Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thottipalayam	Date / நாள்: 18-Mar-2026
Village /கிராமம்:Thottipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 193,194

Data Availability Period for Village: Thottipalayam

Thottipalayam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2020 To 17-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 17-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Thiruppur		S.R.O: Thottipalayam	
1	1229/2021	18-Feb-2021 18-Feb-2021 18-Feb-2021	Gift deed	1. ஜெய்நிர்மல் 2. விமல்	1. திருப்பூர் மாநகராட்சிக்காக அதன் ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் பின்னர் அந்த ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1114.1 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			Survey No./புல எண் : 193/4, 194/4		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 7.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும், க.ச.194/5 நெ. காலையில் ஓர்பகுதிக்கும்-மேற்கு, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.5)-கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் (சாலை எண்-3) லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்-தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் (சாலை எண்.2,4) லேஅவுட் ரோடுகளுக்கும்-வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், பட்டா எண்கள். 2494, 2609, 2613, க. ச. 193/3 நெ காலை பு, ஹெ. 0.25.50 க்கு பு. ஏ. 0.63 க்குத் தரம் ரூ. 0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க. ச. 193/3பி நெ காலை பு, ஹெ. 0.04.40 க்கு பு. ஏ. 0.11 க்குத் தரம் ரூ. 0.15, க. ச. 193/4 நெ காலை பு, ஹெ. 0.33.00 க்கு பு. ஏ. 0.82 க்குத் தரம் ரூ. 1.12, க. ச. 193/5 நெ காலை பு, ஹெ. 0.39.00 க்கு பு. ஏ. 0.96 க்குத் தரம் ரூ. 1.32, க. ச. 193/6 நெ காலை பு, ஹெ. 0.19.50 க்கு பு. ஏ. 0.48 க்குத் தரம் ரூ. 0.66, க. ச. 193/7 நெ காலை பு, ஹெ. 0.02.50 க்கு பு. ஏ.0.06 க்குத் தரம் ரூ. 0.08, க. ச. 193/8 நெ காலை பு, ஹெ. 0.09.00 க்கு பு. ஏ. 0.22 க்குத் தரம் ரூ. 0.30, க. ச. 193/9 நெ காலை பு, ஹெ. 0.08.50 க்கு பு. ஏ. 0.21 க்குத் தரம் ரூ. 0.29, க. ச. 193/10 நெ காலை பு, ஹெ. 0.07.00 க்கு பு. ஏ. 017 க்குத் தரம் ரூ. 0.25, க. ச. 193/11 நெ காலை பு, ஹெ. 0.08.00 க்கு பு. ஏ. 0.20 க்குத் தரம் ரூ. 0.27, க. ச.194/3 நெ காலை பு, ஹெ. 0.07.50 க்கு பு. ஏ. 0.18 க்குத் தரம் ரூ. 0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க. ச. 194/3பி நெ காலை பு, ஹெ. 0.05.56 க்கு பு. ஏ. 0.14 க்குத் தரம் ரூ. 0.21, க. ச. 194/4 நெ காலை பு, ஹெ. 0.10.50 க்கு பு. ஏ. 0.26 க்குத் தரம் ரூ. 0.35, க. ச. 195/1 நெ காலை பு, ஹெ. 0.30.50 க்கு பு. ஏ. 0.75 க்குத் தரம் ரூ. 1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு. ஏ. 4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாப் பிரித்துள்ளதில், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்குச் (வரைபடத்தில் சாலை எண் 1 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) செக்குபந்தி விபரம். 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.5)-கிழக்கு, ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 7.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும், க.ச.194/5 நெ. காலையில் ஓர்பகுதிக்கும்–மேற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் (சாலை எண்.2, 4) லேஅவுட் ரோடுகளுக்கும்-வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் (சாலை எண்.3) லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்–தெற்கு, இதன்மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் 111.52 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 111.3 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 10.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 10.00 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 1114.10 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் ரோடு பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க. ச. 193/4, 194/4, நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்து.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1032.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	Survey No./புல எண் : 194/4, 195/1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்-மேற்கு,, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் (சாலை எண். 7,9) லேஅவுட் ரோடுகளுக்கும், பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும்–கிழக்கு, , வடக்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.1) தெற்கு, , தெற்கு - க.ச.196 நெ. காலையில் ஓர்பகுதிக்கும்–வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்குச் (வரைபடத்தில் சாலை எண்.2 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) செக்குபந்தி விபரம். குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் (சாலை எண். 7, 9) லேஅவுட் ரோடுகளுக்கும், பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும்–கிழக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்-மேற்கு, க.ச.196 நெ. காலையில் ஓர்பகுதிக்கும்–வடக்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.1) தெற்கு, இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 103.24 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 103.24

		மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 1032.40 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோடு பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க. ச.194/4, 195/1, நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்து.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 169.65 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	Survey No./புல எண் : 194/3B
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்-மேற்கு,, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–கிழக்கு,, வடக்கு - க.ச.194/3ஏ நெ. காலைக்கும்–தெற்கு, , தெற்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்(சாலை எண்.1)–வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்குச் (வரைபடத்தில் சாலை எண் 3 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) செக்குபந்தி விபரம். குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–கிழக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்-மேற்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்(சாலை எண்.1)–வடக்கு, க.ச.194/3ஏ நெ. காலைக்கும்–தெற்கு, இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 16.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 17.03 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 169.65 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோடு பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க. ச.194/3பி நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்து.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 838.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	Survey No./புல எண் : 193/4, 193/5, 193/6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.9)–மேற்கு, , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–கிழக்கு,, வடக்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்(சாலை எண். 1)–தெற்கு,, தெற்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.7)–வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்குச் (வரைபடத்தில் சாலை எண். 4 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) செக்குபந்தி விபரம். குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–கிழக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.9)–மேற்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.7)–வடக்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்(சாலை எண். 1)–தெற்கு, இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 83.84 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 83.84 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 838.40 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோடு பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க. ச.193/4, 193/5, 193/6, நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்து.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1285.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	Survey No./புல எண் : 193/4, 193/5, 193/6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.1) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.7)–மேற்கு,, மேற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்குச் (வரைபடத்தில் சாலை எண்.5 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) செக்குபந்தி விபரம். குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும், 10.00 மீட்டர்

	குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும், 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 6)–கிழக்கு,, வடக்கு - க.ச. 193/3ஏ நெ. காலையில் ஓர்பகுதிக்கும்–தெற்கு,, தெற்கு - க.ச. 192 நெ. காலையில் ஓர்பகுதிக்கும்–வடக்கு,	அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 6)–கிழக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.1) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.7)–மேற்கு, க.ச. 192 நெ. காலையில் ஓர்பகுதிக்கும்–வடக்கு, க.ச. 193/3ஏ நெ. காலையில் ஓர்பகுதிக்கும்–தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 128.80 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 128.69 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 1285.70 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோடு பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க. ச.193/4, 193/5, 193/6, நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்து.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 159.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	Survey No./புல எண் : 193/5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.5)–மேற்கு,, மேற்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 7.01 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும்–கிழக்கு, , வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும், டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும்–தெற்கு,, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்குச் (வரைபடத்தில் சாலை எண். 6 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) செக்குபந்தி விபரம். ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 7.01 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும்–கிழக்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.5)–மேற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–வடக்கு, பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும், டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும்–தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 16.41 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 15.57 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 10.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 10.00 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 159.90 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் ரோடு பூராவும் சகிதம் மேற்படி சாலையானது க. ச.193/5 நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்து.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 670.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	Survey No./புல எண் : 193/10, 193/11, 193/6, 195/1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 2)–மேற்கு, , மேற்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 5)–கிழக்கு,, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 4) லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 8) -தெற்கு,, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்-வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்குச் (வரைபடத்தில் சாலை எண் 7 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) செக்குபந்தி விபரம். லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 5)–கிழக்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 2)–மேற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 4) லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 8) -தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 93.06 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 93.06 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 7.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 7.20 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 670.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் ரோடு பூராவும் சகிதம் மேற்படி சாலையானது க. ச.193/6, 193/10, 193/11, 195/1 , நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.

	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 311.04 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	Survey No./புல எண் : 193/10, 193/8, 193/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–மேற்கு,, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–கிழக்கு, , வடக்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 9) -தெற்கு,, தெற்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 7) -வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்குச் (வரைபடத்தில் சாலை எண் 8 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) செக்குபந்தி விபரம். குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–கிழக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–மேற்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 7) -வடக்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 9) -தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 43.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 43.20 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 311.04 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோடு பூராவும் சகிதம் மேற்படி சாலையானது க. ச.193/8, 193/9, 193/10 நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 400.61 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	Survey No./புல எண் : 193/5, 193/8, 195/1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 2)–மேற்கு,, மேற்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.4)–கிழக்கு,, வடக்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும்–தெற்கு,, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 8)–வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்குச் (வரைபடத்தில் சாலை எண் 9 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) செக்குபந்தி விபரம். லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.4)–கிழக்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 2)–மேற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 8)–வடக்கு, பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும்–தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 55.64 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 55.64 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 7.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 7.20 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 400.61 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் ரோடு பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க. ச. 193/5, 193/8, 195/1 நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 59.13 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	Survey No./புல எண் : 193/5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.5)–மேற்கு,, மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ -க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும்–கிழக்கு,, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–தெற்கு,, தெற்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 6)–வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட பொது உபயோக இடத்துக்கு (வரைபடத்தில் லோக்கல் பாடி என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) செக்குபந்தி விபரம் டேன்ஜெட்கோ -க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும்–கிழக்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.5)–மேற்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 6)–வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 8.44 மீட்டர், தென்புறம்

				கிழமேல் 8.44 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 7.14 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 7.14 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 60.26 சதுர மீட்டரில் தென்கிழக்கு மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் நீங்கலாக 59.13 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க. ச.193/5 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1190.87 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			Survey No./புல எண் : 193/4, 193/5, 193/7, 193/8, 194/4, 195/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 2)–மேற்கு, , மேற்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.4)–கிழக்கு, , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–தெற்கு,, தெற்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.9)–வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.4)–கிழக்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண். 2)–மேற்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (சாலை எண்.9)–வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 55.64 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 55.64 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 21.44 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 21.44 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 1190.87 சதுர மீட்டர் (வரைபடப்படி) பரப்பளவுள்ள பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க. ச.193/4, 193/5, 193/7, 193/8, 194/4, 195/1 நெ.காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது நகர் ஊரமைப்பு துறை, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், திருப்பூர் மாநகராட்சி அவர்களின் ந.க.எண். 22449/2019/டிசிபி-3 நாள். 07.07.2020-ன்படி உத்தரவு நகல் பெறப்பட்டுள்ளது. இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.		
2	1230/2021	18-Feb-2021 18-Feb-2021 18-Feb-2021	Gift deed	1. ஜெய்நிர்மல் 2. விமல்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்காக திருப்பூர் மின் பகிர்மான வட்டம் திருப்பூர்-அதன் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னர் அந்த ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 59.13 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			Survey No./புல எண் : 193/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட பொது உபயோக இடத்துக்கும்-வரைபடத்தில் லோக்கல் பாடி என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது –மேற்கு, மேற்கு - க.ச.190 நெ. காலையில் ஓர்பகுதிக்கும்–கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், பட்டா எண்கள். 2494, 2609, 2613, க. ச. 193/3 நெ காலை பு, ஹெ. 0.25.50 க்கு பு. ஏ. 0.63 க்குத் தரம் ரூ. 0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க. ச. 193/3பி நெ		

	மனைகளுக்கும்–தெற்கு,, தெற்கு - லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல்- சாலை எண்.6- லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்–வடக்கு,			காலை பு, ஹெ. 0.04.40 க்கு பு. ஏ. 0.11 க்குத் தரம் ரூ. 0.15, க. ச. 193/4 நெ காலை பு, ஹெ. 0.33.00 க்கு பு. ஏ. 0.82 க்குத் தரம் ரூ. 1.12, க. ச. 193/5 நெ காலை பு, ஹெ. 0.39.00 க்கு பு. ஏ. 0.96 க்குத் தரம் ரூ. 1.32, க. ச. 193/6 நெ காலை பு, ஹெ. 0.19.50 க்கு பு. ஏ. 0.48 க்குத் தரம் ரூ. 0.66, க. ச. 193/7 நெ காலை பு, ஹெ. 0.02.50 க்கு பு. ஏ.0.06 க்குத் தரம் ரூ. 0.08, க. ச. 193/8 நெ காலை பு, ஹெ. 0.09.00 க்கு பு. ஏ. 0.22 க்குத் தரம் ரூ. 0.30, க. ச. 193/9 நெ காலை பு, ஹெ. 0.08.50 க்கு பு. ஏ. 0.21 க்குத் தரம் ரூ. 0.29, க. ச. 193/10 நெ காலை பு, ஹெ. 0.07.00 க்கு பு. ஏ. 017 க்குத் தரம் ரூ. 0.25, க. ச. 193/11 நெ காலை பு, ஹெ. 0.08.00 க்கு பு. ஏ. 0.20 க்குத் தரம் ரூ. 0.27, க. ச.194/3 நெ காலை பு, ஹெ. 0.07.50 க்கு பு. ஏ. 0.18 க்குத் தரம் ரூ. 0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க. ச. 194/3பி நெ காலை பு, ஹெ. 0.05.56 க்கு பு. ஏ. 0.14 க்குத் தரம் ரூ. 0.21, க. ச. 194/4 நெ காலை பு, ஹெ. 0.10.50 க்கு பு. ஏ. 0.26 க்குத் தரம் ரூ. 0.35, க. ச. 195/1 நெ காலை பு, ஹெ. 0.30.50 க்கு பு. ஏ. 0.75 க்குத் தரம் ரூ. 1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு. ஏ. 4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாப் பிரித்துள்ளதில், மேற்படி லே அவுட் பிளானில் தமிழ் நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள டேன்ஜெட்கோ 59.13 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடத்துக்கு- இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் டேன்ஜெட்கோ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது- செக்குபந்தி விபரம். க.ச.190 நெ. காலையில் ஓர்பகுதிக்கும்–கிழக்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட பொது உபயோக இடத்துக்கும்- வரைபடத்தில் லோக்கல் பாடி என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது –மேற்கு, லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல்- சாலை எண்.6- லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்–வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்–தெற்கு, இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 8.54 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.97 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 7.14 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 7.185 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 59.13 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள- டேன்ஜெட்கோ- இடம் பூராவும் இந்த தான சாசனப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி இடமானது க.ச.193/5 நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தானது நகர் ஊரமைப்பு துறை, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், திருப்பூர் மாநகராட்சி அவர்களின் ந.க.எண். 22449/2019/டிசிபி-3 நாள். 07.07.2020-ன்படி உத்தரவு நகல் பெறப்பட்டுள்ளது.		
3	4473/2021	01-Sep-2021 01-Sep-2021 01-Sep-2021	Sale deed	1. டி.ஜெய்நிர்மல் 2. டி.விமல்	1. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 610.26 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			Survey No./புல எண் : 193/6D		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம்		

	கிழக்கு - சைட் எண்.15 , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192 நெ.காலை			தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.017க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019.டீ சி பி -3 நாள் 07.07.2020-ன்படியும், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்72/2021 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டு "வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.14 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 8'11", கிழபுறம் தென்வடலடி 45'0", தென்புறம் கிழமேலடி 13'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 40'1" அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 610.26 சதுரடி (56.69 சதுர மீட்டர்) (1.40 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
4	6474/2021	24-Nov-2021 24-Nov-2021 24-Nov-2021	Settlement deed	1. டி.ஜெய்நிர்மல் 2. டி.விமல்	1. அறிவுக்கரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4E, 193/5G2, 193/7B, 194/4B - 7169.97 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : 78, 79, 80, 81, 82, 83 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ 78, 79,		

	கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - பூங்கா	80, 81, 82, 83 ஒரேயினமாக உள்ள சொத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 172'7"அது முடியும் கிழக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 34'6" தென்புறம் கிழமேலடி 182'5" மேல்புறம் தென்வடலடி 34'6"அது முடியும் வடக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 7169.97 சதுரடி (666.11 சதுர மீட்டர்) (16.46 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஈ, க.ச.193/5ஜி2, க.ச.193/7பி, க.ச.194/4பி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3, 193/4C, 194/3B1, 194/4A2 - 15242.82 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ, க.ச.194/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93 ஒரேயினமாக உள்ள சொத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 305'8" கிழபுறம் தென்வடலடி 45'1"அது முடியும் தெற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" தென்புறம் கிழமேலடி 295'6" அது முடியும் மேற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 45'1" ஆக இந்தளவுள்ள 15242.82 சதுரடி (1416.10 சதுர மீட்டர்) (34.99 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3, க.ச.193/4சி, க.ச.194/3பி1, க.ச.194/4ஏ2 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/11B, 193/6D, 195/1D - 13105.41 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ 14, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192, 196 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ

				காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.017க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019.டீ சி பி -3 நாள் 07.07.2020-ன்படியும், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்72/2021 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டு "வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 ஆகியவை ஒரே இனமாக உள்ளதற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 286 '7", அது முடியும் கிழக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 40'1", தென்புறம் கிழமேலடி 291'6", மேல்புறம் தென்வடலடி 45'0" ஆக இந்தளவுள்ள 13105.41 சதுரடி (1217.53 சதுர மீட்டர்) (30.09 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6டி , க.ச.193/11பி, க.ச.195/1டி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4D, 193/5E, 193/6C - 24701.64 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51 ஆகியவை ஒரே இனமாக உள்ளதற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 80'2" அது முடியும் கிழக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 265'3", அது முடியும் தெற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" தென்புறம் கிழமேலடி 80'2"அது முடியும் மேற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 265'2" அது முடியும் வடக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 24701.64 சதுரடி (2294.86 சதுர மீட்டர்) (56.71 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4டி, க.ச.193/5ஈ, க.ச.193/6சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
5	7047/2021	15-Dec-2021 15-Dec-2021	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. விஜயலட்சுமி	-

	15-Dec-2021				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 18,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 18,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/11B - 2700.0 SQUARE FEET			
		Plot No./மனை எண் : 24, 25, 26, 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 28, மேற்கு - சைட் நெ 23, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - க.ச.192 நெ காலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீ சி பி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி என் சுமார்ட் சிட்டி-1” எனப் பெயரிட்டு அதில் சைட் நெ.24, 25, 26, 27 ஆகியவை ஒரே இனமாக உள்ளதற்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 60’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 45’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 60’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 45’0” ஆக இந்தளவுள்ள 2700 சதுரடி (250.84 சதுர மீட்டர்) (6.20 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/11பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.			

6	7205/2021	23-Dec-2021 23-Dec-2021 23-Dec-2021	Settlement deed	1. டி.ஜெய்நிர்மல் 2. டி.விமல்	1. அறிவுக்கரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 47,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B1, 193/4A - 1652.54 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - சைட் எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டிசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு (டீடிசிபி) ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி-1” எனப் பெயரிட்டு அதில் உள்ள சைட் நெ.1க்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 61’7”, கிழபுறம் தென்வடலடி 27’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 60’10”, மேல்புறம் தென்வடலடி 27’0” ஆக இந்தளவுள்ள 1652.54 சதுரடி (153.53 சதுர மீட்டர்) (3.79 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய		

		சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஏ, 3பி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4A - 1603.13 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.1, தெற்கு - சைட் எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.2க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 60'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 57'11", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1603.13 சதுரடி (148.94 சதுர மீட்டர்) (3.68 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4A - 1549.13 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.2, தெற்கு - சைட் எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.3க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 57'11", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 56'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1549.13 சதுரடி (143.92 சதுர மீட்டர்) (3.55 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4A - 1712.18 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.4க்கு செக்குபந்தி விபரம் வடபுறம் கிழமேலடி 56'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 29'6", தென்புறம்

	நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.3, தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	கிழமேலடி 59'3", மேல்புறம் தென்வடலடி 29'7" ஆக இந்தளவுள்ள 1712.18 சதுரடி (159.07 சதுர மீட்டர்) (3.93 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D - 1656.41 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.5க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் கிழபுறம் தென்வடலடி 25'7", தென்புறம் கிழமேலடி 53'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'6" வடபுறம் கிழமேலடி 50'8", அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1656.41 சதுரடி (153.89 சதுர மீட்டர்) (3.80 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D - 1426.41 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.5, தெற்கு - சைட் எண்.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.6க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 53'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 51'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1426.41 சதுரடி (132.52 சதுர மீட்டர்) (3.27 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D - 1372.41 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 7

		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.6, தெற்கு - சைட் எண்.8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.7க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 51'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 49'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1372.41 சதுரடி (127.50 சதுர மீட்டர்) (3.15 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D - 1323.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.7, தெற்கு - சைட் எண்.9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.8க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 49'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 48'2", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1323.00 சதுரடி (122.91 சதுர மீட்டர்) (3.03 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D - 1413.75 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.8, தெற்கு - சைட் எண்.10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.9க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 48'2", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 46'1", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1413.75 சதுரடி (131.34 சதுர மீட்டர்) (3.24 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D, 193/6A - 1523.8 SQUARE FEET

	CITY-I	
		Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.191 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.9, தெற்கு - சைட் எண்.11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.10க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 46'1", கிழபுறம் தென்வடலடி 32'10", தென்புறம் கிழமேலடி 46'9", மேல்புறம் தென்வடலடி 32'10" ஆக இந்தளவுள்ள 1523.80 சதுரடி (141.57 சதுர மீட்டர்) (3.49 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி, 6ஏ நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6A - 1281.42 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.191 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.10, தெற்கு - சைட் எண்.12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.11க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 46'9", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 48'2", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1281.42 சதுரடி (119.05 சதுர மீட்டர்) (2.94 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6A - 1315.17 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.191 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.11, தெற்கு - சைட் எண்.13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.12க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 48'2", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 49'3", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1315.17 சதுரடி (122.18 சதுர மீட்டர்) (3.02 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.

	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6A - 1375.48 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	
		Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.191 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.12, தெற்கு - க.ச.192 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.13க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 49'3", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'8", தென்புறம் கிழமேலடி 50'2", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'8" ஆக இந்தளவுள்ள 1375.48 சதுரடி (127.79 சதுர மீட்டர்) (3.15 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/4D, 195/1E - 1045.59 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	
		Plot No./மனை எண் : 76 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.195/2, 194/5 நெ காலைகள், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - சைட் எண்.77, தெற்கு - சைட் எண்.75	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.76க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 26'8", கிழபுறம் தென்வடலடி 39'4", தென்புறம் கிழமேலடி 26'6", மேல்புறம் தென்வடலடி 39'4" ஆக இந்தளவுள்ள 1045.59 சதுரடி (97.14 சதுர மீட்டர்) (2.40 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.195/1ஈ, க.ச.194/4டி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/4D - 1049.82 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	
		Plot No./மனை எண் : 77 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.194/5 நெ காலை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.77க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 22'5", கிழபுறம் தென்வடலடி 39'4", தென்புறம் கிழமேலடி 26'8", மேல்புறம் தென்வடலடி 34'5" அது முடியும்

	தெற்கு - சைட் எண்.76			பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1049.82 சதுரடி (97.53 சதுர மீட்டர்) (2.41 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.194/4டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/3B3 - 1454.66 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 94 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.194/5 நெ காலை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - க.ச.194/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.94க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் மேல்புறம் தென்வடலடி 45'1" வடபுறம் கிழமேலடி 30'9", கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0", தென்புறம் கிழமேலடி 23'0", அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1454.66 சதுரடி (135.14 சதுர மீட்டர்) (3.34 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.194/3பி3 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
7	673/2022	07-Feb-2022 07-Feb-2022 07-Feb-2022	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. சங்கர்சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,47,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,47,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7205/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D - 1413.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.8, தெற்கு - சைட் எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு		

				பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.9க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 48’2”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 46’1”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0” ஆக இந்தளவுள்ள 1413.75 சதுரடி (131.34 சதுர மீட்டர்) (3.24 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
8	674/2022	07-Feb-2022 07-Feb-2022 07-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. சங்கர்சண்முகம்	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,33,142/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D - 1413.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.8, தெற்கு - சைட் எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை		

				பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.9க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 48’2”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 46’1”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0” ஆக இந்தளவுள்ள 1413.75 சதுரடி (131.34 சதுர மீட்டர்) (3.24 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
9	2530/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022 21-Apr-2022	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. மனோஜ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,05,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,05,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 48 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - கீழே கண்ட 2வது அயிட்ட சொத்து, வடக்கு - சைட் எண் 47 , தெற்கு - சைட் எண் 49			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ		

				காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.48க்கு செக்குபந்தி விபரம் வடபுறம் கிழமேலடி 45’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 45’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E - 150.0 SQUARE FEET			
				Plot No./மனை எண் : EAST OF 37 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - சைட் நெ.37 ல் மேல்புரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 38ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 36ல் ஓர்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.37 ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 5’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
10	2532/2022	21-Apr-2022	Deposit Of Title	1. மனோஜ்குமார்	1. ஹவுசிங்	-	

	21-Apr-2022 21-Apr-2022	Deeds		டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேசன் லிமிடெட்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,13,672/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E - 1350.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 48		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - கீழேகண்ட 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும், வடக்கு - சைட் எண். 47-க்கும், தெற்கு - சைட் எண். 49-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்சைட் நெ. 48-க்கும் செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45'0" தென்புறம் கிழமேலடி 45'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/5ஈ நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது பட்டா எண். 2609.ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E - 150.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 37 East Side		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலேகண்ட 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும், மேற்கு - சைட் நெ. 37-ல் மேல்புறத்திய இடத்திற்கும், வடக்கு - சைட் எண். 38-ல் ஒர்பகுதி இடத்திற்கும், தெற்கு - சைட் எண். 36-ல் ஓர்பகுதி இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ. 37-ல் கிழபுறத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 5'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்)		

				(0.344 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/5ஈ நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது பட்டா எண். 2609.ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
11	3975/2022	27-Jun-2022 27-Jun-2022 27-Jun-2022	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. ஞானசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,47,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,47,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4D, 193/5E1 - 1562.91 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 43 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் எண் 42, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - சைட் எண் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்		

				அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.43க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'1" அது முடியும் கிழக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 30'1" தென்புறம் கிழமேலடி 45'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 35'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1562.91 சதுரடி (145.20 சதுர மீட்டர்) (3.58 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4டி1 , 193/5ஈ1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
12	3976/2022	27-Jun-2022 27-Jun-2022 27-Jun-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ஞானசேகர்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4D, 193/5E1 - 1562.91 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி,வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**					
				Plot No./மனை எண் : 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - சைட் நெ.42க்கும், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும், தெற்கு - சைட் நெ.44க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 தெ. காலை பு.ஹெக்.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெக்.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெக்.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெக்.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச. 193/6 காலை பு.ஹெக்.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச. 193/7 காலை பு.ஹெக்.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச. 193/8 காலை பு.ஹெக்.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச. 193/9 காலை பு.ஹெக்.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச. 193/10 காலை பு.ஹெக்.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச. 193/11 காலை பு.ஹெக்.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 காலை பு.ஹெக்.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.180-க்குத் தரம்ரூ.0.28, இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெக்.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெக்.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெக்.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பன்னிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி3நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர்		

				திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்.1150/2019 திஉதிகு. எண்.39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்.இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மளனப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ.43-க்கும் செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'1" அது முடியும் கிழக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 30'1", தென்புறம் கிழமேலடி 45'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 35'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1562.91 சதுரடி (145.20 சதுர மீட்டர்) (3.58 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஷெ சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4டி, 195/5ஈ1காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண். 2609.ஷெ சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லே அவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
13	3977/2022	27-Jun-2022 27-Jun-2022 27-Jun-2022	Settlement deed	1. டி.ஜெய்நிர்மல் 2. டி.விமல்	1. அறிவுக்கரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10C, 193/8D, 193/9C, 195/1C - 11291.64 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும்		

				சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டிசிபி -3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு (டீடிசிபி) ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "விஎன் சுமார்ட் சிட்டி-1" எனப் பெயரிட்டு அதில் உள்ள சைட் நெ 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67 ஒரேயினமாக உள்ள சொத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 70'2" அது முடியும் கிழக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 131'11" அது முடியும் தெற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" தென்புறம் கிழமேலடி 70'2" அது முடியும் மேற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 131'11" அது முடியும் வடக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 11291.64 சதுரடி (1049 சதுர மீட்டர்) (25.88 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/8டீ, க.ச.193/9சி, க.ச.193/10சி , க.ச.195/1சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
14	5331/2022	01-Sep-2022 02-Sep-2022 02-Sep-2022	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. மாலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7205/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D1 - 1426.41 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.5, தெற்கு - சைட் எண்.7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம்		

				ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.6க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 53'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 51'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1426.41 சதுரடி (132.52 சதுர மீட்டர்) (3.27 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
15	5333/2022	01-Sep-2022 02-Sep-2022 02-Sep-2022	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. சுந்தரேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,86,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,86,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3, 193/4C - 1621.41 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : 84 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 85 , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு		

				பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.84க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 32'9" கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0" தென்புறம் கிழமேலடி 27'8" அது முடியும் மேற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 45'1" ஆக இந்தளவுள்ள 1621.41 சதுரடி (150.63 சதுர மீட்டர்) (3.72 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4சி, 193/3பி3 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.	
16	5334/2022	01-Sep-2022 02-Sep-2022 02-Sep-2022	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. ஸ்ரீராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,05,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,05,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1, 193/6C - 1350.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : 50 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் எண் 35 ல் கிழபுரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 49 , தெற்கு - சைட் எண் 51			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை		

				பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.50க்கு செக்குபந்தி விபரம் வடபுறம் கிழமேலடி 45’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 45’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6சி, 193/5ஈ1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1, 193/6C - 150.0 SQUARE FEET			
				Plot No./மனை எண் : EAST OF 35 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 50 , மேற்கு - சைட் நெ.35 ல் மேல்புரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 36ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 34ல் ஓர்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.35 ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 5’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6சி, 193/5ஈ1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
17	5335/2022	02-Sep-2022	Deposit Of Title	1. மாலா	1. ஹவுசிங்	-	

	02-Sep-2022 02-Sep-2022	Deeds		டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D1 - 1426.41 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N Smart City					
			Plot No./மனை எண் : 6		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - க.ச. 190 நெ. காலைக்கும், வடக்கு - சைட் எண். 5-க்கும், தெற்கு - சைட் எண். 7-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச. 193/7 நெ. காலை பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.180-க்குத் தரம்ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிவிபி-3, நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு. எண். 39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ. 6-க்கு செக்குபந்திவிபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 53'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 51'10" மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1426.41 சதுரடி (132.52 சதுர மீட்டர்) (3.27 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. ஷை சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி1, நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண். 2609. ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும் லேஅவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளுவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		

18	6104/2022	06-Oct-2022 06-Oct-2022 06-Oct-2022	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. மோகன் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,05,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,05,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 49 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் நெ.36 ல் கிழபுரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 48, தெற்கு - சைட் எண் 50			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.49க்கு செக்குபந்தி விபரம் வடபுறம் கிழமேலடி 45’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 45’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1 - 150.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : EAST OF 36 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.49, மேற்கு - சைட் நெ.36 ல் மேல்புரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 37ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 35ல் ஓர்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.36 ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 5'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
19	6479/2022	28-Oct-2022 28-Oct-2022 28-Oct-2022	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. தேவேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6C - 1337.91 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : 51 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் நெ.34 ல் கிழபுரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 50, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம்		

				ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.51க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 25'1" அது முடியும் தெற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" தென்புறம் கிழமேலடி 40'1" மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1337.91 சதுரடி (124.30 சதுர மீட்டர்) (3.07 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6C - 150.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : EAST OF 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.51, மேற்கு - சைட் நெ.34 ல் மேல்புரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 35ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.34 ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 5'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1487.91 சதுரடி (138.24 சதுர மீட்டர்) (3.41 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6சி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
20	6895/2022	18-Nov-2022 18-Nov-2022	Deposit Of Title Deeds	1. சுந்தரேசன்	1. தி சௌத் இந்தியன் வங்கி லிட்	-

		18-Nov-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,60,083/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5333/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3, 193/4C - 1621.41 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 84		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 85 , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.84க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 32'9" கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0" தென்புறம் கிழமேலடி 27'8" அது முடியும் மேற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 45'1" ஆக இந்தளவுள்ள 1621.41 சதுரடி (150.63 சதுர மீட்டர்) (3.72 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4சி, 193/3பி3 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
21	7271/2022	05-Dec-2022 05-Dec-2022	Settlement deed	1. அறிவுக்கரசி	1. அன்புக்கரசி	-

	05-Dec-2022				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6D - 720.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 17, மேற்கு - சைட் நெ 15, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - க.ச.192 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீ சி பி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி என் சுமார்ட் சிட்டி-1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், சைட் நெ.16க்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 16’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 45’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 16’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 45’0” ஆக இந்தளவுள்ள 720 சதுரடி (66.89 சதுர மீட்டர்) (1.65 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.			
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6D - 720.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 18, மேற்கு - சைட் நெ 16, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.17க்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 16'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 45'0", தென்புறம் கிழமேலடி 16'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 45'0" ஆக இந்தளவுள்ள 720 சதுரடி (66.89 சதுர மீட்டர்) (1.65 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6D - 720.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 19, மேற்கு - சைட் நெ 17, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.18க்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 16'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 45'0", தென்புறம் கிழமேலடி 16'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 45'0" ஆக இந்தளவுள்ள 720 சதுரடி (66.89 சதுர மீட்டர்) (1.65 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6D - 675.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 20, மேற்கு - சைட் நெ 18, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.19க்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 15'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 45'0", தென்புறம் கிழமேலடி 15'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 45'0" ஆக இந்தளவுள்ள 675 சதுரடி (62.71 சதுர மீட்டர்) (1.55 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். . ஆக நான்கு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 2835 சதுரடி (263.38 சதுர மீட்டர்) (6.50 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண் 3080 ஆகும். . மேற்படி இடங்களில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
22	7514/2022	14-Dec-2022	Deposit Of Title	1. சங்கர்சண்முகம்	1. ஹவுசிங்	-

		14-Dec-2022 14-Dec-2022	Deeds		டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 673/2022, 674/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D2 - 1413.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - க.ச.190 நெ. காலைக்கும், வடக்கு - சைட் எண். 8-க்கும் , தெற்கு - சைட் எண்.10-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.9க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 48’2”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 46’1”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0” ஆக இந்தளவுள்ள 1413.75 சதுரடி (131.34 சதுர மீட்டர்) (3.24 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி2 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3252.		
23	457/2023	23-Jan-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. நிவேதா	-

	23-Jan-2023 23-Jan-2023				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7205/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D1A, 193/6A - 1523.8 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I					
		Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.9, தெற்கு - சைட் எண்.11		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டிசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு (டீடிசிபி) ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி-1" எனப் பெயரிட்டு அதில் உள்ள சைட் நெ.10க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் கிழபுறம் தென்வடலடி 32'10", தென்புறம் கிழமேலடி 46'9", மேல்புறம் தென்வடலடி 32'10" வடபுறம் கிழமேலடி 46'1", ஆக இந்தளவுள்ள 1523.80 சதுரடி (141.57 சதுர மீட்டர்) (3.49 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி1ஏ, க.ச.193/6ஏ நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா		

				எண்.2609.		
24	459/2023	23-Jan-2023 23-Jan-2023 23-Jan-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. உதிரமாடன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7205/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D1A - 1656.41 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டிசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு (டீடிசிபி) ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி-1” எனப் பெயரிட்டு அதில் உள்ள சைட் நெ.5க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் கிழபுறம் தென்வடலடி 25’7”, தென்புறம் கிழமேலடி 53’10”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’6” வடபுறம் கிழமேலடி 50’8”, அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7’0” ஆக இந்தளவுள்ள 1656.41 சதுரடி (153.89 சதுர மீட்டர்) (3.80 செண்ட்)		

				விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி1ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.	
25	460/2023	23-Jan-2023 23-Jan-2023 23-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. உதிரமாடன்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 459/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D1A - 1656.41 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - க.ச. 190 நெ காலைக்கும், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், தெற்கு - சைட் எண். 6-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச. 193/7 நெ. காலை பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.18-க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 194/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பன்னிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019/டிசிபி3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு நாள் 05.05.2021-ன்படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண். 39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப் பிரிவில் உள்ள சைட் நெ. 5-க்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் கிழபுறம் தென்வடலடி 25'7", தென்புறம் கிழமேலடி 53'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'6", வடபுறம் கிழமேலடி 50'8" அது முடியும் பாயிண்டிலுருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக	

				இந்தளவுள்ள 1656.41 சதுரடி (153.89 சதுர மீட்டர்) (3.80 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது.மேற்படி இடத்தில் இனிமேல் கட்டப்படும் கட்டிடங்களும் மற்றும் அபிவிருத்திகளும் சகிதம்.ஷை சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண். 2609. ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
26	461/2023	23-Jan-2023 23-Jan-2023 23-Jan-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. நவநீதகிருஷ்ணன் 2. வித்யாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3977/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/9C, 195/1C1 - 700.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : NORTH OF 62 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 65ல் ஓர்பகுதி, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் , வடக்கு - சைட் நெ 63, தெற்கு - சைட் நெ.62ல் தென்புரத்திய இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டிசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு (டீடிசிபி) ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட		

				அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி-1" எனப் பெயரிட்டு அதில் உள்ள சைட் நெ.62ல் வடபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 17'6", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 17'6" ஆக இந்தளவுள்ள 700 சதுரடி (65.03 சதுர மீட்டர்) (1.605 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/9சி, க.ச.195/1சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3365.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I,V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/8D, 193/9C, 195/1C1 - 1457.91 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 63 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 64 , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.62ல் வடபுரத்திய இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ 63 க்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 35'1", கிழபுறம் தென்வடலடி 36'9", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 31'10" அது முடியும் வடக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1457.91 சதுரடி (135.44 சதுர மீட்டர்) (3.34 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/8டி, க.ச.193/9சி, க.ச.195/1சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3365. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 2157.91 சதுரடி (200.47 சதுர மீட்டர்) (4.945 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடங்களில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
27	462/2023	23-Jan-2023 23-Jan-2023 23-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. நவநீதகிருஷ்ணன் கெட்டி செட்டி 2. வித்யாலட்சுமி நவநீதகிருஷ்ணன்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,75,401/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 461/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி,வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/9C, 195/1C1 - 700.0 SQUARE FEET		

		Plot No./மனை எண் : 62 northern part
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ. 65-ல் ஓர்பகுதிக்கும், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - சைட் எண். 63-க்கும், தெற்கு - சைட் நெ. 62-ல் தென்புறத்திய இடத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15 க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச. 193/7 நெ. காலை பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.180-க்குத் தரம்ரூ.0.28, இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பன்னிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி3, நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு. எண். 39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப்பெயரிடப் பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ. 62-ல் வடபுறத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்திவிபரம் :-இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0'' கிழபுறம் தென்வடலடி 17'6'', தென்புறம் கிழமேலடி 40'0'', மேல்புறம் தென்வடலடி 17'6'' ஆக இந்தளவுள்ள 700 சதுரடி (65.03 சதுர மீட்டர்) (1.605 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/9சி, 195/1சி1 நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண். 3365.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/8D, 193/9C, 195/1C1 - 1457.91 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 63
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ. 64-க்கும் , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் , தெற்கு - சைட் நெ. 62-ல் வடபுறத்திய இடத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15 க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச. 193/7 நெ. காலை

				பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.180-க்குத் தரம்ரூ.0.28, இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பன்னிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி3, நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு. எண். 39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப்பெயரிடப் பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ. 63-க்கு செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 35'1'', கிழபுறம் தென்வடலடி 36'9'', தென்புறம் கிழமேலடி 40'0'', மேல்புறம் தென்வடலடி 31'10'' அது முடியும் வடக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0'' ஆக இந்தளவுள்ள 1457.91 சதுரடி (135.44 சதுர மீட்டர்) (3.34 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/8டி., க.ச.193/9சி, 195/1சி1 நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண். 3365. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 2157.91 சதுரடி (200.47 சதுர மீட்டர்) (4.945 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி இடத்தில் இனிமேல் கட்டப்படும் கட்டிடங்களும் மற்றும் அபிவிருத்திகளும் சகிதம்.
28	1446/2023	03-Mar-2023 03-Mar-2023 03-Mar-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. இந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 47		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் எண் 38, வடக்கு - சைட் எண் 46, தெற்கு - சைட் எண் 48	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.47க்கு செக்குபந்தி விபரம் வடபுறம் கிழமேலடி 45'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 45'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A - 150.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : EAST OF 38 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.47, மேற்கு - சைட் நெ.38 ல் மேல்புரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 39ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 37ல் ஓர்பகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.38 ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 5'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3455 ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்)

				விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
29	2404/2023	19-Apr-2023 19-Apr-2023 19-Apr-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4E - 1182.6 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 81 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 80, மேற்கு - சைட் எண் 82, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.81க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம்		

				கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 39'5" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 39'5" ஆக இந்தளவுள்ள 1182.60 சதுரடி (109.87 சதுர மீட்டர்) (2.71 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஈ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
30	2405/2023	19-Apr-2023 19-Apr-2023 19-Apr-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பழனிச்சாமி	1. டாடா கேப்பிடல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2404/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4E - 1182.6 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : 81		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 80, மேற்கு - சைட் எண் 82, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.81க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம்		

				கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 39'5" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 39'5" ஆக இந்தளவுள்ள 1182.60 சதுரடி (109.87 சதுர மீட்டர்) (2.71 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஈ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
31	2697/2023	24-Apr-2023 04-May-2023 04-May-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. சங்கர்சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7205/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D1A - 1323.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.7, தெற்கு - சைட் எண்.9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டிசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு (டீடிசிபி) ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி-1" எனப் பெயரிட்டு அதில் உள்ள சைட் நெ.8க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில்		

				வடபுறம் கிழமேலடி 49'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 48'2", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1323.00 சதுரடி (122.91 சதுர மீட்டர்) (3.03 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி1ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3655. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
32	2698/2023	04-May-2023 04-May-2023 04-May-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. ஜனனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7205/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D1A - 1372.41 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.6, தெற்கு - சைட் எண்.8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டிசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு (டீடிசிபி) ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட		

				அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி-1" எனப் பெயரிட்டு அதில் உள்ள சைட் நெ.7க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 51'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 49'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1372.41 சதுரடி (127.50 சதுர மீட்டர்) (3.15 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி1ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3655. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
33	2699/2023	04-May-2023 04-May-2023 04-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சங்கர்சண்முகம்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,67,913/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2697/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D1A - 1323.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - க.ச. 190 நெ. காலைக்கும், வடக்கு - சைட் எண். 7-க்கும், தெற்கு - சைட் எண். 9-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15 க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12 க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32 க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66 க.ச. 193/7 நெ. காலை பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08 க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30 க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29 க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25 க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27 க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.18-க்குத் தரம்ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35 க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி3, நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு		

				ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு. எண். 39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி1 எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ. 8-க்கு செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 49'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 48'2", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1323.00 சதுரடி (122.91 சதுர மீட்டர்) (3.03 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும்சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது.ஷை சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி1ஏ நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண். 3655. ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.மேற்படி இடத்தில் இனிமேல் கட்டப்படும் கட்டிடங்களும் மற்றும் அபிவிருத்திகளும் சகிதம்.
34	2700/2023	04-May-2023 04-May-2023 04-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஜனனி	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,70,874/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2698/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D1A - 1372.41 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - க.ச. 190 நெ. காலைக்கும், வடக்கு - சைட் நெ. 6-க்கும் , தெற்கு - சைட் எண். 8-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15 க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12 க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32 க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66 க.ச. 193/7 நெ. காலை பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08 க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30 க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29 க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25 க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27 க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.18-க்குத் தரம்ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35 க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம்		

				பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி 3, நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கும.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு. எண்.39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப்பெயரிடப் பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ. 7-க்கு செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 51'10', கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0'', தென்புறம் கிழமேலடி 49'10'', மேல்புறம் கிழமேலடி 27'0'', ஆக இந்தளவுள்ள 1372.41 சதுரடி (127.50 சதுர மீட்டர்) (3.15 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. ஷை சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி1ஏ நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண். 3655.ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
35	3002/2023	24-May-2023 24-May-2023 24-May-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. ஜோதிமணி 2. தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4E, 194/4B - 1182.6 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 79 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 78, மேற்கு - சைட் எண் 80, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய		

				சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.79க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 39'5" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 39'5" ஆக இந்தளவுள்ள 1182.60 சதுரடி (109.87 சதுர மீட்டர்) (2.71 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஈ நெ மற்றும் க.ச.194/4பி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
36	3003/2023	24-May-2023 24-May-2023 24-May-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. விமல் குமார் 2. சந்தோஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 45 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் எண் 40 ல் கிழபுரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 44, தெற்கு - சைட் எண் 46			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ		

				காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.45க்கு செக்குபந்தி விபரம் வடபுறம் கிழமேலடி 45'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 45'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A - 150.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : EAST OF 40 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.45, மேற்கு - சைட் நெ.40 ல் மேல்புரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 41ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 39ல் ஓர்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.40 ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 5'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3455 ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
37	3004/2023	24-May-2023 24-May-2023 24-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. விமல் குமார் 2. சந்தோஷ் குமார்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	ரூ. 56,53,545/-	3003/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A - 1350.0 SQUARE FEET
			Plot No./மனை எண் : 45
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - சைட் எண். 40-ல் கிழபுறத்திய இடத்திற்கும் , வடக்கு - சைட் எண். 44-க்கும், தெற்கு - சைட் எண். 46-க்கும்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15 க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12 க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32 க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66 க.ச. 193/7 நெ. காலை பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08 க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30 க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29 க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25 க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27 க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.18-க்குத் தரம்ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35 க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி3, நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கும.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு. எண். 39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப்பெயரிடப் பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ. 45-க்கு செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45'0', கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0'', தென்புறம் கிழமேலடி 45'0'' மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0'' ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.429 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A - 150.0 SQUARE FEET
			Plot No./மனை எண் : 40 eastern part
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம்

	கிழக்கு - சைட் எண். 45-க்கும், மேற்கு - சைட் நெ. 40-ல் மேல்புறத்திய இடத்திற்கும், வடக்கு - சைட் எண். 41-ல் ஓர்பகுதி இடத்திற்கும், தெற்கு - சைட் எண். 39-ல் ஓர்பகுதி இடத்திற்கும்			கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை சைட் நெ. 40-ல் கிழபுறத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்திவிபரம்இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5'0', கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0', தென்புறம் கிழமேலடி 5'0', மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0', ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டு வரும் கட்டிடமும் கட்டிடத்தைச் சார்ந்த அனைத்தும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1ஏ நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3455 ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஷெ சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
38	3176/2023	01-Jun-2023 01-Jun-2023 01-Jun-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,81,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,81,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7205/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6A - 1315.17 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.191 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.11, தெற்கு - சைட் எண்.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு		

				எண்:22449/2019/டிசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு (டீடிசிபி) ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி-1" எனப் பெயரிட்டு அதில் உள்ள சைட் நெ.12க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 48'2", கிழபுறம் தென்வடலடி 27'0", தென்புறம் கிழமேலடி 49'3", மேல்புறம் தென்வடலடி 27'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1315.17 சதுரடி (122.18 சதுர மீட்டர்) (3.02 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3654. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
39	3177/2023	01-Jun-2023 01-Jun-2023 01-Jun-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. பூர்ணிமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4E, 193/5G2, 193/7B - 1269.06 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : 83 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 82, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21,		

				க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.83க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 27'6" கிழபுறம் தென்வடலடி 39'5" தென்புறம் கிழமேலடி 32'5" மேல்புறம் தென்வடலடி 34'6" அது முடியும் வடக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1269.06 சதுரடி (117.90 சதுர மீட்டர்) (2.91 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஈ, க.ச.193/5ஜீ2, க.ச.193/7பி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
40	3178/2023	01-Jun-2023 01-Jun-2023 01-Jun-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. பிரசாந்த் 2. ஜெய் ஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,43,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,43,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1 - 888.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : NORTH OF 41 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 44, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - சைட் நெ 42, தெற்கு - சைட் நெ 40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை		

		பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.41 ல் வடபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 19’9”, தென்புறம் கிழமேலடி 45’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 19’9” ஆக இந்தளவுள்ள 888.75 சதுரடி (82.57 சதுர மீட்டர்) (2.04 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1ஏ1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3455.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4D, 193/5E1A1 - 1562.91 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 42 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.43, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ 41	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.42 க்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40’1”, கிழபுறம் தென்வடலடி 35’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 45’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’1” அது முடியும் வடக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராஸாக 7’0” ஆக இந்தளவுள்ள 1562.91 சதுரடி (145.20 சதுர மீட்டர்) (3.58 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4டி, க.ச.193/5ஈ1ஏ1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3456, 3455. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 2451.66 சதுரடி (227.77 சதுர மீட்டர்) (5.62 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடங்களில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து

				கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
41	4101/2023	13-Jul-2023 13-Jul-2023 13-Jul-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,88,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6C1 - 1187.91 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : WEST OF 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.34 ல் கிழபுரத்திய இடம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - சைட் எண் 35ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.34ல் மேல்புரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0”, தென்புறம் கிழமேலடி 35'1”, அது முடியும் மேற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி		

				கிராஸாக 7'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 25'1" ஆக இந்தளவுள்ள 1187.91 சதுரடி (110.36 சதுர மீட்டர்) (2.72 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6சி1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3475.		
42	4102/2023	13-Jul-2023 13-Jul-2023 13-Jul-2023	Sale deed	1. சுப்பிரமணி	1. விமல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,11,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,11,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4473/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6D - 610.26 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.15 , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.017க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019.டீ சி பி -3 நாள் 07.07.2020-ன்படியும், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்72/2021 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டு "வி என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.14 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 8'11", கிழபுறம் தென்வடலடி 45'0", தென்புறம் கிழமேலடி 13'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 40'1" அது முடியும்		

				பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 610.26 சதுரடி (56.69 சதுர மீட்டர்) (1.40 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
43	4103/2023	13-Jul-2023 13-Jul-2023 13-Jul-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. மகேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3977/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10C, 195/1C1 - 1387.91 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 60 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 67, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - சைட் எண் 61, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.60 க்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம்		

				கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 35'0", தென்புறம் கிழமேலடி 35'1", அது முடியும் மேற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 30'1" ஆக இந்தளவுள்ள 1387.91 சதுரடி (128.94 சதுர மீட்டர்) (3.18 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/10சி, 195/1சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3365, 3663.		
44	4104/2023	13-Jul-2023 13-Jul-2023 13-Jul-2023	Deposit Of Title Deeds	1. மகேந்திரன்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,64,116/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4103/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10C, 195/1C1 - 1387.91 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 60		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.67 க்கும் , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், வடக்கு - சைட் நெ.61 க்கும், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50 க்கு பு.ஏ.0.63 க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40 க்கு பு.ஏ.0.11 க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.82 க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00 க்கு பு.ஏ.0.96 க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50 க்கு பு.ஏ.0.48 க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50 க்கு பு.ஏ.0.06 க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00 க்கு பு.ஏ.0.22 க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50 க்கு பு.ஏ.0.21 க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00 க்கு பு.ஏ.0.17 க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00 க்கு பு.ஏ.0.20 க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50 க்கு பு.ஏ.0.18 க்குத் தரம் ரூ.0.28, இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56 க்கு பு.ஏ.0.14 க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50 க்கு பு.ஏ.0.26 க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50 க்கு பு.ஏ.0.75 க்குத் தரம் ரூ.1.05, மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியி லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகபிரித்து நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019/டிசிபி3, நாள்.01.04.2021 ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.72/2021 ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்.1150/2019/திஉதிகு, நாள்.05.05.2021 ன்படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்.39/2021 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்.இ1/4013/2019/ம2, நாள்.11.08.2021 ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவிற்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்		

				சைட் நெ.60 க்கு செக்குபந்தி விபரம் ஆக இந்தளவுள்ள 1387.91 சதுரடி (128.94 சதுர மீட்டர்) (3.18 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது.மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/10சி, 195/1சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3365, 3663, மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும் லேஅவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல் தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும்வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
45	4953/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7205/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4A2 - 1676.57 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.3, தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்		

				அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.4க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 56'10", கிழபுறம் தென்வடலடி 29'6", தென்புறம் கிழமேலடி 56'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 29'6" ஆக இந்தளவுள்ள (தற்போது உள்ள அளவுப்படி) 1676.57 சதுரடி (155.76 சதுர மீட்டர்) (3.85 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஏ2 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
46	4954/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,00,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,00,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : WEST OF 37 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.37ல் கிழபுரத்திய இடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - சைட் எண் 38ல் ஓர்பகுதி இடத்திற்கும், தெற்கு - சைட் எண் 36ல் ஓர்பகுதி இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி		

				மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள அயிட்டம் 1 சைட் நெ.37 ல் மேல்புரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) (2.75 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : WEST OF 38 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.38ல் கிழபுரத்திய இடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - சைட் எண் 39ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 37ல் ஓர்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.38 ல் மேல்புரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) (2.75 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1ஏ1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3455. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 2400 சதுரடி (222.96 சதுர மீட்டர்) (5.5 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
47	5181/2023	11-Sep-2023 11-Sep-2023 11-Sep-2023	Settlement deed	1. ஜெய்நிர்மல் 2. விமல்	1. அறிவுக்கரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/1A, 193/1B, 193/2, 193/3A, 194/1A, 194/1B, 194/2, 194/3A - 2 ACRE, 8.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.194/5 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.189, க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.189, க.ச.170, க.ச.171 நெ காலை, தெற்கு - வி என் சுமார்ட் சிட்டி-1 மனைப்பிரிவு, க.ச.193/3பி2 நெ மற்றும் க.ச.194/3பி2 நெ காலை 33 அடி அகல லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், பழைய க.ச.193/1 புதிய க.ச.193/1ஏ நெ காலை (பட்டா எண். 2965) பு.ஹெ.0.6.30-க்கு தரம் ரூ.0.21, இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.15.56 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் பழைய க.ச.193/1 புதிய க.ச.193/1பி நெ காலை (பட்டா எண். 2946) பு.ஹெ.0.5.70-க்கு தரம் ரூ.0.19, இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.14.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் க.ச.193/2 நெ		

				காலை (பட்டா எண். 2494) பு.ஹெக்.0.28.00-க்கு தரம் ரூ.0.95 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.69.16 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் பழைய க.ச.193/3 புதிய க.ச.193/3ஏ நெ காலை (பட்டா எண். 2494) பு.ஹெக்.0.21.10-க்கு தரம் ரூ.0.70 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.52.14 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் பழைய க.ச.194/1 புதிய க.ச.194/1ஏ நெ காலை (பட்டா எண். 2965) பு.ஹெக்.0.3.00க்கு தரம் ரூ.0.10 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.07.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் பழைய க.ச.194/1 புதிய க.ச.194/1பி நெ காலை (பட்டா எண். 2947) பு.ஹெக்.0.3.00க்கு தரம் ரூ.0.10 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.07.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் க.ச.194/2 நெ காலை (பட்டா எண். 2494) பு.ஹெக்.0.15.00-க்கு தரம் ரூ.0.50 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.37.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் பழைய க.ச.194/3 புதிய க.ச.194/3ஏ நெ காலை (பட்டா எண். 2494) பு.ஹெக்.0.1.94க்கு தரம் ரூ.0.07 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.04.79 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி எட்டு காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.08 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்:- இதன் மத்தியில் பு.ஏ. 2.08 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு போகவர உண்டான மாமூல் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான தடபாத்தியமும் சகிதம்.
48	5241/2023	13-Sep-2023 13-Sep-2023 13-Sep-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. பாக்கியராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4E - 1182.6 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 82 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 81 , மேற்கு - சைட் எண் 83, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை		

				பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.82க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 39'5" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 39'5" ஆக இந்தளவுள்ள 1182.60 சதுரடி (109.87 சதுர மீட்டர்) (2.71 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4E நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
49	5242/2023	13-Sep-2023 13-Sep-2023 13-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பாக்கியராஜ்	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4E - 1182.6 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 82 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 81 , மேற்கு - சைட் எண் 83, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21,		

				க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.82க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 39'5" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 39'5" ஆக இந்தளவுள்ள 1182.60 சதுரடி (109.87 சதுர மீட்டர்) (2.71 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஈ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
50	6262/2023	09-Nov-2023 09-Nov-2023 09-Nov-2023	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. சித்ரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,75,073/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/11B1, 195/1D - 675.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : 30 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.31, மேற்கு - சைட் நெ 29, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192, க.ச.196 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய		

				சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள அயிட்டம் 1 சைட் நெ.30 க்கு செக்குபந்தி விபரம், வடபுறம் கிழமேலடி 15’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 45’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 15’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 45’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 675 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) (2.75 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஆக இந்தளவுள்ள 675 சதுரடி (62.71 சதுர மீட்டர்) (1.55 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி 193/11பி1, 195/1டி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3170, 2609 ஆகும்.
51	6332/2023	15-Nov-2023 15-Nov-2023 15-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சித்ரன்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,13,108/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6262/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/11B1, 195/1D - 675.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.31, மேற்கு - சைட் நெ 29, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192, க.ச.196 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய		

				சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள அயிட்டம் 1 சைட் நெ.30 க்கு செக்குபந்தி விபரம், வடபுறம் கிழமேலடி 15’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 45’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 15’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 45’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 675 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) (2.75 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஆக இந்தளவுள்ள 675 சதுரடி (62.71 சதுர மீட்டர்) (1.55 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி 193/11பி1, 195/1டி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3170, 2609 ஆகும்.
52	6721/2023	07-Dec-2023 07-Dec-2023 07-Dec-2023	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சிவகார்த்திகேயன்()	1. சங்கர்சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 46,33,142/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3581/, 674/2022, 7514/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D2 - 1413.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - க.ச.190 நெ. காலைக்கும், வடக்கு - சைட் எண். 8-க்கும் , தெற்கு - சைட் எண்.10-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய		

				சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.9க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 48’2”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 46’1”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0” ஆக இந்தளவுள்ள 1413.75 சதுரடி (131.34 சதுர மீட்டர்) (3.24 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி2 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3252.
53	6767/2023	11-Dec-2023 11-Dec-2023 11-Dec-2023	Deposit Of Title Deeds	1. நவநீதகிருஷ்ணன் கெட்டி செட்டி 2. வித்யா லட்சுமி	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 69,67,198/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 461/2023, 462/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/9C, 195/1C1 - 700.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி,வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**					
				Plot No./மனை எண் : 62 northern part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ. 65-ல் ஓர்பகுதிக்கும், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - சைட் எண். 63-க்கும், தெற்கு - சைட் நெ. 62-ல் தென்புறத்திய இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15 க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச. 193/7 நெ. காலை பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.180-க்குத் தரம்ரூ.0.28, இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய		

		சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பன்னிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி3, நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு. எண். 39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப்பெயரிடப் பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ. 62-ல் வடபுறத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்திவிபரம் :-இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 17'6", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 17'6" ஆக இந்தளவுள்ள 700 சதுரடி (65.03 சதுர மீட்டர்) (1.605 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/9சி, 195/1சி1 நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/8D, 193/9C, 195/1C1 - 1457.91
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**	SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 63
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ. 64-க்கும் , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் , தெற்கு - சைட் நெ. 62-ல் வடபுறத்திய இடத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15 க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச. 193/7 நெ. காலை பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.180-க்குத் தரம்ரூ.0.28, இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பன்னிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி3, நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு. எண்.

				39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப்பெயரிடப் பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ. 63-க்கு செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 35'1", கிழபுறம் தென்வடலடி 36'9", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 31'10" அது முடியும் வடக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1457.91 சதுரடி (135.44 சதுர மீட்டர்) (3.34 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/8டி, க.ச.193/9சி, 195/1சி1 நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 2157.91 சதுரடி (200.47 சதுர மீட்டர்) (4.945 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி இடத்தில் இனிமேல் கட்டப்படும் கட்டிடங்களும் மற்றும் அபிவிருத்திகளும் சகிதம்.
54	200/2024	12-Jan-2024 12-Jan-2024 12-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. இந்திரா	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,630/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1446/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A2 - 1350.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : 47		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - சைட் எண். 38-க்கும் , வடக்கு - சைட் எண். 46-க்கும், தெற்கு - சைட் எண். 48-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை		

				பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.47க்கு செக்குபந்தி விபரம் வடபுறம் கிழமேலடி 45’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 45’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A2 - 150.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : 38 Eastern part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண். 47-க்கும், மேற்கு - சைட் எண். 38-ல் மேல்புறத்திய இடத்திற்கும், வடக்கு - சைட் எண். 39-ல் ஓர்பகுதி இடத்திற்கும், தெற்கு - சைட் எண். 37-ல் ஓர்பகுதி இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.38 ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 5’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1ஏ2 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3670 ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
55	352/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. திருமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4E3 - 1182.6 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART					

	CITY-I					
				Plot No./மனை எண் : 80		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 79, மேற்கு - சைட் எண் 81, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.80க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30’0” கிழபுறம் தென்வடலடி 39’5” தென்புறம் கிழமேலடி 30’0” மேல்புறம் தென்வடலடி 39’5” ஆக இந்தளவுள்ள 1182.60 சதுரடி (109.87 சதுர மீட்டர்) (2.71 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஈ3 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
56	353/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. மணிமேகலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/3B1, 194/4A2 - 1621.41 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I			FEET		
				Plot No./மனை எண் : 93 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண் 92, வடக்கு - க.ச.194/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.93க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 32'9" கிழபுறம் தென்வடலடி 45'1" அது முடியும் தெற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" தென்புறம் கிழமேலடி 27'8" மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1621.41 சதுரடி (150.63 சதுர மீட்டர்) (3.72 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.194/3பி1, க.ச.194/4ஏ2 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
57	354/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. கோகுல் நாத்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,71,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,71,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/4B - 1170.51 SQUARE FEET	
	Plot No./மனை எண் : 78 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண் 79, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.78க்கு செக்குபந்தி விபரம்இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 25’1” அது முடியும் கிழக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7’0” கிழபுறம் தென்வடலடி 34’6” தென்புறம் கிழமேலடி 30’0” மேல்புறம் தென்வடலடி 39’5” ஆக இந்தளவுள்ள 1170.51 சதுரடி (108.74 சதுர மீட்டர்) (2.68 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.194/4பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.	

58	355/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. நவநீதகிருஷ்ணன் 2. வித்யாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3977/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/9C, 195/1C1 - 150.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : MIDDLE OF 62		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 65ல் ஓர்பகுதி, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் , வடக்கு - சைட் நெ.62ல் ஏற்கனவே தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட வடபுரத்திய இடம், தெற்கு - சைட் நெ.62ல் தென்புரத்திய இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21 க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டிசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு (டீடிசிபி) ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி-1” எனப் பெயரிட்டு அதில் உள்ள சைட் நெ.62ல் நடுப்புறத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 3’9”, தென்புறம் கிழமேலடி 40’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 3’9”, ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/9சி, க.ச.195/1சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3662, 3663 ஆகும். மேற்படி இடத்தில்		

				கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
59	366/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மணிமேகலை	1. எம்எஸ் சூர்யோதை பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 83,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 353/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/3B1, 194/4A2 - 1621.41 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 93 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண் 92, வடக்கு - க.ச.194/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.93க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம்		

				கிழமேலடி 32'9" கிழபுறம் தென்வடலடி 45'1" அது முடியும் தெற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" தென்புறம் கிழமேலடி 27'8" மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1621.41 சதுரடி (150.63 சதுர மீட்டர்) (3.72 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.194/3பி1, க.ச.194/4ஏ2 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
60	999/2024	28-Feb-2024 28-Feb-2024 28-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. திருமூர்த்தி	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 352/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4E3 - 1182.6 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 80		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 79, மேற்கு - சைட் எண் 81, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்		

				அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.80க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 39'5" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 39'5" ஆக இந்தளவுள்ள 1182.60 சதுரடி (109.87 சதுர மீட்டர்) (2.71 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4ஈ3 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
61	1555/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,01,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3, 193/4C - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : 85 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 86, மேற்கு - சைட் எண் 84, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப		

				மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.85க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி (139.35 சதுர மீட்டர்) (3.44 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3, க.ச.193/4சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3535, 3534 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
62	1556/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜா	1. ஐசிஐசிஐ ஹோம் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1555/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3, 193/4C - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 85 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 86, மேற்கு - சைட் எண் 84, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை		

				பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.85க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி (139.35 சதுர மீட்டர்) (3.44 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3, க.ச.193/4சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3535, 3534 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
63	2091/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. வசந்தகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 44 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண் 41, வடக்கு - சைட் எண் 43, தெற்கு - சைட் எண் 45			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ		

				காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.44க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 45'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1ஏ1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3455 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
64	2092/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வசந்தகுமார்	1. ஐசிஐசிஐ ஹோம் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,48,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2091/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 44 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண் 41, வடக்கு - சைட் எண் 43, தெற்கு - சைட் எண் 45			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ		

				காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.44க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 45’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1ஏ1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3455 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
65	2411/2024	23-May-2024 23-May-2024 23-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தேவேந்திரன்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6479/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6C2 - 1337.91 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY					
				Plot No./மனை எண் : 51		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில்		

	சைட் நெ. 34-ல் கிழபுறத்திய இடத்திற்கும், வடக்கு - சைட் நெ. 50-க்கும், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும்	ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.51க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 25'1" அது முடியும் தெற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" தென்புறம் கிழமேலடி 40'1" மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1337.91 சதுரடி (124.30 சதுர மீட்டர்) (3.07 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6C2 - 150.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 34 eastern part
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ. 51-க்கும், மேற்கு - சைட்நெ. 34-ல் மேல்புறத்திய இடத்திற்கும், வடக்கு - சைட்எண். 35-ல் ஓர்பகுதி இடத்திற்கும், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.34 ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 5'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1487.91 சதுரடி (138.24 சதுர மீட்டர்) (3.41 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டு வரும் தார்ஸ் கட்டிடமும், மேற்படி கட்டிடத்திற்குச் சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு இதுகள் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6சி2 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3526. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும்

				சகிதம்.		
66	2688/2024	31-May-2024 31-May-2024 31-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சங்கர்சண்முகம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 673/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5D2 - 1413.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.190 நெ காலை, வடக்கு - சைட் எண்.8, தெற்கு - சைட் எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.9க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 48'2", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 46'1", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1413.75 சதுரடி (131.34 சதுர மீட்டர்) (3.24 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், ஷை இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5டி2 நெ காலைக்கு		

				கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3252.		
67	2908/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. கஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,01,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3, 193/4C - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 90 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 91, மேற்கு - சைட் எண் 89, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.90க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி (139.35 சதுர மீட்டர்) (3.44 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும்		

				இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3, க.ச.193/4சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3535, 3534 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
68	4326/2024	02-Sep-2024 02-Sep-2024 02-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. நவநீதகிருஷ்ணன் கெட்டி செட்டி 2. வித்யா லட்சுமி	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 461/2023, 462/2023, 6767/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி,வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/9C, 195/1C1 - 700.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 62 northern part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ. 65-ல் ஓர்பகுதிக்கும், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - சைட் எண். 63-க்கும், தெற்கு - சைட் நெ. 62-ல் தென்புறத்திய இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15 க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச. 193/7 நெ. காலை பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.180-க்குத் தரம்ரூ.0.28, இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பன்னிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி3, நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு. எண். 39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப்பெயரிடப் பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ. 62-ல் வடபுறத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்திவிபரம் :-இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0'' கிழபுறம் தென்வடலடி 17'6'', தென்புறம்		

		கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 17'6" ஆக இந்தளவுள்ள 700 சதுரடி (65.03 சதுர மீட்டர்) (1.605 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/9சி, 195/1சி1 நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/8D, 193/9C, 195/1C1 - 1457.91 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 63
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ. 64-க்கும் , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் , தெற்கு - சைட் நெ. 62-ல் வடபுறத்திய இடத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15 க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெ.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச. 193/6 நெ. காலை பு.ஹெ.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச. 193/7 நெ. காலை பு.ஹெ.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச. 193/8 நெ. காலை பு.ஹெ.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச. 193/9 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச. 193/10 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச. 193/11 நெ. காலை பு.ஹெ.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.180-க்குத் தரம்ரூ.0.28, இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெ.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெ.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பன்னிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி3, நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். 1150/2019 திஉதிகு. எண். 39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண். இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப்பெயரிடப் பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ. 63-க்கு செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 35'1", கிழபுறம் தென்வடலடி 36'9", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 31'10" அது முடியும் வடக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1457.91 சதுரடி (135.44 சதுர மீட்டர்) (3.34 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/8டி., க.ச.193/9சி, 195/1சி1 நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 2157.91 சதுரடி (200.47 சதுர மீட்டர்) (4.945 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக்

				கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி இடத்தில் இனிமேல் கட்டப்படும் கட்டிடங்களும் மற்றும் அபிவிருத்திகளும் சகிதம்.		
69	5458/2024	25-Oct-2024 25-Oct-2024 25-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கஜேந்திரன்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,90,593/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2908/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3A, 193/4C1 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 90		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.91, மேற்கு - சைட் நெ.89, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு					
70	6041/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. மேகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,65,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,65,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3A, 193/4C1 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : 88 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 89, மேற்கு - சைட் எண் 87, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ		

				காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.88க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி (139.35 சதுர மீட்டர்) (3.44 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3ஏ, க.ச.193/4சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3535, 3534 ஆகும்.
71	6042/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மேகலா	1. எச்.டி.எப்.சி பாங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6041/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V M SMART CITY - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3A, 193/4C1 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 88 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V M SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.89, மேற்கு - சைட் நெ.87, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில், ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலைபு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம்		

				ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.88க்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0'' கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0'' தென்புறம் கிழமேலடி 30'0'' மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0'' ஆக இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி (139.35 சதுர மீட்டர்) (3.44 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3ஏ, க.ச.193/4சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3535, 3534 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக்கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம்.
72	6043/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,65,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,65,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3C, 193/4C3 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : 91 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 92, மேற்கு - சைட் எண் 90, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு		

				பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.91க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி (139.35 சதுர மீட்டர்) (3.44 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3சி, க.ச.193/4சி3 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3535, 3534 ஆகும்.
73	6240/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. சசிகலா ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,65,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,65,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3A, 193/4C1 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : 89 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம்		

	கிழக்கு - சைட் எண் 90, மேற்கு - சைட் எண் 88, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.89க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி (139.35 சதுர மீட்டர்) (3.44 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3ஏ, க.ச.193/4சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3535, 3534 ஆகும்.		
74	6241/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சசிகலா ராணி	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6240/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3A, 193/4C1 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY					
				Plot No./மனை எண் : 89		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.90 க்கும் , மேற்கு - சைட் எண்.88 க்கும் , வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலைக்கும், தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50 க்கு பு.ஏ.0.63 க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40 க்கு பு.ஏ.0.11 க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.82 க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00 க்கு பு.ஏ.0.96 க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50 க்கு பு.ஏ.0.48 க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50 க்கு பு.ஏ.0.06 க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00 க்கு பு.ஏ.0.22 க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50 க்கு பு.ஏ.0.21 க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00 க்கு பு.ஏ.0.17 க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00 க்கு பு.ஏ.0.20 க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50 க்கு பு.ஏ.0.18 க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.194/3பிநெ காலை பு.ஹெ.0.05.56 க்கு பு.ஏ.0.14 க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50 க்கு பு.ஏ.0.26 க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50 க்கு பு.ஏ.0.75 க்குத் தரம் ரூ.1.05 ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019, நாள்.01.04.2021 ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ/ந.ஊ.இ.எண்.72/2021 ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்.1150/2019/திஉதிகு, நாள்.05.05.2021 ன்படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்.39/2021 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்.இ1/4013/2019/ம2 நாள்.11.08.2021 ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவிற்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ.89ல் 1500 சதுரடி (139.35 சதுர மீட்டர்) (3.44 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3ஏ, க.ச.193/4சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3535, 3534 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ள்வும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
75	6332/2024	10-Dec-2024 10-Dec-2024 10-Dec-2024	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ ஹோம் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்(முத.) அபிபிரியா(முக.)	1. ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1556/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3, 193/4C - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 85 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: V N SMART CITY I		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 86, மேற்கு - சைட் எண் 84, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.85க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30’0” கிழபுறம் தென்வடலடி 50’0” தென்புறம் கிழமேலடி 30’0” மேல்புறம் தென்வடலடி 50’0” ஆக இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி (139.35 சதுர மீட்டர்) (3.44 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3, க.ச.193/4சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3535, 3534 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
76	6476/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜா சண்முகவடிவேல்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,80,125/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1555/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/3B3A, 193/4C1 - 1500.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 85		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 86, மேற்கு - சைட் எண் 84, வடக்கு - க.ச.193/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.85க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 30'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 50'0" தென்புறம் கிழமேலடி 30'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி (139.35 சதுர மீட்டர்) (3.44 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி3, க.ச.193/4சி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.3535, 3534 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
77	1084/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. சக்திகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1 - 1200.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I	
		Plot No./மனை எண் : 39 WEST
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 39ல் கிழபுரத்திய இடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - சைட் எண் 40ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 38ல் ஓர்பகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள அயிட்டம் 1 சைட் நெ.39-ல் மேல்புரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம், வடபுறம் கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) (2.75 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1 - 240.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 40 SOUTHWEST Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 40ல் கிழபுரத்திய இடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட்ரோடு, வடக்கு - சைட் எண் 40ல் வடபுரத்திய இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.40ல் தென்புரத்தில் மேல்புரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 6'0", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம்

	தெற்கு - சைட் எண் 39ல் ஓர்பகுதி இடம்			தென்வடலடி 6'0", ஆக இந்தளவுள்ள 240 சதுரடி (22.30 சதுர மீட்டர்) (0.551 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1440 சதுரடி (133.78 சதுர மீட்டர்) (3.30 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடங்களில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1ஏ1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3455. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
78	1308/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மோகன் குமார்	1. பி என் பி ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6104/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1B - 150.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : EAST OF 36 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.49, மேற்கு - சைட் நெ.36 ல் மேல்புரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 37ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 35ல் ஓர்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.36 ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 5'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/5ஈ1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3513. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1B - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 49		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் நெ.36 ல் கிழபுரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 48, தெற்கு - சைட் எண் 50			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.49க்கு செக்குபந்தி விபரம் வடபுறம் கிழமேலடி 45’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 45’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
79	1368/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Sale deed	1. விமல்	1. விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4102/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6D - 610.26 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I					
				Plot No./மனை எண் : 14		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண்.15 , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.017க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019.டீ சி பி -3 நாள் 07.07.2020-ன்படியும், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்72/2021 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டு "வி என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.14 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 8'11", கிழபுறம் தென்வடலடி 45'0", தென்புறம் கிழமேலடி 13'10", மேல்புறம் தென்வடலடி 40'1" அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" ஆக இந்தளவுள்ள 610.26 சதுரடி (56.69 சதுர மீட்டர்) (1.40 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
80	1369/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6D - 720.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CUTY I					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம்		

	கிழக்கு - சைட் எண்.16, மேற்கு - சைட் எண்.14, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192 நெ.காலை			தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.017க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019.டீ சி பி -3 நாள் 07.07.2020-ன்படியும், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்72/2021 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டு "வி என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.15 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 16'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 45'0", தென்புறம் கிழமேலடி 16'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 45'0" ஆக இந்தளவுள்ள 720 சதுரடி (66.89 சதுர மீட்டர்) (1.65 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
81	1370/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Sale deed	1. அன்புக்கரசி	1. விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7271/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6D - 720.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 17, மேற்கு - சைட் நெ 15, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம்,		

	கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - க.ச.192 நெ காலை			க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீ சி பி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி என் சுமார்ட் சிட்டி-1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், சைட் நெ.16க்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 16’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 45’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 16’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 45’0” ஆக இந்தளவுள்ள 720 சதுரடி (66.89 சதுர மீட்டர்) (1.65 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/6D - 720.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 18, மேற்கு - சைட் நெ 16, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.192 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.17க்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 16’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 45’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 16’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 45’0” ஆக இந்தளவுள்ள 720 சதுரடி (66.89 சதுர மீட்டர்) (1.65 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6டி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண் 3080 ஆகும். மேற்படி இடங்களில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது.		
82	1371/2025	12-Mar-2025	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. ராஜ்குமார்	-

		12-Mar-2025 12-Mar-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I,VN SMARTCITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E2, 193/6C1 - 1200.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 35 WEST		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.35 ல் கிழபுரத்திய இடம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - சைட் எண் 36ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 34ல் ஓர்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.017க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019.டீ சி பி -3 நாள் 07.07.2020-ன்படியும், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்72/2021 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டு "வி என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.35 ல் மேல்புரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) (2.75 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6சி1, 193/5ஈ2 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3475, 3354. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது.		
83	1515/2025	20-Mar-2025 20-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜ்குமார்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-

		20-Mar-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,47,589/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I,VN SMARTCITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E2, 193/6C1 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 35 WESTERN PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.35 ல் கிழபுரத்திய இடம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - சைட் எண் 36ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 34ல் ஓர்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.017க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019.டீ சி பி -3 நாள் 07.07.2020-ன்படியும், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்72/2021 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டு "வி என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.35 ல் மேல்புரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) (2.75 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6சி1, 193/5ஈ2 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3475, 3354. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது.		
84	1936/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. அறிவுக்கரசி	1. லதா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, V N SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 36 WEST		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.36 ல் கிழபுரத்திய இடம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - சைட் எண் 37ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 35ல் ஓர்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.017க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019.டீ சி பி -3 நாள் 07.07.2020-ன்படியும், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்72/2021 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டு "வி என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.36 ல் மேல்புரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) (2.75 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி 193/5ஈ1ஏ1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3455. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது.		
85	2003/2025	22-Apr-2025 22-Apr-2025 22-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. லதா	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 48,00,000/-		1936/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 36 Western Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.36 ல் கிழபுரத்திய இடம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - சைட் எண் 37ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 35ல் ஓர்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.017க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019.டீ சி பி -3 நாள் 07.07.2020-ன்படியும், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்72/2021 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டு "வி என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.36 ல் மேல்புரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0", தென்புறம் கிழமேலடி 40'0", மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0", ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) (2.75 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி 193/5ஈ1ஏ1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3455. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. ஷெ இடத்தில் கட்டப்பட்டு வரும் கட்டிடம் மற்றும் கட்டிடம் சார்ந்த அனைத்தும் சகிதம்.		
86	3659/2025	29-Jul-2025 29-Jul-2025 29-Jul-2025	Deed of Receipt	1. எச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) சிவகார்த்திகேயன்()	1. மனோஜ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 20,13,672/-	-	2532/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E - 150.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 37 East Side	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலேகண்ட 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும், மேற்கு - சைட் நெ. 37-ல் மேல்புறத்திய இடத்திற்கும், வடக்கு - சைட் எண். 38-ல் ஒர்பகுதி இடத்திற்கும், தெற்கு - சைட் எண். 36-ல் ஓர்பகுதி இடத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ. 37-ல் கிழபுறத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5'0'', கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0'', தென்புறம் கிழமேலடி 5'0'', மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0'', ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/5ஈ நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது பட்டா எண். 2609.ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E - 1350.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 48	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - கீழேகண்ட 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும், வடக்கு - சைட் எண். 47-க்கும், தெற்கு - சைட் எண். 49-க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 நெ. காலை பு.ஹெ.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்சைட் நெ. 48-க்கும் செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45'0'' தென்புறம் கிழமேலடி 45'0'', கிழபுறம் தென்வடலடி 30'0'', மேல்புறம் தென்வடலடி 30'0'' ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/5ஈ நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது பட்டா எண். 2609.ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.	

87	4312/2025	09-Sep-2025 09-Sep-2025 09-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மணிமேகலை	1. SURYODAY SMALL FINANCE BANK LTD FORMERLY KNOWN AS SURYODAY MICRO FINANCE PRIVATE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 353/2024, 366/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN Smart City I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/3B1, 194/4A2 - 1621.41 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : 93		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண் 92, வடக்கு - க.ச.194/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.93க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 32'9" கிழபுறம் தென்வடலடி 45'1" அது முடியும் தெற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" தென்புறம் கிழமேலடி 27'8" மேல்புறம் தென்வடலடி 50'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1621.41 சதுரடி (150.63 சதுர மீட்டர்) (3.72 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.194/3பி1, க.ச.194/4ஏ2 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா	

				எண்.2609. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
88	4451/2025	16-Sep-2025 16-Sep-2025 16-Sep-2025	Deed of Receipt	1. எச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) சிவகார்த்திகேயன்()	1. ஞானசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3976/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4D, 193/5E1 - 1562.91 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - சைட் நெ.43க்கும், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும், தெற்கு - சைட் நெ.44க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச. 193/3 தெ. காலை பு.ஹெக்.0.25.50-க்கு பு.ஏ.0.63-க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஒர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெக்.0.04.40-க்கு பு.ஏ.0.11-க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச. 193/4 நெ. காலை பு.ஹெக்.0.33.00-க்கு பு.ஏ.0.82-க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச. 193/5 நெ. காலை பு.ஹெக்.0.39.00-க்கு பு.ஏ.0.96-க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச. 193/6 காலை பு.ஹெக்.0.19.50-க்கு பு.ஏ.0.48-க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச. 193/7 காலை பு.ஹெக்.0.02.50-க்கு பு.ஏ.0.06-க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச. 193/8 காலை பு.ஹெக்.0.09.00-க்கு பு.ஏ.0.22-க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச. 193/9 காலை பு.ஹெக்.0.08.50-க்கு பு.ஏ.0.21-க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச. 193/10 காலை பு.ஹெக்.0.07.00-க்குபு.ஏ.0.17-க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச. 193/11 காலை பு.ஹெக்.0.08.00-க்குபு.ஏ.0.20-க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 காலை பு.ஹெக்.0.07.50-க்கு பு.ஏ.0.180-க்குத் தரம்ரூ.0.28, இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச. 193/3பி நெ. காலை பு.ஹெக்.0.05.56-க்கு பு.ஏ.0.14-க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச. 194/4 நெ. காலை பு.ஹெக்.0.10.50-க்கு பு.ஏ.0.26-க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச. 195/1 நெ. காலை பு.ஹெக்.0.30.50-க்கு பு.ஏ.0.75-க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பன்னிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண். 22449/2019/டிசிபி3நாள் 01.04.2/021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.72/2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்.1150/2019 திஉதிகு. எண்.39/2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்.இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மளனப்பிரிவுக்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ.43-க்கும் செக்குபந்திவிபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'1" அது முடியும் கிழக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 30'1", தென்புறம் கிழமேலடி 45'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 35'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1562.91 சதுரடி (145.20 சதுர மீட்டர்) (3.58 செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஷை சொத்தானது தற்போதைய		

				சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4டி, 195/5ஈ1காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண். 2609.ஷை சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லேஅவுட் பிளானில்கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லே அவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
89	4688/2025	26-Sep-2025 26-Sep-2025 26-Sep-2025	Deed of Receipt	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்((முத.) சிவகார்த்திகேயன்()	1. மகேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,64,116/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4104/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10C, 195/1C1 - 1387.91 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : , 60		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.67 க்கும் , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், வடக்கு - சைட் நெ.61 க்கும், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50 க்கு பு.ஏ.0.63 க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40 க்கு பு.ஏ.0.11 க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00 க்கு பு.ஏ.0.82 க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00 க்கு பு.ஏ.0.96 க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50 க்கு பு.ஏ.0.48 க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50 க்கு பு.ஏ.0.06 க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00 க்கு பு.ஏ.0.22 க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50 க்கு பு.ஏ.0.21 க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00 க்கு பு.ஏ.0.17 க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00 க்கு பு.ஏ.0.20 க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50 க்கு பு.ஏ.0.18 க்குத் தரம் ரூ.0.28, இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56 க்கு பு.ஏ.0.14 க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50 க்கு பு.ஏ.0.26 க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50 க்கு பு.ஏ.0.75 க்குத் தரம் ரூ.1.05, மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியி லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகபிரித்து நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019/டிசிபி3, நாள்.01.04.2021 ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.72/2021 ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்.1150/2019/திஉதிகு, நாள்.05.05.2021 ன்படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்.39/2021 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்.இ1/4013/2019/ம2, நாள்.11.08.2021 ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவிற்கு வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி 1 என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சைட் நெ.60 க்கு செக்குபந்தி விபரம் ஆக இந்தளவுள்ள 1387.91 சதுரடி (128.94 சதுர மீட்டர்) (3.18 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது.மேற்படி சொத்தானது		

				தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/10சி, 195/1சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3365, 3663, மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும் லேஅவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல் தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும்வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
90	4702/2025	26-Sep-2025 26-Sep-2025 26-Sep-2025	Sale deed	1. மகேந்திரன்	1. ரகுராமன் 2. சுகன்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,41,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4103/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10C, 195/1C1 - 1387.91 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 60 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 67, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - சைட் எண் 61, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.60 க்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம்		

				கிழமேலடி 40'0", கிழபுறம் தென்வடலடி 35'0", தென்புறம் கிழமேலடி 35'1", அது முடியும் மேற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 30'1" ஆக இந்தளவுள்ள 1387.91 சதுரடி (128.94 சதுர மீட்டர்) (3.18 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/10சி, 195/1சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3365, 3663.		
91	4703/2025	26-Sep-2025 26-Sep-2025 26-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ரகுராமன் 2. சுகன்யா	1. HDFC BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,63,740/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4702/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, VN SMART CITY I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10C, 195/1C1 - 1387.91 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 60 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VN SMART CITY I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 67, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - சைட் எண் 61, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம்		

				பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.60 க்கு செக்குபந்தி விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 35'0”, தென்புறம் கிழமேலடி 35'1”, அது முடியும் மேற்க்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0” மேல்புறம் தென்வடலடி 30'1” ஆக இந்தளவுள்ள 1387.91 சதுரடி (128.94 சதுர மீட்டர்) (3.18 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/10சி, 195/1சி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.3365, 3663.			
92	4957/2025	15-Oct-2025 15-Oct-2025 15-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஞானசேகர்	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3975/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/4D, 193/5E1A1A, 193/5E1A1C1 - 1562.91 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam, **வி என் ஸ்மார்ட் சிட்டி**					
				Plot No./மனை எண் : 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் எண் 42, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - சைட் எண் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்		

				அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு "வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.43க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40'1" அது முடியும் கிழக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 30'1" தென்புறம் கிழமேலடி 45'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 35'0" ஆக இந்தளவுள்ள 1562.91 சதுரடி (145.20 சதுர மீட்டர்) (3.58 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/4டி, க.ச.193/5ஈ1ஏ1ஏ மற்றும் க.ச.193/5ஈ1ஏ1சி1நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.	
93	5530/2025	17-Nov-2025 17-Nov-2025 17-Nov-2025	Gift deed	1. த அறிவுக்கரசி	1. திருப்பூர் மாநகராட்சிக்காக அதன் ஆணையாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5181/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/1A, 193/2, 193/3A - 525.9 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம், குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.2, 3 , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மானக்கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - க.ச.171 மற்றும் க.ச.189 நெ காலைகள், தெற்கு - க.ச.193/3பி2 நெ காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், பழைய க.ச.193/1, புதிய க.ச.193/1ஏ நெ காலை பு.ஹெக்.0.06.30-க்கு தரம் ரூ.0.21 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.15.57 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் பழைய க.ச.193/1, புதிய க.ச.193/1பி நெ காலை பு.ஹெக்.0.05.70-க்கு தரம் ரூ.0.19 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.14.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் க.ச.193/2 நெ காலை பு.ஹெக்.0.28.00-க்கு தரம் ரூ.0.95 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.69.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் பழைய க.ச.193/3, புதிய க.ச.193/3ஏ நெ காலை பு.ஹெக்.0.21.10-க்கு தரம் ரூ.0.70 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.52.14 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் பழைய க.ச.194/1, புதிய க.ச.194/1ஏ நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.10 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.07.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் பழைய க.ச.194/1, புதிய க.ச.194/1பி நெ காலை பு.ஹெக்.0.03.00-க்கு தரம் ரூ.0.10 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.07.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் க.ச.194/2 நெ காலை பு.ஹெக்.0.15.00-க்கு தரம் ரூ.0.50 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.37.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் பழைய க.ச.194/3, புதிய க.ச.194/3ஏ நெ காலை பு.ஹெக்.0.01.94-க்கு தரம் ரூ.0.07 இதற்கு சரியான பு.ஏ.0.04.79 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மேற்படி எட்டு காலைகளிலும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் பு.ஏ.2.08 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனைப்பிரிவு செய்ய வேண்டி விண்ணப்பித்து (இணையதள விண்ணப்ப எண்.யூ4என்3விஎக்ஸ்6ஏ, நாள்.08.10.2025) அது திருப்பூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் (ஆர்ஓசி நெ.யூ4என்3விஎக்ஸ்6ஏ/2025/டிசிபீ, நாள்.28.10.2025) உத்தரவின்படி மனைப்பிரிவு செய்துள்ளதில் மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட சாலைகள், மூலைமுடுக்கு	

		இடங்கள், பூங்கா, தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மானக்கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மாநகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம் இவைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இவைகளில் சாலை எண்.1 : 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதில் 525.90 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.மேற்படி சாலையானது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.3784 இதற்கு க.ச.193/1ஏ, க.ச.193/2, க.ச.193/3ஏ நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/2, 193/3A, 194/2, 194/3A - 671.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழேகண்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, மேற்கு - மேலேகண்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சாலை எண்.2 : 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதில் 671.76 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.மேற்படி சாலையானது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.3784 இதற்கு க.ச.193/2, க.ச.193/3ஏ, க.ச.194/2, க.ச.194/3ஏ நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/1A, 193/1B, 193/2, 194/1A, 194/2 - 671.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழேகண்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, மேற்கு - மேலேகண்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம், குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பூங்கா, மாநகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/1A, 194/1B, 194/2, 194/3A - 598.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேலேகண்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.2, 3, வடக்கு - க.ச.170 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.194/3பி2 நெ காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், சாலை எண்.4 : 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதில் 598.05 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.மேற்படி சாலையானது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.3784 இதற்கு க.ச.194/1ஏ, க.ச.194/1பி, க.ச.194/2, க.ச.194/3ஏ நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 7 மூலைமுடுக்கு இடங்களில் 7.88 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 2475.35 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை இடம் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/1B, 193/2 - 599.89 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், க.ச.170 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.171 நெ காலை, மாநகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம், வடக்கு - க.ச.170 மற்றும் க.ச.171 நெ காலைகள், தெற்கு - மேலேகண்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதில் 599.89 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும் சகிதம்.மேற்படி இடமானது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.3784 இதற்கு க.ச.193/1பி, க.ச.193/2 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/1B - 50.27 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா , மேற்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம், வடக்கு - க.ச.171 நெ காலை, தெற்கு - மேலேகண்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மாநகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் இடம் இதில் 50.27 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.மேற்படி இடமானது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.3784 இதற்கு க.ச.193/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/1A - 44.15 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலேகண்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.189 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.189 நெ காலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மானக்கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதில் 44.15 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.மேற்படி இடமானது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.3784 இதற்கு க.ச.193/1ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.		
94	658/2026	12-Feb-2026 12-Feb-2026 12-Feb-2026	Sale deed	1. ஜெய்நிர்மல் 2. விமல்	1. கீதாஞ்சலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/8C, 193/9A - 1414.91 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 56		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண் 55 , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி		

	சைட் எண் 57	தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.017க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.22449/2019.டீ சி பி -3 நாள் 07.07.2020-ன்படியும், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்72/2021 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டு "வி என் சுமார்ட் சிட்டி 1" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் அயிட்டம் 1 சைட் நெ.56 க்கு செக்குபந்தி விபரம் :- இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 33'11" அது முடியும் கிழக்கோட்டு பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராஸாக 7'0" கிழபுறம் தென்வடலடி 31'10" தென்புறம் கிழமேலடி 38'10" மேல்புறம் தென்வடலடி 36'9" ஆக இந்தளவுள்ள 1414.91 சதுரடி (131.45 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/8சி, க.ச.193/9ஏ நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/9A - 967.55 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 57 NORTH
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண் 54, வடக்கு - சைட் எண் 56 , தெற்கு - சைட் நெ.57-ல் தென்புரத்திய இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 சைட் நெ.57-ல் வடபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் :- இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 38'10" கிழபுறம் தென்வடலடி 24'11" தென்புறம் கிழமேலடி 38'10" மேல்புறம் தென்வடலடி 24'11" ஆக இந்தளவுள்ள 967.55 சதுரடி (89.89 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/9ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/8C, 193/9A - 21.43 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 55 EAST

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 56 , மேற்கு - சைட் நெ.55-ல் மேல்புரத்திய இட, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - சைட் எண் 54			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 சைட் நெ.55-ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் :- இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 0'7" கிழபுறம் தென்வடலடி 36'9" தென்புறம் கிழமேலடி 0'7" மேல்புறம் தென்வடலடி 36'9" ஆக இந்தளவுள்ள 21.43 சதுரடி (1.99 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/8சி, க.ச.193/9ஏ நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/9A - 14.53 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 54 NORTH EAST		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 57 , மேற்கு - சைட் நெ.54-ல் மேல்புரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 55, தெற்கு - சைட் நெ.54-ல் தென்புரத்திய இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 சைட் நெ.54-ல் கிழபுரத்தில் வடபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம்:- இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 0'7" கிழபுறம் தென்வடலடி 24'11" தென்புறம் கிழமேலடி 0'7" மேல்புறம் தென்வடலடி 24'11" ஆக இந்தளவுள்ள 14.53 சதுரடி (1.35 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஆக மேற்படி நான்கு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 2418.42 சதுரடி (224.68 சதுர மீட்டர்) (5.55 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடங்களில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
95	1308/2026	16-Mar-2026 16-Mar-2026 16-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. ஸ்ரீராம்	1. CAN FIN HOMES LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5334/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1A, 193/6C1 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 50		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - சைட் எண் 35 ல் கிழபுரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 49 , தெற்கு - சைட் எண் 51			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொட்டிபாளையம் கிராமம், க.ச.193/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.25.50க்கு பு.ஏ.0.63க்குத் தரம் ரூ.0.86 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.193/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.04.40க்கு பு.ஏ.0.11க்குத் தரம் ரூ.0.15, க.ச.193/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.33.00க்கு பு.ஏ.0.82க்குத் தரம் ரூ.1.12, க.ச.193/5 நெ காலை பு.ஹெ.0.39.00க்கு பு.ஏ.0.96க்குத் தரம் ரூ.1.32, க.ச.193/6 நெ காலை பு.ஹெ.0.19.50க்கு பு.ஏ.0.48க்குத் தரம் ரூ.0.66, க.ச.193/7 நெ காலை பு.ஹெ.0.02.50க்கு பு.ஏ.0.06க்குத் தரம் ரூ.0.08, க.ச.193/8 நெ காலை பு.ஹெ.0.09.00க்கு		

		பு.ஏ.0.22க்குத் தரம் ரூ.0.30, க.ச.193/9 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21க்குத் தரம் ரூ.0.29, க.ச.193/10 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.00க்கு பு.ஏ.0.17க்குத் தரம் ரூ.0.25, க.ச.193/11 நெ காலை பு.ஹெ.0.08.00க்கு பு.ஏ.0.20க்குத் தரம் ரூ.0.27, க.ச.194/3 நெ காலை பு.ஹெ.0.07.50க்கு பு.ஏ.0.18க்குத் தரம் ரூ.0.28 இதில் ஓர்பகுதி தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி, க.ச.194/3பி நெ காலை பு.ஹெ.0.05.56க்கு பு.ஏ.0.14க்குத் தரம் ரூ.0.21, க.ச.194/4 நெ காலை பு.ஹெ.0.10.50க்கு பு.ஏ.0.26க்குத் தரம் ரூ.0.35, க.ச.195/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.30.50க்கு பு.ஏ.0.75க்குத் தரம் ரூ.1.05, ஆக மேற்படி பனிரெண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.4.38 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து, நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கோப்பு எண்:22449/2019/டீசிபி-3, நாள் 01.04.2021-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு தொழில்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்:72/2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:1150/2019/திஉதிகு, நாள் 05.05.2021-ன் படி செயல்முறை ஆணையின் திட்ட அனுமதி எண்:39/2021-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கோப்பு ந.க.எண்:இ1/4013/2019/ம2, நாள் 11.08.2021-ன் படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு “வி.என் சுமார்ட் சிட்டி 1” எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சைட் நெ.50க்கு செக்குபந்தி விபரம் வடபுறம் கிழமேலடி 45’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 45’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி (125.42 சதுர மீட்டர்) (3.10 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6சி, 193/5பி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/5E1A1A, 193/6C1 - 150.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 35 Eastern Side
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் எண் 50 , மேற்கு - சைட் நெ.35 ல் மேல்புரத்திய இடம், வடக்கு - சைட் எண் 36ல் ஓர்பகுதி இடம், தெற்கு - சைட் எண் 34ல் ஓர்பகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் சைட் நெ.35 ல் கிழபுரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5’0”, கிழபுறம் தென்வடலடி 30’0”, தென்புறம் கிழமேலடி 5’0”, மேல்புறம் தென்வடலடி 30’0”, ஆக இந்தளவுள்ள 150 சதுரடி (13.94 சதுர மீட்டர்) (0.344 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.193/6சி, 193/5பி1 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.2609. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 1500 சதுரடி (139.36 சதுர மீட்டர்) (3.444 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடத்திலும், லே அவுட் பிளானில் கண்ட கிழமேல், தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 95

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.