Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் **வட்டம் : நாமக்கல்**

வருவாய் இராமம் : வகுரம்பட்டி **பட்டா எண் : 3501**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பழனிசாமி மகன் ரங்கராஜன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
28	2A1C	0 - 13.26	0.51	--	--	--	--	2024/0103/09/411776--2024/09/01/000643SD -------- 19-07-2024
		0 - 13.26	0.51					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/01/068/03501/30829** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-08-2024 அன்று 12:18:25 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
							சூ. பை.	ஹெ ஏர்ஷ்.	ரூ. பை.	
28	2 P	28-2பா	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 34·5	1 30	809 வை. பழனிசாமி மற்றும் நான்கு பேர்களும். *
								4 06·0	15 60	
29	1	29-1	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 67·5	2 60	240 பெ. [illegible]யர் கவுண்டர்.
	2	-2	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 73·0	2 80	266 க. நல்லிக் கவுண்டர்.
	3A	-3பா	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 41·0	1 60	463 ர. முத்தையர்.
	3 B	-3பா	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 31 0	1 20	809 வை. பழனிசாமி மற்றும் நான்கு பேர்களும். *
	3 C	-3பா	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 31·0	1 20	487 சீ. ராமசாமி.
	3D	-3பா	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 33·0	1 25	596 கா. கவுண்டி கவுண்டர்(1), கா பெருமாள் கவுண்டர்(2).
	3 E	-3பா	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 31·0	1 20	488 பெ. ராமசாமி.
								3 07·5	11 85	
30	1	30-1	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 43 0	1 65	703 ந. ராமசாமி(1) ரா. காளியண் ணன் (2), ரா. சுப்பிரமணி (3).
	2	-2	ர	ப	...	8-2	4	3 85	2 71·0	10 45	703 ந. ராமசாமி(1) ரா. காளியண் ணன் (2), ரா சுப்பரமணி (3).
								3 14.0	12 10	
31	1	31-1	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 24.5	0 95	597 ந நல்லிக் கவுண்டர் (1), கு. பழனிசாமி கவுண்டர் (2).
	2	-2	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 41.0	1 60	541 ப. வீரப்ப கவுண்டர்.
	(3)	-3	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 42 5	1 65	597 ந. நல்லிக் கவுண்டர் (1), கு பழனிசாமி கவுண்டர் (2).
31	4	-4	ர	ப	...	8-2	4	3 85	0 20·0	0 75	597 ந. நலலிக் கவுண்டர் (1), கு. பழனிசாமி கவுண்டர் (2).

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
மற்றும் பிறப்பு இறப்பு பதிவாளர்
68. வகுரம்பட்டி கிராமம்,
நாமக்கல் வட்டம் & மாவட்டம்.

* விவரப்பட்டியலைப் பார்க்கவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : நாமக்கல்

வட்டம் : நாமக்கல்

கிராமம் : வகுரம்பட்டி

1. புல எண்	**28**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A1C**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**28-2A1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.85**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 13.26**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.51**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3501**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.ரங்கராஜன்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/01/068/28/2A1C/20829** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

மாவட்டம். சேலம் நாமக்கல்

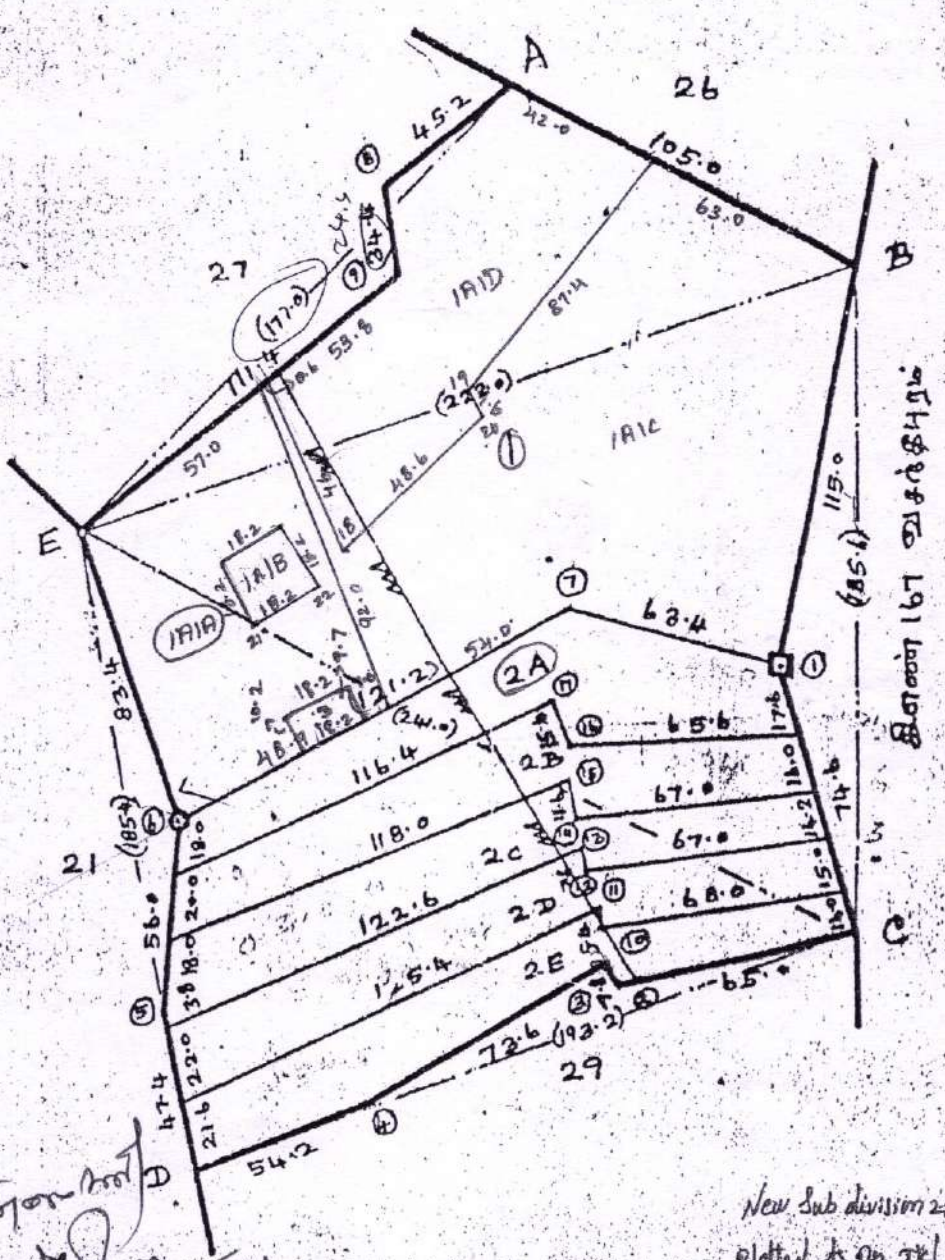
வட்டம். நாமக்கல்

புல எண். 28

28

கிராமம் { எண் 149/68
பெயர். வரகம்பட்டி

பரப்பு: ஹெக்டேர் 4 ஏ. 06.0



New Sub division 28/1A1A, 1A1B, 1A1C and 1A1D plotted as per TK/SA/666/1998 dt. 20.5.19

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
மறறும் பிறப்பு இறப்பு பதிவாளர்
வரகம்பட்டி கிராமம்.
நாமக்கல் வட்டம் & மாவட்டம்.

New Sub 1A1A, 3 Plotted as TK/SA/1567/431 dt. 6.6.22

மாவட்டம் : நாமக்கல்

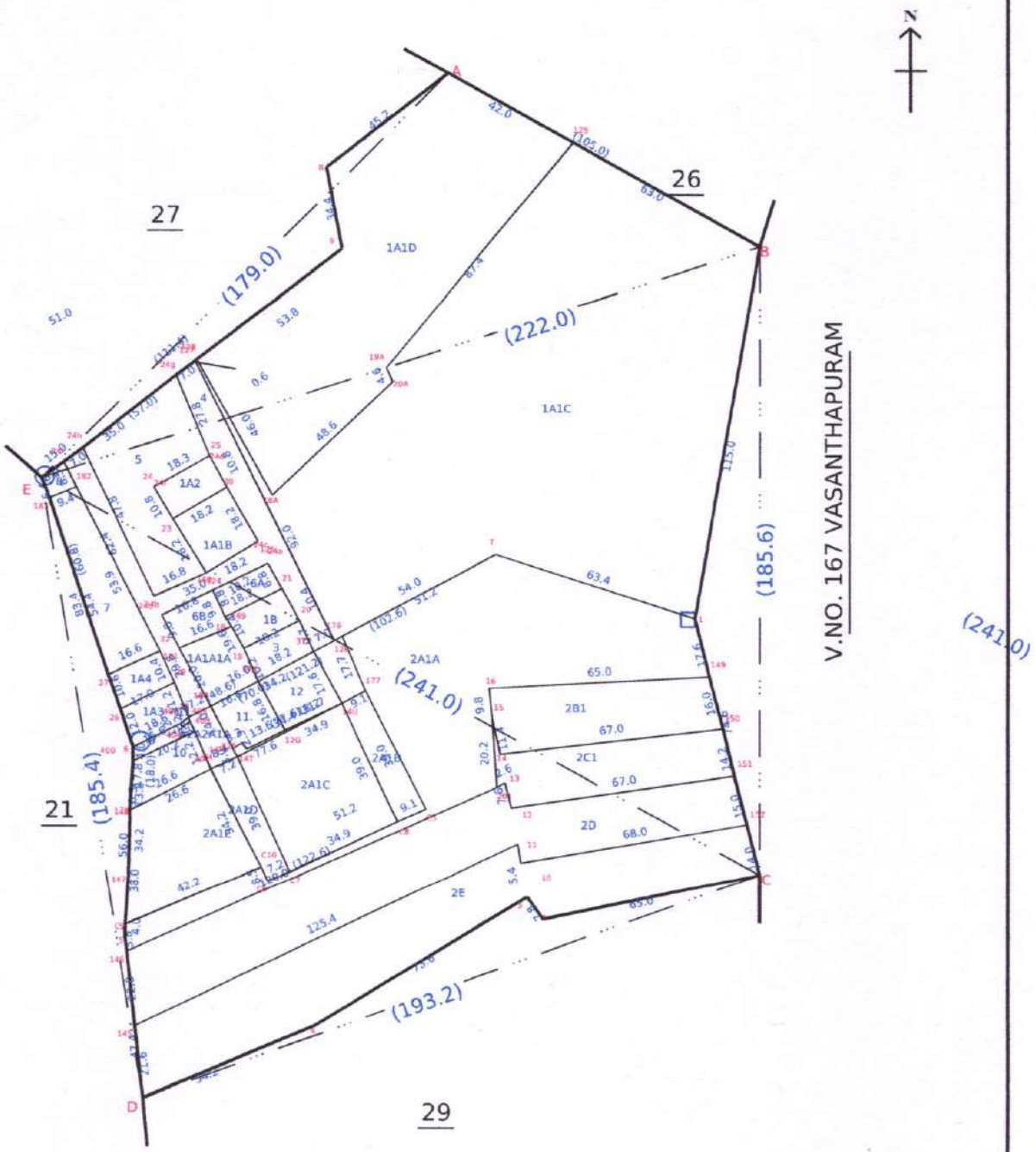
வட்டம் : நாமக்கல்

கிராமம் : வகுரம்பட்டி [68]

புல எண் : 28

பரப்பளவு : எக்டர் 04 ஏர் 1.22

அளவு : 1 : 1316



Data Digitally Signed By
SRINIVASAN RAJAMANI

Date of Issue: 11-03-2025 11:50:00

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

270 fv.22



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate