Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvarur Joint 1	Date / நாள்: 17-Jul-2025
Village /கிராமம்:Thandalai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 116/1, 116/4, 116/5, 116/10, 116/11A, 116/12, 116/13, 116/14, 116/15, 116/16, 116/17, 116/18, 116/19, 116/20, 116/21, 116/22, 116/23, 116/24, 116/25, 116/26, 116/27, 116/28, 117/1, 117/2, 117/3, 117/4, 117/5, 117/6, 127/1, 130/1, 130/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2017 - 16-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5965/2024	20-Sep-2024 20-Sep-2024 20-Sep-2024	Sale deed	1. பாபு ஜெய் ஜெஸ்ஸி பார்ம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்காக பாபு மனோகரன்(முத.) பெரியாண்டவர் முனீஸ்வரன்()	1. ஜெய்குமார் கிருஸ்துராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5794/2009, 5795/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1 - 30.0 CENTS; 116/1 - 88.0 CENTS; 117/1 - 19.0 CENTS; 117/1 - 37.0 CENTS; 117/1 - 47.0 CENTS; 117/1 - 8.0 CENTS		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1 - 14.0 CENTS; 127/3 - 5.0 CENTS; 127/5 - 23.0 CENTS; 128/1 - 10.0 CENTS; 128/1 - 13.0 CENTS; 128/1 - 13.0 CENTS; 128/1 - 14.0 CENTS; 128/1 - 15.0 CENTS; 128/1 - 20.0 CENTS; 128/1 - 29.0 CENTS; 128/1 - 8.0 CENTS; 128/1 - 9.0 CENTS; 128/21 - 54.0 CENTS; 129/10 - 17.0 CENTS; 129/10 - 55.0 CENTS		

2	5969/2024	20-Sep-2024 20-Sep-2024 20-Sep-2024	Sale deed	1. பாபு ஜெய் ஜெஸ்ஸி பார்ம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்காக பாபு மனோகரன்(முத.) பெரியாண்டவர் முனீஸ்வரன்()	1. ஜெய்குமார் கிருஸ்துராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,10,770/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,03,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5793/2009, 5797/2009, 5875/2009, 5878/2009	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/5 - 11.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாபு மனோகரன் புஞ்சை, மேற்கு - பாபு மனோகரன் புஞ்சை, வடக்கு - பாபு மனோகரன் புஞ்சை, தெற்கு - பாபு மனோகரன் புஞ்சை தெட்சணாமூர்த்தி புஞ்சை					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/24 - 3.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நமசு நாடார் புஞ்சை , மேற்கு - தங்கராசு பிள்ளை, வடக்கு - பாபு மனோகரன் புஞ்சை , தெற்கு - பாபு மனோகரன் புஞ்சை					
3	5970/2024	20-Sep-2024 20-Sep-2024 20-Sep-2024	Settlement deed	1. பாபு மனோகரன்(முத.) பெரியாண்டவர் முனீஸ்வரன்()	1. ஜெயகுமார் கிருஸ்துராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 77,85,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/2008, 5798/2009, 5799/2009, 5876/2009, 5877/2009, 5879/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/9 - 2.5 CENTS; 116/10 - 2.5 CENTS; 116/12 - 9.0 CENTS; 116/13 - 14.0 CENTS; 116/14 - 7.5 CENTS; 116/15 - 5.0 CENTS; 116/16 - 4.0 CENTS; 116/17 - 9.0 CENTS; 116/18 - 9.0 CENTS; 116/19 - 7.5 CENTS; 116/20 - 2.5 CENTS; 116/21 - 4.0 CENTS; 116/22 - 11.0 CENTS; 116/23 - 2.5 CENTS; 116/25 - 7.5 CENTS; 116/26 - 6.0 CENTS; 116/27 - 5.0 CENTS; 116/28 - 22.5 CENTS; 116/94 - 11.0 CENTS; 124/1 - 2 ACRE, 8.0 CENTS; 126/10 - 9.0 CENTS; 126/11 - 42.5 CENTS; 126/12 - 35.0 CENTS; 126/13 - 29.0 CENTS; 126/14 - 6.0 CENTS; 126/15 - 10.0 CENTS; 126/16 - 5.0 CENTS; 126/17 - 10.0 CENTS; 126/5 - 40.0 CENTS; 126/6 - 45.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					

				CENTS; 127/11C - 1.25 CENTS; 127/11F - 4.0 CENTS; 127/12 - 6.0 CENTS; 127/13 - 7.5 CENTS; 128/15 - 5.0 CENTS; 128/16 - 6.0 CENTS; 128/17 - 12.5 CENTS; 128/18 - 5.0 CENTS; 129/11 - 8.0 CENTS; 129/1 - 22.5 CENTS; 129/13 - 25.0 CENTS; 129/14 - 35.0 CENTS; 129/15 - 37.5 CENTS; 129/16 - 26.0 CENTS; 129/17 - 10.0 CENTS; 129/18 - 67.5 CENTS; 129/2 - 2.5 CENTS; 129/3 - 56.0 CENTS; 129/4 - 5.0 CENTS; 129/5 - 16.0 CENTS; 129/6 - 14.0 CENTS; 129/7 - 9.0 CENTS; 129/8 - 22.5 CENTS; 129/9 - 10.0 CENTS; 130/10 - 29.0 CENTS; 130/1 - 12.5 CENTS; 130/11 - 4.0 CENTS; 130/12 - 6.0 CENTS; 130/13 - 7.5 CENTS; 130/15 - 7.5 CENTS; 130/16 - 12.5 CENTS; 130/17 - 2.5 CENTS; 130/18 - 7.5 CENTS; 130/19 - 7.5 CENTS; 130/20 - 19.0 CENTS; 130/2 - 35.0 CENTS; 130/4 - 21.0 CENTS; 130/5 - 7.5 CENTS; 130/6 - 6.0 CENTS; 130/8 - 5.0 CENTS; 130/9 - 7.5 CENTS		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/11A - 32.0 CENTS		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/5 - 37.0 CENTS; 117/6 - 65.0 CENTS		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/24 - 3.5 CENTS; 127/4 - 8.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாபு மனோகரன் புஞ்சை , மேற்கு - பாபு மனோகரன் புஞ்சை , வடக்கு - பாபு மனோகரன் புஞ்சை , தெற்கு - பாபு மனோகரன் புஞ்சை					
4	7433/2024	29-Nov-2024 29-Nov-2024 29-Nov-2024	Sale deed	1. ஜெய்குமார் கிருஸ்துராஜன்	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5965/2024, 5969/2024, 5970/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவாரூர்/புத்தகம் 1/7782/2024				
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1 - 47 ARE, 50.0 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள்.116/1, 2 ஆகியவைகள் கிளப் செய்யப்பட்டு புதிய புல எண்.116/1 ஆகும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 4 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/5 - 4 ARE, 65.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை, மேற்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை, வடக்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை, தெற்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை மற்றும் ஏ.தெட்சிணாமூர்த்தி புஞ்சை	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/10 - 1 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/11A - 12 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/12 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/13 - 5 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/14 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/15 - 2 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/16 - 1 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/17 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/18 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/19 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/20 - 1 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/21 - 1 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/22 - 4 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/23 - 1 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/24 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/25 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 20 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/26 - 2 ARE, 50.0 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/27 - 2 ARE		
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/28 - 9 ARE		
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1 - 44 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள்.117/1, 2, 3, 4 ஆகியவைகள் கிளப் செய்யப்பட்டு புதிய புல எண்.117/1 ஆகும்.		
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/5 - 15 ARE		
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/6 - 26 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/1 - 5 ARE		
	Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/2 - 14 ARE		
	Schedule 28 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1 - 5 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
5	7782/2024	17-Dec-2024 17-Dec-2024 17-Dec-2024	Rectification deed	1. ஜெய்குமார் கிருஸ்துராஜன்	1. வெங்கடேசன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7433/2024
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவாரூர்/புத்தகம் 1/7433/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.	
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/6 - 26 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/5 - 15 ARE	
Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1 - 44 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள்.117/1, 2, 3, 4 ஆகியவைகள் கிளப் செய்யப்பட்டு புதிய புல எண்.117/1 ஆகும்.	
Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/28 - 9 ARE	
Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1 - 5 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/2 - 14 ARE	
Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/1 - 5 ARE	
Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/23 - 1 ARE	
Schedule 9 Details(Before Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/22 - 4 ARE, 50.0 SQUARE METRE	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 10 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/21 - 1 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 11 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/20 - 1 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 12 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/27 - 2 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 13 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/26 - 2 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule 14 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/25 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 15 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/24 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 16 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/15 - 2 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 17 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/14 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 18 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/13 - 5 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 19 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/12 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 20 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/19 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 21 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/18 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 22 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/17 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 23 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/16 - 1 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 24 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1 - 47 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள்.116/1, 2 ஆகியவைகள் கிளப் செய்யப்பட்டு புதிய புல எண்.116/1 ஆகும்.
	Schedule 25 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/11A - 12 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 26 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/10 - 1 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule 27 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/5 - 4 ARE, 65.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை, மேற்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை, வடக்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை, தெற்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை மற்றும் ஏ.தெட்சிணாமூர்த்தி புஞ்சை	
	Schedule 28 Details(Before Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 4 ARE, 50.0 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/6 - 26 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/5 - 15 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1 - 44 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள்.117/1, 2, 3, 4 ஆகியவைகள் கிளப் செய்யப்பட்டு புதிய புல எண்.117/1 ஆகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/28 - 9 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1 - 5 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/2 - 14 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/1 - 5 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/23 - 1 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/22 - 4 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/21 - 1 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/20 - 1 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/27 - 2 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/26 - 2 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/25 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/24 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/15 - 2 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/14 - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/13 - 5 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/12 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	Schedule Details(After Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/19 - 3 ARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/18 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/17 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/16 - 1 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1 - 47 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள்.116/1, 2 ஆகியவைகள் கிளப் செய்யப்பட்டு புதிய புல எண்.116/1 ஆகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/11A - 12 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/10 - 1 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/5 - 4 ARE, 65.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை, மேற்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை, வடக்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை, தெற்கு - பி.பாபு மனோகரன் புஞ்சை மற்றும் ஏ.தெட்சிணாமூர்த்தி புஞ்சை	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 4 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க	

6	94/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	Sale deed	1. தெட்சிணாமூர்த்தி	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3556/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/5 - 1 ARE, 85.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்களுதான புஞ்சை, மேற்கு - தங்களுதான புஞ்சை, வடக்கு - பி.ஜெய்குமார் கிறிஸ்துராஜன் அவர்களிடமிருந்து தாங்கள் கிரயம் பெறப்பட்ட இதே புல எண்ணில் அடங்கிய 0.04.65 ஏர்ஸ் புஞ்சை , தெற்கு - புல எண்கள்.116/8, 116/9 மற்றும் 116/11பி ஆகியவைகளில் அடங்கிய புஞ்சை					
7	1702/2025	22-Mar-2025 22-Mar-2025 22-Mar-2025	Gift deed	1. வெங்கடேசன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவர்களுக்குப்பின் அப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7433/2024, 7782/2024, 94/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1, 116/4, 116/5 - 107.73 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - புல எண்.108, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.8, புல எண் 108, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்					
8	1703/2025	22-Mar-2025 22-Mar-2025 22-Mar-2025	Gift deed	1. வெங்கடேசன்	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியும் திருவாரூர் மாவட்டம் திருவாரூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலகம் தனி அலுவலர் அவர்களுக்கும் பின்னால்	-

				அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7433/2024, 7782/2024, 94/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1, 117/4, 117/5 - 1359.0 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3 மீட்டர் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவுன் 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.3, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.2, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - 3 மீட்டர் கட்டிடம் தடை செய்யப்பட்ட பகதி, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.7, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.4, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 9 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - 9 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை					
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/5, 117/6, 130/1, 130/2 - 418.0 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.128, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.1, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்					
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/3, 117/6, 127/1 - 590.0 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.127/2, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.1, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள் 3 மீட்டர் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி புல எண் 126, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்					
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/11A, 116/13, 116/14, 116/15, 116/17, 116/18, 116/19, 116/21, 116/22, 116/24, 116/25, 116/27, 116/28 - 1010.0 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.1, மேற்கு - இதர					

	உரிமையாளர் ஸ்தலம், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு 7.2 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.6, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1, 116/10, 116/12, 116/13, 116/4, 116/5 - 488.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.6, மேற்கு - இதர உரிமையாளர் ஸ்தலம், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு ஸ்தலம் இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1, 116/12, 116/13, 116/17 - 447.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ கிழமேல் சாலை எண்.7, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்,, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ கிழமேல் சாலை எண்.5, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்,, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.8, தெற்கு - 9 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.4	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/13, 116/16, 116/18, 116/19, 116/20, 116/22, 116/24, 116/25, 116/26, 116/28, 117/1 - 526.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.1, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.6, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், புல எண்.116/3, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்,	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1 - 708.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.116/3, மேற்கு - புல எண்.108, வடக்கு - பூங்கா-1, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாதியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம், இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.6, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்,	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1, 116/12, 116/13, 116/17, 117/1, 117/5, 130/1 - 20.25 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலைமுடுக்குகள் 1முதல் 8 வரை உள்ள சாலைகளின் உள்ள 18 மூலைமுடுக்குகளின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் 20.25 சதுர மீட்டர் உள்ளது.		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1 - 1876.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.116/3, மேற்கு - புல எண்.108, வடக்கு - இதர உரிமையாளர் ஸ்தலம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.8					
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4, 116/5 - 105.97 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்,, மேற்கு - இதர உரிமையாளர் ஸ்தலம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.5, தெற்கு - புல எண்கள்.116/8, 116/9					
9	4307/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன்	1. தெட்சிணாமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7433/2024, 7782/2024, 94/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/10C, 116/29, 116/74 - 283.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
				Plot No./மனை எண் : 74 WESTERN SIDE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.74ன் கீழ்பகுதி , மேற்கு - மனை எண்.73, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் 24 அடி அகல சாலை , தெற்கு - புல எண்.116/11பி					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/16B, 116/5D, 116/73 - 1129.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, ஜேப்பியார் டவுன்ஷிப் மூன்று					

		Plot No./மனை எண் : 73
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.74, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - புல எண்.116/9 மற்றும் புல எண்.116/11பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள்.116/5, 116/11ஏ ஆகியவைகளுக்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய புல எண்கள்.116/5டி, 116/16பி மற்றும் 116/73 பூரா உள்ளதும் மனை எண்.73 உள்ள காலிமனை கிழமேல் வடபுறம் 32.6 3 அடி, தென்புறம் 33 அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 40.5 சதுரடி மேல்புறம் 28.5 சதுரடிக்கு கூடுதல் 1129.5 சதுரடி (அதாவது 116/5டில் 76 சதுர மீட்டரும் புல எண்.116/16பில் 2 சதுர மீட்டரும் புல எண்.116/73-ல் 27 சதுர மீட்டரும் ஆகக்கூடுதல் 105 சதுர மீட்டர்)

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.