Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: விராலிமலை	Date / நாள்: 15-Jun-2026
Village /கிராமம்:விராலிமலை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 162/4A,162/4B,163/2,163/5A,164/4

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: விராலிமலை

விராலிமலை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 14-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 14-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: திருச்சி			மாவட்டம்: புதுக்கோட்டை		சா.ப.அ: விராலிமலை	
1	665/2026	16-Dec-2025 16-Dec-2025 03-Feb-2026	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. அப்துல் ரகீம்	1. இதயத்துல்லா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,86,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1488/1998, 306/1984, 69/1988, 734/1988, 838/1992, 994/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/4B - 1 ஏக்கர், 81.0 சென்ட்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை					

	Boundary Details: கிழக்கு - சரனைப் பள்ளம் , மேற்கு - கீரனூர் ரோடு , வடக்கு - மருதாம்பாள் புஞ்சை , தெற்கு - சர்வே 164.4 புஞ்சை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 (கிரைய பத்திர எண்.306/1984):- 1. புதுக்கோட்டை மாவட்டம் & பதிவு மாவட்டம், குளத்தூர் தாலூகாவாக இருந்து தற்காலம் விராலிமலை தாலுகா, விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.162/4-க்கு ஹெக்.0.92.5ல் கீழ்புரம் கீரனூர் ரோட்டிற்கு தெற்கு சரனைப் பள்ளத்துக்கு மேற்கு, சர்வே 164.4 புஞ்சைக்கு வடக்கு, மருதாம்பாள் புஞ்சைக்கு கிழக்கு இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட ஹெ 0.73.0க்கு ஏக்கர்.1.81 சென்ட் அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது. இதற்கு பழைய சர்வே 162/1, 2 ஆகும். மேற்படி சர்வே எண்.162/4-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.162/4பி ஆகும். இதற்கு பட்டா எண்.26 ஆகும். . இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருச்சி/புத்தகம் 1/665/2026 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 164/4 - 73.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - அழகன் புஞ்சை , மேற்கு - மருதாம்பாள் புஞ்சை, வடக்கு - எஸ்.எப்.162/4 புஞ்சை , தெற்கு - முருகையா புஞ்சை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. புதுக்கோட்டை மாவட்டம் & பதிவு மாவட்டம், குளத்தூர் தாலூகாவாக இருந்து தற்காலம் விராலிமலை தாலுகா, விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.164/4-க்கு ஹெக்.0.41.5-ல் கீழ்புரம் அழகன் புஞ்சைக்கு மேற்கு முருகையா புஞ்சைக்கு வடக்கு, மருதாம்பாள் புஞ்சைக்கு கிழக்கு 162/4 புஞ்சைக்கு தெற்கு இதற்குள்பட்ட ஹெக்.0.29.5க்கு புஞ்சை ஏக்கர்.0.73 சென்ட் அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது. இதற்கு பழைய சர்வே 164/பி2, பி3. இதற்கு பட்டா எண்.26 ஆகும். . இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருச்சி/புத்தகம் 1/665/2026 ஆவணமாக பதிவு செ ��்யப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/4A - 49.0 சென்ட்; 164/4 - 41.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - தாங்கள் புஞ்சை, மேற்கு - பத்மா புஞ்சை , வடக்கு - களமாவூர் சாலை, தெற்கு - பத்மா புஞ்சை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 (கிரைய பத்திர எண்.69/1988):- புதுக்கோட்டை மாவட்டம் & பதிவு மாவட்டம் விராலிமலை வட்டம், விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.162/4ஏ ஹெ.0.19.5-க்கு ஏக்கர்.0.49 சென்ட், விராலிமலை கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.164/4 புன்சை ஹெ.0.41.5-ல் புஞ்சை ஹெ.0.16.5-க்கு ஏக்கர்.0.41 சென்ட் ஆகக் கூடுதல் ஏக்கர்.0.90 சென்ட் உள்ள நிலத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- தாங்கள் புஞ்சைக்கு மேற்கு, பத்மா புஞ்சைக்கு கிழக்கு, வடக்கு, களமாவூர் சாலைக்கு தெற்கு, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட ஏக்கர்.0.90 சென்ட் அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதன் 2-வது அயிட்ட சொத்தாகும். இதற்கு பட்டா எண்.26 ஆகும். . இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருச்சி/புத்தகம் 1/665/2026

		ஆவணமாக பதிவு செ◆◆ய்ய ப்பட்டுள்ளது
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/2 - 45.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜெகஜோதி புஞ்சை , மேற்கு - அப்துல் ரஹீம் (எனக்கு) அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - ரோடு , தெற்கு - அழகன் புஞ்சை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 (கிரைய பத்திர எண்.734/1988):- புதுக்கோட்டை மாவட்டம் &பதிவு மாவட்டம் விராலிமலை வட்டம், விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.163/2-க்கு ஹெக்.0.36.5-ல் ஜெகஜோதி புஞ்சைக்கு மேற்கு, அப்துல் ரஹீம் (எனக்கு) அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திற்கு கிழக்கு, ரோட்டுக்கு தெற்கு, அழகன் புஞ்சைக்கு வடக்கு, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட ஹெக்.0.18.0க்கு ஏக்கர்.0.45 சென்ட் அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதன் 3-வது அயிட்ட சொத்தாகும். இதற்கு பட்டா எண்.182 ஆகும். . இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருச்சி/புத்தகம் 1/665/2026 ஆவணமாக பதிவு செ◆◆ய்ய ப்பட்டுள்ளது
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/2 - 45.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - பொன்னுச்சாமி புஞ்சை, மேற்கு - எனக்கு சொந்தமான புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - ரோடு , தெற்கு - அழகன் புஞ்சை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 (கிரைய பத்திர எண்.739/1988):- புதுக்கோட்டை மாவட்டம் & பதிவு மாவட்டம் விராலிமலை வட்டம், விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.163/2-க்கு ஹெக்.0.36.5-ல் பொன்னுச்சாமி புஞ்சைக்கு மேற்கு, எனக்கு சொந்தமான புஞ்சை நிலத்துக்கு கிழக்கு ரோட்டுக்கு தெற்கு, அழகன் புன்சைக்கு வடக்கு, இதற்குள்பட்ட புஞ்சை 0.18.0-க்கு ஏக்கர்.0.45 சென்ட் உள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதன் 4-வது அயிட்ட சொத்தாகும். இதற்கு பட்டா எண்.182 ஆகும். . இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருச்சி/புத்தகம் 1/665/2026 ஆவணமாக பதிவு செ◆◆ய்ய ப்பட்டுள்ளது
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/5A - 1 ஏக்கர், 77.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - வே.பிச்சை முதலியார் வகையறா புஞ்சை , மேற்கு - அழகன் அவர்களுக்கு சொந்தமான புஞ்சை, வடக்கு - கிருஷ்ணம்பிள்ளை வகையறா புஞ்சை, தெற்கு - பத்மா புஞ்சை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5 (கிரைய பத்திர எண்.838/1992):- புதுக்கோட்டை மாவட்டம் & பதிவு மாவட்டம் விராலிமலை வட்டம், விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.163/5ஏ-ல் ஹெக்.0.71.க்கு புஞ்சை ஏக்கர்.1.77 செண்ட் உள்ள நிலத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- வே.பிச்சை முதலியார் வகையறா புஞ்சைக்கு மேற்கு, கிருஷ்ணம்பிள்ளை வகையறா புஞ்சைக்கு தெற்கு, மு.பத்மா புஞ்சைக்கு வடக்கு, அழகன் அவர்களுக்கு சொந்தமான புஞ்சைக்கு கிழக்கு இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட ஏக்கர்.1.77 சென்ட் உள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன

				பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதன் 5-வது அயிட்ட சொத்தாகும். இதற்கு பட்டா எண்.9 ஆகும். . இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருச்சி/புத்தகம் 1/665/2026 ஆவணமாக பதிவு செ◆◆ய்யப்பட்டுள்ளது.		
2	1056/2026	23-Feb-2026 23-Feb-2026 23-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. இதயத்துல்லா	1. ப்ரியா 2. ஆயிஷா சித்திக்கா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,31,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,31,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 665/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/4B - 1 ஏக்கர், 81.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சரனைப் பள்ளம், மேற்கு - மருதாம்பாள் புஞ்சை, வடக்கு - கீரனூர் ரோடு , தெற்கு - சர்வே 164.4 புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 1. புதுக்கோட்டை மாவட்டம் & பதிவு மாவட்டம், குளத்தூர் தாலூகாவாக இருந்து தற்காலம் விராலிமலை தாலுகா, விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.162/4-க்கு ஹெக்.0.92.5ல் கீழ்புரம் கீரனூர் ரோட்டிற்கு தெற்கு சரனைப் பள்ளத்துக்கு மேற்கு, சர்வே 164.4 புஞ்சைக்கு வடக்கு, மருதாம்பாள் புஞ்சைக்கு கிழக்கு இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட ஹெ 0.73.0க்கு ஏக்கர்.1.81 சென்ட் அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது. இதற்கு பழைய சர்வே 162/1, 2 ஆகும். மேற்படி சர்வே எண்.162/4-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.162/4பி ஆகும். இதற்கு பட்டா எண் 6457 ஆகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 164/4 - 73.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - அழகன் புஞ்சை , மேற்கு - மருதாம்பாள் புஞ்சை, வடக்கு - எஸ்.எப்.162/4 புஞ்சை , தெற்கு - முருகையா புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. புதுக்கோட்டை மாவட்டம் & பதிவு மாவட்டம், குளத்தூர் தாலூகாவாக இருந்து தற்காலம் விராலிமலை தாலுகா, விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.164/4-க்கு ஹெக்.0.41.5-ல் கீழ்புரம் அழகன் புஞ்சைக்கு மேற்கு முருகையா புஞ்சைக்கு வடக்கு, மருதாம்பாள் புஞ்சைக்கு கிழக்கு 162/4 புஞ்சைக்கு தெற்கு இதற்குள்பட்ட ஹெக்.0.29.5க்கு புஞ்சை ஏக்கர்.0.73 சென்ட் அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது. இதற்கு பழைய சர்வே 164/பி2, பி3. இதற்கு பட்டா எண்.26 ஆகும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/4A - 49.0 சென்ட்; 164/4 - 41.0 சென்ட்		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2		

	கிழக்கு - நான் இன்று கிரையம் கொடுக்கும் புஞ்சை, மேற்கு - பத்மா புஞ்சை , வடக்கு - களமாவூர் சாலை, தெற்கு - பத்மா புஞ்சை	புதுக்கோட்டை மாவட்டம் & பதிவு மாவட்டம் விராலிமலை வட்டம், விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.162/4ஏ ஹெ.0.19.5-க்கு ஏக்கர்.0.49 சென்ட், விராலிமலை கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.164/4 புன்சை ஹெ.0.41.5-ல் புஞ்சை ஹெ.0.16.5-க்கு ஏக்கர்.0.41 சென்ட் ஆகக் கூடுதல் ஏக்கர்.0.90 சென்ட் உள்ள நிலத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- நான் இன்று கிரையம் கொடுக்கும் புஞ்சைக்கு மேற்கு, பத்மா புஞ்சைக்கு கிழக்கு, வடக்கு, களமாவூர் சாலைக்கு தெற்கு, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட ஏக்கர்.0.90 சென்ட் அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதன் 2-வது அயிட்ட சொத்தாகும். இதற்கு பட்டா எண்.26 ஆகும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/2 - 45.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - பொன்னுச்சாமி புஞ்சை, மேற்கு - நான் இன்று கிரையம் கொடுக்கும் புஞ்சை, வடக்கு - ரோடு , தெற்கு - அழகன் புஞ்சை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 புதுக்கோட்டை மாவட்டம் &பதிவு மாவட்டம் விராலிமலை வட்டம், விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.163/2-க்கு ஹெக்.0.36.5-ல் ஜெகஜோதி புஞ்சைக்கு மேற்கு, நான் இன்று கிரையம் கொடுக்கும் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, ரோட்டுக்கு தெற்கு, அழகன் புஞ்சைக்கு வடக்கு, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட ஹெக்.0.18.0க்கு ஏக்கர்.0.45 சென்ட் அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதன் 3-வது அயிட்ட சொத்தாகும். இதற்கு பட்டா எண்.182 ஆகும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/2 - 45.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - பொன்னுச்சாமி புஞ்சை, மேற்கு - நான் இன்று கிரையம் கொடுக்கும் புஞ்சை, வடக்கு - ரோடு , தெற்கு - அழகன் புஞ்சை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 புதுக்கோட்டை மாவட்டம் & பதிவு மாவட்டம் விராலிமலை வட்டம், விராலிமலை சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.163/2-க்கு ஹெக்.0.36.5-ல் பொன்னுச்சாமி புஞ்சைக்கு மேற்கு, நான் இன்று கிரையம் கொடுக்கும் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, ரோட்டுக்கு தெற்கு, அழகன் புன்சைக்கு வடக்கு, இதற்குள்பட்ட புஞ்சை 0.18.0-க்கு ஏக்கர்.0.45 சென்ட் உள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதன் 4-வது அயிட்ட சொத்தாகும். இதற்கு பட்டா எண்.182 ஆகும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/5A - 1 ஏக்கர், 77.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - வே.பிச்சை முதலியார் வகையறா புஞ்சை , மேற்கு - அழகன்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5 புதுக்கோட்டை மாவட்டம் & பதிவு மாவட்டம் விராலிமலை வட்டம், விராலிமலை

	அவர்களுக்கு சொந்தமான புஞ்சை, வடக்கு - கிருஷ்ணம்பிள்ளை வகையறா புஞ்சை, தெற்கு - மு.பத்மா புஞ்சை			சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, விராலிமலை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.163/5ஏ-ல் ஹெக்.0.71.க்கு புஞ்சை ஏக்கர்.1.77 செண்ட் உள்ள நிலத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- வே.பிச்சை முதலியார் வகையறா புஞ்சைக்கு மேற்கு, கிருஷ்ணம்பிள்ளை வகையறா புஞ்சைக்கு தெற்கு, மு.பத்மா புஞ்சைக்கு வடக்கு, அழகன் அவர்களுக்கு சொந்தமான புஞ்சைக்கு கிழக்கு இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட ஏக்கர்.1.77 சென்ட் உள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன பாத்தியங்கள் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதன் 5-வது அயிட்ட சொத்தாகும். இதற்கு பட்டா எண்.6457 ஆகும்.		
3	1853/2026	01-Apr-2026 01-Apr-2026 01-Apr-2026	தான ஆவணம்	1. ப்ரியா 2. ஆயிஷா சித்திக்கா	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் ஆளுகைக்குட்பட்ட விராலிமலை ஊராட்சி மன்றம் தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்.விராலிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பின்பு இப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1056/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/4B, 164/4 - 1653.5 சதுர மீட்டர்	
					Plot No./மனை எண் : Road 1	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் சாலை எண்கள் 7,4,8,3, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் சாலை எண்கள் 6.5.9.2, வடக்கு - மாவட்ட முக்கிய சாலை (எம்.டி.ஆர்-745), தெற்கு - 7.01 மீ அகல ஊராட்சி மனைபிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 1 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 165.65 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 165.05 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 1653.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண்கள் 162/4பி மற்றும் 164/4 -ல் கட்டுப்பட்டது.)	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 164/4 - 614.7 சதுர மீட்டர்	
					Plot No./மனை எண் : Road 2	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 1, மேற்கு - 7.01 மீ அகல ஊராட்சி மனைபிரிவு சாலை மற்றும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 69.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 67.60 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 614.70 சதுர	

	மனையிடம், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள்	மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண் 164/4 -ல் கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/5A - 874.35 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	Boundary Details: கிழக்கு - இராஜகிரி கிராமம் புல எண் 133 (மனைபிரிவு), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் சாலை எண்கள் 10,11, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 99.80 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 94.50 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 874.35 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண் 163/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/2 - 321.53 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 163/3 (காலியிடம்), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 4 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 35.70 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 35.75 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 321.53 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண் 163/2 -ல் கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/4A, 162/4B - 648.0 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 1, மேற்கு - 7.01 மீ அகல ஊராட்சி மனைபிரிவு சாலை மற்றும் மனைகள், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 5 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 71.80 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 72.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 648.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண்கள் 162/4ஏ மற்றும் 162/4பி -ல் கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/4A, 162/4B - 511.56 சதுர மீட்டர்

		Plot No./மனை எண் : Road 6
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 1, மேற்கு - 7.01 மீ அகல ஊராட்சி மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 6 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 70.90 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 71.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 511.56 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண்கள் 162/4ஏ மற்றும் 162/4பி -ல் கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/2, 163/5A - 258.12 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 8
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் புல எண் 163/3 (காலியிடம்), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 8 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 35.90 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 35.80 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 258.12 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண்கள் 163/2 மற்றும் 163/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/4A, 162/4B - 529.74 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 9
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 1, மேற்கு - 7.01 மீ அகல ஊராட்சி மனைபிரிவு சாலை , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 9 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 73.40 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 73.75 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 529.74 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண்கள் 162/4ஏ மற்றும் 162/4பி -ல் கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/5A - 205.92 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 10
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - புல எண் 163/3 மற்றும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 10 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 28.60 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 28.60 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 205.92 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண் 163/5ஏ -ல்

	163/4சி(காலியிடம்) , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 3	கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/5A - 206.28 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	
		Plot No./மனை எண் : Road 11
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - புல எண் 163/4சி மற்றும் 163/4பி (காலியிடம்), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 11 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 28.65 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 28.65 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 206.28 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண் 163/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/5A - 543.77 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : Road 12
	Boundary Details: கிழக்கு - இராஜகிரி கிராமம் புல எண் 133 (மனைபிரிவு), மேற்கு - 7.01 மீ அகல ஊராட்சி மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் பூங்கா-2, தெற்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, உள்ளாட்சி உபயோக மனை மற்றும் பூங்கா-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 12 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 78.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 70.60 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 543.77 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது புல எண் 163/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்டது.) ஆக 1 முதல் 12 வரை உள்ள பாதைகளின் கூடுதல் மூலை முடக்கு (24.75 சதுர மீட்டர்) உள்பட 6648.00 சதுர மீட்டர் பாதைகளுக்கான இடம்
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/5A - 1527.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	
		Plot No./மனை எண் : Park 1
	Boundary Details: கிழக்கு - இராஜகிரி கிராமம் புல எண் 133 (மனைபிரிவு), மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை மற்றும் 9.15 மீ அகல ஊராட்சி மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 12, தெற்கு - 9.15 மீ அகல ஊராட்சி மனைபிரிவு சாலை மற்றும் சர்வே எண் 165/5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண்.1 ஆனது சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் உள்ள அளவுகளின்படி 1527.00 சதுர மீட்டர் உள்ள பூங்காவிற்கான இடமும், (மேற்கண்ட பூங்காவானது புல எண் 163/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/5A - 296.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	

		Plot No./மனை எண் : Park 2
	Boundary Details: கிழக்கு - இராஜகிரி கிராமம் புல எண் 133 (மனைபிரிவு), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண் 2 ஆனது கிழமேல் வடபுறம் 27.85 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 20.70 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 14.15 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 296.20 சதுர மீட்டர் உள்ள பூங்காவிற்கான இடமும், (மேற்கண்ட பூங்காவானது புல எண் 163/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்டது.) ஆக 1, 2-ம் சேர்ந்து கூடுதல் 1823.20 சதுரமீட்டர் பூங்காவிற்கான இடம்
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/5A - 91.6 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Local Body Use
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா -1, மேற்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 12, தெற்கு - புல எண் 165/5 (காலியிடம்)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோக மனையானது கிழமேல் வடபுறம் 5.45 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 14.45 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 17.45 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 91.60 சதுர மீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக மனை (மேற்கண்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனையானது புல எண் 163/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்டது.)
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/5A - 89.1 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை, மேற்கு - புல எண் 165/5 (காலியிடம்), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபடத்திலுள்ள சாலை எண் 12, தெற்கு - புல எண் 165/5 (காலியிடம்)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரிய உபயோக மனையானது கிழமேல் வடபுறம் 9.30 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 5.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 13.50 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 14.45 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 89.10 சதுர மீட்டர் உள்ள மின்வாரிய உபயோக மனை (மேற்கண்ட மின்வாரிய உபயோக மனையானது புல எண் 163/5ஏ -ல் கட்டுப்பட்டது.)

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.