ஒரு (1/3) பங்கு பாத்தியம் சகிதம். | | |
| 39 | 9027/2025 | 19-Nov-2025<br>19-Nov-2025<br>19-Nov-2025 | Settlement deed | 1. பழனியம்மாள் | 1. ரங்கராஜ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 51,38,195/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B4 - 385.0 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - இன்றைய தேதியில் நான் உனது உடன்பிறந்த சகோதரர் திரு.கே.தங்கவேல் அவர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் சொத்து, மேற்கு - இன்றைய தேதியில் நான் உனது உடன்பிறந்த சகோதரி திருமதி.எஸ்.மனோன்மணிஅவர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் சொத்து , வடக்கு - மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் விடப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் 2வது அயிட்ட தட சொத்து, தெற்கு - க.ச.349/2ஏ1ஏ நெ.காலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.3.00 இதில் விற்பனை செய்தது நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ.0.34 விஸ்தீரணமுள்ள இடமானது ரெவின்யூ ரிக்கார்டுகளில் சப்டிவிஷன்படியும், பட்டா எண்.1072-ன் படியும் க.ச.349/1பி4 நெ.காலை என உட்பிரிவாகியுள்ளதும், மேற்படி செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்டதுமான 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் இன்று நான் உனக்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதிக் கொடுக்கும் சொத்துக்களுக்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் அயிட்டம் 1 மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடத்தில் தென்புறம் நடுப்புறமாக 385 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடத்திற்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 12.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 12.5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 30.8 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 30.6 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள385 சதுர மீட்டர் அல்லது 4144 சதுரடி அல்லது 09 செண்ட் 224 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம். மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு கீழ்க்காணும் 2வது அயிட்டத்தில் சொல்லப்பட்டுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்தின் வழியாக மாமூல் வழிநடை, வண்டி வாகனாதிகள் போகவ தடபாத்தியம் சகிதம். பின்னும் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B4 - 84.67 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details: | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 மேற்படி | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | கிழக்கு - க.ச.349/1பி3இ நெ.காலை, மேற்கு - கிழமேல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.349/1பி3டி, க.ச.349/1பி3இ நெ.காலைகள், தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - மேற்படி 1வது அயிட்ட சொத்து, இன்றைய தேதியில் நான் உனது உடன்பிறந்த சகோதரர் திரு.கே.தங்கவேல் அவர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் சொத்து, இன்றைய தேதியில் நான் உனது உடன்பிறந்த சகோதரி திருமதி.எஸ்.மனோன்மணி அவர்களுக்குசெட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் சொத்து | | | 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் வடபுறம் கிழமேலாக 254 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்திற்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேல் - 36.2 மீட்டர், இருபுறமும் தென்வடல் - 7.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 254 சதுர மீட்டர் அல்லது 2734 சதுரடி அல்லது 06 செண்ட் 120 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத மூன்றில் ஒரு (1/3) பங்கு பாத்தியம் சகிதம். | | |
| 40 | 9028/2025 | 19-Nov-2025<br>19-Nov-2025<br>19-Nov-2025 | Settlement deed | 1. பழனியம்மாள் | 1. தங்கவேல் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 55,21,095/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B4 - 420.0 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - க.ச.349/1பி3இ நெ.காலை, மேற்கு - இன்றைய தேதியில் நான் உனது உடன்பிறந்த சகோதரர் திரு.கே.ரங்கராஜ் அவர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் சொத்து, வடக்கு - மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் விடப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் 2வது அயிட்ட தட சொத்து, தெற்கு - க.ச.349/2ஏ1ஏ நெ.காலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.3.00 இதில் விற்பனை செய்தது நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ.0.34 விஸ்தீரணமுள்ள இடமானது ரெவின்யூ ரிக்கார்டுகளில் சப்டிவிஷன்படியும், பட்டா எண்.1072-ன் படியும் க.ச.349/1பி4 நெ.காலை என உட்பிரிவாகியுள்ளதும், மேற்படி செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்டதுமான 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் இன்று நான் உனக்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதிக் கொடுக்கும் சொத்துக்களுக்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் அயிட்டம் 1 மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடத்தில் தென்புறம் கிழபுறமாக 420 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடத்திற்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேல் - 13.6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 31 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 30.8 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 420 சதுர மீட்டர் அல்லது 4521 சதுரடி அல்லது 10 செண்ட் 165 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம். மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு கீழ்க்காணும் 2வது அயிட்டத்தில் சொல்லப்பட்டுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்தின் வழியாக மாமூல் வழிநடை, வண்டி வாகனாதிகள் போகவர தடபாத்தியம் சகிதம். பின்னும் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B4 - 84.67 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - க.ச.349/1பி3இ நெ.காலை, மேற்கு - கிழமேல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.349/1பி3டி, க.ச.349/1பி3இ நெ.காலைகள், தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - மேற்படி 1வது அயிட்ட சொத்து, இன்றைய தேதியில் நான் உனது உடன்பிறந்த சகோதரர் திரு.கே.ரங்கராஜ் அவர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் வடபுறம் கிழமேலாக 254 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்திற்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேல் - 36.2 மீட்டர், இருபுறமும் தென்வடல் - 7.0 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 254 சதுர மீட்டர் அல்லது 2734 சதுரடி | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | செய்து கொடுக்கும் சொத்து, இன்றைய தேதியில் நான் உனது உடன்பிறந்த சகோதரி திருமதி.எஸ்.மனோன்மணி அவர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் சொத்து | | | அல்லது 06 செண்ட் 120 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத மூன்றில் ஒரு (1/3) பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கள் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |
| 41 | 9029/2025 | 19-Nov-2025<br>19-Nov-2025<br>19-Nov-2025 | Settlement deed | 1. ரங்கராஜ் | 1. அரவிந்த் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 51,38,195/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B4 - 385.0 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - திரு.கே.தங்கவேல் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - திருமதி.எஸ்.மனோன்மணி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் விடப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் 2வது அயிட்ட தட சொத்து, தெற்கு - க.ச.349/2ஏ1ஏ நெ.காலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.349 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.3.00 இதில் விற்பனை செய்தது நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ.0.34 விஸ்தீரணமுள்ள இடமானது ரெவின்யூ ரிக்கார்டுகளில் சப்டிவிஷன்படியும், பட்டா எண்.1072-ன் படியும் க.ச.349/1பி4 நெ.காலை என உட்பிரிவாகியுள்ள 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் இன்று நான் உனக்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதிக் கொடுக்கும் சொத்துக்களுக்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் அயிட்டம் 1 மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடத்தில் தென்புறம் நடுப்புறமாக 385 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடத்திற்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 12.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 12.5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 30.8 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 30.6 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள385 சதுர மீட்டர் அல்லது 4144 சதுரடி அல்லது 09 செண்ட் 224 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம். மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு கீழ்க்காணும் 2வது அயிட்டத்தில் சொல்லப்பட்டுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்தின் வழியாக மாமூல் வழிநடை, வண்டி வாகனாதிகள் போகவ தடபாத்தியம் சகிதம். பின்னும் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1B4 - 84.67 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - க.ச.349/1பி3இ நெ.காலை, மேற்கு - கிழமேல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.349/1பி3டி, க.ச.349/1பி3இ நெ.காலைகள், தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - மேற்படி 1வது அயிட்ட சொத்து, திரு.கே.தங்கவேல் ,திருமதி.எஸ்.மனோன்மணி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 மேற்படி 1379 சதுர மீட்டர் இடத்தில் வடபுறம் கிழமேலாக 254 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்திற்கு செக்குபந்தி & அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேல் - 36.2 மீட்டர், இருபுறமும் தென்வடல் - 7.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 254 சதுர மீட்டர் அல்லது 2734 சதுரடி அல்லது 06 செண்ட் 120 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ளதும், 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத மூன்றில் ஒரு (1/3) பங்கு பாத்தியம் சகிதம். | | |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 41

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.