Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

சொத்தைப் பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்றிதழ்

திவ்யா
தருமபுரி

2023ஆம் ஆண்டு சான்றிதழ் எண் 43/2023

2023ஆம் ஆண்டு விண்ணப்பம் எண் 43/2023

சொத்து விவரம் தனித்தாளில் இணைக்கப்பட்டுள்ள

இந்த சொத்து தொடர்பாக பதிவு செய்யப்பட்ட வில்லங்கங்கள் எவையேனும் இருப்பின் அவற்றின் அடிப்படையில் சான்றிதழ் அளிக்குமாறு விண்ணப்பித்துள்ளதால் மேல் குறிப்பட்டுள்ள சொத்தினைப் பாதிக்கக் கூடிய காரணங்களுக்காகவும் 1 வது புத்தகமும் அதற்கு தொடர்புடைய அட்டவணைகளும் 1972 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி திங்கள் 1 ஆம் நாள் முதல் 1974 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 31 ஆம் நாள் வரை 3 ஆண்டுகளுக்கு சரிபார்க்கப்பட்டன என்று அச்சார் பார்த்ததின் போது மேற்கண்ட சொத்தைப் பற்றிய எவ்வித விவகாரமாவது வில்லங்கமாவது காணப்பட வில்லை என்றும் நான் இதனால் உறுதி கூறுகிறேன்.

தேடிப்பார்த்து சான்றிதழ் எழுதியவர் — கையொப்பம் : / பதவிப் பெயர் :

தேடியதை சரிபார்த்து சான்றிதழை வும் ஆய்வு செய்தவர் — கையொப்பம் : / பதவிப் பெயர் :

ப.சி

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
அரூர்.

2023 ஆம் ஆண்டு 01 திங்கள் 20 ம் நாள்

சார்பதிவாளர்
அரூர்.

குறிப்புகள்

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் [illegible] வரைகளும் வில்லங்கங்களும் விண்ணப்பதா மால் கூறப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் விவரத்தில் [illegible] ாடியப்பட்டவை யாகும் விண்ணப்பதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்களல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட [illegible] ல் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியாக விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களில் [illegible] ப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டா.

2. பதிவுச் சட்டத்தின் 52 ஆம் பிரிவுக்கேற்பவும் 1976 ஆம் விதிகளுக்கேற்பவும் பதிவேடுகளிலும் அட்டவணைகளிலும் கண்டுள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும் அறிந்துகொள்ள விரும்புவோரும் பதிவேடுகளையும் அட்டவணைகளை கோருக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும் பதிவேடுகளையும் அட்டவணைகளை யும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும் அதற்கென அறிவிப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னரே பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

அ) ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட தேவில் விண்ணப்பதாரர் தாமே சரிபார்க்கவில்லையென்பதால் இந்த அலுவலகத்தில்போதிய கனைத்தாடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள விவரங்களில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

ஆ) விண்ணப்பதாரர் குறிப்பிடப்பட்ட தேவில் தாமே சரிபார்த்ததும் அவரால் கண்டறியப்பட்ட விவரங்க ளும் வில்லங்கங்களும் ஒத்திட்டுப் பார்த்த பிறகே சான்றிதழில் குறிப்பிட்டுள்ளதால் அவரால் கண்டறியப்பட்ட விவரங் களை மேற்குறித்த சொத்தைப் பாதிக்கத்தக்க வேறு எந்த விவரங்களாவது அல்லது வில்லங்கங்களாவது அதில் விடு பட்டிருக்குமாயின் அதற்கு எக்காரணத்தை முன்னிட்டும் இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

சொத்தைப் பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்றிதழ்

திவ்யா

கருமபுரி.

2023 ஆம் ஆண்டு சான்றிதழ் எண் 44/2023

2023 ஆம் ஆண்டு விண்ணப்பம் எண் 44/2023

சொத்து விவரம் தனித்தாளில் இணைக்கப்பட்டுள்ளது

இந்த சொத்து தொடர்பாக பதிவு செய்யப்பட்ட வில்லங்கங்கள் எவையேனும் இருப்பின் அவற்றின் அடிப்படையில் சான்றிதழ் அளிக்குமாறு விண்ணப்பித்துள்ளதால் மேல் குறிப்பட்டுள்ள சொத்தினைப் பாதிக்கக் கூடிய காரணங்களுக்காகவும் 1 வது புத்தகமும் அதற்கு தொடர்புடைய அட்டவணைகளும் 1972 ஆம் ஆண்டுஜூலை திங்கள் 1 ஆம் நாள் முதல் 1974 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 31 ஆம் நாள் வரை 3 ஆண்டுகளுக்கு சரிபார்க்கப்பட்டன என்று அச்சரி பார்த்தலின் போது மேற்கண்ட செல்லைப் பற்றிய எவ்வித விவகாரமாவது வில்லங்கமாவது காணப்பட வில்லை என்றும் நான் இதனால் உறுதி கூறுகிறேன்.

தேடிப்பார்த்து சான்றிதழ் எழுதியவர் — கையொப்பம் :
பதவிப் பெயர் :

தேடியதை சரிபார்த்து சான்றிதழை ஆய்வு செய்தவர் — கையொப்பம் :
பதவிப் பெயர் :

P.S.M

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
அரூர்.

2023 ஆம் ஆண்டு 01 திங்கள் 20 ம் நாள்

சார்பதிவாளர்
அரூர்.

குறிப்புகள்

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும் வில்லங்கங்களும் விண்ணப்பதா மால் கூறப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவை மாகும் விண்ணப்பதார் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள விவரங்களில்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியாக விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களில் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டா.

அ) பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவுக்கேற்பவும் 1978 ஆம் விதிகளுக்கேற்பவும் பதிவேடுகளிலும் அட்ட வணைகளிலும் உள்ளப் பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும் அவற்றினைபடிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்து தொடர்புடைய விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களில் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டா.

ஆ) பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவுக்கேற்பவும் 1978 ஆம் விதிகளுக்கேற்பவும் பதிவேடுகளிலும் அட்ட வணைகளிலும் உள்ளப் பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும் அவற்றினைபடிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்து தொடர்புடைய விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களில் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டா.

இ) ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட தேர்வில் விண்ணப்பதாரர் தாமே சரிபார்க்கவில்லையென்பதால் இந்த ஆவணத்தில்போடிய களவத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள விவரங்களில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

ஆ) விண்ணப்பதாரர் குறிப்பிடப்பட்ட தேர்வில் தாமே சரிபார்த்தலும் அவரால் கண்டறியப்பட்ட விவரங்க ளும் வில்லங்கங்களும் ஒத்திட்டுப் பார்த்த பிறகே சான்றிதழில் குறிப்பிட்டுள்ளதால் அவ்வண்ணம்பதாரால் கண்டறியப் படாத மேற்குறித்த சொத்தைப் பாதிக்கத்தக்க வேறு எந்த விவரங்களாவது அல்லது வில்லங்கங்களாவது அதில் விடு பட்டிருக்குமாயின் அதற்கு எக்காரணத்தை முன்னிட்டும் இத்துறை பொறுப்பேற்காது

NIL

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அரூர்	Date / நாள்: 21-Aug-2023
Village /கிராமம்:மந்திகுளாம்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 57/1B5C2, 92/1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 20-Aug-2023

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2091/1979	05-Oct-1979 06-Oct-1979 10-Oct-1979	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதித் தொகைக்கும்	1. காடக்கவுண்டர்	1. நரிப்பள்ளி விவசாய சேவா கூட்டுறவு சங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈரூ.3000/- வட்டி 1 க்கு 11% கெடு 3 வருடம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2.91		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 57/1		

	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.57/1 புஎ 4.5 ல் எ 2.91 சென்ட்					
2	2713/1998	06-Nov-1998 06-Nov-1998 09-Nov-1998	ஒத்தி/ சுவாதீனத்துடன் கூடிய அடைமானம்	1. பூங்கா வனம் (த & கா) 2. மாரி (மைனர்) 3. தேசிங்கு 4. அண்ணா மலை	1. அரூர் கூட்டுவ தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	1367, 213
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ டு ரூ. 20200/- வட்டி வருடம் 1க்கு ரூ 14.5 கெடு 6 வருடம்				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.55.0 **பு.ஹெ**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 58/3G, 92/1A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ 92/1A ல் பு.ஹெ 0.55.0 ஈடு வைத்து வாங்கும் ஆடுகள் பூரா		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43.5 **பு.ஹெ**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 58/3G, 92/1A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண் 58/3ஜி பு ஹெ 0.43.5 பூரா		
3	58/2005	20-Jan-2005 20-Jan-2005 20-Jan-2005	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பூங்காவனம்	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,868/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அரூர்/புத்தகம் 1/4754/2021				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1989 **சதுர அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92, 92/1A		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் கிமே 51 அடி தெவ		

	சநெ 92/1எ பு.ஹெ 0.55.0 ல் 10 அடி பொது பாதைக்கு (தெ), முருகேசன் காலிமனைக்கு (வ), ஏழுமலை காலிமனைக்கு (கி), பெருமாள் காலிமனைக்கு (மே)			39அடி ஆக 1989 சதுர அடி காலிமனை பூரா		
4	1113/2005	16-May-2005 16-May-2005 16-May-2005	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பூங்காவனம்	1. ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,704/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.22700/- மா.மதிப்பு ரூ.22704/- குறிப்பு:இவ்வாவணம் 1புத்தகம் 2009 ம்ஆண்டின் 3299 எண் ஆவணத்தால் திருத்தம் செய்யப்படுகிறது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1892 **சதுர அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92, 92/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 92/1எ பு.ஹெ 0.55.0 ல் 10அடி பொது பாதைக்கு(வ), Ext மீதி காலிமனைகளுக்கு (தெ), ராமசாமி காலிமனைக்கு (கி), சென்னகிருஷ்ணன் காலிமனைக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் கிமே 43அடி தெவ 44அடி உள்ள 1892 சதுர அடி காலிமனை பூரா		
5	1114/2005	16-May-2005 16-May-2005 16-May-2005	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பூங்காவனம்	1. மங்கை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,812/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.28800/-மா.மதிப்பு ரூ.28812/- குறிப்பு:இவ்வாவணம் 1புத்தகம் 2009 ம்ஆண்டின் 3298 எண் ஆவணத்தால் திருத்தம் செய்யப்படுகிறது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2401 **சதுர அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92, 92/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 92/1எ பு.ஹெ 0.55.0 ல் Ext வேறு காலிமனைக்கு (தெ), 10அடி பொது பாதைக்கு (வ), காந்தி நகர் ரோடுக்கு(கி), ராமசாமி காலிமனைக்கு(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் கிமே 49அடி தெவ 49அடி உள்ள 2401 சதுர அடி காலிமனை பூரா		
6	1689/2006	10-Jul-2006 10-Jul-2006	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. விசாலட்சி 1 2. சுப்பிரமணி 2 3. அழகிரி 3	1. மேற்படி நபர்கள்.	-

	10-Jul-2006		4. பவுன்துரை 4		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 88,728/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 88,728/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.88728/- ரூ, .5000/- மதிப்புள்ள எ சொத்தை 1 நபரும் ரூ, .5000/- மதிப்புள்ள பி சொத்தை2 நபரும் ரூ.78602.50 மதிப்புள்ளசி சொத்தை 3 நபர் ரூ.125 மதிப்புள்ள டி சொத்தை 4 நபரும் சொத்து மதிப்பின் பேரிலும் 25 மடங்கு தீர்வையின் பேரிலும் அடைவதாய்				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7848 **சதுர அடி**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 300/13, 58, 58/2A, 58/2B, 58/2C, 91, 91/2C, 92, 92/1B, 92/1D		
எல்லை விபரங்கள்: சி சொத்து அடைபவர் 3 நபர் ச.நெ.91/2சி பு.ஹெ. 0.21.5 ல் சுப்பிரமணி நிலத்துக்கு(கி), அழகிரி காலிமனைக்கு(மே), தார் சாலைக்கு(தெ), ரூபிடேனியல் காலிமனைக்க(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் 0.18 சென்ட் (7848 சதுர அடி காலிமனை பூரா)		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 1.85 **சென்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 300/13, 58, 58/2A, 58/2B, 58/2C, 91, 91/2C, 92, 92/1B, 92/1D		
எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.92/1பி பு.ஹெ. 0.74.0 க்கு ஏ 1.85சென்ட் பூரா					
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.44 **சென்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 300/13, 58, 58/2A, 58/2B, 58/2C, 91, 91/2C, 92, 92/1B, 92/1D		
எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.92/1டி பு.ஹெ. 0.18.0 க்கு 0.44 சென்ட் பூரா					
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.15 **சென்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 300/13, 58, 58/2A, 58/2B, 58/2C, 91, 91/2C, 92, 92/1B, 92/1D		
எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.58/2சி பு.ஹெ. 0.23.0 ல் இதே நெ ல் மீதி பாக நிலத்துக்கு(தெ), பூங்காவணம் நிலத்துக்கு(வ), காந்தி நகர் ரோடுக்கு(கி), அழகிரி பாகத்துக்கு(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் 0.15 சென்ட்		

	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 1.68		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 300/13, 58, 58/2A, 58/2B, 58/2C, 91, 91/2C, 92, 92/1B, 92/1D		
	எல்லை விபரங்கள்: டி பாக சொத்து அடைபவர் 4 நபர் ச.நெ.58/2எ பு.ஹெ. 0.68.0 க்கு ஏ 1.68 சென்ட்பூரா					
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 300/13, 58, 58/2A, 58/2B, 58/2C, 91, 91/2C, 92, 92/1B, 92/1D		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.58/2பி பு.ஹெ. 0.14.0 க்கு 0.35 சென்ட் பூரா					
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 300/13, 58, 58/2A, 58/2B, 58/2C, 91, 91/2C, 92, 92/1B, 92/1D		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.58/2சி பு.ஹெ. 0.23.0 ல் இதே நெ ல் மீதி பாகத்துக்கு(வ), ஊர் பொது கலத்துக்கு(தெ), ஆறுமுகம் நிலத்துக்கு(மே), காந்திநகர் ரோடுக்கு(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் 0.42 சென்ட்		
7	2902/2006	07-Dec-2006 07-Dec-2006 07-Dec-2006	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. ஆறுமுக பண்டிதர்	1. மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 27,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.27250/- பேரனுக்கு				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 1.09 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92, 92/1C		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 92/1சி பு.ஹெ 0.44.0 பூரா எல்லை- விசாலாட்சி நிலத்துக்கு (கி),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் ஏ 1.09 சென்ட் பூரா போக வர மாமூல் வழிநடை		

	விசாலாட்சி நிலத்துக்கு (மே), விசாலாட்சி நிலத்துக்கு (வ), பூங்காவனம் நிலத்துக்கு (தெ)					
8	386/2007	15-Feb-2007 15-Feb-2007 15-Feb-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பூங்காவனம்	1. இம்மானுவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,060/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.20000/- மா.மதிப்பு ரூ.21060/- குறிப்பு : இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2007ம் ஆண்டின் 992 எண் ஆவணத்தால் திருத்தம் செய்யப்படுகிறது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1755 **சதுர அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.92/1எ பு.ஹெ. 0.55.0 ல் கோவிந்தன் காலிமனைக்கு(கி), என் மீதி காலிமனைக்கு(மே), 10 அடி பொது பாதைக்கு(தெ), சின்ராஜ் காலிமனைக்கு(வ) ல் கிமே 45 அடி தெவ 39 அடி ஆக 1755 சதுர அடி காலிமனை பூரா போகவர மாமூல் வழிநடை					
9	992/2007	16-Apr-2007 16-Apr-2007 16-Apr-2007	ரத்து	1. பூங்காவனம்	1. இம்மானுவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,060/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,060/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 386/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழைதிருத்தல் ரூ.21060/- அசல் ஆவணத்தில் சொத்து விவரத்தில் சர்வே எண் 92/1எ என கைதவறுதலாக எழுதப்பட்டதை சர்வே எண் 58/3ஜி என திருத்தி வாசித்து கொள்வதாய் குறிப்பு : இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2007ம் ஆண்டின் 386 எண் ஆவணத்தை திருத்தம் செய்கிறது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1755 **சதுர அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 58/3G, 92/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: பிழையான சொத்து விவரம் ச.நெ.92/1எ பு.ஹெ. 0.55.0 ல் கோவிந்தன் காலிமனைக்கு(கி), என் மீதி காலிமனைக்கு(மே), 10 அடி பொது பாதைக்கு(தெ), சின்ராஜ் காலிமனைக்கு(வ) ல் கிமே 45 அடி தெவ 39 அடி ஆக 1755 சதுர அடி காலிமனை பூரா போகவர மாமூல் வழிநடை					

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1755 **சதுர அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 58/3G, 92/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சரியான சொத்து விவரம் சநெ 58/3ஜி பு.ஹெ 0.43.5 ல் கோவிந்தன் வீட்டுக்கு (கி), Ext காலிமனைக்கு (மே), 10 அடி பொது பாதைக்கு (தெ), சின்ராஜ் காலிமனைக்கு (வ)-ல் கிமே 45 அடி தெவ 39அடி உள்ள 1755 சதுர அடி காலிமனை பூரா போக வர வழிநடை					
10	3298/2009	27-Aug-2009 27-Aug-2009 27-Aug-2009	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. பூங்காவனம்	1. மங்கை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,827/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1114/ 5	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழைதிருத்தல் ஆஎண்.1114/05 ஐ திருத்துவதாய் சொத்து விவரத்தில் சர்வே எண்.58/3ஜி என்பதற்குபதிலாக சர்வே எண்.92/1எ என கை தவறுதலாக எழுதியுள்ளதை திருத்தி வாசிப்பதாய் குறிப்பு:இவ்வாவணம் 1புத்தகம் 2005ம்ஆண்டின் 1114 எண் ஆவணத்தை திருத்தம்செய்கிறது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2401 **சதுர அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 58/3G, 92/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: பிழையான சொத்து விவரம் சநெ 92/1எ பு.ஹெ 0.55.0 ல் Ext வேறு காலிமனைக்கு (தெ), 10அடி பொது பாதைக்கு (வ), காந்தி நகர் ரோடுக்கு(கி), ராமசாமி காலிமனைக்கு(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் கிமே 49அடி தெவ 49அடி உள்ள 2401 சதுர அடி காலிமனை பூரா		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2401 **சதுர அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 58/3G, 92/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: பிழை திருத்திய சொத்து விவரம் சநெ 58/3ஜி பு.ஹெ 0.45.5 ல் என் வேறு காலிமனைக்கு (தெ), 10அடி பொது பாதைக்கு (வ), காந்தி நகர் ரோடுக்கு(கி), ராமசாமி காலிமனைக்கு(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் கிமே 49அடி தெவ 49அடி உள்ள 2401 சதுர அடி காலிமனை பூரா		
11	3299/2009	27-Aug-2009 27-Aug-2009	ரத்து	1. பூங்காவனம்	1. ராணி	-

		27-Aug-2009				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,704/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1113/ 5	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையரத்து ஆஎண்.1113/05 ஐ ரத்து செய்வதாய் குறிப்பு:இவ்வாவணம் 1புத்தகம் 2005ம்ஆண்டின் 1113 எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1892 **சதுர அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92, 92/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 92/1எ பு.ஹெ 0.55.0 ல் 10அடி பொது பாதைக்கு(வ), Ext மீதி காலிமனைகளுக்கு (தெ), ராமசாமி காலிமனைக்கு (கி), சென்னகிருஷ்ணன் காலிமனைக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் கிமே 43அடி தெவ 44அடி உள்ள 1892 சதுர அடி காலிமனை பூரா		
12	3609/2009	14-Sep-2009 14-Sep-2009 14-Sep-2009	தானம் பெருநகர்	1. பூங்காவனம் அம்மாள் 1 2. அண்ணாமலை 2 3. மூர்த்தி 3	1. அரசு தமிழ்நாடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	நன்கொடை ரூ.100/- பள்ளிகூடம் கட்ட				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4400		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்.92/1எ பு.ஹெ. 0.55.0 ல் இதே நெ ல் எங்கள் மீதி நிலத்திற்கு (மேற்கு)(வடக்கு)(தெற்கு), அருள்மிகு மாரியம்மன் கோவில் மான்ய நிலத்திற்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் கிமே 40 அடி தெவ 110 அடி ஆக 4400 ச.அடி		
13	4553/2011	11-Nov-2011 11-Nov-2011 11-Nov-2011	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. கோவிந்தன் 1 2. முனுசாமி (மைனர்) 2 3. சாந்தி (கார்டியன் என்கிற ஹோதாவில் மட்டும்)	1. மேற்படி நபர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,22,574/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

பாகம் ரூ.122574/- ரூ.5000/- மதிப்புள்ள ஏ பாக ரொக்கத்தை 1நபரும் ரூ .117274/- மதிப்புள்ள பி பாக சொத்தை 2 நபரும் அடைவதாய்

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாணம் 1 புத்தகம் 2014 ஆண்டின் 3039 ஆவணத்தால் ரத்து செய்கிறது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.61 1/2 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B3, 57/1B5		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 53/1இ பு.ஹெ 0.74.5 ல் சாந்தா 1 பெருமாள் 2 இவர்கள் நிலத்திற்கு(மேற்கு), குப்பன் 1 தொப்புளு கவுண்டர் 2 இவர்கள் நிலத்திற்கு(கிழக்கு), பெரியசாமி 1 வடமலை 2 இவர்கள் நிலத்திற்கு(தெற்கு), சென்னையன் 1 ராம கவுண்டர் 2 இவர்கள் நிலத்திற்கு(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் 0.61 1/2 சென்ட் இதில் உள்ள கிணர் 1லும் 5 எச்.பி மின்மோட்டாரிலும் பொதுவில் 3ல் 1பங்கு		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B3, 57/1B5		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 57/1பி3 பு.ஹெ 0.08.5 பூரா					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 1.04 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B3, 57/1B5		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 57/1பி5 பு.ஹெ 0.42.0 பூரா					
14	3656/2012	27-Aug-2012 27-Aug-2012 27-Aug-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. முருசன்-1 2. பூமணி-2 மைனர் 3. நந்தினி-3	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,585/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,585/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/**அரூர்/புத்தகம்** 1/192/2022				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1012.70 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92/1A		

	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.92/1எ பு.ஹெ. 0.55.0 காலிமனைக்கு எல்லைகள் என் மீதி காலிமனைக்கு(மேற்கு), சென்றாயன் காலிமனைக்கு(கிழக்கு), கிமே 10 அடி அகல பொது ரோடுக்கு (தெற்கு), அசோகாபெருமாள் காலிமனைக்கு(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமேவபுற 24.5 கிமே தெபுற 24.10 அடி தெவகிபுற 41.11அடி தெவமேபுற 40.4 அடி ஆக 1012.70 சதுரடி காலிமனை பூரா		
15	3039/2014	09-Jul-2014 09-Jul-2014 09-Jul-2014	ரத்து	1. கோவிந்தன் 1 2. முனுசாமி (மைனர்) 2 3. சாந்தி (கார்டியன் என்கிற ஹோதாவில் மட்டும்)	1. மேற்படி நபர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரத்து இவ்வாணம் 1 புத்தகம் 2011 ஆண்டின் 4553 ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.61 1/2 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B3, 57/1B5		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 53/1இ பு.ஹெ 0.74.5 ல் சாந்தா 1 பெருமாள் 2 இவர்கள் நிலத்திற்கு(மேற்கு), குப்பன் 1 தொப்புளு கவுண்டர் 2 இவர்கள் நிலத்திற்கு(கிழக்கு), பெரியசாமி 1 வடமலை 2 இவர்கள் நிலத்திற்கு(தெற்கு), சென்னையன் 1 ராம கவுண்டர் 2 இவர்கள் நிலத்திற்கு(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் 0.61 1/2 சென்ட் இதில் உள்ள கிணர் 1லும் 5 எச்.பி மின்மோட்டாரிலும் பொதுவில் 3ல் 1பங்கு		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B3, 57/1B5		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 57/1பி3 பு.ஹெ 0.08.5 பூரா					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.04 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B3, 57/1B5		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 57/1பி5 பு.ஹெ 0.42.0 பூரா					
16	3040/2014	09-Jul-2014 09-Jul-2014	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. கோவிந்தன் -1 2. பெரியசாமி -2 3. குணசேகரன் -3	1. மேற்படி நபர்கள்	-

	09-Jul-2014		4. சந்திரா		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,41,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,25,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.1041900/- 1 நபர் கோவிந்தன் எ ஷெட்டியூல் சொத்து ரூ.423975 /- 2 நபர் பெரியசாமி பி ஷெட்டியூல் சொத்து ரூ.354225/- 3 நபர் குணசேகரன் சி ஷெட்டியூல் சொத்து ரூ.238700/- 4 நபர் சந்திரா குடும்ப பொது நிதி ரூ.25000/-				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.63		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5		
எல்லை விபரங்கள்: 1 நபர் கோவிந்தன் எ ஷெட்டியூல் சொத்து ச.நெ.57/1பி2 பு.ஹெ.0.51.0 ல் எல்லை கணேசன் நிலத்திற்கு(கிழக்கு), மந்திகுளாம் பட்டி - காந்தி நகர் ரோடுக்கு (மேற்கு), ச.நெ.59 58 கோவில் நிலத்திற்கு(வடக்கு), பெரியசாமி பாக நிலத்திற்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.63 சென்ட்		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.24		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5		
எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.57/1பி5 பு.ஹெ.0.42.0 எல்லை மந்திகுளாம் பட்டி காந்தி நகர் ரோமுடக்கு (கிழக்கு), ச.நெ.57/2 கல்லாங்குத்து (மேற்கு), ச.நெ.58 கோவில் நிலத்திற்கு(வடக்கு), பெரியசாமி பாக நிலத்திற்கு(தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.24 சென்ட்		
அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.55 1/2		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5		
எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.53/1ஈ பு.ஹெ.0.74.5 ல்ர எல்லை பெது குடும்ப வண்டி நிலத்திற்கு(கிழக்கு), ச.நெ.53/1எப் பெருமாள் நிலத்திற்கு(மேற்கு), கிணறு ராமன் பாக நிலத்திற்கு(வடக்கு), பெரிய சாமி நிலத்திற்கு(தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.55 1/2		
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.03 0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5		
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.03 சென்ட்		

	ச.நெ.53/1ஈ புஹெ.0.74.5 ல் எல்லை ச.நெ.50/2 குப்பன் பொன்னுசாமி நிலத்திற்கு(கிழக்கு), கோவிந்தன் பெரியசாமி நிலத்திற்கு(மேற்கு), 0.09 1/2 செனட் நிலத்திற்கு(தெற்கு), சாந்தி நிலத்திற்கு(வடக்கு)	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி	Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.53/1ஈ புஹெ.0.74.5 ல் பொன்னு சாமி நிலத்திற்கு(கிழக்கு), கோவிந்தன் நிலத்திற்கு(கிழக்கு), ராம கவுண்டர் நிலத்திற்கு(வடக்கு), கோவிந்தன் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.03 1/4 சென்ட் இதில் உள்ள து.கிணர் 1ம் 5HP மி மோ Sc No: உள்பட 3 ல் 1 பங்கு
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.63
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி	Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5
	எல்லை விபரங்கள்: 2நபர் பெரியசாமி பி ஷெட்டியூல் சொத்து ச.நெ.57/1பி2 புஹெ.0.51.0 ல் எல்லை கணேசன் நிலத்திற்கு(கிழக்கு), மந்திகுளாம் பட்டி - காந்தி நகர் ரோடுக்கு (மேற்கு), ச.நெ.59 58 கோவில் நிலத்திற்கு(வடக்கு), பெரியசாமி பாக நிலத்திற்கு (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.63 சென்ட்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.24
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி	Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.57/1பி5 புஹெ.0.42.0 எல்லை மந்திகுளாம் பட்டி காந்தி நகர் ரோமுடக்கு (கிழக்கு), ச.நெ.57/2 கல்லாங்குத்து (மேற்கு), ச.நெ.58 கோவில் நிலத்திற்கு(வடக்கு), பெரியசாமி பாக நிலத்திற்கு(தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.24 சென்ட்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.55 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி	Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.53/1ஈ புஹெ.0.74.5 ல்ர எல்லை பெது குடும்ப வண்டி நிலத்திற்கு(கிழக்கு), ச.நெ.53/1எப் பெருமாள் நிலத்திற்கு(மேற்கு), கிணறு ராமன் பாக நிலத்திற்கு(வடக்கு), பெரிய சாமி நிலத்திற்கு(தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.55 1/2

	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.53/1ஈ பு.ஹெ.0.74.5 ல் பொன்னு சாமி நிலத்திற்கு(கிழக்கு), கோவிந்தன் நிலத்திற்கு(கிழக்கு), ராம கவுண்டர் நிலத்திற்கு(வடக்கு), கோவிந்தன் (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.03 1/4 சென்ட் இதில் உள்ள து.கிணர் 1ம் 5HP மி மோ Sc No: உள்பட 3 ல் 1 பங்கு		
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.63		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5		
	எல்லை விபரங்கள்: 3நபர்குணசேகரன் பி ஷெட்டியூல் சொத்து ச.நெ.57/1பி2 பு.ஹெ.0.51.0 ல் எல்லை கணேசன் நிலத்திற்கு(கிழக்கு), மந்திகுளாம் பட்டி - காந்தி நகர் ரோடுக்கு (மேற்கு), ச.நெ.59 58 கோவில் நிலத்திற்கு(வடக்கு), பெரியசாமி பாக நிலத்திற்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.63 சென்ட்		
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.55 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.53/1ஈ பு.ஹெ.0.74.5 ல்ர எல்லை பெது குடும்ப வண்டி நிலத்திற்கு(கிழக்கு), ச.நெ.53/1எப் பெருமாள் நிலத்திற்கு(மேற்கு), கிணறு ராமன் பாக நிலத்திற்கு(வடக்கு), பெரிய சாமி நிலத்திற்கு(தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.55 1/2		
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 53/1E, 57/1B2, 57/1B5		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.53/1ஈ பு.ஹெ.0.74.5 ல் பொன்னு சாமி நிலத்திற்கு(கிழக்கு), கோவிந்தன் நிலத்திற்கு(கிழக்கு), ராம கவுண்டர் நிலத்திற்கு(வடக்கு), கோவிந்தன் (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -ல் 0.03 1/4 சென்ட் இதில் உள்ள து.கிணர் 1ம் 5HP மி மோ Sc No: உள்பட 3 ல் 1 பங்கு		
17	301/2018	24-Jan-2018 24-Jan-2018 24-Jan-2018	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. மூர்த்தி -1 த+கா 2. கலைவாணி -2 3. பராசக்தி -3 மைனர் 4. சூரியா -4 மைனர்	1. D. வெங்கட்ராமன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2902/2006/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.25, 000/- மா.மதிப்பு ரூ.27, 000/- கிரயம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.15 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி, மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92, 92/1C		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 92/1சி பு.ஹெ 0.44.0 பூரா எல்லை- பவுனுதுரை நிலம் (கி), 18 லிங்ஸ பாதை (மே), இதே எண்ணில் மீதி நிலம் (வ), இதே எண்ணில் மீதி நிலம் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் ஏ 0.15 சென்ட் பூரா போக வர மாமூல் வழிநடை		
18	553/2021	04-Feb-2021 04-Feb-2021 04-Feb-2021	இரசீது ஆவணம்	1. அரூர் கூட்டுவ தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.) முருகன்(முக.)	1. பூங்காவனம் 2. தேசிங்கு 3. அண்ணாமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2713/1998	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92/1A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ 92/1A ல் பு.ஹெ 0.55.0 ஈடு வைத்து வாங்கும் ஆடுகள் பூரா		
19	4754/2021	07-Oct-2021 07-Oct-2021 07-Oct-2021	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. பூங்காவனம்	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 58/2005	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Harur/Book1/58/2005 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1989.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 92/1A		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெருமாள் காலிமனை, மேற்கு - ஏழுமலை காலிமனை, வடக்கு - 10 அடி பொது பாதை, தெற்கு - முருகேசன் காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.92/1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.55.00 தீர்வை 1.35 இதில் காலிமனைக்கு இதன்மத்தியில் கிழமேற்கு 51 அடி தென்வடல் 39 அடி உள்ள 1989 சதுரடி காலிமனை பூராவும்தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
20	192/2022	19-Jan-2022 19-Jan-2022 19-Jan-2022	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. முருகன் 2. பூமணி 3. நந்தினி(முத.) முருகன்(இ.க.)	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3656/2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Harur/Book1/3656/2012 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 1012.7 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே நெம்பரில் என் மீதி காலிமனை, மேற்கு - சென்றாயன் காலிமனை, வடக்கு - கிழமேலாக போகும் 10 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - அசோகாபெருமாள் காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.92/1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.55.0 தீர்வை 1.35 இதில் 1012.70 சதுரடி காலிமனை மட்டும் இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 24.5 அடி கிழமேல் தென்புறம் 24.10 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 41.11 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 40.4 அடி ஆக 1012.70 சதுர அடி காலிமனை பூராவும்.		
21	2970/2022	02-Jun-2022 02-Jun-2022 02-Jun-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பூங்காவனம் 2. மூர்த்தி 3. செல்வராணி 4. மாரி 5. அஞ்சலா	1. அண்ணாமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,48,080/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 1 ஏக்கர், 26.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அழகிரி நிலம், மேற்கு - பள்ளிக்கூடம் மற்றும் மான்ய நிலம், வடக்கு - கோவிந்தன் நிலம், தெற்கு - மூர்த்தி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.92/1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.55.00 தீர்வை 1.35 இதில் இதன்மத்தியில் ஏக்கர் 1.26 சென்ட் நிலம் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது மேல்கண்ட நிலத்திற்கு போகவர மாமூல் வழிபாத்தியம் உண்டு.		
22	3496/2022	24-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணாமலை	1. திவ்யா	-

		24-Jun-2022 24-Jun-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2970/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 1 ஏக்கர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அழகிரி நிலம், மேற்கு - பள்ளிக்கூடம் மற்றும் மான்ய நிலம், இதே சர்வேஎண்ணில் நான் நிறுத்தி கொண்ட நிலம், வடக்கு - கோவிந்தன் நிலம், தெற்கு - மூர்த்தி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.92/1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.55.00 தீர்வை 1.35 இதில் இதன்மத்தியில் ஏக்கர் 1.00 நிலம்தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது மேல்கண்ட நிலத்திற்கு போகவர மாமூல் வழிபாத்தியம் உண்டு.		
23	4962/2022	07-Sep-2022 07-Sep-2022 07-Sep-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோவிந்தன் 2. முனிசாமி 3. புஷ்பா 4. அலமேலு	1. திவ்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3040/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C - 3.19 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வேஎண்ணில் எங்கள் மீதி நிலம், மேற்கு - மந்திகுளாம்பட்டி டூ காந்திநகர் செல்லும் தார் சாலை, வடக்கு - இதே சர்வேஎண்ணில் எங்கள் மீதி நிலம், தெற்கு - கோயில் மான்ய நிலம், அண்ணாமலை நிலம், அரூர் சார்பதிவாளர் அலுவலக ஆவண எண்.3496/2022-ன்படி தாங்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வேஎண்.92/1எ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.57/1பி5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.0 தீர்வை 1.05 இதில் தற்போதிய புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.57/1பி5சி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.09.70 தீர்வை 0.25 இதில் பாதை நிலம் ஏக்கர் 0.03.19 சென்ட் இதற்கு இதன்மத்தியில் கிழமேற்கு 84 லிங்க்ஸ் தென்வடல் 38 லிங்க்ஸ் உள்ள ஏக்கர் 0.03.19 பாதை நிலம்தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
24	5348/2022	23-Sep-2022 23-Sep-2022 23-Sep-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணாமலை	1. திவ்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2970/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 4.0 சென்ட்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வேஎண்ணில் தாங்கள் அரூர் சார் பதிவாளர் அலுவலக ஆவணஎண்.3496/2022-ன் படி கிரயம் பெற்ற நிலம், மேற்கு - சர்வேஎண்.58/10, வடக்கு - சர்வேஎண்.57/1பி5சி இதில் தாங்கள் அரூர் சார்பதிவாளர் அலுவலக ஆவணஎண்.4962/2022-ன்படி கிரயம் பெற்ற நிலம், சர்வேஎண்.57/1பி5சி இதில் கோவிந்தன் வகைரா நிலம், தெற்கு - சர்வேஎண்.92/1எ இதில் என் மீதி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.92/1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.55.00 தீர்வை 1.35 இதில் பாதை நிலத்திற்கு இதன்மத்தியில் கிழமேற்கு வடபுறம் 20.8 மீட்டர் கிழமேற்கு தென்புறம் 20.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 7.8 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுறம் 8.0 மீட்டர் உள்ள ஏக்கர் 0.04 சென்ட் பாதை நிலம்தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 24

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அரூர்	Date / நாள்: 19-Jul-2024
Village /கிராமம்:மந்திகுளாம்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 57/1B5C2, 92/1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2023 - 18-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5619/2023	29-Aug-2023 29-Aug-2023 29-Aug-2023	தான ஆவணம்	1. திவ்யா	1. தமிழக அரசுக்காக வேண்டி மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காகவும் அவரின் பிரதிநிதியும் தருமபுரி மாவட்டம் தருமபுரி வட்டம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி வருங்காலங்களில் இப்பதவி வகிப்பவரும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3496/2022, 4962/2022, 5348/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 32.83 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி					

	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00மீட்டர் அகல டி-டி மனைப்பிரிவுசாலை, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கானபொதுஉபயோக, வடக்கு - 9.00மீட்டர் அகல சி-சி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.57/1பி5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.0 தீர்வை 1.05 இதில் தற்போதிய புதிய உட்பிரிவுபடிபுதியசர்வேஎண்.57/1பி5சி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.09.70 தீர்வை0.25 இதில் உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.57/1பி5சி2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.01.28 தீர்வை0.03சர்வே எண்.92/1எ2 புஞ்சைஹெக்டேர்0.42.10தீர்வை1.04ஆக இவைகளில் மேற்படி நிலத்தில் உத்தேசித்துள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் அளிக்கப்பட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொதுஉபயோக இடத்திற்கான இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.79 மீ தென்புறம் 8.31 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 2.56 மீ மேற்குபுறம் 6.19 மீ ஆக மொத்தம் 32.83 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள நிலம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானகழக பொது உபயோக இடம் மட்டும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
2	5620/2023	29-Aug-2023 29-Aug-2023 29-Aug-2023	தான ஆவணம்	1. திவ்யா	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக வேண்டி மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காகவும் அவரின் பிரதிநிதியும் தருமபுரி மாவட்டம் அரூர் வட்டம் பெரியப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு மற்றும் எதிர்காலத்தில் மேற்படி பொறுப்பை வகிப்பவர்களும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3496/2022, 4962/2022, 5348/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 128.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண்.57/1பி5சி1, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 11.40 மீஅகலஊராட்சிதார்சாலை, வடக்கு - சர்வேஎண்.57/1பி5சி2, தெற்கு - சர்வேஎண்.58 மற்றும், 8.00மீட்டர்அகல பி-பிமனைப்பிரிவு சாலையின் முக்கோண பகுதி-1 மற்றும் 7.10 மீட்டர் பி-பிமனைப்பிரிவுசாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.57/1பி5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.0 தீர்வை 1.05 இதில் தற்போதிய புதிய உட்பிரிவுபடிபுதியசர்வேஎண்.57/1பி5சிபுஞ்சை ஹெக்டேர்0.09.70 தீர்வை0.25 இதில் உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.57/1பி5சி2புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.01.28 தீர்வை 0.03 சர்வேஎண்.92/1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.55.00 தீர்வை 1.35 இதில் தற்போதய உட்பிரிவுபடி புதியசர்வேஎண்.92/1எ2புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.10 தீர்வை1.04 ஆக இவைகளில் வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு மனைபிரிவில் அமையும், எ-எ 7.60 மீட்டர் அகல கிழமேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்குஇதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 8.60 மீ. தென்புறம் 8.80 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 7.60 மீ. மேற்குபுறம் 7.60 மீ. ஆக மொத்தம் 128 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும், இதுவும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 142.0 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர்அகல சி-சிமனைப்பிரிவுசாலை, மேற்கு - 7.10 மீட்டர்அகல பி-பி மனைப்பிரிவு சாலையின் முக்கோண பகுதி-1, வடக்கு - 7.60 மீட்டர் அகல எ-எ மனைப்பிரிவுசாலை, தெற்கு - சர்வேஎண்.92/1எ1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி-பி 7.10 மீட்டர் அகல கிழமேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 20.00 மீ. தென்புறம் 20.00 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 7.10 மீ. மேற்குபுறம் 7.10 மீ. மொத்தம் 142.00 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும், இதுவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 14.73 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி	
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.10 மீட்டர்அகல பி-பிமனைப்பிரிவுசாலை, மேற்கு - சர்வேஎண்.58, வடக்கு - 7.60 மீட்டர்அகல எ-எ மனைப்பிரிவுசாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி-பி7.10 மீட்டர் அகலமனைப்பிரிவு சாலையின் முக்கோண பகுதி-1 இதன்மத்தியில் முக்கோண வடிவுள்ள கிழமேல் வடபுறம் 4.15 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 7.10 மீ. மேற்குபுறம் 8.00 மீ. மொத்தம் 14.73 சதுரமீட்டர்சாலைக்கானநிலமும்,இதுவும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 3.39 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர்அகல சி-சிமனைப்பிரிவுசாலை, மேற்கு - 7.10 மீட்டர்அகல பி-பி மனைப்பிரிவுசாலை , தெற்கு - சர்வேஎண்.92/1எ1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி-பி 7.10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையின் முக்கோண பகுதி-2 இதன்மத்தியில் முக்கோண வடிவுள்ள தென்புறம் 2.13 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 9.00 மீ. மேற்குபுறம் 7.10 மீ. மொத்தம் 3.39 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் ,இதுவும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 301.5 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சி-சி மனைப்பிரிவு சாலையின் முக்கோண பகுதி-3, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலபி-பி மனைப்பிரிவு சாலையின் முக்கோண பகுதி-2, வடக்கு - சர்வேஎண்.57/1பி5சி1, தெற்கு - உள்ளாட்சிபொது உபயோகம் இடம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக-க்கான பொதுஉபயோகம்இடம், 9.00 மீட்டர் அகல டி-டி மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி-சி 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 33.93மீ. தென்புறம் 32.97மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 9.00 மீ. மேற்குபுறம் 9.00மீ. மொத்தம் 301.05 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும், இதுவும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 20.7 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண்.92/1பி, மேற்கு - 9.00 மீட்டர்அகல சி-சி மனைப்பிரிவுசாலை , தெற்கு - இம்மனைப்பரிவில்உள்ளமனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி-சி 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையின் முக்கோண பகுதி-3 இதன்மத்தியில் முக்கோண வடிவுள்ள தென்புறம்4.60 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 10.11 மீ. மேற்கு புறம் 9.00 மீ. மொத்தம் 20.70 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும், இதுவும்,

	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 892.17 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி	
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடுமின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக -க்கான பொதுஉபயோகம் இடம், 7.20மீட்டர் அலக ஈ-ஈ மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 9.00 மீட்டர்அகல சி-சி மனைப்பிரிவுசாலை, தெற்கு - சர்வேஎண்.92/1சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி-டி 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீ. தென்புறம் 9.00 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 96.97 மீ. மேற்குபுறம் 100.79மீ. மொத்தம் 889.92 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும், மற்றும் மூலை முடக்கு (ஸ்ப்ளே) 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 892.17 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும், இதுவும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 205.5 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர்அகல டி-டி மனைப்பிரிவுசாலை, மேற்கு - சர்வேஎண்.58, வடக்கு - இம்மனைப்பரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல ஈ-ஈ மனைப்பிரிவு சாலை முக்கோணபகுதி-4, தெற்கு - ம்மனைப்பரிவில்உள்ளமனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈ-ஈ 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 28.11 மீ. தென்புறம் 28.34 மீ. தென்வடல் கிழபுறம்7.20 மீ. மேற்குபுறம்7.20 மீ. மொத்தம்203.25 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும், மற்றும் மூலை முடக்கு (ஸ்ப்ளே)2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 205.50 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும், இதுவும்,
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 7.85 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி	
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பரிவில்உள்ளமனைகள் , வடக்கு - சர்வேஎண்.92/1எ1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர்அகல ஈ-ஈ மனைப்பிரிவுசாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈ-ஈ 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவுசாலையின் முக்கோண பகுதி-4 இதன்மத்தியில் முக்கோண வடிவுள்ள கிழமேல் வடபுறம்13.60 மீ. தென்புறம் 13.60 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 1.13 மீ. மொத்தம் 7.85 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும், இதுவும்,
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1B5C2, 92/1A2 - 28.84 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்திகுளாம்பட்டி	
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ் நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் பொது உபயோகம், மேற்கு - சர்வேஎண்.92/1எ1, வடக்கு - 9.00 மீட்டர்அகல சி-சி மனைப்பிரிவுசாலை, தெற்கு - இம்மனைப்பரிவில்உள்ளமனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்திற்கு இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 4.48மீ. தென்புறம் 4.00மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 6.19மீ. மேற்குபுறம் 8.23 மீ. ஆக மொத்தம் 28.84 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள, உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக நிலம் இதுவும், ஆக இவைகள் பூராவும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.