Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Keezhur	Date / நாள்: 14-Nov-2024
Village /கிராமம்:Pudur Pandia Puram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 333/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 13-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2439/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Sale deed	1. S பீர் முகம்மது 2. K கோதர்ஷா	1. B சண்முகராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4636/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1 - 1 ACRE, 62.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/204					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜோன் ராஜாதாஸ் வகையறா புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே 333/2 நம்பர் சாலை, வடக்கு - ஜோன் ராஜாதாஸ் வகையறா புஞ்சை 30 அடி பாதை, தெற்கு - சர்வே 334 நம்பர் ஓடை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம், புதூர்பாண்டியாபுரம் கிராமம் கணினி பட்டா எண் 1624-ல் கண்டபடி சர்வே 333/1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.65.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 62-ம் அதிலுள்ள கட்டிட வகையறாக்களுக்கு மால். சர்வே 334 நம்பர் ஓடைக்கும் வடக்கு ஜோன் ராஜாதாஸ்		

				வகையறா புஞ்சைக்கும், 30 அடி பாதைக்கும் தெற்கு சர்வே 333/2 நம்பர் சாலைக்கும் கிழக்கு ஜோன் ராஜாதாஸ் வகையறா புஞ்சைக்கும் மேற்கு இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.65.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 62 அளவுள்ள புஞ்சையும், அதில் கட்டியுள்ள செங்கல்கட்டு ஆர்.சி.சி போட்ட பஞ்சாயத்து கதவு எண் 2/204 நம்பர் ஏற்பட்ட கட்டிடமும், மின் இணைப்பு, உறை கிணறு உள்ளபட தபசில் விபரம் சரி.		
2	3988/2024	29-Jul-2024 29-Jul-2024 29-Jul-2024	Gift deed	1. B சண்முகராஜ்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2439/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1 - 1126.2 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 98 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 3, மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம், புதூர்பாண்டியாபுரம் கிராமம் கணினி பட்டா எண் 2675-ல் கண்டபடி சர்வே 333/1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.65.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 62-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட மனைபிரிவு வரைபடத்தில் கண்டபடி தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 1-க்கு மால். வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 3, மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே 98 நம்பர் நிலம் மேற்கு - கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 2 இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 128.05 ஷை தென்தலை மீட்டர் 122.21 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 9.25 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 12.04 -க்கு சதுரமீட்டர் 1126.20 இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1 - 233.3 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 1 , மேற்கு - மனுதாரர் உபயோக மனை, வடக்கு - LP/DTCP No. 560/90 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள நிலையில் உள்ள கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல தென் வடல் சாலை, தெற்கு - மனுதாரர் உபயோக மனை, மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம், புதூர்பாண்டியாபுரம் கிராமம் கணினி பட்டா எண் 2675-ல் கண்டபடி சர்வே 333/1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.65.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 62-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட மனைபிரிவு வரைபடத்தில் கண்டபடி கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2-க்கு மால். வடக்கு - LP/DTCP No. 560/90 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள நிலையில் உள்ள கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை தெற்கு - மனுதாரர் உபயோக மனை, மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 1 மேற்கு - மனுதாரர் உபயோக மனை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 ஷை		

		தென்தலை மீட்டர் 12.04 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 21.01 + 5.49 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 16.43 + 8.91 -க்கு சதுரமீட்டர் 233.30 இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1 - 260.17 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 1, தெற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம், புதூர்பாண்டியாபுரம் கிராமம் கணினி பட்டா எண் 2675-ல் கண்டபடி சர்வே 333/1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.65.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 62-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட மனைபிரிவு வரைபடத்தில் கண்டபடி கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 3-க்கு மால். வடக்கு - தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 1 தெற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 5 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 8.71 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 38.27 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 33.37-க்கு சதுரமீட்டர் 260.17 இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1 - 259.73 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 98 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 5, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதன் 7வது அயிட்ட உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, மின்வாரிய ஒதுக்கீடு மனை, தெற்கு - சர்வே 334 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம், புதூர்பாண்டியாபுரம் கிராமம் கணினி பட்டா எண் 2675 -ல் கண்டபடி சர்வே 333/1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.65.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 62-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட மனைபிரிவு வரைபடத்தில் கண்டபடி தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 4-க்கு மால். வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதன் 7வது அயிட்ட உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, மின்வாரிய ஒதுக்கீடு மனை தெற்கு - சர்வே 334 நம்பர் நிலம் கிழக்கு - சர்வே 98 நம்பர் நிலம் மேற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 5 இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 38.87 ஷை தென்தலை மீட்டர் 33.28 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.55 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 7.92-க்கு சதுரமீட்டர் 259.73 இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1 - 124.17 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், சர்வே 334 நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனுதாரர் உபயோக மனை, மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 3 மனைப்பிரிவு மனைகள், தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 4 , தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம், புதூர்பாண்டியாபுரம் கிராமம் கணினி பட்டா எண் 2675-ல் கண்டபடி சர்வே 333/1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.65.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 62-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட மனைபிரிவு வரைபடத்தில் கண்டபடி தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை

	சர்வே 333/2 நம்பர் நிலம்			எண் 5-க்கு மால். வடக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 3 மனைப்பிரிவு மனைகள், தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 4 தெற்கு - சர்வே 333/2 நம்பர் நிலம் கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், சர்வே 334 நம்பர் நிலம் மேற்கு - மனுதாரர் உபயோக மனை, மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 21.35 ஷை தென்தலை மீட்டர் 13.14 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.92 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 8.71-க்கு சதுரமீட்டர் 124.17 இதுவும்,		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1 - 4.5 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடுக்குப் பகுதிகள் 4.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு இதுவும்.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1 - 24.41 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரியம் ஒதுக்கீடு மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம், புதூர்பாண்டியாபுரம் கிராமம் கணினி பட்டா எண் 2675-ல் கண்டபடி சர்வே 333/1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.65.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 62-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட மனைபிரிவு வரைபடத்தில் கண்டபடி உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்குரிய மனைக்கு மால். வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 4 கிழக்கு - மின்வாரியம் ஒதுக்கீடு மனை மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 3 ஷை தென்தலை மீட்டர் 3.50 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.21 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 9.04-க்கு சதுரமீட்டர் 24.41 இதுவும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து புதூர்பாண்டியபுரம் கிராமம் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது,		
3	3989/2024	29-Jul-2024 29-Jul-2024 29-Jul-2024	Gift deed	1. B சண்முகராஜ்	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் தூத்துக்குடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2439/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 333/1 - 30.26 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 98 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்குரிய			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம்,		

	மனை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 4	புதூர்பாண்டியாபுரம் கிராமம் கணினி பட்டா எண் 2675-ல் கண்டபடி சர்வே 333/1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.65.50-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 62- ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட மனைபிரிவு வரைபடத்தில் கண்டபடி தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்குரிய மனைக்கு மால். வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 4 கிழக்கு - சர்வே 98 நம்பர் நிலம் மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்குரிய மனை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5 ஷை தென்தலை மீட்டர் 6.85 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 3.73 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 7.21-க்கு சதுரமீட்டர் 30.26 உள்பட தபசில் சரி. ஷை சொத்து புதூர்பாண்டியபுரம் கிராமம் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.