Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruporur,Kelampakkam	Date / நாள்: 28-Sep-2026
Village /கிராமம்: Nemmeli,Soolerikadu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 101/3A,101/1A,105/1B,105/2B1,104/1E2,105/4B1,105/4C3A,121/3A,121/3B,121/1A,121/1D,118/3C,118/2B,120/2C,118/2A,121/2,117/1C,117/2C,101/2,118/2D,116/3C,102/1B,102/2,105/5B,121/4A,121/1C,119/2C,118/1,118/

Data Availability Period for Village: Nemmeli

Thiruporur Sub Registrar Office: From 02-Jan-2020 To 11-Oct-2023

Thiruporur Sub Registrar Office: From 02-Jan-2020 To 30-Jul-2025

Kelampakkam Sub Registrar Office: From 31-Jul-2025 To 27-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 02-Jan-2020 - 27-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chengalpattu		S.R.O: Thiruporur	
1	21516/2021	10-Dec-2021 10-Dec-2021 10-Dec-2021	Sale deed	1. மின்ட் பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரெயின்போ டிரேடிங் கோ க்காக ராஜ்குமார் சந்தக்(முக.) 2. ரெயின்போ டிரேடிங் கோ(முத.)	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பீட்டர் சஹாய ராஜ்(முக.)	-

		அணில்குமார் தாகா(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,63,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 91,63,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10497/2007, 360/2009		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A - 19.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.99 , மேற்கு - சர்வே எண்.101/3பி, வடக்கு - சர்வே எண்.101/1ஏ & 101/2, தெற்கு - சர்வே எண்.100				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/1A - 10.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.101/2 , மேற்கு - சர்வே எண்.101/1பி, வடக்கு - சர்வே எண்.102 , தெற்கு - சர்வே எண்.109/3ஏ				
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1B - 5.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/2ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.105/1ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.105/1ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.105/3ஏ & 105/4ஏ1				
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/2B1 - 4.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/2சி1, மேற்கு - சர்வே எண்.105/2ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.103 & 104 , தெற்கு - சர்வே எண்.105/2பி2				
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1E2 - 9.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.104/1டி, மேற்கு - சர்வே எண்.104/1ஈ1, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.104/1பி & 104/1ஏ , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.104/2பி & 104/2சி				
Schedule 6 Details:		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/4B1 - 4.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/4பி2, மேற்கு - சர்வே எண்.105/4ஏ2, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.105/2ஏ & 105/2பி2 , தெற்கு - சர்வே எண்.105/4சி3ஏ					
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/4C3A - 4.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/4சி3பி , மேற்கு - சர்வே எண்.105/4சி2, வடக்கு - சர்வே எண்.105/4பி1, தெற்கு - சர்வே எண்.105/4சி4					
2	21517/2021	10-Dec-2021 10-Dec-2021 10-Dec-2021	Sale deed	1. மின்ட் பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரெயின்போ டிரேடிங் கோ க்காக ராஜ்குமார் சந்தக்(முக.) 2. ரெயின்போ டிரேடிங் கோ(முத.) அணில்குமார் தாகா(முக.)	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பீட்டர் சஹாய ராஜ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,23,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,08,74,609/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10497/2007, 360/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/3A - 2.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.121/3பி, மேற்கு - சர்வே எண்.118, வடக்கு - சர்வே எண்.121/2, தெற்கு - சர்வே எண்.121/4ஏ					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/3B - 2.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.121/3சி, மேற்கு - சர்வே எண்.121/3ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.121/2, தெற்கு - சர்வே எண்.121/4ஏ					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/1A - 10.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.123 , மேற்கு - சர்வே எண்.118, வடக்கு - சர்வே எண்.120, தெற்கு - சர்வே எண்.121/1பி	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/1D - 11.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.122 & 123 , மேற்கு - சர்வே எண்.121/1சி, வடக்கு - சர்வே எண்.121/1பி, தெற்கு - சர்வே எண்.121/2	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2B - 7.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.118/2சி, மேற்கு - சர்வே எண்.113, வடக்கு - சர்வே எண்.118/2ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.118/2டி	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/3C - 3.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/3டி, மேற்கு - சர்வே எண்.116/3ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.116/3பி, தெற்கு - சர்வே எண்.116/3சி -ல் மீதமுள்ள நிலம்	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120 - 70.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.123, மேற்கு - சர்வே எண்.118, வடக்கு - சர்வே எண்.119, தெற்கு - சர்வே எண்.121	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 11.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.121 , மேற்கு - சர்வே எண்.113, வடக்கு - சர்வே எண்.118/1 , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.118/2பி & 118/2சி	

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2 - 12.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.122, மேற்கு - சர்வே எண்.118, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.121/1சி & 121/1டி, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.121/3ஏ, 121/3பி, 121/3சி & 121/3டி					
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1C - 16.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/2சி , மேற்கு - சர்வே எண்.113, வடக்கு - சர்வே எண்.117/1பி, தெற்கு - சர்வே எண்.116					
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/2C - 1 ACRE, 4.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.127, 128 , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.117/1சி & 117/2பி, வடக்கு - சர்வே எண்.117/2பி , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.116 & 128					
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/2 - 12.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.97 & 99 , மேற்கு - சர்வே எண்.101/1ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.102 , தெற்கு - சர்வே எண்.101/3ஏ					
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2D - 12.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.121, மேற்கு - சர்வே எண்.113, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.118/2பி & 118/2சி, தெற்கு - சர்வே எண்.118/3ஏ					
3	21518/2021	10-Dec-2021 10-Dec-2021 10-Dec-2021	Sale deed	1. மின்ட் பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரெயின்போ டிரேடிங் கோ க்காக ராஜ்குமார்	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பீட்டர் சஹாய ராஜ்(முக.)	-

				சந்தக்(முக.) 2. ரெயின்போ டிரேடிங் கோ(முத.) அணில்குமார் தாகா(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,50,24,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,50,24,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10497/2007, 360/2009, 663/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/1B - 7.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.97 , மேற்கு - சர்வே எண்.103, வடக்கு - சர்வே எண்.102/1ஏ , தெற்கு - சர்வே எண்.102/2					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/2 - 19.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.97, மேற்கு - சர்வே எண்.103, வடக்கு - சர்வே எண்.102/1பி, தெற்கு - சர்வே எண்.101					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/5B - 1.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.101 , மேற்கு - சர்வே எண்.105/4சி4, வடக்கு - சர்வே எண்.105/5ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.119 & 100					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/4A - 6.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.121/4பி, மேற்கு - சர்வே எண்.118, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.121/3ஏ,121/3பி, 121/3சி, தெற்கு - சர்வே எண்.117					
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/1C - 10.0 CENTS		
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - சர்வே எண்.121/1டி , மேற்கு - சர்வே எண்.118, வடக்கு - சர்வே எண்.121/1பி, தெற்கு - சர்வே எண்.121/2	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/2C - 12.5 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.98, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.119/2ஏ & 119/2டி, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.119/2பி3 & 119/2பி4 , தெற்கு - சர்வே எண்.119/2ஈ	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1 - 71.25 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.119 & 120 , மேற்கு - சர்வே எண்.113, வடக்கு - சர்வே எண்.119, தெற்கு - சர்வே எண்.118/2ஏ	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/3A - 20.0 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.121 , மேற்கு - சர்வே எண்.113, வடக்கு - சர்வே எண்.118/2டி , தெற்கு - சர்வே எண்.118/3பி	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/3B - 20.0 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.121 , மேற்கு - சர்வே எண்.113 , வடக்கு - சர்வே எண்.118/3ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.117	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/2D - 20.0 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.119/2ஏ, 119/2சி & 119/2ஈ , மேற்கு - சர்வே எண்.119/1 , வடக்கு - சர்வே எண்.119/2ஏ , தெற்கு - சர்வே எண்.118	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/4A1 - 1.25 CENTS

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/4ஏ2, மேற்கு - சர்வே எண்.105/3ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.105/1பி & 105/2ஏ , தெற்கு - சர்வே எண்.105/4சி1	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/4C1 - 2.5 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/4சி2 , மேற்கு - சர்வே எண்.105/3ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.105/4ஏ1, தெற்கு - சர்வே எண்.105/4சி4	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/2B2 - 4.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.100 & 119/2பி3 , மேற்கு - சர்வே எண்.119/2ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.119/2பி1 , தெற்கு - சர்வே எண்.119/2ஏ	
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/2B4 - 6.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.98 , மேற்கு - சர்வே எண்.119/2பி3, வடக்கு - சர்வே எண்.100 , தெற்கு - சர்வே எண்.119/2சி	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1E1 - 9.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.104/1ஈ2 , மேற்கு - சர்வே எண்.106 , வடக்கு - சர்வே எண்.104/1ஏ , தெற்கு - சர்வே எண்.104/2ஏ & 104/2பி	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/4C4 - 1.25 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/5பி, மேற்கு - சர்வே எண்.105/3பி, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.105/4சி1, 105/4சி2, 105/4சி3ஏ,105/4சி3பி, தெற்கு - சர்வே எண்.119	

	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/2C - 8.75 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.104/3ஏ , மேற்கு - சர்வே எண்.104/2பி, வடக்கு - சர்வே எண்.104/1ஈ2 , தெற்கு - சர்வே எண்.105	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/3A - 11.25 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.104/3பி , மேற்கு - சர்வே எண்.104/2சி, வடக்கு - சர்வே எண்.104/1டி , தெற்கு - சர்வே எண்.105	
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1A - 9.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.104/1பி , மேற்கு - சர்வே எண்.106, வடக்கு - சர்வே எண்.90 , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.104/1ஈ1 & 104/1ஈ2	
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/2A - 12.5 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.104/2பி, மேற்கு - சர்வே எண்.106, வடக்கு - சர்வே எண்.104/1ஈ1, தெற்கு - சர்வே எண்.105	
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1A - 7.5 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/2ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.113 , வடக்கு - சர்வே எண்.113 , தெற்கு - சர்வே எண்.117/1பி	
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/2A - 45.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details:	

	கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.117/2பி & 127 , மேற்கு - சர்வே எண்.117/1ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.113, 118 & 121 , தெற்கு - சர்வே எண்.117/2பி					
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/3D - 4.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.122 , மேற்கு - சர்வே எண்.121/3சி, வடக்கு - சர்வே எண்.121/2 , தெற்கு - சர்வே எண்.121/4பி					
4	21526/2021	10-Dec-2021 10-Dec-2021 10-Dec-2021	Sale deed	1. மின்ட் பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரெயின்போ டிரேடிங் கோ க்காக ராஜ்குமார் சந்தக்(முக.) 2. ரெயின்போ டிரேடிங் கோ(முத.) அணில்குமார் தாகா(முக.)	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பீட்டர் சஹாய ராஜ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 58,90,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 58,90,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10497/2007, 1451/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/2C2 - 9.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.101, மேற்கு - சர்வே எண்.105/2பி2 , வடக்கு - சர்வே எண்.105/2சி1, தெற்கு - சர்வே எண்.105/5ஏ					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/1B - 10.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.123 , மேற்கு - சர்வே எண்.118, வடக்கு - சர்வே எண்.121/1ஏ , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.121/1சி & 121/10					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1D - 7.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.103, மேற்கு - சர்வே எண்.104/1ஈ2, வடக்கு - சர்வே எண்.104/1சி, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.104/3ஏ & 104/3பி					

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/2C1 - 5.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.101, மேற்கு - சர்வே எண்.105/2பி1, வடக்கு - சர்வே எண்.103 , தெற்கு - சர்வே எண்.105/2சி2					
5	21529/2021	10-Dec-2021 10-Dec-2021 10-Dec-2021	Sale deed	1. மின்ட் பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரெயின்போ டிரேடிங் கோ க்காக ராஜ்குமார் சந்தக்(முக.) 2. ரெயின்போ டிரேடிங் கோ(முத.) அணில்குமார் தாகா(முக.)	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பீட்டர் சஹாய ராஜ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,47,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,47,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10497/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/3D - 8.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/4, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.116/3பி & 116/3சி, வடக்கு - சர்வே எண்.117, தெற்கு - சர்வே எண்.116/3டி -ல் மீதமுள்ள நிலம்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/6 - 18.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/7ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.116/5சி, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.117 & 128, தெற்கு - சர்வே எண்.116/6 -ல் மீதமுள்ள நிலம்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/5A - 5.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/5பி, மேற்கு - சர்வே எண்.116/4, வடக்கு - சர்வே எண்.117, தெற்கு - சர்வே எண்.116/5ஏ -ல் மீதமுள்ள நிலம்					
	Schedule 4 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/5B - 5.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/5சி, மேற்கு - சர்வே எண்.116/5ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.117, தெற்கு - சர்வே எண்.116/5பி -ல் மீதமுள்ள நிலம்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/5C - 5.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/6, மேற்கு - சர்வே எண்.116/5பி, வடக்கு - சர்வே எண்.117, தெற்கு - சர்வே எண்.116/5சி -ல் மீதமுள்ள நிலம்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/4B - 6.25 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.122, மேற்கு - சர்வே எண்.121/4ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.121/3சி & 121/3டி, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.117 & 127	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103 - 50.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.102, மேற்கு - சர்வே எண்.104, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.90 & 92, தெற்கு - சர்வே எண்.105	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/3A - 2.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.116/3பி & 116/3சி, மேற்கு - சர்வே எண்.116/2, வடக்கு - சர்வே எண்.117, தெற்கு - சர்வே எண்.116/3ஏ -ல் மீதமுள்ள நிலம்	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/3B - 5.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/3டி, மேற்கு - சர்வே எண்.116/3ஏ, வடக்கு - சர்வே	

	எண்.117, தெற்கு - சர்வே எண்.116/3சி					
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 15.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/5ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.116/3டி, வடக்கு - சர்வே எண்.117, தெற்கு - சர்வே எண்.116/4 -ல் மீதமுள்ள நிலம்					
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/2E - 25.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.98 & 123, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.118 & 119/2டி, வடக்கு - சர்வே எண்.119/2சி, தெற்கு - சர்வே எண்.120					
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1B - 7.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/2பி, மேற்கு - சர்வே எண்.113, வடக்கு - சர்வே எண்.117/1ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.117/1சி					
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/2B - 45.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.117/2சி & 127, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.117/1பி & 117/2ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.117/2ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.117/2சி					
6	21531/2021	10-Dec-2021 10-Dec-2021 10-Dec-2021	Sale deed	1. மின்ட் பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரெயின்போ டிரேடிங் கோ க்காக ராஜ்குமார் சந்தக்(முக.) 2. ரெயின்போ டிரேடிங் கோ(முத.) அணில்குமார் தாகா(முக.)	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பீட்டர் சஹாய ராஜ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,19,25,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,19,25,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10497/2007	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1B - 8.5 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.104/1சி, மேற்கு - சர்வே எண்.104/1ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.90, தெற்கு - சர்வே எண்.104/1ஈ2	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/2A - 25.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.119/2பி1, 119/2பி2, 119/2பி3 & 119/2சி, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.119/2டி & 119/1, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.105 & 119/2பி2, தெற்கு - சர்வே எண்.119/2டி	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/1C - 7.5 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.103, மேற்கு - சர்வே எண்.104/1பி, வடக்கு - சர்வே எண்.90, தெற்கு - சர்வே எண்.104/1டி	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/1A - 26.25 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.97, மேற்கு - சர்வே எண்.103, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.92 & 93, தெற்கு - சர்வே எண்.102/1பி	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/3B - 10.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.103, மேற்கு - சர்வே எண்.104/3ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.104/1டி, தெற்கு - சர்வே எண்.105	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/3A - 21.25 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.105/4ஏ1 & 105/4சி1, மேற்கு - சர்வே எண்.106, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.105/1ஏ & 105/1பி, தெற்கு - சர்வே எண்.105/3பி	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/3B - 2.5 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/4சி4, மேற்கு - சர்வே எண்.106, வடக்கு - சர்வே எண்.105/3ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.119	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/4A2 - 2.5 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/4பி, மேற்கு - சர்வே எண்.105/4ஏ1, வடக்கு - சர்வே எண்.105/2ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.105/4சி2	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/4C2 - 2.5 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/4சி3,, மேற்கு - சர்வே எண்.105/4சி1, வடக்கு - சர்வே எண்.105/4ஏ2, தெற்கு - சர்வே எண்.105/4சி4	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/2B1 - 3.75 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.100, மேற்கு - சர்வே எண்.119/2ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.105, தெற்கு - சர்வே எண்.119/2பி2	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/2B3 - 6.25 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.119/2பி4, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.119/2பி2 & 119/2ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.100, தெற்கு - சர்வே எண்.119/2சி	
	Schedule 12 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/2B - 13.5 CENTS

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.104/2சி, மேற்கு - சர்வே எண்.104/2ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.104/1ஈ1 & 104/1ஈ2, தெற்கு - சர்வே எண்.105					
7	21537/2021	10-Dec-2021 10-Dec-2021 10-Dec-2021	Sale deed	1. மின்ட் பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரெயின்போ டிரேடிங் கோ க்காக ராஜ்குமார் சந்தக்(முக.) 2. ரெயின்போ டிரேடிங் கோ(முத.) அணில்குமார் தாகா(முக.)	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பீட்டர் சஹாய ராஜ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10497/2007, 360/2009, 4771/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3B - 7.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.101/3ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.105, வடக்கு - சர்வே எண்.101/1பி, தெற்கு - சர்வே எண்.100					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/1B - 4.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.101/1ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.105, வடக்கு - சர்வே எண்.102, தெற்கு - சர்வே எண்.101/3பி					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/2B2 - 5.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/2சி2, மேற்கு - சர்வே எண்.105/2ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.105/2பி1, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.105/4பி2 & 105/5ஏ					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/4B2 - 1.5 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/5ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.105/4பி1, வடக்கு - சர்வே எண்.105/2பி2, தெற்கு - சர்வே எண்.105/4சி3பி					
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/4C3B - 1.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/5ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.105/4சி3ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.105/4பி2 , தெற்கு - சர்வே எண்.105/4சி4					
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/5A - 19.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.101, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.105/4பி2 & 105/4சி3பி, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.105/2பி2 & 105/2சி2 , தெற்கு - சர்வே எண்.105/5பி					
8	23549/2022	26-Oct-2022 26-Oct-2022 26-Oct-2022	Sale deed	1. மின்ட் பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரெயின்போ டிரேடிங் கோ க்காக ராஜ்குமார் சந்தக்(முக.) 2. ரெயின்போ டிரேடிங் கோ(முத.) அணில்குமார் தாகா(முக.)	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஆத்மா சரண்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,12,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,12,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10497/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/2A - 13.75 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/2பி, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.105/1ஏ மற்றும் 105/1பி, வடக்கு - சர்வே எண்.104, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.105/4ஏ1, 105/4ஏ2 மற்றும் 105/4பி					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1A - 18.75 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.105/1பி மற்றும் 105/2ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.106, வடக்கு - சர்வே எண்.104, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.105/1பி மற்றும் 105/3ஏ					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1B - 2.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/2, மேற்கு - சர்வே எண். 116/1பி -ல் மீதமுள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.116/1ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.116/1சி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்கள் 3 முதல் 6 ல் உள்ளே நுழையவும் வெளியேறுவதற்கான அனுபவ உரிமையை கிழ்காணும் சர்வே எங்களில் 116/1ஏ, 116/1பி, 116/1சி, 116/2, 116/3ஏ, 116/3சி, 116/3டி, 116/4, 116/5ஏ, 116/5பி, 116/5சி, 116/6 விற்பனையாளர் வழங்கியுள்ளார்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/2 - 15.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/3ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.116/1ஏ, 116/1பி மற்றும் 116/1சி, வடக்கு - சர்வே எண்.117, தெற்கு - சர்வே எண்.116/2 -ல் மீதமுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்கள் 3 முதல் 6 ல் உள்ளே நுழையவும் வெளியேறுவதற்கான அனுபவ உரிமையை கிழ்காணும் சர்வே எங்களில் 116/1ஏ, 116/1பி, 116/1சி, 116/2, 116/3ஏ, 116/3சி, 116/3டி, 116/4, 116/5ஏ, 116/5பி, 116/5சி, 116/6 விற்பனையாளர் வழங்கியுள்ளார்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1A - 5.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/2, மேற்கு - சர்வே எண்.116/1ஏ -ல் மீதமுள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.113 மற்றும் 117 , தெற்கு - சர்வே எண்.116/1பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்கள் 3 முதல் 6 ல் உள்ளே நுழையவும் வெளியேறுவதற்கான அனுபவ உரிமையை கிழ்காணும் சர்வே எங்களில் 116/1ஏ, 116/1பி, 116/1சி, 116/2, 116/3ஏ, 116/3சி, 116/3டி, 116/4, 116/5ஏ, 116/5பி, 116/5சி, 116/6 விற்பனையாளர் வழங்கியுள்ளார்.		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1C - 2.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/2 , மேற்கு - சர்வே எண்.116/1சி -ல் மீதமுள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.116/1பி , தெற்கு - சர்வே எண்.116/1சி -ல் மீதமுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்கள் 3 முதல் 6 ல் உள்ளே நுழையவும் வெளியேறுவதற்கான அனுபவ உரிமையை கிழ்காணும் சர்வே எங்களில் 116/1ஏ, 116/1பி, 116/1சி, 116/2, 116/3ஏ, 116/3சி, 116/3டி, 116/4, 116/5ஏ, 116/5பி, 116/5சி, 116/6 விற்பனையாளர் வழங்கியுள்ளார்.		
9	23550/2022	26-Oct-2022 26-Oct-2022 26-Oct-2022	Sale deed	1. ஜமுனா தேவி தாக(முத.) அணில்குமார் தாகா(முக.)	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஆத்மா சரண்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 68,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 68,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4050/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/1A1B - 22.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.122 -ல் மீதமுள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.121, வடக்கு - சர்வே எண்.122/1ஏ2, சர்வே எண்.122/1பி மற்றும் சர்வே எண். 122 -ல் உள்ள 20 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.127					
10	19566/2023	11-Aug-2023 11-Aug-2023 11-Aug-2023	Gift deed	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) சாந்தனு ரிஷி(முக.)	1. பஞ்சாயத்து தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 21517/2021, 21518/2021, 21526/2021, 21529/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli, Green Garden,Green Gardens			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4, 116/5A, 117/2C - 451.94 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.117/4 பகுதி, 116/5ஏ, 117/2சி யில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.116/4 பகுதி, 117/2சி யில் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.117/2சி பகுதி யில் உள்ள நிலம், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல அணுகு சாலை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli, GREEN GARDEN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1A, 117/2A, 117/2B, 117/2C, 118/1, 118/2A, 118/2C, 118/2D, 118/3A, 118/3B, 121/1A, 121/1B, 121/1C, 121/2, 121/3A, 121/4A - 4361.08 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.117/2சி பகுதி, 117/2பி பகுதி, 117/2ஏ பகுதி, 121/4ஏ பகுதி, 121/3ஏ பகுதி, 121/2 பகுதி, 121/1சி பகுதி, 121/1பி பகுதி, 121/1ஏ பகுதி யில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.118/1 பகுதி, 118/2ஏ பகுதி, 118/2சி பகுதி, 118/2டி பகுதி, 118/3ஏ பகுதி, 118/3பி பகுதி, 117/2ஏ பகுதி, 117/2சி பகுதி, 117/2பி பகுதி, 113 பகுதி யில் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.118/1 பகுதி, 121/1ஏ பகுதி, 121/2 பகுதி, 117/2ஏ பகுதி மற்றும் 113 பகுதி யில் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.117/2பி பகுதி, 117/2சி பகுதி, 117/1ஏ பகுதி மற்றும் 117/2ஏ பகுதி யில் உள்ள நிலம்					

11	19717/2023	16-Aug-2023 16-Aug-2023 16-Aug-2023	Gift deed	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஓ பி மாதவ்(முக.) 2. மிண்ட் பிராப்பர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ராஜ் குமார் சண்டக்(முக.)	1. பஞ்சாயத்து தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10497/2007, 21517/2021, 21529/2021, 23549/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli, green gardens			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1C2, 116/2B, 116/3A, 116/3C, 116/3D, 116/4, 116/5A, 116/5B, 116/5C, 116/6 - 710.27 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/6 பகுதி யில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.116/1சி1 பகுதி யில் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.116/1சி2 பகுதி, 116/2பி பகுதி, 116/3ஏ பகுதி, 116/3சி பகுதி, 116/3டி பகுதி, 116/4 பகுதி, 116/5ஏ பகுதி, 116/5பி பகுதி, 116/5சி பகுதி மற்றும் 116/6 பகுதி யில் உள்ள நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.116/1சி1 பகுதி, 116/2ஏ மற்றும் 132 யில் உள்ள நிலம்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli, GREEN GARDEN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/1C1, 116/2A - 76.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.116/3ஏ யில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.116/1சி1 யில் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.116/1சி2 மற்றும் 116/2பி யில் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.132 யில் உள்ள நிலம்					
12	19666/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) விவேக் பழனிவேல்(முக.)	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 21516/2021, 21517/2021, 21518/2021, 21526/2021, 21529/2021, 21531/2021, 21537/2021, 23549/2022, 23550/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli, Ashiana Swarang			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/1A, 101/1B, 101/2, 101/3A, 101/3B, 102/1A, 102/1B, 102/2, 103/0, 104/1A, 104/1B, 104/1C, 104/1D, 104/1E1, 104/1E2, 104/2A, 104/2B, 104/2C, 104/3A, 104/3B, 105/1A, 105/1B, 105/2A, 105/2B1, 105/2B2, 105/2C1, 105/2C2, 105/3A, 105/3B, 105/4A1, 105/4A2,		

				105/4B1, 105/4B2, 105/4C1, 105/4C2, 105/4C3A, 105/4C4, 105/5A, 105/5B, 116/1A2, 116/1B2, 116/1C2, 116/2A, 116/3A, 116/3B, 116/3C, 116/3D, 116/4, 116/5A, 116/5B, 116/5C, 116/6, 117/1A, 117/1B, 117/1C, 117/2A, 117/2B, 117/2C, 118/1, 118/2A, 118/2B, 118/2C, 118/2D, 118/3A, 118/3B, 119/2A, 119/2B1, 119/2B2, 119/2B3, 119/2B4, 119/2C, 119/2D, 119/2E, 120/0, 121/1A, 121/1B, 121/1C, 121/1D, 121/2, 121/3A, 121/3B, 121/3C, 121/3D, 121/4A, 121/4B, 122/1A1B - 39834.8265 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.97, 99, 100, 105/1ஏ1, 98, 123, 122/1ஏ2, 122/1ஏ1ஏ, 127, 128 மற்றும் 116/7ஏ நெம்மேலி கிராமத்தில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.106, 113, 116/1ஏ1, 1பி1, 1சி1, 119/1 மற்றும் 121/1ஏ2 நெம்மேலி கிராமத்தில் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள். 90, 92, 93, 100, 105/1ஏ1, 113, 119/1, 122/1ஏ2, 122/1பி மற்றும் 128 நெம்மேலி கிராமத்தில் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள். 100, 119/1, 127, 128, மற்றும் அணுகு சாலை சர்வே எண்கள். 116/1சி1, 2ஏ, 3ஏ பகுதி, 3சி பகுதி, 3டி பகுதி, 4 பகுதி, 5ஏ பகுதி, 5பி பகுதி, 5சி பகுதி, 6 பகுதி, 132 மற்றும் 136 நெம்மேலி கிராமத்தில் உள்ள நிலம்					
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Kelampakkam	
13	3677/2026	28-Apr-2026 28-Apr-2026 28-Apr-2026	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்(முத.) பாலாஜி ஆர்(முக.)	1. கைரவ் டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19666/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nemmeli		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/1A, 101/1B, 101/2, 101/3A, 101/3B, 102/1A, 102/1B, 102/2, 103/103/0, 104/1A, 104/1B, 104/1C, 104/1D, 104/1E1, 104/1E2, 104/2A, 104/2B, 104/2C, 104/3A, 104/3B, 105/1A, 105/1B, 105/2A, 105/2B1, 105/2B2, 105/2C1, 105/2C2, 105/3A, 105/3B, 105/4A1, 105/4A2, 105/4B1, 105/4B2, 105/4C1, 105/4C2, 105/4C3A, 105/4C4, 105/5A, 105/5B, 116/1A2, 116/1B2, 116/1C2, 116/2A, 116/3A, 116/3B, 116/3C, 116/3D, 116/4, 116/5A, 116/5B, 116/5C, 116/6, 117/1A, 117/1B, 117/1C, 117/2A, 117/2B, 117/2C, 118/1, 118/2A, 118/2B, 118/2C, 118/2D, 118/3A, 118/3B, 119/2A, 119/2B1, 119/2B2, 119/2B3, 119/2B4, 119/2C, 119/2D, 119/2E, 120/120/0, 121/1A, 121/1B, 121/1C, 121/1D, 121/2, 121/3A, 121/3B, 121/3C, 121/3D, 121/4A, 121/4B, 122/1A1B - 39834.8265 SQUARE METRE			

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.97, 99, 100, 105/1ஏ1, 98, 123, 122/1ஏ2, 122/1ஏ1ஏ, 127, 128 மற்றும் 116/7ஏ நெம்மேலி கிராமத்தில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.106, 113, 116/1ஏ1, 1பி1, 1சி1, 119/1 மற்றும் 121/1ஏ2 நெம்மேலி கிராமத்தில் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள். 90, 92, 93, 100, 105/1ஏ1, 113, 119/1, 122/1ஏ2, 122/1பி மற்றும் 128 நெம்மேலி கிராமத்தில் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள். 100, 119/1, 127, 128, மற்றும் அணுகு சாலை சர்வே எண்கள். 116/1சி1, 2ஏ, 3ஏ பகுதி, 3சி பகுதி, 3டி பகுதி, 4 பகுதி, 5ஏ பகுதி, 5பி பகுதி, 5சி பகுதி, 6 பகுதி, 132 மற்றும் 136 நெம்மேலி கிராமத்தில் உள்ள நிலம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O / சா.ப.அ: Kelampakkam	Date / நாள்: 28-Sep-2026
Village / கிராமம்: Kelampakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 101/3A,101/A,105/2B1,104/1E2,105/4B1,105/4C3A,121/3A,121/3B,121/1A,121/1D,121/3C,118/2B,118/2C,120,118/2A,121/2,117/1C,117/2C,101/2,118/2D,116/3C,102/1B,102/2,105/5B,121/4A,121/1C,119/2C,118/1,118/3A,118/3B,119/2D

Data Availability Period for Village: Kelampakkam

Kelampakkam Sub Registrar Office: From 31-Jul-2025 To 27-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 31-Jul-2025 - 27-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Kelampakkam	
1	220/2025	07-Aug-2025 07-Aug-2025 07-Aug-2025	Sale deed	1. பிரசாந்தி ரெட்டி(முத.) சையது ஜாபர்(முக.) 2. மொஹிதீன் ஷேக் உதுமான்(முத.) சையது ஜாபர்(முக.) 3. ஷேக் முகமது(முத.) சையது ஜாபர்(முக.)	1. ரபேல் ஜோசப்	-

				4. டோட்லா சுனில் ரெட்டி(முத.) சையது ஜாபர்(முக.) 5. டோட்லா சேஷா ரெட்டி(முத.) சையது ஜாபர்(முக.) 6. சுகந்தி(முத.) சையது ஜாபர்(முக.) 7. ஸ்மிதா ஆர் அரோன்ஸ்(முத.) சையது ஜாபர்(முக.) 8. ஸ்ருதி ரெட்டி(முத.) சையது ஜாபர்(முக.) 9. சென்ட்வின் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சையது ஜாபர்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,67,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,67,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11756/2022, 11757/2022, 11758/2022, 11759/2022, 11760/2022, 11761/2022, 11767/2022, 1574/1999, 1575/1999, 1576/1999, 1577/1999, 1578/1999, 1579/1999, 1580/1999, 18538/2021, 18547/2021, 18743/2021, 19695/2021, 4648/2022, 4649/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/1, 125/1 - 715.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam					
				Plot No./மனை எண் : 125		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண். 124, தெற்கு - பிளாட் எண். 126			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அதிதி கட்டம் 1 - பழைய சர்வே எண் 122 & 125/1 இல் 715 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண். 125 மற்றும் இப்போது புதிய சர்வே எண் 122/1ஏ1ஏ1 & 125/1ஏ1ஏ1 இல் உள்ளது		
2	2493/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சேகர் எம் 2. கலாவதி	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 64,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13828/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1A1A1B, 120/26 - 1503.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam					
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 36 மற்றும் 32, வடக்கு - பிளாட் எண் 35, தெற்கு - பிளாட் எண் 33			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அதிதி கட்டம் 1		
3	4619/2025	17-Dec-2025 17-Dec-2025 17-Dec-2025	Deed of Receipt	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சிவசங்கர் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. அ. ஜெரோமின் ஜூலியானா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3858/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/1A, 122/1A1A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam					
				Plot No./மனை எண் : 77		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் 78, மேற்கு - பிளாட் 76, வடக்கு - பிளாட் 85, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அதிதி கட்டம் 1		
4	4851/2025	29-Dec-2025 29-Dec-2025 29-Dec-2025	Deed of Receipt	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சிவசங்கர் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. சா.அருள் ராஜ் மைக்கேல் டேவிட் 2. கேப்ரியாட்டி செலஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13604/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1A1A1AA, 120/1A1A1A1A1 - 1411.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam					
				Plot No./மனை எண் : 135		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 134, வடக்கு - பிளாட் எண் 136, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அதிதி கட்டம் 1		
5	4911/2025	31-Dec-2025 31-Dec-2025 31-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஜூலியாஸ் சீசர் அ 2. எப்.லாவண்யா மேரி	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 28,43,000/-		27026/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/3 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam, ADITHI PHASE I					
				Plot No./மனை எண் : 36		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.35 மற்றும் பிளாட் எண்.34, மேற்கு - பிளாட் எண்.37, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plot No. 36 measuring an extent of 1500 sq.ft comprised in S.No. 120 and situated at Adithi Phase-I (a layout approved by the Deputy Director Mamallapuram Local Planning Authority, vide Approval No. 85/2002 dated 5.7.2022) No. 42, Kelambakkam Village		
6	254/2026	13-Jan-2026 13-Jan-2026 13-Jan-2026	Deposit Of Title Deeds	1. வ.நி. பெஞ்சமின் ஜார்ஜ் சாம் 2. ஆர்தியா செல்லதுரை ஜோசப்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 25371/2022, 27610/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/1A1B - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam, ADITHI PHASE I					
				Plot No./மனை எண் : 148		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.6, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.149			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் கட்டிடம், 1500 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட நிலம்.		
7	751/2026	02-Feb-2026 02-Feb-2026 02-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. பி.ஜோ லூயிஸ்	1. எச் டி எ்ப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 56,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 25372/2022, 25382/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/3, 122/6 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam, ADITHI PHASE I					
				Plot No./மனை எண் : 38		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.37, மேற்கு - பிளாட் எண்.39, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.30			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2037.24 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட கட்டிடம் உட்பட.		

8	2339/2026	16-Mar-2026 16-Mar-2026 16-Mar-2026	Deed of Receipt	1. பேங்க் ஆப் பரோடா(முத.) DHANYA(முக.)	1. சேகர் எம் 2. கலாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 64,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2493/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1A1A1B, 120/26 - 1503.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 36 மற்றும் 32, வடக்கு - பிளாட் எண் 35, தெற்கு - பிளாட் எண் 33			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of vacant land bearing Plot No.34, measuring an extent of 1, 503 sq.ft., comprised in Old Survey Nos.120 & 118 and now New Survey Nos. 120/1A1A1A1A1 & Survey No.118/1A1A1AA, Patta No. 1603 as per New Patta Survey No. 118/1A1A1B and Survey No. 120/26 and situated at "ADITHI-PHASE-I" (a Layout approved by the Deputy Director, Mamallapuram Local Planning Authority, vide Approval No.85/2022 dated 05 July 2022), No.42, KELAMBAKKAM VILLAGE, Thiruporur Taluk and Chengalpet District		
9	2340/2026	16-Mar-2026 16-Mar-2026 16-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சேகர் எம் 2. கலாவதி	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13828/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1A1A1B, 120/26 - 1503.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 36 மற்றும் 32, வடக்கு - பிளாட் எண் 35, தெற்கு - பிளாட் எண் 33			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of vacant land bearing Plot No.34, measuring an extent of 1, 503 sq.ft., comprised in Old Survey Nos.120 & 118 and now New Survey Nos. 120/1A1A1A1A1 & Survey No.118/1A1A1AA, Patta No. 1603 as per New Patta Survey No. 118/1A1A1B and Survey No. 120/26 and situated at "ADITHI-PHASE-I" (a Layout approved by the Deputy Director, Mamallapuram Local Planning Authority, vide Approval No.85/2022 dated 05 July 2022), No.42, KELAMBAKKAM VILLAGE, Thiruporur Taluk and Chengalpet District		
10	2345/2026	16-Mar-2026 16-Mar-2026 16-Mar-2026	Sale deed	1. தி. விக்ரம் 2. அ. விவேக் குமார்	1. சங்கீதா ஜோதிஷ்வரன் 2. விக்ரம் சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,00,00,000/-		Rs. 2,00,00,000/-		7200/2020, 8689/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam, KOVALAM ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102 - 7412.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.103 நிலம், மேற்கு - பெரிய குளம், வடக்கு - சர்வே எண்.101 நிலம், தெற்கு - கோவளம் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.14, கேளம்பாக்கம் கிராமத்தில் 1388-ஆம் நெம்பர் பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.102-க்கு தரை தளத்தில் விஸ்தீரணம் 983.87 சதுரடி மற்றும் முதள் தளத்தில் விஸ்தீரணம் 983.87 சதுரடி ஆகமொத்த விஸ்தீரணம் 7412 சதுரடி-மனையும் கட்டிடமும் (0.17 செண்ட்) மட்டும் .		
11	2346/2026	16-Mar-2026 16-Mar-2026 16-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சங்கீதா ஜோதிஷ்வரன் 2. விக்ரம் சுப்ரமணியன்	1. கோடக் மகேந்திரா பாங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102 - 7412.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.103 நிலம், மேற்கு - பெரிய குளம், வடக்கு - சர்வே எண்.101 நிலம், தெற்கு - கோவளம் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.14, கேளம்பாக்கம் கிராமத்தில் 1388-ஆம் நெம்பர் பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.102-க்கு தரை தளத்தில் விஸ்தீரணம் 983.87 சதுரடி மற்றும் முதள் தளத்தில் விஸ்தீரணம் 983.87 சதுரடி ஆகமொத்த விஸ்தீரணம் 7412 சதுரடி-மனையும் கட்டிடமும் (0.17 செண்ட்) மட்டும் .		
12	4545/2026	25-May-2026 25-May-2026 25-May-2026	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தினேஷ்()	1. சாம் ஜேக்கப் ஸ்டேன்லி ஏ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 25918/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kelampakkam, ADITHI PHASE I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/1B - 1336.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 59		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண். 60, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண். 58			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆதிதி கட்டம் 1		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.