Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் **வட்டம் : உத்திரமேரூர்**

வருவாய் கிராமம் : சிறுபினாயூர் **பட்டா எண் : 2411**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முருகேசன் மகன் ஜெயக்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
281	1A	--	--	0 - 1.48	0.15	--	--	2025/0105/03/496554--2025/03/03/000813SD------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 24/02/2025 02:57:54:PM
281	3A	--	--	0 - 25.51	2.52	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
282	1A	--	--	1 - 7.17	10.59	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
				1 - 34.16	13.26			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/03/112/02411/20248** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 21-03-2025 அன்று 01:25:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் **வட்டம் : உத்திரமேரூர்**

வருவாய் கிராமம் : சிறுபினாயூர் **பட்டா எண் : 2443**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. MURUGESAN மகன் SANDEEP KUMAR -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
280	11	--	--	0 - 3.00	0.32	--	--	2023/0103/03/274476--- -------- 27-01-2023
281	4A	--	--	0 - 44.15	4.36	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD -------- 20-10-2024
281	5A	--	--	0 - 35.50	3.51	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD -------- 20-10-2024
281	6	--	--	0 - 6.00	0.60	--	--	2023/0103/03/274476--- -------- 27-01-2023
281	7	--	--	0 - 6.50	0.64	--	--	2023/0103/03/303251--- -------- 20-09-2023
283	2	--	--	0 - 14.00	1.40	--	--	2023/0103/03/274476--- -------- 27-01-2023
283	3	--	--	0 - 24.50	2.44	--	--	2023/0103/03/274476--- -------- 27-01-2023
283	6A	--	--	0 - 19.30	1.91	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD -------- 20-10-2024
317	4	--	--	1 - 15.00	8.18	--	--	2023/0103/03/303251--- -------- 20-09-2023
317	5	--	--	0 - 57.50	4.10	--	--	2023/0103/03/303251--- -------- 20-09-2023
323	14	--	--	0 - 9.00	0.63	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023
323	15	--	--	0 - 9.00	0.63	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023

323	18	--	--	0 - 27.00	1.92	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023
323	3A	--	--	0 - 3.50	0.25	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023
323	3C	--	--	0 - 3.00	0.22	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023
323	6	--	--	0 - 12.50	0.89	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023
323	7A	--	--	0 - 6.50	0.46	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023
323	7B	--	--	0 - 6.00	0.43	--	--	2023/0103/03/301825--- --நீரபிடி----- 09-09-2023
324	12	--	--	0 - 19.00	1.35	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023
324	14	--	--	0 - 10.00	0.72	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023
324	4	--	--	0 - 14.00	1.00	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023
324	9	--	--	0 - 15.50	1.09	--	--	2023/0103/03/301825--- -------- 09-09-2023
				4 - 60.45	37.05			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/03/112/02443/20263** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 20-10-2024 அன்று 07:27:58 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் **வட்டம் : உத்திரமேரூர்**

வருவாய் கிராமம் : சிறுபினாயூர் **பட்டா எண் : 2520**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... M/S ADWITH LAND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
182	7A	0 - 26.46	3.02	--	--	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed:THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
177	8	--	--	0 - 45.50	4.48	--	--	2023/0103/03/284351-- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
179	3	--	--	0 - 39.00	3.84	--	--	2023/0103/03/284351-- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
179	6A	--	--	0 - 26.32	2.60	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
180	2	--	--	0 - 27.00	3.10	--	--	2023/0103/03/284351-- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar

								05/05/2023 07:11:45:PM
182	5	--	--	0 - 11.50	1.29	--	--	2023/0103/03/284351- -- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
182	8A	--	--	0 - 50.53	2.02	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
275	10A1	--	--	0 - 0.16	0.02	--	--	2024/0105/03/486232- -2024/03/03/000751SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 21/11/2024 02:34:13:PM
275	11A	--	--	0 - 8.30	0.95	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
275	12	--	--	0 - 24.00	2.82	--	--	2023/0103/03/284351- -- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
275	7A	--	--	0 - 19.86	2.27	--	--	2024/0105/03/478394- -2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
275	8A2	--	--	0 - 2.58	0.29	--	--	2024/0105/03/486232- -2024/03/03/000751SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 21/11/2024 02:34:13:PM

275	8A3	--	--	0 - 2.07	0.24	--	--	2024/0105/03/486232--2024/03/03/000751SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 21/11/2024 02:34:13:PM
277	1	--	--	0 - 13.00	1.48	--	--	2023/0103/03/284351-- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
277	5	--	--	0 - 10.50	1.20	--	--	2023/0103/03/284351-- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
278	6A	--	--	0 - 4.99	0.57	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
278	7A	--	--	0 - 20.56	2.35	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
279	1	--	--	0 - 5.50	0.49	--	--	2023/0103/03/284351-- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
279	18	--	--	0 - 4.50	0.39	--	--	2023/0103/03/284351-- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
279	2A1	--	--	0 - 4.66	0.40	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed:

								THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
279	2B	--	--	0 - 8.50	0.74	--	--	2023/0103/03/284351- -- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
280	10	--	--	0 - 3.50	0.36	--	--	2023/0103/03/284351- -- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
280	7	--	--	0 - 12.00	1.20	--	--	2023/0103/03/284351- -- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
280	8	--	--	0 - 10.00	1.00	--	--	2023/0103/03/284351- -- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
319	4	--	--	1 - 22.00	8.64	--	--	2023/0103/03/284351- -- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:11:45:PM
		0 - 26.46	3.02	4 - 76.53	42.74			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/03/112/02520/20239** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 03-12-2024 அன்று 02:31:24 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் **வட்டம் : உத்திரமேரூர்**

வருவாய் கிராமம் : சிறுபினாயூர் **பட்டா எண் : 2521**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... M/S ADWITH LAND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
178	2A	--	--	0 - 61.78	6.10	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
178	3A	--	--	0 - 24.71	2.44	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
179	1	--	--	0 - 40.50	4.00	--	--	2023/0103/03/284352---- --நீரபிடி--- Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 10/05/2023 11:25:47:PM
179	4A	--	--	0 - 59.39	5.87	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
180	1	--	--	0 - 38.00	4.34	--	--	2023/0103/03/284355---- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:13:23:PM
180	5A	--	--	0 - 16.82	1.92	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
182	6	--	--	0 - 24.50	2.77	--	--	2023/0103/03/284355---- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:13:23:PM

278	2	--	--	0 - 36.50	4.16	--	--	2023/0103/03/284355-- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:13:23:PM
278	3A	--	--	0 - 31.88	3.64	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
278	4	--	--	0 - 10.50	1.20	--	--	2023/0103/03/284355-- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 05/05/2023 07:13:23:PM
283	5A1	--	--	0 - 19.55	1.93	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
283	5C1	--	--	0 - 12.47	1.23	--	--	2024/0105/03/478394--2024/03/03/000733SD ------ Digitally signed: THENMOZHI J Tahsildar 20/10/2024 05:26:36:PM
283	8B	--	--	0 - 10.50	1.04	--	--	2023/0103/03/284352-- ------ Digitally signed: SANKAR V Zonal Deputy Tahsildar 10/05/2023 11:25:47:PM
				3 - 87.10	40.64			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/03/112/02521/20240** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 21-03-2025 அன்று 01:31:17 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate