Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chengleput Joint II	Date / நாள்: 29-Aug-2026
Village /கிராமம்:Thiruvadi Soolam,Eachankaranai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 37/2a,37/3a,39/1,39/2,4/1,4/2

Data Availability Period for Village: Eachankaranai

Chengleput Joint II Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 28-Aug-2026

Data Availability Period for Village: Thiruvadi Soolam

Chengleput Joint II Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 28-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 28-Aug-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Chengleput Joint II	
1	1638/2025	07-Feb-2025 07-Feb-2025 07-Feb-2025	Deed of Receipt	1. கேடலிஸ்ட் டிரஸ்டிஷிப் லிமிடெட்(முத.) அமர்நாத்(முக.)	1. அவிக்னா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ராஜசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13764/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 3 ACRE, 65.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.37/2, புதிய சர்வே எண்.37/2ஏ-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 03.65செண்ட் கொண்ட நிலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/3A - 3 ACRE, 21.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.37/3, புதிய சர்வே எண்.37/3ஏ-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 03.21செண்ட் கொண்ட நிலம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1 - 40.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.39/1-ல் 40 செண்ட் கொண்ட நிலம்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/2 - 2 ACRE, 71.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.39/2-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 02.71செண்ட் கொண்ட நிலம்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1, 4/2 - 7 ACRE, 83.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.4/1-ல் ஏக்கர் 03.03செண்ட், சர்வே எண்.4/2-ல் ஏக்கர் 04.80செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 07.83செண்ட் கொண்ட நிலம்		
2	1680/2025	07-Feb-2025 08-Feb-2025 08-Feb-2025	Mortgage without possession deed	1. அவிக்னா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ராஜசேகரன்(முத.) சசிகுமார்() 2. அவிக்னா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ராஜசேகரன்(முக.) 3. ராஜசேகரன்	1. எம்/எஸ் நிர்மன் பைனான்ஸ் & இண்வெஸ்ட்மெண்ட் கோ உரிமையாளர் விஷால் கோத்தாரி 2. மொஹிந்திரா பின்வெஸ்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் இயக்குநர் நிஷாங்க் சக்கரியா 3. வரலட்சுமி ஆட்டோமொபைல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	-

					இயக்குநர் ராம் பிரசாத் கொண்டா 4. எம்/எஸ் தர்ஷனா இண்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் உரிமையாளர் வைபவ் சிங்வி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11982/2015, 4273/2023, 6001/2014, 6438/2012, 6439/2012, 9418/2022, 9511/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 3 ACRE, 65.0 CENTS; 37/3A - 3 ACRE, 21.0 CENTS; 39/1 - 40.0 CENTS; 39/2 - 2 ACRE, 71.0 CENTS		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1 - 3 ACRE, 3.0 CENTS; 4/2 - 4 ACRE, 80.0 CENTS		
3	18006/2025	04-Nov-2025 04-Nov-2025 04-Nov-2025	Deed of Receipt	1. எம்/எஸ் நிர்மன் பைனான்ஸ் & இண்வெஸ்ட்மெண்ட் கோ(முத.) விஷால் கோத்தாரி அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான ஆங்கித் தி ஜெயின்() 2. மொஹிந்திரா பின்வெஸ்ட் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஆங்கித் தி ஜெயின்(முக.) 3. வரலட்சுமி ஆட்டோமொபைல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஆங்கித் தி ஜெயின்(முக.) 4. எம்/எஸ் தர்ஷனா இண்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ்(முத.) வைபவ் சங்குவி(முக.)	1. அவிக்னா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ராஜசேகரன் 2. அவிக்னா பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ராஜசேகரன் 3. ராஜசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1680/2025	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 3 ACRE, 65.0 CENTS; 37/3A - 3 ACRE, 21.0 CENTS; 39/1 - 40.0 CENTS; 39/2 - 2 ACRE, 71.0 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1 - 3 ACRE, 3.0 CENTS; 4/2 - 4 ACRE, 80.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER					
4	1598/2026	04-Nov-2025 04-Nov-2025 14-Feb-2026	Mortgage without possession deed	1. AVIGNA AMAIRA PRIVATE LIMITED(முத.) NAVEEN MANIMARRAN R(முக.) 2. AVIGNA HOUSING PRIVATE LIMITED(முத.) NAVEEN MANIMARRAN R(முக.)	1. VISTRA ITCL (INDIA) LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,25,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11196/2025, 11448/2023, 11982/2015, 12877/2022, 12878/2022, 12995/2022, 13043/2022, 2205/2023, 2290/2023, 3410/2023, 4273/2023, 6001/2014, 6438/2012, 6439/2012, 7419/2025, 790/2023, 8163/2024, 8286/2025, 9418/2022, 9511/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A, 37/3A, 39/1, 39/2 - 9 ACRE, 97.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: MWC-1 Plotted The land parcel admeasuring 17 Acres and 80 Cents, out of which 09 Acres and 97 Cents, comprised in Survey Nos. 37/2A, 37/3A, 39/1, and 39/2, situated at Eachankaranai Village, . இந்த சொத்தானது R/Kelamangalam/BOOK 1/1598/2026 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1, 4/2 - 7 ACRE, 83.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: and 07 Acres and 83 Cents, comprised in Survey Nos. 4/1 and 4/2, situated at Tiruvadisoolam Village, both located at Chengalpet Taluk and District.. இந்த சொத்தானது R/Kelamangalam/BOOK 1/1598/2026 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.		
5	3667/2026	28-Feb-2026 28-Feb-2026	Gift deed	1. அவிக்னா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்ன் நிர்வாக இயக்குனர்	1. தி ப்ரெசிடெண்ட் குன்னவாக்கம் பஞ்சாயத்து	-

	28-Feb-2026		ராஜசேகரன்(முத.) சசிகுமார்()		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6438/2012, 6439/2012, 76/2021, 9418/2022, 9511/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A, 37/3A - 2380.2 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - Remaining portion of the proposed 12.0 m wide road in Thiruvadisulam Village S. No.4/2, being gifted as Road No.1 to Thiruvadisulam Panchayat, மேற்கு - Existing public road in S.No.36 from leading from Eachankaranai Village to Thiruvadisulam Village, வடக்கு - Proposed plots in s.Nos.37/2a & 37/3a and propose 9.0 m & 7.2m wide roads, being gifted as road nos.2, 6 & 7, and proposed park being gifted as park No.1, under this deed, தெற்கு - Proposed Plots in S. No.37/2A & 37/3A and Proposed 9.0 m wide roads, being gifted as Road Nos.27, 26, 25, 24 & 23 under this Deed			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 1 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 1133.5 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/2எ-ல் மற்றும் 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை, தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 3, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/2எ, வடக்கு - நிலம் புல எண். 38, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ அகலமுள்ள சாலை, தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 2 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A, 37/3A - 869.1 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 6, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 2, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் பு. எண். 37/2எ-ல் & உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலைகள் தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண்கள். 4 & 5-ஆக, மற்றும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள பொது பயன்பாட்டு தளம்-2 டேன்ஜெட்கோ, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண்கள். 37/2எ& 37/3எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 3 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)		

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 748.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed Plots in S.No.37/2A, மேற்கு - Proposed Plots in S.No.37/2A, வடக்கு - Land in S.No.37/1, தெற்கு - Proposed 9.0 m Road being gifted as Road No.3 under this Deed	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 4 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 703.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/2எ-ல், மற்றும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள பொது பயன்பாட்டு தளம்-2 டேன்ஜெட்கோ 3மீ அகல கீரின் பெல்டு, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/2எ 3மீ அகல கீரின் பெல்டு, வடக்கு - செனல் இன் சர்வே எண்.37/1, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 5 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/3A - 380.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உச்தேசிக்கப்ட்டுள்ள சர்வே எண்.37/3எ, 3மீ அகல கீரின் பெல்டு, மேற்கு - உச்தேசிக்கபட்டுள்ள சர்வே எண்.37/3எ & உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9 மீ அகல ரோடு தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண்.3, பொது பர்பஸ் சைட்-2 தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம், 3மீ அகல கீரின் பெல்டு, வடக்கு - லேண்ட் இன் சர்வே எண்.37/1, தெற்கு - உத்சேதசிக்கப்பட்டுள்ள 12 மீ சாலை தானமாக சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/3A - 242.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள பூங்கா தானமாக வழங்கப்படுகிறது பூங்கா எண். 1, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/3ஏ, 3மீ அகல கிரின் பெல்டு, வடக்கு - நிலம் புல எண். 37/1, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 7 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 7.20 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)

	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/2 - 39.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனை புல எண். 39/2, மேற்கு - ஒனர்ஸ் யூஸ் சைட்-2 இன் சர்வே எண்.39/2, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 11, தெற்கு - திருவடிசூலம் கிராமம் புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலையின் எஞ்சிய பகுதி, திருவடிசூலம் ஊராட்சிக்கு சாலை எண். 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 8 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/2 - 656.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 15, மேற்கு - நிலம் புல எண். 38/2, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 39/2, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 39/2-ல் & உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 8, ஒனர்ஸ் யூஸ் சைட்-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 11 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/2 - 587.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 15, மேற்கு - நிலம் புல எண். 38/2, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 39/2, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 39/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 12 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/2 - 432.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 15, மேற்கு - நிலம் புல எண். 38/2, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 39/2, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 39/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 13 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 12 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/2 - 219.3 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 15, மேற்கு - நிலம் புல எண். 38/2, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 39/2, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 39/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 14 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1, 39/2 - 1913.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 39/1-ல், மற்றும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள பூங்கா, இந்த ஆவணத்தின் படி பூங்கா எண். 2, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண்கள். 39/1 & 39/2-ல் மற்றும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலைகள், இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண்கள். 11, 12, 13 & 14, ஒனர்ஸ் யூஸ் சைட்-3, வடக்கு - நிலம் புல எண். 40, தெற்கு - திருவடிசூலம் கிராமம், புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ அகலமுள்ள சாலையின் மீதமுள்ள பகுதி, திருவடிசூலம் ஊராட்சிக்கு சாலை எண். 15	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 15 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/3A - 579.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/3ஏ, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/3ஏ, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ சாலை தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 1, தெற்கு - திருவடிசூலம் கிராமம், புல எண். 4/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலையின் மீதமுள்ள பகுதி, திருவடிசூலம் ஊராட்சிக்கு சாலை எண். 23	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 23 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/3A - 660.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/3எ, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/3எ, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 1, தெற்கு - நிலம் புல எண். 37/3பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 24 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)

	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/3A - 556.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/3எ, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/3எ, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 1, தெற்கு - நிலம் புல எண். 37/3பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 25 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A, 37/3A - 448.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண்கள். 37/2எமற்றும் 37/3எ, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/2எ, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ சாலை இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 1, தெற்கு - நிலம் புல எண்கள். 37/2பி மற்றும் 37/3பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 26 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 261.05 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/2எ, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 37/2எ, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீ சாலை இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 1 , தெற்கு - நிலம் புல எண். 37/2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 27 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/3A - 752.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலம் புல எண். 37/3பி மற்றும் திருவடிசூலம் புல எண். 4/2-ல், 3மீ அகல கிரின் பெல்டு, மேற்கு - 7.20மீ சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 7-ஆக தானமாக வழங்கப்படுகிறது, வடக்கு - நிலம் புல எண். 37/1, தெற்கு - 12.0 மீ சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 1-ஆக தானமாக வழங்கப்படுகிறது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பார்க் - 1
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/2 - 2095.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai	

	Boundary Details: கிழக்கு - நிலம் திருவடிசூலம் கிராமம் புல எண். 5, மேற்கு - 12.0 மீ சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 15-ஆக தானமாக வழங்கப்படுகிறது, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.39/2 மற்றும் 39/1-ல் அமையப் பெற்றுள்ள உத்தேச மனைகள், தெற்கு - திருவடிசூலம் கிராமம், சர்வே எண்.4/1 மற்றும் சர்வே எண்.5-ல் அமையப் பெற்றுள்ள உத்தேச மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பார்க் - 2	
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 252.4 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 37/2ஏ-ல் அமையப் பெற்றுள்ள 3.0 மீட்டர் அகல பசுமை வளையப் பகுதி, மேற்கு - 9.0 மீ சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 5-ஆக தானமாக வழங்கப்படுகிறது, வடக்கு - சர்வே எண். 37/2ஏ-ல் அமையப் பெற்றுள்ள உத்தேச மனைகள், தெற்கு - இந்த ஆவணத்தின் படி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகப் பயன்பாட்டிற்காகத் தானமாக வழங்கப்படும் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொதுப் பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் - 1	
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eachankaranai				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A, 37/3A - 276.2 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த தான செட்டில்மென்ட் பத்திரத்தின் படி, ரோடு எண்.6-ஆக தானமாக வழங்கப்படும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை மற்றும் 3.0 மீட்டர் அகல பசுமை வளையப் பகுதி, மேற்கு - 9.0 மீ சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 5-ஆக தானமாக வழங்கப்படுகிறது, வடக்கு - இந்த தான செட்டில்மென்ட் பத்திரத்தின் படி, உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு பொதுப் பயன்பாட்டிற்காக தானமாக வழங்கப்படும் இடம் மற்றும் 3.0 மீட்டர் அகல பசுமை வளையப் பகுதி, தெற்கு - 9.0 மீ சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 3-ஆக தானமாக வழங்கப்படுகிறது				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மின்சார வாரிய) பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொதுப் பயன்பாட்டு இடம் - 2	
6	3668/2026	28-Feb-2026 28-Feb-2026 28-Feb-2026	Gift deed	1. அவிக்னா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்ன் நிர்வாக இயக்குனர் ராஜசேகரன்((முத.) சசிகுமார்()	1. தி ப்ரெசிடெண்ட் திருவடிசூலம் பஞ்சாயத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80/-		PR Number/(முந்தைய ஆவண எண்: 11982/2015, 4273/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam, null				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1, 4/2 - 2005.8 SQUARE METRE	

	Boundary Details: கிழக்கு - லேண்ட் இன் சர்வே எண்.5, மேற்கு - ஈஞ்சங்கரணை கிராமம் புல எண். 37/3ஏ-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலையின் மீதமுள்ள பகுதி, குன்னவாக்கம் ஊராட்சிக்கு சாலை எண். 1, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் சர்வே எண்.4/2 உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0மீட்டர் & 12மீ அகல ரோடு, தான ரோட்டின் எண்கள்.8 & 15 & பார்க் எண்.3 & பார்க் 1, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 4/2 மற்றும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைகள், இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண்கள். 19 மற்றும் 22	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 1 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1, 4/2 - 891.01 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்கள். 4/2 மற்றும் 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - புல எண்கள். 4/2 மற்றும் 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் மற்றும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைகள், இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண்கள். 9 மற்றும் 10, வடக்கு - ஈச்சங்கரணை கிராமம் புல எண். 39/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலையின் மீதமுள்ள பகுதி, குன்னவாக்கம் ஊராட்சிக்கு சாலை எண். 8, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 8 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1 - 326.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 8, மேற்கு - புல எண். 37/1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், 3 மீட்டர் அகல கிரீன் பெல்ட், தெற்கு - புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், 3 மீட்டர் அகல கிரீன் பெல்ட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 9 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1 - 200.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 8, மேற்கு - புல எண். 38/2-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - புல எண். 4/1-ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 10 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)

	உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், 3 மீட்டர் அகல கிரீன் பெல்ட்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1, 4/2 - 1224.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்கள். 4/2 மற்றும் 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் மற்றும் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைகள், இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண்கள். 17 மற்றும் 18, மேற்கு - புல எண்கள். 4/2 மற்றும் 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - ஈச்சங்கரணை கிராமம் புல எண். 39/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலையின் மீதமுள்ள பகுதி, குன்னவாக்கம் ஊராட்சிக்கு சாலை எண். 15, தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 15 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1 - 177.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - புல எண். 5-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 16 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1 - 482.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள பூங்கா, பூங்கா எண். 3, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 15, வடக்கு - புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் மற்றும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 16, தெற்கு - புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 17 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1 - 482.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள பூங்கா, பூங்கா எண். 3, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 18 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)

	எண். 15, வடக்கு - புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - புல எண். 4/1-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள்	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 867.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 4/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் மற்றும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள பூங்கா, இந்த ஆவணத்தின் படி பூங்கா எண். 4, மேற்கு - புல எண். 4/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் மற்றும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைகள், இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண்கள். 20 மற்றும் 21, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 1, தெற்கு - புல எண். 3-ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 19 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 985.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 19, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 22, வடக்கு - புல எண். 4/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - புல எண். 4/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 20 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 985.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 19, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 22, வடக்கு - புல எண். 4/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - புல எண். 4/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 21 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 775.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 4/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், மற்றும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைகள், இந்த	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 22 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)

	ஆவணத்தின் படி சாலை எண்கள். 20 மற்றும் 21, மேற்கு - புல எண். 4/2-ல் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 12.0 மீட்டர் சாலை, இந்த ஆவணத்தின் படி சாலை எண். 1, தெற்கு - புல எண். 3-ல் உள்ள நிலம்	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 170.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 4/2-ல், மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் ஈச்சங்கரணை கிராமம் புல எண். 37/3ஏ, வடக்கு - மீதமுள்ள பகுதி உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ சாலை ஈச்சங்கரணை கிராமம் பு.எண்.37/3ஏ-ல், தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண்.23-ஆக குன்னவாக்கம் ஊராட்சிக்கு, தெற்கு - புல எண். 3-ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 23 (உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை மூலைமுடுக்குடன்)
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1 - 1559.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 5, மேற்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண்கள். 4/1-ல் மற்றும் 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை, தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண்கள். 17 மற்றும் 18, வடக்கு - நிலம் புல எண். 5, தெற்கு - 12.0 மீ சாலை, தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-3
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvadi Soolam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 697.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலம் புல எண். 5, மேற்கு - 9.0 மீ சாலை, தானமாக வழங்கப்படுகிறது சாலை எண். 19, வடக்கு - உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகள் புல எண். 4/2, தெற்கு - நிலம் புல எண். 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-4

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.