Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



நகர் ஊரமைப்புத் துறை

அனுப்புநர்
செல்வி சி. அனுஜா, B.E., M.Plan.,
நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
தூத்துக்குடி மாவட்டம்,
106இஇ–37, மில்லர்புரம் 2வது தெரு,
தூத்துக்குடி – 8
தொலைபேசி 0461 2322651
மின்னஞ்சல் dtcpttkddistrict@gmail.com

பெறுநர்
திரு சிவகுமார் மற்றும்
திருமதி பூங்கோதை
23–7பி, வைத்தியலிங்கபுரம்
உடன்குடி – 628 203

ந.க. எண் 877/2025/தூமாஅ–2, நாள் 04.06.2025

அய்யா,

பொருள் : மனைப்பிரிவு – மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் – தூத்துக்குடி மாவட்டம் – சாத்தான்குளம் வட்டம் – பள்ளக்குறிச்சி ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் – சர்வே எண் 205/3B1, 206/3B–ல் 30550 சமீ (7.54 ஏக்கர்) பரப்பளவு மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது – உத்தரவினைத் திருத்தி வாசிக்க தெரிவித்தல் – தொடர்பாக.

பார்வை :
1. திரு சிவசுகுமார் மற்றும் திருமதி பூங்கோதை அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண் A7PNHU40/THOOTHUKUDI /2024, நாள் 10.06.2024
2. அரசாணை எண் 18 மற்றும் 16, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள் 04.02.2019 மற்றும் 31.01.2020
3. இவ்வலுவலக ஒற்றைசாளர இணையதள எண் A7PNHU40/ THOOTHUKUDI /2024, நாள் 05.10.2024

மேற்காண் பொருள் தொடர்பாக பார்வை 1–ல் காணும் தங்கள் இணையதள விண்ணப்பம் பெறப்பட்டு பார்வை 2–ல் காணும் அரசாணைகளின் படி பரிசீலிக்கப்பட்டு, பார்வை 3–ல் கண்டுள்ள இணையதளம் வாயிலாக மனைப்பிரிவிற்கு SWP/DTCP/Thoothukudi/Layout No. 152/2024 என எண்ணிடப்பட்டு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட உத்தரவு கடிதத்தில் 30469.00 சமீ (7.53 ஏக்கர்) பரப்பளவு எனக் குறிப்பிடப்பட்டதனை மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 30550 சமீ (7.54 ஏக்கர்) என திருத்தி வாசித்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு கனிவுடன் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

5/6/25

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
5/6/25 தூத்துக்குடி – 8

நகல்

1. தனிஅலுவலர், பள்ளக்குறிச்சி ஊராட்சி
2. சார்பதிவாளர், கொம்மடிக்கோட்டை
3. செயலாளர் (திட்டம்), தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் (TNRERA), 1ஏ, காந்தி இர்வின் பாலம் ரோடு முதல்தளம், எழும்பூர், சென்னை



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate