Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vellore Joint I	Date / நாள்: 11-Sep-2024
Village /கிராமம்:Ariyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 638/2B1B, 638/2B1C, 638/3, 638/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 02-Jan-1975 - 09-Sep-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2516/1976	09-Nov-1976 09-Nov-1976 29-Nov-1976	Mortgage	1. .. ரஹமத்பீ அம்மாள் 1 2. .. அஹமத் சாயபு 2 3. .. வாஹித்சாயபு 3 4. .. முஹம்மத் அலி சாயபு 4 5. .. காதர் பாஷா சாயபு 5 6. .. இக்கிரியா சாயபு 6 7. .. அப்துல் ஹய்பாசாயபு 7	1. .. முஹியத்தீன் சாயபு 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டி மாதம் 1க்கு ரூ100க்கு 1.00 கெடு வேண்டும் போது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.67 Acres Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur			Survey No./புல எண் : 638/2		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக்கர் 0.80		

	கிணற்றின் விஸ் 0.07 செண்டு நீங்கலாக ஏரிக்கால்வாய்க்கு கிழக்கு, சோ.சம்மத் சாயபு நிலத்திற்கு தெற்கு, சொ.அனீப் சாயபு நிலத்திற்கு மேற்கு, பெ. வஹாப் சாயபு நிலத்திற்கு வடக்கு			செண்ட் நிலம் இந்த நெம்பரிலிருக்கும் செங்கல் கட்டு துரவு கிணர்1ல் 1/2 பாதி பாகமும் உள்பட		
2	2327/1982	03-Jul-1982 03-Jul-1982 03-Jul-1982	Mortgage	1. .. முஹியத்தீன் சாயபு 1	1. . .. ஷபீர் அஹமத் சாயபு 1	1840, 111
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2516/1976/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டி அகல அடமான ஷாத்துபடி				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.67 Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur			Survey No./புல எண் : 638/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிணர் 0.07 செ நீங்கலாக ஏரிகால்வாய்க்கு கி, சோ சம்மத்தா நிக்கு தெ, அனீப் சா நிக்கு மே, வஹாப் சா நிக்கு வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.80 செ நிலமும் மேற்படி நெயிலிருக்கும் செங்கல் கட்டு துரவு கிணர் 1ல் 1/2 பாத்தியம் உள்பட		
3	4952/1992	17-Nov-1992 17-Nov-1992 22-Dec-1992	Partition	1. ரஹமத் பி 2. ஜிக்கிரியா சாயபு 3. அப்துல் அயிபா சாயபு 4. அஹமத சாயபு 5. வாஹித் பாஷா 6. முஹம்மத்அலி 7. காதா பாஷா 8. ஷர்புன்னிஸா 9. கைருன்னிஸா	1. ரஹமத்பி 2. ஜிக்கிரியா சாயபு 3. அப்துல் அயிபா சாயபு 4. அஹமத் சாயபு 5. வாஹித் பாஷா 6. முஹம்மத்அலி 7. காதர் பாஷா 8. ஷாபுன்னிஸா 9. கைருன்னிஸா	2311, 47
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,56,433/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,04,509/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.356433 பிரி பாகம் . 94222/-. A ஷெட்யூல்=ரூ 4920 மதிப்புள்ள சொத்தை 2 வது நபர், B, ஷெட்யூல் ரூ 5030 மதிப்புள்ள சொத்தை 3து நபர், .Cஷெட்யூல் ரூ26211 மதிப்புள்ள சொத்தை 4 வது நபர், D, ஷெட்யூல் ரூ 5030 மதிப்புள்ள சொத்தை 5து நபர், E, ஷெட்யூல் ரூ 4920 மதிப்புள்ள சொத்தை 6 வது நபர், F, ஷெட்யூல் ரூ 5030 மதிபபுள்ள சொத்தை 7 வது நபர், G, ஷெட்யூல் ரூ 67652 மதிப்புள்ள சொத்தை 8 வது நபர், H, ஷெட்யூல் ரூ 1640 மதிப்புள்ள சொத்தை 9 வது நபர். அடைவதாய். (1 நபருக்கு ஷெட்யூல் ஒதுக்கவில்லை) A ஷெட்யூல்=ந.ச.நெ.638/2பி=0.60செ+கிணற்றில் பாதியில் முக்கால் பாகம், பொது கால்வாய் பாத்தியம், B ஷெட்யூல்=ந.ச.நெ.663/2=0.60செ+கிணற்றிலும், பம்புசெட்டிலும் 3/4பாகம், பொதுகால்வாய் பாத்தியம், C ஷெட்யூல்=ச.நெ.640/1பி=0.78செ+கிணற்றில் பாதியில 3/4பாகம், பொதுகால்வாய் பாத்தியம், D ஷெட்யூல்=ந.ச.நெ.663/2=0.60செ+கிணற்றிலும், பம்புசெட்டிலும், 1/4பாகம், கால்வாய் பாத்தியம்+தென்னை மரங்கள் 5ல் 1/4பாகம், E ஷெட்யூல்=ச.நெ.662/2B=0.22செ, 662/2சி=0.38செ, 663/2=0.60செ+கிணற்றிலும், பம்புசெட்டிலும், 1/4பாகம், கால்வாய் பாத்தியம்+தென்னை மரங்கள் 5ல் 1/4பாகம், .662/2பி, 2சி=ல் கால்வாய்பாத்தியம், F ஷெட்யூல்=ச.நெ663/2=0.25செ, 663/2பி=0.35செ, 663/2=பொதுகால்வாய் பாத்தியம், 663/2=5தென்னை மரத்தில் 1/4 பாகம், G ஷெட்யூல்=ச.நெ640/1பி=0.20செ+கால்வாய் பாத்தியம், 663/2=0.10செ, Hஷெட்யூல்=ச.நெ638/2பி=0.20செ+கிணற்றில் பாதியில் 1/4பாகம்,				

	பொதுகால்வாய் பாத்தியம், 663/2=0.10செ,	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.60 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur	Survey No./புல எண் : 638/2B, 640/1B, 662/2B, 662/2C, 663/2
	எல்லை விபரங்கள்: A, ஷெட்யூல் சொத்து - ஏரீக்கால்வாய்கு(கி), முஹம்மது சாயபு நிகு(வ), பொதுகிணற்றுகும் கைருன்னிஸா பாகம பெறும் 0.20 செ நிகு(மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.60 செ நிலம . ச எண் 638/2 ல் உள்ள கிணற்றில் பாதியில் 3/4 பாகம் இதில் உள்ள 1/2 பாகம் பொது கால்வாய பாத்தியம் அடைவது 2 வது நபர்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.60 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur	Survey No./புல எண் : 638/2B, 640/1B, 662/2B, 662/2C, 663/2
	எல்லை விபரங்கள்: B, ஷெட்யூல் சொத்து - வசந்தா அம்மாள் பாக நிக்கு (வ), பெங்களூர் நடராஜன் நிக்கு (தெ), A,H, முஹம்மத் அலி A,M, காதர் பாஷா பாகங்களுக்கு (கி), A,S வாஹித் பாஷா பாகத்துகு (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.60 செ நிலம் . ச எண் 663/2 ல் உள்ள கிணர்1ல் 3 HP பம்பு செட்டில் 2.3/4 பாக பாத்தியம் . ச எண 663/2 ல் உள்ள கிணர் 1ல பம்பு செட்டில் தொட்டியிலிருந்து A, S, வாஹித் பாஷாநிலம வரை நீர் எடுத்து வர 1.1/2அடி அகல பொது கால்வாய் பாத்தியம் உள்பட . ச எண் 663/2 ல் உள்ள 5 தென்னை மரங்கள் உள்பட . (அடைபவர் 3வது நபர்)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.78 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur	Survey No./புல எண் : 638/2B, 640/1B, 662/2B, 662/2C, 663/2
	எல்லை விபரங்கள்: C, ஷெட்யூல் சொத்து - கைருன்னிஸா பாகத்துக்கு (தெ), ஷர்புன்னிஸா பாக 0.20 செ நிக கு(மே), ச எண் 638/2 பி உள்ள பொது கானாற்றுக் கு(கி), வை. மூர்ததி முதலியார் நிக கு(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.78 செ ச எண் 640/1 B ல் உள்ள கிணற்றில பாதியில் 3/4 பாகம் உள்ள 1.1/2 அடி பொது கிணர் விஸ்திரணம் உள்பட (அடைவது 4 வது நபா)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Virupachipuram	Survey No./புல எண் : 638/2B, 640/1B, 662/2B, 662/2C, 663/2
	எல்லை விபரங்கள்: F, ஷெட்யூல் சொத்து - துரை சாமி நிக்கு(தெ), A,S, காதர் பாஷா பாக நிக் கு(வ), ஷர்புன்னிஸா பாகத்துக்கு (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.04 செ கிணர் நீங்கலாக 0.25 செ . ச எண் 662/2B கூழ 0. 25 செ .
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Virupachipuram	Survey No./புல எண் : 638/2B, 640/1B, 662/2B, 662/2C, 663/2
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண் 662/2B ல் 0.25 செ செண்டிற்கு (தெ), A,S, முஹம்மத் பாகத்திற்கு (வ), ஏரிக்கால்வாய்கு (கி), முஹம்மத் அலி பாகத்துக்கு (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.35 செ இதில் உள்ள கிணர்1 ல் 3 Hp பம்பு செட் பொதுவில் 1/4 பாகம் உள்பட 1.1/2 செ அகல பொது வழி பாத்யம் கால்வாய் பாத்தியம் . ச எண் 663/2 ல் உள்ள தென்னை மரம் 5 ல் 1/4 பாகம் (அடைவது 7 நபர்)

	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20 **ச**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Virupachipuram			Survey No./புல எண் : 638/2B, 640/1B, 662/2B, 662/2C, 663/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண் 640/1B ல்A,S, அஹமத் பாஷா பாக சொத்துக்கு (கி), கால்வாய்க்கும் பொது கிணற்றுக்கும் (மே), ச எண் 640/1 ல் உள்ள வை. மூர்த்தி முதலியார் நிக கு(வ), கைருன்னிஸா பாகத்திற்கு(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.20 செ நிலம் கூழ ச எண்ணில உள்ள கிணர்1ல் 1/2 ல் 1/4 பாகம் நீ எடுத்துச்செல்ல 1.1/2அடி அகல கால்வாய் பாத்தியம் .		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.68 **ஏ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Virupachipuram			Survey No./புல எண் : 638/2B, 640/1B, 662/2B, 662/2C, 663/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண் 663/2 ல் துரைசாமி பாக நிக கு(தெ), முஹம்மது அலி காதர்பாஷா பாகத்திறகு (வ), கைருன்னிஸா பாகத்திற்கு(மே), காதர் பாஷா பாகத்துககு(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.10 செ நிலம் (அடைவது 8 வது நபர்)		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur			Survey No./புல எண் : 638/2B, 640/1B, 662/2B, 662/2C, 663/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண் 638/2B ல் முஹம்மது உமர் சாயபு நிக்கு (வ) (தெ), ஜிக்கிரியா பாக 0.60 செ (கி), சொ. அனிப் சாயபு நிக்கும் பொது கிணற்றுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.04செ நீங்கலாக 0.20 செ நிலம். ச எண 638/2B ல் உள்ள கிணர்1ல பாதி 1/4 பாகம் . கூழ ச எண்ணில் உள்ள 1.1/2 அடி அகல பொது கால்வாய் பாத்தியம் .		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur			Survey No./புல எண் : 638/2B, 640/1B, 662/2B, 662/2C, 663/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண் 663/2A.S, அலிபா நிக்கு (கி), A.S, காதர் பாஷா நிக்கு(கி), துரைசாமி நிக்கு(தெ), முஹம்மத் அலி காதர் பாஷா பாகத்துக்கு(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.10 செ பாகம் (அடைவது 9 வது நபர்)		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Virupachipuram			Survey No./புல எண் : 638/2B, 640/1B, 662/2B, 662/2C, 663/2		
	எல்லை விபரங்கள்: D, ஷெட்யூல் சொத்து - A,S, அப்துல் காதர் சாயபு நிக கு(கி), A,S, அப்துல் அலிபா நிககு(மே), காதர் பாஷா ஷர்புன்னிஸா கைருன்னிஸா அவர்கள் பாகத்திற்கு(தெ), ஏரிக்கால்வாய்ககு(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.22 செ நிலம். ச எண் 663/2 ல் உள்ள கிண்ற்றில் 3 Hp பம்பு செட் ல் 1/4 பாகம் கூழ ச எண்ணில் உ ள்ள மரங்கள் 5ம் பொதுவில் 1/4 பாகம் ச எண் 662/2B,C . 1.1/2 பாகம் பொது கால்வாய் பாத்தியம் .		
4	2819/2001	12-Apr-2001	Sale deed	1. கைருன்னிசா	1. ஏ. ரஹீம் பாஷா	3102, 159

		12-Apr-2001 08-May-2001				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,570/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2311/ 1992, 47/ 1992, 4952/ 1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur			Survey No./புல எண் : 638/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: முஹம்மது உமர் சாயபு நிக்கு(வ)(தெ), ஜிக்கிரியா பாகம் 0.60 செண்டுக்கு(கி), சொ.அனீப் சாயபு நிக்கும் பொது கிணத்துக்கும்(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.04 நீங்கலாக செண்ட் 0.20 செண்ட் இதுவும் மேற்படி 638/2பி ல் உள்ளகிணற்றில் பொதுவில் பாதியில் 4ல் 1பாகம் (1/8) இதுவும் மேற்படி ச எண்ணில் உள்ள 1.1/2 அடி அகல பொது கால்வாயில் மாமூல் தண்ணீர் பாயும் பாத்தியம் உள்பட.		
5	6361/2005	10-Aug-2005 10-Aug-2005 10-Aug-2005	Others	1. வேலூர் லோகல் பிளேனிங் அத்தாரிடி	1. வேலூர் லோகல் பிளேனிங் அத்தாரிடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Vellore District Gazette VelloreLocal Planning Authority Notification No.1 Under section 19 Under Rule 3 of the Preparation and sanction of Detailed Development Plan Rules C.No. 1329/04 VLPA Dated 10.01.05				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 150.19 Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Alamelumangapuram			Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 36, 38, 39, 4, 40, 486, 49, 495, 496, 497, 5, 50, 500, 501, 502, 507/A, 508/A, 509, 51, 510/A, 511/A, 516/A, 517, 518/A, 519, 52, 520, 521, 522/A, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 53, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 54, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549/A, 55, 553/A, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 56, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 57, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 58, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 59, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 6, 60, 600, 606, 607, 608, 609, 61, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644,		

		645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: Detailed Development Plan 59 North Bounded on the North by the Nothern boundary of S.F.Nos.74.77.134.136.137.140.141.142.143.145.146.147.150.151.154.155.156.157.159 and 160 of Alamelumangapuram Village, East Bounded oin the East by the Eastern boundary of SF.No.71.77.126.127.128.133.134.137.156.157.160.191.211.213.217.and 235 of Alamelumangapuram Village, South by Bounded on the South by the Southern boundary of SF.No.68.64.126.161.171.178.190.191.202.203.206.211.213.and 235 ofAlamelumangapuram village, West Bounded on the West by the Western boundary of S.F.No.68.70.73.130.131.132.133.155.159.160.161.163.167.168.169.170.171.175.176.177.178. and 191 of Alamelumangapuram Village	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprising S.F.Nos.68 to 74 77.126to 157 159 to 191 201 to 217 and 235 of Alamelumangapuram Village Approximate Extent 150.19 Acres (or)60.80.5 Hectares
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 134.26
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 36, 38, 39, 4, 40, 486, 49, 495, 496, 497, 5, 50, 500, 501, 502, 507/A, 508/A, 509, 51, 510/A, 511/A, 516/A, 517, 518/A, 519, 52, 520, 521, 522/A, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 53, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 54, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549/A, 55, 553/A, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 56, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 57, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 58, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 59, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 6, 60, 600, 606, 607, 608, 609, 61, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791,

		792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: Detailed Development plan 76 North Bounded on the North by the Northern boundary of S.F.No.37.40.609.685.696.697.710.716.717.780.782.788.789.792 and 799 of Ariyur Village, East Bounded on the East by the Eastern boundary of S.F.609.617.619.664.and 799 of Ariyur Village, South Bounded on the South by the Southern boundary oof S.F.No.39 40.606.609.662.663.664.674.675.678.679.680.682.685.696 and 697 of Ariyur Village, West Bounded on the West by the Western boundary of S.F.No.37.40.6-6.609.663.664.685.694.695.696.697.698.710./716./717.782.792.and 799 of Ariyur Village	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprising S.F.No.37 to 40 606 to 609 617 to 646 662to 670 671 A 671B 672 to 675 678 to 698 710 to 717 782 to 792 799 820 and 827 of Ariyur Village Approximate Extent 134.26 Acres (or) 54.35.5 Hectares
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 97.24 Acres
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 36, 38, 39, 4, 40, 486, 49, 495, 496, 497, 5, 50, 500, 501, 502, 507/A, 508/A, 509, 51, 510/A, 511/A, 516/A, 517, 518/A, 519, 52, 520, 521, 522/A, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 53, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 54, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549/A, 55, 553/A, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 56, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 57, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 58, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 59, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 6, 60, 600, 606, 607, 608, 609, 61, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: Detailed Development Plot 77 North Bounded on the North by the Northern Boundary of S.F.Nos.554.562 563 and 616 of Ariyur Village, EastBounded on the East by the Eastern Boundary of S.No.No.486.502,.507A 508A 509 510A 511A 516A 518A 519 522A 525	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprising S.C.No.486.495.to 497 500 59 502 507A 508A 509 510A 511A 516A 517 518A 519 to 521 522A 523 to 548 549 A 553A 554 to 600 and 610 to 616 of Ariyur Village Appriximate Extent 97.24 Acres (or) 39/37/0 Hectares

	526.526.549A 533A 554 and 600 of Ariyur Village, South by Bounded on the South by the Southern boundary of SF.No. 495.496.497.500.501.502.586.598.600 and 614 of Ariyur Village, West Bounded on the West by the Western boundary of S.F.No.580.585.586.590.591.596.597. 600.610.611.612.613.614.and 616 of Ariyur Village	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 133.86Acres
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 36, 38, 39, 4, 40, 486, 49, 495, 496, 497, 5, 50, 500, 501, 502, 507/A, 508/A, 509, 51, 510/A, 511/A, 516/A, 517, 518/A, 519, 52, 520, 521, 522/A, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 53, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 54, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549/A, 55, 553/A, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 56, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 57, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 58, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 59, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 6, 60, 600, 606, 607, 608, 609, 61, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: Detailed Development Plan 79 North Bounded on the North by the Northern boundary of S.F.Nos.1.4.5.20.103.109 and 113 of Ariyur Village, East Bounded on the East by the Eastern Boundary of S.F.No. 5.6.7.19.20.24.25pt.103.15.109.113.and 114 of Ariyur Village, Sourh Bounded on the South by the Southern boundary of S.F.No.13.14C.19 24.103.104.105.106.107.108.118.119 and 822 of Ariyur Village, West Bounded on the West by the Western boundary of S.F.No.1.8.107.116.117.118.and 822 of Ariyur village	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprising S.F.No. 1 to 13 14A 14B 14C 15 to 20 24 103to 109 113 to 119 821to 823 of Ariyur Village Approximate Extent133.86 Acres (or)54.19.5 Hectares
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 130.00Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Alamelumangapuram	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109,

		11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 36, 38, 39, 4, 40, 486, 49, 495, 496, 497, 5, 50, 500, 501, 502, 507/A, 508/A, 509, 51, 510/A, 511/A, 516/A, 517, 518/A, 519, 52, 520, 521, 522/A, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 53, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 54, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549/A, 55, 553/A, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 56, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 57, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 58, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 59, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 6, 60, 600, 606, 607, 608, 609, 61, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: Detailed Development Plan 60 North Bounded onthe North by the Nothern boundary of S.F.No.100.102.104.124.125.220.341.349.350.355 and 356 of Alamelumangapuram Village, East Bounded of the East by Eastern Boundary of S.F.No.100.101.102.106.124.324.326.340.341.349.and 355 of Alamelumangapuram Village, South Bounded on the south by the Southern boundary of S.No.No. 125.220.225.226.290.309.321.326 and 349 of Alamelumangapuram Village, WestBounded on the West by the Western boundary of S.F.No.114.124.125.218.219.220.225.228.291.309.321.347.349 and 356 of Alamelumangapuram Village	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprising S.F.No.100 to 102 104to 125 218 to 225 290to 309 321 to326 340 to 350 355and 356 of Alamelumangapuram Village Approximate Extent 130.00 Acre (or) 52.63.0 Hectares
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 130.00
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Alamelumangapuram	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 36, 38, 39, 4, 40, 486, 49, 495, 496, 497, 5, 50, 500, 501, 502, 507/A, 508/A, 509, 51, 510/A, 511/A, 516/A, 517, 518/A, 519, 52, 520, 521, 522/A, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 53, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 54,

		540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549/A, 55, 553/A, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 56, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 57, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 58, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 59, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 6, 60, 600, 606, 607, 608, 609, 61, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: Detailed Development Plan 61 North Bounded on the Northby the Northern boundary of S.C.Nos.192.193 195.200.226.227.232.234.236.287.289.310.321.and 327 of Alamelumangapuram Village, East Bounded on the East by the Eastern Boundary of S.F.No. 195.226.232.271.275.276.281.310.327.and 391 of Alamelumangapuram Village, South Bounded on the South by the Southern boundary of S.F.No. 196.200.246.271.272.273.275.276.280.281.284.312.313.318.319 and 391 of Alamelumangapuram Village, West Bounded on the West by the Western boundary of S.F.No.193 194 195.196.234.236.237.240.241.244.246.276.288and 313 of Alamelumangapuram Village	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Apprioximate Extent 130.00Acres (or) 52.63.0 Hectares
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 150.83
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 36, 38, 39, 4, 40, 486, 49, 495, 496, 497, 5, 50, 500, 501, 502, 507/A, 508/A, 509, 51, 510/A, 511/A, 516/A, 517, 518/A, 519, 52, 520, 521, 522/A, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 53, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 54, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549/A, 55, 553/A, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 56, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 57, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 58, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 59, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 6, 60, 600, 606, 607, 608, 609, 61, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616,

				617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99		
	எல்லை விபரங்கள்: Detailed Development Plan 78 North Bounded on the North by the Northern boundary of S.C.No.23.26.27.28.29.33.49.52.53 68 and 69 ofAriyur Village, East Bounded on the East by the Eastern Boundary of S.F.No. 33.49.52.53.68.69.87.90.92.93/100/101 and 102 of Ariyur Village, South bounded on the South by the Southern boundary of S.F.No.21.23.32.33.69.87.100.102 and 110 of Ariyur Village, West bounded on the West by the Western boundary of S.F.No.21.22.23.25pt.26.28.29.33.102.110.111 and 112 of Ariyur Village			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprising S.F.No.21.22.23.25pt. to 26.33.49.590 69 90.to 102 110 to 112 of Ariyur Village Approximate Extent of 150.83 Acres (or) 61.06.5 Hectares		
6	8037/2011	07-Jul-2011 07-Jul-2011 07-Jul-2011	Agreement	1. வேலூர் உள்ளூர் திட்டக் குழமம் 2. அரசு தமிழ் நாடு	1. வேலூர் உள்ளூர் திட்டக் குழமம் 2. அரசு தமிழ் நாடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	VELLORE DISTRICT GAZETTE . VELLORE LOCAL PLANNING AUTHORITY FORM NO 1. ERRATTA NOTIFICATION NO 1. UNDER SECTION 19 .				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 130.00 Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Alamelumangapuram			Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 37, 38, 39, 4, 40, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 606, 607, 608, 609, 61, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710,		

		711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 780, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
		Plot No./மனை எண் : Plan 60
	எல்லை விபரங்கள்: North Land bounded on the North by the Northern boudary of s.f.no1. 100.102.104.124.125.220.341.349.350.355 and 356 of Alamelumangapuram village, East by Land Bounded on the East by Eatern boundary of S.f. no 100.101.102.106.124.324.340.341.349. and 355 of Alamelumangapuram village, South by land Bounded on the South by the Southern boundary of s.no nos.125.220.225.290.291.309.321.326. and 349 of Alamelumangapuram village, West by land Bounded on the West by the Western boundary ofs.f. nos.114.124. 125. 218. 219. 220. 291. 309. 321. 347.349 and 356 of Alamelumangapuram village	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring total extern 130.00 Acres
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 134.26 Acres
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 37, 38, 39, 4, 40, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 606, 607, 608, 609, 61, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 780, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
		Plot No./மனை எண் : plan 76
	எல்லை விபரங்கள்: North land bounded on the North by the Northenr boundary of s.f.nos.37.40. 609.685.696. 710.717.780.782. 788. 789. 792 and 799 of Ariyur village, East by land bounded on the East by the Eastern boundary of s.f.no s.609.617,619.664. and 799 of Ariyur village, South of land Bounded of the South by the Southern boundary of s.f,no 39.40.606. 609. 662. 663.664. 674. 675.678.679.681.682.683.685. and 696 of Ariyur village, West land bounded on the West by the Western boundary of s.f.nos.37.40.606.609.664. 685.694.696.697.698.710.716.717.782.792. and 799 of Ariyur village	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring 134.26 acres

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 150.83 Acres
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 37, 38, 39, 4, 40, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 606, 607, 608, 609, 61, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 780, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
		Plot No./மனை எண் : Plan 78
	எல்லை விபரங்கள்: North by land Bounded on the North by the Northern boundary of S.f.nos.26.33. 56. and 60 of Ariyur village, Est by land bounded on the Eastby the Eastern boundary of s.f.nos.33.49.52. 53. 68. 69. 90.92.93.100.101. and 102 of Ariyur village, South by land bounded on the South by the Southern bondary of s.f.nos 102.and 110 of Ariyur village, West land bounded on the West by the Western boundary of s.f.nos.21.22.23.25part. 26.110.111 and 112 of Ariyur village	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring 150.83 Acres
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 133.86 Acres
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Ariyur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 37, 38, 39, 4, 40, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 606, 607, 608, 609, 61, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 780, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788,

		789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
		Plot No./மனை எண் : Plan 79
	எல்லை விபரங்கள்: North by land bounded on the north by the Northern boundary of s.f.nos.1/1A.1/1B1.1/1B2.1/6A. 1/7.4/1b1.4/1c1.4/1d.4/1e.4/1F.4/2.and 5/1 of Ariyur village, Eastby Land bounded on the East by the Eastern boundary of s.f.nos.5/1.5/2.6. 7/1.7/2 Eastern and Souten boundary s.f.no 24. Eastenb boundary of s.f.nos.19. North and eastern bondary of s.f.nos.20 and 113/1b2. Easten boundary of s.f.nos.103.109. 114/1b.114/5. of Ariyur village, south land bounded on the South by the Southern boundary of s.f.no 103.104/1. 104/2. 105/1. 105/3. 106/107/1B.1c.2c.3c.4c.5c western bondary of s.f.nos.107/1a.1b. Southn boundary of s.f.nos.108/4. Wstern and Southern boundary of s.f.nos.117.118. Western boundary of s.f.nos 119/1.2.3.4.13/1.2.3.4.13/1.2.3A.3b.4.5.8.9. 14c. of Ariyur village, West by land bounded on the West by the Western boundary of s.f.nos.1/1A.1/1d.1/2A.1/2B.8/1A.822 and 119/1 of Ariyur village	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Total measuring 133.86 Acres
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 135.31 Acres
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur, Alamelumangapuram	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 13, 14/A, 14/B, 14/C, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/PART, 26, 3, 33, 37, 38, 39, 4, 40, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 606, 607, 608, 609, 61, 617, 618, 619, 62, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 63, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 65, 66, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 67, 670, 671/A, 671/B, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 68, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 69, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 7, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 780, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 799, 8, 820, 821, 822, 823, 827, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
		Plot No./மனை எண் : plan 61
	எல்லை விபரங்கள்: North by land onthe North by the Northern boundary of S.f.nos 192.193.195. 200.226. 227./ 232. 234. 236. 288. 289. 310.320 and 327 of Alamelumangapuram village, East by land bounded of the East by Eastern boundary of s.f.nos.195.232.271. 275. 276.281.288.310.327.and 391 of Alamelumangapuram village, South by land bounded on the South by the Southern boundary of s.f.nos.196.200. 246. 271.272. 273. 275.276 .280.281.312.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Total 135.31 Acres

	313.318 . 319.320 and 391 of Alamelumangapuram village, West land bounded on the West by the Western bounddary of s.f.nos.193.194.195. 196. 234.236. 237. 240.241.246. 276 . 281.and 313 of Alamelumangapuram village					
7	9445/2022	30-Aug-2022 30-Aug-2022 30-Aug-2022	Sale deed	1. ஏ.எஸ்.ஜிக்கிரியா சாயபு 2. ஏ.ரஹீம் பாஷா	1. அப்துல் ரசாக்.கு.அ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,03,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,03,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2819/2001, 4952/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 638/2B - 22.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பீ.எஸ்.முஹம்மத் ஆசிப் கிரையம் பெறும் நிலம், மேற்கு - ஏரிக்கால்வாய், வடக்கு - முஹம்மது உமர் சாயபு வகையரா நிலம், தெற்கு - நிறா கௌசர் கிரையம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியூர் கிராமத்தில், சர்க்கார் நன்செய் சர்வே எண்.638/2பி ஏக்கர் 0.84க்கு (ஹெக்டேர் 0.34.00) தீர்வை ரு.7.75. இதில் தங்களுக்கு விக்கிரையம் செய்யும் ஏக்கர் 0.22 செண்ட் (ஹெக்டேர் 0.08.91) நிலத்திற்கு ஜெக்பந்தி விவரம். ஏரிக்கால்வாய்க்கு கிழக்கு, இன்று பீ.எஸ்.முஹம்மத் ஆசிப் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு மேற்கு, இன்று நிஹா கௌசர் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு வடக்கு, முஹம்மது உமர் சாயபு வகையரா நிலத்திற்கு தெற்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.1495. மேற்படி சொத்து வேலூர் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட அரியூர் எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.		
8	9446/2022	30-Aug-2022 30-Aug-2022 30-Aug-2022	Sale deed	1. ஏ.எஸ்.ஜிக்கிரியா சாயபு 2. ஏ.ரஹீம் பாஷா	1. பீ.எஸ்.முஹம்மத் ஆசிப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2819/2001, 4952/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 638/2B - 21.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மஸ்தி நிலம், மேற்கு - அப்துல் ரசாக் கிரையம் பெறும் நிலம், வடக்கு - முஹம்மது உமர் சாயபு வகையரா நிலம், தெற்கு - நிறா கௌசர் கிரையம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியூர் கிராமத்தில், கிராம சர்க்கார் நன்செய் சர்வே எண்.638/2பி ஏக்கர் 0.84க்கு (ஹெக்டேர் 0.34.00) தீர்வை ரு.7.75. இதில் தங்களுக்கு விக்கிரையம் செய்யும் ஏக்கர் 0.21 சென்ட் (ஹெக்டேர் 0.08.51) நிலத்திற்கு ஜெக்பந்தி விவரம். அப்துல் ரசாக் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு கிழக்கு, மஸ்தி நிலத்திற்கு மேற்கு, நிஹா கௌசர் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு வடக்கு, முஹம்மது உமர் சாயபு வகையரா நிலத்திற்கு தெற்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.1495. மேற்படி சொத்து வேலூர் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட அரியூர் எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.		
9	9447/2022	30-Aug-2022	Sale deed	1. ஏ.எஸ்.ஜிக்கிரியா சாயபு	1. நிஹா கௌசர்.சா	-

		30-Aug-2022 30-Aug-2022		2. ஏ.ரஹீம் பாஷா		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,14,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,14,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2819/2001, 4952/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 638/2B - 39.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மசூதி நிலத்திற்கும், கிணர் உள்ள 0.04 சென்ட் நிலம், மேற்கு - ஏரிக்கால்வாய், வடக்கு - அப்துல் ரசாக், முஹம்மத் ஆசிப் கிரையம் பெறும் நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.639			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரியூர் கிராமத்தில், சர்க்கார் நன்செய் சர்வே எண்.638/2பி ஏக்கர் 0.84க்கு (ஹெக்டேர் 0.34.00) தீர்வை ரு.7.75. இதில் தங்களுக்கு விக்கிரையம் செய்யும் ஏக்கர் 0.37 சென்ட் (ஹெக்டேர் 0.14.98) நிலத்திற்கு ஜெக்பந்தி விவரம். ஏரிக்கால்வாய்க்கு கிழக்கு, மசூதி நிலத்திற்கும், கிணர் உள்ள 0.04 சென்ட் நிலத்திற்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.639-க்கு வடக்கு, அப்துல் ரசாக், முஹம்மத் ஆசிப் கிரையம் பெறும் நிலங்களுக்கு தெற்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி நிலம். மேற்படி சர்வே எண்.638/2பி-ல் உள்ள ஏக்கர் 0.04 சென்ட் நிலத்தில் உள்ள கிணற்றிலும், அடிநிலத்திலும் பொதுவில் 8-ல் 4 பாகம். (அதாவது 0.02 சென்ட்) ஆக மொத்தம் ஏக்கர 0.39 சென்ட் நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.1495 ஆகும். மேற்படி சர்வே எண்.638/2பி-ல் உள்ள 1 1/2 அடி அகல பொது கால்வாயில் மாமூல் தண்ணீர் பாயும் பாத்தியம் உள்ளபடவும். மேற்படி சொத்து வேலூர் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட அரியூர் எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.		
10	3024/2023	18-Mar-2023 18-Mar-2023 18-Mar-2023	Sale deed	1. அப்துல் ரசாக் 2. நிஹா கௌசர்	1. முஹம்மத் ஆசிப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,49,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9445/2022, 9447/2022	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 638/2B1C - 13.75 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நன்செய் சர்வே எண்.638/2பி ஏக்கர் 0.84க்கு (ஹெக்டேர் 0.34.00) தீர்வை ரூ.7.75. இதில் ஏக்கர் 0.37க்கு (ஹெக்டேர் 0.14.98) இதில் தங்களுக்கு விக்கிரையம் செய்யும் ஏக்கர் 0.13 3/4 சென்ட் (ஹெக்டேர் 0.05.58) இதற்கு தற்போது பட்டா எண்.5638-ன்படி சர்வே எண்.638/2பி1சி		
11	9793/2023	12-Sep-2023 12-Sep-2023 12-Sep-2023	Gift deed	1. முஹம்மத் ஆசிப்	1. தமிழ்நாடு அரசு வேலூர் மாநகராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	ரூ. 100/-	3024/2023, 9446/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 638/2B1B, 638/2B1C, 638/3, 638/4 - 717.35 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.640-ல் உள்ள சொத்து, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.638/3, 638/2பி1பி-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், பொது உபயோக இடத்திற்கும், மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.638/2பி1டி1, 638/4 உள்ள மனைகளுக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்கு வரைபடத்தின் படி சதுரமீட்டர் 717.35 (அ) 7721.5 சதுரடி இந்தளவுள்ள சாலை இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 638/2B1B, 638/2B1C, 638/3, 638/4 - 12.45 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - சர்வே எண்.638/2பி1பி-ல் உள்ள மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.638/2பி1பி-ல் உள்ள மனை, தெற்கு - மேற்படி 9.0 மீ அகல சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே இருபுரமும் 3.0 மீட்டர். வ.தெ இருபுரமும் 4.2 மீ ஆக இதற்கு வரைபடத்தின் படி சதுர மீட்டர் 12.45 இந்தளவுள்ள பொது இடம் இதுவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ariyur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 638/2B1B, 638/2B1C, 638/3, 638/4 - 12.13 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.640-ல் உள்ள சொத்து, மேற்கு - மேற்படி பொது இடம் , வடக்கு - சர்வே எண்.638/2பி1பி-ல் உள்ள மனை , தெற்கு - மேற்படி 9.0 மீ அகல சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே வடபுரம் 2.77 மீ, தென்புரம் 3.0 மீ, வ.தெ இருபுரமும் 4.2 மீ இதற்கு வரைபடத்தின் படி சதுர மீட்டர் 12.13 இந்தளவுள்ள மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதுவும் ஆக மேற்படி சாலை, பொது இடம், மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் சேர்த்து மொத்த சதுர மீட்டர் 741.93 (அ) 7986 சதுரடி ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.