Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

Appd. S.No.	Patta			Document			
	S.No.	**Extent (Acre)**	**Owner**	**Doc .No**	**S.No.**	**Extent (Acre)**	**owner**
31/4A1	31/4A2B	0.16 ¾	P.Thangarasu	2877/2018	31/4A2B	Total Acre : 0.20 Doc No- 1888/2019 is Deducted on Acre 0.03 Balance is Acre **0.17** Only	P.Thangarasu
	31/4A1	0.28 ½		343/2024	31/4A1	0.30	
	31/4A3	0.01 ¼			31/4A3	0.01 ¼	
	31/4A5A1	0.03			31/4A5A1	0.03	
	31/4A4B	0.30		1483/2024	31/4A4B	0.30	
	31/4A2A	0.03		3436/2024	31/4A2A	0.03	
	31/4A4A2	0.07 ½			31/4A4A2	0.07 ½	
	TOTAL	**0.90**			**TOTAL**	**0.91 ¾**	

Survey Numbers 31/4A1, 31/4A2A, 31/4A2B, 31/4A3, 31/4A4A2, 31/4A4B, 31/4A5A1 are **Merged 31/4A1.** Its patta order copy attached this pdf file. DTCP and Local body its taken Least Extent of Acre 0.90 (3641.00Sq.mt).

P. Thangarasu

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

EM 461159

P. தங்கராசு

- 5 JUN 2025

பொத்தனூர்

S. ராஜ்குமார்
மு.தா.வி
Lic.No: 6/2000

உறுதிமொழிபத்திரம்

நாமக்கல் மாவட்டம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், பொத்தனூர் கிராமம், காவேரி சாலை, களண், 1F, முகவரியில் வசிக்கும், P. தங்கராசு S/o பழனியப்பம்பிள்ளை, ஆகிய எனக்கு பாத்தியப்பட்ட நாமக்கல் ரிடி, வேலூர் சப்ரிடி, பொத்தனூர் கிராமம், கீழ்கண்ட சர்வே எண்

தேதி	ஆவண எண்	பட்டா எண்	பழைய சர்வே எண்	புதிய சர்வே எண்	ஆவணம் படி பரப்பு (ஏக்கர்)	பட்டா படி பரப்பு (ஏக்கர்)
30.08.2018	2877/2018	7072	31/4A2B	31/4A1	0.17	0.16 ¾
30.01.2024	343/2024		31/4A1		0.30	0.28 ½
30.01.2024	343/2024		31/4A3		0.01 ¼	0.01 ¼
30.01.2024	343/2024		31/4A5A1		0.03	0.03
06.05.2024	1483/2024		31/4A4B		0.30	0.30
09.10.2024	3436/2024		31/4A2A		0.03	0.03
09.10.2024	3436/2024		31/4A4A2		0.07 ½	0.07 ½
மொத்தப்பரப்பு					**0.91 ¾**	**0.90**

மேற்படி ஆவண எண் 2877/2018 - ன் படி சர்வே எண் 31/4A2 -ல் ஏக்கர் 0.20 பாத்தியப்பட்டது இதில் ஆவண எண் 1888/2019 - ன் படி ஏக்கர் 0.03 நிலம் போக (0.20 - 0.03 = 0.17) ஏக்கர் 0.17நிலம் மட்டுமே 2877/2018 க்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம் ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கள் எனக்கு கிரையம் மற்றும் தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் படியும் பட்டா படியும் அனுபவத்தின் அடிப்படையில் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கள் என உறுதி அளிக்கிறேன்.

இப்படிக்கு

P. Thangaraju

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : பரமத்தி வேலூர்

வருவாய் கிராமம் : பொத்தனூர் பட்டா எண் : 7072

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பனையடியாம்பிள்ளை தந்தை தங்கராசு

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	4A1	0 - 36.41	1.16	--	--	--	--	2025/0106/09/002563--2025/09/04/000021CB ------ Digitally signed:Muthukumar P Tahsildar 06/01/2025 05:52:46:PM
		0 - 36.41	1.16					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/04/047/07072/80766** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 14-03-2025 அன்று 02:46:24 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

பரமத்தி வேலூர் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Muthukumar P

டி. ஆர். : 2025/09/04/000021CB நாள் : 13-03-2025

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா நாமக்கல்(09) மாவட்டம் பரமத்தி வேலூர் (04) வட்டம் பொத்தனூர் (047) கிராமம் 31, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 4A1 அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: THANGARASU
2.மனுதாரர் மனு நாள்
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Suganthi S அறிக்கை நாள் 06-01-2025

உத்தரவு :- நாமக்கல்(09)மாவட்டம் பரமத்தி வேலூர் (04) வட்டம் பொத்தனூர் (047) கிராமம் 31, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2025/0106/09/002563 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

இணைப்பதற்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
31	4A1	0-11.50	0.35
31	4A2A	0-1.21	0.04
31	4A2B	0-6.79	0.21
31	4A3	0-0.50	0.05
31	4A4A2	0-3.04	0.09
31	4A4B	0-12.15	0.38
31	4A5A1	0-1.22	0.04

இணைக்கப்பட்ட பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
31	4A1	0-36.41	1.16

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.THANGARASU

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், பொத்தனூர் (047) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :06-01-2025 அன்று 05:52:46:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Muthukumar P
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Paramathivelur(04) வட்டம்,Namakkal(09) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!



தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU

5000/-

L 894843

V.S. பழனிசாமி
முத்திரை தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் 06/2008 NMKL,
வேலூர் டவுன். (நாமக்கல்).

16819
30.8.18

4

தங்கராஜ் (எ) தங்கராசு

கிரையம் ரூ.1,50,000.00

அரசு வழிகாட்டி மதிப்பு ரூ.1,50,000.00

2018-ம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 30-ம் தேதி நாமக்கல் மாவட்டம் பரமத்தி வேலூர் வட்டம் பொத்தனூர் கிராமம் பொத்தனூர் கவேரி சாலையில் வசிக்கும் லேட் M.M. பனையடியாம்பிள்ளை குமாரர் தங்கராஜ் (எ) P. தங்கராசு அலைபேசி எண்.9443341237 (ஆதார் அடையாள எண்.9788 1773 3867) ஆ.முன் 1889/19 ஆகிய உங்களுக்கு,

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் ஆலந்தூர் வட்டம் பழவந்தாங்கல் F2 ஸ்ரீ சுப்ரபாதம் பிளாட் வேம்புலியம்மன் கோவில் தெரு கதவு எண்.46/7சி-ல் வசிக்கும் லேட் K.M. பெரியசாமிபிள்ளை குமாரர் P. மீனாட்சிசுந்தரம் அலைபேசி எண்.9360518874 (ஆதார் அடையாள எண்.3695 0067 0108) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை தரிசு நில சுத்தக் கிரையப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

P. Meenakshi Sundaram

புத்தகம் 1 ல் 2018 ம் வருடத்திய 2877 ம் ஆவணம்
6 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு எழுத்தர்

Verified
S.R. Velur.
3018/2025
3014/2025



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

5000/-

L 894844

V.S. பழனிசாமி
முத்திரை தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண் 116/2008 NMKL,
வேலூர் டவுன். (நாமக்கல்).

16820
30.8.18

தங்களால்
பெயரால்
வெளியிடப்பட்டது

/2/

என் பெயருக்கு சென்ற 29.09.2000 வேலூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1புத்தகம் 2000ம் ஆண்டின் 1839 எண்ணாக பதிவு செய்யபட்டிருக்கும் கிரையப் பத்திரபடிக்கு பாத்தியபட்டு என்னுடைய சர்வ சுதந்திர சுவாதீன அனுபவத்தில் இருந்து வரும் இதனடியில்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை நான் நாளது தேதியில் தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையத்துக்கு கொடுப்பதாக பேசி நாம் ஒப்புக் கொண்ட கிரையத் தொகை *ரூ.1,50,000.00 இந்தக் கிரையத் தொகை ரூபாய் ஒரு லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபாய் முழுவதையும்* நாளது தேதியில் உங்களிடமிருந்து நான் நாளது தேதியில் கரை வங்கி பொத்தனூர் புதுபாளையம் கிளை காசோலை தேதி 30.08.2018 எண். 232175-ன் படி கிரைய தொகை முழுவதும் இதனடியில்கண்ட சாட்சிகள் முன்பாக வங்கி காசோலை முலம் பெற்றுக்

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

P. Mannaiyan Sundaram

புத்தகம் 1 ல் 2018 வருடத்திய 8977 ம் ஆவணம்
தான்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

500/-

AH 192549

V.S. பழனிசாமி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் 06/2008 NMKL,
நாமக்கல்.

16821
30.8.18

/3/

கொண்டு விட்டபடியால் இன்றே தங்கள் பெயருக்கு இந்த கிரையப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்து விட்டேன். சொத்து ஏற்கனவே உங்கள் சுவாதீனத்தில் விட்டு விட்டேன் அடியிற்கண்ட சொத்துக்கு உண்டான பட்டாவையும் உங்கள் பெயரில் மாற்றிக் கொள்ள பட்டா மாறுதல் மனுவிலும் சம்மத கையொப்பம் செய்து கொடுத்து விட்டேன். இனி இதனடியில்கண்ட புஞ்சை தரிசு நிலத்தின் பட்டாவையும் உங்கள் பெயரில் மாற்றிக்கொண்டு நீங்களே உங்களின் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியந்தமாயும் தானாதி வினியோக வினிமய விக்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாயும் சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் அடைந்து ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. இனி இன்று முதல் கிரையச் சொத்துக்கும் எனக்கும் என் பின்னிட்ட வாரிசுகளுக்கும் யாதொரு பாக பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை.

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

P. Maheswari Sundaram

புத்தகம் 4 ம் வருடத்தில் 2877 ம் ஆவணம்
18 தன்மைகளைக் கொண்டது.
3 வது தாள் பதிவு எழுத்தர்

இதனடியில்கண்ட சொத்தின் பேரில் யாதொரு முன் வில்லங்க விவகாரங்கள், வாரிசு வழக்குகள் பாத்தியக் குறைவுகள் ஒன்றும் இல்லை எனதங்களை நம்பும்படி உறுதியாக சொல்லுகிறேன். இந்தஎழுதிவாங்குபவர் இந்த ஆவணத்தின் மூலம் அரசுக்கு வருமான இழப்பு ஏற்படின் அவ்வாறு ஏற்படும் இழப்பை முழுமனதுடன் கட்டசம்மதிக்கறார். தவறி ஏதாவது வில்லங்க விவகாரங்கள், வாரிசு வழக்குகள் இருந்து பின்னாளில் வெளியாகி அதனால் கிரையச் சொத்துக்கு ஏதேனும் கஷ்ட நஷ்டங்கள் ஏற்பட்டால் அதற்கு நானும் என்னுடைய வாரிசுகளும் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதரஸ்தாவரஜங்கம சொத்துக்களும் ஜவாப்தாரியாக இருந்து தீர்த்துக்கொடுக்க சம்மதிக்கிறேன். இந்தப்படிக்கு என்னுடைய முழுமனச் சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நில சுத்தக் கிரையப் பத்திரம்.

சொத்து விவரம்

நாமக்கல் ரீடி வேலூர் சப்ரீடி பொத்தனூர் கிராமம்

க.ச.நெ.31/4 **பு.ஏக்.1.31¾ இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன் படி க.ச.நெ.31/4A பு.உறக்.0.52.5-க்கு தீர்வை ரூ.1.62 மேலே கண்ட விவரப்படி மேற்படி நிலம் மீண்டும் உட்பிரிவு செய்யபட்டு க.ச.நெ.31/4A2 பு.உறக்.0.08.00-க்கு** தீர்வை ரூ.0.25க்கு பு.ஏக்.0.20 (பட்டா எண்.1492) பூராவும். இதற்கு சக்குபந்தி.

M.வாகீசன் நிலத்துக்கும்	கிழக்கு
எங்கள் (வ) பாத்தியப்பட்ட பொது களத்துக்கும்	மேற்கு
தியாகராஜன் நிலத்துக்கும், வடக்கே உள்ள தடத்துக்கும்	வடக்கு
மருதநாயகம் (வ) நிலத்துக்கும்,குப்புசாமி நிலத்துக்கும்	தெற்கு

இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.20 செண்டு நிலம் பூராவும். இதற்கு வடபுறம் உள்ள பாதையின் வழியாக தடம் நடந்து கொள்ளும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிச்செல்லும் பாத்தியமும் சேர்ந்துதான்.மேற்படிஇதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல

எழுதி வாங்குபவர் *எழுதிக் கொடுப்பவர்*

P. Meenakshi Sundaram

புத்தகம் 1 ம் வருடத்திய 2018 ம் ஆவணம்
10 தாள்களைக் கொண்டது.
4 வரு தாள் பதிவு அலுவலர்

ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்துதான். இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து பொத்தனூர் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

ந.ஏக்.0.20-ன் மதிப்பு ரூ.1,45,460.00 /
பாவன வடிவு தடநட மதிப்பு ரூ. 4,540.00 /
ஆக மொத்தம் மதிப்பு ரூ.1,50,000.00 /

எழுதி வாங்குபவர் *எழுதிக் கொடுப்பவர்*

1 பெரியசாமி S/O ராமசாமிகவுண்டர் காமராஜர் நகர் பொத்தனூர்

(ஆதார் அடையாள எண்.6840 4124 7962)

2 கிருஷ்ணன் S/O நடராஜன் திருவள்ளுவர் சாலை பொத்தனூர்

(ஆதார் அடையாள எண்.2018 9820 7587)

பத்திரம் தயார் செய்தவர் :- (இரா.ஜெயபிரகாசம்).

த/பெ.வீ.இராஜமாணிக்கம். பொத்தனூர்

உரிமம் எண் A61/NMK/2001.

கணினியில்வடிவமைத்தவர்:- J.K.Computers,Pathanur

Cell No:99656 10854

புத்தகம் 4 ம் வருடத்திய 4317 ம் ஆவணம்
தாள்களைக் கொண்டது.
5 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : பரமத்தி வேலூர்

வருவாய் கிராமம் : பொத்தனூர் பட்டா எண் : 1492

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பெரியசாமி தந்தை மீனாட்சிசுந்தரம்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
31	4A2	--	--	0 - 8.00	0.25	--	--
				0 - 8.00	0.25		

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/04/047/01492/20766** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 30-08-2018 அன்று 10:57:02 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF VELUR

பத்தாம் 2018ம் வருடத்திய 2877ம் ஆவணம்
10 நகல் எடுக்கப்பட்டது.
6 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

30-Aug-18, 10:57 AM

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Meenakshisundaram Periasamy

Male

3695 0067 0108

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

P. Meenakshi Sundaram

Unique Identification Authority of India

Address: S/O Periasamy, 42
SRI SURRABATHAMI FLAT
46/7 C VEMBULIAMMAN
KOIL STREET
Pattavarithanga,
Pattavarithanga,
Kancheepuram, Tamil Nadu,
631 114

3695 0067 0108

1947

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

Thangarasu Panaiyadiyampillai
பிறந்த நாள் / DOB : 22/05/1955
ஆண் / MALE

9788 1773 3867

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

P. Thangarasu

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O: பனையாடியம்பிள்ளை,
1வது, காவேரி சாலை,
பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு, 638181

Address:
S/O: Panaiyadiyampillai, 1F,
KAVERI [illegible] Al,
Paramat [illegible]elur, Namakkal,
Tamil Nadu, 638181

1947

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

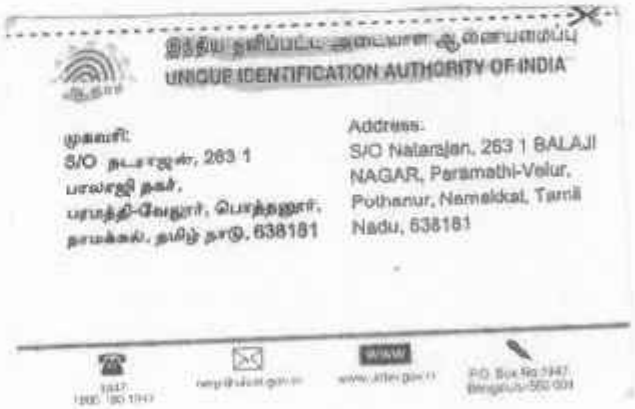
புத்தகம் 01 ம் வருடத்திய 2021 ம் ஆவணம்
10 தாள்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VELUR


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
பெரியசாமி ராமசாமிகவுண்டர்
Pariyasamy Ramasamygaundar
பிறந்த தேதி/ DOB: 01/01/1951
ஆண் / MALE
6840 4124 7962
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்.


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
ராமசாமிகவுண்டர், 12/775,
காமராஜர் நகர்,
பொத்தனூர், நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு - 638181
Address:
S/O: Ramasamygoundar, 12/775,
KAMARAJARNAGAR, Pothanur,
Namakkal, Tamil Nadu - 638181


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
N Krishnan
Year of Birth : 1986
Male
2018 9820 7587
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணையம்
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
முகவரி:
S/O நடராஜன், 263 1
பாலாஜி நகர்,
பரமத்தி-வேலூர், பொத்தனூர்,
நாமக்கல், தமிழ் நாடு, 638181
Address:
S/O Natarajan, 263 1 BALAJI
NAGAR, Paramathi-Velur,
Pothanur, Namakkal, Tamil
Nadu, 638181

புத்தகம் 2018 ஆம் வருடத்திய 2021 ஆம் ஆவணம்
10 தாள்களைக் கொண்டது.
8 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



R/வேலூர்/புத்தகம்-1/2877/2018

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2018ம் ஆண்டு வரிசை எண் 570

1F, கவேரி சாலை, POTHNANUR, பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638181-ல் வசிக்கும் திரு தங்கராசு என்பவரிடமிருந்து ₹ 14/- (ரூபாய் பதிநான்கு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : வேலூர்
நாள்: 30/08/2018

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

கி.மோகன்ராஜ்
சார்பதிவாளர்
வேலூர்

2018 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 30ம் தேதி பி.ப. 01:42 மணியளவில் வேலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 6,158/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





P. தங்கராசு

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





P. Mallika Sundaram

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





P. தங்கராசு

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. Ramasamy — திரு பெரியசாமி த/பெ ராமசாமிகவுண்டர் 12/775,காமராஜர் நகர், POTHNANUR, பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638181

2. Krishnan — திரு கிருஷ்ணன் த/பெ நடராஜன் 263/1,பாலாஜி நகர், POTHNANUR, பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638181

புத்தகம் 1/2018 வருடத்தில் 2877 ம் ஆவணம்
10 தாள்களைக் கொண்டது.
9 வது தாள் பதிவாளர்

343/2024



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AB 404838

S. ராஜசேகர், M.Com.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 04/2006/NMKL
வேலூர்.(நாமக்கல்).தமிழ்நாடு

30.01.2024

P. தங்கராசு
பொத்தனூர்

கிரையம் ரூபாய்.3,72,000/-

2024-ம் வருடம் ஜனவரி மாதம் 30-ந் தேதி நாமக்கல் மாவட்டம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், பொத்தனூர் கிராமம், பொத்தனூர், காவேரி சாலை, கதவு எண்.1F-ல் வசிக்கும் **பனையடியாம்பிள்ளை அவர்கள் குமாரர் P.தங்கராசு** (ஆதார் எண்.9788 1773 3867, கைப்பேசி எண்.9443341237) ஆகிய உங்களுக்கு,

நாமக்கல் மாவட்டம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், பொத்தனூர் கிராமம், பொத்தனூர், காமாட்சி அம்மன் கோவில் தெரு, கதவு எண்.4/43-ல் வசிக்கும் **மாணிக்கம் அவர்கள் குமாரர் [illegible]மாணிக்கவேலன்** (ஆதார் எண்.4748 8097 8470, கைப்பேசி எண்.9442083342) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த சுத்தக் கிரைய பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதி வாங்குபவர்

P. Thangaraj

எழுதிக்கொடுப்பவர்

M. Rajamanickavelan

1...ஆம்தேதி...2024...ம் வருடத்தில்...343...ம் ஆவணமாக
15...தாள்களைக் கொண்டது.
1...ரூ. ஸ்டாம்ப்
...சார்பதிவாளர்

Verified
S.R. Velur.
30/3/2025
30/4/2025

என் சுய வருமானத்தை கொண்டு என் பெயருக்கு சென்ற 03.12.2020-தேதியில் ஒரு கிரையம் ஏற்பட்டு, அது பத்திரம் வேலூர் சப்ரீடி ஆபீஸில் 1 புத்தகம், 2020-ம் வருடத்திய 4008-ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி கிரைய பத்திரத்தை பொருத்து சென்ற 29.01.2024-தேதியில் ஒரு பிழைதிருத்தல் பத்திரம் ஏற்பட்டு, அது பத்திரம் வேலூர் சப்ரீடி ஆபீஸில் 1 புத்தகம், 2024-ம் வருடத்திய 325-ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி பத்திரங்கள்படிக்கும், மற்றும் தற்கால சப்டிவிசன்படி என் பெயரில் பட்டாவாகியும், எனது சுவாதீனத்தின் அடிப்படையிலும் எனக்கு பாத்தியப்பட்டு நான் சர்வ சுதந்திரமாய் ஆண்டு அனுபவித்து வரும் இதனடியில்கண்ட சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை நாளது தேதியில் உங்களுக்கு சுத்த கிரையம் செய்து கொடுத்தது **ரூ.3,72,000/-.**

மூபலகு ருபாய் மூன்று லட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரமும் நான் உங்களிடம் பெற்றுக்கொண்டதற்கு விபரம்.

என் குடும்ப அவசியமான செலவிற்காக நாளதுதேதியில் இதனடியிற்கண்ட சாட்சிகள் முன்பாக நான் உங்களிடமிருந்து ரொக்கமாக பெற்றுக்கொண்டது **ரூ.2,00,000/-.**

மேலும் என் குடும்ப அவசியமான செலவிற்காக நாளதுதேதியில் உங்களால் எனது பெயருக்கு வழங்கப்பட்ட கனரா வங்கி பொத்தனூர் புதுப்பாளையம் கிளையின் காசோலை எண்.031615-ன் மூலம் பெற்றுக்கொண்டது **ரூ.1,72,000/-.**

எழுதி வாங்குபவர் **எழுதிக்கொடுப்பவர்**

M. Rajamanickam

1...திருத்தம் 2024-ம் வருடத்திய ...343...ம் ஆவணம்
15...தாள்களாகச் செய்யப்பட்டது.
2...ஆம் தாள்
பதிவுஅலுவலர்

ஆக பூராக்கிரையத்தொகையும் மேலேகண்ட விபரபடி எனக்கு செல்லாகி விட்டபடியால் இக்கிரையப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்து இதனடியிற் கண்ட கிரையச்சொத்தை இன்றே உங்கள் சுவாதீனத்தில் விட்டு விட்டேன்.

இக்கிரையச்சொத்தின் பட்டாவை உங்களது பெயரில் மாற்ற சம்மந்த பட்ட பட்டா மாறுதல் நமூனாக்களில் நான் சம்மத கையொப்பம் செய்து கொடுத்து விட்டேன்.

அதன்படி பட்டாவை உங்களது பெயரில் மாற்றிக்கொண்டு சர்க்கார் தீர்வை முதலியவைகளை இனி நீங்களே செலுத்திக்கொண்டும் உங்களுடைய புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியந்தமாய் தானாதி வினிமய வினியோக விக்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாயும் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் அடைந்து ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது.

இனிமேல் அடியிற்கண்ட கிரையச்சொத்துக்கும் எனக்கும் என் பின்னிட்ட வாரிசுகளுக்கும் யாதொரு பாக பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

இந்தபடிக்கு என் முழு மன சம்மதியில் எழுதிக்கொடுத்த சுத்தக்கிரையப்பத்திரம்.

சொத்து விபரம்

1. நாமக்கல் ரீடி வேலூர் சப்ரீடி பொத்தனூர் கிராமம், பட்டா எண்.5887, க.ச.31/4A1 பு.ஹெக்.0.11.5-க்கு பு.ஏக்.0.30-க்கு தீ.ரூ.0.35-கொண்ட நிலம் பூராவும். இதற்கு சக்குபந்தி :-

எழுதி வாங்குபவர் **எழுதிக்கொடுப்பவர்**

M. Rajamanickam Udayar

1 ...பிப்ரவரி 2024 ...ம் வரை தரீது ...343...ம் ஆவணம்
15 ...முத்திரைத் தொகை ரூ
3 ...எழுதினர் பதிவு அலுவலர்

க.ச.31/3B1-கொண்ட குமார் நிலத்துக்கும்	கிழக்கு
உங்கள் நிலத்துக்கும் (தங்கராஜ் எ தங்கராசு)	மேற்கு
கணேசன், குமார் நிலத்துக்கும்	வடக்கு
மாயவன், பெருமாள், பாப்பாத்தி நிலத்துக்கும்	தெற்கு

இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.30-கொண்ட நிலம் பூராவும். இதற்கு உண்டான தட நட பாத்தியமும் சேர்ந்துதான்.

2. நாமக்கல் ரீடி வேலூர் சப்ரீடி பொத்தனூர் கிராமம், பட்டா எண்.996, க.ச.31/4A3 பு.ஹெக்.0.00.5-க்கு பு.ஏக்.0.01¼-க்கு தீ.ரூ.0.05-கொண்ட நிலம் பூராவும்.

3. நாமக்கல் ரீடி வேலூர் சப்ரீடி பொத்தனூர் கிராமம், பட்டா எண்.5577, க.ச.31/4A5A பு.ஹெக்.0.03.0-க்கு பு.ஏக்.0.09-க்கு தீ.ரூ.0.09-கொண்ட நிலத்தில் பொதுவில் 3-ல் 1-பாகம் வடபுறம் பு.ஏக்.0.03-கொண்ட நிலத்துக்கு சக்குபந்தி :-

தென்வடல் ரோட்டுக்கும்	மேற்கு
உங்கள் (தங்கராஜ் எ தங்கராசு) பு.ஏக்.0.20-கொண்ட நிலத்துக்கும்	கிழக்கு
முத்துகுமார் பாக பு.ஏக்.0.03-கொண்ட நிலத்துக்கும்	வடக்கு
பாப்பாத்தி பாக நிலத்துக்கும்	தெற்கு

இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.03-கொண்ட நிலம் பூராவும்.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

M. Rajamanickam

...புதுச...2024-ம் வருடத்திய ...343...ம் ஆவணம்
15... முன்னாலை வெண்டது.
...4...நகல்
பதிவு செய்பவர்

இதற்குண்டான மாமூல் தட நட பாத்தியமும் சேர்ந்துதான். மேற்படி சொத்து பொத்தனூர் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

எனது பெயர் மைனர் ராஜாமாணிக்கவேலன் என்று இருந்தாலும், நான் ராஜாமாணிக்கவேலன் என்று கையொப்பம் செய்வது வழக்கம்.

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.3,73,000/-

எழுதி வாங்குபவர் **எழுதிக்கொடுப்பவர்**

சாட்சிகள்:-

(B.தனசேகரன்) க/பெ.பாலசுப்பிரமணியன், கதவு எண்.138/59A, காமாட்சி அம்மன் கோவில் தெரு, பொத்தனூர், பொத்தனூர் கிராமம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். ஆதார் எண்.9523 5546 7270, கைப்பேசி எண். 9442387188.

(M.தனசேகரன்) த/பெ.S.R.மகாமுனி பிள்ளை, கதவு எண்.39, கிழக்கு தெரு, பொத்தனூர், பொத்தனூர் கிராமம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். ஆதார் எண்.2163 8877 8957, கைப்பேசி எண்.98654 44344.



பத்திரம் தயார் செய்தவர்:- (ச.குழந்தைவேல்), த/பெ.சி.சக்திவேல், 2/216 தெற்கு தெரு, பொம்மலாபாளையம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். உரிமம் எண்:- **A.291/NMK/2000. Cell no.9443706944**

கணினியில் தயாரித்தவர்:- (A.Kalpana), **D/o.Arumugam, Rajarajeswari computers, Velur. Cell no.9442234460**

1 ...முதல்...2024...ம் வருட தனி ...343...ம் ஆவணம்
15 ...தங்களால் கொண்டு...
5 ...ரூபாய்
பதிவுரையாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VELUR

1968-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு முத்திரைச் சட்டம் திருத்தப்பாடு மதிப்பு குறைவு தடுப்புச் சட்டம் 3(1)-ன் படி நமூனா

வேலூர் சப்ரீடி பொத்தனூர் கிராமம்

வ எண்	சர்வே எண்	பரப்பளவு	தன்மை	மதிப்பு ரூ.
1	31/4A1	0.30	புஞ்சை	3,26,100.00
2	31/4A3	0.01¼	புஞ்சை	13,588.00
3	31/4A5A	0.03	புஞ்சை	32,610.00
	தட நடம்			702.00
ஆக மொத்தம்				3,73,000.00

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதிக்கொடுப்பவர்

M. Rajamanickam

1 முதல் 2024 ம் வருடத்திய 343 ம் ஆவணம்

15 நகலாக்கம் செய்யப்பட்டது

6 ஆவது நகல்

பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி -7- பேரானை எண்:-22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில்கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப் பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்று அளிக்கிறேன்/றோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/ நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன்/வோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

எனக்கு/எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களை நாளதுதேதியில் நான் /நாங்கள் ஒரு பத்திரம் எழுதி அதை தங்கள் அலுவலகத்தில் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்துள்ளேன்/ளோம்.

மேற்படி பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்களை பொருத்து பின்னாளில் ஏதாவது வில்லங்கம், விவகாரங்கள், நீதி மன்ற வழக்குகள் ஏற்பட்டால் அதை என் / எங்கள் முழு பொருப்பில் இருந்து தீர்த்துக்கொள்வேன் /வோம் என இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறேன் /றோம். அவ்வாறு ஏற்படும் வில்லங்கங்களுக்கு சார்பதிவாளர் மற்றும் பத்திர எழுத்தர் பொறுப்பு இல்லை என்றும் உறுதி கூறுகிறேன்/றோம்.

இதனை பின்னிட்டு பதிவுத்துறையினர் எடுக்கும் அனைத்து நடவடிக்கை களுக்கும் நான் /நாங்கள் கட்டுப்படுகிறேன் /றோம் என்று உறுதி கூறுகிறேன் /றோம்.

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதிக்கொடுப்பவர்

M. Rajamanickam,

1...முதலாம் 2024...ம் வருடத்திய 343...ம் ஆவணம்
15
...வது நாள் பரிசீலனைக்காக வைக்கப்பட்டது.
7...வது நாள் பரிசீலனையாளர்



எழுதி வாங்குபவர்

எழுதிக்கொடுப்பவர்

M Rajamanickam,

1.....ஆம் ஆண்டு .2024.ம் வருடத்திய .343..ம் ஆவணம்
15.. தார்மலைக் கொண்டது.
8.....வது புத்தகம்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : பரமத்தி வேலூர்

வருவாய் கிராமம் : பொத்தனூர் பட்டா எண் : 5887

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மாணிக்கம் தந்தை ராஜமாணிக்கவேலன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	4A1	0 - 11.50	0.35	--	--	--	--	2020/0103/09/211507--54/1418 -- 31-12-2020
		0 - 11.50	0.35					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/04/047/05887/60718** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 30-01-2024 அன்று 02:53:14 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1...ஜனவரி 2024...ம் வரை நில...343...ம் ஆவணம்
15...நாட்களில் கொண்டது.
9...நகல்கள்
பதிவு செய்பவர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : பரமத்தி வேலூர்

வருவாய் கிராமம் : பொத்தனூர் பட்டா எண் : 996

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	மகாமுனி பிள்ளை	தந்தை	தியாகராஜன்
2.	பெரியசாமிபிள்ளை	தந்தை	மீனாட்சிசுந்தரம்
3.	மகாமுனிப்பிள்ளை	...	பெரியசாமி
4.	திருநாவுக்கரசு	தந்தை	குஞ்சிதபாதம்
5.	மாணிக்கம்	தந்தை	ராஜமாணிக்கவேலன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	4A3	0 - 0.50	0.05	--	--	--	--	2020/0103/09/205385--54/1418 -- 19-01-2021
		0 - 0.50	0.05					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/04/047/00996/100704** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 30-01-2024 அன்று 02:56:14 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

...1...ம் நாள் 2024...ம் வருடத்திய ...343...ம் ஆவணம்
...15... ரூபாய்களைக் கொண்டது.
...10... வருவாய்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : பரமத்தி வேலூர்

வருவாய் கிராமம் : பொத்தனூர் பட்டா எண் : 5577

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. திருநாவுக்கரசு தந்தை குஞ்சிதபாதம்

2. மாணிக்கம் தந்தை ராஜமாணிக்கவேலன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	4A5A	0 - 3.00	0.09	--	--	--	--	2020/0103/09/205385--144 -- 19-01-2021
		0 - 3.00	0.09					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/04/047/05577/60714** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 30-01-2024 அன்று 02:58:56 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1...ஆம் தரம்2024ம் வரை தரவு 343...ம் ஆவணம்
15... தரவுகளைக் கொண்டது
11...வரை தரவு



தங்கராசு பரமேஸ்வரம்பிள்ளை
Thangarasu Parameswarampillai
பிறந்த நாள்/DOB: 22/05/1955
ஆண்/ MALE
Mobile: 9443341237

Issue Date: 21/05/2013

9788 1773 3867
VID : 9167 9257 7356 9311

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
GOVERNMENT OF INDIA

மா மைனர் ராஜா மாணிக்க வேலன்
M Minor Raja Manicka Velan
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1992
ஆண்பால் / Male

4748 8097 8470

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



Address:
S/O. [illegible], [illegible], காவேரி சாலை, பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல், தமிழ் நாடு - 638181

Address:
S/O. Parameshwarampillai, 1F, KAVERI SALAI, Paramathi-Velur, Namakkal, Tamil Nadu - 638181

9788 1773 3867
VID : 9167 9257 7356 9311

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

P. Thyagu



இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணையம்
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:S/O மாணிக்கம், 4/43 காமாட்சி அம்மன் கோவில் தெரு, பரமத்தி-வேலூர், பொத்தனூர், நாமக்கல், தமிழ் நாடு, 638181

Address:S/O Manickam, 4/43 KAMATCHI AMMAN KOVIL STREET, Paramathi-Velur, Pothanur, Namakkal, Tamil Nadu, 638181

Aadhaar - Saadhaarana Manidhanin Adhikaaram

M. Rajamanicka Velan

1 ...தேதியில் 2024 ம் வருடத்திய 343 ....ம் ஆவணம்
15 ...தாலுகாவில் பெறப்பட்டது
12 ...வது தான்

பதிவாளர்



भारत सरकार

आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்

Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0651/60158/22364

To
ம தனசேகரன்
M Dhanasekaran
S/O S R Mahamuni Pillai
39 East street pothanur
Paramathi-Velur
Namakkal Tamil Nadu - 638181
9865444344

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

2163 8877 8957

VID : 9142 7108 9433 4838

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Issue Date: 15/01/2012

Government of India

ம தனசேகரன்
M Dhanasekaran
பிறந்த நாள்/DOB: 20/05/1965
ஆண்/ MALE

2163 8877 8957

VID : 9142 7108 9433 4838

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

भारत सरकार

Government of India

Issue Date: 25/05/2013

தனசேகரன் பாலசுப்பிரமணியன்

DHANASEKARAN
BALASUBRAMANIAN

பிறந்த நாள் / DOB: 05/05/1956

ஆண் / MALE

9523 5546 7270

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

Print Date: 31/12/2023

முகவரி: S/O: பாலசுப்ரமணியம்,
138/59 அ காமாட்சி அம்மன் கோவில்
தெரு, நாமக்கல், பொத்தனூர்,
பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு, 638181

Address: S/O: Balasubramaniam, 138/59 A
KAMAICHI AMMAN KOIL STREET,
NAMAKKAL, POTHANUR, Paramathi-
Velur, Namakkal, Tamil Nadu, 638181

9523 5546 7270

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

B. Dhanasekaran

1. முதலாம் 2024 ஆம் வருடத்தில் 343 ஆம் ஆவணம்
15. துணையாளனால் கொண்டது
13 ஆம் நாள்
பதிவாளர்

R/வேலூர்/புத்தகம்-1/343/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 196

1எப் காவேரிசாலை பொத்தனூர், POTHNANUR, பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638181-ல் வசிக்கும் திரு தங்கராசு என்பவரிடமிருந்து ₹ 21,120/- (ரூபாய் இருபத்தொன்றாயிரத்து நூற்று இருபது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர்
(வேலூர் (நாமக்கல்)

சார்பதிவாளர் : வேலூர்
நாள்: 30/01/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 30ம் தேதி பி.ப. 04:18 மணியளவில் வேலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 8,080/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல் 	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:0552556d1fe7f29164aa9a3cbcd7847cf43a5 (Details from UIDAI : M Minor Raja Manicka Velan S/O Manickam, 1992, xxxxxxxx8470)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:859520c76c3dae607b428d801670d8beafac81 (Details from UIDAI : Thangarasu Panaiyadiyampillai S/O:	

1...ஆம் ஆண்டு 2024ம் வருடத்தில் 343...ம் ஆவணம்
15.....தாள்களைக் கொண்டது.
14.....வது தாள்
பதிவுபெறுவோர்

	Panaiyadiyampillai, 1955, xxxxxxxx3867)	

2024 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 30ம் நாள்

சத்தியமூர்த்தி ர
சார்பதிவாளர்
வேலூர்

சார்பதிவாளர்
வேலூர் (நாமக்கல்)

R/வேலூர்/புத்தகம்-1/343/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 30/01/2024
வேலூர்

சத்தியமூர்த்தி ர
சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர்
வேலூர் (நாமக்கல்)

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 343...ம் ஆவணம்
15... தாளகளைக் கொண்டது.
15.....வது தாள்

பதிவுத்துறை

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VELUR

1483/2024



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BE 441431

S. தாளுகோவர், M.Com.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 04/2008/NMKL
வேலூர் (நாமக்கல்), தமிழ்நாடு

தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

மனைவி-கணவருக்கு

2024-ம் ஆண்டு மே மாதம் 06-ம் தேதி நாமக்கல் மாவட்டம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், பொத்தனூர் கிராமம், பொத்தனூர், காவேரி சாலை, கதவு எண்.1F-ல் வசிக்கும் **பனையடியான்பிள்ளை அவர்கள் குமாரர் P.தங்கராசு** (ஆதார் எண்.9788 1773 3867, கைப்பேசி எண்.9443341237) ஆகிய உங்களுக்கு,

நாமக்கல் மாவட்டம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், பொத்தனூர் கிராமம், பொத்தனூர், காவேரி சாலை, கதவு எண்.1F-ல் வசிக்கும் **P.தங்கராசு அவர்கள் மனைவி T.ரேவதி** (ஆதார் எண்.5269 6718 2565, கைப்பேசி எண்.9443341237) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்,

T. ரேவதி

1 புத்தகம் 2024-ம் வருடத்திய 1483-ம் ஆவணம்
14 தாள்களில் எழுதப்பட்டது
1 வது நகல்
பதிவு அலுவலர்

Verified
S.R. Velur.
3013/2025
3014/2025

நான் உங்களுக்கு மனைவி ஆக வேண்டும். நீங்கள் எனக்கு கணவர் வயிற்று பேரன் ஆக வேண்டும்.

எனக்கு உயில்சாசனம் எழுதிக்கொடுத்த வரதராஜ் அவர்கள் குமாரர் கணேசன் அவர்களின் சுய வருமானத்தைக்கொண்டு, மேற்படி கணேசன் அவர்கள் பெயருக்கு சென்ற **20.01.2020**-தேதியில் ஒரு கிரையம் ஏற்பட்டு, அது பத்திரம் **வேலூர் சப்ரீடி ஆபீஸில் 1 புத்தகம் 2020-ம் வருடத்திய 130-ம் எண்ணாக** பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி சுத்தக்கிரையப்பத்திரப்படிக்கு மேற்படி கணேசன் அவர் களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இதனடியிற்கண்ட சொத்தை பொருத்து

என் பெயருக்கு சென்ற **19.06.2023**-தேதியில் ஒரு உயில் சாசனம் எழுதி வைத்து, அது பத்திரம் **வேலூர் சப்ரீடி ஆபீஸில் 3 புத்தகம் 2023-ம் வருடத்திய 76-ம் எண்ணாக** பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி உயில்சாசனம் எழுதி வைத்த கணேசன் அவர்கள் சென்ற 04.04.2024-தேதியில் காலமடைந்த விட்டார். (கோப்பணம்பாளையம் கிராம ஊராட்சி அலுவலக ஆன்லைன் இறப்பு பதிவு எண்.D-2024:33-6427-000012, பதிவு நாள்.15.04.2024)

மேற்படியார் காலமடைந்த பின் மேற்படி உயில்சாசனம் அமலுக்கு வந்தபடிக்கும், மற்றும் தற்கால சப்டிவிசன்படி என் பெயரில் தனி பட்டா ஏற்பட்டும் (**பட்டா எண்.6881**) எனக்கு பாத்தியப்பட்டு நான் சர்வ சுதந்திர

T. வேதி

1...தேதி 2024 வருடத்திய 1483 ம் ஆவணம்
14 தாசாகளைக் கொண்டது.
2 வது தாள் பதிவுஅலுவலர்

பாத்தியங்களுடன் அடைந்து ஆண்டு அனுபவித்து வரும் இதனடியிற்கண்ட சொத்தை நான் நாளதுதேதியில் உங்களுக்கு தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதி பதிவு செய்து கொடுத்து அடியிற்கண்ட சொத்தையும் இன்றே உங்களது சுவாதீனத்தில் விட்டு விட்டேன்.

அடியிற்கண்ட சொத்திற்குண்டான பட்டாவை உங்களது பெயரில் மாற்ற சம்மந்தபட்ட மாறுதல் மனுவில் நான் சம்மத கையொப்பம் செய்து கொடுத்து விட்டேன்.

அதன்படி பட்டாவை உனது பெயரில் மாற்றிக்கொண்டு இனிவரும் சர்க்கார் தீர்வையை இனி நீயே செலுத்திக்கொண்டும் உனது புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியந்தமாயும் தானதி வினிமய விநியோக விக்கிரையங் களுக்கு யோக்கிதையாயும் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் அடைந்து ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது.

இனிமேல் இதனடியில்கண்ட தானசெட்டில்மெண்ட் சொத்துக்கும் எனக்கும் என் பின்னிட்ட வாரிசுகளுக்கும் யாதொரு பாக பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தை நான் எக்காரணம் கொண்டும் ரத்து செய்ய மாட்டேன். மீறி நான் ரத்து செய்தாலும் அது சட்டப்படி செல்ல தக்கதல்ல. இந்தபடிக்கு என் முழு மன சம்மதியில் எழுதி வைத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

T. ஜோதி

...2024 ஆம் வருடத்திய 1483 ஆம் ஆவணம்
14
3

சொத்து விபரம்

நாமக்கல் ரீடி, வேலூர் சப்ரீடி, பொத்தனூர் கிராமம்,

க.ச.31/3B பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு தீரு.1.54-க்கு சப்டிவிசன்படி **க.ச.31/3B2** பு.ஹெக்.0.06.00-க்கு தீரு.0.20,

க.ச.31/4A பு.ஹெக்.0.52.05-க்கு தீரு.1.62-க்கு சப்டிவிசன்படி **க.ச.31/4A4** பு.ஹெக்.0.25.00-க்கு தீரு.0.80, சப்டிவிசன்படி **க.ச.31/4A5B** பு.ஹெக்.0.04.50-க்கு தீரு.0.14

ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.0.35.50-க்கு பு.ஏக்.0.89-ல் பு.ஏக்.0.60-க்கு தீரு.0.75-இதில் **எனக்கு உயில் சாசனம் மூலம் பாத்தியப்பட்ட கீழ்புறம் பேர்பாதி பு.ஏக்.0.30-கொண்ட நிலமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.6881, க.ச.31/4A4B பு.ஹெக்.0.12.15-க்கு தீரு.0.38-பூராவும் என உள்ளதில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.** இதற்கு சக்குபந்தி:-

குமார் பாக பு.ஏக்.0.30-கொண்ட நிலத்துக்கும்	**கிழக்கு**
முத்துகுமார் பாக பு.ஏக்.0.18-கொண்ட நிலத்துக்கும், மாலதி பாக பு.ஏக்.0.10-கொண்ட நிலத்துக்கும்	**மேற்கு**
மருதநாயகம் நிலத்துக்கும்	**தெற்கு**
அமுதா நிலத்துக்கும்	வடக்கு

இதன் மத்தியில் உள்ள **பு.ஏக்.0.30-கொண்ட நிலம் பூராவும்.**

T. மாலதி

1 ... 2024 ... 1483.ம் ஆவணம்
14
4
பதிவு அலுவலர்

மேற்படி சொத்து பொத்தனூர் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

பு.ஏக்.0.30-ன் மதிப்பு ரூ.	3,26,100.00
தட நட மதிப்பு ரூ.	900.00
ஆக மொத்த மதிப்பு ரூ.	3,27,000.00

T. வேதி)

சாட்சிகள்:-

B. தனசேகரன் **(B.தனசேகரன்)** த/பெ.பாலசுப்பிரமணியன், கதவு எண்.138/59A, காமாட்சி அம்மன் கோவில் தெரு, பொத்தனூர், பொத்தனூர் கிராமம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். ஆதார் எண்.9523 5546 7270, கைப்பேசி எண்.9442387188

M. தனசேகரன் **(M.தனசேகரன்)** த/பெ.S.R.மகாமுனி பிள்ளை, கதவு எண்.39, கிழக்கு தெரு, பொத்தனூர், பொத்தனூர் கிராமம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். ஆதார் எண்.2163 8877 8957, கைப்பேசி எண்.98654 44344.



பத்திரம் தயார் செய்தவர்:- **(ச.குழந்தைவேல்),** த/பெ.சி.சக்திவேல் 2/216 தெற்கு தெரு, பொம்மலாபாளையம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். உரிமம் எண்:- **A.291/NMK/2000. Cell no.9443706944**

கணினியில் தயாரித்தவர்:- A.Kalpana **(A.Kalpana), D/o.Arumugam, Rajarajeswari computers,Velur. Cell no.9442234460**

1...பதிதலம் 2024ம் வருட தொடர் 1483...ம் ஆவணம்
14...
5...வது...
பதிவுஅலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration)
(நீதி பேரானை எண்:-22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில்கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப் பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்று அளிக்கிறேன்/றோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/ நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன்/வோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

எனக்கு/எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களை நாளதுதேதியில் நான் /நாங்கள் ஒரு பத்திரம் எழுதி அதை தங்கள் அலுவலகத்தில் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்துள்ளேன்/ளோம்.

மேற்படி பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்களை பொருத்து பின்னாளில் ஏதாவது வில்லங்கம், விவகாரங்கள், நீதி மன்ற வழக்குகள் ஏற்பட்டால் அதை என் / எங்கள் முழு பொருப்பில் இருந்து தீர்த்துக்கொள்வேன் /வோம் என இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறேன் /றோம். அவ்வாறு ஏற்படும் வில்லங்கங்களுக்கு சார்பதிவாளர் மற்றும் பத்திர எழுத்தர் பொறுப்பு இல்லை என்றும் உறுதி கூறுகிறேன்/றோம். இதனை பின்னிட்டு பதிவுத்துறையினர் எடுக்கும் அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் நான் /நாங்கள் கட்டுப்படுகிறேன் /றோம் என்று உறுதி கூறுகிறேன்/றோம்.

T. ரேவதி

1...2024 1483...ம் ஆவணம்
14
6



T. தேவகி

1...ஆகஸ்ட்2024-ம் வருடத்திய 1483.ம் ஆவணமாக
14...
7...வது தாள்
துணைப்பதிவாளர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : பரமத்தி வேலூர்

வருவாய் கிராமம் : பொத்தனூர் பட்டா எண் : 6881

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தங்கராசு கணவன் ரேவதி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	4A4B	0 - 12.15	0.38	--	--	--	--	2024/0103/09/395546--2020/09/04/000388SD -------- 02-05-2024
		0 - 12.15	0.38					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/04/047/06881/70753** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 06-05-2024 அன்று 03:05:52 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

...2024-ம் வருடத்திய 1483-ம் ஆவணம்
14
...8...
பதிவு அலுவலர்

படிவம் எண் 6
Form No. 6

தமிழ்நாடு அரசு
GOVERNMENT OF TAMIL NADU

வருவாய்த் துறை
DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION

கோப்பனம்பாளையம் கிராம ஊராட்சி
GOPANAMPALAYAM VILLAGE PANCHAYAT

இறப்பு சான்றிதழ் / DEATH CERTIFICATE

(பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம், 1969ன் பிரிவு 12/17 மற்றும் தமிழ்நாடு பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி எண். 8/13 இன் கீழ் வழங்கப்படுகிறது.)

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATON OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE TAMIL NADU REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH RULES 2000.)

கீழ்கண்ட தகவல் இந்தியா, தமிழ்நாடு மாநிலம், நாமக்கல் மாவட்டம், பரமத்திவேலூர் வட்டம், கோப்பனம்பாளையம் கிராம ஊராட்சி சேர்ந்த அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று அளிக்கப்படுகிறது.

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR GOPANAMPALAYAM VILLAGE PANCHAYAT OF PARAMATHI VELUR TALUK OF NAMAKKAL DISTRICT OF TAMIL NADU STATE, INDIA.

NAME OF DECEASED / இறந்தவரின் பெயர் :
GANESAN / கணேசன்

SEX / பாலினம் : **MALE / ஆண்**

UID NUMBER OF DECEASED / இறந்தவரின் ஆதார் எண் :

DATE OF DEATH / இறந்த தேதி : **04/04/2024**
FOUR - APRIL - TWO THOUSAND TWENTY FOUR

PLACE OF DEATH / இறந்த இடம் :
URAMPUR,PAUNDAMANGALAM, GOPANAMPALAYAM , PARAMATHI VELUR,NAMAKKAL - 0

AGE OF DECEASED / இறந்தவரின் வயது : **47 YEARS**

உரம்பூர்,பாண்டமங்கலம் , கோப்பனம்பாளையம் , பரமத்தி வேலூர் ,நாமக்கல் - 0

NAME OF MOTHER / தாயின் பெயர் :
SAMPOORNAM / சம்பூர்ணம்

FATHER NAME / தந்தையின் பெயர் :
LATE VARUDHARAJ / லேட் வருதராஜ்

MOTHER'S UID NUMBER / தாயின் ஆதார் எண் :

FATHER'S UID NO. / தந்தையின் ஆதார் எண் :

HUSBAND / WIFE NAME / கணவர் / மனைவி பெயர் :
PRABA / பிரபா

HUSBAND / WIFE UID NO. / கணவர் / மனைவி ஆதார் எண் :

ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH / இறப்பின் போது இறந்தவரின் முகவரி :

, URAMPUR, PAUNDAMANGALAM, GOPANAMPALAYAM , , PARAMATHI VELUR, NAMAKKAL, TAMIL NADU

, உரம்பூர், பாண்டமங்கலம் , கோப்பனம்பாளையம் , , பரமத்திவேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு -

PERMANENT ADDRESS OF DECEASED / இறந்தவரின் நிரந்தர முகவரி :

10/24, NORTH MAIN ROAD , PAUNDAMANGALAM, , , PARAMATHI VELUR, NAMAKKAL, TAMIL NADU -637208

10/24, வடக்கு மெயின் ரோடு , பாண்டமங்கலம் , , பரமத்திவேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு - 637208

REGISTRATION NUMBER / பதிவு எண் :
D-2024:33-6427-000012

DATE OF REGISTRATION / பதிவு செய்த தேதி : **16/04/2024**

புத்தகம் 2024-ம் வருடத்திய 1483...ம் ஆவணம்

REMARKS (IF ANY) / குறிப்பு : ..... தாளைளைக் கொண்டது.

DATE OF ISSUE / வழங்கிய நாள் : **23/08/2024**

பதிவு அலுவலர்

ISSUING AUTHORITY / சான்றிதழ் அளிப்பவர்

REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
பதிவாளர் (பிறப்பு & இறப்பு)
GOPANAMPALAYAM VILLAGE PANCHAYAT
கோப்பனம்பாளையம் கிராம ஊராட்சி

THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE
THE GOVT.OF INDIA VIDE CIRCULAR NO.1/11/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.
THE REGISTRATION NUMBER IS UNIQUE TO EACH EVENT.

" பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு செய்வதை உறுதி செய்வீர்/ ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH"

D5712947906/2024

//பதிவுத்துறை//

அனுப்புநர்

திரு.ர.சத்தியமூர்த்தி,
சார்பதிவாளர்(மு.கூ.பொ),
வேலூர்.

பெறுநர்

கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
பொத்தனூர் கிராமம்,
பரமத்தி வேலூர் வட்டம்,
நாமக்கல் மாவட்டம்.

ந.க.எண்.8/2024-22 நாள்.25.04.2024

ஐயா,

பொருள் : **உயில் மெய்த்தன்மை** – வேலூர் சார்பதிவகம் – 3 புத்தகம் ஆவண எண்.76/2023-க்கு உயில் மெய்த்தன்மை கோரியது – மெய்த்தன்மை அனுப்பி வைத்தல் – தொடர்பாக

பார்வை : கிராம நிர்வாக அலுவலர், பொத்தனூர் கிராமம் கடித எண். இல்லை. நாள்.25.04.2024.

****

பார்வையில் காணும் தங்களின் கடிதத்துடன் வரப்பெற்ற வேலூர் சார்பதிவக 3 புத்தக உயில் ஆவண எண்.76/2023 ஆனது மெய்த்தன்மை உடையது எனவும், நாளது வரை ரத்து செய்யப்பட்டதற்கான குறிப்புகள் ஏதும் காணப்படவில்லை என்ற விவரத்தினை தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

சார்பதிவாளர்,
வேலூர்(மோக்கல்)

25/4

...1... புத்தகம் 2024-ம் வரு: தநிய 1483-ம் ஆவணம
...14... தாள்களைக் கொண்டது.
...10...வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 2007/23136/03850

To
ரேவதி தங்கராசு
Revathi Thangarasu
W/O: Thangarasu
1F KAVERI SALAI
Paramathi-Velur
Pothanur
Paramathi-velur Namakkal
Tamil Nadu 638181

22/05/2013
34641084
MN346410844FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

5269 6718 2565

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ரேவதி தங்கராசு
Revathi Thangarasu
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1959
பெண்பால் / Female

5269 6718 2565

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 2007/23136/03849

To
தங்கராசு பனையடியாம்பிள்ளை
Thangarasu Panaiyadiyampillai
S/O: Panaiyadiyampillai
1F KAVERI SALAI
Paramathi-Velur
Pothanur
Paramathi-velur Namakkal
Tamil Nadu 638181

22/05/2013
34640870
MN346408704FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

9788 1773 3867

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



தங்கராசு பனையடியாம்பிள்ளை
Thangarasu Panaiyadiyampillai
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1955
ஆண்பால் / Male

9788 1773 3867

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

T. ரேவதி

...1... பத்தாம் 2024-ம் வருடத்திய 1483-ம் ஆவணம்
...14... தாளாளர் பொன்று.
...11... வது ...
பதிவுஅலுவலர்







B. Dhanasekaran

17/01/2012

To
ம தனசேகரன்
M Dhanasekaran
S/O S R Mahamuni Pillai
39 East street pothanur Paramathi-Velur
Pothanur Namakkal
Tamil Nadu 638181

UID2306901SN

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

2163 8877 8957

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



M. Dhanasekaran

1. ...2024 ... 1483 ...
14. ...
12. ...
பதிவு அலுவலர்

R/வேலூர்/புத்தகம்-1/1483/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 945

1எப் காவேரி சாலை ,பொத்தனூர், பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638181-ல் வசிக்கும் திருமதி ரேவதி என்பவரிடமிருந்து ₹ 2,270/- (ரூபாய் இரண்டாயிரத்து இருநூற்று எழுபது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : வேலூர்
நாள்: 06/05/2024

சார்பதிவாளர்
(வேலூர், நாமக்கல்)

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 06ம் தேதி பி.ப. 04:10 மணியளவில் வேலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 3,780/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





T. ரேவதி

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்





T. ரேவதி

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் :
UKC:420934483c6ed7923349ad95001f363184d617
(Details from UIDAI : Revathi Thangarasu W/O: Thangarasu, 1959, xxxxxxxx2565)



2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 6ம் நாள்

1...புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 1483.ம் ஆவணம்
14. தாளணம் கொண்டது
13...வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சத்தியமூர்த்தி ர.
சார்பதிவாளர்
வேலூர் (நாமக்கல்)

R/வேலூர்/புத்தகம்-1/1483/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 06/08/2024
வேலூர்

சத்தியமூர்த்தி ர
சார்பதிவாளர்
வேலூர் (நாமக்கல்)

55595092

1...புத்தகம் 2024-ம் வருடத்திய 1483-ம் ஆவணம்
14... நாள்களைக் கொண்டது.
14...வது நாள் பதிவு அலுவலர்

3436 / 2024



3500/-

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AD 108383

08.10.2024.

T. குமார்.

பொத்தனூர்.

S ராஜசேகர், M.Com.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 04/2008/NMKL
வேலூர் (நாமக்கல்), தமிழ்நாடு

தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

2024-ம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 09-ம் தேதி நாமக்கல் மாவட்டம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், பொத்தனூர் கிராமம், பொத்தனூர், காவேரி சாலை, கதவு எண்.1F-ல் வசிக்கும் **பனையடியாம்பிள்ளை அவர்கள் குமாரர் P.தங்கராசு** (ஆதார் எண்.9788 1773 3867, கைப்பேசி எண்.9443341237) ஆகிய **உங்களுக்கு,**

நாமக்கல் மாவட்டம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், பொத்தனூர் கிராமம், பொத்தனூர், காவேரி சாலை, கதவு எண்.1F-ல் வசிக்கும் **P.தங்கராசு அவர்கள் குமாரர் T.குமார்** (ஆதார் எண்.3537 9921 7704, கைப்பேசி எண். 9345253002) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்,

T. Kumar

1 புத்தக 2024 ம் வருடத்திய 3436 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Verified
S.R. Veluf.
3013/2025
3014/2025

நான் உங்களுக்கு குமாரர் ஆக வேண்டும். நீங்கள் எனக்கு தகப்பனார் ஆக வேண்டும். எனக்கு உங்கள் மீது இருக்கும் அன்பினாலும் பிரியத்தினாலும் உங்களுக்கு ஒரு ஏற்பாடு செய்து வைக்க கடமைபட்டவர் ஆனபடியாலும், நானும் உங்களுக்கு ஒரு ஏற்பாடு செய்து வைக்க வேண்டும் என நீண்ட நாட்களாக எண்ணிக்கொண்டு இருப்பதாலும்,

என் பெயருக்கு சென்ற 17.06.2019-ம் தேதியில் ஒரு தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் ஏற்பட்டு, அது பத்திரம் **வேலூர் சப்ரீடி ஆபீஸில் 1 புத்தகம் 2019-ம் வருடத்திய 1888-ம் எண்ணாக** பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், என் சுய வருமானத்தை கொண்டு என் பெயருக்கு சென்ற 20.01.2020-ம் தேதியில் ஒரு கிரையம் ஏற்பட்டு, அது பத்திரம் **வேலூர் சப்ரீடி ஆபீஸில் 1 புத்தகம் 2020-ம் வருடத்திய 131-ம் எண்ணாக** பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி இரண்டு பத்திரப்படிக்கும், மற்றும் தற்கால சப்டிவிசன்படி என் பெயரில் பட்டாவாகியும் எனக்கு பாத்தியப்பட்டு நான் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் அடைந்து ஆண்டு அனுபவித்து வரும் இதனடியிற் கண்ட சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை நான் நாளது தேதியில் உங்களுக்கு தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதி பதிவு செய்து கொடுத்து அடியிற்கண்ட சொத்தையும் இன்றே உங்களது சுவாதீனத்தில்

T. Kumar

1...புத்தகம் 2021...ம் வருடத்திய 3436...ம் ஆவணம்
15... தால்களைக் கொண்டது.
2 ..... பக்கம்
துணை சார்பதிவாளர்

விட்டு விட்டேன்.

அடியிற்கண்ட சொத்திற்குண்டான பட்டாவை உங்களது பெயரில் மாற்ற பட்டா மாறுதல் மனுவில் நான் சம்மத கையொப்பம் செய்து கொடுத்து விட்டேன்.

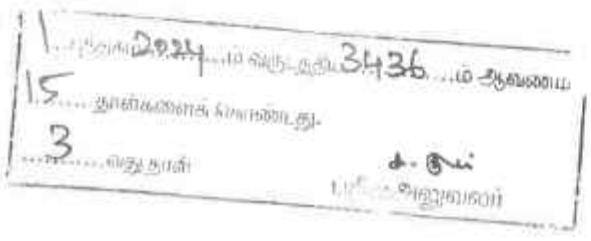
அதன்படி பட்டாவை உனது பெயரில் மாற்றிக்கொண்டு இனிவரும் சர்க்கார் தீர்வை முதலியவை நீயே செலுத்திக்கொண்டும் உங்களது புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியந்தமாயும் தானதி வினிமய விநியோக விக்கிரையங் களுக்கு யோக்கிதையாயும் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் அடைந்து ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது.

இனிமேல் இதனடியில்கண்ட தானசெட்டில்மெண்ட் சொத்துக்கும் எனக்கும் என் பின்னிட்ட வாரிசுகளுக்கும் யாதொரு பாக பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தை நான் எக்காரணம் கொண்டும் ரத்து செய்ய மாட்டேன். மீறி நான் ரத்து செய்தாலும் அது சட்டப்படி செல்லதக்கதல்ல.

இந்த செட்டில்மெண்டுக்காக நான் எவ்வித தொகையும் வேறு யாதொரு பிரதி பலனும் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை. இந்தபடிக்கு என் முழு மன சம்மதியில் எழுதி வைத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

T. Kuw-1





சொத்து விபரம்

1. நாமக்கல் ரீடி, வேலூர் சப்ரீடி, பொத்தனூர் கிராமம், **க.ச.31/4** இதில் பு.ஏக்.1.31¾ இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.31/4A பு.ஹெக்.0.52.5-க்கு தீரு.1.62-இதை உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளபடி க.ச.31/4A2 பு.ஹெக்.0.08.0-க்கு தீரு.0.25-இதில் எனக்கு தானசெட்டில் மெண்ட் மூலம் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்.0.03-கொண்ட நிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.6512, க.ச.31/4A2A பு.ஹெக்.0.01.21-க்கு தீரு.0.04-பூராவும் என உள்ளது இதற்கு சக்குபந்தி :-

க.ச.31/4A1-கொண்ட உங்கள் நிலத்துக்கும்	கிழக்கு
க.ச.31/4A5A1-கொண்ட உங்கள் நிலத்துக்கும்	மேற்கு
க.ச.31/4A2B-கொண்ட உங்கள் நிலத்துக்கும்	வடக்கு
க.ச.31/2C4B-கொண்ட நிலத்துக்கும்	தெற்கு

இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.03-கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலத்திற்குண்டான மாமூல் தட நட பாத்தியங்களும் மற்றும் சகலவிதமான ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்துதான்.

2. நாமக்கல் ரீடி, வேலூர் சப்ரீடி, பொத்தனூர் கிராமம், **க.ச.31/3B** இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.31/3B2 பு.ஹெக்.0.06.0-க்கு தீரு.0.20,

T. Kumar

1...பிரகாரம் 2024...ம் வருடத்து 3436...ம் ஆவணம்
15.... தாக்கலைக் கொண்டது.
...4.....வது தாள்
பதிவுஅலுவலர்



க.ச.31/4A இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.31/4A4 பு.ஹெக். 0.25.0-க்கு தீரூ.0.80,

க.ச.31/4A இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.31/4A5B பு.ஹெக்.0.04.5-க்கு தீரூ.0.14-ஆக மொத்தம் பு.ஏக்.0.60-ல் எனக்கு கிரையம் மூலம் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்.0.30-கொண்ட நிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.5712, க.ச.31/3B2 பு.ஹெக்.0.06.0-க்கு தீரூ.0.20-பூராவும் எனவும், க.ச.31/4A4A பு.ஹெக்.0.06.08-க்கு தீரூ.0.19-பூராவும் எனவும் உள்ளது இதில் பு.ஏக்.0.07½-கொண்ட நிலத்துக்கு சக்குபந்தி :-

க.ச.31/4A4A-ல் என் மீதி பாக நிலத்துக்கும்	**கிழக்கு**
க.ச.31/4A4B-கொண்ட உங்கள் நிலத்துக்கும்	**மேற்கு**
க.ச.31/4B1B1A1-கொண்ட நிலத்துக்கும்	**வடக்கு**
க.ச.31/4A1-கொண்ட உங்கள் நிலத்துக்கும்	**தெற்கு**

இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.07½-கொண்ட நிலம் பூராவும்.

மேற்படி நிலம் பட்டா எண்.5712, தற்கால க.ச.31/4A4A பு.ஹெக். 0.06.08-க்கு தீரூ.0.19-பூராவும் எனவும் உள்ளது. மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் தட நட பாத்தியங்களும் மற்றும் சகலவிதமான ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்துதான்.

T. Kumar

1...முத்திரை 2024-ம் வருடத்திய 2436-ம் ஆவணம்
15... தட்டச்சுக் கட்டணம் கொண்டது.
5.....ஆவது தாள்
பதிவு அலுவலர்

மேற்படி சொத்துக்களின் மதிப்பு ரூ.16,02,500/-

T. Kvvy

சாட்சிகள்:-

B. Dhanasekaran **(B.தனசேகரன்)** க/பெ.பாலசுப்பிரமணியன், கதவு எண்.138/59A, காமாட்சி அம்மன் கோவில் தெரு, பொத்தனூர், பொத்தனூர் கிராமம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். ஆதார் எண்.9523 5546 7270, கைப்பேசி எண்.

