Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வல்லம்_தஞ்சாவூர்	Date / நாள்: 30-May-2025
Village /கிராமம்:வல்லம் தெற்கு சேத்தி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 64/5A, 64/5B, 64/6A, 64/6B, 64/7, 64/8A, 64/9, 64/10

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1985 - 29-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	863/1993	27-Sep-1993 30-Sep-1993 01-Oct-1993	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ். அமலதாஸ்	1. மரியபிரான்சீஸ	1097, 183
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 104/ 1965	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/6, 64/8		
	எல்லை விபரங்கள்: சவரிமுத்து உடையார் புஞ்சைக்கு வடக்கு கிழக்கு, செங்கோல் மேரி புஞ்சைக்கு தெற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்டது.புல எண் 64/6 - ஏ1.5செ.ல் வடமேற்கில் 27செ. UDRபடி 64/6A - 0.28.0 ஏர்ஸ். (2)புல எண் 64/8 - 63செ.ல் கீழ்புரம் 43 செண்ட்.UDRபடி 64/8B- 0.12.0 ஏர்ஸ். புல எண் 64/8A - 0.13.5 ஏர்ஸ் என்று ஏற்பட்டுள்ள 0.25.5 ஏர்ஸ்ல் மேற்படி 0.17.5 ஏர்ஸ்க்கு 43 செண்ட்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 43 செண்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/6, 64/8		
	எல்லை விபரங்கள்: செங்கோல் மேரி புஞ்சைக்கு வடக்கு கிழக்கு, செபஸ்தியர் உடையார் புஞ்சைக்கு தெற்கு, சண்முகஉடையார் புஞ்சைக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்டது		
2	809/1995	15-May-1995 19-Jun-1995 21-Jun-1995	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சவரிமுத்து 2. சேவியர்	1. பசிராகனி	1116, 43
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,780/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ1.21 செண்ட்.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/10, 64/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 64/7 - 60 செண்ட் பூரா. 64/10 61 செண்ட் பூரா		
3	810/1995	15-Jun-1995 19-Jun-1995 21-Jun-1995	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மரியபிரான்சிஸ்	1. பசிராகனி	1116, 47
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 43 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/6, 64/6C, 64/8, 64/8A		
	எல்லை விபரங்கள்: செங்கோல் மேரி புஞ்சைக்கு (வ), செங்கோல் மேரி புஞ்சைக்கு (கி), செபஸ்தியார் புஞ்சைக்கு (தெ), சண்முக உடையார் புஞ்சைக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செ 63ல் UDR புல எண்.64/8பி-(0.12.0), புல எண்.64/8ஏ-(0.13.5) அடங்கியது. புல எண்.64/8 -63 செண்டில் 43 செண்ட்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/6, 64/6C, 64/8, 64/8A		
	எல்லை விபரங்கள்: சவரிமுத்து உடையார் பூஞ்சைக்கு(வ), சவரிமுத்து உடையார்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: UDRப்படி புல எண்.64-6சி(0.15.5)ஏர்ஸில் அடங்கியது, புல எண்.64/6 - ஏ1.50 செண்டில் 27 செண்ட்.		

	பூஞ்சைக்கு(கி), செங்கோல்மேரி பூஞ்சைக்கு(தெ), செங்கோல்மேரி பூஞ்சைக்கு(மே)					
4	811/1995	15-May-1995 19-Jun-1995 21-Jun-1995	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சம்மனசுமேரி 2. அந்தோணிசாமி	1. பசிராகனி	1116, 51
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1252/ 1971	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Ref Vol : 817, Page:257				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 Acre 14 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/5		
	எல்லை விபரங்கள்: வாரிக்கு (தெ), சேவியர் புஞ்சை நிலத்துக்கு (வ), செல்லத்துரை செவத்தியார் புஞ்சைக்கு (கி), செவத்தியார் செங்கோல்மேரி புஞ்சைக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: UDR 64-5B , 64-5A, ஏ1, 66ல் ஏ1-14 கீழ்புரம்.		
5	895/1995	29-Jun-1995 04-Jul-1995 06-Jul-1995	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ச. செல்லத்துரை (எ) அந்தோணிசாமி	1. பஷிராகனி	1116, 375
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,620/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,620/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 80/ 1979	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Ref Vol :897, Page:145				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 59 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/5A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூரா		
6	1400/1995	10-Jul-1995 16-Oct-1995 18-Oct-1995	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செபஸ்தியார் உடையார்	1. A. பசிராகனி	1121, 353
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 13,000/-		ரூ. 13,500/-		627/ 1957	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Ref Vol :644, Page :363				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 75 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/6		
	எல்லை விபரங்கள்: பசிராகனி நிலத்துக்கு (கி), தாவுதுபாட்சா புஞ்சைக்கு (மே), புறம்போக்கு வாரிக்கு (தெ), பசிராகனி ரோஸ் மேரி புஞ்சைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: UDR 64/6A.64/6B, 64/6C. 64/6 - ஏ1.50 செண்ட் 75 செண்ட்.		
7	264/2000	01-Feb-2000 03-Feb-2000 07-Feb-2000	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. V. மோகன்	1. ரா. காந்தி	1297, 231
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30.72 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி (கி)			Survey No./புல எண் : 64/6B, 64/8B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண். 64/6பில் 0.17.0ஏர்ஸ்க்கு செ 42, 64/8பில் 0.12.0ஏர்ஸ்க்கு செ 30 கூடுதல் 072 செண்ட்		
8	980/2000	08-May-2000 08-May-2000 09-May-2000	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. A S. ராசுஉடையார்	1. U. மும்தாஜ்பேகம்	1310, 59
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,724/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24.0ஏர்ஸ்க்கு 0.59செண்ட் பூரா		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி (கி)			Survey No./புல எண் : 64/9		
9	2392/2014	11-Aug-2014 11-Aug-2014 11-Aug-2014	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. சம்மனசு மேரி	1. S. மேரி புளோரா 2. வசந்தி விமலா ராணி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ. ரூ.138800/- மகளுக்கு (குறிப்பு இவ்வாவணம் 1 புத்தகம் 1508/2015 எண் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18.5 Ares		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி (கி)			Survey No./புல எண் : 170/5A, 170/6, 64/6A, 80/1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) புல எண்.64/6ஏ - 0.28.0 - செ 69 பூரா (2) புல எண்.80/1பி - 0.29.0 - செ 72 பூரா, (3) புல எண்.170/5ஏ - 0.08.0 - செ 20 பூரா (4) புல எண்.170/6 - 0.09.0 - செ 22 பூரா ஆகக்கூடுதல் 0.74.0 - ஏ 1 செ 83 ல் எ.கொ.க்குள்ள பிரிபடாத பொதுப்பாத்தியம் 4ல் 1 பாக வீதம் 0.18.5 - செ 45 1/2 மட்டும்.		
10	1508/2015	20-May-2015 20-May-2015 20-May-2015	ரத்து	1. சம்மனசு மேரி	1. S. மேரி புளோரா 2. வசந்தி விமலா ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2392/ 2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev. 2392/2014 தா.செ. ரத்து (குறிப்பு இவ்வாவணம் 1 புத்தகம் 2392/2014 எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18.5 Ares		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, வல்லம் தெற்கு சேத்தி (கி)			Survey No./புல எண் : 170/5A, 170/6, 64/6A, 80/1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) புல எண்.64/6ஏ - 0.28.0 - செ 69 பூரா (2) புல எண்.80/1பி - 0.29.0 - செ 72 பூரா, (3) புல எண்.170/5ஏ - 0.08.0 - செ 20 பூரா (4) புல எண்.170/6 - 0.09.0 - செ 22 பூரா ஆகக்கூடுதல் 0.74.0 - ஏ 1 செ 83 ல் எ.கொ.க்குள்ள பிரிபடாத பொதுப்பாத்தியம் 4ல் 1 பாக வீதம் 0.18.5 - செ 45 1/2 மட்டும்.		
11	389/2020	25-Feb-2020 25-Feb-2020 25-Feb-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாவூது பாட்சா 2. கமால்தீன் 3. மும்தாஜ் பேகம் 4. அப்துல் ரஹ்மான்	1. சமீனாபர்வீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,82,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 809/1995, 811/1995, 895/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24 ஏர்ஸ்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/10, 64/5A, 64/5B, 64/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண்.64/5ஏ ல் ஏர்ஸ் 0.24.00 க்கு செண்ட் 59 பூரா		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 43 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/10, 64/5A, 64/5B, 64/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம் புஞ்சை புல எண்.64/5பி ல் ஏர்ஸ் 0.43.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 06 பூரா		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/10, 64/5A, 64/5B, 64/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண்.64/7 ல் ஏர்ஸ் 0.24.50 க்கு செண்ட் 60 பூரா		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/10, 64/5A, 64/5B, 64/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்குசேத்தி கிராமம் புஞ்சை புல எண்.64/10 ல் ஏர்ஸ் 0.25.00 க்கு செண்ட் 61 பூரா		
12	390/2020	25-Feb-2020 25-Feb-2020 25-Feb-2020	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. மும்தாஜ் பேகம்	1. நாதிராபேகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 980/2000	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.64/9ல் ஏர்ஸ் 0.24.0 க்கு செண்ட் 59 பூரா நிலம்		
			விற்பனை	1. தாவூது பாட்சா		

13	1302/2021	29-Jun-2021 29-Jun-2021 29-Jun-2021	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. கமால்தீன் 3. மும்தாஜ் பேகம் 4. அப்துல் ரஹ்மான்	1. அப்துல் சுக்கூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 67,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 810/1995	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			Survey No./புல எண் : 64/8A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண் 64/8ஏ-ல் (பழைய புல எண் 64/8) ஏர்ஸ் 0.13.50-க்கு செண்ட் 33 பூரா நிலம்		
14	3129/2022	26-Oct-2022 26-Oct-2022 26-Oct-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாவூது பாட்சா 2. கமால்தீன் 3. மும்தாஜ் பேகம் 4. அப்துல்ரஹ்மான்	1. அப்துல்சுக்கூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1400/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/6A - 28 ஏர்ஸ்; 64/6B2 - 1 ஏர்ஸ், 17.0 சதுர மீட்டர்; 64/6C3 - 1 ஏர்ஸ், 26.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சமீனாபர்வீன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 64/5பி , வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - மேற்படி கிராம சர்வே எண் 64/6சி2 மற்றும் சர்வே எண் 64/6பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண் 64/6 ல் ஏக்கர் 1, செண்ட் 50 ல் வடபுறம் ஏர்ஸ் 0.30.43 க்கு செண்ட் 75 மட்டும். மேற்படி நிலமானது புல எண் 64/6ஏ ல் ஏர்ஸ் 0.28.00 எனவும், புல எண் 64/6பி2 ல் ஏர்ஸ் 0.01.17 எனவும், புல எண் 64/6சி3 ல் ஏர்ஸ் 0.01.26 எனவும் உள்ளது.		
15	1435/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாதிராபேகம்	1. அன்புச்செல்வன் 2. வெற்றிச்செல்வன் 3. திருநாவுக்கரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,55,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,55,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 390/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/9 - 24 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புஞ்சை		

				புல எண்.64/9.ல் 0.24.0.ஏர்ஸ்க்கு செண்ட்.59.1/4 பூரா நிலம். இதன் பட்டா எண்.1740 ஆகும்		
16	1495/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சமீனாபர்வீன்	1. அன்புச்செல்வன் 2. வெற்றிச்செல்வன் 3. திருநாவுக்கரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,22,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,26,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1225/2018, 1451/2017, 389/2020	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/10 - 25 ஏர்ஸ்; 64/5A - 24 ஏர்ஸ்; 64/5B - 43 ஏர்ஸ்; 64/7 - 24 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புஞ்சை புல எண்.64/5ஏ.ல் 0.24.0.ஏர்ஸ்க்கு செண்ட்.59.28 உள்ள நிலம் இனம்.1, புஞ்சை புல எண்.64/5பி.ல் 0.43.0.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.செண்ட்.06.21 உள்ள நிலம் இனம்.2, புஞ்சை புல எண்.64/7.ல் 0.24.5.ஏர்ஸ்க்கு செண்ட்.60.1/2 உள்ள நிலம் இனம்.3, புஞ்சை புல எண்.64/10.ல் 0.25.0.ஏர்ஸ்க்கு செண்ட்.61.75 உள்ள நிலம் இனம்.4, ஆக இனம் நான்கும் 3வது அயிட்டத்தின் கூடுதல் ஹெக்.1.16.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.2.செண்ட்.88 உள்ள நிலம். இதன் பட்டா எண்.1738 ஆகும். ஆக மூன்று அயிட்டங்களின் கூடுதல் ஹெக்.2.24.0.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.5. செண்ட்.53.1/4 உள்ள நிலங்கள் உள்பட.		
17	1497/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அப்துல்சுக்கூர்	1. அன்புச்செல்வன் 2. வெற்றிச்செல்வன் 3. திருநாவுக்கரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,61,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1302/2021, 3129/2022, 3591/2022	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/8A - 13 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புஞ்சை புல எண்.64/6.க்கு புதிய சர்வே எண்.64/8ஏ.ல் 0.13.5.ஏர்ஸ்க்கு செண்ட்.33 உள்ள நிலம் இனம்.2 இதன் பட்டா எண்.1869 ஆகும். ஆக இனம் இரண்டும் 1வது அயிட்டத்தின் கூடுதல் 0.24.5.ஏர்ஸ்க்கு செண்ட்.60 உள்ள நிலங்கள் மட்டும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/6A - 28 ஏர்ஸ்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சமினா பர்வீன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.64/5பி நிலம், வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புஞ்சை புல எண்.64/6.ல் ஏக்கர்.1.50.செண்ட்டில் வடபுரம் 0.30.43.ஏர்ஸ்க்கு செண்ட்.75 உள்ளதில்		

	- வாய்க்கால், தெற்கு - மேற்படி கிராம புல எண்.64/6சி2 மற்றும் புல எண்.64/6பி1 இவைகள்			0.28.0.ஏர்ஸ்க்கு செண்ட்.69 உள்ள நிலம் இனம்.1 மேற்படி நிலமானது பழைய புல எண்.64/6.க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய புல எண்.64/6ஏ.ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.2073 ஆகும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/6B2 - 1 ஏர்ஸ், 17.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட பழைய புல எண்.64/6.க்கு புதிய புல எண்.64/6பி.ல் 0.01.17.ஏர்ஸ்க்கு 03.செண்ட் பூரா நிலம் இனம்.2 மேற்படி நிலமானது பழைய புல எண்.64/6.க்கு புதிய புல எண்.64/6பி என இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய புல எண்.64/6பி2.ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.2073 ஆகும்.		
18	3340/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 10-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. அன்புச்செல்வன் 2. வெற்றிச்செல்வன் 3. திருநாவுக்கரசு	1. செயல் அலுவலர் வல்லம் பேரூராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1435/2024, 1495/2024, 1497/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/10, 64/9 - 9897.23 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையில் உள்ள சாலை, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி நகரின் மனைப்பிரிவுகள் புல எண் 64/10 மற்றும் 64/9, தெற்கு - மேற்படி நகரின் மனைப்பிரிவுகள் புல எண் 64/10 மற்றும் 64/9					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/5B, 64/7, 64/9 - 9177.17 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : road no 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்கள் 64/5பி, 64/7, 64/9 ஆகிய புல எண்களில் அடங்கிய மேற்படி நகரின் மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - புல எண்கள் 64/5பி, 64/7, 64/9 ஆகிய புல எண்களில் அடங்கிய மேற்படி நகரின் மனைப்பிரிவுகள் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஸ்தலம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சாரத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம் , வடக்கு - மேற்படி நகரின் 9 மீட்டர்அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மேற்படி					

	நகரின் புல எண் 64/11ஏ1ஏ அடங்கிய ஸ்தலம்	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/9 - 4334.13 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி	
		Plot No./மனை எண் : road no 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் 7.2 மீட்டர்அகலமுள்ள சாலை, மேற்கு - புல எண் 63 ஸ்தலம், வடக்கு - மேற்படி நகரின் புல எண் 64/9ல் அடங்கிய மேற்படி நகரின் மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - மேற்படி நகரின் புல எண் 64/9 ல் அடங்கிய மேற்படி நகரின் மனைப்பிரிவுகள்	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/5A, 64/5B, 64/7 - 3631.51 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் 7,2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை, மேற்கு - புல எண் 64/4 அடங்கிய ஸ்தலம், வடக்கு - மேற்படி நகரின் புல எண்கள் 64/5ஏ, 5பி இவைகளில் அடங்கிய மேற்படி மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - மேற்படி நகரின் புல எண் 64/7ல் அடங்கிய மேற்படி நகரின் மனைப்பிரிவுகள்	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/5A, 64/5B, 64/6A - 16260.96 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - புல எண் 62ல் அடங்கிய ஸ்தலம் , வடக்கு - மேற்படி நகரின் புல எண் 64/5ஏ, 5பி-ல்அடங்கிய மனைப்பிரிவுகள் மற்றும் மேற்படி நகரின் பூங்காவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம், தெற்கு - மேற்படி நகரின் புல எண் 64/5ஏ, 5பி, 64/6ஏல் அடங்கிய மனைப்பிரிவுகள்	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/9 - 811.35 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி	
		Plot No./மனை எண் : public purpose
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, மேற்கு - மேற்படி நகரின் புல எண் 64/9 அடங்கிய மனைப்பிரிவுகள்,	

	வடக்கு - மேற்படி நகரின் புல எண் 64/9ல் அடங்கிய மின்சாரத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம், தெற்கு - புல எண் 69/11ஏ1ஏ ஸ்தலம்					
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/9 - 811.35 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி					
				Plot No./மனை எண் : EB		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, மேற்கு - மேற்படி நகரின் புல எண் 64/9 அடங்கிய மனைப்பிரிவு, வடக்கு - மேற்படி நகரின் புல எண் 64/9ல் அடங்கிய ஸ்தலம் , தெற்கு - பொது உபயோகம்					
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/5B, 64/6A - 19149.75 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - புல எண் 62ல் அடங்கிய ஸ்தலம், வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - மேற்படி நகரின் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான சாலை மற்றும் புல எண் 64/5பில் அடங்கிய மனைப்பிரிவுகள்					
19	1151/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்புச்செல்வன் 2. வெற்றிச்செல்வன் 3. திருநாவுக்கரசு	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,41,775/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,41,775/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1435/2024, 1495/2024, 1497/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/5B - 1139.25 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 70		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.71, மேற்கு - மனை எண்.69, வடக்கு - கிழமேலான 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.68			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், வல்லம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண்.64/5ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.28 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/5பி-ல் ஏர்ஸ் 0.43.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 06.21 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/7-ல் ஏர்ஸ் 0.24.50-க்கு செண்ட்60.50 பரப்பளவுள்ள நிலங்களிலும் மற்றும் இதர புல எண்களிலும் அமைந்துள்ளதுள்ளதும் தஞ்சாவூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குனர் அவர்களால் ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.எண்.எஸ் டபுல்யூ பி/83/2024 (டி டிசி பி) நாள்:18.09.2024-ன்படி		

				அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான "ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்" மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் மனை எண்.70 மட்டும். மேற்படி மனை கிழமேல் வடபுறம் 31 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 31 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 36.75 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 36.75 அடிக்கு சதுரடி 1139.25-க்கு ச.மீ.105.83 பரப்பளவுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையானது புல எண்.64/5பி-ல் அடங்கியது.		
20	1285/2025	21-Mar-2025 21-Mar-2025 21-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்புச்செல்வன் 2. வெற்றிச்செல்வன் 3. திருநாவுக்கரசு	1. செந்தமிழ்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,66,811/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,66,811/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1435/2024, 1495/2024, 1497/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/10 - 392.37 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடலான 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - சர்வே எண்.64/8பி-ல் அடங்கிய ஸ்தலம், தெற்கு - கிழமேலான 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், வல்லம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண்.64/5ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.28 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/5பி-ல் ஏர்ஸ் 0.43.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 06.21 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/7-ல் ஏர்ஸ் 0.24.50-க்கு செண்ட் 60.50 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.0.25.00-க்கு செண்ட் 61.75 பரப்பளவுள்ள நிலங்களும், புஞ்சை புல எண்.64/8-க்கு புதிய புல எண்.64/8ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.13.50-க்கு செண்ட் 33.34 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6-க்கு புதிய புல எண்.64/6ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.30.43-க்கு செண்ட் 75 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6பி-க்கு புதிய புல எண்.64/6பி2-ல் ஏர்ஸ் 0.01.17-க்கு செண்ட் 03 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/9-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.25 பரப்பளவுள்ள நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஹெக் 1.85.60 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்ட் 58.50 பரப்பளவுள்ள நிலங்களில் அமைந்துள்ளதுள்ளதும் தஞ்சாவூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குனர் அவர்களால் ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.எண்.எஸ் டபுல்யூ பி/83/2024 (டி டிசி பி) நாள்:18.09.2024-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், தஞ்சாவூர் ஒன்றியம், வல்லம் பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.541, நாள்:28.02.2025-ன்படி ஒப்புதல் பெற்று அதற்கு "ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்" மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் மனை எண்கள்.1&2 ஆகிய இரு மனைகள் மட்டும். மேற்படி மனை எண்.1-க்கு அளவுகள் விபரம்: கிழமேல் வடபுறம் 18.8 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 17.7 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 22.25 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 20.75 அடிக்கு சதுரடி 392.37-க்கு ச.மீ.36.45 பரப்பளவுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையானது புல எண்.64/10-ல் அடங்கியது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/10 - 497.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - சர்வே எண்.64/8பி-ல் அடங்கிய ஸ்தலம், தெற்கு - கிாமேலான 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், வல்லம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண்.64/5ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.28 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/5பி-ல் ஏர்ஸ் 0.43.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 06.21 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/7-ல் ஏர்ஸ் 0.24.50-க்கு செண்ட் 60.50 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.0.25.00-க்கு செண்ட் 61.75 பரப்பளவுள்ள நிலங்களும், புஞ்சை புல எண்.64/8-க்கு புதிய புல எண்.64/8ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.13.50-க்கு செண்ட் 33.34 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6-க்கு புதிய புல எண்.64/6ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.30.43-க்கு செண்ட் 75 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6பி-க்கு புதிய புல எண்.64/6பி2-ல் ஏர்ஸ் 0.01.17-க்கு செண்ட் 03 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/9-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.25 பரப்பளவுள்ள நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஹெக் 1.85.60 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்ட் 58.50 பரப்பளவுள்ள நிலங்களில் அமைந்துள்ளதுள்ளதும் தஞ்சாவூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குனர் அவர்களால் ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.எண்.எஸ் டபுல்யூ பி/83/2024 (டி டிசி பி) நாள்:18.09.2024-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், தஞ்சாவூர் ஒன்றியம், வல்லம் பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.541, நாள்:28.02.2025-ன்படி ஒப்புதல் பெற்று அதற்கு "ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்" மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் மனை எண்கள்.1&2 ஆகிய இரு மனைகள் மட்டும். மேற்படி மனை எண்.2-க்கு அளவுகள் விபரம்: கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 20.75 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 19 அடிக்கு சதுரடி 497-க்கு ச.மீ.46.17 பரப்பளவுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையானது புல எண்.64/10-ல் அடங்கியது.		
21	1516/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்புச்செல்வன் 2. வெற்றிச்செல்வன் 3. திருநாவுக்கரசு	1. ராஜமன்னார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,52,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,52,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1435/2024, 1495/2024, 1497/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/5B - 1102.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 69		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.70, மேற்கு - தென்வடலான 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - கிழமேலான 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.68			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், வல்லம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண்.64/5ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.28 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/5பி-ல் ஏர்ஸ் 0.43.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 06.21		

				பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/7-ல் ஏர்ஸ் 0.24.50-க்கு செண்ட் 60.50 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.0.25.00-க்கு செண்ட் 61.75 பரப்பளவுள்ள நிலங்களும், புஞ்சை புல எண்.64/8-க்கு புதிய புல எண்.64/8ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.13.50-க்கு செண்ட் 33.34 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6-க்கு புதிய புல எண்.64/6ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.30.43-க்கு செண்ட் 75 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6பி-க்கு புதிய புல எண்.64/6பி2-ல் ஏர்ஸ் 0.01.17-க்கு செண்ட் 03 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/9-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.25 பரப்பளவுள்ள நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஹெக் 1.85.60 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்ட் 58.50 பரப்பளவுள்ள நிலங்களில் அமைந்துள்ளதுள்ளதும் தஞ்சாவூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குனர் அவர்களால் ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.எண்.எஸ் டபுல்யூ பி/83/2024 (டி டிசி பி) நாள்:18.09.2024-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், தஞ்சாவூர் ஒன்றியம், வல்லம் பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.541, நாள்:28.02.2025-ன்படி ஒப்புதல் பெற்று அதற்கு "ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்" மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் மனை எண்.69 மட்டும். மேற்படி மனை கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 36.75 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 36.75 அடிக்கு சதுரடி 1102.50-க்கு ச.மீ.102.42 பரப்பளவுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையானது புல எண்.64/5பி-ல் ஏர்ஸ் 0.43.00 என உள்ளதில் அடங்கியது.		
22	2131/2025	16-May-2025 16-May-2025 16-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்புச்செல்வன் 2. வெற்றிச்செல்வன் 3. திருநாவுக்கரசு	1. அபிராமசுந்தரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,87,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,87,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1435/2024, 1495/2024, 1497/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/10A - 592.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - மனை எண்.14, வடக்கு - கிழமேலான 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.64/11ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், வல்லம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண்.64/5ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.28 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/5பி-ல் ஏர்ஸ் 0.43.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 06.21 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/7-ல் ஏர்ஸ் 0.24.50-க்கு செண்ட் 60.50 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/10-ல் ஏர்ஸ் 0.25.00-க்கு செண்ட் 61.75 பரப்பளவுள்ள நிலங்களும், புஞ்சை புல எண்.64/8-க்கு புதிய புல எண்.64/8ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.13.50-க்கு செண்ட் 33.34 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6-க்கு புதிய புல எண்.64/6ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.30.43-க்கு செண்ட் 75 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6பி-க்கு புதிய புல எண்.64/6பி2-ல் ஏர்ஸ் 0.01.17-க்கு செண்ட் 03 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/9-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.25 பரப்பளவுள்ள நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஹெக் 1.85.60 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்ட் 58.50 பரப்பளவுள்ள நிலங்களில்		

				அமைந்துள்ளதுள்ளதும் தஞ்சாவூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குனர் அவர்களால் ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.எண்.எஸ் டபுல்யூ பி/83/2024 (டி டிசி பி) நாள்:18.09.2024-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், தஞ்சாவூர் ஒன்றியம், வல்லம் பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.541, நாள்:28.02.2025-ன்படி ஒப்புதல் பெற்று அதற்கு "ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்" மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் மனை எண்.13. மேற்படி மனை எண்.13-க்கு அளவுகள் விபரம்: கிழமேல் வடபுறம் 15 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 15 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 38.75 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40.25 அடிக்கு சதுரடி 592.50-க்கு ச.மீ.55 பரப்பளவுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையானது பழைய புல எண்.64/10-க்கு புதிய புல எண்.64/10ஏ-ல் அடங்கியது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/10A - 618.75 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - கிழமேலான 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு, தெற்கு - சர்வே எண்.64/11ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், வல்லம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண்.64/5ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.28 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/5பி-ல் ஏர்ஸ் 0.43.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 06.21 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/7-ல் ஏர்ஸ் 0.24.50-க்கு செண்ட் 60.50 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/10-ல் ஏர்ஸ் 0.25.00-க்கு செண்ட் 61.75 பரப்பளவுள்ள நிலங்களும், புஞ்சை புல எண்.64/8-க்கு புதிய புல எண்.64/8ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.13.50-க்கு செண்ட் 33.34 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6-க்கு புதிய புல எண்.64/6ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.30.43-க்கு செண்ட் 75 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6பி-க்கு புதிய புல எண்.64/6பி2-ல் ஏர்ஸ் 0.01.17-க்கு செண்ட் 03 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/9-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.25 பரப்பளவுள்ள நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஹெக் 1.85.60 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்ட் 58.50 பரப்பளவுள்ள நிலங்களில் அமைந்துள்ளதுள்ளதும் தஞ்சாவூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குனர் அவர்களால் ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.எண்.எஸ் டபுல்யூ பி/83/2024 (டி டிசி பி) நாள்:18.09.2024-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், தஞ்சாவூர் ஒன்றியம், வல்லம் பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.541, நாள்:28.02.2025-ன்படி ஒப்புதல் பெற்று அதற்கு "ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்" மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் மனை எண்.14. மேற்படி மனை எண்.14-க்கு அளவுகள் விபரம்: கிழமேல் வடபுறம் 15 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 15 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40.25 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 42.25 அடிக்கு சதுரடி 618.75-க்கு ச.மீ.57.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையானது பழைய புல எண்.64/10-க்கு புதிய புல எண்.64/10ஏ-ல் அடங்கியது.		
23	2299/2025	28-May-2025 28-May-2025 28-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்புச்செல்வன் 2. வெற்றிச்செல்வன் 3. திருநாவுக்கரசு	1. கமலகண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 5,72,000/-		ரூ. 5,72,000/-		1435/2024, 1495/2024, 1497/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/7 - 1787.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 35		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடலான 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - கிழமேலான 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.34			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், வல்லம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண்.64/5ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.28 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/5பி-ல் ஏர்ஸ் 0.43.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 06.21 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/7-ல் ஏர்ஸ் 0.24.50-க்கு செண்ட் 60.50 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.0.25.00-க்கு செண்ட் 61.75 பரப்பளவுள்ள நிலங்களும், புஞ்சை புல எண்.64/8-க்கு புதிய புல எண்.64/8ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.13.50-க்கு செண்ட் 33.34 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6-க்கு புதிய புல எண்.64/6ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.28.00-க்கு செண்ட் 69.16 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6பி-க்கு புதிய புல எண்.64/6பி2-ல் ஏர்ஸ் 0.01.17-க்கு செண்ட் 03 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/9-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.25 பரப்பளவுள்ள நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஹெக் 1.83.17 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்ட் 52.50 பரப்பளவுள்ள நிலங்களில் அமைந்துள்ளதுள்ளதும் தஞ்சாவூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குனர் அவர்களால் ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.எண்.எஸ் டபுல்யூ பி/83/2024 (டி டிசி பி) நாள்:18.09.2024-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், தஞ்சாவூர் ஒன்றியம், வல்லம் பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.541, நாள்:28.02.2025-ன்படி ஒப்புதல் பெற்று அதற்கு "ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்" மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் மனை எண்கள்.35 மட்டும். மேற்படி மனையின் அளவுகள் விபரம்: கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 60 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 60 அடிக்கு சதுரடி 1800 பரப்பளவுள்ளதில் மூலைமுடுக்கு சதுரடி 12.50 நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரடி 1787.50-க்கு ச.மீ.166.06 பரப்பளவுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையானது புல எண்.64/7-ல் அடங்கியது.		
24	2300/2025	28-May-2025 28-May-2025 28-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்புச்செல்வன 2. வெற்றிச்செல்வன் 3. திருநாவுக்கரசு	1. சசிதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,04,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,04,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1435/2024, 1495/2024, 1497/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வல்லம் தெற்கு சேத்தி, ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/7 - 1299.5 சதுரடி; 64/9A - 278.0 சதுரடி		

		Plot No./மனை எண் : 34
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடலான 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.33, வடக்கு - மனை எண்.35, தெற்கு - கிழமேலான 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், வல்லம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வல்லம் தெற்கு சேத்தி கிராமம், புஞ்சை புல எண்.64/5ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.28 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/5பி-ல் ஏர்ஸ் 0.43.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 06.21 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/7-ல் ஏர்ஸ் 0.24.50-க்கு செண்ட் 60.50 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.0.25.00-க்கு செண்ட் 61.75 பரப்பளவுள்ள நிலங்களும், புஞ்சை புல எண்.64/8-க்கு புதிய புல எண்.64/8ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.13.50-க்கு செண்ட் 33.34 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6-க்கு புதிய புல எண்.64/6ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.28.00-க்கு செண்ட் 69.16 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை பழைய புல எண்.64/6பி-க்கு புதிய புல எண்.64/6பி2-ல் ஏர்ஸ் 0.01.17-க்கு செண்ட் 03 பரப்பளவுள்ள நிலமும், புஞ்சை புல எண்.64/9-ல் ஏர்ஸ் 0.24.00-க்கு செண்ட் 59.25 பரப்பளவுள்ள நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஹெக் 1.83.17 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்ட் 52.50 பரப்பளவுள்ள நிலங்களில் அமைந்துள்ளதுள்ளதும் தஞ்சாவூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குனர் அவர்களால் ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.எண்.எஸ் டபுல்யூ பி/83/2024 (டி டிசி பி) நாள்:18.09.2024-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், தஞ்சாவூர் ஒன்றியம், வல்லம் பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.541, நாள்:28.02.2025-ன்படி ஒப்புதல் பெற்று அதற்கு "ஸ்மார்ட் சிட்டி விரிவாக்கம்" மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் மனை எண்கள்.34 மட்டும். மேற்படி மனையின் அளவுகள் விபரம்: கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 53 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 53 அடிக்கு சதுரடி 1590 பரப்பளவுள்ளதில் மூலைமுடுக்கு சதுரடி 12.50 நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரடி 1577.50-க்கு ச.மீ.146.54 பரப்பளவுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையானது புல எண்.64/9-க்கு புதிய புல எண்.64/9ஏ-ல் 278 (ச.மீ.25.82) சதுரடியும், புல எண்.64/7-ல் 1299.50 (ச.மீ.120.72) சதுரடியும் கொண்டதில் அடங்கியது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 24

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.