Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sankaranainarkoil	Date / நாள்: 16-May-2026
Village /கிராமம்:Poikai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 101/3D,112/1,112/2,112/3,112/4,112/5,112/6

Data Availability Period for Village: Poikai

Sankaranainarkoil Sub Registrar Office: From 01-Jan-2026 To 15-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2026 - 15-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Thirunelveli			District: Tenkasi		S.R.O: Sankaranainarkoil	
1	169/2026	12-Jan-2026 12-Jan-2026 20-Jan-2026	Gift deed	1. க.மா.செந்தில்முருகன்	1. தமிழக மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2732/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/2, 112/3, 112/4, 112/5, 112/6 - 1547.4 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai					
			Plot No./மனை எண் : Salai No 1			

	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.1-க்கு அளவுவிபரம் கிழமேல் வடதலை 128.95 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 128.95 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 12 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 12 மீட்டருக்கு 1547.40 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 112/2, 112/3, 112/4, 112/5, 112/6 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3D, 112/6 - 1715.25 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 2
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், டிஏஎன்ஜிஈடிசிஒ ஒதுக்கீடு மனை பி, லோகல்பாடி ஒதுக்கீடு மனை ஏ, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12,, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8 மற்றும் 13, 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5 , வடக்கு - நிலையிலுள்ள ஓடை மற்றும் நிலையிலுள்ள சாலை (சர்வே எண்.94/8), தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.2-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 172.40 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 170.65 மீட்டருக்கு 1715.25 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 101/3டி, 112/6 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/5, 112/6 - 745.75 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 3
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம்,

	கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10 மற்றும் 11 , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6, 7.20 மீட்டர் அகலமனைப்பிரிவு சாலை எண்.9, வடக்கு - 12 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 , தெற்கு - சர்வே எண்.111/2 காலி நிலம்	புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 74.95 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 74.20 மீட்டருக்கு 745.75 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 112/5, 112/6 நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/1, 112/2 - 1430.33 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 4
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8 மற்றும் 9, 12மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, , மேற்கு - பூங்கா, குடியிருப்பு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.5, தெற்கு - சர்வே எண்.111/1 காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.4-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 9 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 160.05 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 157.80 மீட்டருக்கு 1430.33 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து 112/1, 112/2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/1, 112/2, 112/3, 112/4, 112/5, 112/6 - 1383.53 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 5
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2 , மேற்கு - சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை

	எண்.101/1பி காலி நிலம், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4	சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.5-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 153.75 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 153.70 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 9 மீட்டருக்கு 1383.53 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 112/1, 112/2, 112/3, 112/4, 112/5, 112/6 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/1, 112/2, 112/3, 112/4, 112/5 - 1070.55 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 6
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.6-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 118.95 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 118.95 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 9 மீட்டருக்கு 1070.55 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 112/1, 112/2, 112/3, 112/4, 112/5 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/1 - 225.45 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 7
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, மேற்கு - சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை

	எண்.113 காலி நிலம், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.7-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 25.05 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 25.10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 9 மீட்டருக்கு 225.45 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 112/1, நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/2, 112/4, 112/5, 112/6, 112/undefined - 856.44 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 8
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2 , மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.8-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 118.95 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 118.95 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.20 மீட்டருக்கு 856.44 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 112/2, 112/3, 112/4, 112/5, 112/6 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/2, 112/3, 112/4, 112/5, 112/6 - 856.44 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 9
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர்

	- குடியிருப்பு மனைகள்	ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.9-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 118.95 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 118.95 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.20 மீட்டருக்கு 856.44 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 112/2, 112/3, 112/4, 112/5, 112/6 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/6 - 156.78 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 10
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.01 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் ஈடபுள்யுஎஸ் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.10-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 21.35 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 22.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.20 மீட்டருக்கு 156.78 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 112/6 நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/6 - 130.86 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 11
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.01 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம்.

		ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.11-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 17.75 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 18.60 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.20 மீட்டருக்கு 130.86 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 112/6 நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3D - 127.26 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 12
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.01 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.12-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 17.55 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 17.80 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.20 மீட்டருக்கு 127.26 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 101/3டி நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3D - 102.24 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salal 13
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - சர்வே எண்.101/3சி காலி நிலம், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை

		சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.13-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 14.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 14.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.20 மீட்டருக்கு 102.24 ச.மீ. உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை. ஷை சொத்து சர்வே 101/3டி நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3D, 112/1, 112/2, 112/3, 112/4, 112/5, 112/6 - 33.75 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைகளாக பிரிப்பதற்கு நகர் ஊரமைப்புத்துறையில் அனுமதி பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகளில் மொத்தம் உள்ள 30 மூலை முடக்குகளுக்கு (1.50மீ ‘ 1.50 மீ /2) ‘ 30 (மூலை முடக்கு) = 33.75 ச.மீ. உள்ள மூலை முடக்கு பகுதி. மேற்கண்ட 1 முதல் 13 வரையுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் மூலை முடக்கு 30 எண்ணம் சேர்ந்து மொத்த பரப்பளவு 10, 382.03 ச.மீ. ஆகும்.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/1 - 2529.63 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Park
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, மேற்கு - சர்வே எண்.113 காலி நிலம், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.111/1 காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

		அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி பூங்கா-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 25.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 15.80 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 121.80 மீட்டர்(101.80மீ+20மீ), தென்வடல் கீழ்தலை 117.40 மீட்டருக்கு ஜாமெண்ட்ரிக்கல் அளவுப்படி 2529.63 ச.மீ. மனை பூங்கா. ஷை சொத்து சர்வே 112/1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3D - 129.92 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY A
	Boundary Details: கிழக்கு - ம.வ(மு)தெமாநஊஅ எண்.05/2021-ன்படி ஒதுக்கப்பட்ட பூங்கா-1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - டிஏஎன்ஜிஈடிசிஒ ஒதுக்கீடு மனை பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி லோக்கல்பாடி ஒதுக்கீடு மனை ஏ-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 16.10 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 14.60 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 9.10 மீட்டருக்கு 138.92 ச.மீ. மனையில் மேல்பக்கம் மத்தியில் 9 ச.மீ. மனை நீங்கலாக ஜாமெண்ட்ரிக்கல் அளவுப்படி 129.92 ச.மீ. லோக்கல்பாடி ஒதுக்கீடு மனை ஏ ஷை சொத்து சர்வே 101/3டி நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3D - 128.46 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO B
	Boundary Details: கிழக்கு - ம.வ(மு)/தெமாநஊஅ எண்.05/2021-ன்படி ஒதுக்கப்பட்ட பூங்கா-1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - லோக்கல்பாடி ஒதுக்கீடு மனை ஏ, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் பட்டாவின்படி 0.57.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை கிராமம், ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.53.00-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 72 உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஈஎன்ஆர்ஆர்பி5ஜெஎப்/2025/டிசிபி-க்கான சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் நாள் 18.12.2025-ல் உதவி இயக்குநர் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

				அவர்களின் மின்னனு கையொப்பமிட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி டிஏஎன்ஜிஈடிசிஒ ஒதுக்கீடு மனை பி-க்கு அளவுவிபரம்கிழமேல் வடதலை 14.60 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 13.10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 9.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 9.35 மீட்டருக்கு 128.46 ச.மீ .டிஏஎன்ஜிஈடிசிஒ ஒதுக்கீடு மனை பி ஷை சொத்து சர்வே 101/3டி நம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
2	1350/2026	20-Mar-2026 20-Mar-2026 28-Apr-2026	Sale deed	1. க.மா.செந்தில்முருகன்	1. ந.சங்கரமகாலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,610/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 44,610/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2732/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/2, 112/3 - 111.51 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 108		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.107, மேற்கு - பிளாட் எண்.109, வடக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்கள்.81, 82, 83			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே 112/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.56.50-ம் ஷை சர்வே 112/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.00-ம். ஷை சர்வே 112/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.49.50-ம். ஷை சர்வே 112/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.50.00-ம். ஷை சர்வே 112/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம். ஷை சர்வே 112/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.52.00-ம். ஷை சர்வே 101/3டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.52.50-க்கு ஏக்கர் 8, செண்டு 71 உள்ள நிலத்தினை மனைகளாக பிரித்து தெருக்கள் போடப்பட்டு பொது உபயோகத்துக்கு இடம் ஒதுக்கப்பட்டும் தென்காசி, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர் மனைப்பிரிவு ம.வ/தெமாந ஊஅ. எண்.எஸ்டபிள்யூபி/12/2026-ன்படியும், பொய்கை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் ந.க.எண்.02/2025-26, நாள் 04.03.2026-ன்படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு போடப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் “மகாராஜா நகர் பகுதி - 2” என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண்.108-க்கு அளவு விவரம். கிழமேல் வடதலை 9.14 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.14 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 12.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 12.20 மீட்டருக்கு 111.51 ச.மீ. உள்ள காலிமனை முழுப் பாத்தியமும். ஷை மனையில் கட்டிடக் கோப்பு ஏதும் இல்லை. ஷை சொத்து தற்போது உட்பிரிவின்படி சர்வே 112/2, சர்வே 112/3 நம்பரில் உள்ளது. சென்னை, தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் அலுவலகத்தில் பதிவு எண் வேண்டி விண்ணப்பித்து அத்தாட்சி பெறப்பட்டுள்ளது.		
3	1496/2026	04-May-2026 04-May-2026 13-May-2026	Sale deed	1. க.மா.செந்தில்முருகன்	1. ரமேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2732/2025	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3D - 203.68 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai					
				Plot No./மனை எண் : 192		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 101/3சி நிலம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனை எண்.191			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்காசி மாவட்டம், தென்காசி பதிவு மாவட்டம், சங்கரன்கோவில் சார்பதிவகம், சங்கரன்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியம், பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/1 நீரில் ஹெக்டேர்.0.56.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/2 நீரில் ஹெக்டேர்.0.55.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/3 நீரில் ஹெக்டேர்.0.49.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/4 நீரில் ஹெக்டேர்.0.50.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/5 நீரில் ஹெக்டேர்.0.48.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/6 நீரில் ஹெக்டேர்.0.52.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.101/3டி நீரில் ஹெக்டேர்.0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர்.3.52.50 க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 71உள்ள நிலத்தினை மனைகளாக பிரித்து தெருக்கள் போடப்பட்டும் பொது உபயோகத்துக்கு இடம் ஒதுக்கப்பட்டும் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர் மனைப்பிரிவு ம.வ/தெமாந ஊஅ எண். எஸ்டபில்யூபி/12/2026-ன் படியும், பொய்கை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் ந.க.எண்.02/2025-2026, நாள் 04.03.2026ன் படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு போடப்பட்டுள்ள மனைகளில் “மஹாராஜா நகர் பகுதி-2” என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.192-க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 16 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 12.80 மீட்டர் உள்ள மனையில் வடபுறம் கீழ்மூலையில் மூலைமுடுக்கு 1.125 சதுரமீட்டர் மனை நீங்கலாக மீதி 203.68 சதுரமீட்டருக்கு 2192.41 சதுரஅடிக்கு செண்டு 5.03 உள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனைக்கு மால். ஷை மனையானது பட்டா எண்.5332ல் கண்ட சர்வே எண்.101/3டி நம்பரில் உள்ளது. சென்னை தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் அலுவலகத்தில் பதிவு எண் வேண்டி விண்ணப்பித்து அத்தாட்சி பெறப்பட்டுள்ளது.		
4	1524/2026	14-May-2026 14-May-2026 14-May-2026	Sale deed	1. க.மா.செந்தில்முருகன்	1. அகமது	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2732/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/1A - 129.6 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai					
				Plot No./மனை எண் : 172		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.173 , மேற்கு - சர்வே எண்.101/1பி இடம், வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்காசி மாவட்டம், தென்காசி பதிவு மாவட்டம், சங்கரன்கோவில் சார்பதிவகம், சங்கரன்கோவில்		

	சர்வே எண்.101/2பி இடம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			ஊராட்சி ஒன்றியம், பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/1 நீரில் ஹெக்டேர்.0.56.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/2 நீரில் ஹெக்டேர்.0.55.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/3 நீரில் ஹெக்டேர்.0.49.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/4 நீரில் ஹெக்டேர்.0.50.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/5 நீரில் ஹெக்டேர்.0.48.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/6 நீரில் ஹெக்டேர்.0.52.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.101/3டி நீரில் ஹெக்டேர்.0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர்.3.52.50 க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 71 உள்ள நிலத்தினை மனைகளாக பிரித்து தெருக்கள் போடப்பட்டும் பொது உபயோகத்துக்கு இடம் ஒதுக்கப்பட்டும் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர் மனைப்பிரிவு ம.வ/தெமாந ஊஅ எண். எஸ்டபில்யூபி/12/2026-ன் படியும், பொய்கை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் ந.க.எண்.02/2025-2026, நாள் 04.03.2026ன் படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு போடப்பட்டுள்ள மனைகளில் “மஹாராஜா நகர் பகுதி-2” என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.172-க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் வடதலை 7.90 மீட்டர் (25.91அடி), கிழமேல் தென்தலை 8.10 மீட்டர் (26.56அடி), தென்வடல் மேல்தலை 16.10 மீட்டர் (52.80அடி), தென்வடல் கீழ்தலை 16.30 மீட்டருக்கு (53.46அடி) 129.60 சதுரமீட்டருக்கு 1395 சதுரஅடிக்கு செண்டு 3.20 உள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனைக்கு மால். ஷை மனையானது பட்டா எண்.5332ல் கண்ட சர்வே எண்.112/1எ நம்பரில் உள்ளது. சென்னை தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் அலுவலகத்தில் பதிவு எண் வேண்டி விண்ணப்பித்து அத்தாட்சி பெறப்பட்டுள்ளது.		
5	1525/2026	14-May-2026 14-May-2026 14-May-2026	Sale deed	1. க.மா.செந்தில்முருகன்	1. பீர்பாத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2732/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/1A - 130.4 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 173		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.174 , மேற்கு - மனை எண்.172, வடக்கு - சர்வே எண்.101/2பி மற்றும் 101/2சி5 இடம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்காசி மாவட்டம், தென்காசி பதிவு மாவட்டம், சங்கரன்கோவில் சார்பதிவகம், சங்கரன்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியம், பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/1 நீரில் ஹெக்டேர்.0.56.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/2 நீரில் ஹெக்டேர்.0.55.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/3 நீரில் ஹெக்டேர்.0.49.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/4 நீரில் ஹெக்டேர்.0.50.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/5 நீரில் ஹெக்டேர்.0.48.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/6 நீரில் ஹெக்டேர்.0.52.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.101/3டி நீரில் ஹெக்டேர்.0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர்.3.52.50 க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 71 உள்ள நிலத்தினை மனைகளாக பிரித்து தெருக்கள் போடப்பட்டும் பொது உபயோகத்துக்கு இடம் ஒதுக்கப்பட்டும் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர் மனைப்பிரிவு ம.வ/தெமாந ஊஅ எண்.		

				எஸ்டபில்யூபி/12/2026-ன் படியும், பொய்கை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் ந.க.எண்.02/2025-2026, நாள் 04.03.2026ன் படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு போடப்பட்டுள்ள மனைகளில் "மஹாராஜா நகர் பகுதி-2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.173-க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 8 மீட்டர் (26.24அடி), தென்வடல் இருபுறமும் 16.30 மீட்டருக்கு (53.46அடி) 130.40 சதுரமீட்டருக்கு 1403.63 சதுரஅடிக்கு செண்டு 3.22 உள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனைக்கு மால். ஷை மனையானது பட்டா எண்.5332ல் கண்ட சர்வே எண்.112/1எ நம்பரில் உள்ளது. சென்னை தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் அலுவலகத்தில் பதிவு எண் வேண்டி விண்ணப்பித்து அத்தாட்சி பெறப்பட்டுள்ளது.		
6	1526/2026	14-May-2026 14-May-2026 14-May-2026	Sale deed	1. க.மா.செந்தில்முருகன்	1. அப்துல் கபூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2732/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/1A - 130.4 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 174		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.175, மேற்கு - மனை எண்.173, வடக்கு - சர்வே எண்.101/2சி5 இடம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்காசி மாவட்டம், தென்காசி பதிவு மாவட்டம், சங்கரன்கோவில் சார்பதிவகம், சங்கரன்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியம், பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/1 நீரில் ஹெக்டேர்.0.56.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/2 நீரில் ஹெக்டேர்.0.55.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/3 நீரில் ஹெக்டேர்.0.49.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/4 நீரில் ஹெக்டேர்.0.50.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/5 நீரில் ஹெக்டேர்.0.48.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/6 நீரில் ஹெக்டேர்.0.52.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.101/3டி நீரில் ஹெக்டேர்.0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர்.3.52.50 க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 71 உள்ள நிலத்தினை மனைகளாக பிரித்து தெருக்கள் போடப்பட்டும் பொது உபயோகத்துக்கு இடம் ஒதுக்கப்பட்டும் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர் மனைப்பிரிவு ம.வ/தெமாந ஊஅ எண். எஸ்டபில்யூபி/12/2026-ன் படியும், பொய்கை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் ந.க.எண்.02/2025-2026, நாள் 04.03.2026ன் படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு போடப்பட்டுள்ள மனைகளில் "மஹாராஜா நகர் பகுதி-2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.174-க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 8 மீட்டர் (26.24அடி), தென்வடல் இருபுறமும் 16.30 மீட்டருக்கு (53.46அடி) 130.40 சதுரமீட்டருக்கு 1403.63 சதுரஅடிக்கு செண்டு 3.22 உள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனைக்கு மால். ஷை மனையானது பட்டா எண்.5332ல் கண்ட சர்வே எண்.112/1எ நம்பரில் உள்ளது. சென்னை தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் அலுவலகத்தில் பதிவு எண் வேண்டி விண்ணப்பித்து அத்தாட்சி		

				பெறப்பட்டுள்ளது.		
7	1540/2026	14-May-2026 14-May-2026 14-May-2026	Sale deed	1. க.மா.செந்தில்முருகன்	1. பத்திரகாளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 89,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 89,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2732/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/6 - 110.38 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 124		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.123, வடக்கு - மனை எண்.125, தெற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்காசி மாவட்டம், தென்காசி பதிவு மாவட்டம், சங்கரன்கோவில் சார்பதிவகம், சங்கரன்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியம், பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/1 நீரில் ஹெக்டேர்.0.56.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/2 நீரில் ஹெக்டேர்.0.55.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/3 நீரில் ஹெக்டேர்.0.49.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/4 நீரில் ஹெக்டேர்.0.50.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/5 நீரில் ஹெக்டேர்.0.48.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/6 நீரில் ஹெக்டேர்.0.52.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.101/3டி நீரில் ஹெக்டேர்.0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர்.3.52.50 க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 71 உள்ள நிலத்தினை மனைகளாக பிரித்து தெருக்கள் போடப்பட்டும் பொது உபயோகத்துக்கு இடம் ஒதுக்கப்பட்டும் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர் மனைப்பிரிவு ம.வ/தெமாந ஊஅ எண். எஸ்டபில்யூபி/12/2026-ன் படியும், பொய்கை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் ந.க.எண்.02/2025-2026, நாள் 04.03.2026ன் படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு போடப்பட்டுள்ள மனைகளில் “மஹாராஜா நகர் பகுதி-2” என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.124-க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 9.14 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 12.20 மீட்டர் உள்ள மனையில் தென்புறம் கீழ்மூலையில் மூலைமுடுக்கு 1.125 சதுரமீட்டர் மனை நீங்கலாக மீதி 110.38 சதுரமீட்டருக்கு 1188.13 சதுரஅடிக்கு செண்டு 2.73 உள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனைக்கு மால். ஷை மனையானது பட்டா எண்.5332ல் கண்ட சர்வே எண்.112/6 நம்பரில் உள்ளது. சென்னை தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் அலுவலகத்தில் பதிவு எண் வேண்டி விண்ணப்பித்து அத்தாட்சி பெறப்பட்டுள்ளது.		
8	1541/2026	14-May-2026 14-May-2026 14-May-2026	Sale deed	1. க.மா.செந்தில்முருகன்	1. பத்திரகாளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 89,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 89,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2732/2025	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/6 - 110.38 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai					
				Plot No./மனை எண் : 125		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.126, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.124			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்காசி மாவட்டம், தென்காசி பதிவு மாவட்டம், சங்கரன்கோவில் சார்பதிவகம், சங்கரன்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியம், பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/1 நீரில் ஹெக்டேர்.0.56.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/2 நீரில் ஹெக்டேர்.0.55.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/3 நீரில் ஹெக்டேர்.0.49.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/4 நீரில் ஹெக்டேர்.0.50.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/5 நீரில் ஹெக்டேர்.0.48.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/6 நீரில் ஹெக்டேர்.0.52.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.101/3டி நீரில் ஹெக்டேர்.0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர்.3.52.50 க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 71 உள்ள நிலத்தினை மனைகளாக பிரித்து தெருக்கள் போடப்பட்டும் பொது உபயோகத்துக்கு இடம் ஒதுக்கப்பட்டும் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர் மனைப்பிரிவு ம.வ/தெமாந ஊஅ எண். எஸ்டபில்யூபி/12/2026-ன் படியும், பொய்கை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் ந.க.எண்.02/2025-2026, நாள் 04.03.2026ன் படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு போடப்பட்டுள்ள மனைகளில் “மஹாராஜா நகர் பகுதி-2” என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.125-க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 9.14 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 12.20 மீட்டர் உள்ள மனையில் வடபுறம் கீழ்மூலையில் மூலைமுடுக்கு 1.125 சதுரமீட்டர் மனை நீங்கலாக மீதி 110.38 சதுரமீட்டருக்கு 1188.13 சதுரஅடிக்கு செண்டு 2.73 உள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனைக்கு மால். ஷை மனையானது பட்டா எண்.5332ல் கண்ட சர்வே எண்.112/6 நம்பரில் உள்ளது. சென்னை தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் அலுவலகத்தில் பதிவு எண் வேண்டி விண்ணப்பித்து அத்தாட்சி பெறப்பட்டுள்ளது.		
9	1542/2026	14-May-2026 14-May-2026 14-May-2026	Sale deed	1. க.மா.செந்தில்முருகன்	1. பத்திரகாளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2732/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poikai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/5, 112/6 - 111.51 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 126		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.125, மேற்கு - மனை எண்.127, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.123			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்காசி மாவட்டம், தென்காசி பதிவு மாவட்டம், சங்கரன்கோவில் சார்பதிவகம், சங்கரன்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியம், பொய்கை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/1 நீரில் ஹெக்டேர்.0.56.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/2 நீரில் ஹெக்டேர்.0.55.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/3 நீரில் ஹெக்டேர்.0.49.50-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/4 நீரில்		

		ஹெக்டேர்.0.50.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/5 நீரில் ஹெக்டேர்.0.48.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.112/6 நீரில் ஹெக்டேர்.0.52.00-ம், புஞ்சை சர்வே எண்.101/3டி நீரில் ஹெக்டேர்.0.41.50-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர்.3.52.50 க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 71 உள்ள நிலத்தினை மனைகளாக பிரித்து தெருக்கள் போடப்பட்டும் பொது உபயோகத்துக்கு இடம் ஒதுக்கப்பட்டும் தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர் மனைப்பிரிவு ம.வ/தெமாந ஊஅ எண். எஸ்டபில்யூபி/12/2026-ன் படியும், பொய்கை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் ந.க.எண்.02/2025-2026, நாள் 04.03.2026ன் படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு போடப்பட்டுள்ள மனைகளில் "மஹாராஜா நகர் பகுதி-2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.126-க்கு அளவு விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 9.14 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 12.20 மீட்டருக்கு 111.51 சதுரமீட்டருக்கு 1200.29 சதுரஅடிக்கு செண்டு 2.75 உள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனைக்கு மால். ஷை மனையானது பட்டா எண்.5332ல் கண்ட சர்வே எண்கள்.112/5, 112/6 நம்பர்களில் உள்ளது. சென்னை தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் அலுவலகத்தில் பதிவு எண் வேண்டி விண்ணப்பித்து அத்தாட்சி பெறப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.