Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

Government of Tamil Nadu

E-Challan

Payable at - PAO (MADURAI)

Remitter Copy

Challan Number	20260513019387	**Challan Date**	13-May-2026	**Payment Date**	13-May-2026 15:33:11
Remitter Type	Public	**Remitter Code**	30	**Remitter Name**	S SANGEETHA AND TWO OTHERS
Mobile No.	9080466520	**Aadhaar No.**		**Remitter Address**	Plot no 5 Gomathipuram 9th
Department	02602-Directorate of Town and Country Planning	**District**	PAO (Madurai)	**DDO Code**	45010330
DDO / Office Name	ASSISTANT DIRECTOR TOWN AND COUNTRY PLANNING	**Department Transaction ID**	62727_1778666489707	**Office Name**	

Receipt Type	Sub Type	Acct Code	Amount	Reference No.	Remark
Collections- DoTP	Collections- DoTP	02170380 0AA22709	15600	62727	NA

Payment Mode	Online	**Payment Type**	null	**Payment Status**	Success
Challan Amount (Rs.)	15,600			**Bank Name**	SBI
Amount (in words)	Fifteen Thousand Six Hundred Rupees only.			**Bank ref no.**	CPAGSCPAW2

Please Note*, Department Transaction ID and Office Name fields are created only for 4 interface department Registration and Transport and CT for there specific requirements and the values entered in this fields are values passed by them not from IFHRMS.

Please Note*, This is a system generated Challan and does not require signature
Note : FOR INDIAN BANK BRANCHES, PLEASE USE CBS SCREEN NO 424 FOR PERFORMING V COLLECT

For Office Use Only

Government of Tamil Nadu

E-Challan

Payable at - PAO (MADURAI)

Remitter Copy

Challan Number	20260429014029	**Challan Date**	29-Apr-2026	**Payment Date**	29-Apr-2026 13:22:11
Remitter Type	Public	**Remitter Code**	30	**Remitter Name**	S SANGEETHA AND TWO OTHERS
Mobile No.	9080466520	**Aadhaar No.**		**Remitter Address**	Plot no 5 Gomathipuram 9th
Department	02602-Directorate of Town and Country Planning	**District**	PAO (Madurai)	**DDO Code**	45010330
DDO / Office Name	ASSISTANT DIRECTOR TOWN AND COUNTRY PLANNING	**Department Transaction ID**	62727_1777448972443	**Office Name**	

Receipt Type	Sub Type	Acct Code	Amount	Reference No.	Remark
Amount collected in lieu of Open Space Reservation (OSR) Area	Amount collected in lieu of Open Space Reservation (OSR) Area	021760800AM24501	1300200	62727	NA

Payment Mode	Online	**Payment Type**	null	**Payment Status**	Success
Challan Amount (Rs.)	13,00,200			**Bank Name**	SBI
Amount (in words)	Thirteen Lakh Two Hundred Rupees only.			**Bank ref no.**	CPAGQQVTI7

Please Note*, Department Transaction ID and Office Name fields are created only for 4 interface department Registration and Transport and CT for there specific requirements and the values entered in this fields are values passed by them not from IFHRMS.

Please Note*, This is a system generated Challan and does not require signature
Note : FOR INDIAN BANK BRANCHES, PLEASE USE CBS SCREEN NO 424 FOR PERFORMING V COLLECT

For Office Use Only

TP/2632850 34/2026

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

D. தமிழ்செல்வி EN 072488

27.3.2026

சிங்கிதா, கோயம்புத்தூர்

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
674/5, பாரதி குறுக்குத் தெரு
கோமதிபுரம், மேலமாசி
மதுரை–625 020
RC 0051/B1/2016-2

உ.

தான சாசனம்

2026ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 30 ம் தேதிக்கு

தமிழ் விகுவாவசு வருடம் பங்குனி மாதம் 16 ம் தேதி

மதுரை-625007, தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம், மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம், மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும், இனிமேல் மேற்படியார் வழிமுறையில் வரும் அலுவலர் அவர்களுக்கும்,

கோயம்புத்தூர்-641659, சூலூர், கருமத்தம்பட்டி, நூல் ரோடு, கதவு எண். 292/57 வீட்டில் வசிக்கும் திரு. சுந்தரமூர்த்தி அவர்கள் குமாரத்தியும் திரு. மோகன் குமார் அவர்களின் மனைவியுமான **S.சங்கீதா-1,** (ஆதார் எண். 9555 7655 1117, செல் நம்பர். 93445 40054)

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

மதுரை-625020, சதாசிவ நகர், கம்பர் தெரு, கதவு எண். 5/482 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED (PAN NO. AAICD3773G) என்ற நிறுவனத்தின் இயக்குனரும், (Director) மதுரை-625020, கிழக்கு அண்ணாநகர், பிளாட் எண். 4 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு. L.P.Yadav அவர்களின் குமாரருமான **ராக்கேஷ் குமார் யாதவ்-2 (RAKESH KUMAR YADAV)** (ஆதார் எண். 2296 3402 9144, செல் நம்பர். 9344106812) அவர்கள் மூலமாக மேற்படி DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED என்ற நிறுவனத்திற்கு,

மதுரை-625020, அண்ணாநகர், சர்வேஸ்வரர் கோவில் தெரு, கதவு எண். 270 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் M/S KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP (PAN NO.ABCFK1713F) மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், தல்லாகுளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 106ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட பங்குதாரர்கள் நிறுவனத்திற்காக, அதன் பங்குதாரர்களில் ஒருவரும் DESIGNATED PARTNER-றுமான மதுரை-625020, அண்ணாநகர், கோமதிபுரம் 9வது தெரு, பிளாட் எண். 5 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு. முருகன் அவர்கள் குமாரர் **A.M.கருப்பசாமி-3,** (ஆதார் எண். 6485 1220 0002, செல் நம்பர். 9443052340) அவர்கள் மூலமாக மேற்படி M/S KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP என்ற நிறுவனத்திற்காக

ஆகிய நாங்கள் மூன்று பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக் கொடுத்த தான சாசனம் என்னவென்றால்.-

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

புத்தகம் 2024 ஆவணம் 25 தான்கணைக் கொண்டது ஆவது தான்

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR

எங்களில் 1வது நபர் தன் சுயசம்பாத்தியத்தைக் கொண்டு தன் பெயரால் 05-07-2023ம் தேதியில் மதுரை-625020, அண்ணாநகர், SLC-5 பிளாட் எண். 401 என்ற விலாசத்தில் இயங்கி வரும் " KOPURAM BUILDERS" என்ற நிறுவனத்திற்காக மேற்படி நிறுவத்தின் பங்குதாரரும், திரு. சந்திரமோகன் அவர்கள் குமாரருமான திரு. C.ஜெயரூபன் அவர்களிடமிருந்து **1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 2882 நிர் தஸ்தாவேசு மூலம்** இலந்தைகுளம் கிராமம், ரீசர்வே எண். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 6 செண்டு 2-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 3 செண்டு 1-க்கு தற்போதைய பட்டா எண். 126-ல் கண்ட சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண். 19/6Aக்கு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 1.27.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 15-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் பட்டா எண். 1316 UDR சர்வே எண். 19/6A5-க்கு செண்டு 52 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

மேலும் எங்களில் 2வது நபர் DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED-க்காக 22-04-2025ம் தேதியில் திரு. உசேன் அவர்கள் குமார்கள் திரு. H.இப்ராஹிம்ஷா-1, திரு. H.சர்தார்-2, திரு. H.ஜின்னா-3, இந்த மூன்று பேர்களிடமிருந்து **1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1560 நிர் தஸ்தாவேசு மூலம்** இலந்தைகுளம் கிராமம், ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 60-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 215-ல் கண்டபடி U.D.R.சர்வே எண். 19/6B3-க்கு ஏர்ஸ் 0.24.50-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60-ல் கீழக்குப் பக்கம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 1529, UDR சர்வே எண். 19/6B3B-ல் செண்டு 35 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR

மேலும் எங்களில் 2வது நபர் DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED-க்காக 22-04-2025ம் தேதியில் திரு. உசேன் அவர்கள் குமாரர் திரு. H.இப்ராஹிம்ஷா அவர்களிடமிருந்து **1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1561 நிர் தஸ்தாவேசு மூலம்** இலந்தைகுளம் கிராமம், ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 சென்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் சென்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட சென்டு 40-1/2-ல் கீழ்புரம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 1375, UDR சர்வே எண். 19/92-ல் கட்டுப்பட்ட சென்டு 7 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

எங்களில் 3வது நபர் M/S KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP-க்காக 05-02-2026ம் தேதியில் திரு. பஞ்சமுத்து அவர்கள் குமாரர் திரு. P.அழகுபாண்டி அவர்களிடமிருந்து **1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2026ம் வருடத்திய 498 நிர் தஸ்தாவேசு மூலம்** இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 சென்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் சென்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட சென்டு 40-1/2-ல் மேல்புரம் சென்டு 23-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 792-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண். 2217-ல் கண்ட UDR சர்வே எண். 19/6B5A-ல் 0-9.50 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு சென்டு 23-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR

இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 215-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B4-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் உள்ள நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 843-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண். 2281-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B4-ல் கட்டுப்பட்ட 0-18.00 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு செண்டு 40-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B6-ல் கட்டுப்பட்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் வடபுரம் செண்டு 20-1/4-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 845-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண். 2232-ல் கண்ட சர்வே எண். 19/6B6A ஏர்ஸ் 0.08.20 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு செண்டு 20-1/4 உள்ள நிலமும்,

இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B6-ல் கட்டுப்பட்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் தென்புரம் செண்டு 20-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமானது சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 845-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண். 2232-ல் கண்ட சர்வே எண். 19/6B6B ஏர்ஸ் 0.09.80-க்கு செண்டு 20-1/4 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி இரண்டு லக்க புஞ்சை நிலங்கள் மொத்தம் செண்டு 40-1/2 உள்ள நிலமும் கிரையம் பெற்றும்,

இலந்தைகுளம் கிராமம், ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் நடுமையம் பட்டா எண். 2267, UDR சர்வே எண். 19/6B5B1 செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

PLS/1/4214/2024

ஆக மேற்படி சொத்துக்களும் சேர்த்து சுமார் ஏக்கர் 2 செண்டு 8-1/2 அல்லது 8440.00 சதுரமீட்டர் உள்ள பரப்பளவு கொண்ட நிலங்களில் இதனடியில் கண்ட மனைமிடத்தை மேற்படி மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதால் நாளது தேதிமுதல் மேற்படி மனைமிடத்தை மேற்படி மதுரை மின்பகிர்மான வட்டம் சம்மந்தப்பட்ட வேலைகளுக்கு பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது எனவும், மின்சாரம் சம்மந்தப்பட்ட பொருட்களை பாதுகாக்கும் இடமாகவும் மேற்படி மின்வாரியம் பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது எனவும் எங்கள் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த தான பத்திரம்.

அடிமில்கண்ட சொத்தின் பட்டாவை தங்கள் பெயருக்கு மாற்ற பட்டா மாறுதல் மனுவும் கொடுத்துள்ளோம்.

சொத்து விபரங்கள்

1) மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், மதுரை வடக்கு 1 எண் இணை சப்டி, மதுரை கிழக்கு வட்டம், **இலந்தைகுளம் கிராமம்** ரீசர்வே எண். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 6 செண்டு 2-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 3 செண்டு 1-க்கு தற்போதைய பட்டா எண். 126-ல் கண்ட சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண். 19/6Aக்கு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 1.27.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 15-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-க்கு பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி **பட்டா எண். 2261, U.D.R.சர்வே எண். 19/6A5-க்கு 0.21.06 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52** உள்ள புஞ்சை நிலமும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

பதிதகம் 2026 ஆண்டு
ஆவணம் 25
தாள்களைக் கொண்டது
6 வது தாள்

மாவட்டபதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR

2) மதுரை கிழக்கு வட்டம் **இலந்தைகுளம் கிராமம்,** ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 60-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 215-ல் கண்டபடி U.D.R.சர்வே எண். 19/6B3-க்கு ஏர்ஸ் 0.25.50-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60-ல் கீழக்குப் பக்கம் செண்டு 35-க்கு பழைய பட்டா எண். 1529-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி **பட்டா எண். 2060, U.D.R.சர்வே எண். 19/6B6B-க்கு 0.14.17 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 35** உள்ள புஞ்சை நிலமும்,

3) மதுரை கிழக்கு வட்டம் **இலந்தைகுளம் கிராமம்,** ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமைய்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் கீழ்புரம் செண்டு 7-க்கு பழைய பட்டா எண். 1375-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி **பட்டா எண். 2061, U.D.R.சர்வே எண். 19/92-க்கு 0.02.83 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 7** உள்ள புஞ்சை நிலமும்,

4) மதுரை கிழக்கு வட்டம் **இலந்தைகுளம் கிராமம்,** ரீசர்வே எண். ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமைய்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 23-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 792-க்கு பின்னர் பட்டா எண். 2217-க்கு தற்போது **புது பட்டா எண். 2304-ல் கண்ட UDR சர்வே எண். 19/6B5A-ல் 0-9.50 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு செண்டு 23-1/2** உள்ள புஞ்சை நிலமும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

5) இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 சென்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் சென்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 215-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B4-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட சென்டு 40-1/2-ல் உள்ள நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 843 பின்னர் பட்டா எண். 2281-க்கு தற்போது புதிய **பட்டா எண். 2305-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B4-ல் கட்டுப்பட்ட 0-18.00 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு சென்டு 40-1/2** உள்ள புஞ்சை நிலமும்,

6) இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B6-ல் கட்டுப்பட்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட சென்டு 40-1/2-ல் வடபுரம் சென்டு 20-1/4-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 845-க்கு பின்னர் பட்டா எண். 2232-க்கு புது **பட்டா எண். 2305-ல் கண்ட சர்வே எண். 19/6B6A ஏர்ஸ் 0.08.20 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சென்டு 20-1/4** உள்ள நிலமும்,

7) இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B6-ல் கட்டுப்பட்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட சென்டு 40-1/2-ல் தென்புரம் சென்டு 20-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமானது சப்டிவிசன்படி பின்னர் பட்டா எண். 845-க்கு பின்னர் பட்டா எண். 2232-க்கு தற்போது **புதிய பட்டா எண். 2305-ல் கண்ட சர்வே எண். 19/6B6B ஏர்ஸ் 0.09.80-க்கு சென்டு 20-1/4** உள்ள நிலமும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

புத்தகம் 2026 ஆண்டு
P157/2026 ஆவணம் 2026
தாக்களைக் கொண்டது
.....வது தாள்

மாவட்டப்பதிவாளர் முதன்மை

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

8) இலந்தைகுளம் கிராமம், ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் நடுமையம்யம் செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 2267-க்கு புது பட்டா எண். 2305, U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5B1-ல் கட்டுப்பட்ட 10 செண்டு உள்ள நிலமும்,

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 8-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு 8440.00 ச.மீ உள்ள பரப்பளவு கொண்ட மனைமிடத்தில் லேஅவுட்டில் கண்ட **U.D.R. சர்வே எண். 19/6B4-ல்** கட்டுப்பட்ட (TANGEDCO) மின்சார வாரியம்-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு நான்குமால் விபரம்.-

வடக்கே. லேஅவுட்டில் கண்ட சாலை (4 - 4) என காட்டப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை

கிழக்கே. சர்வே எண். 19/6B4-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம்

தெற்கே. சர்வே எண். 19/69

மேற்கே. சர்வே எண். 19/49A1A

இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 2.44 மீ தென்புரம் 4.16 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 9.84 மீ மேல்புரம் 9.40 மீ-க்கு **31.55 சதுரமீட்டர்** உள்ள மனைமிடம் மட்டும் இந்த மின்வாரியம் தான சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

பதிவு எண் 2026 ஆண்டு

ஆவணம் 25 ன்

நான்காவதாக கொண்டது

வது தாள்

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

மேற்படி மதுரை மாவட்டம், மதுரை கிழக்கு வட்டம், மதுரை மாநகராட்சி, **இலந்தைகுளம் கிராமம், U.D.R. சர்வே எண்கள். 19/6A5, 19/6B3B, 19/6B4, 19/6B5A, 19/6B5B1, 19/6B6A, 19/6B6B & 19/92-ல்** கட்டுப்பட்ட 8440 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடத்தை Town and Country Planning Department, ROC. No. 1K263X9B/2026/TCP, Date 3/26/26 என ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

For SWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

சாட்சிகள்.-

1) (K.அஸ்வின்), த/பெ கார்மேகம், கதவு எண். 2/301-D, சியோன் நகர், வண்டியூர், மதுரை-625020. {ஆதார் நம்பர். 4824 2908 3857, செல் நம்பர். 8608393776}

2) (ரா.மணிகண்டன்) த/பெ ராமகிருஷ்ணன், கதவு எண். 3/59A. இளமனூர், கோழிக்குடி, மதுரை-625201, {ஆதார் எண். 6347 2183 6941, செல் நம்பர். 9003153085}



தயாரித்தவர் : (ஆர்.ஆர்.கப்பிரமணியன்)
162, வைகை காலனி, அண்ணா நகர், மதுரை-20. உரிமம் எண். ஏ679/எம்டிஆர்/1991. செல் நம்பர். 9842152196.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: மதுரை

வட்டம்: மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம்: **38** இவந்தைக்குளம்

பட்டா எண்: **2060**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 L.P.YADAV மகன் DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED க்காக ராக்கேஷ் குமார் யாதவ்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	19 - 6B3B					0	14.17	01	00					2025/0103/24/388295 07-05-2025
	மொத்தம் -	0		0		0	14.17	1	00	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **07-05-2025** அன்று **08:47:43 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **Sanjivi Nathan T**
பதவி/ Designation: **Zonal Deputy Tahsildar**

இடம்/Place : மதுரை கிழக்கு(15) வட்டம், மதுரை(24) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட நகல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2025/0103/24/388295 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 26-03-2026 அன்று 03:51:25 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம்: மதுரை

வட்டம்: மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம்: **38** இலந்தைக்குளம்

பட்டா எண்: **2061**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 L.P.YADAV மகன் DWARKA PROMOTERSPRIVATE LIMITED க்காகராக்கேஷ் குமார் யாதவ்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	19 - 92					0	02.83	01	00					2025/0103/24/388301 07-05-2025
	மொத்தம் -	0		0		0	02.83	1	00	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **07-05-2025** அன்று **08:53:18 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **Sanjivi Nathan T**
பதவி/ Designation: **Zonal Deputy Tahsildar**

இடம்/Place : மதுரை கிழக்கு(15) வட்டம்,
மதுரை(24) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட நகல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2025/0103/24/388301 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 26-03-2026 அன்று 03:52:36 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

மாவட்ட பதிவாளர் (மே.பொ.) மதுரை வடக்கு
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.என் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: மதுரை

வட்டம்: மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம்: **38 இலந்தைக்குளம்**

பட்டா என்: **2261**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 மோகன் குமார் மனைவி சங்கீதா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	19 - 6A5					0	21.06	01	00					2025/0103/24/434881 09-12-2025
	மொத்தம் -	0		0		0	21.06	1	00	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **09-12-2025** அன்று **11:35:12 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **Sanjivi Nathan T**
பதவி/ Designation: **Zonal Deputy Tahsildar**

இடம்/Place : மதுரை கிழக்கு(15) வட்டம், மதுரை(24) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2025/0103/24/434881 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 26-03-2026 அன்று 03:50:15 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.என் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: மதுரை

வட்டம்: மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம்: **38** இவர்தைக்குளம்

பட்டா எண்: **2304**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 கோபுரம் ப்ரோமோட்டர் அண்ட் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி-க்காக முருகன் மகன் கருப்பசாமி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	19 - 6B5A					0	09.50	01	00					2026/0103/24/005910 03-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	09.50	1	00	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **03-03-2026** அன்று **06:43:59 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **Sanjivi Nathan T**
பதவி/ Designation: **Zonal Deputy Tahsildar**

இடம்/Place : மதுரை கிழக்கு(15) வட்டம், மதுரை(24) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை நீங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0103/24/005910 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 26-03-2026 அன்று 03:48:12 PM நேரத்தில் அச்சிடப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.என் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: மதுரை

வட்டம்: மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம்: **38 இலந்தைக்குளம்**

பட்டா என்: **2305**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 கோபுரம் ப்ரோமோட்டர் அண்ட் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி-க்காக முருகன் மகன் கருப்பசாமி

வ.என்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	19 - 6B4					0	18.00	01	00					2026/0103/24/009081 03-03-2026
2	19 - 6B5B1					0	05.67	01	00					2026/0103/24/009081 03-03-2026
3	19 - 6B6A					0	08.20	01	00					2026/0103/24/009081 03-03-2026
4	19 - 6B6B					0	09.80	01	00					2026/0103/24/009081 03-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	41.67	4	00	0		0		

மின்னையெப்பம் / Digital Signature : **03-03-2026** அன்று **06:50:37 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **Sanjivi Nathan T**

பதவி/ Designation: **Zonal Deputy Tahsildar**

இடம்/Place : மதுரை கிழக்கு(15) வட்டம், மதுரை(24) மாவட்டம்

குறிப்பு

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

Town and Country Planning Department

District Town and Country Planning Office, Sector-6, Anaiyur-Mudakathan Main Road, Opp.to Vaigai Apartments, Koodalputhur,

(Road Pattern)

ROC No. 1K263X9B/2026/TCP

Date : 3/26/26 11:55 AM

To

Mrs.S.SANGEETHA AND TWO OTHERS,
Plot no 5, Gomathipuram 9th Street,
Annanagar,
Madurai-625 020.

Sir/ Madam,

Sub

Layout-DTCP -Madurai District –East Taluk –Ilanthaikullam Village-S.F.No: 19/6A5, 19/6B3B, 19/6B4, 19/6B5A, 19/6B5B1, 19/6B6A, 19/6B6B & 19/92 - Extent-8440.00 Sq.m (2.085 Acre) - Layout Road Pattern approval reg.

Ref:

1.The layout proposal received through online vide reference 1K263X9B dated 07.03.2026.
2.DTCP circular no. 24282/2005/LA2 dated 04/05/2006
3.G.O.(Ms.)No.18, MA&WS department dated: 04/02/2019 and G.O.(Ms.)No.16, MA&WS department, dated:31/01/2020
4.G.O.(Ms.)No.181, Housing and urban development department, dated: 09/12/2020
5.DTCP Circular no.19799/2020/T dated 24/12/2020

1.The proposal received in the reference 1st cited for the proposed layout of house site is scrutinized and as per reference (3) rd cited rule no.47 the area earmarkedas roads and parks in the proposed layout. As per reference (4 & 5)th cited have to be handed over to concerned local body through a gift deed by the applicant/owner of the land. As per reference (3) rd cited rule no. 47(8) 0.5% of the area reserved for public purpose shall be transferred to the TANGEDCO or local body free of cost through a registered Gift deed before the actual sanction of the layout.

2.In the reference 4th cited, it is ordered that the CMDA/DTCP should finalize the layout by verifying the layout rules in TNCD&BR, 2019 and the lands earmarked for roads, open space reservation and public purpose to be gifted by the applicant(s) and gift deed registered in the name of the concerned local body.

3.You are therefore, requested to handover the road space, park area and the PP-1 site (reserved local body) & PP-2 site (reserved for TANGEDCO) proposed in the layout through a registered gift deed. A copy of the road pattern map showing the road space, park area and the PP-1 & PP-2 sites with area details which have to be handed over to the local body represented by the DTCP along with a copy of gift deed format is enclosed.

4.On receipt of the registered gift deed in original, the approved plan will be sent to the for sanctioning of the layout.

5.Rs.2000/- Armed force flag day fund payable at Madurai.

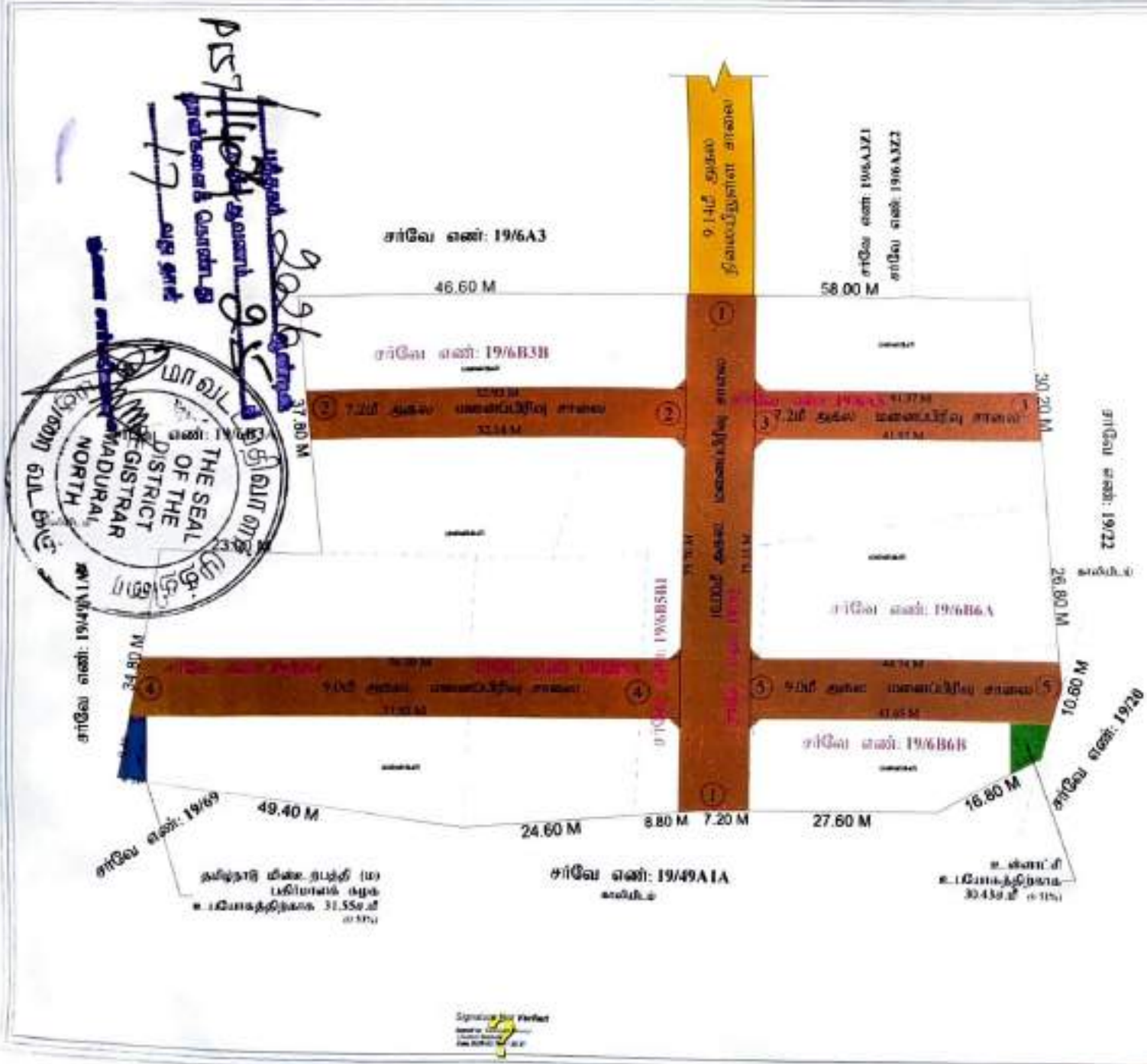
Encl: Road Pattern Map

Copy to:

1. Local body
2. TANGEDCO

Signature valid
Town and Country Planning

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH


சர்வே எண்: 19/6A3
46.60 M
சர்வே எண்: 19/6B3B
சர்வே எண்: 19/6A2
சர்வே எண்: 19/6A1
58.00 M
9.14மீ அகல
திருவாப்புடையார் சாலை
7.2மீ அகல மண்மேற்றிய சாலை
சர்வே எண்: 19/6B5B
சர்வே எண்: 19/6B6A
சர்வே எண்: 19/6B6B
சர்வே எண்: 19/722
காலியிடம்
சர்வே எண்: 19/69
49.40 M
24.60 M
8.80 M
7.20 M
27.60 M
16.80 M
சர்வே எண்: 19/49A1A
காலியிடம்
தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய பயிற்சி மையம் உபயோகத்திற்காக 31.55ஏ.மீ
உபயோகத்திற்காக 30.43ஏ.மீ
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAICD3773G

नाम/ Name
DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

07082021

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
13/03/2021

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

P157/ 2026

மதுரை மாவட்ட பதிவாளர் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ABCFK1713F

नाम / Name
KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
03/06/2024

PIS7/1406/2026

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH













THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH



பிறந்த நாள்/DOB: 11/08/1992
ஆண்/ MALE
Mobile No. 8608383776

4824 2908 3857
VID : 9137 3821 5117 4872

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: கார்மேகம், 2/301-டி, சீயோன் நகர், வண்டியூர், வண்டியூர், மதுரை, தமிழ் நாடு - 625020

Address
S/O: Karmegam, 2/301-D, SEEYON NAGAR, Vandiyur, PO: Vandiyur, Madurai North, DIST: Madurai, Tamil Nadu, 625020

4824 2908 3857
VID : 9137 3821 5117 4872

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

K. Aw



மணிகண்டன் ராமகிருஷ்ணன்
Manikandan Ramakrishnan
பிறந்த நாள்/DOB: 28/05/1981
ஆண்/MALE

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

6347 2183 6941

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O ராமகிருஷ்ணன், கதவுசாமி 3/59ஏ 1, இளமனூர், கோழிக்குடி, இளமனூர், மதுரை, தமிழ் நாடு - 625201

Address:
S/O Ramakrishnan, DO NO 3/59A 1, ILANAMUR, Kozhikudi, PO: Ilanamur, DIST: Madurai, Tamil Nadu - 625201

6347 2183 6941
VID : 9140 0061 7226 4749

R. Mani

PS1/ புதுநகர் 2026 ஆண்டிற்கான
புதுநகர் ஆவணம் 25 ன்
நகலினை கொண்டது
2 வது தாள்



Government of Tamil Nadu

Registration Department

Acknowledgement

Reference Details

SRO Name	Madurai North Joint I
Application No.	S01LANDVV202603300118257
Transaction No.	REG202603304515455
Transaction Date	30/03/2026

Application Details

Applicant Name	SANGEETHA
Service Type	Document Registration (New) in SRO
Stamp Duty (₹)	4810/-
Registration Fee (₹)	1380/-
Computer Fee (₹)	1700/-
Video Processing Fees (₹)	100/-
Subdivision Fee (₹)	600/-
Document Writer Welfare Fund (₹)	10/-

Payment Details

Name of the Bank	SBI
Bank Ref. No.	IK0DPQYZW9
Payment Mode	Online
Amount Paid (₹)	8600/-
Payment Status	Success
Payment Date	30/03/2026

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

P/ 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/ 157 / 2026

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2026ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1259

292/57, நூல் ரோடு, கருமத்தம்பட்டி, தாலூர், கருமத்தம்பட்டி, தாலூர், கோயம்புத்தூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641659-ல் வசிக்கும் திருமதி சங்கீதா என்பவரிடமிருந்து ₹ 4,810/- (ரூபாய் நான்காயிரத்து எண்ணூற்று பத்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரைசார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

வடக்கு

நாள்: 30/03/2026

2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 30ம் தேதி பிப 02:20 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 3,790/- செலுத்தியவர்.

