Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

**தமிழ்நாடு அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : திருப்பூர்** **வட்டம் : திருப்பூர் வடக்கு**

**வருவாய் கிராமம் : தொட்டிபாளையம்** **பட்டா எண் : 4001**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. சி.ஆர்.நாராயனசாமி மகன் என்.ராதாகிருஷ்ணன்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 315 | 1 | 0 - 92.00 | 3.00 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/32/586493--- --கிணறு-1----- 21-06-2024 |
| | | 0 - 92.00 | 3.00 | | | | | |

**குறிப்பு :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **32/01/006/04001/40625** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 21-06-2024 அன்று 12:01:24 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

**தமிழ்நாடு அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : திருப்பூர்** **வட்டம் : திருப்பூர் வடக்கு**

**வருவாய் கிராமம் : தொட்டிபாளையம்** **பட்டா எண் : 3987**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. ராதாகிருஷ்ணன் மனைவி ராணி

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 314 | 8 | 0 - 61.58 | 1.23 | -- | -- | -- | -- | 2024/0105/32/344001--2024/32/01/000855SD -------- 27-05-2024 |
| | | 0 - 61.58 | 1.23 | | | | | |

**குறிப்பு :**

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **32/01/006/03987/30687** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2. | இத் தகவல்கள் 21-06-2024 அன்று 12:04:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் |

## அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

**மாவட்டம் : திருப்பூர்**

**வட்டம் : திருப்பூர் வடக்கு**

**கிராமம் : தொட்டிபாளையம்**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. புல எண் | **314** | 9. மண் வயனமும் ரகமும் | **8 - 3** |
| 2. உட்பிரிவு எண் | **8** | 10. மண் தரம் | **5** |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | **314-3B1A1A1A** | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ) | **2.00** |
| 4. பகுதி | **P** | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | **0 - 61.58** |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி | **ரயத்துவாரி** | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை) | **1.23** |
| 6. நிலத்தின் வகை | **புஞ்சை** | 14. பட்டா எண் | **3987** |
| 7. பாசன ஆதாரம் | **-** | 15. குறிப்பு | **-** |
| 8. இரு போகமா | **-** | 16. பெயர் | **1.ராணி** |

**குறிப்பு:**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **32/01/006/314/8/30687** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

## அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

**மாவட்டம் : திருப்பூர்**

**வட்டம் : திருப்பூர் வடக்கு**

**கிராமம் : தொட்டிபாளையம்**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. புல எண் | **315** | 9. மண் வயனமும் ரகமும் | **8 - 3** |
| 2. உட்பிரிவு எண் | **1** | 10. மண் தரம் | **5** |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | **315** | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ) | **2.00** |
| 4. பகுதி | **P** | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | **0 - 92.00** |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி | **ரயத்துவாரி** | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை) | **3.00** |
| 6. நிலத்தின் வகை | **புஞ்சை** | 14. பட்டா எண் | **4001** |
| 7. பாசன ஆதாரம் | **-** | 15. குறிப்பு | **கிணறு-1** |
| 8. இரு போகமா | **-** | 16. பெயர் | **1.என்.ராதாகிருஷ்ணன்** |

**குறிப்பு:**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **32/01/006/315/1/30625** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

# தமிழ்நாடு அரசு

## வருவாய்த்துறை
## பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

திருப்பூர் வடக்கு (01) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Thiru. R Paramesh

டி. ஆர். : 2024/0103/32/586493TR நாள் : 21-06-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் திருப்பூர்(32) மாவட்டம் திருப்பூர் வடக்கு (01) வட்டம் தொட்டிபாளையம் (006) கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை : - 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Radhaskrishnan மனு நாள்: 20-06-2024
2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. Devarajan M அறிக்கை நாள்: 20-06-2024

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி திருப்பூர்(32)மாவட்டம் திருப்பூர் வடக்கு (01) வட்டம் தொட்டிபாளையம் (006) கிராமத்தில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

**பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு**

| நில அளவை / உட் பிரிவு எண் | பரப்பு | | மொத்த தீர்வை | | பழைய பட்டா எண் | பட்டா தாரர் பெயர் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ஹெ | எர் | ரூ | பை | | |
| **315/1** | **0** | **92.00** | **3** | **0** | **4000** | **1 சுப்பைய முதலியார் தந்தை ராதாகிருஷ்ணன்** |

**பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு**

| நில அளவை / உட் பிரிவு எண் | பரப்பு | | மொத்த தீர்வை | | புதிய பட்டா எண் | பட்டா தாரர் பெயர் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ஹெ | எர் | ரூ | பை | | |
| **315/1** | **0** | **92.00** | **3** | **0** | **4001** | **1 சி.ஆர்.நாராயனசாமி மகன் என்.ராதாகிருஷ்ணன்** |

**பட்டா எண்:4001**

**Chitta Copy**

| வ.எண் | உ.எண் | உறவினர் பெயர் | உறவு | உரிமையாளர் பெயர் |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | *சி.ஆர்.நாராயனசாமி* | மகன் | *என்.ராதாகிருஷ்ணன்* |

| வ.எண் | புல எண்ணும் உட்பிரிவும் | நன்செய் பரப்பு | | தீர்வை | | புன்செய் பரப்பு | | தீர்வை | | மற்றவை பரப்பு | | தீர்வை | | குறிப்பு |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | |
| 1 | 315 -1 | | | | | 0 | 92.00 | 3 | 0 | | | | | fpzW-1 |
| | மொத்தம் | 0 | | 0 | 0 | 0 | 92.00 | 3 | 0 | 0 | | 0 | 0 | |

பெறுநர்:
திரு/திருமதி/செல்வி.Radhaskrishnan
நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
தொட்டிபாளையம் (006)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல்
செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்னனு கையொப்பம் /Digital Signature :21-06-2024 அன்று 11:58:24:AM
நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :Thiru. R Paramesh
பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar
Tiruppur North(01) வட்டம்,Tiruppur(32) மாவட்டம்

# தமிழ்நாடு அரசு

## வருவாய்த்துறை
## பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

திருப்பூர் வடக்கு (01) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Thiru. S.MaheswaranThiru. S.Maheswaran

டி. ஆர். : 2024/32/01/000855SD நாள் : 27-05-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருப்பூர்(32) மாவட்டம் திருப்பூர் வடக்கு (01) வட்டம் தொட்டிபாளையம் (006) கிராமம் 314, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3B1A1A1A1,8, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: Rani
2.மனுதாரர் மனு நாள் 04-03-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Palanisamy S அறிக்கை நாள் 21-05-2024

உத்தரவு :- திருப்பூர்(32)மாவட்டம் திருப்பூர் வடக்கு (01) வட்டம் தொட்டிபாளையம் (006) கிராமம் 314, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/32/344001 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

**உட்பிரிவுக்கு முன்**

| புல எண் | உட்பிரிவு | நஞ்சை / புஞ்சை | பரப்பு (Hec) | பரப்பு(Ares) | தீர்வை | பட்டா எண் | பட்டதாரரின் விபரம் | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 1 பழனிசாமி கவுண்டர் | தந்தை | ரங்கப்ப கவுண்டர் |
| | | | | | | | 2 பழனிசாமி கவுண்டர் | தந்தை | காளியப்ப கவுண்டர் |
| | | | | | | | 3 சுப்பைய செட்டியார் | தந்தை | ராதாகிருஷ்ணன் |
| | | | | | | | 4 ராமசாமி கவுண்டர் | தந்தை | பரமேஸ்வரன் |
| | | | | | | | 5 பரமேஸ்வரன் | தாய் | வத்சலா |
| | | | | | | | 6 | ... | தாமோதரன் |
| | | | | | | | 7 | ... | முத்துகிருஷ்ணன் |
| | | | | | | | 8 | ... | அப்துல் சத்தார் |
| | | | | | | | 9 பழனியப்பன் | தாய் | பி எல் சித்ரா |
| | | | | | | | 10 | ... | குணசேகரன் |
| | | | | | | | 11 சுப்பையா | மகன் | விஜயகுமார் |
| | | | | | | | 12 விஜயகுமார் | மனைவி | ஸ்ரீலதா |
| | | | | | | | 13 ஆர்.நாச்சிமுத்து கவுண்டர் | மகன் | என்.ஜீவானந்தம் |
| | | | | | | | 14 சுப்பிரமணியம் | மகன் | எஸ்.நாகராஜ் |
| | | | | | | | 15 சுப்பிரமணியம் | மகன் | சரவணன் |
| | | | | | | | 16 ஆர்.ராஜன் | மகன் | சங்கர் |
| | | | | | | | 17 பாண்டியன் | மகன் | ஜனார்த்தனன் |
| | | | | | | | 18 சுப்பைய கவுண்டர் | மகன் | எஸ். துரைசாமி |
| | | | | | | | 19 சுப்பைய கவுண்டர் | மகன் | பி. கோபால கிருஷ்ணன் |
| | | | | | | | 20 வி.எம். பொன்னப்பன் | மகன் | பி. பத்மநாபன் |
| | | | | | | | 21 எம். மல்லிகார்ஜுனன் | மனைவி | எம். சிவபாக்கியம் |
| | | | | | | | 22 தங்கவேல் | மகன் | டி. சந்திரசேகர் |
| | | | | | | | 23 டி. சந்திரசேகர் | மனைவி | சி.பேபி |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 24 | சிவாசலம் | மகன் | எஸ். வெங்கடாசலம் |
| | | | | | | | 25 | சிவாசலம் | மகன் | எஸ். சக்திவேல் |
| | | | | | | | 26 | சண்முகம் | மகன் | கணேஷ்குமார் |
| | | | | | | | 27 | (லேட்) பாட்டப்பகவுண்டர் | மகன் | கண்ணப்பன் |
| | | | | | | | 28 | (லேட்) பாட்டப்பகவுண்டர் | மகன் | ராமசாமி |
| | | | | | | | 29 | கந்தசாமி | மகன் | வெங்கடேஷ் |
| | | | | | | | 30 | (லேட்) சுப்பிரமணியம் | மனைவி | பிரபாவதி |
| | | | | | | | 31 | வேலாயுதம் | மகன் | ஜெகநாதன் |
| | | | | | | | 32 | சண்முகம் | மகன் | ஈஸ்வரன் |
| | | | | | | | 33 | ஈஸ்வரன் | மனைவி | கலாமணி |
| | | | | | | | 34 | ஈஸ்வரமூர்த்தி | மகன் | சத்தியமூர்த்தி |
| | | | | | | | 35 | கிருஷ்ணசாமி | மகன் | கனகராஜ் |
| | | | | | | | 36 | பழனிசாமி | மனைவி | அஞ்சலைதேவி |
| | | | | | | | 37 | - | ... | சத்யா |
| | | | | | | | 39 | - | ... | குமார் |
| | | | | | | | 40 | - | ... | சஞ்ஜிதா |
| | | | | | | | 41 | பழனிச்சாமி | மனைவி | சுசீலா |
| | | | | | | | 42 | சுப்பையன் | மனைவி | வத்சலா சுப்பையன் |
| | | | | | | | 43 | - | ... | மகேஸ்வரி |
| | | | | | | | 44 | ராமசாமி தேவர் | மகன் | சௌந்தரராஜன் |
| | | | | | | | 45 | சுந்தரராஜ் | மனைவி | கலாவதி |
| | | | | | | | 46 | ரங்கசாமி | மகன் | ரங்கசாமி |
| | | | | | | | 47 | நாச்சிமுத்து | மனைவி | லதா |
| | | | | | | | 48 | பொன்னுசாமி | மனைவி | பழனியம்மாள் |
| | | | | | | | 49 | சென்னியப்ப முதலியார் | மகன் | அர்ஜுனன் |
| | | | | | | | 50 | அர்ஜுனன் | மனைவி | செல்வி |
| | | | | | | | 51 | கருப்புசாமி | மகன் | கோவிந்தசாமி |
| | | | | | | | 52 | சண்முகம் | மனைவி | தேவி |
| 314 | 3B1A1A1A | புஞ்சை | 2 | 49.08 | 4.98 | 821 | 53 | அருட்செல்வம் | மனைவி | மேகலா அருட்செல்வம் |
| | | | | | | | 54 | - | ... | சௌந்தர்ராஜன் |
| | | | | | | | 55 | கணேஷ்குமார் | மனைவி | ஆர்த்தி |
| | | | | | | | 56 | ரங்கசாமி | மனைவி | ராதாமணி |
| | | | | | | | 57 | ரங்கசாமி | மகன் | வெங்கட்குமார் |
| | | | | | | | 58 | மதன் மோகன் | மனைவி | கவிதா |
| | | | | | | | 59 | ரங்கசாமி | மகன் | விஜயகுமார் |
| | | | | | | | 60 | முத்துசாமி | மகன் | சக்திவேல் |
| | | | | | | | 61 | சக்திவேல் | மனைவி | ஈஸ்வரி |
| | | | | | | | 62 | ரெங்கசாமி | மகன் | பாலமுரளி |
| | | | | | | | 63 | அய்யப்பராஜ் | மனைவி | செல்வரத்தினம் |
| | | | | | | | 64 | ராஜா | மனைவி | மங்கையர்கரசி |
| | | | | | | | 65 | மணிவாசன் | மனைவி | நீலவேணி |
| | | | | | | | 66 | சுரேஷ் | மனைவி | தனலட்சுமி |
| | | | | | | | 67 | - | ... | கணேஷ்குமார் |
| | | | | | | | 68 | சவுண்டப்ப செட்டியார் | மகன் | சுப்பிரமணியம் |
| | | | | | | | 69 | பழனிசாமி | மகன் | வரதராஜன் |
| | | | | | | | 70 | - | ... | ஈஸ்வரன் |
| | | | | | | | 71 | - | ... | சந்திரசேகர் |
| | | | | | | | 72 | வெங்கடாசலம் | மகன் | ரங்கராஜ் |
| | | | | | | | 73 | ரங்கராஜ் | மனைவி | பேபி |
| | | | | | | | 74 | ஈஸ்வரமூர்த்தி | மனைவி | புனிதவதி |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 75 | சுப்பிரமணியன் | மகன் குமார் |
| | | | | | | | 76 | தங்கவேல் | மகன் தமிழ்ச்செல்வன் |
| | | | | | | | 78 | சரவணன் | மனைவி லட்சுமி |
| | | | | | | | 79 | போஜன் | மகன் சரவணன் |
| | | | | | | | 80 | சோமசுந்தரம் | மகன் செல்வராஜ் |
| | | | | | | | 81 | குப்புசாமி | மகன் சின்னசாமி |
| | | | | | | | 82 | சின்னசாமி | மனைவி சிவகாமி |
| | | | | | | | 83 | அங்கப்பன் | மகன் பழனிச்சாமி |
| | | | | | | | 85 | லேட்.O.M.மாரியப்ப முதலியார் | மனைவி நாச்சம்மாள் |
| | | | | | | | 86 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் நாச்சம்மாள் |
| | | | | | | | 87 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் முத்துசாமி |
| | | | | | | | 88 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் நாச்சம்மாள் |
| | | | | | | | 89 | லேட்.OM.. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் சுலோச்சனா |
| | | | | | | | 90 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் சந்திரன் |
| | | | | | | | 91 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் கந்தசாமி |
| | | | | | | | 92 | லேட் O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் கிருஷ்ணன் |
| | | | | | | | 93 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் செல்வி |
| | | | | | | | 94 | லேட்.O.M.மாரியப்ப முதலியார் | மகள் சாந்தி |
| | | | | | | | 95 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் சண்முகம் |
| | | | | | | | 96 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் கோமதி |
| | | | | | | | 98 | S. M. சுப்பிரமணியம் | மனைவி S. சத்தியவாணி |
| | | | | | | | 99 | லேட்.O.M.மாரியப்ப முதலியார் | மகன் M. கந்தசாமி |

உட்பிரிவுக்கு பின்

| புல எண் | உட்பிரிவு | நஞ்சை / புஞ்சை | பரப்பு (Hec) | பரப்பு(Ares) | தீர்வை | பட்டா எண் | பட்டதாரரின் விபரம் | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 1 | பழனிசாமி கவுண்டர் | தந்தை ரங்கப்ப கவுண்டர் |
| | | | | | | | 2 | பழனிசாமி கவுண்டர் | தந்தை காளியப்ப கவுண்டர் |
| | | | | | | | 3 | சுப்பைய செட்டியார் | தந்தை ராதாகிருஷ்ணன் |
| | | | | | | | 4 | ராமசாமி கவுண்டர் | தந்தை பரமேஸ்வரன் |
| | | | | | | | 5 | பரமேஸ்வரன் | தாய் வத்சலா |
| | | | | | | | 6 | | ... தாமோதரன் |
| | | | | | | | 7 | | ... முத்துகிருஷ்ணன் |
| | | | | | | | 8 | | ... அப்துல் சத்தார் |
| | | | | | | | 9 | பழனியப்பன் | தாய் பி எல் சித்ரா |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 10 | ... | குணசேகரன் |
| | | | | | | | 11 சுப்பையா | மகன் | விஜயகுமார் |
| | | | | | | | 12 விஜயகுமார் | மனைவி | ஸ்ரீலதா |
| | | | | | | | 13 ஆர்.நாச்சிமுத்து கவுண்டர் | மகன் | என்.ஜீவானந்தம் |
| | | | | | | | 14 சுப்பிரமணியம் | மகன் | எஸ்.நாகராஜ் |
| | | | | | | | 15 சுப்பிரமணியம் | மகன் | சரவணன் |
| | | | | | | | 16 ஆர்.ராஜன் | மகன் | சங்கர் |
| | | | | | | | 17 பாண்டியன் | மகன் | ஜனார்த்தனன் |
| | | | | | | | 18 சுப்பைய கவுண்டர் | மகன் | எஸ். துரைசாமி |
| | | | | | | | 19 சுப்பைய கவுண்டர் | மகன் | பி. கோபால கிருஷ்ணன் |
| | | | | | | | 20 வி.எம். பொன்னப்பன் | மகன் | பி. பத்மநாபன் |
| | | | | | | | 21 எம். மல்லிகார்ஜுனன் | மனைவி | எம். சிவபாக்கியம் |
| | | | | | | | 22 தங்கவேல் | மகன் | டி. சந்திரசேகர் |
| | | | | | | | 23 டி. சந்திரசேகர் | மனைவி | சி.பேபி |
| | | | | | | | 24 சிவாசலம் | மகன் | எஸ். வெங்கடாசலம் |
| | | | | | | | 25 சிவாசலம் | மகன் | எஸ். சக்திவேல் |
| | | | | | | | 26 சண்முகம் | மகன் | கணேஷ்குமார் |
| | | | | | | | 27 (லேட்) பாட்டப்பகவுண்டர் | மகன் | கண்ணப்பன் |
| | | | | | | | 28 (லேட்) பாட்டப்பகவுண்டர் | மகன் | ராமசாமி |
| | | | | | | | 29 கந்தசாமி | மகன் | வெங்கடேஷ் |
| | | | | | | | 30 (லேட்) சுப்பிரமணியம் | மனைவி | பிரபாவதி |
| | | | | | | | 31 வேலாயுதம் | மகன் | ஜெகநாதன் |
| | | | | | | | 32 சண்முகம் | மகன் | ஈஸ்வரன் |
| | | | | | | | 33 ஈஸ்வரன் | மனைவி | கலாமணி |
| | | | | | | | 34 ஈஸ்வரமூர்த்தி | மகன் | சத்தியமூர்த்தி |
| | | | | | | | 35 கிருஷ்ணசாமி | மகன் | கனகராஜ் |
| | | | | | | | 36 பழனிசாமி | மனைவி | அஞ்சலைதேவி |
| | | | | | | | 37 - | ... | சத்யா |
| | | | | | | | 39 - | ... | குமார் |
| | | | | | | | 40 - | ... | சஞ்ஜிதா |
| | | | | | | | 41 பழனிச்சாமி | மனைவி | சுசீலா |
| | | | | | | | 42 சுப்பையன் | மனைவி | வத்சலா சுப்பையன் |
| | | | | | | | 43 - | ... | மகேஸ்வரி |
| | | | | | | | 44 ராமசாமி தேவர் | மகன் | சௌந்தரராஜன் |
| | | | | | | | 45 சுந்தரராஜ் | மனைவி | கலாவதி |
| | | | | | | | 46 ரங்கசாமி | மகன் | ரங்கசாமி |
| | | | | | | | 47 நாச்சிமுத்து | மனைவி | லதா |
| | | | | | | | 48 பொன்னுசாமி | மனைவி | பழனியம்மாள் |
| | | | | | | | 49 சென்னியப்ப முதலியார் | மகன் | அர்ஜுனன் |
| | | | | | | | 50 அர்ஜுனன் | மனைவி | செல்வி |
| | | | | | | | 51 கருப்புசாமி | மகன் | கோவிந்தசாமி |
| | | | | | | | 52 சண்முகம் | மனைவி | தேவி |
| | | | | | | | 53 அருட்செல்வம் | மனைவி | மேகலா அருட்செல்வம் |
| | | | | | | | 54 - | ... | சௌந்தர்ராஜன் |
| 314 | 3B1A1A1A1 | புஞ்சை | 1 | 87.50 | 3.75 | 821 | 55 கணேஷ்குமார் | மனைவி | ஆர்த்தி |
| | | | | | | | 56 ரங்கசாமி | மனைவி | ராதாமணி |
| | | | | | | | 57 ரங்கசாமி | மகன் | வெங்கட்குமார் |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 58 | மதன் மோகன் | மனைவி | கவிதா |
| 59 | ரங்கசாமி | மகன் | விஜயகுமார் |
| 60 | முத்துசாமி | மகன் | சக்திவேல் |
| 61 | சக்திவேல் | மனைவி | ஈஸ்வரி |
| 62 | ரெங்கசாமி | மகன் | பாலமுரளி |
| 63 | அய்யப்பராஜ் | மனைவி | செல்வரத்தினம் |
| 64 | ராஜா | மனைவி | மங்கையர்கரசி |
| 65 | மணிவாசன் | மனைவி | நீலவேணி |
| 66 | சுரேஷ் | மனைவி | தனலட்சுமி |
| 67 | - | ... | கணேஷ்குமார் |
| 68 | சவுண்டப்ப செட்டியார் | மகன் | சுப்பிரமணியம் |
| 69 | பழனிசாமி | மகன் | வரதராஜன் |
| 70 | - | ... | ஈஸ்வரன் |
| 71 | - | ... | சந்திரசேகர் |
| 72 | வெங்கடாசலம் | மகன் | ரங்கராஜ் |
| 73 | ரங்கராஜ் | மனைவி | பேபி |
| 74 | ஈஸ்வரமூர்த்தி | மனைவி | புனிதவதி |
| 75 | சுப்பிரமணியன் | மகன் | குமார் |
| 76 | தங்கவேல் | மகன் | தமிழ்ச்செல்வன் |
| 78 | சரவணன் | மனைவி | லட்சுமி |
| 79 | போஜன் | மகன் | சரவணன் |
| 80 | சோமசுந்தரம் | மகன் | செல்வராஜ் |
| 81 | குப்புசாமி | மகன் | சின்னசாமி |
| 82 | சின்னசாமி | மனைவி | சிவகாமி |
| 83 | அங்கப்பன் | மகன் | பழனிச்சாமி |
| 85 | லேட்.O.M.மாரியப்ப முதலியார் | மனைவி | நாச்சம்மாள் |
| 86 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | நாச்சம்மாள் |
| 87 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | முத்துசாமி |
| 88 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | நாச்சம்மாள் |
| 89 | லேட்.OM.. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | சுலோச்சனா |
| 90 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | சந்திரன் |
| 91 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | கந்தசாமி |
| 92 | லேட் O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | கிருஷ்ணன் |
| 93 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | செல்வி |
| 94 | லேட்.O.M.மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | சாந்தி |
| 95 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | சண்முகம் |
| 96 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | கோமதி |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 98 S. M. சுப்பிரமணியம் மனைவி S. சத்தியவாணி<br>99 லேட்.O.M.மாரியப்ப முதலியார் மகன் M. கந்தசாமி |
| 314 | 8 | புஞ்சை | 0 | 61.58 | 1.23 | 3987 | 1 ராதாகிருஷ்ணன் மனைவி ராணி |

பட்டா எண்:**821**

**Chitta Copy**

| வ.எண் | உ.எண் | உறவினர் பெயர் | உறவு | உரிமையாளர் பெயர் |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | பழனிசாமி கவுண்டர் | தந்தை | ரங்கப்ப கவுண்டர் |
| 2 | 2 | பழனிசாமி கவுண்டர் | தந்தை | காளியப்ப கவுண்டர் |
| 3 | 3 | சுப்பைய செட்டியார் | தந்தை | ராதாகிருஷ்ணன் |
| 4 | 4 | ராமசாமி கவுண்டர் | தந்தை | பரமேஸ்வரன் |
| 5 | 5 | பரமேஸ்வரன் | தாய் | வத்சலா |
| 6 | 6 | | ... | தாமோதரன் |
| 7 | 7 | | ... | முத்துகிருஷ்ணன் |
| 8 | 8 | | ... | அப்துல் சத்தார் |
| 9 | 9 | பழனியப்பன் | தாய் | பி எல் சித்ரா |
| 10 | 10 | | ... | குணசேகரன் |
| 11 | 11 | சுப்பையா | மகன் | விஜயகுமார் |
| 12 | 12 | விஜயகுமார் | மனைவி | ஸ்ரீலதா |
| 13 | 13 | ஆர்.நாச்சிமுத்து கவுண்டர் | மகன் | என்.ஜீவானந்தம் |
| 14 | 14 | சுப்பிரமணியம் | மகன் | எஸ்.நாகராஜ் |
| 15 | 15 | சுப்பிரமணியம் | மகன் | சரவணன் |
| 16 | 16 | ஆர்.ராஜன் | மகன் | சங்கர் |
| 17 | 17 | பாண்டியன் | மகன் | ஜனார்த்தனன் |
| 18 | 18 | சுப்பைய கவுண்டர் | மகன் | எஸ். துரைசாமி |
| 19 | 19 | சுப்பைய கவுண்டர் | மகன் | பி. கோபால கிருஷ்ணன் |
| 20 | 20 | வி.எம். பொன்னப்பன் | மகன் | பி. பத்மநாபன் |
| 21 | 21 | எம். மல்லிகார்ஜூனன் | மனைவி | எம். சிவபாக்கியம் |
| 22 | 22 | தங்கவேல் | மகன் | டி. சந்திரசேகர் |
| 23 | 23 | டி. சந்திரசேகர் | மனைவி | சி.பேபி |
| 24 | 24 | சிவாசலம் | மகன் | எஸ். வெங்கடாசலம் |
| 25 | 25 | சிவாசலம் | மகன் | எஸ். சக்திவேல் |
| 26 | 26 | சண்முகம் | மகன் | கணேஷ்குமார் |
| 27 | 27 | (லேட்) பாட்டப்பகவுண்டர் | மகன் | கண்ணப்பன் |
| 28 | 28 | (லேட்) பாட்டப்பகவுண்டர் | மகன் | ராமசாமி |
| 29 | 29 | கந்தசாமி | மகன் | வெங்கடேஷ் |
| 30 | 30 | (லேட்) சுப்பிரமணியம் | மனைவி | பிரபாவதி |
| 31 | 31 | வேலாயுதம் | மகன் | ஜெகநாதன் |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 32 | 32 | சண்முகம் | மகன் | ஈஸ்வரன் |
| 33 | 33 | ஈஸ்வரன் | மனைவி | கலாமணி |
| 34 | 34 | ஈஸ்வரமூர்த்தி | மகன் | சத்தியமூர்த்தி |
| 35 | 35 | கிருஷ்ணசாமி | மகன் | கனகராஜ் |
| 36 | 36 | பழனிசாமி | மனைவி | அஞ்சலைதேவி |
| 37 | 37 | - | ... | சத்யா |
| 38 | 39 | - | ... | குமார் |
| 39 | 40 | - | ... | சஞ்ஜிதா |
| 40 | 41 | பழனிச்சாமி | மனைவி | சுசீலா |
| 41 | 42 | சுப்பையன் | மனைவி | வத்சலா சுப்பையன் |
| 42 | 43 | - | ... | மகேஸ்வரி |
| 43 | 44 | ராமசாமி தேவர் | மகன் | சௌந்தரராஜன் |
| 44 | 45 | சுந்தரராஜ் | மனைவி | கலாவதி |
| 45 | 46 | ரங்கசாமி | மகன் | ரங்கசாமி |
| 46 | 47 | நாச்சிமுத்து | மனைவி | லதா |
| 47 | 48 | பொன்னுசாமி | மனைவி | பழனியம்மாள் |
| 48 | 49 | சென்னியப்ப முதலியார் | மகன் | அர்ஜுனன் |
| 49 | 50 | அர்ஜுனன் | மனைவி | செல்வி |
| 50 | 51 | கருப்புசாமி | மகன் | கோவிந்தசாமி |
| 51 | 52 | சண்முகம் | மனைவி | தேவி |
| 52 | 53 | அருட்செல்வம் | மனைவி | மேகலா அருட்செல்வம் |
| 53 | 54 | - | ... | சௌந்தர்ராஜன் |
| 54 | 55 | கணேஷ்குமார் | மனைவி | ஆர்த்தி |
| 55 | 56 | ரங்கசாமி | மனைவி | ராதாமணி |
| 56 | 57 | ரங்கசாமி | மகன் | வெங்கட்குமார் |
| 57 | 58 | மதன் மோகன் | மனைவி | கவிதா |
| 58 | 59 | ரங்கசாமி | மகன் | விஜயகுமார் |
| 59 | 60 | முத்துசாமி | மகன் | சக்திவேல் |
| 60 | 61 | சக்திவேல் | மனைவி | ஈஸ்வரி |
| 61 | 62 | ரெங்கசாமி | மகன் | பாலமுரளி |
| 62 | 63 | அய்யப்பராஜ் | மனைவி | செல்வரத்தினம் |
| 63 | 64 | ராஜா | மனைவி | மங்கையர்கரசி |
| 64 | 65 | மணிவாசன் | மனைவி | நீலவேணி |
| 65 | 66 | சுரேஷ் | மனைவி | தனலட்சுமி |
| 66 | 67 | - | ... | கணேஷ்குமார் |
| 67 | 68 | சவுண்டப்ப செட்டியார் | மகன் | சுப்பிரமணியம் |
| 68 | 69 | பழனிசாமி | மகன் | வரதராஜன் |
| 69 | 70 | - | ... | ஈஸ்வரன் |
| 70 | 71 | - | ... | சந்திரசேகர் |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 71 | 72 | வெங்கடாசலம் | மகன் | ரங்கராஜ் |
| 72 | 73 | ரங்கராஜ் | மனைவி | பேபி |
| 73 | 74 | ஈஸ்வரமூர்த்தி | மனைவி | புனிதவதி |
| 74 | 75 | சுப்பிரமணியன் | மகன் | குமார் |
| 75 | 76 | தங்கவேல் | மகன் | தமிழ்ச்செல்வன் |
| 76 | 78 | சரவணன் | மனைவி | லட்சுமி |
| 77 | 79 | போஜன் | மகன் | சரவணன் |
| 78 | 80 | சோமசுந்தரம் | மகன் | செல்வராஜ் |
| 79 | 81 | குப்புசாமி | மகன் | சின்னசாமி |
| 80 | 82 | சின்னசாமி | மனைவி | சிவகாமி |
| 81 | 83 | அங்கப்பன் | மகன் | பழனிச்சாமி |
| 82 | 85 | லேட்.O.M.மாரியப்ப முதலியார் | மனைவி | நாச்சம்மாள் |
| 83 | 86 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | நாச்சம்மாள் |
| 84 | 87 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | முத்துசாமி |
| 85 | 88 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | நாச்சம்மாள் |
| 86 | 89 | லேட்.OM.. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | சுலோச்சனா |
| 87 | 90 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | சந்திரன் |
| 88 | 91 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | கந்தசாமி |
| 89 | 92 | லேட் O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | கிருஷ்ணன் |
| 90 | 93 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | செல்வி |
| 91 | 94 | லேட்.O.M.மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | சாந்தி |
| 92 | 95 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | சண்முகம் |
| 93 | 96 | லேட்.O.M. மாரியப்ப முதலியார் | மகள் | கோமதி |
| 94 | 98 | S. M. சுப்பிரமணியம் | மனைவி | S. சத்தியவாணி |
| 95 | 99 | லேட்.O.M.மாரியப்ப முதலியார் | மகன் | M. கந்தசாமி |

| வ.எண் | புல எண்ணும் உட்பிரிவும் | நன்செய் | | | | புன்செய் | | | | மற்றவை | | | | குறிப்பு |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | | தீர்வை | | பரப்பு | | தீர்வை | | பரப்பு | | தீர்வை | | |
| | | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | |
| 1 | 314 - 3B1A1A1A1 | | | | | 1 | 87.50 | 3 | 75 | | | | | |
| | மொத்தம் | 0 | | 0 | 0 | 1 | 87.50 | 3 | 75 | 0 | | 0 | 0 | |

பட்டா எண்:**3987**

**Chitta Copy**

| வ.எண் | உ.எண் | உறவினர் பெயர் | உறவு | உரிமையாளர் பெயர் |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | ராதாகிருஷ்ணன் | மனைவி | ராணி |

| வ.எண் | புல எண்ணும் உட்பிரிவும் | நன்செய் | | | | புன்செய் | | | | மற்றவை | | | | குறிப்பு |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | | தீர்வை | | பரப்பு | | தீர்வை | | பரப்பு | | தீர்வை | | |
| | | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | |
| 1 | 314 -8 | | | | | 0 | 61.58 | 1 | 23 | | | | | |
| | மொத்தம் | 0 | | 0 | 0 | 0 | 61.58 | 1 | 23 | 0 | | 0 | 0 | |

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.Rani

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், தொட்டிபாளையம் (006) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :27-05-2024 அன்று 10:08:41:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Thiru. S.Maheswaran
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Tiruppur North(01) வட்டம்,Tiruppur(32) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.