Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அன்னூர்	Date / நாள்: 22-May-2025
Village /கிராமம்:அ. மேட்டுப்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 113/1, 114/1A, 115/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2024 - 21-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	14927/2024	03-Dec-2024 03-Dec-2024 03-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. கிரிஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/1A1A - 705.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 64		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - 60 நெ சயிட், வடக்கு - 62,63 நெ சயிட்டுகள், தெற்கு - 65 நெ சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் -		

		மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஈ ஆர்ஈஜிஐஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.64-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 705 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 269 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.114/1ஏ1ஏ நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலையில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/1A1A, 115/1A1 - 705.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : 65
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - 59 நெ சயிட், வடக்கு - 64 நெ சயிட், தெற்கு - 66 நெ சயிட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த

				விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஃ ஆர்ஃஜிஐஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.65-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 705 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 269 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.114/1ஏ1ஏ மற்றும் (பட்டா எண்.4454) க.ச.115/1ஏ1 நெ காலைகளில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலையில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.
2	15486/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. துளசிமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/1A1A - 1840.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம், தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.113/2 நெ காலை, மேற்கு - 9 மீ தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - க.ச.112 நெ காலை, தெற்கு - 2 நெ சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த		

				விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஐ ஆர்ஃஜிஜஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண். 01-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 1840 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 98 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.113/1ஏ1ஏ நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலையில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.
3	15746/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. அன்பு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 115/1A1 - 915.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 54		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீ தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - அன்னூர் கிராம எல்லை, வடக்கு - 53 நெ சயிட், தெற்கு - 10 அடி பொது இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஈ ஆர்ஈஜிஜஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.54-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 915 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 44 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4454) க.ச.115/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலையில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.		
4	16287/2024	06-Aug-2024 06-Aug-2024 27-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. குமாரசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,04,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,04,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/1, 114/1A, 115/1A - 1970.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 8 நெ சயிட் , மேற்கு - 10 நெ சயிட், வடக்கு - க.ச.112 நெ காலை, தெற்கு - 9 மீட்டர் கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஆ ஆர்ஃஜிஐஒஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஒடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.9-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 1970 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 228 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.113/1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலையில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது		
5	1871/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. நவீன்ராஜ்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,04,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,04,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023

அட்டவணை 1 விவரங்கள்:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/1A1A1 - 1440.0 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம்	
	Plot No./மனை எண் : 18
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 19 நெ சயிட், மேற்கு - 17 நெ சயிட், வடக்கு - 9 மீட்டர் கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - 25 நெ சயிட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஃ ஆர்ஃஜிஜஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.18-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 1440 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 133 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.113/1ஏ1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலையில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.

6	1914/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. திருமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/1A1A1 - 1785.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.114/1பி நெ காலை, மேற்கு - 9 மீ தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 3 நெ சயிட், தெற்கு - 5 நெ சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஐ ஆர்ஜிஜஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.4-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 1785 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 43 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.114/1ஏ1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலைகளில் உள்ள		

		ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/1A1A1, 114/1A1A1 - 1979.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.113/2 மற்றும் க.ச.114/1பி நெ காலைகள், மேற்கு - 9 மீட்டர் தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 9 மீட்டர் கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - 4 நெ சயிட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஃ ஆர்ஃஜிஜஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.3-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 1979 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 237 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.114/1ஏ1ஏ1 (பட்டா எண்.4453) க.ச.113/1ஏ1ஏ1 நெ காலைகளில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலைகளில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம்

				கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.		
7	2958/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. சண்முகசுந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/1A1A1 - 1508.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 35 செ சயிட், மேற்கு - 33 நெ சயிட், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - 43 நெ சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஃ ஆர்ஃஜிஐஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.34-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 1508 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 201 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால		

		சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.114/1ஏ1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலைகளில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/1A1A1 - 1508.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 35
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 36 நெ சயிட், மேற்கு - 34 நெ சயிட், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - 42 நெ சயிட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஃ ஆர்ஃஜிஜஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.35-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 1508 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 201 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.114/1ஏ1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலைகளில் உள்ள

				ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.		
8	3400/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. சகுந்தலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/1A1A1 - 1350.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 46 நெ சயிட், மேற்கு - 48 நெ சயிட், வடக்கு - 30 நெ சயிட், தெற்கு - 10 மீட்டர் கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஐ: ஆர்ஃஜிஜஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.47-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட		

				1350 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 43 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.114/1ஏ1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலைகளில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.		
9	3401/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. எலிசபெத் ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,950/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/1A1A1 - 1717.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம், ஆனந்தம் அவென்யூ					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 16 , மேற்கு - கச 117 நெ காலை , வடக்கு - 9மீட்டர் அகலம் உள்ளகிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ. மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் க ச 113/1ஏ1ஏ1 நெ காலையில் ஆனந்தம் அவென்யூ லே அவுட்டில் மனை எண் 15 க்கு விஸ்தீர்ணம் 1717 சதுரடிகள் காலியிடம்		
10	3644/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. தீபிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/1A1A1 - 1728.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 95		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.114/1பி நெ காலை, மேற்கு - 9 மீட்டர் தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - 10 மீட்டர் கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - 94 நெ சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113		

				நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஃ ஆர்ஃஜிஐஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.95-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 1728 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 421 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4453) க.ச.114/1ஏ1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலைகளில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.
11	3646/2025	10-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகேஷ்	1. கண்ணம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6351/2023, 6352/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 115/1A1A - 705.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 68		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு		

	கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - 56 நெ சயிட், வடக்கு - 67 நெ சயிட், தெற்கு - 69 நெ சயிட்	பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஃ ஆர்ஃஜிஜஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.68-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 705 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 269 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4454) க.ச.115/1ஏ1ஏ நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலைகளில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அ. மேட்டுப்பாளையம், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 115/1A1A - 717.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 69
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - 55 நெ சயிட், வடக்கு - 68 நெ சயிட், தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல்

		தாக்கலாகியுள்ள க.ச.114/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.89.50-க்கு ஏக்கர்.2.21-க்கு தீர்வை ரூ.3.03 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.113 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.115 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு' க.ச.114/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.116 நெ.காலைக்கும், 30 அடி பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும் க.ச.113/1 நெ.பு.ஹெக்டேர்.0.43.00-க்கு ஏக்கர்.1.06-க்கு தீர்வை ரூ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.112 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.113/2 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.117 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது முழுவதும். பின்னும், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராமம் (பழைய பட்டா எண்.3641) புதிய பட்டா எண்.3672-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.115/1ஏ நெ.பு.ஹெக்.0.50.00-க்கு ஏக்கர்.1.24-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம், க.ச.114 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - வடக்கு அன்னூர் கிராம எல்லைக்கும் - கிழக்கு க.ச.115/1பீ நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.24 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி உள்ளது.முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட பு.ஏ.4.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மனையிடங்களாக பிரித்து ஒப்புதல் கேரரியதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்.ஆர்ஓசி எண்.சிபிஈ ஆர்ஈஜிஜஓஎண்.ஆர்ஜே1எஸ்1டபள்யூஓடி/2023/டிசிபி நாள் 16/12/2023-ன் படி வழங்கப்பட்ட கோ.ம.எண்.382/2023-ன் படி அங்கீரம் பெற்று "ஆனந்தம் அவென்யூ" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் இக்கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.69-ம் அதற்கு கட்டுப்பட்ட 717 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 269 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூரா மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி இடமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி (பட்டா எண்.4454) க.ச.115/1ஏ1ஏ நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்திற்கு அன்னூர் - சத்தி ரோட்டிலிருந்து வந்து க.ச.116/2 நெ காலைகளில் உள்ள ரோட்டின் வழியாக வந்தும் மற்றும் லே அவுட்டில் விட்டுள்ள ரோடுகளிலும் போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம், மேற்படி கிரைய சொத்தானது அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.