Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



சேலம் மாவட்டம்

சேலம் மாநகராட்சி

வார்டு : AA

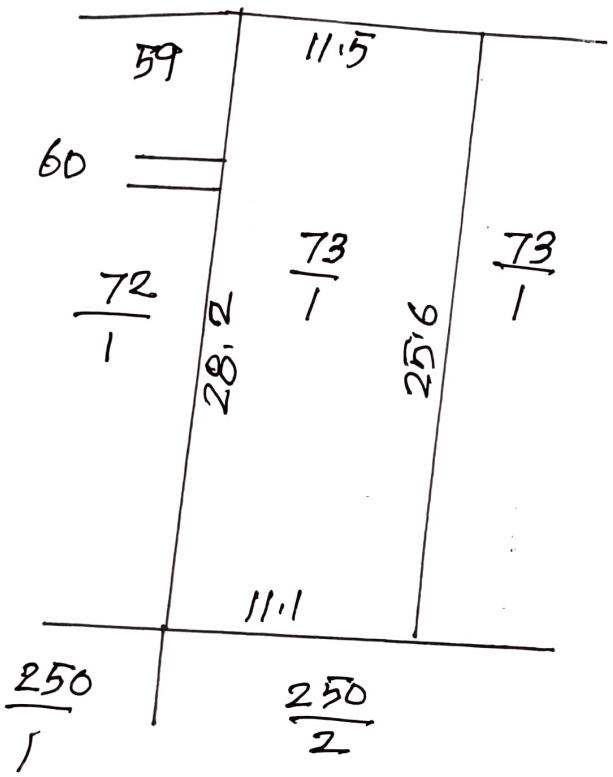
பிளாக் எண் : 27

நகர புல எண் : 73/1

அளவு — : 1

வ





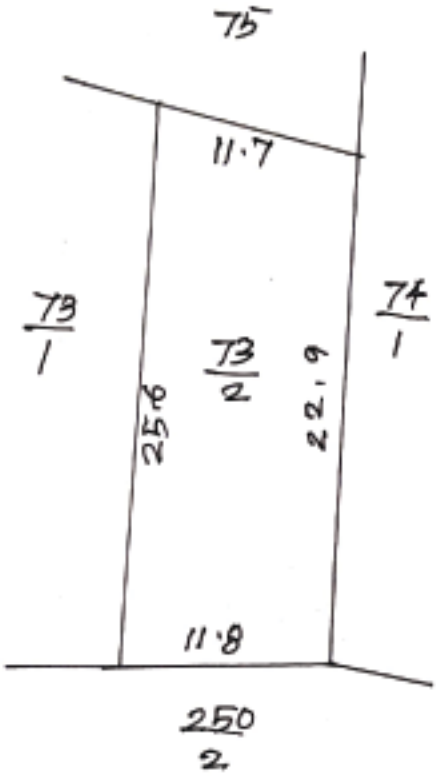
TRUE COPY

Sub Inspector of Survey (South)

Salem City Municipal Corporation

சேலம் மாவட்டம்
சேலம் மாநகராட்சி
வார்டு : AA
பிளாக் எண் : 27
நகர புல எண் : 73/2
அளவு : —

வ



TRUE COPY

Sub Inspector of Survey (South)
Salem City Municipal Corporation

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem South Town : Salem Ward : AA - Annadhanapatti, Dadagapatti, Salem Town

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0027--	73	2	13/1A-P -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	A	-	7-	7	6.31		0	2	85.0	-	0.00	-	கிரிதரன் மனைவி ராதிகா		2023/0153/08/001231TR DT. 2023-02-04 TR DT: 04-02-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

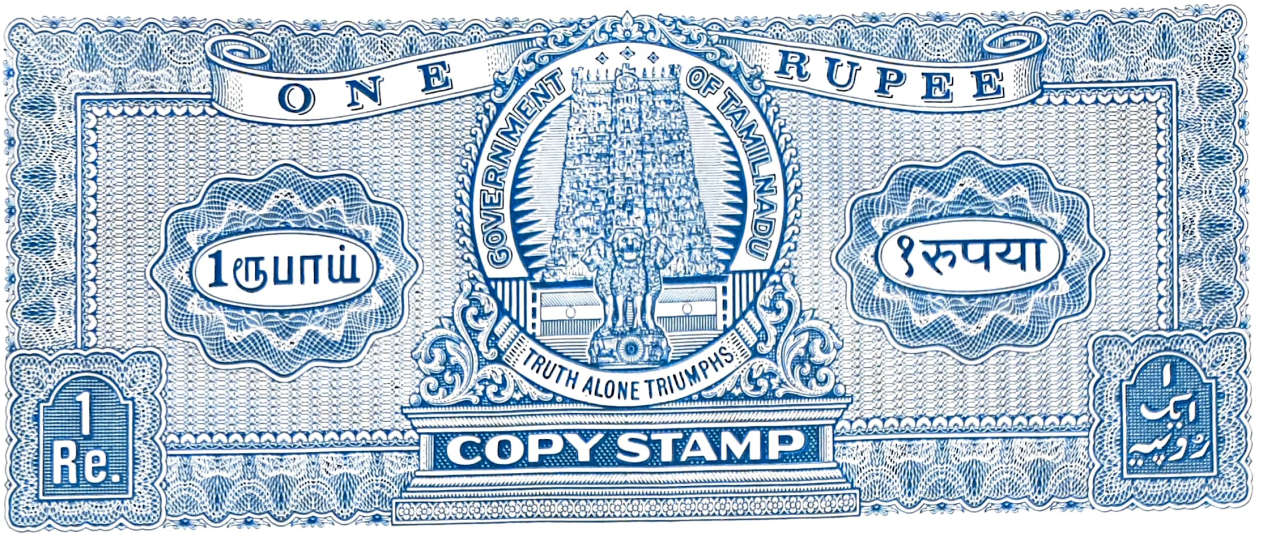
மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 04-02-2023
பெயர் / Name : Anand R
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : null வட்டம் / Salem South, null மாவட்டம் / Salem

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/08/12/001/027/0027/73/2 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/08/12/001/027/0027/73/2

2. இத் தகவல்கள் 06-02-2023 அன்று 02:39:18 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 06-02-2023 at 02:39:18 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem South Town : Salem Ward : AA - Annadhanapatti, Dadagapatti, Salem Town

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0027--	73	1	13/1A-p -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	A	-	7-	7	6.31		0	3	4.0	-	0.00	-	சந்தரம் மகள் வெங்கடேசன்		TR.NO/2022/0158/08/005267-2022-04-05 17:40:57.106 2020/0153/08/00394GTR DT. 2020-10-13 TR DT: 29-04-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 29-04-2022
பெயர் / Name : Vishnuvardhini S
பதவி / Designation : Revenue Divisional Officer
இடம் / Place : சேலம் தெற்கு வட்டம் / Salem South, சேலம் மாவட்டம் / Salem

குறிப்பு / Remarks :
1. இத் தகவல்கள் 29-04-2022 அன்று 08:03:34 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 29-04-2022 at 08:03:34 PM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

குறிப்பு :	
	1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/08/12/001/027/0027/73/1 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2. இத் தகவல்கள் 29-04-2022 அன்று 08:03:34 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

சேலம் மாவட்டம்

சேலம் மாநகராட்சி

வார்டு : AA

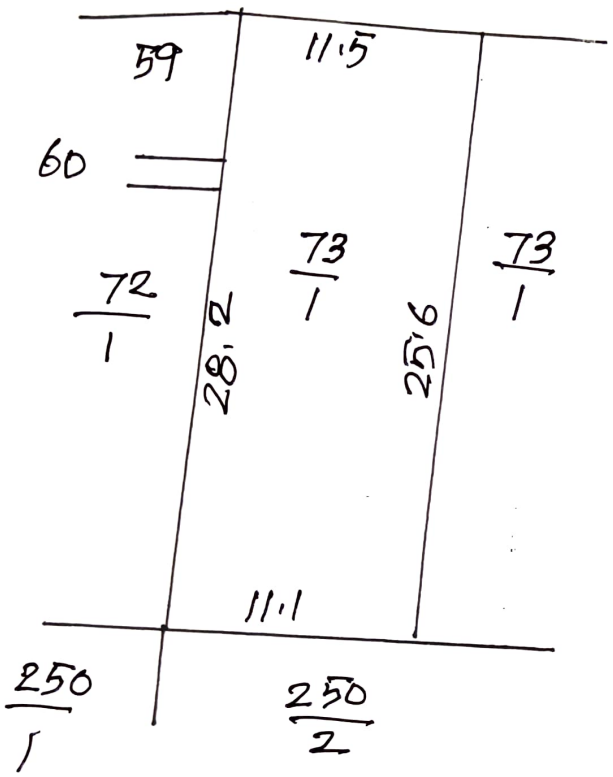
பிளாக் எண் : 27

நகர புல எண் : 73/1

அளவு — : 1

வ





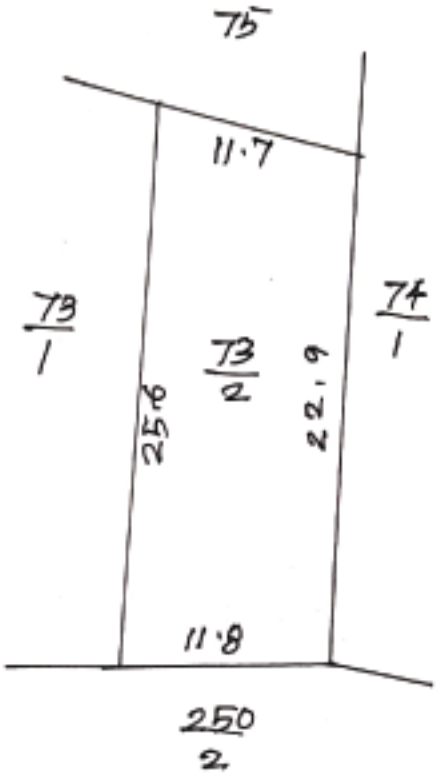
TRUE COPY

Sub Inspector of Survey (South)

Salem City Municipal Corporation

சேலம் மாவட்டம்
சேலம் மாநகராட்சி
வார்டு : AA
பிளாக் எண் : 27
நகர புல எண் : 73/2
அளவு : —

வ



TRUE COPY

Sub Inspector of Survey (South)
Salem City Municipal Corporation



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate