Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1787**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. ரஜினிகாந்த் துராக்கியா மகன் சினேகல் துராக்கியா

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 545 | 0 - 1.60 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 30-01-2016 |
| | | 0 - 1.60 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01787/30583** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 11:47:07 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1788**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. சாம்ராட்மல் ஜெயின் மகன் பாபுலால் சாம்ராட்மல்ஜெயின்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 546 | 0 - 1.60 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.60 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01788/30594** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 11:53:29 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1789**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. ஹன்சராஜ்ஜி மகன் ராமன்லால் ஹன்சராஜ்ஜி

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 547 | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01789/30505** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 11:55:07 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1790**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. பிப்பின் சி.ஷா மனைவி மால்தி பிப்பின் சி.ஷா -

2. முகேஷ் எம்.ஷா மனைவி நீட்டா முகேஷ் எம்.ஷா -

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 548 | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01790/30517** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2. இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 11:56:22 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1791**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. வாடிலால் டி.தோஷி மகன் கிரன் வி.தோஷி

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 549 | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01791/30528** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 12:55:22 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1792**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. லாட்ராம்கோபால் மனைவி சப்னா ராம்கோபால்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 550 | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01792/30539** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 12:56:55 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1793**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. பில்வமங்கள் மனைவி சுநிலா.பி

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 551 | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01793/30540** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:46:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 26895**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. RAMESH N DAMANI மகன் NITESH R DAMANI

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 552 | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | 2019/0103/02/126030--  -- -- 01-07-2019 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/026895/40560** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:47:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 26896**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. RAMESH N DAMANI மகன் MITUL R DAMANI

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 553 | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | 2019/0103/02/126042-<br>-- -- 01-07-2019 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/026896/40571** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:48:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1796**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. கிரண்குமார் ஜெ.துராக்கியா மனைவி மீனா துராக்கியா

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 554 | 0 - 2.00 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 2.00 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01796/30573** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:49:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1797**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. பிரகாஷ்ராஜ் மகன் பி.நரேந்திரஜெயின்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 555 | 0 - 2.00 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 2.00 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01797/30584** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:50:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1798**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. ரஷிக்லால் எம்.மேத்தா மகன் சைலேஷ் ஆர்.மேத்தா

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 556 | 0 - 2.00 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 2.00 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01798/30595** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:51:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 26728**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. ஷாந்திசந்த்.எஸ்.மேத்தா மகன் அனில்குமார்.எஸ்.மேத்தா

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 557 | 0 - 2.00 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | 2018/0103/03/072503-<br>-- -- 26-04-2018 |
| | | 0 - 2.00 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/026728/40595** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:51:52 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 2448**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. சங்கர்லால்ஜெயின் மகன் ஜே.எஸ்.அசோக்குமார்
2. ஜே.எஸ்.அசோக்குமார் மனைவி ஆஷா

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 558 | 0 - 2.00 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 26-02-2016 |
| | | 0 - 2.00 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/02448/40598** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:52:42 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1801**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. சன்ஜெய் எஸ்.மேத்தா மனைவி நீரா எஸ்.மேத்தா -

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 559 | 0 - 2.00 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 2.00 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01801/30520** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:53:29 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1802**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1. | ரமன்லால் பி.படேல் | மகன் | ஹர்ஷத் ஆர்.படேல் | - |
| 2. | ஹர்ஷத் ஆர்.படேல் | மனைவி | ஜக்குதி எம்.படேல் | - |

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 560 | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01802/30531** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:54:27 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1803**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. ஆனந்த் ஆர்.ஷா மகன் ஆசிஷ் எ.ஷா

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 561 | 0 - 1.60 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.60 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01803/30542** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:55:18 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1804**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1. | தீரஜ்லால் ஷா | மகன் | அஷ்வின் ஷா | - |
| 2. | அஷ்வின் ஷா | மனைவி | ஹர்ஷா ஷா | - |

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 562 | 0 - 1.60 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.60 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01804/30553** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:56:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1805**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. ஜெயந்திலால் மகன் பாகுல்
2. ஜெஸ்வந்த் ராஜ் மகன் அத்துல் ஜெ.விராணி

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 563 | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01805/30564** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:57:17 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1806**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1. | ரஜினிகாந்த் துராக்கியா | மனைவி | சர்ளா துராக்கியா | - |
| 2. | ரஜினிகாந்த் துராக்கியா | மகன் | சினேகல் துராக்கியா | - |
| 3. | சாம்ராட்மல் ஜெயின் | மகன் | பாபுலால் சாம்ராட்மல் ஜெயின் | - |
| 4. | ஹன்சராஜ்ஜி ஜெயின் | மகன் | ராமன்லால் ஹன்சராஜ்ஜி | - |
| 5. | பிப்பின் சி.ஷா | மனைவி | மால்தி பிப்பின் சி.ஷா | - |
| 6. | முகேஷ் எம்.ஷா | மனைவி | நீடா முகேஷ் எம்.ஷா | - |
| 7. | வாடிலால் டி.தோஷி | மகன் | கிரன் வி.தோஷி | - |
| 8. | லாட் ராமகோபால் | மனைவி | சப்னா ராமகோபால் | - |
| 9. | பில்வமங்கள் | மனைவி | சுநீலா பி. | - |
| 10. | ரமேஷ்.என்.தமானி | மனைவி | கல்பனா ஆர்.தமானி | - |
| 11. | என்.வி.தமானி | மகன் | ஆர்.டி.தமானி | - |
| 12. | கிரன்குமார் ஜெ.துராக்கியா | மனைவி | நீனா துராக்கியா | - |
| 13. | பிரகாஷ்ராஜ் | மகன் | பி.நரேந்திர ஜெயின் | - |
| 14. | ரஷிக்லால் எம்.மேத்தா | மகன் | சைலேஷ் ஆர்.மேத்தா | - |
| 15. | ஷாந்திசந்த் எஸ்.மேத்தா | மகன் | ராஜ்குமார் மேத்தா | - |
| 16. | காந்திலால் ஷா | மகன் | ஜெயேஷ்.கே.ஷா | - |
| 17. | சஞ்ஜெய் எச்.மேத்தா | மனைவி | நீரா எஸ்.மேத்தா | - |
| 18. | ராமன்லால்.டி.படேல் | மகன் | ஹர்ஷத் ஆர்.படேல் | - |
| 19. | ஹர்ஷத்.ஆர்.படேல் | மனைவி | ஜக்ருதி எச்.படேல் | - |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 20. | ஆனந்த் ஆர்.ஷா | மகன் | ஆசிஷ்.எ.ஷா | - |
| 21. | தீரஜ்லால் ஜாஷா | மகன் | அஷ்வின்ஷா | - |
| 22. | அஷ்வின் ஷா | மனைவி | ஹர்ஷா ஷா | - |
| 23. | ஜெயந்திலால் | மகன் | பாகுல் | - |
| 24. | ஜெஸ்வந்த்ராஜ் | மகன் | அத்துல்.ஜெ.விராணி | - |

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 564 | 0 - 23.50 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 24-02-2016 |
| | | 0 - 23.50 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01806/30575** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 02:58:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : உத்தண்டி** **பட்டா எண் : 1786**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. ரஜினிகாந்த் துராக்கியா மனைவி சர்ளா துராக்கியா

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 2 | 544 | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | ---- -- 29-01-2016 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/015/01786/30572** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 28-06-2023 அன்று 11:39:54 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.