M. Dhanasekaran **(M.தனசேகரன்)** த/பெ.S.R.மகாமுனி பிள்ளை, கதவு எண்.39, கிழக்கு தெரு, பொத்தனூர், பொத்தனூர் கிராமம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். ஆதார் எண்.2163 8877 8957, கைப்பேசி எண்.98654 44344.



பத்திரம் தயார் செய்தவர்:- (ச.குழந்தைவேல்), த/பெ.சி.சக்திவேல், 2/216 தெற்கு தெரு, பொய்மலாபாளையம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், நாமக்கல் மாவட்டம். உரிமம் எண்:- **A.291/NMK/2000. Cell no.9443706944**

கணினியில் தயாரித்தவர்:- A.K (**A.Kalpana**), **D/o.Arumugam, Rajarajeswari computers, Velur. Cell no.9442234460**

1....ஆகஸ்டு2024...ம் வருடத்திய 31.36...ம் ஆவணம்
15..... தாள்களைக் கொண்டது.
6....வது தாள்
பதிவு செய்பவர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VELUR

1968-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு முத்திரைச் சட்டம் திருத்தப்பாடு மதிப்பு குறைவு தடுப்புச் சட்டம் 3(1)-ன் படி நமூனா

வேலூர் சப்ரீடி **பொத்தனூர் கிராமம்**

வ எண்	சர்வே எண்	பரப்பளவு	தன்மை	மதிப்பு ரூ.
1	31/4A2A	0.03	புஞ்சை	4,57,800.00
2	31/4A4A	0.07½	புஞ்சை	11,44,500.00
தட நடம்				200.00
ஆக மொத்தம்				16,02,500.00

T. Kuw-1

1...பத்தகம்2024...ம் வருடத்திய 3436....ம் ஆவணம்
15.... தாள்களைக் கொண்டது.
7..... வது தாள்
பதிவுஅலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று /உறுதிமொழி (Declaration)

(நீதி பேரானை எண்:- 22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில்கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப் பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்று அளிக்கிறேன்/றோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/ நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன்/வோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

எனக்கு/எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களை நாளதுதேதியில் நான் /நாங்கள் ஒரு பத்திரம் எழுதி அதை தங்கள் அலுவலகத்தில் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்துள்ளேன்/ளோம்.

மேற்படி பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்களை பொருத்து பின்னாளில் ஏதாவது வில்லங்கம், விவகாரங்கள், நீதி மன்ற வழக்குகள் ஏற்பட்டால் அதை என் / எங்கள் முழு பொறுப்பில் இருந்து தீர்த்துக்கொள்வேன் /வோம் என இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறேன் /றோம். அவ்வாறு ஏற்படும் வில்லங்கங்களுக்கு சார்பதிவாளர் மற்றும் பத்திர எழுத்தர் பொறுப்பு இல்லை என்றும் உறுதி கூறுகிறேன்/றோம்.

இதனை பின்னிட்டு பதிவுத்துறையினர் எடுக்கும் அனைத்து நடவடிக்கை களுக்கும் நான் /நாங்கள் கட்டுப்படுகிறேன் /றோம் என்று உறுதி கூறுகிறேன் /றோம்.

T. Kumar







T. Kumar

1 ...முதல்...2024...ம் ஆண்டு வரை...3...ம் ஆண்டு
15... நாள்களாக தொடர்ந்து
9.....இது நாள்

பதிவுரு எழுத்தர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : பரமத்தி வேலூர்

வருவாய் கிராமம் : பொத்தனூர் பட்டா எண் : 5712

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தங்கராசு தந்தை குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	3B2	0 - 6.00	0.20	--	--	--	--	2020/0103/09/177528--54/1418 -------- 24-03-2020
31	4A4A	0 - 6.08	0.19	--	--	--	--	2020/0105/09/071735--2020/09/04/000388SD -------- 28-02-2020
		0 - 12.08	0.39					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/04/047/05712/60765** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-10-2024 அன்று 03:02:16 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புதுக 2024 ம் வருடத்திய 3436 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக் கொண்டது.
10 வது தாள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : பரமத்தி வேலூர்

வருவாய் கிராமம் : பொத்தனூர் பட்டா எண் : 6512

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தங்கராஜ் எ தங்கராசு மகன் குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	4A2A	0 - 1.21	0.04	--	--	--	--	2023/0105/09/220999--2023/09/04/000789SD -------- 27-03-2023
		0 - 1.21	0.04					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/04/047/06512/70764** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-10-2024 அன்று 02:44:15 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1...முதல்2024...ம் வருடதுறிய3436...ம் ஆவணம்
15... தாள்களைக் கொண்டது.
...11....வது தாள்
பதிவுசெய்தவர்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No 1110/81658/01012

To,
குமார் தங்கராஜ்
Kumar Thangaraj
S/O: Thangaraj
7
KAVERI SALAI
POTHANUR PARAMATHI VELUR TALUK
Pothanur
Pothanur Paramathi-velur Namakkal
Tamil Nadu 638181
9345253002

05/08/2016

Ref: 3771 / 10T / 273476 / 273508 / P

SA353662579FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3537 9921 7704

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India



குமார் தங்கராஜ்
Kumar Thangaraj
பிறந்த நாள் / DOB : 15/06/1981
ஆண்பால் / Male

3537 9921 7704

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



தங்கராசு பனையடியம்பிள்ளை
Thangarasu Panaiyadiyampillai
பிறந்த நாள்/DOB: 22/05/1955
ஆண் / MALE
Mobile: 9443341237

Issue Date: 21/03/2013

9788 1773 3867
VID : 9167 9257 7358 9311

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



9788 1773 3867
VID : 9167 9257 7358 9311

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

T-KW-1

1. ...மே 2024...ம் வருடத்திற்கு 3436...ம் ஆண்டிய
15. ...முத்திரைத் தொல்லை தீர்.
12. ...வருவாய்

...பணியாளர்









B. Dhanasekaran

1. புதுதாக 2.9.2020 வழங்கிய 3436 ம் ஆவணம்
15. தாளகளைக் கொண்டது.
13. மற்றும்
பதிவு அலுவலர்

M. Dhanasekaran

R/வேலூர்/புத்தகம்-1/3436/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2218

1எப் காவேரிசாலை பொத்தனூர், POTHNANUR, பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638181-ல் வசிக்கும் திரு குமார் என்பவரிடமிருந்து ₹ 11,025/- (ரூபாய் பதினொன்றாயிரத்து இருபத்தைந்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி சூறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் சார்பதிவாளர் வேலூர் (நாமக்கல்)

சார்பதிவாளர் : வேலூர்
நாள்: 09/10/2024

சார்பதிவாளர், மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 09ம் தேதி மு.ப. 10.45 மணியளவில் வேலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,610/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்  	T. Kumar கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	T. Kumar "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:270377af31af0d10df4c9d9ea4e0135a2ad346 (Details from UIDAI : Kumar Thangaraj S/O: Thangaraj, 15-06-1981, xxxxxxxx7704)	

2024 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 9ம் நாள்

1...புத்தகம் 2024...ம் வருடத்திய 3436...ம் ஆவணம்
15.. தாள்களைக் கொண்டது.
1H...வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

குமார் ச
சார்பதிவாளர்
வேலூர்
சார்பதிவாளர்
வேலூர் (நாமக்கல்)

R/வேலூர்/புத்தகம்-1/3436/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 09/10/2024
வேலூர்



குமார் ச
சார்பதிவாளர்
வேலூர் (நாமக்கல்)

1...புத்தகம் 2024...ம் வருடத்திய 3436...ம் ஆவணம்
15... தான்களைக் கொண்டது.
15....வது தாள்
பதிவுத்துறை உதவியாளர்



1885/2019 [கடகயாஎ



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

AT 245514

V.S. பழனிசாமி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் : 06/2008 NMKL,
வேலூர் டவுன், (நாமக்கல்).

17.6.19

T. குமார்
அபாத்ரிகோ

3

தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம்
(தகப்பனார் மகனுக்கு)

2019-ம் வருடம் ஜூன் மாதம் 17-ம் தேதி நாமக்கல் மாவட்டம் பரமத்தி வேலூர் வட்டம் பொத்தனூர் கிராமம் பொத்தனூர் காவேரி சாலையில் வசிக்கும் தங்கராஜ் (எ) P.தங்கராசு குமாரர் T.குமார் அலைபேசி எண்.9443341237 (இந்திய தேர்தல் ஆணையம் அடையாள அட்டை எண். DBQ1360734) ஆகிய உங்களுக்கு,

நாமக்கல் மாவட்டம் பரமத்தி வேலூர் வட்டம் பொத்தனூர் கிராமம் பொத்தனூர் காவேரி சாலையில் வசிக்கும் லேட் M.M.பழனியப்பாம்பிள்ளை குமாரர் தங்கராஜ் (எ) P.தங்கராசு அலைபேசி எண்.9443341237 (இந்திய தேர்தல் ஆணையம் அடையாள அட்டை எண் TN/17/097/0168837) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்,

1 புத்தகம் 1 ம் வருடத்தில் 1888 ம் ஆவணம்
9 நான்களைக் கொண்டது
1 ஒரு தான் பதிவு செய்வதற்கு

3436/2024
Verified
S.R. Velur.
9.10.24

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

Y 798886

V.S. பழனிசாமி
முத்திரை தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் 06/2008 NMKL,
வேலூர் டவுன், (நாமக்கல்).

17.6.19

T. குமார்
பெங்களூர்

/2/

மகன் எனக்கு மகனாக வேண்டும். நான் உனக்கு தகப்பனார் ஆக வேண்டும். உங்களது பிற்கால நல்வாழ்விற்கு ஏதாவது ஒரு ஏற்பாடு செய்து வைக்கும்படி நீங்கள் என்னைக் கேட்டுக் கொண்டதற்கு இணங்கவும் நீங்கள் என்து மகன் என்ற வாஞ்சையை பாராட்டியும், உங்கள் பேரில் எனக்கு இருக்கும் அன்பினாலும், பாசத்தினாலும், உங்களுக்கு ஒரு ஏற்பாடு செய்து வைக்க வேண்டியது எனது கடமையுமானதால் எனக்கு சென்ற 30.08.2018 தேதியில் என் பெயருக்கு ஒரு கிரைய பாத்திரம் ஏற்பட்டு மேற்படி பத்திரமானது வேலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2018-ம் ஆண்டின் 2877-ம் எண்ணாக பதிவு செய்யபட்டிருக்கும் கிரையபத்திரபடிக்கு எனக்கு பாத்தியபட்டு கடந்த 1 வருடங்களாக என் அனுபவித்தில் இருந்து நானே சர்வசுதந்திரமாய் ஆண்டு அனுபவித்து வரும் அடிமிற்கண்ட சொத்தை

1 புத்தகம் 2018 ம் வருடத்திய 2877 ம் ஆவணம்
தாள்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OFFICE VELLORE



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BX 892089

V.S. பழனிசாமி
முதன்மை கூடுதல் மாவட்ட நீதிபதி
உரிமம் 06/2008 NMKL,
வேலூர் மாவட்டம், (நாமக்கல்)

17.6.19

T. குமார்
அபாத்தனர்

/3/

இந்தப் பத்திரத்தின் மூலம் தானசெட்டில்மெண்ட் செய்து வைத்து அதன் பட்டாவையும் உனது பெயரில் மாற்றிக் கொள்ள சம்மந்தப்பட்ட நமூனாக்களில் சம்மத கையொப்பமும் செய்து கொடுத்து சொத்தையும் இன்றே உம்முடைய சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டேன். நீயும் நாளது தேதி முதல் இதனடியிற் கண்ட சொத்தை உன்னுடைய சுவாதீனம் செய்து கொண்டு பட்டாவையும் உனது பெயரில் மாற்றிக் கொண்டு உனது புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியந்தமாயும், தானாதி வினியோகவினிமய விற்க்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாயும்சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் அடைந்து ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. இனி இதனடியில் கண்ட சொத்துக்கும் எனக்கும், என் முன், பின்னிட்ட வார்சுகளுக்கும் யாதொரு பாக பாத்தியமும், பின் தொடர்ச்சியும் சம்மந்தமும் கிடையாது. மேற்படி சொத்தில் எவ்வித

P. Thyagu

1 பத்தகம் 2017 ம் வருடத்திய 1888 ம் ஆவணம்
7 தாள்களைக் கொண்டது.
3 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR OF VELUR

வில்லங்க விவகாரம், வார்சு வழக்குகள், பாத்தியக் குறைவுகள் ஒன்றும் இல்லை என உன்னை நம்பும்படி உறுதி கூறுகிறேன். தவறி யாராவது பாகப் பாத்தியம் கோரி வழக்கு தொடர்ந்தால் அதுவகைப்பட்டவைகள் கண்டிப்பாய் செல்லத்தக்கதல்ல. இந்தப்படிக்கு நான் என் முழு மனச் சம்மதியில் பிறர் தூண்டுதல் இல்லாமல் எழுதி வைத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரமாகும்.

சொத்து விவரம்

நாமக்கல் ரீடி வேலூர் சப்ரீடி பொத்தனூர் கிராமம்

க.ச.நெ.31/4 பு.ஏக்.1.31¼ இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன் படி க.ச.நெ.31/4A பு.உறக்.0.52.5-க்கு தீர்வை ரூ.1.62 மேலே கண்ட விவரப்படி மேற்படி நிலம் மீண்டும் உட்பிரிவு செய்யபட்டு க.ச.நெ.31/4A2 பு.உறக்.0.08.00-க்கு தீர்வை ரூ.0.25க்கு பு.ஏக்.0.20 (பட்டா எண்.5406) பூராவும். இதற்கு சக்குபந்தி.

M.வாகீசன் நிலத்துக்கும்	கிழக்கு
எங்கள் (வ) பாத்தியப்பட்ட பொது களத்துக்கும்	மேற்கு
தியாகராஜன் நிலத்துக்கும், வடக்கே உள்ள தடத்துக்கும்	வடக்கு
மருதநாயகம் (வ) நிலத்துக்கும்,குப்புசாமி நிலத்துக்கும்	தெற்கு

இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.20 செண்டு நிலம் பூராவிலும் நான் தான செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏக்.0.03க்கு தீ.ரூ.0.05 பூராவும். இதற்கு சக்குபந்தி.

M.வாகீசன் நிலத்துக்கும்	கிழக்கு
M.வாகீசன் நிலத்துக்கும்	மேற்கு
எனக்கு பாத்தியபட்ட மீதி இருக்கும் பு.ஏக்.0.17க்கும்	வடக்கு
பாப்பாத்தி, M.வாகீசன் நிலத்துக்கும்	தெற்கு

இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.03க்கு தீ.ரூ.0.05 பூராவும். மேற்படி சொத்து பொத்தனூர் பேருரட்சி எல்லைக்கு உப்பட்டது.

P. Thangam

1 புத்தகம் 2019 ம் வருடத்திய 1998 ம் ஆவணம்
4 தாள்களைக் கொண்டது.
4
பதிவு அலுவலர்

பு.ஏக்.0.03 மதிப்பு ரூ.21,855.00

தடநட மதிப்பு ரூ. 145.00

ஆக மதிப்பு ரூ. 22,000.00

சாட்சிகள்

1 பெரியசாமி S/O ராமசாமிகவுண்டர் காமராஜர் நகர் பொத்தனூர்
(தேர்தல் அடையாள எண்.IOD0351684)

2 கண்ணன் S/O நடராஜன் நல்லாமி காட்டுத் தெரு பொத்தனூர்
(தேர்தல் அடையாள எண்.DBQ2455012)

பத்திரம் தயார் செய்தவர் :- (இரா.ஜெயபிரகாசம்).
த/பெ.வீ.இராஜமாணிக்கம். பொத்தனூர்
உரிமம் எண் A61/NMK/2001.

கணினியில்வடிவமைத்தவர்:- *J.K.Computers,Pothanur*
Cell No:99656 10854

புத்தகம் 4 ம் வருடத்தில் 1998 ம் ஆவணம்
7 தாள்களைக் கொண்டது.
5

பதிவு எழுத்தர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ...

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : பரமத்தி வேலூர்

வருவாய் கிராமம் : பொத்தனூர் பட்டா எண் : 5406

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பனையடியாம்பிள்ளை தந்தை தங்கராஜ்(எ)தங்கராசு -

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
31	4A2	--	--	0 - 8.00	0.25	--	--
				0 - 8.00	0.25		

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/04/047/05406/60705** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 17-06-2019 அன்று 01:25:21 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2019 ம் வருடத்திய 1988 ம் ஆவணம் 7 தாள்களைக் கொண்டது.

6 ஆம் தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF VELUR

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

இந்தியத் தேர்தல் ஆணையம்
அடையாள அட்டை

TN/17/097/0168837



Elector's Name	:	Thangarasu
வாக்காளரின் பெயர்	:	தங்கராசு
Father / Mother / Husband's Name	:	Panaiyadiyampillai
தந்தை/தாய்/கணவர் பெயர்	:	பனையாடியாம்பிள்ளை
Sex / பாலினம்	:	Male / ஆண்
Age as on 1.1.1995 / 1.1.1995அன்று வயது	:	39

Address / முகவரி :
H Kaviri Road
Pothanoor (TP)
Paramathivelur (Tk)
Namakkal (Dt)
H காவிரி ரோடு
பொத்தனூர் (பே)
பரமத்திவேலூர் (வ)
நாமக்கல் (மா)

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for 097 - Kabilamalai Assembly Constituency

097 - கபிலமலை
சட்டமன்றத் தொகுதிக்கான வாக்காளர் பதிவு அதிகாரியின் மையொப்ப முத்திரை

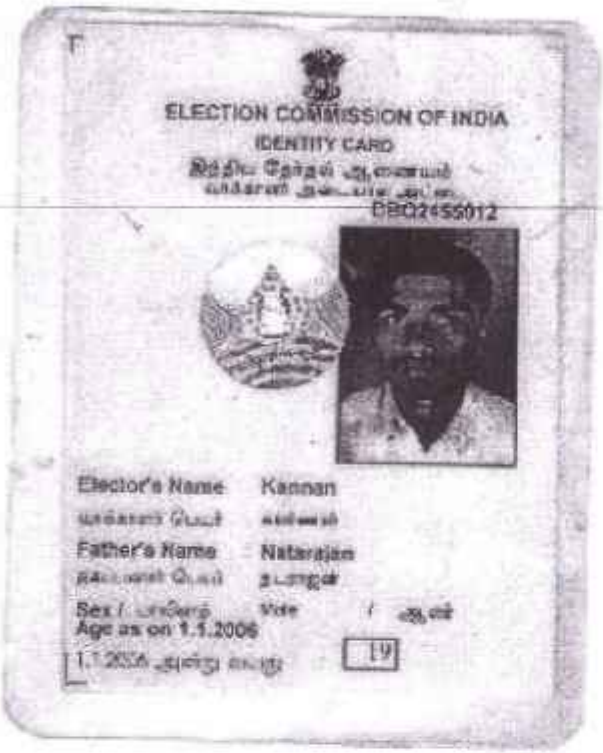
Place	:	Tiruchengode
இடம்	:	திருச்செங்கோடு
Date / நாள்	:	05.07.2000

This Card may be used as an Identity Card under different Government Schemes.

இந்த அட்டையை அரசின் பல்வேறு திட்டங்களின் கீழ் அடையாள அட்டையாகப் பயன்படுத்தலாம்.

1 புத்தகம் 80 ம் வருடத்திய 1888 ம் ஆவணம்
9 தாள்களைக் கொண்டது.
7 ஆம் தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF VELUR.



ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
அடையாள அட்டை
DBQ2455012

Elector's Name Kannan
Father's Name Natarajan
Sex / பாலினம் Male / ஆண்
Age as on 1.1.2006
1.1.2006 அன்று வயது 19



DBQ2455012
Address 91C
Nallayee kaduthoru ward-3
Pothanur (o.p)
NAMAKKAL - 638181

Facsimile Signature of Electoral Registration Officer
For 057 - KAPILAMALAI Assembly Constituency
Place Tiruchengode
Date / தேதி : 17/04/2006
This card may be used as an Identity Card under different Government Schemes

Kannan.



இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
IOD0351684

வாக்காளர் பெயர் : பெரியசாமி
Elector's Name : Periyasamy
தந்தை பெயர் : ராமசாமி
Father's Name : Ramasamy
பாலினம் / Sex : ஆண் / Male
பிறந்த தேதி / Date of Birth XX/XX/1951



IOD0351684
முகவரி 12775A / 73B
Address : 12775A / 73B
Kamaraj Nagar
Pothanur (PO)
Paramathivelur (TK) Namakkal (DT)
638181
நாள் / Date : 03/04/2007
Facsimile Signature of Electoral Registration Officer
095 - Paramathivelur Assembly Constituency

R. [illegible]

புத்தகத்தில் வருடத்திய [illegible] ஆவணம்
9 தாள்களைக் கொண்டது
8 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

FINE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VELUR

R/வேலூர்/புத்தகம்-1/1888/2019

2019 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 17ம் தேதி பி.ப. 04:08 மணியளவில் வேலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 410/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





P. Thyagam

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்

இடது பெருவிரல்





P. Thyagam

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. Kannan — திரு கண்ணன் த/பெ நடராஜன் 91சி.நல்லாயி காட்டுத் தெரு, POTHNANUR, பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638181

2. R-Murthi — திரு பெரியசாமி த/பெ ராமசாமி 73 பி காமராஜ்நகர், POTHNANUR, பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638181

2019 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 17ம் நாள்

சி.மோகனசுந்தராஜ்
சார்பதிவாளர்
வேலூர்

40502853

R/வேலூர்/புத்தகம்-1/1888/2019 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 17/06/2019
வேலூர்

சி.மோகனசுந்தராஜ்
சார்பதிவாளர்
வேலூர்

1 புத்தகம் 1 ம் வருடத்திய 1888 ம் ஆவணம்
7 தாள்களைக் கொண்டது
9 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF VELUR

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.