Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கெலமங்கலம்	Date / நாள்: 05-Apr-2025
Village /கிராமம்:ஒன்னல வாடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 577/1, 597, 598/1

Search Period /**தேடுதல் காலம்**: 01-Sep-1989 - 04-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	663/1990	06-Dec-1989 03-Jan-1990 20-Feb-1990	பாகப்பிரிவினை குறிப்பாணை நகல்	1. அனுமந்தரெட்டி (1) 2. கிருஷ்ணாரெட்டி (2) 3. வெங்கடேசரெட்டி (3)	1. மேற்படி நபர்கள்	2, 101
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ. 6796.75. பிரிந்த பாகம் ரூ. 4133.75. ரூ. 2663.00 ஏ சொத்து 1ம் நபரும், ரூ. 1820.00 பி சொத்து 2ம் நபரும், ரூ. 2313.75 சி சொத்து 3ம் நபரும் அடைவதாய். சொத்தின் தீர்வையின் 25 மடங்கின் பேரில். (ஒசூர் சார்பதிவகத்திலிருந்து பெறப்பட்டது)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஹெக்.0.07.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, அச்செட்டிப்பள்ளி			Survey No./புல எண் : 520/2A, 520/2C, 520/2D, 520/2E, 531/3, 531/4, 531/5, 533/1, 533/2, 533/3, 533/4, 533/5, 534/1, 534/2, 534/3, 534/4, 534/7, 534/8, 536/2, 573/1A, 573/2, 577/1, 577/3, 579/1B, 596/1, 596/2, 596/3, 597, 598/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏ செட்யூல் சொத்து அடைபவர் 1ம் நபர் : ச.எண்.25/1 பு.ஹெக்.0.21.0 -					

	இதில் 1/3 பாகம் ஹெக்.0.07.0 மட்டும்.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஹெக்.0.07.0.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, அச்செட்டிப்பள்ளி	Survey No./புல எண் : 520/2A, 520/2C, 520/2D, 520/2E, 531/3, 531/4, 531/5, 533/1, 533/2, 533/3, 533/4, 533/5, 534/1, 534/2, 534/3, 534/4, 534/7, 534/8, 536/2, 573/1A, 573/2, 577/1, 577/3, 579/1B, 596/1, 596/2, 596/3, 597, 598/1
	எல்லை விபரங்கள்: சி செட்யூல் சொத்து அடைபவர் 3ம் நபர் : ச.எண். 25/1 பு.ஹெக்.0.21.0 - இதில் 1/3 பாகம் ஹெக்.0.07.0 மட்டும்.	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி	Survey No./புல எண் : 520/2A, 520/2C, 520/2D, 520/2E, 531/3, 531/4, 531/5, 533/1, 533/2, 533/3, 533/4, 533/5, 534/1, 534/2, 534/3, 534/4, 534/7, 534/8, 536/2, 573/1A, 573/2, 577/1, 577/3, 579/1B, 596/1, 596/2, 596/3, 597, 598/1
	எல்லை விபரங்கள்: ஏ செட்யூல் சொத்து அடைபவர் 1ம் நபர் : ச.எண். 520/2ஏ பு.ஹெக்.0.02.0 பூரா, ச.எண். 520/2இ பு.ஹெக்.0.13.0 பூரா,, ச.எண். 531/3 பு.ஹெக்.0.20.0 பூரா - இதில் அவரவர் போட்டிருக்கும் குப்பைகள் அவரவர்களுக்கு பாத்தியம், ச.எண். 533/4 பு.ஹெக்.0.07.0 பூரா,, ச.எண். 533/5 பு.ஹெக்.0.11.0 பூரா - இதிலுள்ள பாறை மட்டும் 3 பேருக்கும் பொது பாத்தியம், ச.எண்.534/4 பு.ஹெக்.0.05.0 பூரா, ச.எண். 534/1 பு.ஹெக்.0.05.0 பூரா,, ச.எண். 534/7 பு.ஹெக்.0.04.0 பூரா - இதிலுள்ள மண் கிணற்றில்1/3 பாகம் பொது பாத்தியம், ச.எண். 577/3 பு.ஹெக்.0.33.5 பூரா, ச.எண்.596/1 பு.ஹெக்.0.59.0 பூரா, ச.எண்.596/2 பு.ஹெக்.0.06.0 பூரா மற்றும் ச.எண்.596/3 பு.ஹெக்.0.25.0 பூரா.	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி	Survey No./புல எண் : 520/2A, 520/2C, 520/2D, 520/2E, 531/3, 531/4, 531/5, 533/1, 533/2, 533/3, 533/4, 533/5, 534/1, 534/2, 534/3, 534/4, 534/7, 534/8, 536/2, 573/1A, 573/2, 577/1, 577/3, 579/1B, 596/1, 596/2, 596/3, 597, 598/1
	எல்லை விபரங்கள்: பி செட்யூல் சொத்து அடைபவர் 2ம் நபர் : ச.எண். 520/2டி பு.ஹெக்.0.02.5 பூரா, ச.எண். 531/4 பு.ஹெக்.0.24.0 பூரா, ச.எண். 533/1 - இதில் போடப்பட்டிருக்கும் குப்பைகள் அவரவர் போட்டுள்ளது அவரவர்களுக்கே பாத்தியம்,, ச.எண். 533/3 பு.ஹெக்.0.08.0 பூரா, ச.எண். 534/3 பு.ஹெக்.0.14.0 பூரா, ச.எண். 534/7 - இதில் உள்ள மண் கிணற்றில் 1/3 பொது பாத்தியமும், ச.எண். 534/8 பு.ஹெக்.0.14.0 பூரா,, ச.எண். 573/1ஏ பு.ஹெக்.0.80.5 பூரா, ச.எண்.	

	573/2 பு.ஹெக்.0.11.5 பூரா,, ச.எண்.579/1பி பு.ஹெக்.0.31.5 பூரா மற்றும் ச.எண். 533/5 - ல் உள்ள பாறை மட்டும் 3 பேருக்கு பொது பாத்தியமும் உட்பட.					
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 520/2A, 520/2C, 520/2D, 520/2E, 531/3, 531/4, 531/5, 533/1, 533/2, 533/3, 533/4, 533/5, 534/1, 534/2, 534/3, 534/4, 534/7, 534/8, 536/2, 573/1A, 573/2, 577/1, 577/3, 579/1B, 596/1, 596/2, 596/3, 597, 598/1		
	எல்லை விபரங்கள்: சி செட்யூல் சொத்து அடைபவர் 3ம் நபர் : ச.எண். 520/2சி பு.ஹெக்.0.02.5 பூரா, ச.எண். 531/5 பு.ஹெக்.0.03.0 பூரா,, ச.எண். 533/1 - இதில் போடப்பட்டுள்ள குப்பை பாத்தியமும், ச.எண். 533/2 பு.ஹெக்.0.07.0 பூரா, ச.எண். 534/2 பு.ஹெக்.0.20.0 பூரா,, ச.எண். 536/2 பு.ஹெக்.0.10.0 பூரா, ச.எண். 577/1 பு.ஹெக்.0.33.0 பூரா, ச.எண். 597 பு.ஹெக்.0.82.0 பூரா, ச.எண்.598/1 பு.ஹெக்.0.44.5 பூரா,, ச.எண். 534/7 பு.ஹெக்.0.04.0 பூரா - இதில் உள்ள மண் கிணற்றில் பொது பாத்தியமும் மற்றும் ச.எண். 533/5 - இதிலுள்ள பாறை மட்டும் 3 பேருக்கும் பொது பாத்தியம் உட்பட.					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஹெக்.0.07.0.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, அச்செட்டிப்பள்ளி			Survey No./புல எண் : 520/2A, 520/2C, 520/2D, 520/2E, 531/3, 531/4, 531/5, 533/1, 533/2, 533/3, 533/4, 533/5, 534/1, 534/2, 534/3, 534/4, 534/7, 534/8, 536/2, 573/1A, 573/2, 577/1, 577/3, 579/1B, 596/1, 596/2, 596/3, 597, 598/1		
	எல்லை விபரங்கள்: பி செட்யூல் சொத்து அடைபவர் 2ம் நபர் : ச.எண்.25/1 பு.ஹெக்.0.21.0 - இதில் 1/3 பாகம் ஹெக்.0.07.0 மட்டும்.					
2	10429/2023	09-Oct-2023 09-Oct-2023 09-Oct-2023	தான ஆவணம்	1. VELMURUGAN 2. KAMALANATHAN 3. ARUN 4. SUNADAMMA 5. SURESH 6. SIVANNA 7. PREMA 8. SRINIVAS 9. VISWANATH 10. ROOPA	1. GOVERNMENT OF TAMIL NADU ON BEHALF OF GOVERNOR OF TAMILNADU REPRESENTED BY ITS BLOCK DEVELOPMENT OFFICER HOSUR(முத.) BOOPATHY(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5607/2023, 663/1990	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 577/1 - 482.0 சதுர மீட்டர்; 578/2 -		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			354.23 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.577/2 & 578/3 in this Panchayath Road,, மேற்கு - Survey No.597,, வடக்கு - Survey No.578/2 in this land belongs to Donors Mr. Velmurugan. N, Mr. Kamalanathan. A. V, Mr. Arun. R , தெற்கு - Survey No.577/1 donors belongs to Mrs. Sunadamma, Mr. V. Suresh, Mr. V. Sivanna, Mrs. Prema, Mr. V. Srinivas, Mr.V. Viswanath, Mrs. V. Roopa,			**Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:** Within these Boundaries Measuring:- East to West on North Side : 83. 94 Meter, East to West on South Side : 76. 33 Meter, North to South on East Side : 10. 08 Meter, North to South on West Side : 10. 00 Meter, Total :836.23 - Square Meter, (Eight Hundred and Thirty Six Point Twenty Three Square Meter), Land		
3	12700/2023	07-Dec-2023 07-Dec-2023 07-Dec-2023	Others	1. SUNANDAMMA 2. SURESH 3. SIVANNA 4. PREMA 5. SRINIVAS 6. VISHWANATH 7. ROOPA	1. PRIYA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 577/1A, 597, 598/1 - 27 ஏர்ஸ், 85.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி					
4	4547/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	தான ஆவணம்	1. சுணந்தம்மா 2. சுரேஷ் 3. சிவண்ணா 4. பிரேமா 5. ஸ்ரீனிவாஸ் 6. விஸ்வநாத் 7. ரூபா 8. பிரியா	1. ஒன்னலவாடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 63/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12700/2023, 663/1990	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 597 - 596.3 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல்வெளி -1, மற்றும் இம் மனைபிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைபிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.595, தெற்கு - ஈ-ஈ மனைப்பிரிவு சாலை			**Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:** அ-அ 9.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 65. 40 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 66. 61 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 9. 00 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 9. 00 மீ மொத்தம் : 594.05 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு (Splay) 2.25 சதுர மீட்டர்		

		ஆக மொத்தம் 596.30 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 597 - 638.06 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - ச.எண்.595, தெற்கு - ஈ-ஈ மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆ-ஆ 9.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 70. 29 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 71. 50 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 9. 00 மீ தென்வடல் தென்புறம் : 9. 00 மீ மொத்தம் : 638. 06 சதுர மீட்டர் மற்றும்மூலை முடக்கு (Splay) 2.25சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 640.31 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 597 - 194.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம், TANGEDCO-க்கான பொது உபயோகம் மற்றும் இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ளமனைகள், வடக்கு - பூங்கா , தெற்கு - ஈ-ஈ மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ-இ 9.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 21. 35 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 21. 35 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 9. 00 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 9. 00 மீ மொத்தம் : 192. 15 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு (Splay) 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 194.50 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 597, 598/1 - 1123.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி மண் சாலை, மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம், வடக்கு - அ-அ, ஆ-ஆ, இ-இ மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - உ-உ, ஊ-ஊ, எ-எ மனைப் பிரிவு சாலைகள் மற்றும் இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈ-ஈ10.00மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 10. 00 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 10. 00 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 112. 33 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 112. 33 மீ மொத்தம் : 1123. 30 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 598/1 - 257.99 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - ஈ-ஈ மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ச.எண்.576	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உ-உ9.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 28. 64 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 28. 19 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 9. 00 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 9. 00 மீ மொத்தம் : 255. 74 சதுர மீட்டர்சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு (Splay) 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 257.99 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 598/1 - 275.18 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - ஈ-ஈ மனைப் பிரிவு சாலை, தெற்கு - ச.எண்.576	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊ-ஊ 9.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 30. 55 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 30. 10 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 9. 00 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 9. 00 மீ மொத்தம் : 272.93 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு (Splay) 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 275.18 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 598/1 - 292.41 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - ஈ-ஈ மனைப் பிரிவு சாலை, தெற்கு - ச.எண்.576	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ-எ9.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 32. 52 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 31. 96 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 9. 00 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 9. 00 மீ மொத்தம் : 290. 16 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு (Splay) 2.25சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 292.41 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 577/1A - 289.58 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - ஒ-ஒ சாலை விஸ்தரிப்பு சாலை, தெற்கு - ச.எண்.576	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ-ஏ9.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 31. 77 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 32. 08 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 9. 00 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 9. 00 மீ மொத்தம் : 287. 33 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு (Splay) 2.25சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 289.58 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 577/1A - 277.97 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - ஒ-ஒ சாலை விஸ்தரிப்பு சாலை, தெற்கு - ச.எண்.576	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஐ-ஐ 9.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 30. 47 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 30. 80 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 9. 00 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 9. 00 மீ மொத்தம் : 275. 72 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு (Splay) 2.25சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 277.97 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 577/1A - 47.44 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: , மேற்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி மண் சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி மண் சாலை, தெற்கு - ஏ-ஏ, ஐ-ஐ மனைப்பிரிவு சாலைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒ-ஒ கிழமேல் சாலை விஸ்திரிப்பு மனைப்பிரிவு சாலை இதன்மத்தியில் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு முக்கோணப்பகுதி 1 மற்றும் 2 முறையே43.93+3.51 =47.44 சதுர மீட்டர்

	மற்றும் இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள்					
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 597 - 1164.8 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - ச.எண்.594, வடக்கு - புல்வெளி-3, இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் ச.எண்.594, தெற்கு - இ-இ மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம், இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், புல்வெளி-2 மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 40. 15 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 50. 16 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 13. 97 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 44. 05 மீ மொத்தம் : 1164. 80 சதுர மீட்டர்		
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 597 - 64.21 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - இ-இ மனைப்பிரிவுசாலை, வடக்கு - பூங்காபரப்பு, தெற்கு - TANGEDCO-க்கான பொது உபயோகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோக நிலம் இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 4. 58 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 4. 58 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 14. 02 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 14. 02 மீ மொத்தம் : 64. 21 சதுர மீட்டர்		
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 597 - 1.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 597 - 1.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 597 - 1.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
5	4548/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	தான ஆவணம்	1. சுணந்தம்மா 2. சுரேஷ் 3. சிவண்ணா 4. பிரேமா 5. ஸ்ரீனிவாஸ் 6. விஸ்வநாத்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-

				7. ரூபா 8. பிரியா		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12700/2023, 663/1990	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 597 - 64.21 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இ-இ மனைப்பிரிவுசாலை, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் : 4. 58 மீ தென்வடல் மேற்குபுறம் : 4. 58 மீ கிழமேல் வடபுறம் : 14. 02 மீ கிழமேல் தென்புறம் : 14. 02 மீ மொத்தம் : 64. 21 சதுர மீட்டர்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate