Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mylapore	Date / நாள்: 27-Jan-2025
Village /கிராமம்:Mylapore	Survey Details /சர்வே விவரம்: 3950/16

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 26-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	965/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எ பத்மினி	1. சுவாதி பில்டர்ஸ்(முத.) அஷ்வின் சரவணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,17,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1326/1986, 2238/2010, 2337/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 181.25 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VARUN APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24		Floor No./தள எண்: Third Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: J			
	Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53			

	கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6928 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 1075/12000 சதுரடி இதில் 30.07% (181.24 சதுரடி) பிரிபடாத பாக நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்:ஜே, மூன்றாவது தளம், கட்டிட பரப்பு 1075 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்		
2	966/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சி அலமேலு 2. டி என் சந்திரசேகரன்	1. சுவாதி பில்டர்ஸ்(முத.) அஷ்வின் சரவணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,17,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1304/1986	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 181.24 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VARUN APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6928 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 1075/12000 சதுரடி இதில் 30.07% (181.24 சதுரடி) பிரிபடாத பாக நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: டி, முதல் தளம், கட்டிட பரப்பு 1075 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்		
3	967/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சுஜாதா குமார் 2. வி எம் குமார்	1. சுவாதி பில்டர்ஸ்(முத.) அஷ்வின் சரவணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1059/1993, 1512/1986, 86/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 172.81 SQUARE FEET		

	ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VARUN APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Floor No./தள எண்: Third Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: I		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6928 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 1025/12000 சதுரடி இதில் 30.07% (172.81 சதுரடி) பிரிபடாத பாக நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: ஐ , முதல் தளம், கட்டிட பரப்பு 1025 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்		
4	969/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. வி முரளிதர் என்கிற வேலமுரி முரளிதர்	1. சுவாதி பில்டர்ஸ்(முத.) அஷ்வின் சரவணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,17,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1302/1986, 2231/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 181.24 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VARUN APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6928 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 1075/12000 சதுரடி இதில் 30.07% (181.24 சதுரடி) பிரிபடாத பாக நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: பி, முதல் தளம், கட்டிட பரப்பு 1075 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்		
5	973/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. விஜயலக்ஷ்மி ரமேஷ் என்கிற ஆர் விஜயலக்ஷ்மி	1. சுவாதி பில்டர்ஸ்(முத.) அஷ்வின் சரவணன்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,04,480/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1297/2023, 1385/1986	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 122.23 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VARUN APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6928 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 725/12000 சதுரடி இதில் 30.07% (122.23 சதுரடி) பிரிபடாத பாக நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: எப், இரண்டாவது தளம், கட்டிட பரப்பு 725 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்		
6	974/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அனந்த நாராயணன் ஜகந்நாதன்	1. சுவாதி பில்டர்ஸ்(முத.) அஷ்வின் சரவணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,09,380/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2530/2008, 2747/2022, 560/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 164.92 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VARUN APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1 (24 A)		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், , நிலம் மொத்த பரப்பு2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6928 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 978.25/12000 சதுரடி இதில் 30.07% (164.92 சதுரடி) பிரிபடாத பாக நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது, அடுக்கு மாடி		

	ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			குடியிருப்பு எண்: எ 1 (24 எ), தரை தளம், கட்டிட பரப்பு 978.25 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்		
7	1019/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. அனந்த பத்மநாபன் என்கிற எ பத்மநாபன்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	1. சித்தார்த் பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2118/1972	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 53.2633 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD					
				Plot No./மனை எண் : 85		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், , நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6728 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 95/12000 (53.2633 சதுரடி) நிலம்		
8	1040/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024 22-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. விஸ்வநாத் கிருஷ்ணமூர்த்தி பார்த்வாஜ்	1. சுவாதி பில்டர்ஸ்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,17,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1301/1986, 2821/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 181.24 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VARUN APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Floor No./தள எண்: Seond Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம்,		

	(பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6728 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 1075/12000 சதுரடி இதில் 30.07% (181.24 சதுரடி) பிரிபடாத பாக நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: இ, இரண்டாவது தளம், கட்டிட பரப்பு 1075 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்		
9	1041/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024 22-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஜே ஸ்ரீதரன் 2. எஸ் ஸ்ரீனிவாச ராமானுஜம்	1. சுவாதி பில்டர்ஸ்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,98,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2800/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 243.9 SQUARE FEET			
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VARUN APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24		Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 24 (A)			
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6728 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 1446.75/12000 சதுரடி இதில் 30.07% (243.90 சதுரடி) பிரிபடாத பாக நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்:24 (எ) இரண்டாவது தளம், கட்டிட பரப்பு 1446.75 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்		
10	1042/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024 22-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சித்தார்த் பாலகிருஷ்ணன்	1. சுவாதி பில்டர்ஸ்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,73,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1019/2024, 1300/1986, 1387/1986, 1497/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 197.25 SQUARE FEET			
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VARUN APARTMENTS		Floor No./தள எண்: Third			

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6728 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 1170/12000 சதுரடி இதில் 30.07% (197.25 சதுரடி) பிரிபடாத பாக நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: எச், மூன்றாவது தளம், கட்டிட பரப்பு 1075 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்		
11	1814/2024	21-May-2024 21-May-2024 21-May-2024	Rectification deed	1. என் குப்புசுவாமி	1. கே விஸ்வமாயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Mylapore/Book1/20/2008 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 595.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Varun Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Floor No./தள எண்: second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G2		
	Boundary Details: கிழக்கு - எண் 23, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, மேற்கு - எண் 25, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், , நிலம் மொத்த பரப்பு 6728 சதுரடி, பிரிபடா பாகம் 1330/12000 (595 சதுரடி பிரிபடா பாகம்), அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: ஜி2, இரண்டாவது தளம், கட்டிட பரப்பு 1330 சதுரடி		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 595.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Varun Apartments			Floor No./தள எண்: second		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G2		
	Boundary Details: கிழக்கு - எண் 23, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, மேற்கு - எண் 25, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், , நிலம் மொத்த பரப்பு 6728 சதுரடி, பிரிபடா பாகம் 1330/12000 (595 சதுரடி பிரிபடா பாகம்), அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: ஜி2, இரண்டாவது தளம், கட்டிட பரப்பு 1330 சதுரடி		
12	1815/2024	21-May-2024 21-May-2024 21-May-2024	Rectification deed	1. கே கார்த்திக் 2. கே பவன்	1. கே விஸ்வமாயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 193/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Mylapore/BOOK 1/193/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 595.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 24 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 53			Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G2		
	Boundary Details: கிழக்கு - நெ.23, 2வது மெயின் ரோடு பிரமிசஸ், மேற்கு - நெ.25, 2வது மெயின் ரோடு பிரமிசஸ், வடக்கு - 2வது மெயின் ரோடு, தெற்கு - ப.எண்.6 மற்றும் 7, 3வது மெயின் ரோடு பிரமிசஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், , நிலம் மொத்த பரப்பு 6728 சதுரடி, பிரிபடா பாகம் 1330/12000, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: ஜி32, இரண்டாவது தளம், கட்டிட பரப்பு 1330 சதுரடி, இதில் 5/6 பிரிபடா பாகம்		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 595.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 24 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 53			Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G2		
	Boundary Details: கிழக்கு - நெ.23, 2வது மெயின் ரோடு பிரமிசஸ், மேற்கு - நெ.25, 2வது மெயின் ரோடு பிரமிசஸ், வடக்கு - 2வது மெயின் ரோடு, தெற்கு - ப.எண்.6 மற்றும் 7, 3வது மெயின் ரோடு பிரமிசஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், , நிலம் மொத்த பரப்பு 6728 சதுரடி, பிரிபடா பாகம் 1330/12000		

				(595 சதுரடி), அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: ஜி2, இரண்டாவது தளம், கட்டிட பரப்பு 1330 சதுரடி, இதில் 5/6 பிரிபடா பாகம்		
13	1816/2024	21-May-2024 21-May-2024 21-May-2024	Sale deed	1. என் குப்புசுவாமி	1. கே விஸ்வமாயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1303/1986, 193/2021, 20/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 150.69 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD					
				Plot No./மனை எண் : 85		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், , நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6728 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 150.69 சதுரடி நிலம்		
14	3328/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Deed of Receipt	1. இந்தியன் பேங்க்(முத.) கே.என்.வி ராம கிருஷ்ணா(முக.)	1. விஸ்வமாயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2655/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 575.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD					
	Boundary Details: கிழக்கு - நெ.23, 2வது மெயின் ரோடு பிரமிசஸ், மேற்கு - நெ.25, 2வது மெயின் ரோடு பிரமிசஸ், வடக்கு - 2வது மெயின் ரோடு, தெற்கு - ப.எண்.6 மற்றும் 7, 3வது மெயின் ரோடு பிரமிசஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், மயிலாப்பூர் வட்டம், மயிலாப்பூர் (பார்ட் 2) கிராமம், டி.எஸ். எண்.3950/16, பிளாக் 86, பழைய கதவு எண்.24, புதிய கதவு எண்.53, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், இரண்டவது மெயின் ரோடு, சென்னை - 600028, உள்ள மொத்தம் 6728 சதுரடியில் 1025/12000 அதாவது 575 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் 1025 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட பிளாட், பிளாட் எண்- சி, முதல் தளம், கட்டிடத்தின் பெயர் வருண் பில்டிங்-அஸ்வின் அபார்ட்மெண்ட்ஸ்.		

15	3331/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Deed of Receipt	1. தி கர்நாடகா பேங்க் லிமிடெட்(முத.) வினுதா ஆர்(முக.)	1. விஸ்வமாயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,98,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1253/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 1330.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 24 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 58			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : RA85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G-2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய கதவு எண்.23. இரண்டாவது மெயின் ரோடு, மேற்கு - புதிய கதவு எண்.25,. இரண்டாவது மெயின் ரோடு, வடக்கு - ராஜா அண்ணாமலைபுரம் இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - முன்றாவது மெயின் ரோடு பழைய கதவு எண்.6 & 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Registration District of Chennai Central, sub- Registration District of Mylapore, Chennai district, Mylapore Taluk (previously Mylapore - Triplicane Taluk) Mylapore (Part 2) Town, the Residential Flat bearing Unit No. G-2 on the Second Floor (North side) is having a plinth area of 1330 Sq.ft situate at Plot No. RA85, bearing Door 58(old), 24 (New), Second Main Road, Raja Annamalaipuram, Chennai 600 028, together with 1330/12000 sq.ft. of Undivided Share and interest in the total extent of 9575/12000 share corresponding to 595 sq.ft. undivided share and interest in the total land admeasuring area East to West 58 feet on both sides, North to south 116.ft on both sides i.e., having extent of 6728 sq, ft and Comprised in Re-Survey No. 3950/16 and Block no 86, along with undivided share and interest in the common areas and Amenities Electricity& Water, Sewerage connection Bounded on the: East By : Door No. 23 (new), Second Main Road , West By : Door No.25 (new), Second Main Road, North By : Second Main Road , Raja Annamalaipuram South By : Door No 6 & 7(old), Third Main Road		
16	3339/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கே விஸ்வமாயா	1. சுவாதி பில்டர்ஸ்(முத.) அஸ்வின் சரவணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,54,368/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1529/1986, 1747/1992, 2220/2021, 2949/2006, 518/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 574.68 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VARUN APARTMENTS			Floor No./தள எண்: First		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C1		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1928 சதுரடி (6728 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 1025/12000 (574.68 சதுரடி) நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: சி1, முதல் தளம், கட்டிட பரப்பு 1025 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்		
17	3340/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கே விஸ்வமாயா	1. ஸ்வாதி பில்டர்ஸ்(முத.) அஸ்வின் சரவணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,52,52,144/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1303/1986, 1814/2024, 1815/2024, 1816/2024, 193/2021, 20/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, RA PURAM 2ND MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3950/16 - 745.69 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Varun Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24			Floor No./தள எண்: second Plot No./மனை எண் : 85 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G2		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 23/57 (பிளாட்.நம்பர் 86), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/48, மேற்கு - கதவு எண் 25/59 (பிளாட்.நம்பர் 84), இரண்டாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தெற்கு - பழைய கதவு எண்கள் 6 மற்றும் 7, மூன்றாவது மெயின் ரோடு- ல் உள்ள சொத்து - பட்டாபடி ஆர்.எஸ்.நம்பர்கள் 3950/25 மற்றும் 3950/26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய கதவு எண் 53 பழைய கதவு எண் 24 (பிளாட்.நம்பர் 85), இரண்டாவது மெயின் ரோடு, ராஜா அண்ணாமலைபுரம், சென்னை-600 028, ஆர்.எஸ்.நம்பர் 3950/16, மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், , நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 1728 சதுரடி (6728 சதுரடி), பிரிபடா பாகம் 1330/12000 (745.69 சதுரடி) நிலம் இந்த பொது அதிகார பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது. அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்: ஜி2, இரண்டாவது தளம், கட்டிட பரப்பு 1330 சதுரடி, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பெயர்: வருண்,		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate