Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Namakkal Joint II	Date / நாள்: 05-Nov-2025
Village /கிராமம்:Periapatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 79/2, 79/2A1D

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2024 - 04-Nov-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2494/2024	30-May-2024 30-May-2024 30-May-2024	Gift deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அரவிந்தன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டத்தின் உயர்திரு மேற்பார்வைப் பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 92.78 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
					Plot No./மனை எண் : TANGEDCO	
	Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி,	

	கிழக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.28 உள்ள நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 2 சப்ரிடி., நாமக்கல் வட்டம், பெரியப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்கள்.16/3, இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.6671, புதிய சர்வே எண்.16/3பி, பு.ஹெக்.0.25.30, பு.ஏக்.0.62.1/2, தீ.ரூ.0.97, பட்டா எண்.5030, சர்வே எண்.79/1, பு.ஹெக்.1.07.00, பு.ஏக்.2.65, தீ.ரூ.4.10, பட்டா எண்.6547, சர்வே எண்.79/2, பு.ஹெக்.1.15.00, பு.ஏக்.2.84, தீ.ரூ.4.45, ஆக முன்று சர்வே எண்களும் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.6.11.1/2 உள்ள நிலத்தினை மனைகளாக பிரிவினை செய்து, சென்னை நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின், ஆர்ஓசி.8விஈஜி2ஏஎஸ்ஏ-2024-டிசிபி4/2024/டிசிபி, நாள்.07.05.2024 இதன்படி நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டத்தின் உயர்திரு மேற்பார்வைப் பொறியாளர் அவர்களுக்கு மேற்படி நிறுவனத்திற்காக தான பத்திரம் எழுதி கொடுக்கும் மின் பகிர்மான நிலத்துக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:-இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, சாலை விஸ்தரிப்பு 3 க்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.28 உள்ள நிலத்துக்கும் வடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 14.88 மீட்டர், தென்புறம் 14.84 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 5.10 மீட்டர் மேல்புறம் 7.47 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 92.78 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு 7.60 மீட்டர் நிலையிலுள்ள தென்வடல் நகராட்சி சாலையின் வழியாக வந்து மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் பாதைகளுக்கும், ஆட்கள் கால்நடைகள், வண்டிகள், வாகனாதிகள், கனரகவாகனங்கள் முதலானவைகள் போக, வர தடநடை பாத்தியமும், மற்றும் மேல் சொன்ன சாலை மற்றும் பொது இடம் நிலங்களை இந்த மனைப்பிரிவில் மனைகள் வாங்கும் அனைவரும் பொதுவாக உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியமும் பாத்தியம். மற்றும் மாமூல் தடநடை முதலான மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல சமஸ்த சமுதாய ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பாத்தியம். மேற்படி சொத்து பெரியப்பட்டி கிராமத்திற்கும், நாமக்கல் யூனியனுக்கும் உட்பட்டிருந்து தற்போது நாமக்கல் நகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.		
2	2496/2024	30-May-2024 30-May-2024 30-May-2024	Gift deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அரவிந்தன்(முக.)	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் ஆட்சியின் கீழ் இயங்கி வரும் நாமக்கல் மாவட்டம் நாமக்கல் நகராட்சி ஆணையாளர் ஆகிய தங்களுக்கும் பின்னிட்டு இந்தப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 1895.85 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண்.10, 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1. 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- இந்த		

	இவைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் பூங்கா எண்.1 உள்ள நிலத்துக்கும், மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் சாலை எண்கள்.9, 8, 3, 6 இவைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.80 உள்ள நிலத்திற்கு தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.28 உள்ள நிலத்துக்கும் வடக்கு	மனைப்பிரிவில் பூங்கா எண்.1 உள்ள நிலத்துக்கும், மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் சாலை எண்கள்.9, 8, 3, 6 இவைகளுக்கும் கிழக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண்.10, 2 இவைகளுக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.28 உள்ள நிலத்துக்கும் வடக்கு, சர்வே எண்.80 உள்ள நிலத்திற்கு தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 10மீட்டர், தென்புறம் 10 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 189.05 மீட்டர் மேல்புறம் 190.12 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 1895.95 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்.,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 339.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.60 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள நகராட்சி தென்வடல் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2. 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் கிழக்கு, 7.60 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள நகராட்சி தென்வடல் சாலைக்கும் மேற்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் சாலை விஸ்தரிப்பு 2க்கும் வடக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 34.02 மீட்டர், தென்புறம் 33.79 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 10 மீட்டர் மேல்புறம் 10 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 339.05 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்.,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 896.92 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - , இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.16/3ஹ உள்ள நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண்.4க்கும் தெற்கு, தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3. 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.16/3ஏ உள்ள நிலத்துக்கும் கிழக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் மேற்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண்.4க்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 89.72 மீட்டர், தென்புறம் 89.67 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 10 மீட்டர் மேல்புறம் 10 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 896.92 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்.,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 507.94 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண்.6, க்கும் மேற்கு, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள ஈடபிள்யுஎஸ் மனைகளுக்கும், சாலை எண்.7 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.80 உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4. 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள நுறுளு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.7 க்கும் கிழக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண்.6, க்கும் மேற்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.3 க்கும் வடக்கு, சர்வே எண்.80 உள்ள

	க்கும் வடக்கு	நிலத்துக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 56.68 மீட்டர் மேல்புறம் 56.18 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 507.84 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்.,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 892.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா எண்.1 உள்ள நிலத்துக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண்.8, 9 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், ஈடபிள்யுஎஸ் மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சாலை எண்.3க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.27 உள்ள நிலத்துக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5. 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், ஈடபிள்யுஎஸ் மனைகளுக்கும், கிழக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா எண்.1 உள்ள நிலத்துக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண்.8, 9 க்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.27 உள்ள நிலத்துக்கும் வடக்கு, சாலை எண்.3க்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 101.88 மீட்டர் மேல்புறம் 96.94 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 892 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்.,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 470.28 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் மேற்கு,, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.4 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் பூங்கா எண்.2 உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6. 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.4 க்கும் கிழக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் மேற்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் பூங்கா எண்.2 உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 65.32 மீட்டர், தென்புறம் 65.32 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 470.28 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 112.51 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.4 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.16/3ஏ உள்ள நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள ஈடபிள்யுஎஸ் மனைகளுக்கும் தெற்கு., தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள ஈடபிள்யுஎஸ் மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.7. 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.16/3ஏ உள்ள நிலத்துக்கும் கிழக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.4 க்கும் மேற்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள ஈடபிள்யுஎஸ் மனைகளுக்கும் வடக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள ஈடபிள்யுஎஸ் மனைகளுக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 15.65 மீட்டர், தென்புறம் 15.61 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 112.51 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.

	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 470.28 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.5 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு., தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.8. 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.5 க்கும் கிழக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் மேற்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 65.32 மீட்டர், தென்புறம் 65.32 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 470.28 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 470.28 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.5 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா எண்.1 உள்ள நிலத்துக்கும், மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.9. 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.5 க்கும் கிழக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் மேற்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா எண்.1 உள்ள நிலத்துக்கும், மனைகளுக்கும் வடக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 65.32 மீட்டர், தென்புறம் 65.32 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 470.28 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 222.84 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.60 மீ நிலையிலுள்ள நகராட்சி தென்வடல் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் சாலை விஸ்தரிப்பு 3 க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.10. 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1 க்கும் கிழக்கு, 7.60 மீ நிலையிலுள்ள நகராட்சி தென்வடல் சாலைக்கும் மேற்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் சாலை விஸ்தரிப்பு 3 க்கும் வடக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 31.76 மீட்டர், தென்புறம் 30.80 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 222.84 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். ஆக சாலை 1 முதல் 10 வரை உள்ள நிலம் பூராவும். மூலை முடக்குகள் உட்பட 6305.05 சதுர மீட்டர் கொண்ட கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 155.29 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.60ம் நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.80க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சாலை எண்.2க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு -1 மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, 7.60ம் நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் மேற்கு, சாலை எண்.2க்கும் வடக்கு, சர்வே எண்.80க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 2.47 மீட்டர் தென்புறம் 2.08 மீட்டர் கிழபுறம் 62.77 மீட்டர் மேல்புறம் 62.62 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 155.29 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு உட்பட சாலை விஸ்தரிப்பு நிலம் பூராவும்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 124.46 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.60ம் நிலையிலுள்ள நகராட்சி தார் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சாலை எண்.2க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சாலை எண்.10க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு -2 மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, 7.60ம் நிலையிலுள்ள நகராட்சி தார் சாலைக்கும் மேற்கு, சாலை எண்.10க்கும் வடக்கு, சாலை எண்.2க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் வடபுறம் 1.87 மீட்டர் தென்புறம் 2.08 மீட்டர் கிழபுறம் 83.47 மேற்புறம் 83.43 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 124.46 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடக்கு உட்பட சாலை விஸ்தரிப்பு நிலம் பூராவும்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 32.73 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.60 மீட்டர் நிலலையிலுள்ள தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மற்றும் மின் பகிர்மான நிலத்திற்கும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சாலை எண்.10க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.28 க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு -3 மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மற்றும் மின் பகிர்மான நிலத்திற்கும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, 7.60 மீட்டர் நிலலையிலுள்ள தார்சாலைக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.28 க்கும் வடக்கு, சாலை எண்.10க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் வடபுறம் 1.43 மீட்டர் தென்புறம் 1.38 மீட்டர் கிழபுறம் 22.75 மீட்டர் மேல்புறம் 22.97 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 32.73 சதுர மீட்டர் கொண்ட மூலை முடக்கு உட்பட விஸ்தரிப்பு நிலம் பூராவும். ஆக மூன்று சாலை விஸ்தரிப்பு நிலங்களும் சேர்ந்து 312.48 ச.மீ ஆகும்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 1322.81 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைக்கும், சாலை எண்.1 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 5க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சாலை எண்.9க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.27, 28க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண்.1 உள்ள நிலத்துக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 5க்கும் கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைக்கும், சாலை எண்.1 க்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.27, 28க்கும் வடக்கு, சாலை எண்.9க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் வடபுரம் 53.12மீ அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 16.76மீ அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 12.20மீ அளவுகளும், தென்புறம் 6.91மீ அதிலிருந்து 42.61மீ அதிலிருந்து 15.20மீ அதிலிருந்து 4.14மீ அளவுகளும், கிழபுறம் 12.45மீ மேல்புறம் 11.26மீ ஆக இந்தளவுள்ள 1322.81 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.

	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 536.54 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.80 உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.6 க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண்.2 உள்ள நிலத்துக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:- இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.6 க்கும் வடக்கு, சர்வே எண்.80 உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 36.66 மீட்டர், தென்புறம் 36.60 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 15.67 மீட்டர் மேல்புறம் 13.65 மீட்டர் இந்தளவுள்ள உட்பட 536.54 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா எண்.2 உள்ள நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 79/1, 79/2 - 92.34 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு 3 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மின் பகிர்மான நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்துக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம்:-இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, சாலை விஸ்தரிப்பு 3 க்கும் மேற்கு, மின் பகிர்மான நிலத்திற்கும் வடக்கு, இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 15.14 மீட்டர், தென்புறம் 14.88 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 6.16 மீட்டர், மேல்புறம் 6.15 மீட்டர் ஆக 92.34 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும் ஆக இவைகள் பூராவும்		
3	3693/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அரவிந்தன்(முக.)	1. வினோத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1 - 3238.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
				Plot No./மனை எண் : 43		
	Boundary Details: கிழக்கு - 32.3/4அடி(10 மீட்டர்) அகல தென்வடல் நகராட்சி பாதைக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - மனை எண்.42க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 32.3/4அடி(10 மீட்டர்) அகல கிழமேல் நகராட்சி பாதைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.44 க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.43 க்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்;- மனை எண்.42க்கும் கிழக்கு, 32.3/4அடி(10 மீட்டர்) அகல தென்வடல் நகராட்சி பாதைக்கும் மேற்கு, மனை எண்.44 க்கும் வடக்கு, 32.3/4அடி(10 மீட்டர்) அகல கிழமேல் நகராட்சி பாதைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 50 அடி தென்புறம் 50 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 65 அடி மேற்புரம் 65 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 3250 சதுரடிகள் உள்ள நிலமானது தெருமுனை பிளாட் ஆனபடியால் டிடிசிபி பிளான் அப்ரூவல்படி சுமார் 12.1/2 சதுரடிகள் மூலை		

				முடுக்குகள் நீங்கலாக 3238 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் , இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும், மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.6547, சர்வே எண்.79/2ஏ 1, பு.ஹெக்.1.13.16 தீ.ரூ.4.36 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
4	4037/2024	05-Sep-2024 05-Sep-2024 05-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. சிவகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1C, 79/2A1C - 2600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 33, மேற்கு - மனை எண் 31, வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 35			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 65 அடி மேல்புறம் 65 அடி ஆக 2600 சதுரடிகள் உள்ள காலிமனைநிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ளபடி சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் இதற்கு பாத்தியம்.		
5	4038/2024	05-Sep-2024 05-Sep-2024 05-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. நல்லுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1F - 2250.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 10, மேற்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 18, தெற்கு - மனை எண் 16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடி மேல்புறம் 50 அடி ஆக 2250 சதுரடிகள் உள்ள காலிமனைநிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி சொத்து மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ளபடி சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் இதற்கு பாத்தியம்.		
6	4111/2024	09-Sep-2024 09-Sep-2024 09-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. நவீன்குமார்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1D, 79/2A1E - 2600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.43க்கும் மேற்கு, , மேற்கு - மனை எண்.41க்கும் கிழக்கு, , வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.45க்கும் வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.42 க்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்;- மனை எண்.41க்கும் .. கிழக்கு, மனை எண்.43க்கும் .. மேற்கு, மனை எண்.45க்கும் .. வடக்கு, 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 65 அடி மேற்புரம் 65 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2600 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது, இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.5030, சர்வே எண்.79/1டி, பு.ஹெக்.0.18.52 தீ.ரூ.0.71 மற்றும் பட்டா எண்.6547, சர்வே எண்.79/2ஏ1ஈ பு.ஹெக்.0.06.33 தீ.ரூ.0.24 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
7	4202/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1F - 2320.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் தார்சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.20க்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.6க்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.8க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.7 க்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்;- மனை எண்.20க்கும் கிழக்கு, தென்வடல் தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மனை எண்.8க்கும் வடக்கு, மனை எண்.6க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 58.1/2 அடி தென்புறம் 57.1/2 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 40 அடி மேற்புரம் 40 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2320 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது, இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.6547, சர்வே எண்.79/2ஏ1எப், பு.ஹெக்.0.24.19 தீ.ரூ.0.93 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
8	4203/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. தாழமுத்து	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1F - 2280.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் தார்சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.19க்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.7க்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.9க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.8 க்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்;- மனை எண்.19க்கும் கிழக்கு, தென்வடல் தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மனை எண்.9க்கும் வடக்கு, மனை எண்.7க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 57.1/2 அடி தென்புறம் 56.1/2 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 40 அடி மேற்புரம் 40 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2280 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது, இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும்.மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.6547, சர்வே எண்.79/2ஏ1எப், பு.ஹெக்.0.24.19 தீ.ரூ.0.93 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
9	4475/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. மாரிமுத்து 2. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1F - 2170.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள தென்வடல் நகராட்சி பாதை, மேற்கு - மனை எண்.18, வடக்கு - மனை எண்.8, தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 56.1/2 அடி தென்புரம் 55.1/2 அடி தென்வடலடி இருபுரமும் 38.3/4 அடி ஆக சர்வே அளவுபடி 2170 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.6547 புதிய ச.நெ.79/2ஏ1 பு.ஹெக்.1.13.16 தீ.ரூ.4.36 ஆகும். இதற்கு தற்போதைய புதிய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.6547 புதிய ச.நெ.79/2ஏ1.எப் பு.ஹெக்.0.24.19 தீ.ரூ.0.93 ஆகும். மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு அசல் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள சகல தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் பொது இடப்பாத்தியமும் மற்றும் மூலப்பத்திரப்படி உள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியமும் இதற்கு பாத்தியம்.		
10	4476/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. முத்துசாமி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1G - 2487.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 54 Southern side		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே) , மேற்கு - மனை எண்.55க்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.54 ல் வடபுறம் 500 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.54 ல் தென்புறம் 2500 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்;- மனை எண்.55க்கும் கிழக்கு, 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு, மனை எண்.54 ல் வடபுறம் 500 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்திற்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 50 அடி தென்புறம் 50 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 50 அடி மேற்புரம் 50 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2500 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் தெருமுனை பிளாட் ஆனபடியால் மூலைமுடுக்கு (ளுயீடயல) 12.1/2 சதுரடிகள் போக 2487.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது, இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.6547, சர்வே எண்.79/2ஏ1ஜி, பு.ஹெக்.0.06.78 தீ.ரூ.0.26 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
11	5251/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. மூர்த்தி.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1C1, 79/2A1C - 3237.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.34			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.32க்கும் கிழக்கு, 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு மனை எண்.34க்கும் வடக்கு, 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 50 அடி தென்புறம் 50 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 65 அடி மேற்புரம் 65 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 3250 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் தெருமுனை பிளாட் ஆனபடியால் மூலைமுடுக்கு 12.1/2 சதுரடிகள் போக 3237.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது, இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும்.		
12	5254/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)	1. பூங்கோதை	-

		15-Nov-2024		வினோத்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1F1 - 2687.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11க்கும் (மே), மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.17க்கும் (தெ), தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.16 க்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்;- 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மனை எண்.11க்கும் மேற்கு 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு, மனை எண்.17க்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 60 அடி மேற்புரம் 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2700 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் தெருமுனை பிளாட் ஆனபடியால் மூலைமுடுக்கு (ஸ்பிலே) 12.1/2 சதுரடிகள் போக 2687.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும். மேற்படி சொத்து சர்வே எண்.79/2ஏ1எப்1 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
13	5662/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. பூபாலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1E1A - 2987.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 44		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.45, வடக்கு - மனை எண்.43, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை					
14	5806/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. தேவிகாராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1I - 1941.25 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள நகராட்சி தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.14க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - பொது உபயோக இடத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.12 க்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்;-மனை எண்.14க்கும் கிழக்கு, நிலையிலுள்ள நகராட்சி தார்சாலைக்கும் மேற்கு பொது உபயோக இடத்துக்கும் வடக்கு, 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 51.3/4 அடி தென்புறம் 49.3/4 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 38.1/2 அடி மேற்புரம் 38.1/2 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1953.3/4 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் தெருமுனை பிளாட் ஆனபடியால் மூலைமுடுக்கு (ஸ்பீலே) 12.1/2 சதுரடிகள் போக 1941.1/4 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்.இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும்.மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.6547, சர்வே எண்.79/2ஏ1ஐ, பு.ஹெக்.0.05.41 தீ.ரூ.0.21 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
15	5853/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. அருண்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1F1 - 3182.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள நகராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - மனை எண்.16 , வடக்கு - மனை எண்.10 , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.11 க்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்;- மனை எண்.16 க்கும் கிழக்கு, நிலையிலுள்ள நகராட்சி தார்சாலைக்கும் மேற்கு 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு, மனை எண்.10 க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 54 அடி தென்புறம் 52.1/2 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 60 அடி மேற்புரம் 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 3195 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் தெருமுனை பிளாட் ஆனபடியால் மூலைமுடுக்கு 12.1/2 சதுரடிகள் போக 3182.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.7299, சர்வே எண்.79/2ஏ1எப்1, பு.ஹெக்.0.15.82 தீ.ரூ.0.61 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
16	217/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. காஞ்சனா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1F1A - 2001.25 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.6 , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - கீழ்கண்ட மனை எண்.20 ல் வடபுரம் பகுதி 450 சதுரடிகள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.21 க்கு சக்குபந்தி அளவு விபரம்:-10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மனை எண்.6 க்கும் மேற்கு, கீழ்க்கண்ட மனை எண்.20 ல் வடபுரம் பகுதி 450 சதுரடிகள் நிலத்திற்கும் வடக்கு, 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 44.3/4 அடி மேற்புரம் 44.3/4 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2013.3/4 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் தெருமுனை பிளாட் ஆனபடியால் மூலைமுடுக்கு 12.1/2 சதுரடிகள் போக 2001.1/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1F1A - 450.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20 northern side		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.7 , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேல்கண்ட மனை எண்.21 , தெற்கு - மனை எண்.20ல் தென்புரம் பகுதியான 1350 சதுரடிகள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.20 ல் வடபுரம் பகுதி 450 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விபரம் 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மனை எண்.7 க்கும் மேற்கு, மனை எண்.20ல் தென்புரம் பகுதியான 1350 சதுரடிகள் நிலத்திற்கும் வடக்கு, மேல்கண்ட மனை எண்.21 க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 10 அடி மேற்புரம் 10 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 450 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.7299, சர்வே எண்.79/2ஏ1எப்1ஏ பு.ஹெக்.0.10.37 தீ.ரூ.0.40 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
17	488/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. கிருபா சந்தோஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 47,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1E1, 79/2A1G1 - 2600.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	
		Plot No./மனை எண் : 52
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.53க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.51 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.55 ல் வடபுறம் ஒரு பகுதி நிலத்துக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.52 க்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்- மனை எண்.51 க்கும் கிழக்கு, மனை எண்.53க்கும் மேற்கு, மனை எண்.55 ல் வடபுறம் ஒரு பகுதி நிலத்துக்கும் வடக்கு, 7.20 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 65 அடி மேற்புரம் 65 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2600 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.7259, சர்வே எண்.79/2ஏ1ஜி1, பு.ஹெக்.0.4.47 தீ.ரூ.0.17 பட்டா எண்.7260 சர்வே எண்.79/1ஈ1, பு.ஹெக்.0.13.01 தீ.ரூ.0.50க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1G1 - 3237.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	
		Plot No./மனை எண் : 53
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.52 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.54 ல் வடபுறம் ஒரு பகுதி நிலத்துக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.53 க்கு சக்குபந்தி விவரம் மனை எண்.52 க்கும் கிழக்கு, 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, மனை எண்.54 ல் வடபுறம் ஒரு பகுதி நிலத்துக்கும் வடக்கு, 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 50 அடி தென்புறம் 50 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 65 அடி மேற்புரம் 65 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 3250 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனைநிலத்தில் தெருமுனை பிளாட் ஆனபடியால் மூலைமுடுக்கு 12.1/2 சதுரடிகள் போக மீதியுள்ள 3237.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும் மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.7259, சர்வே எண்.79/2ஏ1ஜி1, பு.ஹெக்.0.4.47 தீ.ரூ.0.17 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1G1 - 500.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti	
		Plot No./மனை எண் : 54 northside onepart
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.55 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.53 க்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.54ல் தென்புறம் பகுதிக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.54ல் வடபுறம் பகுதிக்கு சக்குபந்தி விவரம் மனை எண்.55 க்கும் கிழக்கு, 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, மனை எண்.54ல் தென்புறம் பகுதிக்கும் வடக்கு, மனை எண்.53 க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 50 அடி தென்புறம் 50 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 10 அடி மேற்புரம் 10 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 500 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.7259, சர்வே எண்.79/2ஏ1ஜி1, பு.ஹெக்.0.4.47 தீ.ரூ.0.17க்கு கட்டுப்பட்டது

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1E1, 79/2A1G1 - 400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
				Plot No./மனை எண் : 55 northside onepart		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.54க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.56 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.52 க்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.55ல் தென்புறம் பகுதிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.55ல் வடபுறம் ஒரு பகுதிக்கு சக்குபந்தி விவரம் மனை எண்.56 க்கும் கிழக்கு, மனை எண்.54க்கும் மேற்கு, மனை எண்.55ல் தென்புறம் பகுதிக்கும் வடக்கு, மனை எண்.52 க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 10 அடி மேற்புரம் 10 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 400 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும் மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.7259, சர்வே எண்.79/2ஏ1ஜி1, பு.ஹெக்.0.4.47 தீ.ரூ.0.17 பட்டா எண்.7260 சர்வே எண்.79/1ஈ1, பு.ஹெக்.0.13.01 தீ.ரூ.0.50க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்		
18	490/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்((முக.)	1. லாவண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1C1, 79/2A1CA - 2737.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.35ல் கிழபுறம் ஒரு பகுதி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.33 க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.34 க்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம் மனை எண்.35ல் கிழபுறம் ஒரு பகுதி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு, மனை எண்.33 க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 50 அடி தென்புறம் 50 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி மேற்புரம் 55 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2750 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் தெருமுனை பிளாட் ஆனபடியால் மூலைமுடுக்கு 12.1/2 சதுரடிகள் போக மீதியுள்ள 2737.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1C1, 79/2A1CA - 275.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
				Plot No./மனை எண் : 35 east one part		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.34க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.35ல் மேல்புர			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.35 ல் கிழபுர பாகத்திக்கு சக்குபந்தி விவரம் மனை எண்.35ல் மேல்புர பாகத்திற்கு கிழக்கு,		

	பாகத்திற்கு கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.32 க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு			மனை எண்.34க்கும் மேற்கு, 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு, மனை எண்.32 க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 5 அடி தென்புறம் 5அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி மேற்புரம் 55 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 275 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.6547 புதிய சர்வே எண்.79/2ஏ1சிஏ, பு.ஹெக்0.2.63, தீ.ரூ.0.10 மற்றும் பட்டா எண்.5030, புதிய சர்வே எண்.79/1சி1, பு.ஹெக்0.11.00, தீ.ரூ.0.42 இதற்கு கட்டுப்பட்டது ஆகும்.		
19	783/2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025		Deposit Of Title Deeds	1. லாவண்யா	1. இந்தியன் பேங்க் வகுரம்பட்டி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 490/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1C1, 79/2A1CA - 2737.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.35ல் கிழபுறம் ஒரு பகுதி நிலம் , வடக்கு - மனை எண்.33 , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 2737.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1C1, 79/2A1CA - 275.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 35 east one part		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.35ல் மேல்புர பாகம், வடக்கு - மனை எண்.32 , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 275 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
20	982/2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025		Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. பிரியா 2. செல்வகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 28,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 28,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1C1A, 79/2A1CA - 1925.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
				Plot No./மனை எண் : 35 WESTERN PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.35 ல் கிழபுறம் பகுதி நிலத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.36க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.32 க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.35 ல் மேற்புறம் பகுதி சக்குபந்தி அளவு விவரம்;- மனை எண்.36க்கும் கிழக்கு, மனை எண்.35 ல் கிழபுறம் பகுதி நிலத்துக்கும் மேற்கு, 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு, மனை எண்.32 க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 35 அடி தென்புறம் 35 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி மேற்புரம் 55 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1925 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1C1A, 79/2A1CA - 2200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
				Plot No./மனை எண் : 36		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.35 ல் மேற்புறம் பகுதி நிலத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.37க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.31 க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.36 க்கு சக்குபந்தி அளவு விபரம்:- மனை எண்.37க்கும் கிழக்கு, மனை எண்.35 ல் மேற்புறம் பகுதி நிலத்துக்கும் மேற்கு 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு, மனை எண்.31 க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 55 அடி மேற்புரம் 55 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2200 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களிலும் கூடிய 4125 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும். இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும். மேற்படி சொத்துக்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.6547, புதிய சர்வே எண்.79/2ஏ1சிஏ, பு.ஹெக்0.02.63 தீ.ரூ.0.10 மற்றும் பட்டா எண்.5030, புதிய சர்வே எண்.79/1சி1ஏ, பு.ஹெக்0.08.34, தீ.ரூ.00.32 இதற்கு கட்டுப்பட்டது ஆகும்.		
21	1144/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1IA - 450.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti					
				Plot No./மனை எண் : 13 northside		
	Boundary Details: கிழக்கு - மின் பகிர்மான இடத்துக்கும், பொது உபயோக இடத்துக்கும் (மே), மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கி),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.13 ல் வடபுரம் 450 சதுரகள் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம்:- 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மின் பகிர்மான இடத்துக்கும், பொது		

	வடக்கு - மனை எண்.14 க்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.13 ல் தென்புறம் பாகத்துக்கும் (வ)			உபயோக இடத்துக்கும் மேற்கு மனை எண்.13 ல் தென்புரம் பாகத்துக்கும் வடக்கு, மனை எண்.14 க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 10 அடி மேற்புரம் 10 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 450 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1IA - 2237.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12 க்கும், பொது உபயோக இடத்துக்கும் (மே), மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.13 ல் வடபுரம் பாகத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.14 க்கு சக்குபந்தி அளவு விபரம்:- 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மனை எண்.12 க்கும், பொது உபயோக இடத்துக்கும் மேற்கு மனை எண்.13 ல் வடபுரம் பாகத்துக்கும் வடக்கு, 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 50 அடி மேற்புரம் 50 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2250 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் தெருமுனை பிளாட் ஆனபடியால் மூலை முடுக்கு 12.1/2 சதுரடிகள் போக 2237.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.7468, சர்வே எண்.79/2ஏ1ஐஏ, பு.ஹெக்.0.03.61 தீ.ரூ.0.14 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
22	4567/2025	03-Oct-2025 03-Oct-2025 03-Oct-2025	Sale deed	1. ஆரா பவர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வினோத்(முக.)	1. திவ்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3487/2019, 4615/2023, 5395/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1F1A1 - 167.22 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.8 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.20க்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.18க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. மனை எண்.19 க்கு சக்குபந்தி அளவு விபரம்:-10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மனை எண்.8 க்கும் மேற்கு, மனை எண்.18க்கும் வடக்கு, மனை எண்.20க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 40 அடி மேற்புரம் 40 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1800 (167.22.ச.மீ) சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/2A1F1A1 - 125.41 SQUARE METRE		

		Plot No./மனை எண் : 20 SOUTH PART
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.7 க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.20 ல் வடபுரம் 450 சதுரடிகள் நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.19க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.20 ல் தென்புரம் பகுதிக்கு சக்குபந்தி அளவு விபரம்:-10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மனை எண்.7 க்கும் மேற்கு, மனை எண்.19க்கும் வடக்குமனை எண்.20 ல் வடபுரம் 450 சதுரடிகள் நிலத்திற்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி மேற்புரம் 30 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடிகள்(125.41.ச.மீ) கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு மனைகளில் கூடியது மொத்தம் 3150 சதுரடிகள் (292.64.ச.மீ) கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை காலி இடமாகும். மேற்படி சொத்து சர்வே எண்.79/2ஏ1 க்கு கட்டுப்பட்டிருந்து தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி புதிய பட்டா எண்.7299, புதிய சர்வே எண்.79/2ஏ1எப்1ஏ1 பு.ஹெக்.0.08.09 தீ.ரூ.00.31 க்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 22

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.