புத்தகம் 1 ஆவணம் 157/2026

தொகை ரூ 25

23 வது தாள்

இணை சார்பதிவாளர்

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:24342839b8d303f7af94cd39378df26ed7dbe33

(Details from UIDAI : Sangeetha Mohan Kumar C/O: Mohan Kumar P, 01-07-1992, xxxxxxx1117)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:4240363b793d9c11c99475089307e84617f532f



	(Details from UIDAI : Rakeshkumar Yadav Ladli Prasad Yadav S/O L P Yadav, 14-01-1965, xxxxxxxx9144)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:7090332f86e54403ff24586a5ef417993e5890a (Details from UIDAI : Karuppasamy A M S/O: Murugan, 16-08-1965, xxxxxxxx0002)	

2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 30ம் நாள்

திருமதி சக்தியம்மாள் ரா
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு

மாவட்டப் பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH
மதுரை வடக்கு

P157/1426 பத்தாம் 2026 ஆண்டு
தொகை 25 இ
ஆவணங்களைக் கொண்டது
24 வது தாள்

மாவட்டப் பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH
மதுரை வடக்கு

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/புத்தகம்-1/1424/2026

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/புத்தகம்-1/1424/2026 என்னாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 07/04/2026

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு

இசக்கியம்மாள் ரா
சார்பதிவாளர்

மாவட்டப் பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH
மதுரை வடக்கு

1424/2026

ஆவணம் 25

நான்கனைக் கொண்டது

25 வது தாள்

மாவட்டப் பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH
மதுரை வடக்கு

TP | 2169 27380 | 2025



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BL 661415

21.04.2025 DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED - RAKESH KUMAR YADAV MADURAI

P. சாந்தா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
38-C, ஆசாரிதோப்பு, காந்திநகர்,
மதுரை - 625 020. தமிழ்நாடு
RC No:9805/B3/C2/B1/02-2

கிரையப்பத்திரம்

2025-ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 22-ம் தேதிக்கு

தமிழ் ஸ்ரீ விசுவாவசு வருடம் சித்திரை மாதம் 09-ம் தேதி

மதுரை - 625020, சதாசிவநகர், கம்பர் தெரு, கதவு எண்.5/482 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் **DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED (PAN : AAICD3773G)** என்ற நிறுவனத்தின் இயக்குனரும் (Director) மதுரை - 625020, கிழக்கு அண்ணாநகர், பிளாட் எண்.4 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.L.P.Yadav அவர்களின் குமாரருமான திரு.ராக்கேஷ் குமார் யாதவ் **(RAKESH KUMAR YADAV) (ஆதார் எண்.2296 3402 9144) (கைபேசி எண்.93441 06812)** அவர்கள் மூலமாக மேற்படி **DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED** என்ற நிறுவனத்திற்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்:-

எழுதிவாங்குபவர்:-
(M/S. DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED-க்காக
ராக்கேஷ் குமார் யாதவ் (Rakesh Kumar Yadav))

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

1856 ரூபாய் ஆவணம்

தாய்மைச் சொல்லே

...வது தாள்

TP/216927139/2025



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU BL 661417

21.04.2025

DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED-க்காக RAKESH KUMAR YADAV

P. Dwarka

P. சாந்தா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
38-C, ஆசாரிதோப்பு, காந்திநகர்,
மதுரை - 625 020. தமிழ்நாடு
RL No:9805/B3/C2/B1/02-2

கிரையப்பத்திரம்

2025-ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 22-ம் தேதிக்கு

தமிழ் ஸ்ரீ விசுவாவசு வருடம் சித்திரை மாதம் 09-ம் தேதி

மதுரை - 625020, சதாசிவநகர், கம்பர் தெரு, கதவு எண்.5/482 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED (PAN : AAICD3773G) என்ற நிறுவனத்தின் இயக்குனரும் (Director) மதுரை - 625020, கிழக்கு , அண்ணாநகர், பிளாட் எண்.4 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.L.P.Yadav அவர்களின் குமாரருமான திரு.ராக்கேஷ் குமார் யாதவ் (RAKESH KUMAR YADAV) (ஆதார் எண்.2296 3402 9144) (கைபேசி எண்.93441 06812) அவர்கள் மூலமாக மேற்படி DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED என்ற நிறுவனத்திற்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்:-

1) H திவ்ய்ஷ்கா

2) P.சாந்தா

3) [illegible]

எழுதிவாங்குபவர்:-

(M/S. DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED-க்காக
திருராக்கேஷ் குமார் யாதவ் (Rakesh Kumar Yadav))
For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI

2025 ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 22 தேதி
[illegible] ஆவணம்
நிர்வாகம் கொண்டது
[illegible] வது நாள்

TP | 1549413333 | 2023



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

04.07.2023

சங்கீதா
கோயம்புத்தூர்

P. Hanka BE 933836
P.சாந்தா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
38-C,ஆசாரிதோப்பு, காந்திநகர்,
மதுரை - 625 020. தமிழ்நாடு
RC No 9805 / B3/C2/B1/02-3

மாவட்டக் மதுரை

கிரையப் பத்திரம்

2023-ம் வருடம் ஜூலை மாதம் 05-ம் தேதிக்கு
தமிழ் சோபகிருது வருடம் ஆனி மாதம் 20-ம் தேதி

கோயம்புத்தூர்-641659, சூலூர், கருமத்தம்பட்டி, நால் ரோடு, கதவு எண்.292/57 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.சுந்தரமூர்த்தி அவர்கள் குமாரத்தியும், திரு.மோகன் குமார் அவர்கள் மனைவியுமான திருமதி.S.சங்கீதா (ஆதார் எண்.9555 7655 1117) (PAN CARD NO.HHTPS4793F) (மொபைல் எண்.93445-40054) அவர்களுக்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

("KOPURAM BUILDERS"
நிறுவனத்திற்காக அதன் பங்குதாரர்)

எழுதிவாங்குபவர்

M. Hanka

1 புதுதகம் 2023 ஆண்டு
3888 என் ஆவணம் 18 ல்
தான்தனைக் கொண்டது
வது தான்

For KOPURAM BUILDERS

PARTNER

மாவட்டப் பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH
மதுரை வடக்கு

TP 2491 51242 /2026



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

P. Kantha

AK 567114

P. சாந்தா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
38-C, ஆசாரிதோப்பு, காந்திநகர்,
மதுரை - 625 020. தமிழ்நாடு
RC No:9805/B3/C2/B1/02-2

05.02.2026

M/S KOPURAM Promoters and Builders LLP நிறுவனத்திற்காக
கருப்பசாமி மற்றை

கிரையப்பத்திரம்

2026-ம் வருடம் பிப்ரவரி மாதம் 05-ம் தேதிக்கு

தமிழ் ஸ்ரீ விசுவாவசு வருடம் தை மாதம் 22-ம் தேதி

மதுரை - 525020, அண்ணாநகர், சர்வேஸ்வரர் கோவில் தெரு, எண்.270 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் **M/S.KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP (PAN : ABCFK1713F)** மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், தல்லாகுளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம் 2024-ம் வருடத்திய 106-ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட பங்குதாரர்கள் நிறுவனத்திற்காக, அதன் பங்குதாரர்களில் ஒருவரும், **DESIGNATED PARTNER**-றுமான மதுரை - 625020, அண்ணாநகர், கோமதிபுரம் 9வது தெரு, பிளாட் எண்.5 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.முருகன் அவர்களின் குமாரர் திரு.A.M.கருப்பசாமி (ஆதார் எண்.6485 1220 0002) (கைபேசி எண்.94430 52340) அவர்கள் முலமாக மேற்படி **M/S KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP** என்ற நிறுவனத்திற்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்:-

எழுதிவாங்குபவர்:-
(M/s.KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP -க்காக திரு.A.M.கருப்பசாமி)

P. Karuppasamy

P. Karuppasamy

Scanned with OKEN Scanner

TP/26/39 95515/2026

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

EN 072489

D. தமிழ்செல்வி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
674/5, பாரதி குறுக்குத் தெரு
கோமதிபுரம், மேலமாசி
மதுரை-625 020
RC 0051/B1/2019

27.3.2026

சங்கீதா
கோயம்புத்தூர்

உ.

தான சாசனம்

2026ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 30 ம் தேதிக்கு

தமிழ் விசுவாவசு வருடம் பங்குனி மாதம் 16 ம் தேதி

மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக, மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மூலம்,

கோயம்புத்தூர்-641659, ஆலூர், கருமத்தம்பட்டி, நூல் ரோடு, கதவு எண். 292/57 வீட்டில் வசிக்கும் திரு. சுந்தரமூர்த்தி அவர்கள் குமாரத்தியும் திரு. மோகன் குமார் அவர்களின் மனைவியுமான **S.சங்கீதா-1,** {ஆதார் எண். 9555 7655 1117, செல் நம்பர். 93445 40054}

1 M. Rust. 1 பத்தாம் 2026 ஆண்டு

Pis 7/11/25 ஆவணம் 2026 ல்

தாக்கலுக்கு தொண்டி

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

மதுரை-625020, சதாசிவ நகர், கம்பர் தெரு, கதவு எண். 5/482 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED (PAN NO. AAICD3773G) என்ற நிறுவனத்தின் இயக்குனரும், (Director) மதுரை-625020, கிழக்கு அண்ணாநகர், பிளாட் எண். 4 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு. L.P.Yadav அவர்களின் குமாரருமான **ராக்கேஷ் குமார் யாதவ்-2 (RAKESH KUMAR YADAV)** (ஆதார் எண். 2296 3402 9144, செல் நம்பர். 9344106812) அவர்கள் மூலமாக மேற்படி DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED என்ற நிறுவனத்திற்கு,

மதுரை-625020, அண்ணாநகர், சர்வேஸ்வரர் கோவில் தெரு, கதவு எண். 270 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் M/S KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP (PAN NO.ABCFK1713F) மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், தல்லாகுளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 106ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட பங்குதாரர்கள் நிறுவனத்திற்காக, அதன் பங்குதாரர்களில் ஒருவரும் DESIGNATED PARTNER-றுமான மதுரை-625020, அண்ணாநகர், கோமதிபுரம் 9வது தெரு, பிளாட் எண். 5 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு. முருகன் அவர்கள் குமாரர் **A.M.கருப்பசாமி-3,** (ஆதார் எண். 6485 1220 0002, செல் நம்பர். 9443052340) அவர்கள் மூலமாக மேற்படி M/S KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP என்ற நிறுவனத்திற்காக

ஆகிய நாங்கள் மூன்று பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக் கொடுத்த தான சாசனம் என்னவென்றால்.-

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

எங்களில் 1வது நபர் தன் சுயசம்பாத்தியத்தைக் கொண்டு தன் பெயரால் 05-07-2023ம் தேதியில் மதுரை-625020, அண்ணாநகர், SLC-5 பிளாட் எண். 401 என்ற விலாசத்தில் இயங்கி வரும் " KOPURAM BUILDERS" என்ற நிறுவனத்திற்காக மேற்படி நிறுவத்தின் பங்குதாரரும், திரு. சந்திரமோகன் அவர்கள் குமாரருமான திரு. C.ஜெயரூபன் அவர்களிடமிருந்து 1 **எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 2882 நிர் தஸ்தாவேசு மூலம்** இலந்தைகுளம் கிராமம், ரீசர்வே எண். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 6 செண்டு 2-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 3 செண்டு 1-க்கு தற்போதைய பட்டா எண். 126-ல் கண்ட சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண். 19/6Aக்கு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 1.27.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 15-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் பட்டா எண். 1316 UDR சர்வே எண். 19/6A5-க்கு செண்டு 52 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

மேலும் எங்களில் 2வது நபர் DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED-க்காக 22-04-2025ம் தேதியில் திரு. உசேன் அவர்கள் குமாரர்கள் திரு. H.இப்ராஹிம்ஷா-1, திரு. H.சர்தார்-2, திரு. H.ஜின்னா-3, இந்த மூன்று பேர்களிடமிருந்து **1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1560 நிர் தஸ்தாவேசு மூலம்** இலந்தைகுளம் கிராமம், ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 60-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 215-ல் கண்டபடி U.D.R.சர்வே எண். 19/6B3-க்கு ஏர்ஸ் 0.24.50-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60-ல் கீழக்குப் பக்கம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 1529, UDR சர்வே எண். 19/6B3B-ல் செண்டு 35 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

மேலும் எங்களில் 2வது நபர் DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED-க்காக 22-04-2025ம் தேதியில் திரு. உசேன் அவர்கள் குமாரர் திரு. H.இப்ராஹிம்ஷா அவர்களிடமிருந்து **1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1561 நிர் தஸ்தாவேசு மூலம்** இலந்தைகுளம் கிராமம், ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் கீழ்புரம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 1375, UDR சர்வே எண். 19/92-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 7 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

எங்களில் 3வது நபர் M/S KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP-க்காக 05-02-2026ம் தேதியில் திரு. பஞ்சமுத்து அவர்கள் குமாரர் திரு. P.அழகுபாண்டி அவர்களிடமிருந்து **1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2026ம் வருடத்திய 498 நிர் தஸ்தாவேசு மூலம்** இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 23-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 792-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண். 2217-ல் கண்ட UDR சர்வே எண். 19/6B5A-ல் 0-9.50 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு செண்டு 23-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI

புத்தகம் 2026 ஆவணம் 28

தான்களைக் கொண்டது

4வது தான்

இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 215-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B4-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் உள்ள நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 843-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண். 2281-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B4-ல் கட்டுப்பட்ட 0-18.00 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு செண்டு 40-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B6-ல் கட்டுப்பட்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் வடபுரம் செண்டு 20-1/4-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 845-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண். 2232-ல் கண்ட சர்வே எண். 19/6B6A ஏர்ஸ் 0.08.20 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு செண்டு 20-1/4 உள்ள நிலமும்,

இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B6-ல் கட்டுப்பட்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் தென்புரம் செண்டு 20-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமானது சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 845-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண். 2232-ல் கண்ட சர்வே எண். 19/6B6B ஏர்ஸ் 0.09.80-க்கு செண்டு 20-1/4 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி இரண்டு லக்க புஞ்சை நிலங்கள் மொத்தம் செண்டு 40-1/2 உள்ள நிலமும் கிரையம் பெற்றும்,

இலந்தைகுளம் கிராமம், ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் நடுமையம்யம் பட்டா எண். 2267, UDR சர்வே எண். 19/6B5B1 செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் பெற்றும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

ஆக மேற்படி சொத்துக்களும் சேர்த்து சுமார் ஏக்கர் 2 செண்டு 8-1/2 அல்லது 8440.00 சதுரமீட்டர் உள்ள பரப்பளவு கொண்ட நிலங்களில் இதனடியில் கண்ட மனைமிடத்தில் பொதுத் திறவிடம், சாலைப்பகுதிக்கான இடங்களை மதுரை மாநகராட்சிக்காக வேண்டி பூங்கா போன்ற பொது ஒதுக்கீடுகளை சாலை வசதிக்காகவும் பாதாள சாக்கடை வசதிக்காகவும், குடிநீர் குழாய் வசதிக்காகவும், மின் வசதிக்காகவும் மற்றும் பொது மக்களின் பொது நல நன்மைக்காகவும் வேண்டி என்றென்றைக்கும் புழங்கிக் கொள்வீர்களாகவும் என்றும் எங்கள் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த தான பத்திரம்.

அடிமில்கண்ட சொத்தின் பட்டாவை தங்கள் பெயருக்கு மாற்ற பட்டா மாறுதல் மனுவும் கொடுத்துள்ளோம்.

சொத்து விபரங்கள்

1) மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், மதுரை வடக்கு 1 எண் இணை சப்டி, மதுரை கிழக்கு வட்டம், **இலந்தைகுளம் கிராமம்** ரீசர்வே எண். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 6 செண்டு 2-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 3 செண்டு 1-க்கு தற்போதைய பட்டா எண். 126-ல் கண்ட சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண். 19/6Aக்கு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 1.27.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 15-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-க்கு பழைய பட்டா எண். 1316-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி **பட்டா எண். 2261, U.D.R.சர்வே எண். 19/6A5-க்கு 0.21.06 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52** உள்ள புஞ்சை நிலமும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

1 பக்கம் 2024 ஆண்டு
ஆவணம் 38
தாள்களைக் கொண்டது
1 வது தாள்

மாவட்டப்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR

2) மதுரை கிழக்கு வட்டம் **இலந்தைகுளம் கிராமம்,** ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 60-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 215-ல் கண்டபடி U.D.R.சர்வே எண். 19/6B3-க்கு ஏர்ஸ் 0.25.50-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60-ல் கீழக்குப் பக்கம் செண்டு 35-க்கு பழைய பட்டா எண். 1529-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி **பட்டா எண். 2060, U.D.R.சர்வே எண். 19/6B6B-க்கு 0.14.17 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 35** உள்ள புஞ்சை நிலமும்,

3) மதுரை கிழக்கு வட்டம் **இலந்தைகுளம் கிராமம்,** ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமைய்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் கீழ்புரம் செண்டு 7-க்கு பழைய பட்டா எண். 1375-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி **பட்டா எண். 2061, U.D.R.சர்வே எண். 19/92-க்கு 0.02.83 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 7** உள்ள புஞ்சை நிலமும்,

4) மதுரை கிழக்கு வட்டம் **இலந்தைகுளம் கிராமம்,** ரீசர்வே எண். ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமைய்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 23-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 792-க்கு பின்னர் பட்டா எண். 2217-க்கு தற்போது **புது பட்டா எண். 2304-ல் கண்ட UDR சர்வே எண். 19/6B5A-ல் 0-9.50 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு செண்டு 23-1/2** உள்ள புஞ்சை நிலமும்,

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI

5) இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 சென்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் சென்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 215-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B4-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட சென்டு 40-1/2-ல் உள்ள நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 843 பின்னர் பட்டா எண். 2281-க்கு தற்போது புதிய **பட்டா எண். 2305-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B4-ல் கட்டுப்பட்ட 0-18.00 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு சென்டு 40-1/2** உள்ள புஞ்சை நிலமும்,

6) இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B6-ல் கட்டுப்பட்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட சென்டு 40-1/2-ல் வடபுரம் சென்டு 20-1/4-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 845-க்கு பின்னர் பட்டா எண். 2232-க்கு புது **பட்டா எண். 2305-ல் கண்ட சர்வே எண். 19/6B6A ஏர்ஸ் 0.08.20 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சென்டு 20-1/4** உள்ள நிலமும்,

7) இலந்தைகுளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 19/6B6-ல் கட்டுப்பட்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட சென்டு 40-1/2-ல் தென்புரம் சென்டு 20-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமானது சப்டிவிசன்படி பின்னர் பட்டா எண். 845-க்கு பின்னர் பட்டா எண். 2232-க்கு தற்போது **புதிய பட்டா எண். 2305-ல் கண்ட சர்வே எண். 19/6B6B ஏர்ஸ் 0.09.80-க்கு சென்டு 20-1/4** உள்ள நிலமும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

P159/1425 புத்தகம் 2026 தொடர் ஆவணம் 28 ன் நகலைக் கொண்டது ...வது தாள்

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

8) இலந்தைகுளம் கிராமம், ரீசர்வே எண். 19/6B-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 214-ல் கண்ட U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் நடுமையம்யம் செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 2267-க்கு புது பட்டா எண். 2305, U.D.R.சர்வே எண். 19/6B5B1-ல் கட்டுப்பட்ட 10 செண்டு உள்ள நிலமும்,

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 8-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு 8440.00 ச.மீ உள்ள பரப்பளவு கொண்ட மனைமிடத்தில் லேஅவுட்டில் கண்ட சாலை (1 - 1), (2 - 2), (3 - 3), (4 - 4), (5 - 5), என உள்ள சாலை மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கும் தனித்தனி நான்குமால் மற்றும் அடி அளவு விபரம்.

1) **U.D.R. சர்வே எண்கள். 19/6B5B1, 19/6A5, 19/92 & 19/6B6B-ல்** கட்டுப்பட்டதும் லேஅவுட்டில் கண்டதுமான **சாலை (1 - 1)** என காட்டப்பட்டுள்ள **10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு** நான்குமால் விபரம்.-

வடக்கே. 9.14மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை

கிழக்கே. சர்வே எண்கள். 19/6A5, 19/6B6A, 19/6B6B-ல் கட்டுப்பட்ட இடமும், (3 - 3) என காட்டப்பட்டுள்ள 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், (5 - 5) என காட்டப்பட்டுள்ள 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும்,

தெற்கே. சர்வே எண். 19/49A1A

மேற்கே. சர்வே எண்கள். 19/6A5, 19/6B5B1-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி மனைமிடமும், (2 - 2) என காட்டப்பட்டுள்ள 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், (4 - 4) என காட்டப்பட்டுள்ள 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும்,

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR KANCHEEPURAM

இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 10 மீ தென்புரம் 10 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 75.35 மீ மேல்புரம் 75.70 மீ-க்கு **755.25 சதுரமீட்டர்** உள்ள ரோடு மனையிடம் மட்டும்.

2) **U.D.R. சர்வே எண்கள் 19/6A5 & 19/6B3B-ல்** கட்டுப்பட்டதும் லேஅவுட்டில் கண்டதுமான **சாலை (2 - 2)** என காட்டப்பட்டுள்ள **7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு** நான்குமால் விபரம்.-

வடக்கே. சர்வே எண்கள். 19/6B3B & 19/6A5-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம்

கிழக்கே. (1 - 1) என காட்டப்பட்டுள்ள 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை

தெற்கே. சர்வே எண்கள். 19/6B3B & 19/6A5-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம்

மேற்கே. சர்வே எண். 19/6B3A

இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 52.93 மீ தென்புரம் 52.18 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீ மேல்புரம் 7.20 மீ-க்கு **378.39 சதுரமீட்டர்** உள்ள ரோடு மனையிடம் மட்டும்.

3) **U.D.R. சர்வே எண். 19/6A5-ல்** கட்டுப்பட்டதும் லேஅவுட்டில் கண்டதுமான **சாலை (3 - 3)** என காட்டப்பட்டுள்ள **7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு** நான்குமால் விபரம்.-

வடக்கே. சர்வே எண் 19/6A5-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம்

கிழக்கே. சர்வே எண். 19/22

தெற்கே. சர்வே எண் 19/6A5-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம்

மேற்கே. (1 - 1) என காட்டப்பட்டுள்ள 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

2016 பக்கம் ஆவணம் நான்கனைக் கொண்டது 10வது தாள்

இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 41.37 மீ தென்புரம் 41.97 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீ மேல்புரம் 7.20 மீ-க்கு **300.02 சதுரமீட்டர்** உள்ள ரோடு மனைமிடம் மட்டும்.

4) **U.D.R. சர்வே எண்கள். 19/6B5B1, 19/6B5A, & 19/6B4-ல்** கட்டுப்பட்டதும் லேஅவுட்டில் கண்டதுமான **சாலை (4-4)**என காட்டப்பட்டுள்ள **9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு** நான்குமால் விபரம்.-

வடக்கே. சர்வே எண்கள். 19/6B5B1, 19/6B5A & 19/6B4-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம்

கிழக்கே. (1 - 1) என காட்டப்பட்டுள்ள 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை

தெற்கே. சர்வே எண்கள். 19/6B5B1, 19/6B5A & 19/6B4-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடமும், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மின்பகிர்மான கழக (TANGEDCO) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

மேற்கே. சர்வே எண். 19/49A1A

இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 76.30 மீ தென்புரம் 77.93 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 9.0 மீ மேல்புரம் 9.0 மீ-க்கு **694.03 சதுரமீட்டர்** உள்ள ரோடு மனைமிடம் மட்டும்.

5) **U.D.R. சர்வே எண்கள் 19/6B6A, 19/6B6B & 19/92-ல்** கட்டுப்பட்டதும் லேஅவுட்டில் கண்டதுமான **சாலை (5 - 5)** என காட்டப்பட்டுள்ள **9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு** நான்குமால் விபரம்.-

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

P159/425/2026

மாவட்டபதிவாளர் (மு.நி.)

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

வடக்கே. சர்வே எண்கள். 19/6B6B, 19/6B6A & 19/92-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடமும்,

கிழக்கே. சர்வே எண். 19/20

தெற்கே. சர்வே எண். 19/6B6B-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடமும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,

மேற்கே. (1 - 1) என காட்டப்பட்டுள்ள 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை

இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 44.74 மீ தென்புரம் 43.65 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 9.0 மீ மேல்புரம் 9.0 மீ-க்கு **397.75 சதுரமீட்டர்** உள்ள ரோடு மனையிடம் மட்டும்.

ஆக மேற்படி ரோடு மனையிடங்கள் **2525.44 சதுரமீட்டரும், மூலை முடக்கு 9 சதுரமீட்டரும், ஆக மொத்தம் 2534.44 சதுரமீட்டர்** உள்ள ரோடு மனையிடம் மட்டும்.

6) மேற்படி **இலந்தைகுளம் கிராமத்தில் U.D.R. சர்வே எண். 19/6B6B-ல்** கட்டுப்பட்டதும் லேஅவுட்டில் கண்டதுமான **உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்குட்பட்ட மனைக்கு** நான்குமால் விபரம்.-

வடக்கே. (5 - 5) என காட்டப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை

கிழக்கே. சர்வே எண். 19/20

தெற்கே. சர்வே எண். 19/49A1A

மேற்கே. சர்வே எண். 19/6B6B-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி மனையிடம்

இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 5.71 மீ தென்புரம் 4.80 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 5.37 மீ மேல்புரம் 7.43 மீ-க்கு **30.43 சதுரமீட்டர்** உள்ள மனையிடம் மட்டும்.

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI

ஆக மேற்படி ரோடு மனைமிடங்கள் 2534.44 சதுரமீட்டரும், உள்ளாட்சி உபயோகம் 30.43 சதுரமீட்டரும், ஆக மொத்தம் **2564.87 சதுரமீட்டர்** உள்ள மனைமிடம் மட்டும் இந்த தான சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

மேற்படி மதுரை மாவட்டம், மதுரை கிழக்கு வட்டம், மதுரை மாநகராட்சி, **இலந்தைகுளம் கிராமம், U.D.R. சர்வே எண்கள். 19/6A5, 19/6B3B, 19/6B4, 19/6B5A, 19/6B5B1, 19/6B6A, 19/6B6B & 19/92-ல்** கட்டுப்பட்ட 8440 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடத்தை Town and Country Planning Department, ROC. No. 1K263X9B/2026/TCP, Date 3/26/26 என ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

சாட்சிகள்.-

1) (K.அஸ்வின்), த/பெ. கார்மேகம், கதவு எண். 2/301-D, சியோன் நகர், வண்டியூர், மதுரை-625020. {ஆதார் நம்பர். 4824 2908 3857, செல் நம்பர். 8608393776}

2) (ரா.மணிகண்டன்) த/பெ. ராமகிருஷ்ணன், கதவு எண். 3/59A. இளமனூர், கோழிக்குடி, மதுரை-625201, {ஆதார் எண். 6347 2183 6941, செல் நம்பர். 9003153085}



தயாரித்தவர் : (ஆர்.ஆர்.சுப்பிரமணியன்)
162, வைகை காலனி, அண்ணா நகர், மதுரை-20. உரிமம் எண். ஏ679/எம்டி.ஆர்/1991. செல் நம்பர். 9842152196.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.என் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: மதுரை

வட்டம்: மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம்: **38** இலந்தைக்குளம்

பட்டா என்: **2060**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 L.P.YADAV மகன் DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED க்காக ராக்கேஷ் குமார் யாதவ்

வ.என்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	19 - 6B3B					0	14.17	01	00					2025/0103/24/388295 07-05-2025
	மொத்தம் -	0		0		0	14.17	1	00	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature 07-05-2025 அன்று **08:47:43 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **Sanjivi Nathan T**

பதவி/ Designation: **Zonal Deputy Tahsildar**

இடம்/Place : மதுரை கிழக்கு**(15)** வட்டம், மதுரை**(24)** மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விபரங்கள் இணையதளத்திலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய முகவரியில் 2025/0103/24/388295 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 26-03-2026 அன்று 03:51:25 PM நேரத்தில் அச்சு எடுக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.என் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: மதுரை

வட்டம்: மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம்: **38** இலந்தைக்குளம்

பட்டா எண்: **2061**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 L.P.YADAV மகன் DWARKA PROMOTERSPRIVATE LIMITED க்காகராக்கேஷ் குமார் யாதவ்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	19 - 92					0	02.83	01	00					2025/0103/24/388301 07-05-2025
	மொத்தம் -	0		0		0	02.83	1	00	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **07-05-2025** அன்று **08:53:18 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **Sanjivi Nathan T**

பதவி/ Designation: **Zonal Deputy Tahsildar**

இடம்/Place : மதுரை கிழக்கு**(15)** வட்டம், மதுரை**(24)** மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் பிரிவுகள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2025/0103/24/388301 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இந்தகவல்கள் 26-03-2026 அன்று 03:52:36 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இந்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: மதுரை

வட்டம்: மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம்: **38 இவந்தைக்குளம்**

பட்டா எண்: **2261**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 மோகன் குமார் மனைவி சங்கீதா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	19 - 6A5					0	21.06	01	00					2025/0103/24/434881 09-12-2025
	மொத்தம் -	0		0		0	21.06	1	00	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature **09-12-2025** அன்று **11:35:12 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **Sanjivi Nathan T**

பதவி/ Designation: **Zonal Deputy Tahsildar**

இடம்/Place : மதுரை கிழக்கு(15) வட்டம், மதுரை(24) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பட்டியலில் பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய முகவரியில் 2025/0103/24/434881 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இச்சான்றிதழ் 26-03-2026 அன்று 03:50:15 PM மணி வரை செல்லத்தக்கது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலமும் இச்சான்றிதழை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: மதுரை

வட்டம்: மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம்: **38 இலந்தைக்குளம்**

பட்டா எண்: **2304**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 கோபுரம் ப்ரோமோட்டர் அண்ட் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி-க்காக முருகன் மகன் கருப்பசாமி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	19 - 6B5A					0	09.50	01	00					2026/0103/24/005910 03-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	09.50	1	00	0		0		

மின்னணுமுறையில் கையொப்பமிடப்பட்டது / Digitally signed : **03-03-2026** அன்று **06:43:59 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **Sanjivi Nathan T**

பதவி/ Designation: **Zonal Deputy Tahsildar**

இடம்/Place : மதுரை கிழக்கு(15) வட்டம், மதுரை(24) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நில விவரங்களை மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0103/24/005910 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 26-03-2026 அன்று 03:48:12 PM மணிக்கு அச்சுக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode மற்றும் மென்பொருள் இதற்கு இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: மதுரை

வட்டம்: மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம்: **38 இலந்தைக்குளம்**

பட்டா எண்: **2305**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 கோபுரம் ப்ரோமோட்டர் அண்ட் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி-க்காக முருகன் மகன் கருப்பசாமி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	19 - 6B4					0	18.00	01	00					2026/0103/24/009081 03-03-2026
2	19 - 6B5B1					0	05.67	01	00					2026/0103/24/009081 03-03-2026
3	19 - 6B6A					0	08.20	01	00					2026/0103/24/009081 03-03-2026
4	19 - 6B6B					0	09.80	01	00					2026/0103/24/009081 03-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	41.67	4	00	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **03-03-2026** அன்று **06:50:37 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **Sanjivi Nathan T**

பதவி/Designation: **Zonal Deputy Tahsildar**

இடம்/Place : மதுரை கிழக்கு(15) வட்டம், மதுரை(24) மாவட்டம்

குறிப்பு

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

Town and Country Planning Department

District Town and Country Planning Office, Sector-6, Anaiyur-Mudakathan Main Road, Opp.to Vaigai Apartments, Koodalpudhur.

(Road Pattern)

ROC No. 1K263X9B/2026/TCP Date : 3/26/26 11:55 AM

To

Mrs.S.SANGEETHA AND TWO OTHERS,
Plot no 5, Gomathipuram 9th Street,
Annanagar,
Madurai-625 020.

Sir/ Madam,

Sub

Layout-DTCP -Madurai District –East Taluk –Ilanthaikulam Village-S.F.No: 19/6A5, 19/6B3B, 19/6B4, 19/6B5A, 19/6B5B1, 19/6B6A, 19/6B6B & 19/92 - Extent-8440.00 Sq.m (2.085 Acre) - Layout Road Pattern approval reg.

Ref: 1.The layout proposal received through online vide reference 1K263X9B dated 07.03.2026.
2.DTCP circular no. 24282/2005/LA2 dated 04/05/2006
3.G.O.(Ms.)No.18, MA&WS department dated: 04/02/2019 and G.O.(Ms.)No.16, MA&WS department, dated:31/01/2020
4.G.O.(Ms.)No.181, Housing and urban development department, dated: 09/12/2020
5.DTCP Circular no.19799/2020/T dated 24/12/2020

1.The proposal received in the reference 1st cited for the proposed layout of house site is scrutinized and as per reference (3) rd cited rule no.47 the area earmarkedas roads and parks in the proposed layout. As per reference (4 & 5)th cited have to be handed over to concerned local body through a gift deed by the applicant/owner of the land. As per reference (3) rd cited rule no. 47(8) 0.5% of the area reserved for public purpose shall be transferred to the TANGEDCO or local body free of cost through a registered Gift deed before the actual sanction of the layout.

2.In the reference 4th cited, it is ordered that the CMDA/DTCP should finalize the layout by verifying the layout rules in TNCD&BR, 2019 and the lands earmarked for roads, open space reservation and public purpose to be gifted by the applicant(s) and gift deed registered in the name of the concerned local body.

3.You are therefore, requested to handover the road space, park area and the PP-1 site (reserved local body) & PP-2 site (reserved for TANGEDCO) proposed in the layout through a registered gift deed. A copy of the road pattern map showing the road space, park area and the PP-1 & PP-2 sites with area details which have to be handed over to the local body represented by the DTCP along with a copy of gift deed format is enclosed.

4.On receipt of the registered gift deed in original, the approved plan will be sent to the for sanctioning of the layout.

5.Rs.2000/- Armed force flag day fund payable at Madurai.

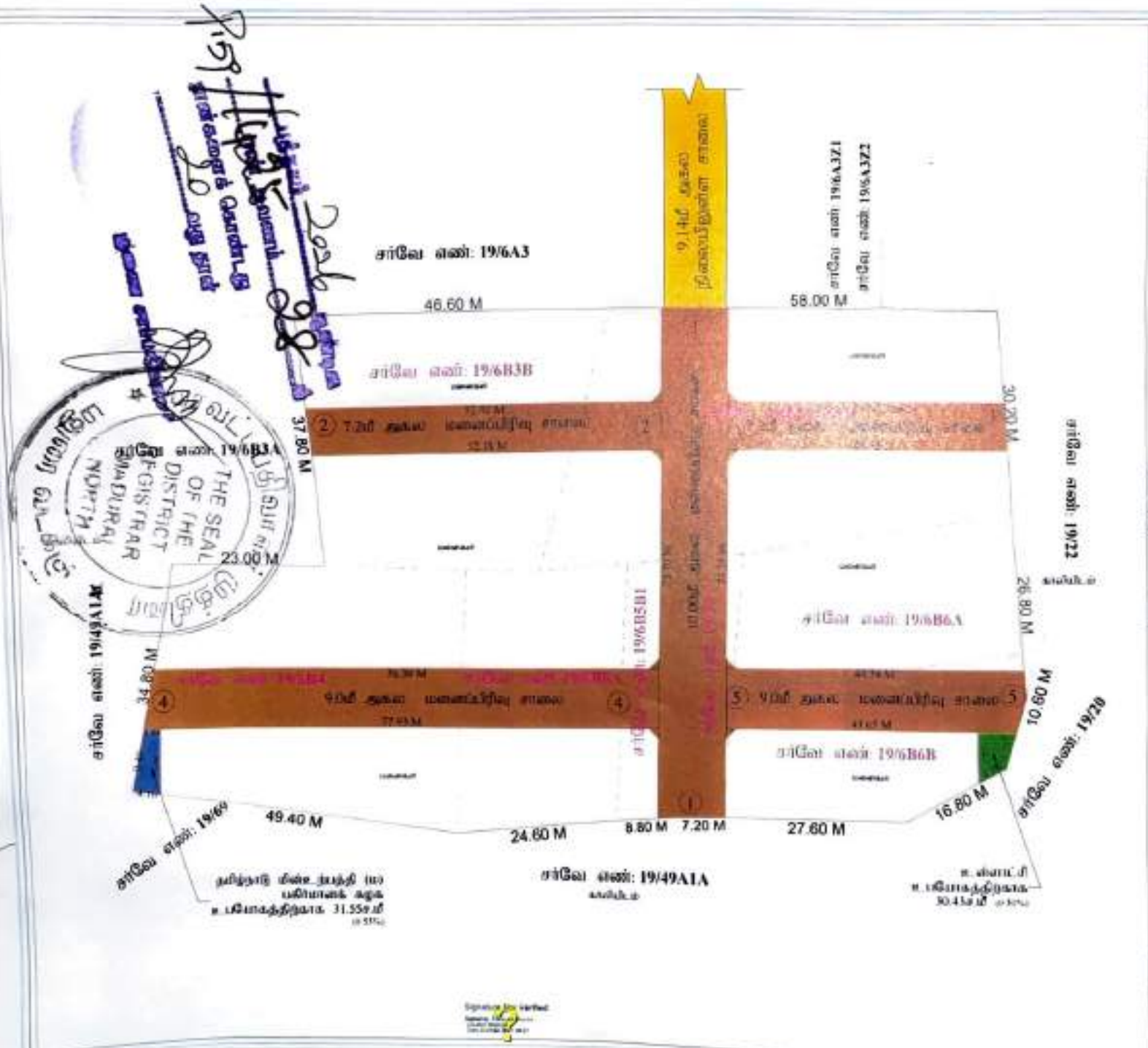
Encl: Road Pattern Map

Copy to:

1. Local body
2. TANGEDCO

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

Signature valid
Town and Country Planning



ROC.NO : KEIMNX3D

அளவு 1:400

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAICD3773G

नाम/Name
DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
13/03/2021

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

Rc9/1425/2021

சார்பதிவாளர்
21வது தான்

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ABCFK1713F

नाम / Name
KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
03/06/2024

For KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP

DESIGNATED PARTNER

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH













THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH



அஸ்வின் கார்மேகம்
Aswin Karmegam
பிறந்த நாள்/DOB: 11/08/1998
ஆண்/ MALE
Mobile No. 8608393776

4824 2908 3857
VID : 9137 3821 5117 4872

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: கார்மேகம், 2/301-டி, சீயோன் நகர்,
வண்டியூர், வண்டியூர், மதுரை,
தமிழ் நாடு - 625020

Address
S/O: Karmegam, 2/301-D, SEETON NAGAR,
Vandiyur, PO: Vandiyur, Madurai North, DIST:
Madurai, Tamil Nadu, 625020

4824 2908 3857
VID : 9137 3821 5117 4872

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in



Aadhaar no. Issued: 24/03/2013

மணிகண்டன் ராமகிருஷ்ணன்
Manikandan Ramakrishnan
பிறந்த நாள்/DOB: 28/05/1983
ஆண்/ MALE

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

6347 2183 6941

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O ராமகிருஷ்ணன், கதவுஎண் 3/59ச 1,
இளமனூர், கோழிகுடி, இளமனூர்,
மதுரை,
தமிழ்நாடு - 625201

Address:
S/O Ramakrishnan, DO NO 3/59A 1, ILANAMUR,
Kozhikudi, PO: Ilamanur, DIST: Madurai,
Tamil Nadu - 625201

6347 2183 6941
VID : 9140 0061 7226 4749

1 புதுதகம் 2016 ஆண்டு
பிறந்த/இறந்த ஆவணம் 28 பி
தாங்களைக் கொண்டது
24 வது நாள்



Government of Tamil Nadu

Registration Department

Acknowledgement

Reference Details

SRO Name	Madurai North Joint I
Application No.	S01LANDVV202603300107824
Transaction No.	REG202603304505615
Transaction Date	30/03/2026

Application Details

Applicant Name	SANGEETHA
Service Type	Document Registration (New) in SRO
Stamp Duty (₹)	50/-
Registration Fee (₹)	200/-
Computer Fee (₹)	2300/-
Video Processing Fees (₹)	100/-
Subdivision Fee (₹)	7800/-
Document Writer Welfare Fund (₹)	10/-

Payment Details

Name of the Bank	SBI
Bank Ref. No.	IK0DPQVEY4
Payment Mode	Online
Amount Paid (₹)	10460/-
Payment Status	Success
Payment Date	30/03/2026

Reg 2026 0330 4523183

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 - 102 - 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

P/ 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/ 159 / 2026

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2026ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1261

292/57, நூல் ரோடு, கருமத்தம்பட்டி, தலூர், கருமத்தம்பட்டி, தலூர், கோயம்புத்தூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641659-ல் வசிக்கும் திருமதி சங்கீதா என்பவரிடமிருந்து ₹ 50/- (ரூபாய் ஐம்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரைசார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்
வடக்கு

நாள்: 30/03/2026

2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 30ம் தேதி பி.ப. 02:30 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 11,010/- செலுத்தியவர்.

பத்தாம் ஆண்டு
P15/4/25 ஆவணம் 28
தான்களைக் கொண்டது
2வது தாள்

இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:420087385l4d180b22c45c4a90de79edd478b49 (Details from UIDAI : Sangeetha Mohan Kumar C/O: Mohan Kumar P, 01-07-1992, xxxxxxxx1117) 
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:2630535b741dd789f9c4616bc837e98b5e7477b 

P/ 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/ 159 / 2026

	(Details from UIDAI : Rakeshkumar Yadav Ladli Prasad Yadav S/O L P Yadav, 14-01-1965, xxxxxxxx9144)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் : UKC:700934524f3b4ca65444e728c004855be5a0876 (Details from UIDAI : Karuppasamy A M S/O: Murugan, 16-08-1965, xxxxxxxx0002)	

2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 30ம் நாள்

இசக்கியம்மாள் ரா
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு

P159/1425 ஆவணம் 28 தான்கள்களைக் கொண்டது 27வது நான்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/புத்தகம்-1/1425/2026

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/புத்தகம்-1/1425/2026 என்னாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 07/04/2026

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு

இசக்கியம்மாள் ரா
சார்பதிவாளர்

மாவட்டப் பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH
மதுரை வடக்கு

1425 புத்தகம் 2026 ஆண்டு
ஆவணம் 28 ஆம்
நாள்களைக் கொண்டது
28 வது நாள்

மாவட்டப் பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH
மதுரை வடக்கு

TP/216927139/2025



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU BL 661417

21.04.2025

DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED-க்காக RAKESH KUMAR YADAV

P. Shanta

P. சாந்தா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
38-C, ஆசாரிதோப்பு, காந்திநகர்,
மதுரை - 625 020. தமிழ்நாடு
RC No:9805/B3/C2/B1/02-2

கிரையப்பத்திரம்

2025-ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 22-ம் தேதிக்கு

தமிழ் ஸ்ரீ விசுவாவசு வருடம் சித்திரை மாதம் 09-ம் தேதி

மதுரை - **625020,** சதாசிவநகர், கம்பர் தெரு, கதவு எண்.**5/482** என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் **DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED (PAN : AAICD3773G)** என்ற நிறுவனத்தின் இயக்குனரும் **(Director)** மதுரை - **625020,** கிழக்கு ; அண்ணாநகர், பிளாட் எண்.**4** உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.**L.P.Yadav** அவர்களின் குமாரருமான **திரு.ராக்கேஷ் குமார் யாதவ் (RAKESH KUMAR YADAV) (ஆதார் எண்.2296 3402 9144) (கைபேசி எண்.93441 06812)** அவர்கள் மூலமாக மேற்படி **DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED** என்ற நிறுவனத்திற்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்:-

1) ஹரிப்ரியா

2) பாண்டியன்

3) யுவராஜ்

எழுதிவாங்குபவர்:-

(M/S. DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED-க்காக
திரு.ராக்கேஷ் குமார் யாதவ் (Rakesh Kumar Yadav))
For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED
Director

1 ஏப்ரல் 2025 காலை
5.60 மணி அளவில் 22
நான்களைக் கொண்டது
1 வது நான்

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR

TP | 2169 27380 | 2025

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BL 661415

21.04.2025

DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED.
RAKESH KUMAR YADAV
MADURAI

P. சாந்தா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
38-C, ஆசாரிதோப்பு, காந்திநகர்,
மதுரை - 625 020, தமிழ்நாடு
RC No:9805/B3/C2/B1/02-2

கிரையப்பத்திரம்

2025-ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 22-ம் தேதிக்கு

தமிழ் ஸ்ரீ விசுவாவசு வருடம் சித்திரை மாதம் 09-ம் தேதி

மதுரை - **625020,** சதாசிவநகர், கம்பர் தெரு, கதவு எண்.**5/482** என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் **DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED (PAN : AAICD3773G)** என்ற நிறுவனத்தின் இயக்குனரும் **(Director)** மதுரை - **625020,** கிழக்கு அண்ணாநகர், பிளாட் எண்.**4** உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.**L.P.Yadav** அவர்களின் குமாரருமான திரு.ராக்கேஷ் குமார் யாதவ் **(RAKESH KUMAR YADAV) (ஆதார் எண்.2296 3402 9144) (கைபேசி எண்.93441 06812)** அவர்கள் மூலமாக மேற்படி **DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED** என்ற நிறுவனத்திற்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்:-

எழுதிவாங்குபவர்:-

(M/S. DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED-க்காக ராக்கேஷ் குமார் யாதவ் (Rakesh Kumar Yadav))

For DWARKA PROMOTERS PRIVATE LIMITED

Director

1856 எண் ஆவணம்

தான்தலைக் கொண்டது

.....வது தாள்

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

TP | 1549 41333 | 2023

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BE 933836

04.07.2023

சங்கீதா

கோயம்புத்தூர்

P.சாந்தா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
38-C,ஆசாரிதோப்பு, காந்திநகர்
மதுரை - 625 020. தமிழ்நாடு
RC No 9805 / B3/C2/B1/02-3

மாவட்டக் மதுரை

கிரயப் பத்திரம்

2023-ம் வருடம் ஜூலை மாதம் 05-ம் தேதிக்கு
தமிழ் சோபகிருது வருடம் ஆனி மாதம் 20-ம் தேதி

கோயம்புத்தூர்-641659, தொண்டர், கருமத்தம்பட்டி, நால் ரோடு, கதவு எண்.292/57 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.சந்தரமூர்த்தி அவர்கள் குமாரத்தியும், திரு.மோகன் குமார் அவர்கள் மனைவியுமான திருமதி.S.சங்கீதா (ஆதார் எண்.9555 7655 1117) (PAN CARD NO.BHTPS4793F) (கைபேசி எண்.93445-40054) அவர்களுக்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

("KOPURAM BUILDERS"
நிறுவனத்திற்காக அதன் பங்குதாரர்)

எழுதிவாங்குபவர்

M.

For KOPURAM BUILDERS

PARTNER

1 புத்தகம் 2023 ஆண்டு
3882 என் ஆவணம் 18
தான்களைக் கொண்டது
.....வது தான்

இணை சார்பதிவாளர்

மாவட்டப் பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR MADURAI NORTH

TP/ 2491 51242 /2026



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

P. Santha

AK 567114

P. சாந்தா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
38-C, ஆசாரிதோப்பு, காந்திநகர்
மதுரை - 625 020. தமிழ்நாடு
RC No:9805/B3/C2/B1/02-2

05.02.2026

M/S KOPURAM Promoters and Builders LLP நிறுவனத்திற்காக

கையொப்பமிடுபவர்

விற்பனைப்பத்திரம்

2026-ம் வருடம் பிப்ரவரி மாதம் 05-ம் தேதிக்கு

தமிழ் ஸ்ரீ விளம்பரி வருடம் தை மாதம் 22-ம் தேதி

மதுரை - 625020, அண்ணாநகர், சர்வேஸ்வரர் கோவில் தெரு, எண்.270 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் M/S.KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP (PAN : ABCFK1713F) மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், தல்லாகுளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம் 2024-ம் வருடத்திய 106-ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட பங்குதாரர்கள் நிறுவனத்திற்காக, அதன் பங்குதாரர்களில் ஒருவரும், DESIGNATED PARTNER-றுமான மதுரை - 625020, அண்ணாநகர், கோமதிபுரம் 9வது தெரு, பிளாட் எண்.5 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.முருகன் அவர்களின் குமார் திரு.A.M.கருப்பசாமி (ஆதார் எண்.6485 1220 0002) (கைபேசி எண்.94430 52340) அவர்கள் முலமாக மேற்படி M/S KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP என்ற நிறுவனத்திற்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்:-

எழுதிவாங்குபவர்:-
(M/s.KOPURAM PROMOTER AND BUILDERS LLP -ற்காக திரு.A.M.கருப்பசாமி)

P. Karuppasamy

PARTNER

Scanned with OKEN Scanner

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.