Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Perundurai	Date / நாள்: 08-Apr-2026
Village /கிராமம்:Kathirampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 181/1B1

Data Availability Period for Village: Kathirampatti

Perundurai Sub Registrar Office: From 11-Nov-1986 To 07-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 11-Nov-1986 - 07-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	
Zone: Coimbatore			District: Erode		
1	1522/1986	05-Nov-1986 05-Nov-1986 24-Nov-1986	Conveyance Non Metro/UA	1. . ராமசாமி கவுண்டர் 1 2. . வேலுச்சாமி(த&கா) 7 3. . ஜெகநாதன் 9 4. . கருப்பண கவுண்டர் 2 5. . நல்லப்ப கவுண்டர் 3	1. . சிவசாமி காங்கேயப்பன் 1

				6. . சுப்பிரமணி 10 7. . கவிதா(மைனர்) 8 8. . பாப்பாயம்மாள் 4 9. . சம்பத்குமார் 5 10. . ரங்கசாமி 6	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,84,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,84,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 574/1981
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.1, 84, 800/-			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.32 Acre	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti			Survey No./புல எண் : 181	
	எல்லை விபரங்கள்: ராமன் காடு சென்னிமலை கவு பூமிக்கு(தெ), 30' தெ.வ தடத்துக்கும் கச 180/2 எ.வ பூமிக்கும் கச 181ல் தெய்வசிகாமணி கவு பூமிக்கும்(வ), சென்னிமலை கவு பூமிக்கும் கச 180/2 எ.கொ பூமிக்கு(கி), சென்னிமலை கவு சின்னத்தம்பி கவு பாக பூமிக்கு(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச எண் 181 பு ஹெ 1.95.0 இம புஏ 2.64 பொதுவில் பாதி புஏ 1.32 மாவகை மரவகை ப	
2	1523/1986	05-Nov-1986 05-Nov-1986 24-Nov-1986	Conveyance Non Metro/UA	1. . ராமசாமி கவுண்டர் 1 2. . பாப்பாயம்மாள் 4 3. . கவிதா(மைனர்) 8 4. . ஜெகநாதன் 9 5. . சம்பத்குமார் 5 6. . நல்லப்ப கவுண்டர் 3 7. . கருப்பண கவுண்டர் 2 8. . வேலுச்சாமி(த&கா) 7 9. . ரங்கசாமி 6 10. . சுப்பிரமணி 10	1. . குமார் காங்கேயப்பன் 1
	Consideration Value/		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,84,800/-		ரூ. 1,84,800/-		574/1981
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.1, 84, 800/-			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.32 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti		Survey No./புல எண் : 181		
	எல்லை விபரங்கள்: ராமன் காடு சென்னிமலை கவு பூமிக்கு(தெ), 30' தெ.வ தடத்துக்கும் கச 180/2 எ.வ பூமிக்கும் கச 181ல் தெய்வசிகாமணி கவு பூமிக்கும்(வ), சென்னிமலை கவு பூமிக்கும் கச 180/2 எ.கொ பூமிக்கு(கி), சென்னிமலை கவு சின்னத்தம்பி கவு பாக பூமிக்கு(மே)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச எண் 181 பு ஹெ 1.95.0 இம புஏ 2.64ல் பொதுவில் புஏ 1.32 பாசன பாத்தியம் மாமூ		
3	2618/1999	22-Dec-1999 22-Dec-1999 24-Dec-1999	Partition	1. பழனியப்ப கவுண்டர் 2. வி பி. தெய்வசிகாமணி 3. வி பி. ராமசாமி 4. குணசேகரன் 5. நாகராஜன் 6. பாலசுப்பிரமணி	1. பழனியப்ப கவுண்டர் 2. வி பி. தெய்வசிகாமணி 3. வி பி. ராமசாமி 4. குணசேகரன் 5. நாகராஜன் 6. பாலசுப்பிரமணி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,64,685/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1359/ 1972, 394/ 1971, 818/ 1968
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 264685/- பிரிந்த பாகம் ரூ 173689.50 /- ரூ 10000 ரொக்கம் பெறும் ஏ சொத்து 1 நபரும் ரூ 42556.75 பெறும் பி சொத்து 2 நபரும் ரூ 39549.50 பெறும் சி சொத்து 3 நபரும் Doc No.: 394/1971 (Ref.Vol: 746 , Ref.Page: 223) Prev Doc No.: 1359/1972 (Ref.Vol: 767, Ref.Page: 19)			
	Schedule D1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.51.0 Hec		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Veppamapalayam	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185
	எல்லை விபரங்கள்: எல்.பி.பி வாய்க்காலுக்கும் (மே), சி பாக பூமிக்கும் 15 அடி அகல கி.மே பொது தடத்துக்கும் (கி), ரீச 9/5,6 நெ பூமிகளுக்கும் (வ), கோவை டூ ஈரோடு ரோட்டுக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 9/4 நெ புஹெ 0.03.0 , 9/7 புஹெ 1.48.0, 9/8 புஹெ 0.74.5 ஆக 2.25.5ல் இ.ம பூமி பு.ஏ
	Schedule B2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.00 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Kathirampatti	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185
	எல்லை விபரங்கள்: நல்லப்ப கவு பூமிக்கும் (கி), துரைசாமி கவு பூமிக்கும் (தெ), சாமிநாதன் பூமிக்கும் (மே), கோவை டூ ஈரோடு ரோட்டுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் ரீச 181 நெ பு ஹெ 1.95.0ல் இ ம பு ஏ 2.00 பூமி பகச 1241/பீ நெ தெ வ 10அடி பங்கும் ரீச 181 நெகி 1ம் 5HP EMP Set 1பூரா பாத்தியம்
	Schedule D1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Kathirampatti	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 185 நெ காலை வழியாக வந்து பின்பு ரீச 184/0 நெ கி வரை 13அடி அகலத்தில் ரீச பாத்தியமும் சகிதம்
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Pavalathanpalayam	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185

	எல்லை விபரங்கள்: குணசேகரன் பாக பூமிக்கும் (கி), கோவை டூ ஈரோடு ரோட்டுக்கு (வ), தங்கமுத்து கவுண்டர் பாக பூமிக்கும்(மே), சின்னப்ப கவுண்டர் பாக பூமிக்கு (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B ஷெட்டியூல் ரீச23/2 நெ பு ஹெ0.12.5, ரீச23/4 0.03.0, ரீச23/5 நெ பு ஹெ0.46.5, ரீச24/12
	Schedule C1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.02 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Veppamapalayam	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185
	எல்லை விபரங்கள்: கோவை டூ ஈரோடு தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (தெ), ஈ பாக பூமிக்கும் (மே), எல்.பி.பி வாய்க்காலுக்கும் (வ), கொமரசாமி பாக பூமிக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 6/3 நெ புஹெ 0.45.5, ரீச 6/4 நெ புஹெ 1.01.5 ஆக புஹெ 1.47.0 இ.ம பூமி பு.ஏ 2.02
	Schedule C2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.29 1/4 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Veppamapalayam	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185
	எல்லை விபரங்கள்: கோவை டூ ஈரோடு ரோட்டுக்கும் (தெ), ஈ பாக பூமிக்கும் (மே) (கி), ஈ பாக பூமிக்கும் கி.மே பொது தடத்துக்கும் பொது கிணற்றிற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் ரீச 6/4 நெ புஹெ 1.01.5 அயிட்டம் 1 இ.ம பூமி பு.ஏ 0.29 1/4 செண்ட்
	Schedule C3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42 3/4 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Veppamapalayam	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185

	எல்லை விபரங்கள்: கோவை டூ ஈரோடு ரோட்டுக்கும் (தெ), பீ பாக பூமிக்கும் (மே), 15 அடி அகல கி.மே பொது தடத்துக்கும் (வ), ஈ பாக பூமிக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம் 2 இ.ம பூமி பு.ஏ 0.13 1/2 செண்ட் ஆக 0.42 3/4 செண்ட்
	Schedule C4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.33 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Veppamapalayam	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185
	எல்லை விபரங்கள்: 15 அடி அகல கி.மே பொது தடத்துக்கும் (தெ), பீ பாக பூமிக்கும் ரீச 9/5 நெ பூமிக்கும் (மே), பி.டிபிள்யூ.டி வாய்க்காலுக்கும் (வ), ஈ பாக பூமிக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச9/2 நெ புஹெ 0.13.0, 9/3 புஹெ 0.73.0, 9/7 புஹெ 1.48.0 ஆக 2.34.0 இ.ம பூமி பு.ஏ 1.33 பங்கும் ஆக பு.ஏ 3.83 1/4 க்கு புஹெ 1.56.0 பூமிபூராவும் ரீச 6/4 நெ 5 HP EMP SET ல் 1/2 பங்கு பாத்தியம் சகிதம்
	Schedule E1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.35 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Veppamapalayam	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185
	எல்லை விபரங்கள்: கோவை டூ ஈரோடு ரோட்டுக்கும் (தெ), சி பாக பூமிக்கும் (மே) (கி), பி.டபிள்யூ.டி வாய்க்காலுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 6/4 நெ புஹெ 1.01.5, 9/1 நெ புஹெ 0.04.5, 9/2 நெ புஹெ 0.13.0, 9/3 நெ புஹெ 0.73.0,
	Schedule E3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.32 3/4 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Veppamapalayam	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 இ.ம பூமி பு.ஏ 0.32 3/4 செண்ட் ரீச 6/4 நெ கி பொது நிலம் கூடியது பு.ஏ 0.

	கோவை டூ ஈரோடு ரோட்டுக்கும் (தெ), சி பாக பூமிக்கும் (மே) (கி), 15 அடி அகல கி.மே பொது தடத்திற்கும் (வ)	செண்ட்டுக்கு புஹெ1.55.0 பூமி பூராவும் 6/4 எ கி 5 HP EMP SET ல் 1/2 பங்கு பாத்தியம் ரீச 9/7 நெ கி 5HP EMP SETலும் 1/2 பங்கு பாத்தியம்
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.99 3/4 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Kathirampatti	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185
	எல்லை விபரங்கள்: சென்னிமலை கவு பூமிக்கும் கிருஷ்ணமூர்த்தி பூமிக்கும் (தெ), 13அடி அகல தெ வ பொது தடத்துக்கும் (மே), கிருஷ்ணமூர்த்தி பாக பூமிக்கும் (கி) (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்யூல் ரீச 184/3 நெ பு ஹெ 0.10.5 ரீச 184/4 நெ பு ஹெ 0.07.5 ரீச 184/5 நெ பு ஹெ
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Pavalathanpalayam	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185
	எல்லை விபரங்கள்: பாலசுப்பிரமணியம் பாக பூமிக்கும்(மே), கோவை டூ ஈரோடு ரோடு சென்னிமலைக்கவுண்டர் பூமி இவைகளுக்கு (வ), நஞ்சனாபுரம் சின்னப்கவு பூமிக்கு (தெ), கிருஷ்ணமூர்த்தி சென்னிமலைக்கவுண்டர் பாக பூமிகளுக்கு (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச23/1 நெ பு ஹெ0.27.5, ரீச23/3 நெ பு ஹெ0.61.5, ரீச24/5 நெ பு ஹெ0.10.0, ரீச24/6 நெ பு ஆக1.59.0ல் இ ம பூமி பு ஏ3.93 1/4 செண்ட் பூமி பூராவும். ரீச24/11நெ கி1ம் 5 HPEMP செட் 1 பூரா 24/12 நெ ஆழ்துணை கிணர் 1 பூரா பாத்தியம்.
	Schedule E2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Veppamapalayam	Survey No./புல எண் : 181, 184/10, 184/3, 184/4, 184/5, 184/6, 184/7, 184/8, 184/9, 185

	எல்லை விபரங்கள்: சி பாக பூமிக்கும் பொது கிணற்றிற்கும் (தெ), 15 அடி அகல கி.மே பொது தடத்திற்கும் சி பாக பூமிக்கும் (மே), இதே பாக பூமிக்கும் (வ)(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 9/7 நெ புஹெ 1.48.0 அயிட்டம் 1 இ.ம பூமி பு.ஏ 0.10 செண்ட்	
4	2531/2011	01-Apr-2011 01-Apr-2011 01-Apr-2011	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. M/s.S.K.M/C Tools க்காக பார்ட்னர் P.கார்த்திகேயன் 2. T.N. பழனிசாமி 3. M/S Eingur Wind Energy (P) Ltd - க்காக P கார்த்திகேயன் 4. சிவகாமி காங்கேயப்பன் (முதல்வர்) 5. குமார் காங்கேயப்பன் ((முகவர்) 6. T.N. பழனிசாமி (முகவர்)	1. Tamil Nad Mercantile Bank LTD
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,39,36,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,39,36,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 399/ 2011, 6076/ 2010
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ 173936000/-			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 2.64	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Kathirampatti			Survey No./புல எண் : 181	
	எல்லை விபரங்கள்: ராமன்காடு சென்னிமலை கவுண்டர் நிலத்துக்கு (தெற்கு), ரீச 181, 180/2 ராமசாமிகவுண்டருக்கும், மற்றும் வேறுநபர் காங்கயப்பனுக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 30 அடி அகல தெவ தடத்துக்கும் ரீச 180/2 ரராமசாமிகவுண்டருக்கும் வேறு நபர்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 181 புஹெ 1.95.0 இதில் அயிட்டம் 1 க்கு செக்குபந்தி - இம புஏ 2.64 (2 ஏக்கர் 64 செ	

	சொத்துக்கும் (வடக்கு), சென்னிமலைகவுண்டர் இடத்துக்கும், ரீச 180/2 காலையில் ராமசாமிகவுண்டருக்கும் வேறு நபருர் இடத்துக்கும் (கிழக்கு), சென்னிமலைகவுண்டர் இடத்துக்கும் (வடக்கு)				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 4.25 1/2			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Inkur	Survey No./புல எண் : 181			
	எல்லை விபரங்கள்: கி மே தார்ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), பீ செட்யூல் முத்துலட்சுமி (எ) முத்தாயம்மாள், கலையரசி, கலைச்செல்வி சொத்துக்கும் (கிழக்கு), ரீச 384,385 கால்லை இடத்துக்கும் (தெற்கு), ரீச 389 காலை இடத்துக்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய ரீச 386/1 புஹெ 1.73.0, ரீச 386/2 புஹெ 1.62.5, ரீச 386/3 நெபுஹெ 1.62.5 ஆக மொத			
5	4289/2015	02-Sep-2015 03-Sep-2015 03-Sep-2015	Receipt	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் வங்கி லிட் (கிளை ஈரோடு)	1. M/s.S.K.M/C Tools க்காக பார்ட்னர் P.கார்த்திகேயன் 2. M/S Eingur Wind Energy (P) Ltd - க்காக P கார்த்திகேயன் 3. சிவகாமி காங்கேயப்பன் (த&முகவர்) 4. குமார் காங்கேயப்பன் ((முதல்வர்) 5. T.N. பழனிசாமி ((முகவர்) (Guarantor)
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,39,36,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2531/ 11	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ 17, 39, 36, 000/-(ஈடுவரவு)			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 2.64			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்	Survey No./புல எண் : 181			

	தெரு: Kathirampatti, Kathirampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: ராமன்காடு சென்னிமலை கவுண்டர் நிலத்துக்கு (தெற்கு), ரீச 181, 180/2 ராமசாமிகவுண்டருக்கும், மற்றும் வேறுநபர் காங்கயப்பனுக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 30 அடி அகல தெவ தடத்துக்கும் ரீச 180/2 ரராமசாமிகவுண்டருக்கும் வேறு நபர்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (வடக்கு), சென்னிமலைகவுண்டர் இடத்துக்கும், ரீச 180/2 காலையில் ராமசாமிகவுண்டருக்கும் வேறு நபருர் இடத்துக்கும் (கிழக்கு), சென்னிமலைகவுண்டர் இடத்துக்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 181 புஹெ 1.95.0 இதில் அயிட்டம் 1 க்கு செக்குபந்தி - இம புஏ 2.64 (2 ஏக்கர் 64 செ	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 4.25 1/2	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Inkur				Survey No./புல எண் : 181	
	எல்லை விபரங்கள்: கி மே தார்ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), பீ செட்யூல் முத்துலட்சுமி (எ) முத்தாயம்மாள், கலையரசி, கலைச்செல்வி சொத்துக்கும் (கிழக்கு), ரீச 384,385 கால்லை இடத்துக்கும் (தெற்கு), ரீச 389 காலை இடத்துக்கும் (மேற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய ரீச 386/1 புஹெ 1.73.0, ரீச 386/2 புஹெ 1.62.5, ரீச 386/3 நெபுஹெ 1.62.5 ஆக மொத	
6	4293/2015	03-Sep-2015 03-Sep-2015 03-Sep-2015	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. T.N. பழனிசாமி ((முகவர்) 2. சிவகாமி காங்கேயப்பன் ((முதல்வர்) 3. M. சிவக்குமார் 4. P. கார்த்திகேயன் 5. S. ஜெகநாதன் 6. M/s YESSKAY RENEWABLE VENTURE PRIVATE LTD க்காக பார்ட்னர் M.சிவக்குமார் 7. M/s. Eingur Wind Energy (P) Ltd	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் வங்கி லிட் (கிளை ஈரோடு)	

		க்காக P.கார்த்திக்கேயன்	
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,87,20,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1170/ 4, 128/ 87, 1866/ 4, 3443/ 7, 3773/ 9, 867/ 4	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்:	அசல் உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ 11, 87, 20, 000/-		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 செ		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Nanjanapuram	Survey No./புல எண் : 181		
எல்லை விபரங்கள்: பொன்னுசாமி கவுண்டர் சொத்துக்கு (தெ), வீரப்ப கவுண்டர் சொத்துக்கு(மே), தீபாதேவி மற்றும் எஸ் முத்துசாமி ஆகியோர் சொத்துக்கு (வ), 4 அடி அகல தெவ பொது தடத்துக்கு (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 இ ம பு.ஏ 0.21 செ		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.29 1/2 செ		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Nanjanapuram	Survey No./புல எண் : 181		
எல்லை விபரங்கள்: S.முதுசாமி சொத்துக்கு (தெ) (மே), கிமே பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு (வ), 4 அடி அகல தெவ பொது தடத்துக்கு (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 இ ம பு.ஏ 0.29 1/2 செ இடம் பூராவும் மாமூல் தடம் சகிதம்.		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 2.64		

	வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Kathirampatti	Survey No./புல எண் : 181
	எல்லை விபரங்கள்: ராமன்காடு சென்னிமலை கவுண்டர் நிலத்துக்கு (தெற்கு), ரீச 181, 180/2 ராமசாமிகவுண்டருக்கும், மற்றும் வேறுநபர் காங்கயப்பனுக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 30 அடி அகல தெவ தடத்துக்கும் ரீச 180/2 ரராமசாமிகவுண்டருக்கும் வேறு நபர்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (வடக்கு), சென்னிமலைகவுண்டர் இடத்துக்கும், ரீச 180/2 காலையில் ராமசாமிகவுண்டருக்கும் வேறு நபருர் இடத்துக்கும் (கிழக்கு), சென்னிமலைகவுண்டர் இடத்துக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 181 புஹெ 1.95.0 பு.ஏ 2.64 - இம புஏ 2.64 செ விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் பாத்தி
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.05.5 **புஹெக்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Inkur	Survey No./புல எண் : 181
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 840/1 புஹெ 0.54.0, ரீச 840/4 புஹெ 0, 51, 5 ஆக புஹெ 1.05.5 செ பூராவும் பாத்தியம்
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.26 1/2 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Nanjanapuram	Survey No./புல எண் : 181
	எல்லை விபரங்கள்: தீபாதேவி கிரயம் பெற்ற சொத்துக்கு (தெ) (கி), வீரப்ப கவுண்டர் சொத்துக்கு(மே), கிமே பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 ரீச 74/4, 5 ஆக பு.ஏ 0.77 இ ம பு.ஏ 0.26 1/2 செ

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.25 1/2 பு.ஏ	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Inkur			Survey No./புல எண் : 181	
	எல்லை விபரங்கள்: கிமே தார் ரோட்டுக்கும் (வ), பீ ஷெட்யுல் முத்துலட்சுமி & முத்தாயம்மாள், கலையரசி, கலைச்செல்வி ஆகியோருக்கு பாத்தியப்பட்ட பீ ஷெட்யூல் சொத்துக்கு (கி), ரீச 384, 385க்கு (தெ), ரீச 389 நெ காலைக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 386/1, 2, 3 ஆக பு.ஹெ 4.98.0 இ ம பு. பு.ஏ 4.25 1/2 செ இடம் பாத்தியம் சகிதம்	
7	1505/2017	03-May-2017 03-May-2017 03-May-2017	Receipt	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் வங்கி லிட் (கிளை ஈரோடு)	1. M/s YESSKAY RENEWABLE VENTURE PRIVATE LTD 2. M/s. Eingur Wind Energy (P) Ltd 3. T.N. பழனிசாமி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4293/2015, 2299/2016/
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்:	இரசீது (ஈடுவரவு) (பிழை திருத்தல் குறிப்பு : இந்தாவணமானது 11.05.2017ம் தேதியில் 1 புத்தகம் 2017ம் ஆண்டின் ஒளிவருடல் செய்யப்பட்டுள்ள 1562நெ ஆவணத்தால் திருத்த				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ 1.32	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Kathirampatti			Survey No./புல எண் : 181	
	எல்லை விபரங்கள்: ராமன்காடு சென்னிமலை கவுண்டர் நிலத்துக்கு (North by), ரீச 181, 180/2 ராமசாமிகவுண்டருக்கும், மற்றும் வேறுநபர் காங்கயப்பனுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 181 புஹெ 1.95.0 பு.ஏ 2.64 - இம புஏ 2.64 செ பொதுவில் பு.ஏ 1.32 செ விஸ்தீரணமு	

	பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 30 அடி அகல தெவ தடத்துக்கும் ரீச 180/2 ரராமசாமிகவுண்டருக்கும் வேறு நபர்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (South by), சென்னிமலைகவுண்டர் இடத்துக்கும், ரீச 180/2 காலையில் ராமசாமிகவுண்டருக்கும் வேறு நபருர் இடத்துக்கும் (West by), சென்னிமலைகவுண்டர் இடத்துக்கும் (East by)				
8	1562/2017	11-May-2017 11-May-2017 11-May-2017	Rectification Deed	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் வங்கி லிட் (கிளை ஈரோடு)	1. M/s YESSKAY RENEWABLE VENTURE PRIVATE LTD 2. M/s. Eingur Wind Energy (P) Ltd 3. T.N. பழனிசாமி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1505/17/
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழை திருத்தல் (குறிப்பு : இந்தாவணமானது 1 புத்தகம் 2017ம் ஆண்டின் ஒளிவருடல் செய்யப்பட்டுள்ள 1505 நெ ஆவணத்தை திருத்துகிறது) (ஷை ஆவணத்தில் 2வது பக்கத் 14வது வரியில் To the South of Ramankadu Chennimalai gouder land, To the North of Re.survey No 181, 180/2 Ramasamy gounder and others, Kagayappans common 30 feet north South pathway Resurvey வேண்டியது)			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.32 பு.ஏ	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti, Kathirampatti			Survey No./புல எண் : 181	
	எல்லை விபரங்கள்: (south of) ராமன்காடு சென்னிமலை கவுண்டர் நிலத்துக்கு, (North of) ரீச 181, 180/2 ராமசாமிகவுண்டருக்கும், மற்றும் வேறுநபர் காங்கயப்பனுக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட 30 அடி அகல தெவ தடத்துக்கும் ரீச 180/2 ரராமசாமிகவுண்டருக்கும் வேறு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 181 புஹை 1.95.0 பு.ஏ 2.64 - இம புஏ 2.64 செ இதில் பொதுவில் பு.ஏ 1.32 விஸ்தீரண	

	நபர்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும், (East of) சென்னிமலைகவுண்டர் இடத்துக்கும், ரீச 180/2 காலையில் ராமசாமிகவுண்டருக்கும் வேறு நபருர் இடத்துக்கும், (West of) சென்னிமலைகவுண்டர் இடத்துக்கும்				
9	6352/2025	27-Sep-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	Sale deed	1. குமார் காங்கேயப்பன் என்கிற குமாரசுவாமி காங்கேயப்பன்(முத.) கீர்த்திவர்மன்(முக.) 2. சிவகாமி காங்கேயப்பன்(முத.) கீர்த்திவர்மன்(முக.)	1. அனிதா கீர்த்திவர்மன்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1522/1986, 1523/1986
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 181/1B - 27.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.சர்வே எண்.184 நெ.காலையில் உள்ள பூமி, மேற்கு - ரீ.சர்வே எண்.180 நெ. காலையில் உள்ள பூமி, வடக்கு - ரீ.சர்வே எண்.182 நெ. காலையில் உள்ள பூமி, தெற்கு - மேற்படி ரீ.சர்வே எண்.181/1பி நெ. காலையில் இன்னும் மீதமுள்ள பூமி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள், பு.ஏ.0.27 1/2 (இருபத்தி ஏழரை) செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள ப		
10	7836/2025	26-Dec-2025 26-Dec-2025 26-Dec-2025	Gift deed	1. குமார் காங்கேயப்பன் என்கிற குமாரசாமி காங்கேயப்பன்(முத.) கீர்த்திவர்மன்(முக.) 2. சிவகாமி காங்கேயப்பன்(முத.) கீர்த்திவர்மன்(முக.)	1. மேதகுதமிழகஆளுநர்ஆளுகைக்குட்பட்டஈரோடுமாவட்டம்ஈரோடுவட்டம்ஈரோடுஊராட்சிஒன்றியம்கதிரம்பட்டிகிராமம்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1522/1986, 1523/1986

-		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 181/1B1 - 11 ARE, 73.0 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 5- ல் கண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், அயிட்டம் 3 - ல் கண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மற்றும் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (மே) , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், அயிட்டம் 2 - ல் கண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், அயிட்டம் 4 - ல் கண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கும், அயிட்டம் 7 - ல் கண்ட பொது உபயோக இடத்துக்கும் மற்றும் பொது உபயோகம் (டாங்கெட்கோ) இடத்துக்கும் (கி), வடக்கு - அயிட்டம் 6 - ல் கண்ட 9.0 மீட்ட ர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - நிலையிலுள்ள 6.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கும் மற்றும் ரீச.181/1சி, ரீச.181/2 நெ.காலைகளில் 3.0 மீட்டர் அகலத்தில் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -1 ரீச.181/1 என முன்பு இருந்து பின்னிட்டு செய்யப்பட்டுள்ள புதிய உட்பிரிவ 10.0 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.0மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 116.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 118.40 மீட்டர் ஆக இந்தவகை அளவுகள் வரு	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 181/1B1 - 1 ARE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும்		

	தெரு: Kathirampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1 - ல் கண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.181/1ஏ நெ.காலைக்கும் (கி), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -2 ரீச.181/1 என முன்பு இருந்து பின்னிட்டு செய்யப்பட்டுள்ள புதிய உட்பிரிவ 10.87 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 11.18மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தவகை அளவுகள் வரும் 9
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 181/1B1 - 6 ARE, 13.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.184 நெ.காலைக்கும் (மே), மேற்கு - அயிட்டம் 1 - ல் கண்ட 10.0 அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -3 ரீச.181/1 என முன்பு இருந்து பின்னிட்டு செய்யப்பட்டுள்ள புதிய உட்பிரிவ 67.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 68.50மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தவகை அளவுகள் வரும் 6
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 181/1B1 - 60.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1 - ல் கண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.180 நெ.காலைக்கும் (கி), வடக்கு - அயிட்டம் 7-ல் கண்ட பொது உபயோகம் ஏ இடத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -4 ரீச.181/1 என முன்பு இருந்து பின்னிட்டு செய்யப்பட்டுள்ள புதிய உட்பிரிவ 5.90 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.50மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தவகை அளவுகள் வரும் 60.
	Schedule 5 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 181/1B1 - 5 ARE, 68.0 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.184 நெ.காலைக்கும் (மே), மேற்கு - அயிட்டம் 1 - ல் கண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -5 ரீச.181/1 என முன்பு இருந்து பின்னிட்டு செய்யப்பட்டுள்ள புதிய உட்பிரிவ 62.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 63.70மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தவகை அளவுகள் வரும் 5
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 181/1B1 - 6 ARE, 18.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.184 நெ.காலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.180 நெ.காலைக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச.181/1பீ2 நெ.காலைக்கும் (தெ), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் அயிட்டம் 1 - ல் கண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -6 ரீச.181/1 என முன்பு இருந்து பின்னிட்டு செய்யப்பட்டுள்ள புதிய உட்பிரிவ 67.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 69.65மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தவகை அளவுகள் வரும் 6 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள சாலைகள் பூராவும். பின்னும் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மூலை முடுக்கு விஸ்தீரணம் 9 க்கு 10.13 சதுர மீட்டரு
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 181/1B1 - 49.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1 - ல் கண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -7 பொது உபயோகம் (ஏ) நிலத்துக்கு ரீச.181/1 என முன்பு இருந்து பின்னிட்டு இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 4.18 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 5.90மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 10.0 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.8 மீட்டர் 48.78 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக "ஏ" இடம் பூராவும் சேர்த்து இந்த தானசாசனத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து கதிரம்பட்ட

	மேற்கு - ரீச.180 நெ.காலைக்கும் (கி), வடக்கு - பொது உபயோகம் பீ (டாங்கெட்கோ) இடத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - அயிட்டம் 4 - ல் கண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வ)				
11	7837/2025	26-Dec-2025 26-Dec-2025 26-Dec-2025	Gift deed	1. குமார் காங்கேயப்பன் என்கிற குமாரசாமி காங்கேயப்பன்((முத.) கீர்த்திவர்மன்((முக.) 2. சிவகாமி காங்கேயப்பன்((முத.) கீர்த்திவர்மன்((முக.)	1. மேதகுதமிழகஆளுநர்ஆளுகைக்குட்பட்டஈரோடுமாவட்டம்ஈரோடுவட்டம்ஈரோடுஊராட்சிஒன்றியம்கதிரம்பட்டிகிராமம்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1522/1986, 1523/1986
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 181/1B1 - 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kathirampatti				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.180 நெ.காலைக்கும் (கி) , தெற்கு - பொது உபயோகம் (ஏ) இடத்துக்கும் (வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் (பீ) (டாங்கெட்கோ) இடத்துக்கு ரீச.181/1 என முன்பு இருந்து பின்னி இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேல் 4.18மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 23.75 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 24.18 மீட்டர் ஆக இந்தவகை அளவுகள் சொத்து கதிரம்பட்டி கிராமப்பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. மற்றும் ஆவணப்படி இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.