

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

மண்டலம்: வேலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை
வழிகாட்டி கிராமம்: கணந்தம்புண்டி வருவாய் கிராமம்: கணந்தம்புண்டி
வருவாய் மாவட்டம்: திருவண்ணாமலை வருவாய் வட்டம்: திருவண்ணாமலை

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 17-Dec-2025 அன்று, 11:21 AM -க்கு உட்பட்டதாகும்

34 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 1 முதல் 10. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3, 4 [அடுத்த/கடைசி]

வரி- சை எண்	புல எண்/உட்பிரி- வு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (?) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (?) (மெட்ரிக் மதிப்- பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
1	40/1A1	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	24-Dec-2024	-
2	40/1A2	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	24-Dec-2024	-
3	40/1A3	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	24-Dec-2024	-
4	40/1B	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-
5	40/1C1A1	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	26-Dec-2024	-
6	40/1C1A2	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	26-Dec-2024	-
7	40/1C1B	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-
8	40/1C2	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-
9	40/1D1	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
10	40/1D2	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-

முதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

மண்டலம்: வேலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை
வழிகாட்டி கிராமம்: கனந்தம்புண்டி கனந்தம்புண்டி
வருவாய் மாவட்டம்: திருவண்ணாமலை வருவாய் வட்டம்: திருவண்ணாமலை

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 17-Dec-2025 அன்று, 11:22 AM -க்கு உட்பட்டதாகும்

34 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 21 முதல் 30. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3, 4 [அடுத்த/கடைசி]

வரி- சை எண்	புல எண்/உட்பிரி- வு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (?) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (?) (மெட்ரிக் மதிப்- பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
21	40/2J1	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-
22	40/2J2	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-
23	40/2K1	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
24	40/2K2	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
25	40/3A	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
26	40/3B	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-
27	40/3C	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-
28	40/4A	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
29	40/4C	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
30	40/4D1	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	26-Dec-2024	-

வழிகாட்டி கிராமம்: கணந்தம்புண்டி
வருவாய் மாவட்டம்: திருவண்ணாமலை
கம: யல/ல
வருவாய் கிராமம்: கணந்தம்புண்டி
வருவாய் வட்டம்: திருவண்ணாமலை

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 17-Dec-2025 அன்று, 11:21 AM -க்கு உட்பட்டதாகும்

34 இனங்கள் உள்ளது. இதில் 11 முதல் 20. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3, 4 [அடுத்த/கடைசி]

வரி- சை எண்	புல எண்/உட்பிரி- வு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (?) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (?) (மெட்ரிக் மதிப்- பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O Download
11	40/2A	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-
12	40/2B1	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
13	40/2B2	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
14	40/2C	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
15	40/2D	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-
16	40/2E	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
17	40/2F	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
18	40/2G	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
19	40/2H	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
20	40/2I	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-

முதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க



மண்டலம்: வேலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை
வழிகாட்டி கிராமம்: கணத்தம்புண்டி வருவாய் கிராமம்: கணத்தம்புண்டி
வருவாய் மாவட்டம்: திருவண்ணாமலை வருவாய் வட்டம்: திருவண்ணாமலை

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 17-Dec-2025 அன்று, 11:23 AM -க்கு உட்பட்டதாகும்

34 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 31 முதல் 34. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3, 4 [அடுத்த/கடைசி]

வரி- சை எண்	புல எண்/உட்பிரி- வு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (?) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (?) (மெட்ரிக் மதிப்- பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
31	40/4D2A	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	22-Aug-2025	-
32	40/4D2B	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	22-Aug-2025	-
33	40/5A	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்- கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
34	40/5B	225000/ ஏக்கர்	556000/ ஹெக்- டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-

முதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

இணைய
வழி
சேவைகள்

வில்லங்கச்
சான்று

தேடுக

முத்திரைத்தாள்
விற்பனையாளர்
வில்லங்கச் சான்றினைத்
தேடுதல்/பார்வையிடுதல்
சங்கம்

தீர்வை
மற்றும்
கட்டணம்

தீர்வை மற்றும்
கட்டணம்

பார்வைகளின்
விவரம்

குடிமக்கள்
சாசனம்
எப்படி
என்பதனைத்
பெரிதிரை

பதிவிறக்கங்கள்

பயன்பாட்டு
படிவங்கள்
சுற்றறிக்கைகள்
லதா எழுத்தமைப்பு
தட்டச்சுப் பொறி

வெளித்தொடர்பு
இணைப்பு

தேசிய இணைய
முகப்பு
Cyber Resilience
Cyber Security
Incident Reporting

சட்டரீதியான
தகவல்கள்

விதிமுறைகள்
மற்றும்
நிபந்தனைகள்
தனிப்பட்ட
பொருளை

விரைவு தொடர்பு

முகவரி:
எண். 100, சாந்தோம் நெடு
சென்னை-600028, தமிழ்நாடு, இந்தியா
தொலைபேசி: 044-24640160
மின்னஞ்சல்: helpdesk[at]tnreginet[dot]net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

