Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruporur	Date / நாள்: 26-May-2025
Village /கிராமம்:Pandur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 7/1A2, 14/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 25-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	250/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	Gift deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சி.ராதாகிருஷ்ணன்(முக.)	1. பாண்டூர் கிராம ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/1A2 - 21.4 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் ஒதுக்கீடு இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 4, தெற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு பதிவு மாவட்டம், திருப்போரூர் சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், பெருமாட்டுநல்லூர் ஊராட்சி, பாண்டூர் கிராமத்தில், சர்வே எண் 7/1எ2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவில் பொது உபயோக இடத்திற்கு அளவுகள் விவரம்- வடக்கில் - 3.0 மீ, தெற்கில் -3.0மீ, கிழக்கில் - 7.2மீ, மேற்கில் - 7.0மீ ஆக 21.40 சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடம்		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/1A2 - 21.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 4, தெற்கு - 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு பதிவு மாவட்டம், திருப்போரூர் சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், பெருமாட்டுநல்லூர் ஊராட்சி, பாண்டூர் கிராமத்தில், சர்வே எண் 7/1எ2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவில் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் ஒதுக்கீடு இடத்திற்கு அளவுகள் விவரம்- வடக்கில் - 3.0 மீ, தெற்கில் -3.0மீ, கிழக்கில் - 7.0மீ, மேற்கில் - 6.98மீ ஆக 21.10 சதுரமீட்டர் கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் ஒதுக்கீடு இடம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/1A2 - 244.43 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவு எண் 158/2023, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் மற்றும் பொது உபயோக இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு பதிவு மாவட்டம், திருப்போரூர் சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், பெருமாட்டுநல்லூர் ஊராட்சி, பாண்டூர் கிராமத்தில், சர்வே எண் 7/1எ2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவில் சாலை 1 க்கு அளவுகள் விவரம்- வடக்கில் - 32.55மீ, தெற்கில் -32.57மீ, கிழக்கில் - 7.2மீ, மேற்கில் - 7.2மீ ஆக 244.43 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை 1 ,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A - 324.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 15, தெற்கு - சர்வே எண் 14/1பி1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு பதிவு மாவட்டம், திருப்போரூர் சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், பெருமாட்டுநல்லூர் ஊராட்சி, பாண்டூர் கிராமத்தில், சர்வே எண் 7/1எ2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவில் சாலை 2 க்கு அளவுகள் விவரம்- வடக்கில் - 10.0மீ, தெற்கில் -10.0மீ, கிழக்கில் - 34.78மீ, மேற்கில் - 29.2மீ ஆக 244.43 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை 2 ,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A - 766.61 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 13, மேற்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு பதிவு மாவட்டம், திருப்போரூர் சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், பெருமாட்டுநல்லூர் ஊராட்சி, பாண்டூர் கிராமத்தில், சர்வே எண் 14/1எ ல் உள்ள மனைப்பிரிவில் சாலை 3 க்கு அளவுகள் விவரம்- வடக்கில் - 105.35மீ, தெற்கில் -104.82மீ, கிழக்கில் - 7.2மீ, மேற்கில் - 7.2மீ ஆக 776.61 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை 3 , ஆக மொத்தம்

				சாலைகள் கொடுக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ளவாறு அளவுகளின் அடிப்படையில் பரப்பு மற்றும் மூலைமுடுக்குள் உள்ளபட 1388.5 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடங்கள் பொது பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது		
2	8022/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ராதாகிருஷ்ணன்(முக.)	1. துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,04,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,04,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1 - 1003.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 21, மேற்கு - மனை எண் 23, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
3	8462/2025	11-Apr-2025 11-Apr-2025 11-Apr-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ராதாகிருஷ்ணன்(முக.)	1. ஆர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1 - 1004.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 29 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 28, மேற்கு - மனை எண் 30, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
4	8463/2025	11-Apr-2025 11-Apr-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)	1. சஹானா(முத.) ஜனனி நரசிம்மன்(இ.க.)	-

		11-Apr-2025		ராதாகிருஷ்ணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1 - 976.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 13, மேற்கு - மனை எண் 11, வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
5	9336/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ரெப்ரெசெண்ட்ட் பய் டைரக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் தனி அதிகாரம் பெற்ற பார்த்திபன்()	1. மகாவீர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 31,54,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,54,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A1 - 2103.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 31 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 30, மேற்கு - 10 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
6	9340/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மகாவீர்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	-

		23-Apr-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A1 - 2103.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V					
				Plot No./மனை எண் : 31 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 30, மேற்கு - 10 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
7	10059/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ரெப்ரெசெண்ட்ட் பய் டைரக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் தனி அதிகாரம் பெற்ற பார்த்திபன்()	1. ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/, 20592/2024, 4813/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A1 - 1004.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V					
				Plot No./மனை எண் : 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 26, மேற்கு - மனை எண் 28, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
8	10060/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜா	1. எஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-

		30-Apr-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A1 - 1004.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V					
				Plot No./மனை எண் : 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 26, மேற்கு - மனை எண் 28, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
9	10066/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ரெப்ரெசெண்ட்ட் பய் டைரக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் தனி அதிகாரம் பெற்ற பார்த்திபன்()	1. யமுனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/, 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A1 - 976.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V					
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 10, மேற்கு - மனை எண் 8, வடக்கு - காலி மனை , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
10	10069/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)	1. ராஜ் குமார்	-

		30-Apr-2025		ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ரெப்ரெசெண்ட்ட் பய் டைரக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் தனி அதிகாரம் பெற்ற பார்த்திபன்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,04,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,04,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/, 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A1 - 1003.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 26 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 25, மேற்கு - மனை எண் 27, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
11	10070/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜ் குமார்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A1 - 1003.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 26 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 25, மேற்கு - மனை எண் 27, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
12	10075/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)	1. தேவராசன் 2. பூமாதேவி	-

		30-Apr-2025		ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ரெப்ரெசெண்ட்ட் பய் டைரக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் தனி அதிகாரம் பெற்ற பார்த்திபன்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,38,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,38,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/, 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/1A2 - 1359.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V					
				Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 33, மேற்கு - லே அவுட் எண் 158/2023 & மதர் லேண்ட் பகுதி 1, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - லே அவுட் எண் 158/2023 & மதர் லேண்ட் பகுதி 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
13	10926/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ரெப்ரெசெண்ட்ட் பய் டைரக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் தனி அதிகாரம் பெற்ற பார்த்திபன்()	1. வாசுதேவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A - 976.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V					
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 17, மேற்கு - மனை எண் 15, வடக்கு - காலி மனை , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
14	10927/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. வாசுதேவன்	1. ட்ரூஹோம் ைபனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,51,285/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A - 976.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 17, மேற்கு - மனை எண் 15, வடக்கு - காலி மனை , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
15	10931/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹெளசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹெளசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ரெப்ரெசெண்ட்ட் பய் டைரக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் தனி அதிகாரம் பெற்ற பார்த்திபன்()	1. ஆனந்தி பாலாஜி 2. ஜனனி பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,23,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,23,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A - 1349.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 30 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 29, மேற்கு - மனை எண் 31, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
16	10932/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஆனந்தி பாலாஜி 2. ஜனனி பாலாஜி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A - 1349.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 30 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 29, மேற்கு - மனை எண் 31, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
17	10933/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ரெப்ரெசெண்ட்ட் பய் டைரக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் தனி அதிகாரம் பெற்ற பார்த்திபன்()	1. ஜனார்த்தனன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,04,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,04,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A - 1003.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 23, மேற்கு - மனை எண் 25, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
18	10934/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஜனார்த்தனன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14/1A1A - 1003.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V					
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 23, மேற்கு - மனை எண் 25, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
19	11227/2025	15-May-2025 15-May-2025 15-May-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌளசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீ க்ரிஷ் ஹௌளசிங் அண்ட் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ரெப்ரெசெண்ட்ட் பய் டைரக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் தனி அதிகாரம் பெற்ற பார்த்திபன்()	1. அணு டாரத்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20592/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/1A2 - 1008.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V					
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		

	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - பிபி , வடக்கு - காலி நிலம் , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		
20	11228/2025	15-May-2025 15-May-2025 15-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. அணு டாரத்தி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/1A2 - 1008.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandur, MOTHER LAND PHASE V					
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MOTHER LAND PHASE V		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - பிபி , வடக்கு - காலி நிலம் , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதர் லேண்ட் பகுதி 5		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 20

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate