Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Panagudi	Date / நாள்: 02-May-2026
Village /கிராமம்:Perungudi part II	Survey Details /சர்வே விவரம்: 2325,2224,2227

Data Availability Period for Village: Perungudi part II

Panagudi Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 01-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 01-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Thirunelveli			District: Tirunelveli		S.R.O: Panagudi	
1	795/2018	16-Apr-2018 16-Apr-2018 16-Apr-2018	Sale deed	1. சாமுவேல் தினகரன்	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 99,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1797/2013	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 91.06 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2325/1		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருங்குடி பகுதி 2		

	கிழக்கு - முத்துகிருஷ்ணன் நிலம், மேற்கு - தென்வடல் பொதுப்பாதை, வடக்கு - முருகேசேன் நிலம், தெற்கு - ரமேஷ் நிலம்			கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, அபுச. 2325/1 நம்பர் ஹெக் 0.24.00க்கு மசமான செண்டு 59ல், தெற்கிலிருந்து 4வது பாகம் கீழ்க்கண்ட எல்கைக்குள்பட்ட செண்டு 2.25க்கு சமமான 91.06 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். இதற்கு எல்கை (வ) முருகேசன் நிலம் (கி) முத்துகிருஷ்ணன் நிலம் (தெ) ரமேஷ் நிலம் (மே) தென்வடல் பொதுப்பாதை இதற்குள்பட்டது. ஷை மனை கிழமேல் வடதலை 16.2 + 15.2, தென்வடல் மேல்தலை 6.2 + 5.4 உள்ளதற்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 91.06 பரப்பளவுள்ளதாகும்.		
2	3058/2019	30-Oct-2019 30-Oct-2019 30-Oct-2019	Sale deed	1. பா தம்பிராஜ்	1. சா அருண் நியூட்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 870/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5373/2011	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2223, 2325/1		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி-2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, லெப்பைக்குடியிருப்பு ஊரில், குடியிருப்பு அயன் புஞ்சை சர்வே 2325/1 நம்பரில் 0.24.0 ஏருக்கு சமமான சென்ட் 59-ல் மேற்கடைய தென்வடலாக வண்டி பாதை நிலம் கிழமேல் 30.31 லிங்ஸ் அகலமும், தென்வடல் 383.34 லிங்ஸ் நீளமும் கொண்ட சென்ட் 11.61-ல் அடிமனை உரிமையின்றி பாதை பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியமும், ஷை சர்வே 2223 நம்பரில் 5 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாகவும், கிழமேலாகவும் வருகிற பொதுப்பாதைகளிலும் நீங்களும் அடிமனை உரிமையின்றி மேற்படி சொத்துகளுக்கு பொதுவாய் பாதை புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியமும் விபரம் சரி.		
3	1248/2020	04-Jun-2020 04-Jun-2020 04-Jun-2020	Sale deed	1. முருகேசன்	1. கோவிந்தலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1988/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4356.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2325/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - முத்துக்கிருஷ்ணன் மனை, மேற்கு - 20அடி அகலமுள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருங்குடி பகுதி -2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை சர்வே, 2325/1 நம்பரில் 0-24-0		

	தென்வடல் பொதுப்பாதை, வடக்கு - செல்வராஜ் மனை, தெற்கு - ராசா வீடுமனை			ஏர்ஸ் மனையில் மேற்கடைய தென்வடலாக 20 அடி அகலமுள்ள பொது பாதை நீக்கி நின்ற நிலத்தில் வடக்கடைய செண்டு 19.50 மனை நீக்கி தொட்டு தென்புற பாகம் கீழ்கண்ட எல்கைக்குள்பட்ட தென்வடல் இருபுறமும் தலா 78.50 அடியும், கிழமேல் வடதலை 58 அடியும், கிழமேல் தென்தலை 53 அடியும் ஆக மொத்தம் 4356.75 சதுர அடி பரப்பளவுக்கு சமமான செண்டு 10 (404.6 சதுர மீட்டர்) கட்டிடமில்லதா காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கும் வடக்கே கிழமேலாக செல்லும் லெப்பைக்குடியிருப்பு பெருங்குடி ரோட்டிலிருந்து தெற்காக வந்து ஷை மனையின் மேல்புறம் தெற்கு நோக்கி செல்லும் 20 அடி அகலமுள்ள பொதுப்பாதையில் பொதுவில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் உள்ளபட. ஷை சர்வே2325/1 நம்பர் பெருங்குடி பகுதி -2 கிராமம் கூட்டுப்பட்டா எண் 3824ன்படி முன்சுவாந்தார் பெயரில் இருந்து வருகிறது.		
4	3712/2020	30-Nov-2020 30-Nov-2020 08-Dec-2020	Settlement deed	1. ராமையா நாடார்	1. தங்ககிருஷ்ணன் 2. பாலன் ராமையா நாடார் 3. அமுதன் 4. சுரேஷ் 5. ஜெகன் ராமையா நாடார் 6. தனபூபதி ராமையா நாடார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1163/1994, 1960/1981, 2147/2008, 449/1967	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2227/1B		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2227/1சி நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 2325 நம்பர் நிலம், வடக்கு - சுரேஷ் நிலம், தெற்கு - சர்வே 2227/1இ நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.04.00க்கு சமமான செண்டு 10ல், தெற்கடைய பாகம் செண்டு 5க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.02.00 பூராவும்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2227/1D		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.50க்கு சமமான செண்டு 13.50லும், அதிலிருக்கிற கிணறு, 3ஹெச்பி மின்சார மோட்டார் பம்புசெட், பம்புரும் இவைகளிலும் பிரிவின்றி 8ல் 1ல் , பிரிவின்றி 6ல் 1க்குள்ள வீதமும், ஷை வீதம் செண்டு 0.29க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.00.12 ஆகும்.		
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ARE, 88.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2227/1I		

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2228 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 2227/1ஜே நம்பர் நிலம், வடக்கு - அமுதன் நிலம், தெற்கு - ஜெகன் ராமையா நாடார் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1ஐ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.07.50க்க சமமான செண்டு 18.50ல், கிழமேல் பாகம் 4ல், வடக்கிலிருந்து 2வது பாகம் செண்டு 4.625க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.01.88 பூராவும்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	Survey No./புல எண் : 2227/1D
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.50க்கு சமமான செண்டு 13.50லும், அதிலிருக்கிற கிணறு , 3ஹெச்பி மின்சார மோட்டார் பம்புசெட், பம்புரூம் இவைகளிலும் பிரிவின்றி 8ல் 1ல், பிரிவின்றி 6ல் 1க்குள்ள வீதமும், ஷை வீதம் செண்டு 0.29க்க சமமான ஹெக்டேர் 0.00.12 ஆகும்.
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ARE, 88.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	Survey No./புல எண் : 2227/1I
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2228 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 2227/1ஜே நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே 2227/1ஐ நம்பர் நிலம், தெற்கு - பாலன் ராமையா நாடார் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1ஐ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.07.50க்கு சமமான செண்டு 18.50ல், கிழமேல் பாகம் 4ல், வடக்கிலிருந்து 1வது பாகம் செண்டு 4.625க்க சமமான ஹெக்டேர் 0.01.88 பூராவும்
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	Survey No./புல எண் : 2227/1D
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.50க்கு சமமான செண்டு 13.50லும், அதிலிருக்கிற கிணறு, 3ஹெச்பி மின்சார மோட்டார் பம்புசெட், பம்புரூம் இவைகளிலும் பிரிவின்றி 8ல் 1ல், பிரிவின்றி 6ல் 1க்குள்ள வீதமும். ஷை வீதம் செண்டு 0.29 க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.00.12 ஆகும்.
	Schedule 29 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	Survey No./புல எண் : 2227/1B
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2227/1சி நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 2325 நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே 2227/1ஏ நம்பர்நிலம், தெற்கு - தங்ககிருஷ்ணன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.04.00க்கு சமமான செண்டு 10ல், வடக்கடைய பாகம் செண்டு 5க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.02.00 பூராவும்.
	Schedule 35 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ARE, 88.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	Survey No./புல எண் : 2227/1I

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2228 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 2227/1ஜே நம்பர் நிலம், வடக்கு - பாலன் ராமையா நாடார் நிலம், தெற்கு - தனபூபதி ராமையா நாடரர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1ஜே நம்பர் ஹெக்டேர் 0.07.50க்கு சமமான செண்டு 18.50ல், கிழமேல் பாகம் 4ல், வடக்கிலிருந்து 3வது பாகம் செண்டு 4.625க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.01.88 பூராவும். 2) 2227/1டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.50க்கு சமமான செண்டு 13.50லும், அதிலிருக்கிற கிணறு, 3ஹெச்பி மின்சார மோட்டார், பம்புசெட், பம்புரும் இவைகளிலும் பிரிவின்றி 8ல், 1ல், பிரிவின்றி 6ல் 1க்குள்ள வீதமும். ஷை வீதம் செண்டு 0.29க்கு சமமான ஹெக் டேர் 0.00.12 ஆகும். 3) அநச.2291/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.06.00க்கு சமமான செண்டு 15லும், அதிலிருக்கிற கிணறு, 3ஹெச்பி மின்சார மோட்டார் பம்புசெட், பம்புரும் இவைகளிலும் பிரிவின்றி 8ல் 1ல், பிரிவின்றி 6ல் 1க்குள்ளதும். ஷை வீதம் செண்டு 0.32க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.00.13 ஆகும்.4 4) அபுச. 2487, 2486/1ஏ நம்பர்களில் மத்தியில் செல்லும் தென்வடல் 5 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதையிலும், ஷை நம்பர்களில் கிழக்கடைய உள்ள கிழமேல் 4 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதையிலும் பொதுவாய் புழங்கி அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் விபரம் சரி. 5) 2487, 2486/1ஏ நம்பர்களில் உள்ள ஆழ்துளை கிணற்றிலும், பிவிசி குழாய்களிலும் பிரிவின்றி 6ல் 1க்குள்ள வீதமும் விபரம் சரி. 6) ஷை நிலங்களில் செல்லும் வழக்கமான தண்ணீர்கால், பாதை பாத்தியங்களும் விபரம் சரி.		
	Schedule 41 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ARE, 88.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2227/1I		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2228 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 2227/1ஜே நம்பர் நிலம், வடக்கு - ஜெகன் ராமையா நாடார் நிலம், தெற்கு - சர்வே 2227/2ஏ நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1ஜே நம்பர் ஹெக்டேர் 0.07.50க்கு சமமான செண்டு 18.50ல், கிழமேல் பாகம் 4ல் தெற்கடைய பாகம் செண்டு 4.625க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.01.88 பூராவும். 2) 2227/1டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.50க்கு சமமான செண்டு 13.50லும், அதிலிருக்கிற கிணறு, 3ஹெச்பி மின்சார மோட்டார், பம்புசெட், பம்புரும் இவைகளிலும் பிரிவின்றி 8ல், 1ல், பிரிவின்றி 6ல் 1க்குள்ள வீதமும். ஷை வீதம் செண்டு 0.29க்கு சமமான ஹெக் டேர் 0.00.12 ஆகும். 3) அநச.2291/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.06.00க்கு சமமான செண்டு 15லும், அதிலிருக்கிற கிணறு, 3ஹெச்பி மின்சார மோட்டார் பம்புசெட், பம்புரும் இவைகளிலும் பிரிவின்றி 8ல் 1ல், பிரிவின்றி 6ல் 1க்குள்ளதும். ஷை வீதம் செண்டு 0.32க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.00.13 ஆகும்.4 4) அபுச. 2487, 2486/1ஏ நம்பர்களில் மத்தியில் செல்லும் தென்வடல் 5 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதையிலும், ஷை நம்பர்களில் கிழக்கடைய உள்ள கிழமேல் 4 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதையிலும் பொதுவாய் புழங்கி அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் விபரம் சரி. 5) 2487, 2486/1ஏ நம்பர்களில் உள்ள ஆழ்துளை கிணற்றிலும், பிவிசி குழாய்களிலும் பிரிவின்றி 6ல் 1க்குள்ள வீதமும் விபரம் சரி. 6) ஷை நிலங்களில் செல்லும் வழக்கமான தண்ணீர்கால், பாதை பாத்தியங்களும் விபரம் சரி.		
5	922/2021	24-Feb-2021 24-Feb-2021 24-Feb-2021	Settlement deed	1. ராசையா நாடார்	1. தங்கத்துரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 31,700/-		1481/1985, 2026/1980, 216/1980, 656/1970, 657/1970, 83/1988, 858/1983	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2227/1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமச்சந்திரன்நிலம், மேற்கு - சர்வே2325நம்பர்நிலம், வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - சர்வே2227/1பிநம்பர்நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே2227/1ஏநம்பர்ஹெக்டேர்0.04.00க்குசமமானசெண்டு9.88ல், மேற்கடையசெண்டு4.94க்குசமமானஹெக்டேர்0.02.00பூராவும்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ARE, 26.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2227/1K		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமச்சந்திரன்நிலம், மேற்கு - சர்வே2227/1எப் நம்பர்நிலம், வடக்கு - சர்வே2227/1ஜிநம்பர்நிலம், தெற்கு - சர்வே2227/2ஏ நம்பர்நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1கே நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.50க்கு சமமான செண்டு 21ல், மேற்கடைய செண்டு 10.50க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.04.26 பூராவும்.		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 35.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2227/1D		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.50க்கு சமமான செண்டு 13.585லும், அதிலிருக்கிற கிணறு, 3ஹெச்பி மின்சார மோட்டார், பம்புசெட், பம்புரூம், மின்இணைப்பு உள்பட இவைகளிலும் பிரிவின்றி 8ல் 1ல், பிரிவின்றி பாதிக்குள்ளதும். ஷை வீதம் செண்டு 0.84க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.00.35 பூராவும். சர்வே 2227/1டி நம்பரிலுள்ள கிணற்றிற்கு கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து தென்வடலாக வரும் பாதையிலம், தண்ணீர்காலிலும் பொதுவாய் புழங்கி அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் விபரம் சரி		
6	923/2021	24-Feb-2021 24-Feb-2021 24-Feb-2021	Settlement deed	1. ராசையா நாடார்	1. ராமச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1270/2002, 1481/1985, 2026/1980, 216/1980, 770/2002, 83/1988, 858/1983	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2227/1A		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1ஏ நம்பர்		

	கிழக்கு - சர்வே 2227/1சி நம்பர் நிலம், மேற்கு - தங்கத்துரை நிலம், வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - சர்வே 2227/1பி நம்பர் நிலம்			ஹெக்டேர் 0.04.00க்கு சமமான செண்டு 9.88ல், கிழக்கடைய செண்டு 4.94க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.02.00 பூராவும்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ARE, 26.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2227/1K		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2227/1ஜே நம்பர் நிலம், மேற்கு - தங்கத்துரை நிலம், வடக்கு - சர்வே 2227/1ஜி நம்பர் நிலம், தெற்கு - சர்வே 2227/2ஏ நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1கே நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.50க்கு சமமான செண்டு 21ல், கிழக்கடைய செண்டு 10.50க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.04.26 பூராவும்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 35.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2227/1D		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 2227/1டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.50க்கு சமமான செண்டு 13.585லும், அதிலிருக்கிற கிணறு, 3ஹெச்பி மின்சார மோட்டார், பம்புசெட், பம்புரும், மின்இணைபு உள்பட இவைகளிலும் பிரிவின்றி 8ல் 1ல், பிரிவின்றி பாதிக்குள்ளதும். ஷை வீதம் செண்டு 0.84க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.00.35 பூராவும். சர்வே 2227/1டி நம்பரிலுள்ள கிணற்றிற்கு கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து தென்வடலாக வரும் பாதையிலும், தண்ணிர்க்காலிலும் பொதுவாய் புழங்கி அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமம் விபரம் சரி.		
7	998/2021	27-Feb-2021 27-Feb-2021 27-Feb-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சுடலைமணி	1. பைவ் ஸ்டார் பிஸினஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட் வள்ளியூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2041/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			Survey No./புல எண் : 2325/1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - முத்துகிருஷ்ணன் நிலம், மேற்கு - பொதுப்பாதை , வடக்கு - ராமகிருண்ணன் நிலமும் பாதையும், தெற்கு - அபான் காற்றாலை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச எண், 2325/1 (ரீசர்வே படி அபுச எண், 2325/1ஏ)-ல் 223 ச, மீட் மனையும் அதிலிருக்கிற வீடு உட்பட		
8	5133/2022	29-Nov-2022 29-Nov-2022 01-Dec-2022	Sale deed	1. ஆர்ச்சிட் பார்மா லிமிடேட்(முத.) ஹரிஷ் மோதிலால் ஷர்மா(முக.)	1. ஸ்ரீவைகுண்டா வின்ட் பார்ம் சர்வீசஸ்(முத.) சசிகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 48,76,011/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,84,611/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1470/1996, 1473/1996, 730/1996, 732/1996	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/10 - 30 ARE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து , அபுச 2325/10 நம்பர் 0.30.00 ஹெக்டேருக்கு சமமான செண்டு 74 பூராவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1A - 23 ARE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து , அபுச 2224/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.23.00க்கு சமமான செண்டு 57 பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1B - 9 ARE, 50.0 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து , அபுச 2224/1பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.09.50 க்கு சமமான செண்டு 23.50 பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1C - 9 ARE, 50.0 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து , அபுச 2224/1சி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.09.50க்கு சமமான செண்டு 23.50 பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 42 ARE, 50.0 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II, தெரிவு செய்க					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து , அபுச 2227/2ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.42.50 க்கு சமமான ஏக்கர் 1 செண்டு 5 பூராவும்.	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2B - 30 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து , அபுச 2227/2பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.30.50 க்கு சமமான செண்டு 75 பூராவும்.	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/3 - 81 ARE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து , அபுச 2227/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.81.00க்கு சமமான ஏக்கர் 2 பூராவும்.	
9	2759/2023	05-Jul-2023 05-Jul-2023 05-Jul-2023	Settlement deed	1. செல்வராஜ்	1. ராம்ஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/4 - 1 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2335/5 நம்பர் நிலமும், ஸை சர்வே 2325/4 நம்பரில் மீத நிலமும் , மேற்கு - சர்வே 2335/3ஏ, 2335/3பி நம்பர் நிலமும், வடக்கு - சர்வே 2320 நம்பர் நிலம், தெற்கு - ஸை சர்வே 2335/4 நம்பரில் மீத நிலமும், சர்வே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருங்குடி பகுதி-2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை சர்வே 2325/4 நம்பரில் கீழ்கண்ட எல்கைக்குள்பட்ட ஹெக்டேர் 0.01.0க்கு சமமான செண்டு 2.50 பூராவும்.(பட்டா எண் 8003) (ஸை நிலம் முன்பு சர்வே 2325/4 ஹெக்டேர் 0.02.05, சர்வே 2325/5 நம்பர்		

	2335/3பி நம்பர் நிலமும்			ஹெக்டேர் 0.01.50ம், 2325/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.05ம், 2325/7 நம்பர் ஹெக்டேர் 5.05ம் ஆக ஹெக்டேர் 0.15.00க்கு சமமான செண்டு 37ம் ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ளதில் 3ல் 1க்கு செண்டு 12.50ல் ஹெக்டேர் 0.01.70 ஆக இருந்தது.)		
10	796/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	Cancellation Deed	1. பொ. செல்வராஜ்	1. கு.பால் ஜார்ஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 59/2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Panagudi/Book4/59/2012 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/3B - 24 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அய்யாபழம் நாடார் நிலம் , மேற்கு - துரைசாமி நாடார் வகையறா நிலம், வடக்கு - கிழமேல் ரோடும், மற்றும் கிழமேல் பொது தண்ணீர்காலும், தெற்கு - அபான் காற்றாலை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருங்குடி பகுதி-2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை 1) சர்வே 2325/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.24.50க்கு சமமான செண்டு 60.50 பூராவும்.(மேற்படி நிலம் தற்போது உட்பிரிவின்படி சர்வே 2325/3பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.24.32 ஆக உள்ளது)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/4B - 26.39 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அய்யாபழம் நாடார் நிலம் , மேற்கு - மேற்படி 1 அயிட்ட மனை , வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பொது தண்ணீர்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) சர்வே 2325/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.02.50 ஏர் நிலத்தில் மேற்கடைய தென்வடல் மேல்தலை 1 மீட்டரும், தென்வடல் மத்தி 4.2 மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்தலை 5.8 மீட்டரும், கிழமேல் வடதலை 7 மீட்டரும், கிழமேல் தென்வடல் 7 மீட்டரும், ஆக மொத்தம் 26.39 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள காலிமனை பூராவும். (தற்போது உட்பிரிவின்படி சர்வே 2325/4 பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.26 ஆக உள்ளது)		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/7 - 1 ARE, 83.33 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3)சர்வே 2325/7 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.50க்கு சமமான கிணறு துறவடி நிலம் செண்டு 14லும், அதிலிருக்கிற கிணறு கமலைக்கோர்வை வகையறாக்களிலும், மேற்படி கிணற்றில் பொறுத்தப்பட்டுள்ள 3எச்பி ன்சார மோட்டார் பம்பு செட் வகையறாவிலும், மிஷின் ரூமிலும் பிரிவின்றி 3ல் 1 வீதம் பூராவும். 4) மேற்படி கிணற்றிலிருந்து மேற்படி நிலங்களுக்கு வருகின்ற பொது தண்ணீர்கால், பாதை வகைறாக்களில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியமும்.		

<table>
<tr><td rowspan="5">11</td><td>805/2024</td><td>04-Mar-2024
04-Mar-2024
04-Mar-2024</td><td>Release deed</td><td>1. ராம்ஜி</td><td>1. செல்வராஜ்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 42,400/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
2759/2023</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2325/4B - 26.0 SQUARE METRE</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II, தெரிவு செய்க</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருங்குடி பகுதி-2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை சர்வே 2325/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.26 பூராவும். (தபசில் சொத்து முன்பு சர்வே 2325/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.0க்கு சமமான செண்டு 2.50 ல் இருந்தது)</td></tr>
<tr><td rowspan="6">12</td><td>874/2024</td><td>08-Mar-2024
08-Mar-2024
08-Mar-2024</td><td>(General) Power of Attorney deed</td><td>1. பொ. செல்வராஜ்</td><td>1. கு.பால் ஜார்ஜ்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 40,46,900/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
10/2005, 656/2011, 805/2024</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2325/3B - 24 ARE, 50.0 SQUARE METRE</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II</td></tr>
<tr><td colspan="3">Boundary Details:
கிழக்கு - அய்யாபழம் நாடார் நிலம் , மேற்கு - துரைசாமி நாடார் வகையறா நிலம், வடக்கு - கிழமேல் ரோடும், மற்றும் கிழமேல் பொது தண்ணீர்காலும், தெற்கு - அபான் காற்றாலை நிலம்</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருங்குடி பகுதி-2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை 1) சர்வே 2325/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.24.50க்கு சமமான செண்டு 60.50 பூராவும்.(மேற்படி நிலம் தற்போது உட்பிரிவின்படி சர்வே 2325/3பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.24.32 ஆக உள்ளது)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 2 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2325/4B - 26.39 SQUARE METRE</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II</td></tr>
<tr><td colspan="3">Boundary Details:
கிழக்கு - அய்யாபழம் நாடார் நிலம் , மேற்கு - மேற்படி 1 அயிட்ட மனை , வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பொது தண்ணீர்கால்</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) சர்வே 2325/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.02.50 ஏர் நிலத்தில் மேற்கடைய தென்வடல் மேல்தலை 1 மீட்டரும், தென்வடல் மத்தி 4.2 மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்தலை 5.8 மீட்டரும், கிழமேல் வடதலை 7 மீட்டரும், கிழமேல் தென்வடல் 7 மீட்டரும், ஆக மொத்தம் 26.39 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள காலிமனை பூராவும். (தற்போது உட்பிரிவின்படி சர்வே 2325/4 பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.26 ஆக உள்ளது)</td></tr>
</table>

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/7 - 1 ARE, 83.33 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3)சர்வே 2325/7 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.50க்கு சமமான கிணறு துறவடி நிலம் செண்டு 14லும், அதிலிருக்கிற கிணறு கமலைக்கோர்வை வகையறாக்களிலும், மேற்படி கிணற்றில் பொறுத்தப்பட்டுள்ள 3எச்பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் வகையறாவிலும், மிஷின் ரூமிலும் பிரிவின்றி 3ல் 1 வீதம் பூராவும். 4) மேற்படி கிணற்றிலிருந்து மேற்படி நிலங்களுக்கு வருகின்ற பொது தண்ணீர்கால், பாதை வகைறாக்களில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியமும்.		
13	1557/2024	08-May-2024 08-May-2024 08-May-2024	Sale deed	1. செல்வராஜ்(முத.) பால்ஜார்ஜ்(முக.)	1. ரகுபதி 2. மாதவன் 3. சசிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 43,46,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,46,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10/2005, 656/2011, 805/2024, 874/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/3B - 24 ARE, 32.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அய்யாபழத்துக்கு பாத்தியமான நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 2325/2ல் உள்ள துரைசாமி நிலம், வடக்கு - இதன் 3 லக்க சொத்தும், சர்வே 2325/4ஏல் உள்ள அய்யாபழம் நிழமும் ரோடும், தெற்கு - சர்வே எண் 2224ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், ராதாபுரம் தாலுகா , பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 2325/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.24.50க்கு சமமான செண்டு 60.50 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடகீழ்மூலையடைய 0.00.18 ஏர்ஸ்க்கு சமமான செண்டு 0.44 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 60.07க்கு சமமான 0.24.32 ஏர்ஸ் பூராவும். மேற்படி நிலமானது தற்போதைய ரீசர்வேபடி 2325/3பி ஆக உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/7 - 1 ARE, 83.33 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், ராதாபுரம் தாலுகா , பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 2325/7 நம்பர் ஹெக் 0.05.50க்கு சமமான கிணறு துறவடி நிலம் செண்டு 14ம் அதில் இருக்கிற கிணறு , கமலைகோர்வை வகையறாவிலும், மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3எச் பி மின்மோட்டார், பம்ப், பம்ப் ரூம் வகையறாவிலும் பிரிவின்றி 3ல் 1 வீதம் பூராவும். மேற்படி கிணறு துறவடி வீதம் 0.01.83 ஆகும்.		
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/4B - 26.0 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II					
	Boundary Details: கிழக்கு - அய்யாபழம் மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 2325/3பி ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 2325/3பி ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், ராதாபுரம் தாலுகா , பணகுடி சப்டி சரகம், பெருங்குடி பகுதி 2 கிராமம், காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 2325/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.02.50க்கு சமமான செண்டு 6.175 உள்ள மனையில் மேற்கடைய கீழ்கண்ட எல்கைக்கு உட்பட்ட தென்வடல் மேல்தலை 1 மீட்டரும் , தென்வடல் மத்தி 12 மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்தலை 5.8 மீட்டரும், கிழமேல் வடதலை 7 மீட்டரும், கிழமேல் தென்தலை 7 மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 26சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். 2) மேற்படி கிணற்றில் இருந்து மேற்படி நிலங்களுக்கு வருகின்ற பொது தண்ணீர்கால் பாதை வகையறாக்களில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியமும்.		
14	3336/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ வைகுண்டா விண்ட் பார்ம் செர்வீசஸ்(முத.) வை கணேசன்(முக.)	1. ரெ சசிகுமார் 2. இ மாதவன் 3. பா ரகுபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5133/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1A - 23 ARE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பெருங்குடி கிராமம் பகுதி-2, அயன் புஞ்சை 1) சர்வே 2224/1ஏ நம்பரில் சென்ட் 57-க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.23.00 பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1B - 9 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) சர்வே 2224/1பி நம்பரில் சென்ட் 23.50-க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.9.50 பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1C - 9 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) சர்வே 2224/1சி நம்பரில் சென்ட் 23.50-க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.9.50 பூராவும்.		
	Schedule 4 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 42 ARE, 50.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) சர்வே 2227/2ஏ நம்பரில் ஏக்கர் 1 சென்ட் 5-க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.42.50 பூராவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2B - 30 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) சர்வே 2227/2பி நம்பரில் சென்ட் 75-க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.30.50 பூராவும்.		
15	3337/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ வைகுண்டா விண்ட் பார்ம் சர்வீசஸ்(முத.) வை கணேசன்(முக.)	1. ரெ சசிகுமார் 2. இ மாதவன் 3. பா ரகுபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5133/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/10 - 30 ARE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பெருங்குடி கிராமம் பகுதி-2, அயன் புஞ்சை, சர்வே 2325/10 நம்பரில் சென்ட் 74-க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.30.00 பூராவும்.		
16	4473/2025	23-Sep-2025 23-Sep-2025 23-Sep-2025	Gift deed	1. ரகுபதி 2. மாதவன் 3. சசிகுமார்	1. தமிழ்நாடு மின்சார துறை மேற்பார்வை பொறியாளர் மூலமாக தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் லிமிட்டெட் நிறுவனத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1557/2024, 3336/2024, 3337/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/பணகுடி/புத்தகம் 1/5504/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II, தெரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1C - 59.22 SQUARE METRE		

	செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு மனை (ஏ), வடக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4, தெற்கு - சர்வே 2227/3 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மின் வாரியம் (பி) - பொது ஒதுக்கீடு, சர்வே 2227/1சி நம்பரில் அமைந்துள்ள மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனை பி-க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை 7.50மீ தென்தலை 7.59 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 7.27மீ, கீழ்தலை 8.43மீ ஆக 59.22 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.		
17	4474/2025	23-Sep-2025 23-Sep-2025 23-Sep-2025	Gift deed	1. ரகுபதி 2. மாதவன் 3. சசிகுமார்	1. காவல்கிணறு ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1557/2024, 3336/2024, 3337/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/பணகுடி/புத்தகம் 1/5505/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1A, 2325/3B - 1211.5 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே 2325/2 நம்பர் நிலம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) மனைப்பிரிவு சாலை 1- சர்வே 2325/3பி மற்றும் 2224/1ஏ நம்பரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை தென்வடல் மேல்தலை 119.45 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 117.63 மீ, கிழமேல் வடதலை 10 மீ, கிழமேல் தென்தலை 10மீ, அளவுகள் கொண்டதும் மற்றும் இரு பக்கங்கள் 9 மீ மற்றும் 5.8மீட்டர் அளவு கொண்ட முக்கோண வடிவ சாலையும் சேர்த்து 1211.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1A, 2224/1C, 2227/2B - 1660.8 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3, மேற்கு - சர்வே 2223 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1, 6 மற்றும் 9, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 5 மற்றும் 7 மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை 2- சர்வே 2224/1ஏ, 2224/1சி, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை தென்வடல் மேல்தலை 10 மீ தென்வடல் கீழ்தலை 10 மீ கிழமேல் வடதலை 168.56 மீ, கிழமேல் தென்தலை 163.60 மீ அளவுகள் கொண்ட 1660.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 578.75 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4, உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு (ஏ), மேற்கு - சாலை-2, மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2227/1இ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை -3, சர்வே 2227/2ஏ நம்பரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -3 தென்வடல் மேல்தலை 57.99 மீ தென்வடல் கீழ்தலை 57.76 மீ, கிழமேல் வடதலை 10மீ, கிழமேல் தென்தலை 10மீ, அளவுகள் கொண்ட 578.75 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A, 2227/2B - 829.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2228/3ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -3, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-8, மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு(ஏ), மின் வாரிய ஒதுக்கீடு (பி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு -4, சர்வே 2227/2பி, 2227/2ஏ ஆகிய நம்பர்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-4 தென்வடல் மேல்தலை 57.99 10 மீ
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1B - 141.15 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2, தெற்கு - சர்வே 2224/4 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எகனளகஎஉ
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 345.87 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2227/1இ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நகசசந
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2B - 91.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: னககெப

	- 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -7, தெற்கு - சர்வே 2227/3 நம்பர் நிலம்					
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 264.74 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2227/1கே நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதாத		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/10 - 497.7 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2325/9ஏ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: னளகளனக		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/1C - 59.06 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரிய ஒதுக்கீடு மனை பி, மேற்கு - 10மீ அகல மனை பிரிவு சாலை- 3, வடக்கு - 10மீ அகல மனை பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே 2227/3 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், உள்ளாட்சி சர்வே 2227/1சி நம்பரில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனை ஏ-க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை 8.92மீ, தென்தலை 9.02மீ, தென்வடல் மேல்தலை 5.90மீ, கீழ்தலை 7.27மீ ஆக 59.06 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 1156.44 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2228/3ஏ, 4ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4, வடக்கு - சர்வே 2227/1ஜெ, 1ஜ நிம்பர் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், பூங்கா மேற்படி மனைப்பிரிவில் சர்வே 2227/2ஏல் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பூங்காவிற்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை 46மீ, தென்தலை 35.26மீ, தென்வடல் மேல்தலை 32.95மீ கீழ்தலை 26.38மீ ஆக 1156.44 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில்ளதாகும்.		
18	5404/2025	17-Nov-2025 17-Nov-2025 17-Nov-2025	Sale deed	1. மணிகண்டன்	1. தயானந்த்பொற்களஞ்சியம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,58,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2117/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/1A1B - 398.54 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - முத்துகிருஷ்ணன் நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதை, வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - செல்வராஜ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பெருங்குடி கிராமம் பகுதி-2, காவல்கிணறு பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை, 1) சர்வே 2325/1 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.24.00-க்கு சமமான சென்ட் 59-ல் வடக்கடைய கீழ்கண்ட எல்கைக்குட்பட்ட சென்ட் 9.84-க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 398.54 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனை தற்போது ரீசர்வேபடி 2325/1ஏ1பி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.98 ஆக உள்ளது. ஷை மனை கிழமேல் வடதலை 66 அடி, கிழமேல் தென்தலை 65 அடி, தென்வடல் மேல்தலை 62 அடி, தென்வடல் கீழ்தலை 69 அடி உள்ளதற்கு மொத்த சதுரஅடி 4290.25 பரப்பளவுள்ளதாகும். 2) லெப்பைகுடியிருப்பு-பெருங்குடி ரோட்டிலிருந்து ஷை மனைக்கு வரும் தென்வடல் பொதுப்பாதையில் பொதுவாய் புழங்கி அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும், விபரம் சரி.		
19	5504/2025	20-Nov-2025 20-Nov-2025 20-Nov-2025	Rectification deed	1. ரகுபதி 2. மாதவன் 3. சசிகுமார்	1. தமிழ்நாடு மின்சார துறை மேற்பார்வை பொறியாளர் மூலமாக தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் லிமிட்டெட் நிறுவனத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4473/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பணகுடி/புத்தகம் 1/4473/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1C - 59.22 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு மனை (ஏ), வடக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4, தெற்கு - சர்வே 2227/3 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மின் வாரியம் (பி) - பொது ஒதுக்கீடு, சர்வே 2227/1சி நம்பரில் அமைந்துள்ள மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனை பி-க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை 7.50மீ தென்தலை 7.59 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 7.27மீ, கீழ்தலை 8.43மீ ஆக 59.22 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.		

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2B - 59.22 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு மனை (ஏ), வடக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4, தெற்கு - சர்வே 2227/3 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2227/2ஏ 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மின் வாரியம் (பி) - பொது ஒதுக்கீடு, சர்வே 2227/2பி நம்பரில் அமைந்துள்ள மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனை பி-க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை 7.50மீ தென்தலை 7.59 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 7.27மீ, கீழ்தலை 8.43மீ ஆக 59.22 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.		
20	5505/2025	20-Nov-2025 20-Nov-2025 20-Nov-2025	Rectification deed	1. ரகுபதி 2. மாதவன் 3. சசிகுமார்	1. காவல்கிணறு ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4474/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பணகுடி/புத்தகம் 1/4474/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 1156.44 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2228/3ஏ, 4ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4, வடக்கு - சர்வே 2227/1ஜெ, 1ஜ நிம்பர் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், பூங்கா மேற்படி மனைப்பிரிவில் சர்வே 2227/2ஏல் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பூங்காவிற்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை 46மீ, தென்தலை 35.26மீ, தென்வடல் மேல்தலை 32.95மீ கீழ்தலை 26.38மீ ஆக 1156.44 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில்ளதாகும்.		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2325/10 - 497.7 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2325/9ஏ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: னளகளனக		
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/1C - 59.06 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II					

	Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரிய ஒதுக்கீடு மனை பி, மேற்கு - 10மீ அகல மனை பிரிவு சாலை- 3, வடக்கு - 10மீ அகல மனை பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே 2227/3 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், உள்ளாட்சி சர்வே 2227/1சி நம்பரில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனை ஏ-க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை 8.92மீ, தென்தலை 9.02மீ, தென்வடல் மேல்தலை 5.90மீ, கீழ்தலை 7.27மீ ஆக 59.06 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2B - 91.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -7, தெற்கு - சர்வே 2227/3 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: னககெப
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 264.74 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2227/1கே நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதாத
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1B - 141.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2, தெற்கு - சர்வே 2224/4 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எகனளகஎஉ
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 345.87 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2227/1இ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நகசசந
	Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 578.75 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10,

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4, உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு (ஏ), மேற்கு - சாலை-2, மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2227/1இ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு	2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை -3, சர்வே 2227/2ஏ நம்பரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -3 தென்வடல் மேல்தலை 57.99 மீ தென்வடல் கீழ்தலை 57.76 மீ, கிழமேல் வடதலை 10மீ, கிழமேல் தென்தலை 10மீ, அளவுகள் கொண்ட 578.75 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule 9 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A, 2227/2B - 829.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2228/3ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -3, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-8, மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு(ஏ), மின் வாரிய ஒதுக்கீடு (பி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு -4, சர்வே 2227/2பி, 2227/2ஏ ஆகிய நம்பர்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-4 தென்வடல் மேல்தலை 57.99 10 மீ
	Schedule 10 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1A, 2325/3B - 1211.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே 2325/2 நம்பர் நிலம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) மனைப்பிரிவு சாலை 1- சர்வே 2325/3பி மற்றும் 2224/1ஏ நம்பரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை தென்வடல் மேல்தலை 119.45 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 117.63 மீ, கிழமேல் வடதலை 10 மீ, கிழமேல் தென்தலை 10மீ, அளவுகள் கொணடதும் மற்றும் இரு பக்கங்கள் 9 மீ மற்றும் 5.8மீட்டர் அளவு கொண்ட முக்கோண வடிவ சாலையும் சேர்த்து 1211.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule 11 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1A, 2224/1C, 2227/2B - 1660.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3, மேற்கு - சர்வே 2223 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1, 6 மற்றும் 9, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 5 மற்றும் 7 மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை 2- சர்வே 2224/1ஏ, 2224/1சி, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை தென்வடல் மேல்தலை 10 மீ தென்வடல் கீழ்தலை 10 மீ கிழமேல் வடதலை 168.56 மீ, கிழமேல் தென்தலை 163.60 மீ அளவுகள் கொண்ட 1660.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A - 1156.44 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2228/3ஏ, 4ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4, வடக்கு - சர்வே 2227/1ஜெ, 1ஐ நிம்பர் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12) 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், பூங்கா மேற்படி மனைப்பிரிவில் சர்வே 2227/2ஏல் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பூங்காவிற்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை 42.71மீ, தென்தலை 35.26மீ, தென்வடல் மேல்தலை 32.95மீ கீழ்தலை 26.38மீ ஆக 1156.44 சதுர மீட்டர் பரப்பளவிள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1A, 2325/10 - 497.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2325/9ஏ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958ஐ குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை9 2325/10, 2224/1ஏ ஆகிய நம்பரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-9 தென்வடல் மேல்தலை 69.35 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்தலை 68.90 மீட்டர், கிழமேல் வடதலை 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 7.20 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 497.70 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும். 10) மூலை முடுக்கு மனைப்பிரிவு சாலை மூலை முடுக்கு 1.5மீ*1.5/2*16=18 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2B - 59.06 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரிய ஒதுக்கீடு மனை பி, மேற்கு - 10மீ அகல மனை பிரிவு சாலை- 3, வடக்கு - 10மீ அகல மனை பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே 2227/3 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11) 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், உள்ளாட்சி சர்வே 2227/2பி நம்பரில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனை ஏ-க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை 8.92மீ, தென்தலை 9.02மீ, தென்வடல் மேல்தலை 5.90மீ, கீழ்தலை 7.27மீ ஆக 59.06 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2B - 91.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -7, தெற்கு - சர்வே 2227/3 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958ஐ குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை 7, 2227/2பி நம்பரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 7 தென்வடல் மேல்தலை 9.46 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்தலை 10.85 மீட்டர், கிழமேல் வடதலை 9 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9 மீட்டர்

		அளவுகள் கொண்ட 91.40 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A, 2227/2B - 264.74 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2227/1கே நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958ஐ குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை 8 2227/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 தென்வடல் மேல்தலை 37.41 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 36.13 மீட்டர், கிழமேல் வடதலை 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்தலை 7.20 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 264.74 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1B - 141.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2, தெற்கு - சர்வே 2224/4 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958ஐ குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை 5 2224/1பி நம்பரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5 தென்வடல் மேல்தலை 14.17 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 14.06 மீட்டர், கிழமேல் வடதலை 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 10 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 141.15 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A, 2227/2B - 345.87 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2227/1இ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958ஐ குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை 6 2227/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 6 தென்வடல் மேல்தலை 39.19 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 37.67 மீட்டர் கிழமேல் வடதலை 9 மீட்டர் கிழமேல் தென்தலை 9 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 345.87 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A, 2227/2B - 578.75 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) 2325/3பி, 2325/4பி,

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4, உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு (ஏ), மேற்கு - சாலை-2, மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 2227/1இ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு	2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை -3, சர்வே 2227/2ஏ 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -3 தென்வடல் மேல்தலை 57.99 மீ தென்வடல் கீழ்தலை 57.76 மீ, கிழமேல் வடதலை 10மீ, கிழமேல் தென்தலை 10மீ, அளவுகள் கொண்ட 578.75 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2227/2A, 2227/2B - 829.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 2228/3ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -3, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-8, மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு(ஏ), மின் வாரிய ஒதுக்கீடு (பி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு -4, சர்வே 2227/2பி, 2227/2ஏ ஆகிய நம்பர்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-4 தென்வடல் மேல்தலை 10 மீ தென்வடல் கீழ்தலை 10 மீட்டர் கிழமேல் வடதலை 84.35 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 81.63 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 829.90 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1A, 2325/3B, 2325/4B - 1211.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே 2325/2 நம்பர் நிலம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) மனைப்பிரிவு சாலை 1- சர்வே 2325/3பி, 2325/4பி மற்றும் 2224/1ஏ நம்பரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை தென்வடல் மேல்தலை 119.45 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 117.63 மீ, கிழமேல் வடதலை 10 மீ, கிழமேல் தென்தலை 10மீ, அளவுகள் கொண்டதும் மற்றும் இரு பக்கங்கள் 9 மீ மற்றும் 5.8மீட்டர் அளவு கொண்ட முக்கோண வடிவ சாலையும் சேர்த்து 1211.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2224/1A, 2224/1B, 2224/1C, 2227/2B - 1660.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3, மேற்கு - சர்வே 2223 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1, 6 மற்றும் 9, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 5 மற்றும் 7 மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) 2325/3பி, 2325/4பி, 2325/10, 2224/1ஏ, 2224/1பி, 2224/1சி, 2224/2ஏ, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் உள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 18க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 16958-ஐ குடியிருப்பு மனைபிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில், மனைப்பிரிவு சாலை 2- சர்வே 2224/1ஏ, 2224/1சி, 2224/1பி, 2227/2பி ஆகிய நம்பர்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை தென்வடல் மேல்தலை 10 மீ தென்வடல் கீழ்தலை 10 மீ கிழமேல் வடதலை 168.56 மீ, கிழமேல் தென்தலை 163.60 மீ அளவுகள் கொண்ட 1660.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ளதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 20

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.