Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



அனுப்புநர்
திரு ரா. ராஜகுரு, எம்.டெக்.,
இணை இயக்குநர் (பொ),
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
தரை மற்றும் முதல் தளம், க.எண்.50,
FCI சாலை, காந்தி மாநகர், கணபதி,
கோயம்புத்தூர் – 641 004.
kovaidisttcp@gmail.com
Ph. No. 0422–2380243.

பெறுநர்
M/s. May Flower Enterprises Private Limited.,
Dr. Balasundaram Road,
Coimbatore - 641018

ந.க.எண். **666/2023** உதிகு

நாள் : .10.2023

பொருள்: கட்டிடம் - மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் / கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் / மாநகராட்சி – வடக்கு வட்டம் - விளாங்குறிச்சி கிராமம் - குருசாமி நகர் - பழைய க.ச.எண். 418/2part, New T.S.No.5/1, Block No.7, Ward No.Z(26) - ல் 2230 ச.மீ பரப்பளவுள்ள மனையிடத்தில் 6260.08 ச.மீ குடியிருப்புக் கட்டுமானத்திற்கு நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் இசைவளிக்கப்பட்டது – பொது உபயோக பகுதியினை உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க கோருதல் - தொடர்பாக.

பார்வை:
1. தங்கள் விண்ணப்பம் நாள். 23.06.2023
2. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் எண். 12641/2014/சிபி, நாள். 25.07.2014.
3. அரசாணை எண் 18, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 04.02.2019

*****

பார்வையில் காணும் மனுதாரர் கடிதத்துடன் இணைத்து பெறப்பட்ட நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் இணையவழி செயலாணைக் கடிதத்தில் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் / மாநகராட்சி, கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், விளாங்குறிச்சி கிராமம், குருசாமி நகர், பழைய க.ச.எண். 418/2part, New T.S.No.5/1, Block No.7, Ward No.Z(26) - ல் 2230 ச.மீ பரப்பளவுள்ள மனையிடத்தில் 6260.08 ச.மீ குடியிருப்புக் கட்டுமானத்திற்கு க.வ./ ந.ஊ.இ எண். 351/2023 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப இசைவளித்துள்ளார். தொழில்நுட்ப இசைவளிக்கப்பட்டுள்ள கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளவாறு Scheme Road Widening (1 to 4) 201.30 ச.மீ பகுதியினை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்து அதனை உள்ளாட்சி பெற்றுக் கொண்டதற்கான சான்று மற்றும் தானப்பத்திர நகலினை இவ்வலுவலகத்திற்கு சமர்ப்பிக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

16/10/23

உறுப்பினர் செயலர் /இணை இயக்குநர் (பொ)
கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்
கோயம்புத்தூர்

16.10.2023.

நகல்
1. ஆணையாளர்
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, கோயம்புத்தூர்

2. சார்பதிவாளர்,
கணபதி அலுவலகம், கோயம்புத்தூர்.

இணைப்பு :
தொழில்நுட்ப இசைவளிக்கப்பட்டுள்ள இட அமைப்பு வரைபட நகல்

Document No. 4376 of 2023
Book 1 contains 12 Sheets
6 Sheet
Registering officer

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF GANAPATHY



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate